

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 93 din 24. DEC. 2024

Ca urmare a cererii adresate de:

SC CONPET SA

cu domiciliul (sediul) în jud. Prahova, mun. Ploiești, strada Anul 1848 nr. 1-3 cod poștal 100559,
Înregistrata la nr. 30091 din 04.12.2024, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor
de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU:

**ÎNLOCUIREA A DOUĂ TRONSOANE DIN CONDUCTĂ Ø24" BĂRĂGANU – RAFINĂRIE
PETROBRAZI, SUBTRAVERSARE PÂRÂUL LEAOTUL (CCA. 100M SUBTRAVERSARE PÂRÂUL
LEAOTUL ȘI CCA. 464M AFLAȚI ÎN PROXIMITATEA LOCALITĂȚII PIETROȘANI, REST DIN
INVESTIȚIA ANTERIOARĂ DE 1700 M REALIZATĂ ÎN ANUL 2020 ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER**

cu respectarea prevederilor CU nr. 171/24.04.2024, regulamentului de urbanism și ale Codului Civil, a avizelor și
acordurilor solicitate și a documentației tehnice (piese scrise și desenate) anexate, se vor executa lucrări de înlocuire a
conductei Ø24 Călăreți – Pietroșani pe o lungime de 135 m.

NOTĂ: beneficiarul, constructorul și proiectantul lucrării răspund de respectarea proiectului și de calitate lucrărilor, pentru
asigurarea rezistenței și stabilității, a siguranței în exploatare, la foc, precum și celelalte condiții și exigențe prevăzute prin Legea
10/1995, iar pe durata executării lucrărilor se va monta un panou pentru identificarea șantierului de construcții, conform modelului
anexat.

NOTĂ: autoritatea emitentă a autorizației nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, la
momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilul -teren și / sau construcții –
aparținând exclusiv solicitantului.

pentru imobilul - pentru imobilul — teren și/sau construcții, situat în județul Prahova, comuna Puchenii Mari,
NC 28468, NC 25550 (Hc49), NC 28467, NC 28689, NC 28513, NC 28956, DC 90, T72, A465/4, Pârâul Leaotul
Carte Funciară

Fișa bunului imobil sau nr. cadastral: NC 28468, NC 25550 (Hc49), NC 28467, NC 28689, NC 28513, NC 28956

- lucrări în valoare de 1.090.440,06 lei

în baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC/DTOE)
nr. P414/02.12.2024, elaborată de SC SNIF PROIECT SA, cu sediul Jud. Dâmbovița, mun. Târgoviște, str. Calea
Domnească, respectiv de Atanasiu Dragoș Alexandru, inginer cu drept de semnătură, înscris în Tabloul National al
Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect,
republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC
URMĂTOARELE PRECIZARI:**

**A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ- D.T. (DTAC/DTOE) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU
TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL
ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI FAC PARTE
INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE**

Nerespectarea întocmai a documentului - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin.(1), respectiv art. 26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15.1) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la Inspectoratul teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la Inspectoratul teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (DTAC+DTOE) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la o rampă de deșeuri autorizată materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investiției**" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor să monteze "**Plăcuța de identificare a investiției**".
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile lucrătoare înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "**Certificatul de performanță energetică a clădirii**" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite "**Autorizația de securitate la incendiu**" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "**Avizul de securitate la incendiu**".
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire\desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 4 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,
Virgiliu - Daniel NANU



SECRETAR GENERAL,
Bîgiu Hermina Adi

ARHITECT ȘEF,
Urb. Daniel Dumitru

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform: Scutit de taxă conform Legii 227/2015
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin posta la data de _____ însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a cererii nr _____ din _____.

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o alta autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de _____ lei, conform _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin posta

