
NR. ÎNREG.11939/25.03.2025

CONPET S.A. PLOIEȘTI

CAIET DE SARCINI

**”SERVICII PENTRU EXECUTAREA VERIFICARII, ÎNTREȚINERII ȘI
REPARARII INSTALAȚIEI DE EVACUARE A FUMULUI SI GAZELOR
FIERBINȚI ÎN CAZ DE ÎNCENDIU DISPECERAT CENTRAL CONPET
S.A. Ploiești , STR.ANUL 1848, NR.1-3”**

GENERALITAȚI

1.1. Date Generale

Prezentul Caiet de Sarcini conține principalele cerințe ce trebuie îndeplinite de prestatorul de mentenanță și service a instalației de evacuare a fumului și gazelor fierbinți în caz de incendiu din cadrul Cladiri Dispecerat Central Conpet, str. Anul 1848.

Execuția serviciilor se va realiza în conformitate cu prevederile standardelor de calitate și a legislației în vigoare.

Prezentele specificații nu înlocuiesc celelalte acte normative și de execuție care vor trebui să fie cunoscute și respectate pe parcursul derularii serviciilor.

Serviciile se vor executa în ordinea descrisă în desfașurator (etapizarea lucrărilor).

Preliminar întocmirii ofertei, ofertantul va vizita amplasamentele și va prezenta în acest sens un document semnat pe propria răspundere și vizat de beneficiar care să confirme faptul că și-a însușit condițiile din teren privind execuția serviciilor

1.2. Denumirea Beneficiarului

Beneficiarul achiziției este CONPET S.A. Ploiești, cu sediul în Ploiești, Str. Anul 1848 nr.1-3.

1.3. Locație

Instalație de evacuare a fumului și gazelor fierbinți în caz de incendiu din cadrul Cladiri Dispecerat Central Conpet, str. Anul 1848 , nr 1-3,Ploiești.

2. Specificații privind întocmirea și prezentarea ofertei

2.1. Serviciile care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini,

Mentenanța și service-ul instalației de evacuare a fumului și gazelor fierbinți în caz de incendiu din cadrul Cladiri Dispecerat Central Conpet, str. Anul 1848, se împarte în două categorii, după cum urmează:

A) mentenanța instalației de evacuare a fumului și gazelor fierbinți în caz de incendiu din cadrul Cladiri Dispecerat Central Conpet, str. Anul 1848.

(revizii programate):

- se realizează pe baza unui program stabilit de comun acord cu beneficiarul ;
- principalele operațiuni care se execută la această categorie de servicii sunt menționate la punctul 2.2. alin.1

B) reparații ale defectelor accidentale constatate cu ocazia reviziilor sau la sesizarea beneficiarului.

2.2. Date despre oferta

(1) Principalele operațiuni care se executa cu ocazia reviziilor programate (mentenanța) sunt urmatoarele:

- verificare funcționare ventilatoare de evacuare fum – producator FRANCE AIR 9 buc.
- verificare funcționare clapete antifoc – producator RF-TEHNOLOGIES NV, Belgia 40 buc
- Efectuarea testelor finale de functionare a sistemului in caz de incendiu
- reviziile se vor face semestrial (de 2 ori pe an)

In urma reviziei se va incheia un proces verbal de constatare.

Nota: Toate operațiunile prezentate la alineatul (1) sunt obligatorii si vor fi cotate financiar detaliat.

(2) Pentru reparația defectelor accidentale constatate cu ocazia reviziilor programate sau la sesizarea beneficiarului, principalele operațiuni si piesele de schimb aferente remedierii defectelor, vor fi prezentate in mod distinct de ofertant, dupa modelul de la alineatul (1).

(3) Serviciile vor fi executate in conformitate cu standardele si procedurile naționale si internaționale in domeniu.

(4) Oferta financiara va fi prezentata separat pentru fiecare dintre cele doua categorii de servicii specificate la punctul 2.1., dupa cum urmeaza:

a) Revizii programate (A)

- preț total:...../revizie;
- defalcarea prețului total pe operațiuni:

a)- verificare funcționare ventilatoare de evacuare fum – producator FRANCE AIR 9 buc.

b)- verificare funcționare clapete antifoc - producator RF-TEHNOLOGIES NV, Belgia 40 buc

c)-Efectuarea testelor finale de funcționare a sistemului in caz de incendiu

b) Reparația defectelor accidentale (B)

- preț mediu unitar manopera pentru servicii reparații, valabil pe toata perioada de derulare a contractului.

- preț mediu cu transportul pana la locație (....lei/km), valabil pe toata perioada contractului.

Nota 1: Se vor prezenta toate autorizațiile specifice acestui gen de lucrări conform legislației in vigoare,autorizație ISU (condiție eliminatorie)

Nota 2: Lista de prețuri unitare pentru piesele de schimb se va justifica cu factura de achiziție de la distribuitor sau producator.

Nota 3: Manopera medie include: CAS, CASS, somaj, indirecte si profit si va include tot personalul de specialitate pentru reparația defectelor de orice natura.

3. Etapizarea serviciilor in caz de avarii accidentale.

Serviciile de reparații accidentale se vor desfașura dupa urmatoarea procedura:

3.1. Beneficiarul anunță Prestatorul despre apariția unei defecțiuni la instalația de evacuare a fumului și gazelor fierbinți în caz de incendiu din cadrul Clădiri Dispecerat Central Conpet, str. Anul 1848, nr1-3, Ploiești.

3.2. Prestatorul va efectua operațiunile de intervenție și reparație și reparații accidentale în urma comenzilor lansate de beneficiar.

Lucrările de intervenții și reparații accidentale se vor executa de către furnizorul de servicii în termen de:

-max.24 ore pentru lucrările de reparații cu piese din stocul de siguranță de la primirea comenzii, fax, mail sau solicitare telefonică de la beneficiar

-max.48 ore pentru lucrările de intervenții și reparații cu piese aduse din import de la primirea comenzii, fax, mail sau solicitare telefonică de la beneficiar

3.3. Efectuarea reparațiilor care presupun montarea de piese de schimb, se vor executa după ce, în prealabil, a fost prezentat raportul tehnic al tehnicianului de service, care va întocmi în acest sens o ofertă în care se vor specifica, cantitatea, prețul și termenul de livrare a componentelor care trebuie înlocuite.

4. Condiții de recepție a serviciilor

4.1. Recepția la terminarea serviciilor

Prestatorul va comunica Beneficiarului data finalizării serviciilor prevăzute în contract.

Recepția la terminarea fiecărei acțiuni se va face pe baza de proces verbal încheiat între Prestatorul și persoana desemnată de beneficiar pentru locație.

5. Termen contractual

Se solicită contractarea serviciilor pe o perioadă de 3 ani.

6. DOCUMENTE DE REFERINȚĂ PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR

- Legea 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă
- HG 766/1997 - pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- C56-2002 - Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor
- I7-2011 - Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor
- HG 1048/2006-Privind cerințe minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de muncă
- HG 1146/2006-Privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în munca de către lucrători a echipamentelor de muncă, precum și normele metodologice pentru aplicarea Legii securității și sănătății în munca
- LEGEA Nr. 481/2004 privind protecția civilă – Republicată;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor – Republicată;
- OMAI nr.163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de apărare împotriva incendiilor;

- OMAI nr. 786/2005 privind modificarea și completarea Ordinului Ministrului Administrației și Internelor nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență;
- ORDIN nr.108/2001 – DGPSI-004 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice;
- OMAI nr. 87 din 6 aprilie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor;
- Ordinul nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă
- ORDINUL M.A.I. 364/2015 pentru aprobarea reglementarii tehnice "Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Parte a III-a Instalații de detectare, semnalizare și avertizare" indicativ P118/3-2015
- H.G. nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu
- O.U.G nr 92/19.08.2021

7. CERINȚE SPECIFICE PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ, SITUAȚII DE URGENȚĂ, PROTECȚIA MEDIULUI

Prestatorul:

- va instrui personalul propriu care execută lucrările, cu norme specifice de securitatea muncii și situații de urgență pentru acest gen de lucrări;
- va asigura dotarea personalului propriu cu materiale igienico-sanitare și mijloace de protecție colectivă / individuală (săpun, dezinfectanți, măști de protecție, mănuși de protecție, combinezon, după caz etc.) și va lua măsuri pentru dezinfectarea corespunzătoare a spațiilor pe care le utilizează exclusiv personalul propriu.
- va supraveghea permanent la fața locului, prin conducătorii lucrării, starea de sănătate a personalului propriu.
- personalul prestatorului va respecta toate indicațiile Beneficiarului legate de securitatea muncii și situații de urgență la locul de prestare a activității de servicii pentru întreținerea și repararea subsistemului de detecție, alertare în caz de incendiu, scurgeri de gaz metan și/sau concentrații ridicate de monoxid de carbon din cadrul clădire Dispecerat Central CONPET S.A. Ploiești, Str. Anul 1848, Nr.1-3.
- Are obligația de a asigura eliminarea deșeurilor rezultate în urma serviciilor de mentenanță.

ATENȚIE: Înainte de începerea activității toți salariații vor participa la instruirea colectivă în domeniul securității și sănătății în muncă și situațiilor de urgență

organizată de beneficiar pe teritoriul căruia se va desfășura activitatea. În cadrul instruirii vor fi informați cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.

8. Garanția acordată lucrării

8.1. Garanția acordată în cadrul serviciilor executate în cadrul reviziilor programate este de minim 6 luni.

8.2. Garanția acordată serviciilor și pieselor de schimb utilizate cu ocazia reparațiilor accidentale va fi de minim 24 luni.

9. Toate condițiile și documentele solicitate în prezentului caiet de sarcini sunt minime; lipsa, incorectitudinea sau situarea sub pragul specificat, atrăgând eliminarea ofertei.

Condițiile și documentele solicitate în acest capitol se vor prezenta exact în ordinea și forma solicitată.

Ofertantul trebuie să completeze în clar toate Cerințele Tehnice (nu se admit trimiteri la documente atașate) și să se atașeze ofertei toate documentele solicitate.

ȘEF DEPARTAMENT COMERCIAL

Jr. Dan MANOLACHE

ȘEF SERVICIU ADMINISTRATIV-APROVIZIONARE

Jr. Cătălin ANDREI

**ÎNTOCMIT,
Sing. Marcel DAVIDIUC**