

CONTRACT DE LUCRĂRI și servicii de proiectare nr. L-CĂ _____ din _____

În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achiziții ale CONPET S.A. Ploiești (revizia 6), s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

CONPET S.A., cu sediul în Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 0244/402386, adresa de email conpet@conpet.ro, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova, sub nr. J1991000006291, atribuit în data de 22.01.1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Ploiești, reprezentată legal prin ing. Dorin Tudora – Director General, în calitate de **ACHIZITOR**

și

_____, cu sediul în _____, str. _____, nr. __, jud. _____, telefon/fax _____, e-mail _____, cod de înregistrare fiscală RO _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J ____/____/____, având cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____ - _____, în calitate de **EXECUTANT**.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. (1) Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare și să execute lucrările de înlocuire a conductelor Ø 14” și Ø 28” Constanța – Bărăganu la traversarea canalului Poarta Albă – Midia Năvodari în zona Poarta Albă, în conformitate cu Caietul de sarcini – Anexa nr. 1, ale propunerii tehnico-economice – Anexa nr. 2 și conform obligațiilor asumate prin prezentul contract.

2.2. Obiectul contractului stabilit la art. 2.1. cuprinde următoarele etape:

a) Etapa I: Obținere Certificat de Urbanism (C.U.), obținere avize, acorduri solicitate prin C.U., obținere acorduri de principiu; elaborare DTAC/DTAD/DOE și obținere Autorizație de Construire / Desființare;

b) Etapa a II-a: Elaborarea documentației tehnico-economice de execuție (Proiect Tehnic, Caiet de Sarcini; Documentație Economică (Deviz General + Cantități de lucrări + Antemăsurători detaliate); Detalii de Execuție; Mapă planuri (piese desenate);

c) Etapa III: Execuția lucrărilor respectiv punerea în operă a proiectului elaborat în cadrul etapei de proiectare menționată anterior;

d) Etapa IV: Elaborare Documentație As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, Executantul are obligația elaborării documentației post-execuție – As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date.

e) Etapa V: Elaborare Documentație tehnică pentru aprobarea introducerii/redării în circuitul agricol/silvic a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție, conform prevederilor legale aflate în vigoare. Etapa V se va parcurge doar în cazul în care prin Certificatul de Urbanism se va solicita avizul Direcției de Agricultură privind scoaterea terenului din circuitul agricol/silvic.

2.4. Executantul se obligă să elaboreze, să actualizeze și să predea Cartea tehnică a construcției pentru această lucrare, în limitele competențelor prevăzute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul contractului este de _____ lei, la care se adaugă TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract.

3.2. Prețul contractului menționat la art. 3.1. se compune din:

- a) prețul serviciilor aferente Etapei I: _____ lei fără TVA;
- b) prețul serviciilor aferente Etapei II: _____ lei fără TVA;
- c) prețul execuției lucrărilor aferente Etapei III: _____ lei fără TVA;

d) prețul serviciilor aferente etapei IV pentru elaborarea documentației As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date: _____ lei fără TVA;

e) prețul serviciilor aferente etapei V: _____ lei fără TVA.

3.3. Prețurile unitare din ofertă sunt ferme, pe toată durata de execuție a contractului.

3.4. (1) Conform prevederilor Legii nr. 227/2015, art. 476 alin. (1), lit. d), Societatea CONPET S.A. este scutită de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire.

(2) Toate taxele pentru emiterea sau obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor se vor achita de către Executant (Proiectantul Executantului) în numele Achizitorului. În termen de 15 zile de la data plății către autorități, Executantul va emite factura de decontare pentru sumele plătite pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor respective și va transmite documentele justificative. Cuantumul taxelor nu se include în prețul contractului.

(3) În eventualitatea solicitării de către emitentii de avize a altor studii/expertize, altele decât cele precizate în Certificatul de Urbanism, care nu pot fi elaborate de către Executant, la solicitarea Achizitorului, acesta are obligația prezentării unui studiu de piață (minimum două oferte) cu propuneri de contractare a studiilor/expertizelor respective incluzând toate costurile implicate de realizarea acestora. Achizitorul va comunica Executantului decizia privind elaborarea studiului, acesta urmând a fi decontat în baza facturii emise de Executant, ce va fi însoțită de dovada elaborării studiilor și nu intră în prețul contractului.

4. TERMENUL CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

4.2. Executantul se obligă să îndeplinească obiectul contractului astfel cum este prevăzut la art. 2.1 după cum urmează:

I. Etapa I: Termenul pentru obținerea Certificatului de Urbanism (C.U.), obținere avize, acorduri solicitate prin C.U., acorduri de principiu, elaborare DTAC/DTAD/DTOE și obținere Autorizație de Construire / Desființare este de 60 de zile de la data semnării Procesului verbal de predare-primire a amplasamentului pentru proiectare.

a) Predarea-primirea amplasamentului pentru proiectare se va realiza în termen de maximum 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție. În același termen, Achizitorul va preda Executantului documentele de care dispune, necesare realizării Etapei I.

b) În cazul în care autoritățile publice competente solicită revizuirea și/sau completarea, după caz, a documentațiilor depuse, Executantul are obligația de a le revizui/completa și redepune, pe cheltuiala sa, în termen de 10 zile de la data comunicării observațiilor către Executant. Depășirea termenului de revizuire și/sau completare, de către Executant, conduce la obligarea acestuia la plata de penalități, calculate conform art. 17 din prezentul contract.

c) Încheierea contractelor de ocupare temporară a terenurilor necesare execuției lucrărilor cu proprietarii/deținătorii acestora, persoane fizice sau juridice, se va realiza de către Achizitor.

d) Părțile sunt de acord că executarea întregului contract este condiționată de obținerea tuturor avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism și că dificultățile întâmpinate în obținerea acestora pot conduce la întâzieri în executarea contractului sau chiar la imposibilitatea continuării executării acestuia. Față de această împrejurare, părțile convin că este oportună stabilirea unui termen rezonabil pentru obținerea tuturor avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, a cărui depășire dă dreptul fiecăreia dintre părți să denunțe unilateral contractul. În consecință, părțile hotărăsc de comun acord ca, în situația în care, în pofida eforturilor comune depuse în scopul obținerii tuturor avizelor și acordurilor, acestea nu au putut fi obținute într-un termen de 5 luni de la data încheierii contractului – din motive care includ dar nu se limitează la: (i) voința proprietarilor de terenuri; (ii) refuzul uneia sau al mai multor autorități de a elibera avizul sau acordul solicitat,

oricare dintre părți are dreptul de a denunța unilateral contractul, la împlinirea termenului de 5 luni de la data încheierii contractului. În cazul în care contractul este denunțat, Executantul este îndreptățit la plata serviciilor prestate până la momentul denunțării.

e) Executantul va preda Achizitorului documentațiile DTAC și DTOE pe bază de proces-verbal de predare – primire, în vederea analizării și verificării de către verficator autorizat, conform cerințelor legale.

f) În cazul în care Achizitorul formulează observații prin care solicită revizuirea și/sau completarea, după caz, a documentațiilor depuse, Executantul are obligația de a le revizui/completa, pe cheltuiala sa, în termen de 10 zile de la data comunicării observațiilor către Executant. Depășirea termenului de revizuire și/sau completare, de către Executant, conduce la obligarea acestuia la plata de penalități, calculate conform art. 17 din prezentul contract.

g) Obligațiile Executantului aferente Etapei I se consideră îndeplinite dacă Autorizația de Construire a fost predată către Achizitor.

h) Etapa I se consideră finalizată la data predării Autorizației de Construire necesare execuției, către Achizitor, pe bază de proces verbal.

II. Etapa II: Termenul de elaborare a Documentației tehnico-economice de execuție (Proiect Tehnic, Caiet de Sarcini; Documentație Economică (Deviz General + Cantități de lucrări + Antemăsurători detaliate); Detalii de Execuție; Mapă planuri (piese desenate) este de 30 de zile de la finalizarea Etapei I.

a) Executantul va preda Achizitorului documentația tehnico-economică de execuție pe bază de proces-verbal de predare – primire, în vederea analizării și verificării de către verficator autorizat, conform cerințelor

legale. În urma verificării, Achizitorul va supune documentația avizării în CTE CONPET, în baza referatului întocmit de către Verificatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Executant.

b) În cazul în care Achizitorul solicită revizuirea și/sau completarea, după caz, a documentațiilor depuse, Executantul are obligația de a le revizui/completa, pe cheltuiuala sa, în termen de 10 zile de la data comunicării observațiilor către Executant. Depășirea termenului de revizuire și/sau completare, de către Executant, conduce la obligarea acestuia la plata de penalități, calculate conform art. 17 din prezentul contract.

c) Obligația Executantului se consideră îndeplinită dacă documentația tehnico-economică de execuție a obținut avizul favorabil al C.T.E. CONPET.

d) Etapa a II-a se consideră finalizată la data comunicării avizului favorabil al C.T.E. CONPET către Executant.

III. Etapa III: Termenul de execuție a lucrărilor de construcții-montaj este de 235 de zile de la data semnării procesului verbal de predare-primire a amplasamentului în vederea execuției lucrărilor.

a) Data predării amplasamentului pentru execuție se va realiza în termen de 10 zile de la data comunicării avizului favorabil a documentației tehnico-economice de execuție în CTE CONPET.

b) Etapa III se consideră finalizată la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

IV. Etapa IV: Termenul de elaborare a Documentației As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date este de 10 zile de la data transmiterii anunțului de finalizare a lucrărilor.

a) În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, Executantul are obligația elaborării documentației post-execuție – As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date.

b) Obligația Executantului se consideră îndeplinită dacă documentația As-Built și Specificațiile de standardizare pentru colectarea de date au fost întocmite și predate Achizitorului, prin Proces verbal de predare-primire.

c) Etapa IV se consideră finalizată la data semnării procesului-verbal de predare-primire a documentației As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date.

V. Etapa V: Termenul de elaborare a Documentației tehnice pentru aprobarea introducerii/redării în circuitul agricol/silvic a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție, este de 30 de zile de la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

a) Etapa V se va parcurge doar în cazul în care prin Certificatul de Urbanism se va solicita avizul Direcției de Agricultură privind scoaterea terenului din circuitul agricol/silvic.

b) Obligația Executantului se consideră îndeplinită prin obținerea aprobării Direcției de Agricultură de introducerea/redare în circuitul agricol a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție.

c) Etapa V se consideră finalizată la data predării de către Executant, Achizitorului, a Deciziei de reintroducere a terenurilor în circuitul agricol a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție, dată consemnată prin proces verbal de predare-primire.

4.3. Îndeplinirea obligațiilor Executantului nu se consideră a fi încheiată înainte de aprobarea Recepției Finale, conform art 14.8.

4.4. La împlinirea termenelor prevăzute la art. 4.2., Executantul este de drept în întârziere.

4.5. Următoarele perioade din executarea contractului nu se consideră întârzieri, se vor adăuga la termenul de execuție al contractului și nu sunt penalizabile:

- perioada cuprinsă între data depunerii, la autorități, a documentațiilor pentru obținerea sau prelungirea avizelor/acordurilor/autorizațiilor și data obținerii acestora;

- perioada necesară emiterii, avizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Autorizație de Construire / Desființare și a încheierii de către Achizitor a contractelor de închiriere teren (nedefinită);

- perioada cuprinsă între data depunerii documentațiilor DTAC/DTOE, a documentației tehnico-economice de execuție la Achizitor și comunicarea avizului favorabil al C.T.E. către Executant;

- perioada necesară verificării, de către Verificator de proiecte autorizat, a documentațiilor elaborate de către Executant;

- perioada necesară contractării și elaborării de studii/expertize, altele decât cele precizate prin Certificatul de Urbanism;

- perioadele cuprinse între data efectuării ultimei probe și data cuplării lucrărilor executate la instalațiile existente;

- perioada cuprinsă între data depunerii la Achizitor a documentelor justificative prevăzute la art. 16.6. și comunicarea avizului favorabil al C.T.E. către Executant;

- perioada cuprinsă între data comunicării, de către Executant, a finalizării lucrărilor și data întrunirii Comisiei în vederea recepției la terminarea lucrărilor, sub condiția semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care Comisia de Recepție constată că execuția lucrărilor este neconformă sau incompletă, perioada de timp în care executantul va remedia deficiențele se consideră perioadă de întârziere;

- perioada cuprinsă între data depunerii documentației tehnice pentru aprobarea introducerii/redării în circuitul agricol a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție, conform prevederilor legale aflate în vigoare și până la data emiterii Deciziei de reintroducere a terenului în circuitul agricol a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție.

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- c. amplasamentul lucrării, șantier - înseamnă locurile puse la dispoziție de către Achizitor unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Șantierului;
- d. utilajele executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- e. materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.
- f. echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de către executant la execuția lucrărilor.
- g. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului.
- h. oră, zi, luna, an - termenele din prezentul contract se calculează conform art. 2551-2556 Cod Civil.
- i. C.T.E (CTE) - Consiliul Tehnico-Economic al CONPET S.A.
- j. D.T.A.C./DTAC - Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizație de Construire;
- k. D.T.O.E. / DTOE - Documentația Tehnică pentru Organizarea Execuției;
- l. Proiectant - firma de proiectare, executantul sau asociatul executantului, dacă este cazul; nu constituie parte semnatară în contract.
- m. FOD - Foraj orizontal dirijat.

6. ANEXELE CONTRACTULUI

6.1. Anexele prezentului contract sunt:

- a) Caietul de sarcini - Anexa nr. 1;
- b) Propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Documentul doveditor al constituirii garanției de bună execuție - Anexa nr. 3;
- d) Convenția SSM-SU-PM-Managementul Energiei - Anexa nr. 4;
- e) *Contractul de asociere, dacă există - Anexa nr. 5;*
- f) *Contractul de subcontractare, dacă există - Anexa nr. 6;*
- g) Acte adiționale, dacă există;
- h) Alte anexe la contract.

6.2. Anexele contractului fac parte integrantă din acesta.

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

8.1. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

8.2. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate și puse în operă pentru contract, compilate ori elaborate de către executant sau de către personalul său salariat ori contractat, pentru executarea obiectului contractului, vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea contractului, executantul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Executantul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de lucrări fără acordul scris prealabil al achizitorului.

8.3. Executantul nu va publica articole referitoare la lucrările care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste lucrări în cursul executării altor lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

8.4. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesa ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ DE BUNĂ EXECUȚIE)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin Scrisoare de garanție bancară emisă de o instituție bancară, agreată de ambele părți, în favoarea Achizitorului. Scrisoarea de garantare a bunei execuții este în cuantum de 10% din prețul fără TVA, al contractului, respectiv, în cuantum de _____ lei. În cazul în care prețul contractului se modifică, Executantul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul contractului.

(3) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție se va prezenta de către Executant Achizitorului, în original, în termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin **75 de luni** de la data emiterii. Din Scrisoarea de garanție bancară trebuie să reiasă, fără echivoc, că instituția bancară va plăti Achizitorului, suma solicitată, la prima și simplă cerere a Achizitorului, în care se menționează obligațiile nerespectate de Executant. Prelungirea termenului contractului obligă Executantul ca, înainte cu minimum 30 de zile de la data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției bancare prezentate inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Executant, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.3. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antemenționat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

(4) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

(5) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 (3) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.2. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor-interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului, cât și emitentului Scrisorii de garanție, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al daunelor-interese.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Executantului, astfel:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni și predarea documentației As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei, iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

SAU

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN VIRAMENT BANCAR)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul fără TVA, al contractului respectiv suma de _____ lei.

(2) În cazul în care prețul contractului se modifică, Executantul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul contractului.

(3) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți, ce va avea o valabilitate de cel puțin **75 de luni** de la data constituirii. În termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului, Executantul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunică Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumei reținute drept garanție de bună execuție, dovada virării în acest cont

a sumei reprezentând contravaloarea garanției de bună execuție, perioada de valabilitate a contului și extrasul de cont. Prolungirea termenului contractului obligă Executantul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție prezentată inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Executant, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.3. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul al daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția, în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 (3) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Executantului, astfel:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni și predarea documentației As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei, iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

SAU

9. GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE A CONTRACTULUI (constituită prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul fără TVA al contractului, respectiv suma de _____ lei.

Cuantumul garanției de bună execuție se actualizează automat în funcție de prețul real al contractului.

(2) Garanția se constituie prin rețineri succesive (9%) din valoarea fără TVA a facturilor acceptate pentru plată, astfel încât valoarea totală a garanției de bună execuție reținute să reprezinte 10% din prețul real, fără TVA, al contractului.

9.2. La întocmirea facturii, Executantul va scrie pe factura, în mod distinct:

- lucrările efectuate și valoarea acestora;
- obiectivul pentru care s-au efectuat;
- valoarea garanției de bună execuție, calculată după specificația de la alineatul precedent;
- numărul contului de garanții de bună execuție și banca.

9.3. Executantul are obligația de a deschide un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți, valabil pentru o perioadă de minim **75 de luni** de la data deschiderii. În termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți contractante, Executantul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunica Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumelor reținute drept garanție de bună execuție și extrasul de cont, reprezentând dovada virării în acest cont a sumei inițiale. Suma inițială care se depune de către Executant în contul astfel deschis este de 1% din prețul contractului, respectiv suma de _____ lei.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Executantului.

(3) Prolungirea termenului contractului obligă Executantul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea contului de garanție de bună execuție prezentat inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Executant, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute garanția de bună execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.5. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție

9.4. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor-interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii

unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al daunelor-interese.

(2) În cazul executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună-execuție în termenul prevăzut la art. 9.3. și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.5. Garanția de bună execuție se va restitui de către Achizitor către Executant, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni și predarea documentației As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei, iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

10. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

10.1. (1) Executantul este pe deplin responsabil față de Achizitor pentru îndeplinirea obiectului contractului.

(2) *În cazul în care Executantul este o Asocierie, toți asociații vor fi responsabili în solidar față de Achizitor pentru executarea Contractului și îndeplinirea obligațiilor contractuale, inclusiv în privința oricărei sume recuperabile.*

(3) *Liderul asocierii este persoana desemnată de asocierie să o reprezinte și să acționeze în numele ei în cadrul acestui Contract.*

(3) *Componența asocierii precum și identitatea liderului nu vor fi modificate fără acordul prealabil al Achizitorului, sub sancțiunea rezilierii conform art. 18.*

În cazul în care, față de un asociat, altul decât Liderul Asocierii, s-a pronunțat o hotărâre judecătorească de intrare în faliment, rămasă definitivă, Asocieria are dreptul de a solicita înlocuirea asociatului respectiv, cu acordul Achizitorului.

(4) *Prevederile contractului de asocierie care nu sunt reglementate de prezentul contract nu sunt opozabile Achizitorului.*

(5) *Orice comunicare între părți în legătură cu executarea contractului va fi făcută doar între Achizitor și liderul Asocierii. Orice comunicare făcută între Achizitor, pe de o parte, și oricare dintre ceilalți membri ai Asocierii, de cealaltă parte, va fi considerată ca inexistentă.*

(6) *Orice comunicare în legătură cu executarea contractului făcută de către Achizitor către liderul Asocierii se consideră comunicată tuturor asociaților.*

(7) *Plata în baza contractului se va face către Asocierie, în contul unic indicat de aceasta în contract.*

(8) Executantul va îndeplini toate obligațiile asumate prin contract cu toată diligența, eficiența și profesionalismul său, în interesul Achizitorului, optimizând toate resursele în vederea încadrării în termenul contractual și în prețul oferit.

(9) Executantul are obligația ca, la data semnării contractului, să prezinte Achizitorului graficul de execuție, detaliat pe faze și timpi de execuție, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție a lucrărilor, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(10) La elaborarea graficului de execuție, Executantul va avea în vedere faptul că aprovizionarea materialelor este condiționată de obținerea Autorizației de construire. Orice demers efectuat în vederea aprovizionării materialelor necesare executării lucrărilor, anterior obținerii Autorizației de construire, se va face pe riscul Executantul. Aprovizionarea materialelor necesare executării lucrărilor este inclusă în termenul alocat execuției lucrărilor.

(11) Înainte de începerea proiectării, Executantul este obligat ca, împreună cu responsabilul de proiect din locație să completeze formularul FC-20-45 Ed. 7, „Lista de analiză din punct de vedere al mediului a noilor proiecte/dezvoltări/investiții”, anexat la Caiet de Sarcini.

Executantul va îndeplini obligațiile asumate prin prezentul contract cu respectarea următoarelor etape:

10.2. Proiectarea lucrărilor

(1) Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare în perioada convenită, în concordanță cu Caietul de sarcini – Anexa nr.1, propunerea tehnico-financiară – Anexa nr. 2 la contract, și cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Pentru realizarea etapei I a contractului, Executantul se obligă să presteze serviciile în etapele descrise mai jos:

10.2.1. Etapa I. Obținere Certificat de Urbanism (C.U.), obținere avize, acorduri solicitate prin C.U., obținere acorduri de principiu, elaborare DTAC/DTAD/DTOE și obținere Autorizație de Construire / Desființare.

(1) Executantul va întreprinde toate diligențele pentru obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism (CU) sau de autoritățile menționate în CU va elabora documentațiile necesare, le va depune și le va susține în fața autorităților.

(2) Pe parcursul derulării contractului, Executantul are obligația de a actualiza documentațiile elaborate pentru obținerea avizelor, acordurilor solicitate prin C.U. și a reobține aceste avize și acorduri și C.U., inclusiv în situația în care acestea expiră.

(3) În situația în care emiterea unui aviz, acord sau autorizație este condiționată de emitent de obținerea altor avize, acorduri sau autorizații nesolicitate în Certificatul de Urbanism, Executantul va elabora și documentațiile tehnice aferente obținerii acestora, asigurând susținerea tehnică a soluțiilor proiectate.

(4) Chiar dacă prin Certificatul de Urbanism nu se solicită obținerea Acordului de Mediu conform Legii 292/ 03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, este necesară depunerea unei Notificări privind intenția de realizare a proiectului la Autoritatea Județeană pentru Protecția Mediului în vederea obținerii punctului de vedere din partea A.P.M.

(5) Pentru subtraversarea cursului de apă (cadastrat / necadastrat), Executantul va obține avizul de gospodărire al apelor. Soluția tehnică de traversare va fi adaptată pe baza unui studiu hidrologic întocmit conform legislației în vigoare, ce va avea la bază debitele de calcul și de verificare comunicate de către instituțiile abilitate.

(6) Executantul va întocmi documentațiile necesare obținerii avizului de amplasament, conform Ord. 2/2006 al M.M.G.A. și pentru obținerea avizului de la Administrația Bazinală sau Sistemul de Gospodărire al apelor, conform Ord. MAP 828/2019 (pt. obținerea avizului de la Administrația Bazinală/SGA).

(7) În cazul în care traseul conductei traversează canale de irigații / desecare, Executantul va solicita aviz de la Administrația de Îmbunătățiri Funciare din zona respectivă.

(8) La depunerea documentațiilor pentru obținerea/ prelungirea avizelor, acordurilor, autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Executantul va transmite Achizitorului documentul doveditor (e-mail de confirmare/ număr de înregistrare, etc.).

(9) Documentația pentru obținerea Autorizației de Construire va fi întocmită în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, cu completările și modificările ulterioare și va fi depuse la organul emitent de către Executant. În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, Executant are obligația efectuării documentației As-Built, conform Etapei IV.

(10) Executantul are obligația de a elabora atât DTAC/DTAD cât și DTOE pentru toate UAT-rile sau CJ unde se execută lucrarea.

(11) Executantul va întocmi documentație distinctă privind formalitățile de teren și va obține acordurile de principiu ale tuturor proprietarilor / titularilor de teren afectați de execuția lucrărilor, inclusiv cele aferente demontării conductei vechi și inclusiv pentru drumuri acces la zona de lucru (provizorii) și zona „Organizarea Execuției”, după caz.

(12) Executantul are obligația identificării corecte și complete a tuturor proprietarilor/ titularilor, ale căror terenuri sunt afectate de execuția lucrărilor. În cazul existenței unor erori sau neconformități cu realitatea din teren, Executantul are obligația identificării proprietarilor/titularilor reali, refacerii planurilor de formalități și obținerii acordurilor de principiu conforme, fără costuri suplimentare din partea Achizitorului.

(13) Planurile de formalități și tabelele centralizatoare aferente, vor fi prezentate cu viza administrației publice locale privind conformitatea datelor conținute. Planul de formalități de teren va cuprinde:

- tabel cu proprietarii/ titularii de teren, elementele de identificare a poziției terenului (parcela și tarlăua, unitatea de producție și unitatea amenajistică etc.), suprafețe cu scoatere temporară sau definitivă din circuit agricol sau silvic, după caz, cu precizarea în clar a dimensiunilor suprafeței afectate pentru fiecare proprietar/ titular (lățime x lungime), categoria de folosință a terenului, adresele de domiciliu ale proprietarilor / titularilor;
- suprafața de teren afectată (lățime x lungime) va fi calculată pentru o valoare optimă (costuri închiriere minime pentru CONPET / suprafață minimă afectată pentru proprietar);
- poziția, tipul și suprafața ocupată de instalațiile supraterane.

(14) Executantul va efectua demersurile și activitățile legate de elaborarea, depunerea și susținerea documentațiilor pentru scoaterea temporară din circuitul agricol și ocupare temporară a ariilor din fondul forestier proprietate de stat/propietate privată, a terenurilor afectate de lucrări.

10.2.2. Etapa II. Documentația tehnico – economică de execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Volum Economic + Detalii de Execuție + Mapă planuri – piese desenate).

(1) Executantul se obligă să elaboreze Documentația tehnico-economică de execuție în condițiile respectării legislației în vigoare privind: calitatea în construcții, protecția mediului, sănătate și securitate ocupațională, situații de urgență, etc., cât și a reglementărilor tehnice de referință, naționale și internaționale, aplicabile și reactualizate, în următorul conținut:

- **Memoriu Tehnic (MT)**
- **Caiete de sarcini (CS) pe specialități**
- **Volum economic VE (Deviz general - Cantități de lucrări + Antemăsurători detaliate)**
- **Detalii de Execuție (DDE)**
- **Mapă planuri (piese desenate).**

(2) Documentația tehnico-economică va respecta structura și metodologia H.G. nr. 907/2016, de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții

finanțate din fonduri publice, precum și structura și metodologia de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții. De asemenea, documentația tehnico-economică va respecta și prevederile Anexei 1 – Caietul de sarcini.

(3) Planul de securitate și sănătate va respecta prevederile art. 12 din HG 300/2006. Anumite detalii de execuție se pot elabora / definitiva pe parcursul execuției obiectului de investiții, astfel ca Executantul va trebui să precizeze pe planse care sunt detaliile de execuție se urmează a fi elaborate / definitive cu detalii conform execuției ale echipamentelor; se vor respecta datele și informațiile oferite de furnizorii acestora.

(4) **Calitatea în construcții.** Calitatea în construcții este rezultanta totalității performanțelor de comportare a acestora în exploatare, în scopul satisfacerii pe întreaga durată de existență, a exigențelor utilizatorilor și colectivităților fiind definită de Legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare precum și HG 766 / 1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare.

a) Executantul are obligația stabilirii prin Proiectul Tehnic a categoriei / clasei de importanță a construcției și care sunt cerințele esențiale la care se va verifica proiectul pentru obținerea unor construcții de calitate, fapt care se va menționa în toate documentele tehnice privind construcția.

b) Întreaga Documentație de Execuție se va supune verificării, de către Verificator autorizat pentru domeniile necesare, în conformitate cu Regulamentul de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobat prin HG 925/1995, cu modificările și completările ulterioare.

c) În cazul în care în urma verificării sunt identificate erori, Executantul are obligația revizuirii proiectului, în termenul prevăzut la art. 4.2.1.f) și a prezentării acestuia spre verificare, în aceleași condiții prevăzute anterior. Neîncadrarea în termenul menționat se consideră întârziere și se va supune prevederilor contractuale privind aplicarea de penalități.

d) Documentațiile vor fi întocmite în minimum 3 exemplare format hârtie și 1 exemplar suport electronic, stick, în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf). Executantul va preda Achizitorului Documentația tehnico-economică de execuție prin proces verbal de predare – primire, în vederea analizării și verificării de către verificator autorizat, conform cerințelor legale. În urma verificării, Achizitorul va supune documentația tehnico-economică avizării în CTE CONPET, în baza referatului întocmit de către Verificatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Executant.

e) Executantul va asigura asistență tehnică pentru proiectele elaborate.

f) Cartea tehnică a construcției se va întocmi conform legislației în vigoare. Cartea tehnică a construcției reprezintă evidența tuturor documentelor (acte și documentații) privind construcția, emise în toate etapele realizării ei, de la certificatul de urbanism până la recepția finală a lucrărilor. Aceasta se va întocmi și se va completa pe parcursul execuției de toți factorii care concurează la realizarea lucrărilor, prin grija dirigintelui de șantier;

g) Recepția la terminarea Lucrărilor se va efectua în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin H.G. 273 / 1994, cu modificările și completările ulterioare.

10.3. Etapa III. Execuția lucrărilor

(1) Executantul **se obligă să execute lucrările** cu respectarea următoarelor condiții:

a) Înainte de începerea lucrărilor de execuție se va încheia convenția privind securitatea și sănătatea în muncă – situații de urgență, protecția mediului, cu executantul.

b) La execuția lucrărilor executantul va respecta toate condițiile menționate în Caietul de sarcini – Anexa nr. 1 și în cadrul avizelor /acordurilor/ Autorizației/-ilor de construire.

c) Executantul va deține și va utiliza personalul muncitor și de execuție, utilajele și laboratoarele necesare pentru execuția lucrărilor (conform listelor cu consumurile de materiale, echipamente și utilaje și transport rezultate din devizul general – norme de deviz), în conformitate cu Caietul de sarcini – Anexa nr. 1.

d) Executantul este obligat să prezinte și să folosească proceduri tehnice de lucru aprobate, conform sistemului propriu de management al calității implementat (ISO 9001:2015);

e) Executantul va elabora Planul propriu de sănătate și securitate conform art. 24-35 din HG 300/2006.

(2) Executantul are obligația, înainte de începerea lucrărilor, de a comunica în scris Achizitorului identitatea responsabilului tehnic cu execuția, atestat în domeniu, conform legislației în vigoare și de a asigura urmărirea execuției lucrărilor prin acesta.

(3) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru: procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și legislației în vigoare privind protecția mediului (O.U.G. nr. 195/22.12.2005), regimul deșeurilor (OUG nr. 92/2021 cu modificările și completările ulterioare) și transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României (HG 1061/10.09.2008).

(4) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(5) Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului caietele de măsurători precum și certificatele de calitate ale tuturor materialelor puse în operă, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

(6) Tehnologia de realizare a FOD și a tragerii conductelor prin foraj se va realiza conform proiectului si tehnologiei Executantului, fiind integral în responsabilitatea sa. Executantul, în completarea datelor din Caietul de sarcini și pentru stabilirea tehnologiilor de executie a lucrărilor, poate să-și realizeze propriile foraje de prospecțiuni preliminar începerii FOD sau orice alt sudiu pe care îl consideră necesar, pe cheluiuala sa.

(7) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la execuția lucrărilor, dar numai cu viza proiectantului; de asemenea, are obligația de a respecta dispozițiile Achizitorului referitoare inclusiv la suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(8) Executantul este responsabil pentru trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date în proiect, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(9) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheluiuala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant Executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(10) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor acestora Executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheluiuala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a suporta costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat;

d) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(11) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia.

(12) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor acestora Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(13) Executantul va răspunde, despăgubi, proteja și apăra Achizitorul, inclusiv Personalul său, pentru orice acțiune, reclamații, pierderi sau daune, directe sau indirecte, de orice natură (denumite în continuare "reclamație") generate de o acțiune sau inacțiune a Executantului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și/sau a oricărei persoane pentru care Executantul este responsabil, în executarea contractului, cu excepția situației în care pierderea sau dauna este un rezultat inevitabil al obligațiilor Executantului de a executa lucrările și de a remedia orice defecțiuni.

Achizitorul va aduce la cunoștința Executantului reclamația oricărui terț în cel mai scurt timp posibil din momentul în care Achizitorul o ia la cunoștință.

În cazul în care Achizitorul alege să conteste reclamația sau să se apere împotriva reclamației, Executantul va acoperi costurile rezonabile de contestare sau apărare suportate de Achizitor și Personalul său.

(14) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(15) În cazul în care Executantul deteriorează sau distruge drumurile și/sau podurile utilizate la transportul materialelor, acesta are obligația de a le reface pe cheluiuala sa.

(16) Pe parcursul execuției lucrării Executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(17) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(18) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru toate viciile construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, potrivit prevederilor art. 30 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(19) Executantul răspunde în mod unilateral în cazul depășirii limitelor terenului pus la dispoziție de Achizitor, în cazul neaducerii terenului la starea inițială atât pe amplasamentul lucrării cât și în zona organizării proprii de șantier și a celorlalte zone riverane amplasamentului lucrărilor.

(20) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale achizitorului sau ale reprezentărilor achizitorului nu vor exonera executantul de obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

(21) Executantul are obligația de a-și asigura pe propria cheltuială toate mijloacele tehnice de intervenție și stingere a incendiilor pe parcursul derulării lucrărilor.

(22) Executantul are obligația de a-și asigura pe propria cheltuială toate utilitățile necesare bunei desfășurări a activității din șantier.

(23) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

(24) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

(25) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(26) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului. Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(27) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(28) Executantul are obligația de a reface terenul afectat la starea pe care acesta a avut-o anterior execuției lucrărilor.

10.4. Etapa IV. Elaborarea documentației As-Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date.

(1) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, Executantul are obligația elaborării documentației As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date – conform modelului din Anexa la Caietul de sarcini, cât și a documentației tehnice pentru obținerea unor noi autorizații de construcție, după caz.

(2) Documentațiile As Built, cea tehnică pentru obținerea unei noi Autorizații de construire, dacă este cazul și Specificațiile de standardizare pentru colectarea de date se vor elabora la finalizarea lucrărilor.

(3) Documentațiile vor fi întocmite în 3 exemplare format hârtie și 1 exemplar format electronic stick, pdf, în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf).

10.5. Etapa V. Elaborarea Documentației tehnice pentru aprobarea introducerii/redării în circuitul agricol/silvic a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție.

(1) Conținutul cadru al documentației tehnice va respecta prevederile Capitolului II, art. 10 din Ordinul nr. 386/2017, pentru aprobarea Procedurii privind introducerea sau redarea în circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1400/2018.

(2) Etapa V se va parcurge doar în cazul în care prin Certificatul de Urbanism se va solicita avizul Direcției de Agricultură privind scoaterea terenului din circuitul agricol/silvic.

(3) Documentațiile vor fi întocmite în 3 exemplare format hârtie și 1 exemplar format electronic stick, pdf, în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf) și vor fi depuse la entitatea care trebuie să la aprobe – Direcția Agricolă.

10.6. Obligații de bună conduită ale Executantului

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Executantul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de lucrări sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

(3) Plățile către Executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariați ori contractați de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate fi reziliat fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. În acest caz Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

- i. comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,
- ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,
- iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
- iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la față locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul va pune la dispoziție Executantului informațiile pe care Executantul le-a cerut în propunerea tehnică și pe care Achizitorul le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.2. La data începerii lucrărilor, Achizitorul va comunica executantului reprezentantul/ reprezentanții desemnați pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor precum și autoritatea și îndatoririle delegate acestora.

11.3. Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.4. Achizitorul se obligă:

- a) să predea amplasamentul pe bază de proces verbal;
- b) să primească documentațiile care fac obiectul prezentului contract, pe bază de proces-verbal de predare-primire;
- c) să plătească prețul serviciilor și lucrărilor la scadență, pe baza documentelor justificative puse la dispoziție de Executant și aprobate de Achizitor, în condițiile prevăzute de art. 16 al contractului;
- d) să supună spre avizare documentațiile în CTE CONPET.

12. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTAREA CONTRACTULUI

12.1. Executarea contractului începe la data semnării Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului pentru proiectare. Predarea-primirea amplasamentului pentru proiectare se va realiza în termen de maximum 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție.

12.2. Prestarea serviciilor de proiectare pentru etapa a II-a a contractului începe la data finalizării Etapei I, condiționat de realizarea acesteia.

12.3. Executarea lucrărilor – Etapa III a contractului începe la data semnării Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului pentru execuție. Predarea-primirea amplasamentului pentru execuție se va realiza în termen de 10 zile de la data comunicării avizului favorabil pentru documentația tehnico-economică de execuție în CTE CONPET. Procesul verbal de predare – primire amplasament se va semna de către Achizitor, Proiectant și Executant.

12.4. Elaborarea documentației As Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date - etapa a VI-a a contractului începe la data transmiterii, de către Executant, a anunțului de finalizare a lucrărilor.

12.5. În cazul în care avizele/autorizațiile, inclusiv Certificatul de urbanism, expiră pe parcursul derulării contractului, Executantul va actualiza documentațiile elaborate pentru reobținerea avizelor, acordurilor solicitate prin C.U. și va face demersurile necesare în vederea reobținerii acestora, fără costuri suplimentare pentru Achizitor.

12.6. Executantul va finaliza prestarea tuturor serviciilor și execuția tuturor lucrărilor și va îndeplini obligațiile prevăzute în contract conform graficului de execuție astfel încât lucrările să poată fi supuse recepției la terminarea lucrărilor în termenele prevăzute la art. 4.2.

12.7. Obligațiile Executantului se consideră a fi îndeplinite după aprobarea recepției finale la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

13. PRELUNGIREA DURATEI DE EXECUȚIE

13.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Executant îndreptățesc Executantul să solicite, după caz, fie prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, fie suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, ocazie cu care părțile vor încheia act adițional cu privire la perioada de execuție. În cazul suspendării, contractul se va prelungi corespunzător duratei de suspendare.

c₁) În cazul în care motivul legal invocat nu mai este actual, Executantul are obligația să notifice imediat Achizitorul asupra datei la care lucrările vor fi reluate sau

c₂) În cazul în care Achizitorul constată dispariția motivului pentru care a fost suspendat contractul, poate să notifice Executantul asupra datei la care lucrările vor fi reluate.

13.2. Decalarea termenului de execuție nu dă dreptul executantului de a solicita actualizarea valorii contractului.

14. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

14.1. Lucrările și serviciile care fac obiectul prezentului contract vor fi finalizate în termenele stabilite în prezentul contract conform art. 4.2.

14.2. La finalizarea lucrărilor în ansamblu Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

14.3. Executantul va preda Achizitorului, la finalizarea lucrării și înaintea efectuării recepției la terminarea lucrărilor, Cartea tehnică a construcției, elaborată și actualizată în limitele competențelor prevăzute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții și a HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, în lipsa cărții tehnice recepția neputând avea loc.

14.4. Achizitorul va notifica Executantul cu privire la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

14.5. (1) Procesele-verbale de recepție pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional – în acest caz se va întocmi Proces verbal de recepție parțială.

(2) În procesul-verbal de recepție parțială, se consemnează, în mod obligatoriu, după caz: starea părții de construcție în cauză, viciile constatate rezultate în urma execuției necorespunzătoare pentru care au fost dispuse măsuri și termene în vederea remedierii acestora, măsurile de conservare a lucrărilor executate.

14.6. Recepția la terminarea lucrărilor se va efectua de către o comisie constituită potrivit legii. La terminarea examinării lucrărilor, comisia va consemna observațiile și concluziile în procesul verbal de recepție pe care îl va înainta Achizitorului împreună cu recomandarea de admitere sau respingerea ei. Ulterior acesteia, părțile au obligația de a efectua recepția punerii în funcțiune, conform HG nr. 51/1996, cu modificările și completările ulterioare.

14.7. Execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract se consideră finalizată la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor (conf Art. 4.3.).

14.8. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

15. GARANȚIA LUCRĂRILOR

15.1. Executantul acordă lucrărilor o garanție de 60 de luni de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat fără obiecțiuni din partea achizitorului. La expirarea termenului de 60 de luni se va efectua recepția finală a lucrării, aprobată de Achizitor prin semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție finală.

15.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma notificării transmise de Achizitor și în termenul specificat prin aceasta, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, deteriorărilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale. Notificarea va indica motivele pentru care executantul este responsabil de viciu sau deteriorare și termenul de remediere.

(2) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru toate viciile construcției, potrivit prevederilor art. 30 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1) pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(5) În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 15.2. alin. (1), Achizitorul are dreptul de a executa lucrările de remediere direct sau printr-un terț, pe cheltuiala Executantului.

16. MODALITĂȚI DE PLATĂ. FACTURARE.

16.1. Pentru execuția lucrărilor plata se va face în baza stadiului fizic și a situațiilor de lucrări acceptate de Achizitor.

16.2. (1) Executantul va emite facturile conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal. Data înregistrării la Achizitor se va considera data primirii facturii prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura.

16.3. Achizitorul va efectua plata pe baza facturii, însoțită de următoarele documente, prezentate de Executant, astfel:

a) pentru Etapa I: Obținere Certificat de Urbanism (C.U.), obținere avize, acorduri solicitate (și actualizarea ulterioară, dacă este cazul), obținere acorduri de principiu, elaborare DTAC/DTAD/DTOE și obținerea Autorizație de Construire/ Desființare: _____ lei fără TVA (1% din prețul contractului), după obținerea Autorizației de Construire, predate Achizitorului prin proces verbal de predare-primire;

b) pentru Etapa II: Elaborarea Documentației tehnico-economice de execuție (Proiect Tehnic, Caiet de Sarcini; Documentație Economică (Deviz General + Cantități de lucrări + Antemăsurători detaliate); Detalii de Execuție; Mapă planuri (piese desenate): _____ lei fără TVA (1% din prețul contractului), după data comunicării avizării favorabile în C.T.E. CONPET S.A. (fără observații și termene de rezolvare) a documentației tehnico-economice de execuție, pe bază de Proces verbal și Aviz CTE;

c) pentru Etapa III: Execuție lucrări: _____ lei fără TVA (97,6% din prețul contractului). Plățile se fac în baza stadiului fizic și a situațiilor de lucrări acceptate de Achizitor, iar ultima plată se va face și în baza Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat fără obiecțiuni de către comisia de recepție.

d) pentru Etapa IV: Elaborarea Documentației As-Built și a Specificațiilor de standardizare pentru colectarea de date: _____ lei fără TVA (0,2% din prețul contractului), după predarea acestora către Achizitor, pe bază de proces-verbal de predare-primire;

e) pentru Etapa V: Elaborarea Documentației tehnice pentru aprobarea introducerii/redării în circuitul agricol/silvic a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție: _____ lei fără TVA (0,2% din prețul contractului), după predarea, de către Executant, către Achizitor, a Deciziei de reintroducere a terenurilor în circuitul agricol a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție, pe baza de proces-verbal de predare-primire.

16.4. Termenul de plată a facturii este de maximum 30 de zile de la data primirii facturii prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura.

16.4. Situații de lucrări

(1) Executantul va fi îndreptățit la plata valorii lucrărilor executate.

(2) Din situațiile de lucrări, Achizitorul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute Executantului și convenite cu acesta. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de copii ale certificatelor de calitate ale materialelor, echipamentelor, confecțiilor sau subansamblelor puse în operă, de copii ale Proceselor Verbale pentru lucrările ce devin ascunse și de Procesul verbal de stadiu fizic al cantităților de lucrări semnat de reprezentanții părților. Situațiile de lucrări vor reflecta stadiul fizic din teren și vor fi conforme cu devizul ofertă.

16.5. Plăți parțiale

(1) Plățile parțiale/intermediare se vor face, la cererea Executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului, în termenul scadent prevăzut în prezentul contract. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor.

(2) Plățile parțiale/intermediare se efectuează, de regulă, la intervale lunare, în baza facturii emise de Executant corespunzător valorii lucrărilor executate în baza contractului, însoțită de situațiile lunare întocmite conform art. 16.1; plățile parțiale nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră de către Achizitor ca recepție a lucrărilor executate. Executantul va depune factura în maximum 3 (trei) zile de la acceptarea la plată a situației de lucrări.

16.6. Pentru orice suplimentare la obiectul contractului / renunțare la cantități de lucrări din obiectul contractului, în baza devizului de lucrări și a procesului verbal de constatare încheiat între părți/nota de renunțare, părțile vor încheia act adițional, la aceleași prețuri unitare din ofertă și numai după avizarea în CTE a noului memoriu tehnic justificativ și a devizului general actualizat. Materialele care nu se regăsesc în ofertă vor fi susținute cu oferte de preț de la producători/distribuitori, iar la decontare cu facturi de achiziție pentru justificarea prețului. Cheltuielile cu manopera, utilajul, transportul, cheltuieli indirecte, profit, se vor deconta la prețurile/coeficienții din ofertă.

17. PENALITĂȚI

17.1. (1) În cazul în care Executantul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale în termenele stabilite prin art. 4.2. din contract Executantul are obligația de a plăti Achizitorului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere calculată la valoarea etapei aferente serviciului neprestat sau prestat necorespunzător sau la valoarea lucrărilor neexecutate sau executate necorespunzător, fără necesitatea transmiterii vreunei notificări sau formalități prealabile de punere în întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica Executantul în legătură cu penalitățile datorate de către acesta din urmă, precizând obligațiile care nu au fost respectate. Penalitățile astfel notificate vor fi facturate către Executantul. Executantul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 (cinci) zile de la data primirii acesteia. Neplata penalităților de întârziere în termenul de 5 (cinci) zile de către Executantul dă dreptul Achizitorului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract.

17.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 16.4., acesta are obligația de a plăti Executantului penalități în cuantum de 0,1%/zi de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

17.3. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Achizitor. Achizitorul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 (cinci) zile de la data înregistrării acesteia.

18. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

18.1. Rezilierea unilaterală a contractului. Achizitorul va putea rezilia unilateral contractul în oricare dintre următoarele situații:

a) Executantul nu a constituit și nu a prezentat în termen documentul privind constituirea garanției de bună execuție, în condițiile prevăzute în contract;

b) Executantul a cesionat obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul achizitorului;

c) Executantul întârzie începerea lucrărilor cu mai mult de 20 de zile, depășește oricare din termenele de execuție menționate la art. 4.2. cu mai mult de 20 de zile sau nu reia lucrările suspendate în termen de 20 de zile de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

d) Autorizațiile, licențele Executantului expiră iar acesta nu depune diligențele pentru reautorizare sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului;

e) Executantul nu prezintă graficul de execuție detaliat pe faze și timpi de execuție, conform art. 10.1 (9) din contract;

f) Executantul nu respectă obligațiile prevăzute la art. 10.6 din contract. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

18.1.1. În cazurile prevăzute la art. 18.1. lit. a)-e) Achizitorul va emite o notificare prin care va specifica obligațiile neîndeplinite și termenul pentru executarea acestora, fără ca acest fapt să excludă dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform prevederilor art. 17. În cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la art. 18.1 lit. a)-e) în termenul acordat de Achizitor dă dreptul acestuia de a rezilia unilateral contractul. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

18.2. Rezilierea unilaterală prevăzută pentru oricare dintre situațiile prevăzute la art. 18.1. din contract se sancționează cu obligarea Executantului la plata de daune-interese compensatorii către Achizitor în procent de 20% din prețul contractului, la care se adaugă contravaloarea daunelor interese moratorii prevăzute la art. 17.1. alin. (1).

18.3. (1) Creanțele menționate la art. 18.2 din contract vor fi notificate și facturate de către Achizitor Executantului, precizând în notificare obligațiile care nu au fost respectate, cuantumul daunelor-interese și modalitatea de calcul.

(2) Executantul are obligația de a achita daunele-interese notificate și facturate în termen de 30 (treizeci) de zile de la data primirii facturii.

(3) Neachitarea de către Executantul, în termenul stabilit, a creanțelor notificate și facturate, dă dreptul Achizitorului de a reține sumele respective din garanția de bună execuție.

18.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv nu ar fi posibilă. În acest caz Executantul are dreptul de a pretinde numai plata părții din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului. Data la care denunțarea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă a fost comunicată Executantului.

18.5. În conformitate cu prevederile art. 4.2. I. Etapa I, lit. d), ultima teză, oricare dintre părți are dreptul de a denunța unilateral contractul. În cazul în care contractul este denunțat, Executantul este îndreptățit la plata serviciilor prestate până la momentul denunțării. Data la care denunțarea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă a fost comunicată de către o parte celeilalte părți.

18.6. Contractul poate înceta și prin acordul părților sau declararea falimentului oricăreia dintre părți.

19. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FAȚĂ DE LUCRĂRI

19.1. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, Executantul va remedia pe cheltuiala sa aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului. În perioada de garanție a lucrărilor, Executantului îi revin obligațiile prevăzute la art. 15 din contract.

19.2. Executanții, conform Legii 10/1995, privind calitatea în construcții republicată, sunt operatorii economici care execută lucrări de construcții, asigură nivelul de calitate corespunzător cerințelor

fundamentale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția autorizată, precum și printr-un sistem propriu conceput și realizat.

20. FORȚA MAJORĂ

20.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în termenele și în condițiile stabilite de lege.

21. ASIGURĂRI

21.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea execuției lucrărilor, care va fi prelungită în cazul prelungirii duratei contractului, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții săi împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Pe perioada execuției care fac obiectul prezentului contract, precum și pentru eventuala perioadă de prelungire a contractului, personalul utilizat pentru îndeplinirea contractului va fi asigurat pentru acoperirea următoarelor riscuri:

a) răspunderea executantului în caz de îmbolnăvire ori accident de muncă al salariaților, incluzând cheltuielile repatrierii pe motive de sănătate;

b) pierderea, distrugerea sau deteriorarea echipamentului achizitorului utilizat pentru executarea contractului;

c) răspunderea civilă în eventualitatea accidentelor provocate terților ori achizitorului, ori salariaților săi, ca urmare a executării contractului;

d) decesul ca urmare a unui accident sau invaliditatea permanentă ca urmare a unei accidentări fizice în legătură cu contractul de lucrări.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

22. LITIGII

22.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

22.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente, de la sediul Achizitorului.

23. COMUNICĂRI

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondență între părți, vor fi elaborate în limba română.

23.2. Comunicările dintre părți se pot face prin poștă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

23.3. Actul care face obiectul comunicării se socotește comunicat la data primirii lui de către partea căreia îi era destinat.

24. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

24.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creantelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24.2. (1) Executantul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau numai după obținerea acordului scris al achizitorului.

(2) Executantul răspunde în mod direct față de Achizitor pentru orice neconformitate apărută în execuția lucrării și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un terț ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

24.3. (1) Executantul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

24.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

24.5. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. CLAUZE FINALE

26.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

26.2. Dacă se constată că pe parcursul executării acestui contract, între prezentul contract, caietul de sarcini, pe de o parte și propunerea tehnico-economică și orice alte documente pe de altă parte există contradicții, prevalează prevederile clauzelor prezentului contract și ale caietului de sarcini.

26.3. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

26.4. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

27. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

27.1. Datele cu caracter personal care vor fi prelucrate în baza acestui contract sunt doar cele necesare pentru buna întocmire și executie a acestuia, cu respectarea cerințelor legale (și pentru respectarea unor cerințe legale).

27.2. Părțile cunosc faptul că Regulamentul general privind protecția datelor privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

27.3. CONPET S.A. se angajează, în calitate de operator de date cu caracter personal, să respecte legislația privind protecția persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal de către autoritățile competente în scopul prevenirii, descoperirii, cercetării, urmăririi penale și combaterii infracțiunilor sau al executării pedepselor, măsurilor educative și de siguranță, precum și privind libera circulație a acestor date corespunzător legii nr. 363/2018 care a transpus în legislația națională Regulamentul UE nr 679/27.04.2016.

27.4. Drepturile conform Legii nr 363/28.12.2018:

- dreptul la informare - dreptul de a primi informații despre operațiunile de prelucrare efectuate în calitate de operator de date;
- dreptul de acces - dreptul de a obține o confirmare a faptului că se prelucrează sau nu date cu caracter personal în legătură cu îndeplinirea obligațiilor din contract;
- dreptul la rectificare - dreptul de a solicita corectarea datelor colectate dacă acestea nu sunt exacte sau sunt incomplete;
- dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") - dreptul de a solicita ștergerea datelor atunci când nu mai sunt necesare;
- dreptul la restricționarea prelucrării - dreptul de a solicita restricționarea prelucrării datelor atunci când există temei legal;
- dreptul la opoziție - dreptul de a vă opune prelucrării atunci când există temei legal.
- dreptul la portabilitatea datelor - dreptul de a solicita portarea datelor de la un operator la altul în interiorul spațiului administrativ al Uniunii Europene;
- dreptul de a depune o plângere - se poate depune o plângere la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP).

27.5. Părțile declară că au implementate măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal. Datele cu caracter personal vor fi prelucrate într-un mod care asigură securitatea lor adecvată, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale, și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare.

27.6. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor contractului în îndeplinirea obligațiilor contractuale, în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării. Orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între părți.

27.7. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului respectând obligațiile legale în vigoare.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR
Societatea CONPET S.A. Ploiești

EXECUTANT