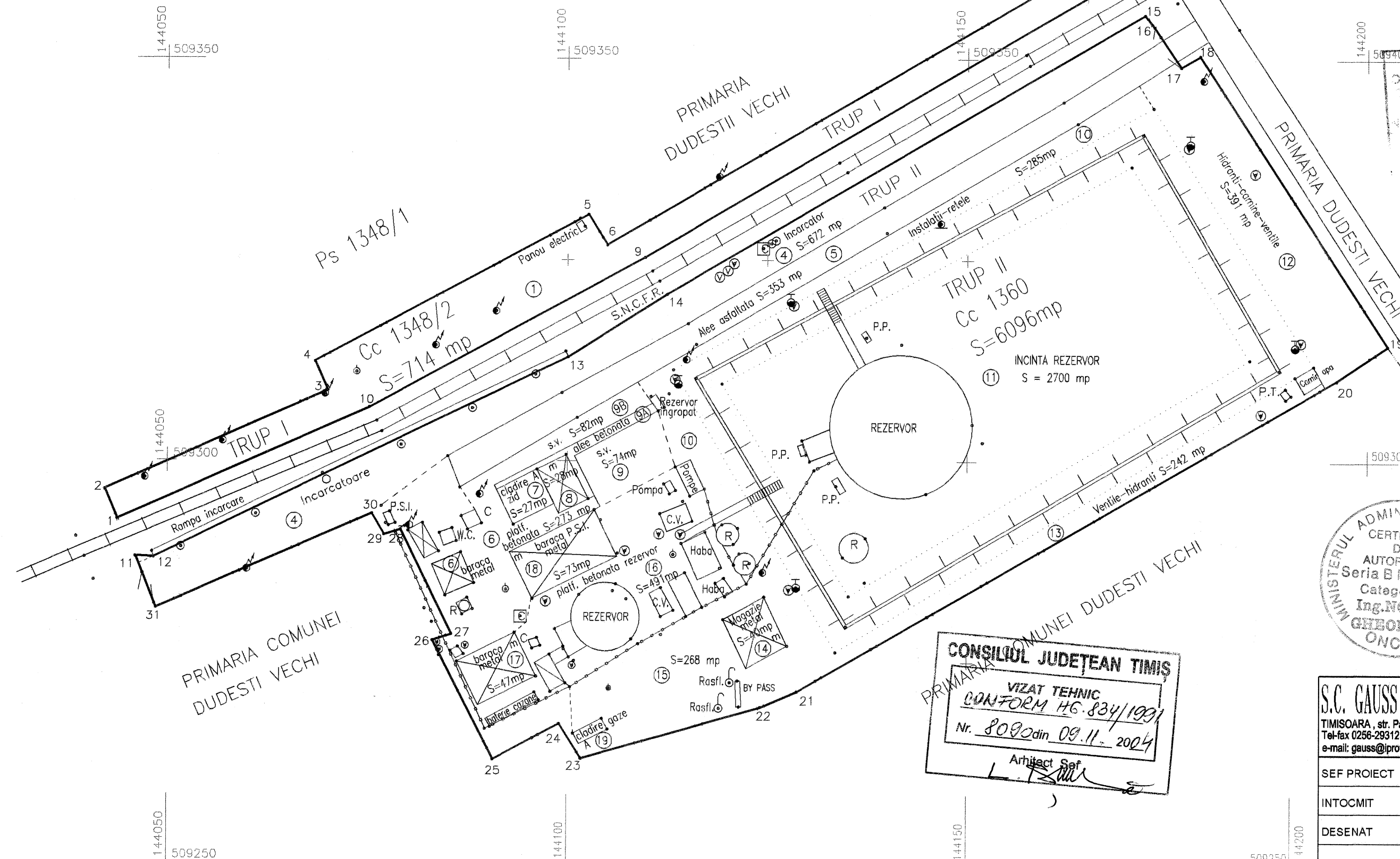
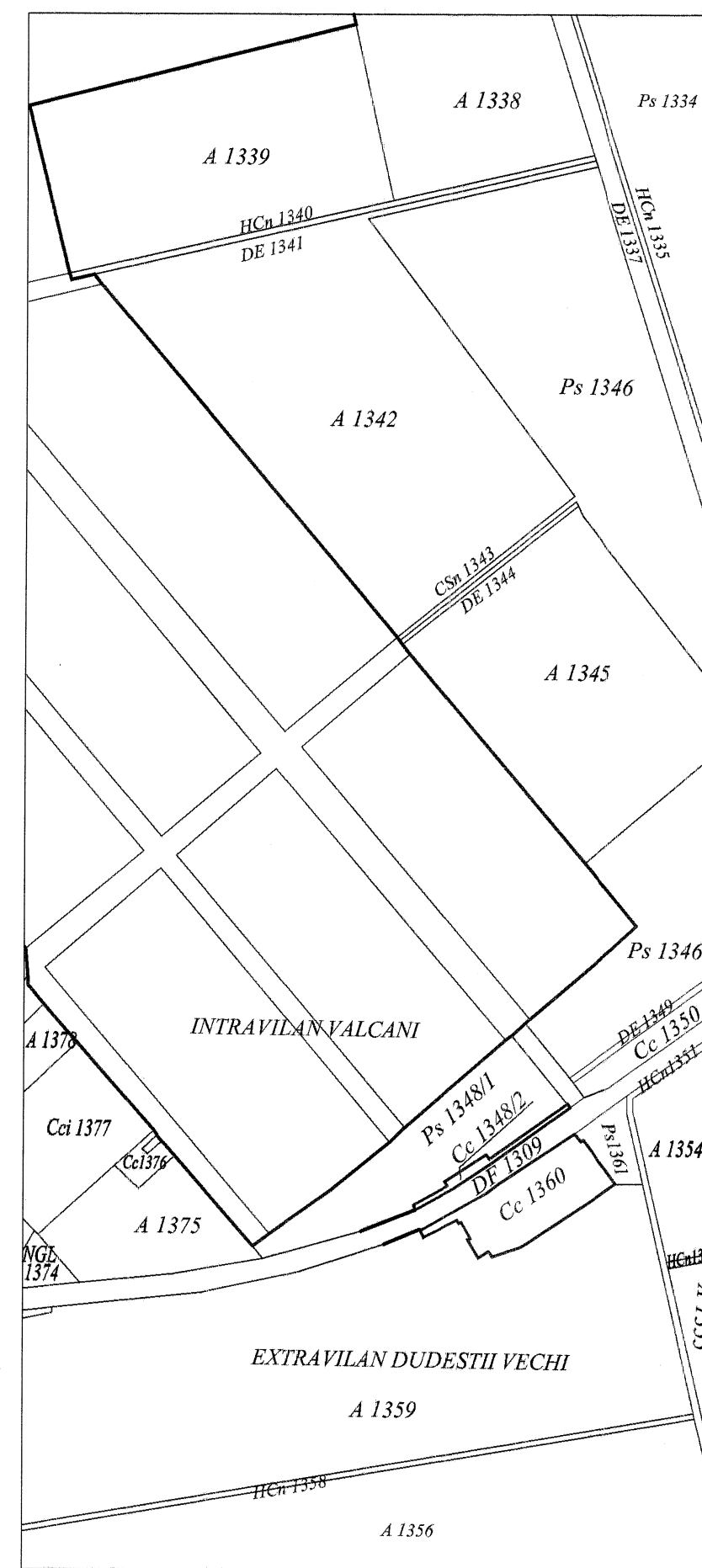


PLAN DE SITUATIE
scara 1:500



TABEL CU SUPRAFETELE PE CATEGORII DE FOLOSINTA
CONFORM ANEXEI Nr. 2 PUNCTUL 7

Suprafata construita - Sc	3686
Suprafata aferenta retelelor - Sr	2572
Suprafata aferenta calilor de transport - St	396
Suprafata libera - Sl	156
Suprafata incintei - ST = Sc + Sr + St + Sl	6810

$$\begin{aligned} P.O.T. &= \frac{Sc+Sr+St}{ST} \times 100\% = \\ &= \frac{3686+2572+396}{6810} \times 100\% = 97,7\% \\ C.U.T. &= \frac{Scd}{ST} = \frac{3686}{6810} = 0.54 \end{aligned}$$

589400 O.N.C.G.C.
OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU
ECDEZIE ȘI CARTOGRAFIE TIMIȘ
Inregistrare 1739 data 15.08.2009
Verificat și recepționat
ANTONELLA FLORESCU

OJCGC
 TIMIȘ
 INREGISTRAT
 Nr. 2739 / 05.08.07

NR	CATEGORIA DE FOLOSINTA	Sc [mp]	Sr [mp]	St [mp]	Sl [mp]	ST [mp]
TRUP nr. I - incinta cu nr. cadastral Cc 1348/2						
1	L.E.A., carmine-canal	-	714	-	-	714
	TOTAL	-	714	-	-	714
Suprafata construita - Sc						
Suprafata aferenta retelelor - Sr						714
Suprafata aferenta calilor de transport - St						-
Suprafata libera - Sl						-
Suprafata incintei - ST = Sc + Sr + St + Sl						714
TRUP nr. II - incinta cu nr. cadastral Cc 1360						
4	Incarcatoare-carmine	-	672	-	-	672
5.	Alee asfaltata	-	-	353	-	353
6.	Platf.tehn.betonata	273	-	-	-	273
7.	Cladire zid	27	-	-	-	27
8.	Baraca metal	28	-	-	-	28
9.	Suprafata libera	-	-	-	74	74
9A.	Alee betonata	-	-	43	-	43
9B.	Suprafata libera	-	-	-	82	82
10.	Instalati-retele	-	285	-	-	285
11.	Incinta rezervor	2700	-	-	-	2700
12	Hidranti-carmine-ventile	-	391	-	-	391
13.	Ventile-hidranti	-	242	-	-	242
14.	Baraca metal-magazie	40	-	-	-	40
15.	By pass-rasufiatori	-	268	-	-	268
16.	Platf.betonata rezervor	491	-	-	-	491
17	Baroca metal-bat.coz.	47	-	-	-	47
18	Baraca metal-P.S.I.	73	-	-	-	73
19	Cladire zid-gaze	7	-	-	-	7
	TOTAL	3686	1858	396	156	6096
Suprafata construita - Sc						3686
Suprafata construit-desfasurata - Scd						3686
Suprafata aferenta retelelor - Sr						1858
Suprafata aferenta calilor de transport - St						396
Suprafata libera - Sl						156
Suprafata incintei - ST = Sc + Sr + St + Sl						6096

SITUATIA ACTUALA IN CF NR. 10826 DUDESTII VECHI

Nr. CF	Nr.crt.	Nr. cadastral parcele	Descrierea imobilului	Suprafata	Proprietatea	Sarcini
10826	1	Cc 1360	Teren cu Rampa de incarcare titel compusa din: constructii-cladiri, rezervoar, drum de acces si platforme betonate	6096 mp	1) STATUL ROMAN - 1/1 parte asupra terenului, domeniu privat, in baza L 18/1991 si L 213/1998	Fara
	2	Cc 1348/2	Teren cu linie electrica, canale si camine	714 mp	in administrarea 2) S.C. COMPET S.A. PLOIESTI 3) S.C. COMPET S.A. PLOIESTI - 1/1 parte asupra constructiilor drept edificare si in baza L.15/1990, conf. HCL Ducestii Vechi nr.2/2004, cu nr.771/2004	

SITUATIA IN CF NR. 10826 DUDESTII VECHI DUPA ATESTAREA SI INTABULAREA
DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI IN FAVOAREA SC CONPET SA PLOESTI

Nr. CF	Nr.crt.	Nr. cadastral parcele	Descriere imobilului	Suprafata	Proprietatea	Sarcina
Nr. nou	1	Cc 1360	Teren cu Rampa de incarcare titlei compusa din: constructii-cladiri, rezervor, drum de ocoac si platforme betonate	6096 mp	3.C. COMET S.A. PLOESTI 1/1 parte asupra constructiilor drept edificare cu nr. 771/2004	- Fara
	2	Cc 1348/2	Teren cu linie electrica, canale si camine	714 mp	3.C. COMET S.A. PLOESTI 1/1 parte asupra terenului construit HG 834/1991	



S.C. GAUSS S.R.L. CERTIFICAT AUTORIZARE
Clasa I, seria B nr. 52
R.C.J - 35- 5004-199-
TIMISOARA , str. Paris nr. 2a
Tel-fax 0256-293125, tel. 0256-294711
e-mail: gauss@iprotim.ro, web: www.gauss.webtim.ro

Denumire proiect: Documentatie tehnica topografica pentru atestarea dreptului de proprietate asupra terenului in favoarea SC CONPET SA PLOESTI, conform HG 834/1991
Obiectiv: RAMPA DE INCARCARE TITEI VALCANI, judetul TIMIS
Beneficiar: S.C. CONPET S.A. PLOESTI

Project nr.
100/2003

SEF PROIECT	ing. GH. NOVAC
INTOCMIT	ing. GH. NOVAC
DESENAT	ing. GH. NOVAC
VERIFICAT	ing. GH. NOVAC

Scara:	1:500
	1:5000

PLAN DE SITUATIE
PLAN CADASTRAL
TABEL DE INTABULARE IN C.F.

Data: aprilie 2004

Plansa nr. 2