

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT 3
SERVICIUL PAZĂ ȘI PROTECȚIE INFRASTRUCTURI CRITICE
Nr. 22701 / 03.06.2025

AVIZAT,
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT 3
Ing. Radu NECȘULESCU

CAIET DE SARCINI

Cap. 1 Informații generale

1.1 Tip: ☐ Obiectiv investiții/ ☐ Lucrare/ ☒ Serviciu/ ☐ Produs

1.2 Denumire: Asigurarea **serviciilor de pază, protecție și intervenție la cinci obiective ale societății CONPET S.A. Ploiești:** Sediul Dispeceratului Central, Sediul Administrativ 2, Baza sportivă Voința și Sediul situat pe Bulevardul Independenței, Nr. 7, toate din Municipiul Ploiești; Depozitul de materiale din localitatea Inotești, județul Prahova.

1.3 Beneficiar: Societatea CONPET S.A. Ploiești.

1.4 Scop: Scopul vizat de achiziționarea acestor servicii este asigurarea protecției obiectivelor susmenționate și a personalului propriu, în conformitate cu obligațiile și responsabilitățile CONPET S.A., în considerarea prevederilor Legii nr. 333 / 2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, respectiv ce decurg din analizele de risc la securitate fizică aferente obiectivelor.

1.5 Date de identificare.

1.5.1 Amplasament (descriere, particularități)

Cele cinci obiective sunt amplasate în județul Prahova, după cum urmează:

- a) Sediul Dispeceratului Central este situat în Ploiești, str. Anul 1848, nr.1 – 3;
- b) Sediul Administrativ 2 este situat în Ploiești, str. Rezervoarelor, nr. 8;
- c) Sediul situat în Ploiești, B-dul Independenței, nr. 7;
- d) Baza sportivă Voința este situată în Ploiești, str. Curcubeului, nr. 46;
- e) Depozitul de materiale este situat în localitatea Inotești, str. Industriilor, nr. 18.

1.5.2 Descriere din punct de vedere tehnic și funcțional (destinație, funcțiuni)

La acest moment, obiectivele susmenționate se află în paza societății DIRECTOR SPECIAL TROOPS – D.S.T. S.R.L. Ploiești - în baza Contractului nr. S-CA 150 / 01.09.2023, pentru prestarea serviciilor de pază, protecție și intervenție - care va expira la data de 05.09.2023.

Obiectivele sunt împrejmuite cu garduri conforme, care asigură delimitarea clară și securizarea

perimetrului (cu excepția Sediului Dispeceratului Central), beneficiază de iluminat exterior și interior, precum și de spații amenajate pentru agenții de securitate, respectiv sunt dotate cu sisteme tehnice de securitate.

Paza obiectivului Baza sportivă Voința va fi asigurată doar atât timp cât Beneficiarul consideră necesar, iar în momentul în care nu mai apreciază această necesitate, CONPET S.A. va notifica Contractorul și, ulterior, prestația serviciilor pentru locația susmenționată nu va mai face obiectul viitorului contract.

Cap. 2 Descriere

Prezentul Caiet de sarcini reglementează condițiile ce trebuie îndeplinite - de o firmă specializată - pentru asigurarea serviciilor de pază, protecție și intervenție la cele cinci obiective susmenționate, necesare gestionării eficiente a riscurilor / acțiunilor vizând integritatea fizică a acestora, respectiv creșterii siguranței Sistemului Național de Transport prin Conduce magistrale.

Cerințele din prezentul Caiet de sarcini sunt minimale și obligatorii. În acest sens, orice ofertă care nu îndeplinește toate cerințele din prezentul Caiet de sarcini (ofertă incompletă) sau care conține specificații inferioare celor prevăzute în Caietul de sarcini atrage respingerea ofertei ca fiind neconformă.

Societățile / firmele interesate să participe la procedura de achiziție sunt obligate să viziteze obiectivele pentru a obține informațiile necesare întocmirii ofertei. În urma vizitei în teren, ofertanții trebuie să prevadă în oferte toate activitățile, resursele, respectiv capacitățile și competențele acestora, necesare derulării eficiente a pazei, protecției și intervenției, conform prezentului Caiet de sarcini.

Prestarea serviciilor specializate de pază, protecție și intervenție va avea ca elemente definitorii:

- a) paza proprietăților împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;
- b) asigurarea accesului în obiective, în conformitate cu procedurile și reglementările Beneficiarului;
- c) paza proprietăților împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
- d) asigurarea pazei și protecției bunurilor și persoanelor din obiective;
- e) asigurarea conducerii activităților specifice din dispeceratul propriu, prin sistemul propriu de comunicații, respectiv a logisticii necesare intervențiilor în caz de urgență;
- f) asigurarea intervenției în caz de incident de securitate, la timp și cu capacitatea necesară, conform prevederilor din Planurile de pază ce vor fi întocmite pentru fiecare obiectiv în parte;
- g) paza proprietății intelectuale;
- h) capacitatea de suplimentare, pe perioade limitate, a resurselor angrenate pentru pază - în cazul anumitor situații (vizite oficiale, festivități, evenimente cu grad ridicat de risc la siguranța obiectivelor etc.);
- i) asigurarea calității activităților prin utilizarea integrată, la nivelul de eficacitate și eficiență proiectat, a sistemelor de securitate existente în cadrul obiectivelor;

- j) furnizarea operativă, către reprezentanții Beneficiarului și către autoritățile competente, a informațiilor legate de toate incidentele apărute în timpul desfășurării activității de pază;
- k) suportarea, de către prestator, a pagubelor produse de un incident, în cazul în care serviciul de pază, protecție și intervenție nu a fost efectuat conform contractului, perspectivă din care vor fi asigurate resurse de despăgubire, inclusiv prin garanții de bună execuție, în favoarea Beneficiarului;
- l) asigurarea intervenției, în regim de urgență, la obiectivele unde se constată creșterea riscului de securitate și iminența producerii / producerea unor evenimente de securitate, în vederea stopării sau limitării efectelor nedorite (intervenția se va face cu autoturisme cu efective umane suplimentare, dotate corespunzător);
- m) paza și transportul unor bunuri de importanță deosebită, valori și obiecte, la solicitarea Beneficiarului;
- n) asigurarea organizării, planificării, conducerii și controlului activităților specifice, din perspectiva executării, în mod eficient și eficace, a serviciilor de pază, protecție și intervenție.

Cap. 3 Specificații tehnice/Cerințe de performanță

Securizarea celor cinci obiective se va realiza prin pază umană și intervenție specializată, în cazul unor alarme / incidente de securitate, cu particularitatea că, în situația Sediului Administrativ 2 și a Sediului amplasat pe Bdul. Independenței, Nr. 7, Ploiești, prestatorul trebuie să asigure și protecția specializată în caz de incendiu ori situație de urgență.

Ofertantul trebuie să dețină licență de funcționare conform Legii nr. 333 / 2003, având ca obiect de activitate paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și transportul de bunuri și valori, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, în termen de valabilitate.

Ofertantul se obligă ca, la data intrării în vigoare a contractului, să asigure dotările cerute în Caietul de sarcini. În caz de neîndeplinire, în totalitate, a acestor cerințe, contractul se reziliază de drept, fără obligația - din partea Beneficiarului - de a notifica rezilierea sau de a se adresa instanței judecătorești, în acest sens.

Ofertantul trebuie să se angajeze că respectă prevederile Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și a Legii nr. 190 / 2018, privind măsuri de punere în aplicare a respectivului Regulament.

3.1. Specificații tehnice

Obiectivele vor fi securizate prin dispozitive de pază constituite din opt posturi de pază – permanente / temporare, fixe / mixte - după cum urmează:

a) la Sediul Dispeceratului Central:

- un post de pază fix, permanent - amplasat la intrarea principală - asigurat 24 ore / zi, inclusiv sâmbăta, duminica și în zilele de sărbătoare legală;
- un post de pază fix, permanent - amplasat în Camera de monitorizare - asigurat 24 ore / zi, inclusiv sâmbăta, duminica și în zilele de sărbătoare legală;
- un post de pază fix, temporar - amplasat la ușa de acces a salariaților CONPET S.A. - asigurat 9 ore / zi (de luna până joia) și 6,5 ore vinerea, cu excepția zilelor libere pentru salariații Beneficiarului și a zilelor de sărbătoare legală;

b) la Sediul Administrativ 2:

- un post de pază mixt (fix și mobil), permanent - amplasat la punctul de control acces - asigurat 24 ore / zi, inclusiv sâmbăta, duminică și în zilele de sărbătoare legală;
- un post de pază fix, temporar - amplasat la punctul de control acces - asigurat 12 ore / zi, de luna pînă vinerea, cu excepția zilelor libere pentru salariații Beneficiarului și a zilelor de sărbătoare legală;

c) la Sediul situat în Ploiești, B-dul Independenței, nr. 7:

- un post de pază mixt (fix și mobil), permanent - amplasat la punctul de acces dinspre B-dul Independenței - asigurat 24 ore / zi, inclusiv sâmbăta, duminică și în zilele de sărbătoare legală;

d) la Baza sportivă Voința:

- un post de pază mixt (fix și mobil), permanent - amplasat la punctul de control acces - asigurat 24 ore / zi, inclusiv sâmbăta, duminică și în zilele de sărbătoare legală;

e) la Depozitul de materiale situat în localitatea Inotești:

- un post de pază mixt (fix și mobil), permanent - amplasat la punctul de control acces - asigurat 24 ore / zi, inclusiv sâmbăta, duminică și în zilele de sărbătoare legală.

Ofertele vor fi prezentate având ca reper un număr estimat de 58000 ore / an, aferent prestării serviciilor.

3.2 Cerințele privind elaborarea documentației specifice:

Întrucât activitatea specifică presupune și actualizarea, de către Beneficiar, împreună cu Contractorul, a Planurilor de pază ale obiectivelor, clasificate „secret de serviciu”, prestatorul trebuie să dețină personal propriu autorizat pentru accesul la informații clasificate „secret de serviciu”.

Planurile de pază vor fi supuse avizului Inspectoratului de Poliție Județean Prahova, iar ulterior, vor fi prelucrate, prin grija firmei prestatoare, cu agenții de securitate alocați posturilor de pază susmenționate.

3.3 Cerințe privind protecția împotriva incendiilor și a situațiilor de urgență.

Având în vedere că la două dintre obiective - Sediul Administrativ 2 și Sediul situat pe Bulevardul Independenței, Nr. 7, Ploiești - CONPET S.A. nu deține angajați care să asigure protecția în cazul incendiilor / situațiilor de urgență, personalul Contractorului, care va executa serviciul de pază la acestea, trebuie să dețină și acest gen de calificare. Din această perspectivă, cu ocazia începerii perioadei contractuale, Beneficiarul va pune la dispoziția Contractorului Evidența zonelor cu risc ridicat și specific situațiilor de urgență, aferente sediilor susmenționate, care, la rândul său, are obligația instruirii personalului propriu alocat pentru paza acestora.

3.4 Garanții.

Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce sau care s-a produs ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului ori a nerespectării consemnului postului de către personalul său, în condițiile art. 1350 din Legea nr. 287 / 2009, privind Codul civil - fiind obligat să repare prejudiciul, în condițiile legii.

Prestatorul va suporta contravaloarea eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor Beneficiarului, produse datorită neîndeplinirii ori îndeplinirii defectuoase a obligațiilor de către agenții de securitate, fără a se aștepta finalizarea cercetărilor organelor de poliție. Vinovăția

agenților de securitate va fi stabilită de către Comisia mixtă formată din reprezentanți ai părților contractante, care se va deplasa la fața locului, va efectua cercetările necesare, va evalua cuantumul pagubei și va întocmi un proces verbal, cu punctele de vedere ale fiecărei părți. Partea nemulțumită are dreptul de a se adresa instanței de judecată, în acest caz Prestatorul urmând a repara prejudiciul cauzat, dacă hotărârea judecatorească - care confirmă vinovăția sa - rămâne definitivă.

Prestatorul este obligat să prezinte în momentul depunerii ofertei, în copie, Polița pentru asigurarea de răspundere civilă legală, specifică societăților prestatoare de servicii de pază și securitate - încheiată cu o societate de asigurări - pentru o valoare de minimum 500.000 Euro.

3.5 Atribuții și responsabilități ale contractantului

În conformitate cu prevederile Legii nr. 333 / 2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, Prestatorul se obligă:

- a) să prezinte autorizațiile necesare desfășurării activității, conform legilor în vigoare, valabile pe toată perioada de derulare a contractului;
- b) să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor, bunurilor și valorilor încredințate;
- c) să asigure, zilnic, dispozitivul de pază și organizarea agenților de securitate în posturile de pază, precum și executarea corespunzătoare a serviciului de pază la obiectivele din contract și conform planurilor de pază;
- d) să asigure, pe toată durata derulării contractului, numărul de agenți de securitate necesar pentru efectuarea, continuă și în bune condiții, a activității de pază la toate obiectivele, sens în care Prestatorul va prezenta, după semnarea contractului, graficul de desfășurare a turelor, pentru fiecare post în parte, precum și lista nominală a agenților de securitate - calificați conform O.U.G. nr. 129 / 2000, instruiți și atestați conform Legii nr. 333 / 2003, respectiv Legii nr. 307 / 2006; agenții de securitate vor executa serviciul conform prevederilor Codului muncii în vigoare, respectând normele de muncă și timpul liber aferent acestor norme; prestatorul va prezenta:
 - după semnarea contractului, lista nominală a agenților de securitate care vor executa serviciul la obiectivele CONPET S.A., pe care o va actualiza, în funcție de situația mutațiilor survenite la nivelul resursei umane proprii;
 - lunar, în ultimele 5 zile ale lunii în curs, pentru luna următoare, graficul de desfășurare a activității agenților de securitate, nominal, pe ture și ore de serviciu, pentru fiecare post în parte (document înregistrat la Prestator), orice modificare survenită ulterior urmând a fi comunicată Beneficiarului prin retransmiterea unui nou grafic, cu cel puțin cu o zi înainte de intrarea în vigoare a acestuia;
- e) să nu permită lucrul în cadrul obiectivelor CONPET S.A. Ploiești fără ca agenții de securitate să fie instruiți, cu privire la normele în domeniul S.S.M. și S.U., de către personalul autorizat al societății achizitoare, respectiv să notifice Beneficiarul, cu cel puțin 24 de ore înainte, despre începerea activității de pază de către noi agenți de securitate și să asigure participarea acestora la activitatea de instruire S.S.M. și S.U. – ce va fi realizată de personalul Achizitorului;
- f) să asigure, pentru executarea serviciului de pază, selecționarea persoanelor cu profil moral corespunzător, cu aptitudini fizice și profesionale necesare activității de pază la punctele de lucru ale Achizitorului, agenții de pază având obligația de a purta, în timpul serviciului, un ecuson de identificare, conform normelor în vigoare;

- g) să asigure respectarea prevederilor legale, a regulamentelor și dispozițiilor interne CONPET S.A., incidente obiectivelor păzite;
- h) să organizeze, să conducă, să controleze desfășurarea serviciului (cel puțin o dată pe tură) și să consemneze în Registrul de control, conform prevederilor H.G. nr. 301 / 2012, respectiv să garanteze derularea activității de pază, precum și modul de executare a serviciului de către personalul propriu;
- i) să execute programul de pregătire profesională specifică a personalului de pază, care va asigura paza obiectivelor vizate și să facă dovada instruirii acestuia;
- j) să asigure, pe cheltuiala proprie, echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților de securitate, conform normelor sale interne și legislației în vigoare, pentru a nu afecta imaginea / prestigiul unității beneficiare, după cum urmează:
- uniforme tip vară / iarnă și echipamente de protecție, cu însemne specifice;
 - autoturisme inscripționate cu însemnele societății prestatoare și dotate corespunzător;
 - bastoane pentru autoapărare (tonfe), pulverizatoare iritant-lacrimogene, autorizate prin lege;
 - mijloace proprii de comunicație - stații radio emisie-recepție (pentru Sediul Administrativ 2) și telefoane mobile (câte un telefon pentru fiecare post) – care să asigure legătura operativă între posturi, cu dispeceratul Prestatorului, cu șeful de Obiectiv și cu responsabilul de derularea contractului din partea Beneficiarului;
 - lanterne cu acumulatori, pentru toate posturile de pază;
- k) să garanteze păstrarea secretului profesional și a confidențialității datelor legate de activitatea Beneficiarului;
- l) să asigure respectarea, de către personalul de pază, a prevederilor legale privind protecția mediului;
- m) să-și însușească, prin agenții de securitate, să respecte și să aplice prevederile din planurile de pază ale Beneficiarului;
- n) să se supună controalelor anunțate sau inopinate ale Achizitorului, în scopul verificării modului de îndeplinire, de către Prestator, a obligațiilor contractuale;
- o) să permită accesul în obiectivele menționate numai în conformitate cu reglementările legale în vigoare și cu Regulamentul de ordine interioară al Achizitorului, respectiv cu Regulamentul de acces în obiectivele societății CONPET S.A. Ploiești;
- p) să retragă, imediat, din dispozitivul de pază, orice membru al personalului de pază, ca urmare a deciziei Achizitorului, luată în urma constatării încălcării grave, de către agentul de securitate, a obligațiilor de serviciu, fără ca persoana respectivă să mai poată, din acel moment, să-și desfășoare activitatea profesională în obiectivele Achizitorului; încălcarea gravă se referă la:
- prezentarea, la serviciu, a agentului de securitate sub influența alcoolului sau a substanțelor interzise;
 - consumul de alcool sau a substanțelor interzise, în timpul serviciului;
 - părăsirea nejustificată a postului;
 - înregistrarea de pagube materiale de către Achizitor, ca urmare a neglijenței în serviciu a agentului de securitate;
 - abateri repetate de la normele interne ale Achizitorului;
 - permiterea accesului în obiective a persoanelor fără acest drept, a celor cu comportament specific consumului de alcool / substanțe interzise, înarmate sau în alte situații care interzic

accesul etc.;

q) să asigure respectarea, de către agenții de securitate, a următoarele reguli privitoare la executarea serviciului:

- să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității beneficiare;
- să păzească obiectivele, bunurile și valorile încredințate și să asigure integritatea acestora;
- să permită accesul în obiective numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne ale Beneficiarului, să efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta unității a persoanelor, a documentelor și a mijloacelor de transport;
- să nu permită accesul, în obiectivele păzite, a persoanelor cu comportament specific consumului de alcool / substanțe interzise;
- să oprească și să legitimizeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni ori alte fapte ilicite în obiectivul păzit;
- să înștiințeze, de îndată, personalul desemnat al Beneficiarului și pe șeful său ierarhic, despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări (care sunt de natură să producă pagube), să aducă, de îndată, la cunoștința celor în drept despre evenimentul petrecut și să ia, imediat după constatare, primele măsuri pentru limitarea consecințelor acestuia;
- în caz de incendiu, să ia, imediat, măsuri de localizare, de stingere și de salvare a persoanelor, bunurilor și a valorilor, respectiv să sesizeze pompierii (la numărul de telefon 112), să anunțe personalul desemnat al Beneficiarului și Poliția;
- să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor, a bunurilor și a valorilor, în caz de dezastre;
- să sesizeze Poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității beneficiare și să-și dea concursul, ori de câte ori este solicitat de către organele de urmărire penală / poliție;
- să sesizeze instituțiile sau societățile abilitate pentru intervenție, în cazul autovehiculelor parcate astfel încât obturează / îngreunează accesul (intrarea/ieșirea) în obiective;
- să păstreze secretul de stat și cel de serviciu, dacă, prin natura atribuțiilor, au acces la asemenea date și informații;
- să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice / substanțelor interzise și să nu consume astfel de produse în timpul serviciului, să nu absenteze, fără motive temeinice, și să nu părăsească postul de pază până la înlocuirea cu un alt agent de securitate, desemnat de Prestator;
- să fie respectuoși în raporturile de serviciu;
- să execute, în raport cu specificul obiectivului, bunurilor sau valorilor păzite, orice alte sarcini care i-au fost încredințate potrivit Planului de pază;

r) să informeze reprezentantul Beneficiarului despre toate aspectele rezultate din executarea misiunii de către agenții de securitate și să propună măsuri de eficientizare a activității de protecție a bunurilor și valorilor;

s) să asigure menținerea în stare de funcționare a echipamentelor necesare pazei, alarmării, comunicațiilor, a mobilierului și a oricăror amenajări destinate efectuării serviciului de pază, puse la dispoziție de Beneficiar;

t) să asigure paza înarmată pentru transportul de valori, atunci când este solicitat de către Beneficiar, ori intervenția înarmată, în cazul în care se manifestă situații deosebite în planul securității fizice a obiectivelor încredințate;

- u) să nu influențeze - prin acțiunile specifice ale agenților de securitate sau ale oricărui angajat al Prestatorului - desfășurarea procesului de producție, respectiv personalul Prestatorului să nu intre în zone în care accesul este permis doar cu acordul / sub coordonarea personalului desemnat de Beneficiar, orice consecințe, care rezultă din nerespectarea normelor de securitate, sănătate și medicina muncii, urmând a fi considerate din culpa Prestatorului;
- v) să asigure, prin personalul de pază, întreținerea curățeniei la locul de muncă și în spațiul de acces;
- w) să preia / predea - pe bază de proces verbal, încheiat cu Beneficiarul – obiectivele în legătură cu care execută serviciile de pază;
- x) să realizeze intervențiile, la obiectivele păzite, de către echipaje proprii de intervenție (echipe mobile), în timp oportun și cu autoturisme proprii, cu dotări specifice; autoturismele / echipajele proprii de intervenție trebuie să fie suficiente pentru asigurarea - în orice moment și la oricare dintre obiective încredințate – a capacității de întărire a pazei, inclusiv prin prezența, permanentă, a câte unui echipaj de intervenție (autovehicul) în proximitatea fiecărui obiectiv păzit;
- y) să poziționeze echipele mobile de intervenție rapidă pe teritoriul județului Prahova (unde se găsesc obiectivele păzite) sau în județele limitrofe, astfel încât să se poată efectua intervenția în timpii cei mai scurți - timpul maxim de intervenție nu trebuie să fie mai mare de 15 minute pentru obiectivele aflate pe raza municipiului Ploiești și mai mare de 30 minute pentru obiectivul amplasat în localitatea Inotești; Beneficiarul are dreptul de a testa timpii de intervenție, cel mult o dată pe lună;
- z) să realizeze intervenții nelimitate (la panică / efracție) la obiectivele păzite, fără modificarea condițiilor financiare.

ȘEF SERVICIU PAZĂ ȘI PROTECȚIE INFRASTRUCTURI CRITICE

Dr. ing. Sorin NECȘULESCU

Întocmit,

COORDONATOR ACTIVITATE SPECIFICĂ

Ing. Bogdan-Tiberiu FURTUNĂ