

**Departament Dezvoltare - Mentenanță**  
**Serviciu Mecano-Energetic**

16454/24.04.2024

## **CAIET DE SARCINI**

**Reabilitare împrejurimi la patru puncte de lucru**  
**aparținând CONPET S.A.**

**2024**

## CUPRINS

|                                                                |    |
|----------------------------------------------------------------|----|
| 1. DENUMIREA INVESTIȚIEI .....                                 | 3  |
| 2. AMPLASAMENTUL INVESTIȚIEI .....                             | 3  |
| 2.1 Punct de lucru Traversare Dunăre, C2 (Anexa 1); .....      | 3  |
| 2.2 Punct de lucru Traversare Braț Borcea, C3 (Anexa 2); ..... | 3  |
| 2.3 Punct de lucru Traversare Braț Borcea, C4 (Anexa 3); ..... | 3  |
| 2.4 Stația Mircea Vodă (Anexa 4).....                          | 3  |
| 3. BENEFICIAR .....                                            | 3  |
| 4. DESCRIEREA SITUAȚIEI ACTUALE.....                           | 3  |
| 5. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI .....                         | 4  |
| 6. SPECIFICAȚII.....                                           | 4  |
| 7. GARANȚIE .....                                              | 4  |
| Anexa 1 – Punct de lucru Traversare Dunăre, C2.....            | 5  |
| Anexa 2 – Punct de lucru Traversare Braț Borcea, C3.....       | 6  |
| Anexa 3 – Punct de lucru Traversare Braț Borcea, C4.....       | 7  |
| Anexa 4 – Stația Mircea Vodă .....                             | 8  |
| Anexa 5 – Detalii împrejmuire .....                            | 9  |
| Anexa 6 - Șablon antemăsurătoare împrejmuire.....              | 10 |

## 1. DENUMIREA INVESTIȚIEI :

Reabilitare împrejurimi la patru puncte de lucru aparținând CONPET S.A.

## 2. AMPLASAMENTUL INVESTIȚIEI :

- 2.1 Punct de lucru Traversare Dunăre, C2 (Anexa 1);
- 2.2 Punct de lucru Traversare Braț Borcea, C3 (Anexa 2);
- 2.3 Punct de lucru Traversare Braț Borcea, C4 (Anexa 3);
- 2.4 Stația Mircea Vodă (Anexa 4).

## 3. BENEFICIAR : CONPET S.A – cu sediul în Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1 ÷ 3, cod 100559, jud Prahova, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J 26 / 6 / 22.01.91, cod fiscal 1350020, cont virament IBAN nr. RO88RNCB 3900000001700001, deschis la BCR Ploiești.

## 4. DESCRIEREA SITUAȚIEI ACTUALE:

- 4.1 Traversare Dunăre C2 Punctul de lucru este împrejmuit, pe un perimetru de 236 m, cu un gard confecționat din plasă de sârmă, susținut cu stâlpi din beton, cu o înălțime medie de cca 1,8 m, aflați într-o stare de degradare avansată din cauza vechimii – pus în funcțiune în anul 1969, gard care nu mai poate fi utilizat în scopul asigurării securității bunurilor din punctul de lucru.
- 4.2 Traversare Braț Borcea C3 Punctul de lucru este împrejmuit, pe un perimetru de 232 m, cu un gard confecționat din plasă de sârmă, susținut cu stâlpi din beton, cu o înălțime medie de cca 1,8 m, aflați într-o stare de degradare avansată datorită vechimii – pus în funcțiune în 1969, gard care nu mai poate fi utilizat în scopul asigurării securității bunurilor din punctul de lucru.
- 4.3 Traversare Braț Borcea C4 Punctul de lucru este împrejmuit, pe un perimetru de 320 m, cu un gard confecționat din plasă de sârmă, susținut cu stâlpi din beton, cu o înălțime medie de cca 1,8 m, aflați într-o stare de degradare avansată din cauza vechimii – pus în funcțiune în anul 1969, gard care nu mai poate fi utilizat în scopul asigurării securității bunurilor din punctul de lucru.
- 4.4 Mircea Vodă Stația este împrejmuită cu un gard confecționat din sârmă și plasa tip Buzău, susținut cu stâlpi din beton, cu o înălțime medie de cca 1,8 m, aflați într-o stare de degradare avansată din cauza vechimii – pus în funcțiune în anul 1966, gard care nu mai poate fi utilizat în scopul asigurării securității bunurilor din punctul de lucru.

## 5. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI :

Obiectul prezentului caiet de sarcini constă în stabilirea caracteristicilor și a condițiilor de execuție a împrejuririlor , pe întreg perimetrul punctelor de lucru menționate anterior.

Gardurile vor constitui o împrejurire a punctului de lucru având rol de obstacol anti-efracție cu eficiență ridicată, conformă necesităților de securitate a punctelor de lucru aparținând Conpet.

Conform Lege 50/1991, actualizată:

### Art. 11

(1) *Se pot executa fără autorizație de construire următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor:*

a) **reparații la împrejuriri, acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;**

## 6. SPECIFICAȚII:

Împrejurirea se va realiza pe fundații din beton armat de clasa C25/30 și armatură de tip OB37, PC52.

Se vor respecta prevederile “Codului de Practică pentru Executarea Lucrărilor din Beton și Beton Armat” indicativ NE 012/1 - 2007 iar în final abaterile admisibile ale elementului executat trebuie să se încadreze în cele indicate în “Normativul pentru verificarea calității lucrărilor de construcții” C-56-86.

Cotele de fundare și poziționarea în plan sunt conform Anexei 5 și a situației din teren.

Se vor lăsa goluri tehnologice pentru instalațiile existente, identificate de Executant cu ocazia vizitării amplasamentelor.

Stâlpii de susținere vor fi executați din profile metalice, panourile de gard din plasă bordurată, zincată. Coama va fi realizată din câte un fir de sârma lamată concertina (tip NATO), zincată, montată pe suport metalici înclinați atât înspre exterior cât și interior (vezi Anexa 5).

Pentru stabilirea necesarelor pentru fiecare locație în parte se recomandă utilizarea șablonului prezentat în Anexa 6.

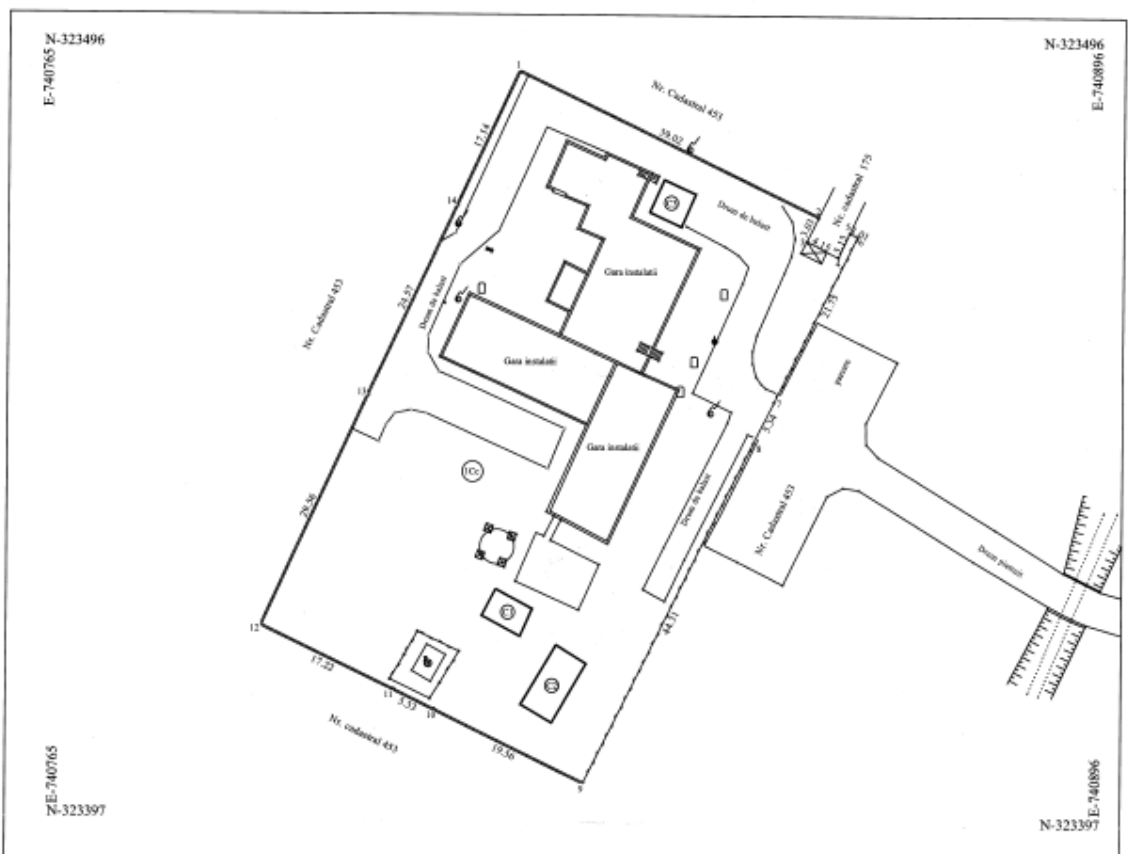
## 7. GARANȚIE:

Garanția acordată lucrării va fi de minim 2 ani de la montaj.

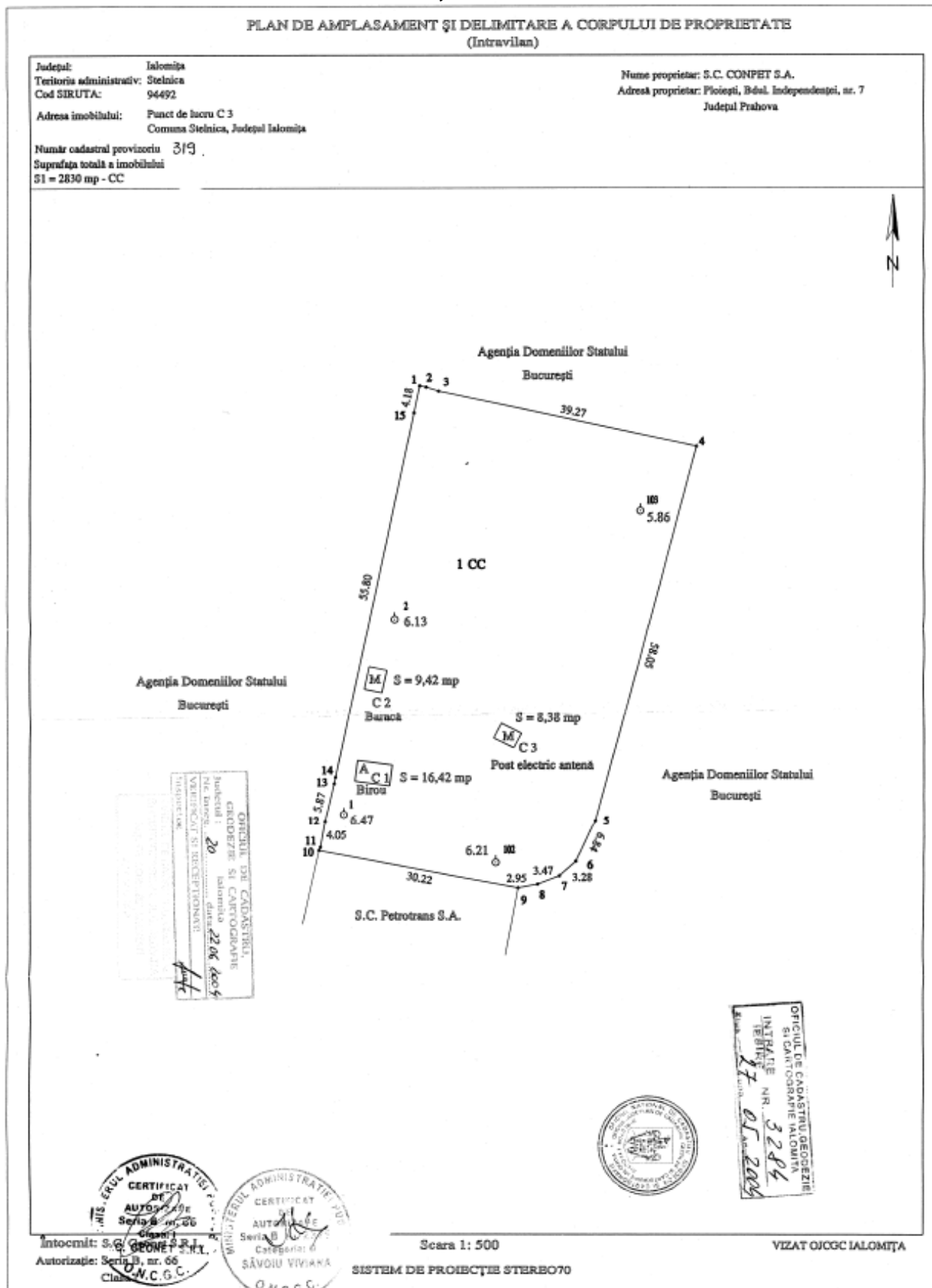
Șef Departament Dezvoltare Mentenanță  
ing. Dan BUZATU

Șef Serviciu Mecano-Energetic  
ing. Adrian BUZATEL

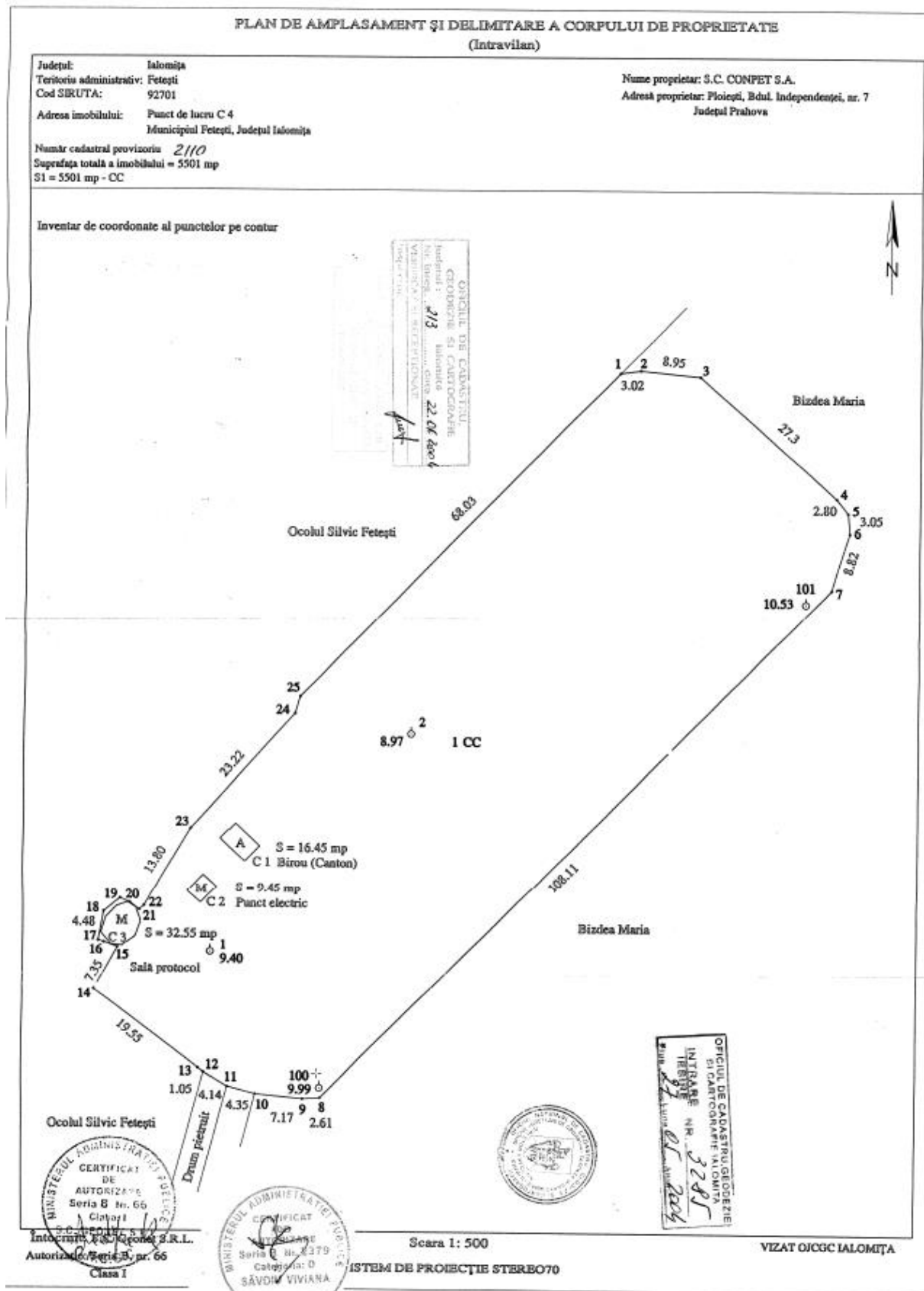
**Anexa 1 – Punct de lucru Traversare Dunăre, C2**

| Plan de amplasament și delimitare a imobilului<br>Sc. 1:500                         |                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Nr. cadastral                                                                       | Suprafata masurata = 3064 mp.    | Adresa imobilului:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 20559                                                                               |                                  | Extravilan, Tarla 100, Parcela 707 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| Cartea Funciara nr.                                                                 |                                  | UAT                                | Jud. Ialomita, Com. Stelnica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                   |
|  |                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| A. Date referitoare la teren                                                        |                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| Nr. parcela                                                                         | Categoria de folosinta           | Suprafata (mp)                     | Valoare de impozitare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Mentii                            |
| 1                                                                                   | Ce                               | 3064                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Imobilul este imregulm conf. pad. |
| B. Date referitoare la constructii                                                  |                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| Cod. constr.                                                                        | Suprafata construita la sol (mp) | Valoarea de impozitare (lei)       | Mentii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| 1                                                                                   | 17                               |                                    | Canton                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| 2                                                                                   | 34                               |                                    | Magazie materiale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |
| 3                                                                                   | 17                               |                                    | Baraca                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| INVENTAR DE COORDONATE                                                              |                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| Sistem de proiectie STEREO "70"                                                     |                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| Pct.                                                                                | E(m)                             | N(m)                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 1                                                                                   | 740824.921                       | 323489.257                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 2                                                                                   | 740860.152                       | 323472.486                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 3                                                                                   | 740858.820                       | 323469.760                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 4                                                                                   | 740862.520                       | 323467.890                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 5                                                                                   | 740863.852                       | 323470.725                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 6                                                                                   | 740864.761                       | 323470.292                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 7                                                                                   | 740855.077                       | 323450.813                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 8                                                                                   | 740852.669                       | 323446.050                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 9                                                                                   | 740832.976                       | 323406.360                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 10                                                                                  | 740815.350                       | 323414.850                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 11                                                                                  | 740810.548                       | 323417.163                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 12                                                                                  | 740795.004                       | 323424.563                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 13                                                                                  | 740807.347                       | 323451.426                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| 14                                                                                  | 740817.698                       | 323473.710                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| Suprafata totala masurata = 3064 mp.                                                |                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
| Suprafata din act = 3076 mp.                                                        |                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |
|                                                                                     |                                  |                                    | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>PROIECTANT AUTORIZAT DE A.N.C.P.I.:</p> <p><b>S.C. TERRA GEODESIS SOLUTION S.R.L.</b></p> <p>Seria RO-B-1004/2008/29.05.2012</p> <p>S.R.L.</p> </div> <div> <p>PERSOANA FIZICA AUTORIZATA DE A.N.C.P.I.:</p> <p><b>Ing. COSTIN OTAVA</b></p> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>Seria RO-B-PAN-1099/2010,</p> <p>Categoria I-A</p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA</p> <p>Nume si prenume: BRILA ELENA</p> <p>Funcția: COMISAR DE CADASTRU</p> <p>06.11.2015</p> </div> |                                   |

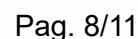
## Anexa 2 – Punct de lucru Traversare Braț Borcea, C3



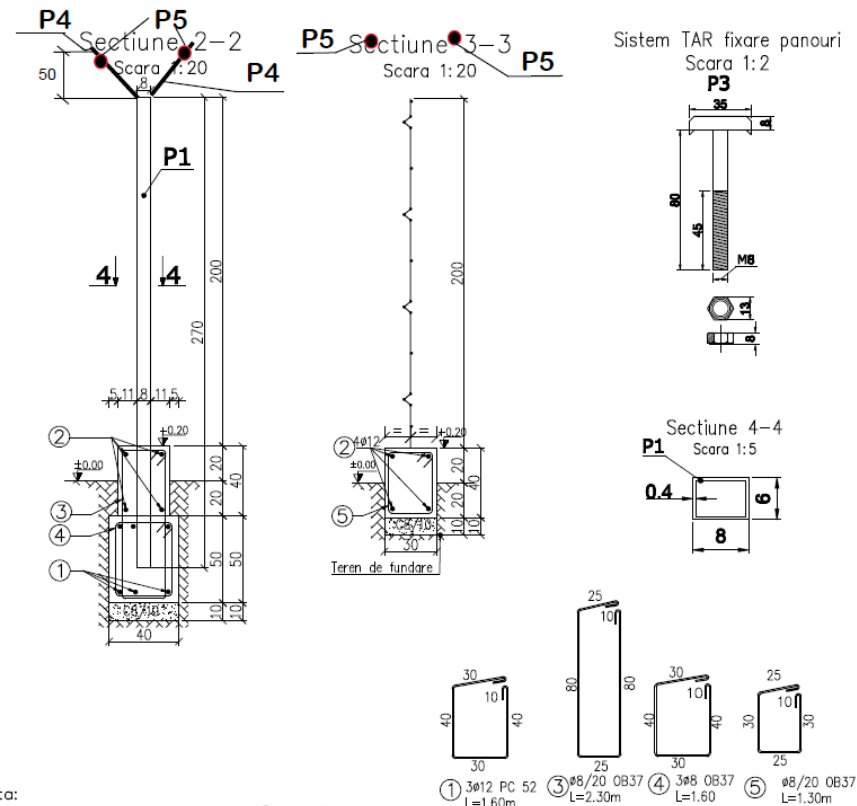
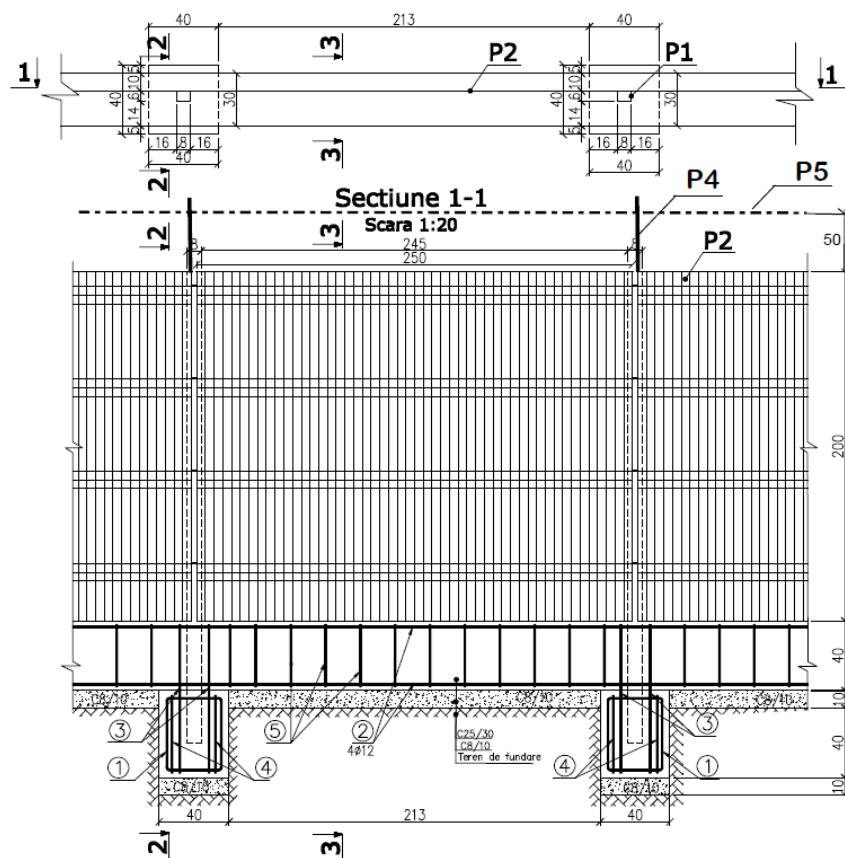
### Anexa 3 – Punct de lucru Traversare Braț Borcea, C4



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE  
(Intravilan)



## Anexa 5 – Detalii împrejmuire



Nota:  
Se vor realiza 4 prinderi cu sistem TAR pe stalp

MATERIALE:  
BETON ARMAT : C25/30 ;  
BETON DE EGALIZARE C8/10  
OTEL BETON : OB37, PC52

### Extras laminate

| Poziție | Denumire                         | Obs.                   | Masa kg/buc |
|---------|----------------------------------|------------------------|-------------|
| P1      | Stâlpi                           | 80x60x4 - 2700         | 21,5        |
| P2      | Panou gard                       | 2500x2000              | 18,8        |
| P3      | Șurub fixare panou               |                        | 0,042       |
| P4      | Suportî sârmă ghimpată           | Profil cornier 20x20x3 | 0,89 kg/m   |
| P5      | Sârmă lamată concertina-tip NATO | Fir 2mm, zincată       |             |

Domeniul de exigență  
Clasa de importanță  
Categorie de importanță

„A1”  
„III”  
„D”



e-mail: [conpet@conpet.ro](mailto:conpet@conpet.ro)  
[www.conpet.ro](http://www.conpet.ro)

Extras armătură

| ELEMENT                         |          | MARCA  | TIP DE OTEL | DIAMETRU L<br>Ø<br>[mm] | LUNGIME A<br>/BUC(S)<br>[m] | NR. BUC.                   | LUNGIMI PE DIAMETRE [m] |       |
|---------------------------------|----------|--------|-------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|-------|
| DENUMIRE                        | NR. BUC. |        |             |                         |                             | TOAT E ELEM                | PC52                    |       |
|                                 |          |        |             |                         |                             |                            | 8                       | 12    |
| 1 m<br>Soclu gard               | 1        | 2      | BST500      | 12                      | 1.05                        | 4.00                       |                         | 4.20  |
|                                 |          | 5      | BST500      | 8                       | 1.30                        | 5.00                       | 6.50                    |       |
| TOTAL LUNGIMI PE DIAMETRE [m]   |          |        |             |                         |                             |                            | 6.50                    | 4.20  |
| MASA PE METRU [kg]              |          |        |             |                         |                             |                            | 0.395                   | 0.888 |
| MASA PE DIAMETRU [kg]           |          |        |             |                         |                             |                            | 2.56                    | 3.73  |
| MASA TOTALA PE TIP DE OTEL [kg] |          |        |             |                         |                             |                            | 6,29                    |       |
|                                 |          |        |             |                         |                             |                            |                         |       |
| ELEMENT                         |          | MARC A | TIP DE OTEL | DIAMETRU L<br>Ø<br>[mm] | LUNGIME A<br>/BUC(S)<br>[m] | NR. BUC.<br><br>TOATE ELEM | LUNGIMI PE DIAMETRE [m] |       |
| DENUMIR E                       | NR. BUC  |        |             |                         |                             |                            | PC52                    |       |
|                                 |          |        |             |                         |                             |                            | 8                       | 12    |
| Stâlp gard                      | 1        | 1      | BST500      | 12                      | 1.60                        | 3.00                       |                         | 4.80  |
|                                 |          | 3      | BST500      | 8                       | 2.30                        | 2.00                       | 4.60                    |       |
|                                 |          | 4      | BST500      | 8                       | 1.60                        | 3.00                       | 4.80                    |       |
| TOTAL LUNGIMI PE DIAMETRE [m]   |          |        |             |                         |                             |                            | 9.40                    | 4.80  |
| MASA PE METRU [kg]              |          |        |             |                         |                             |                            | 0.395                   | 0.888 |
| MASA PE DIAMETRU [kg]           |          |        |             |                         |                             |                            | 3.71                    | 4.26  |
| MASA TOTALA PE TIP DE OTEL [kg] |          |        |             |                         |                             |                            | 7,97                    |       |

Anexa 6 - Șablon antemăsurătoare împrejmuire

| Nr Crt. | Descriere Articol | Denumirea ansamblului, elementului-Calcul                                                                       | Cantitate |
|---------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1       | RPCT46B1          | Desfacerea împrejuririlor 2 m inaltime                                                                          | M         |
| 2       | TRB05A25          | Transportul materialelor prin purtat direct. Mat. Incomode                                                      | t         |
| 3       | TRI1AA01F1        | Încarcarea materialelor,grupa a-grele si mărunte, tran. la 10 m                                                 | t         |
| 4       | TRA02A05          | Transportul rutier al materialelor cu autocamion la 5 km                                                        | t         |
| 5       | TRI1AA08F1        | Descărcarea materialelor,grupa a-grele si mărunte, tran. la 10 m                                                | t         |
| 6       | TSA05A2           | Săpătura manuala fundații gard<br>0,4m x0,4mx0,6mx...buc+...mx0,3mx0,2mxL..=                                    | mc        |
| 7       | TSE02B1           | Finisare (politura) 0,4mx0,4mx...buc+0,3mx...m=                                                                 | mp        |
| 8       | TSD01B1           | Împrăștiere umplutură cu lopata 0,1mx0.4mx...mx1,25=                                                            | mc        |
| 9       | TSD05A1           | Compactare umplutură - la 100 mc                                                                                | mc        |
| 10      | TSD13A1           | Udare manuală ...mc x 0.1 =                                                                                     | mc        |
| 11      | TRA01A01          | Transport apă ...mc x 1t/mc=                                                                                    | t         |
| 12      | CA01B1            | Turnare beton simplu C8/10 în fundații<br>0,4mx0,4mx0,1mx...buc+...mx0.3mx0.1m=                                 | mc        |
| 13      | CZ0105C1          | Preparare beton C8/10 în stații centralizate ...mc x 1.01=                                                      | mc        |
| 14      | CB02A1            | Cofraje ...mx0.4mx2=                                                                                            | mp        |
| 15      | CA02D1            | Turnare beton armat în fundații continue, radiere și pereți sub cota zero 0,4mx0,4mx0,5mx...buc+0,3mx0,4mx...m= | mc        |
| 16      | 2100995           | Preparare beton C25/30 ...mcx1,01=                                                                              | mc        |
| 17      | TRB01C15          | Transport beton cu roaba (...mc+...mc)x2.5t/mc=                                                                 | t         |
| 18      | TRA06A05          | Transport beton cu auto                                                                                         | t         |

|      |            |                                                                                               |     |
|------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 19   | CC01C1     | Montat armatură stâlpi gard 8 kg/buc x ....buc                                                | Kg  |
| 19.1 | CC01C1     | Montat armatură soclu gard 6 kg/ml x ....m                                                    | kg  |
| 20   | CZ0301G1   | Confecționat armatură Ø8 OB37                                                                 | kg  |
| 21   | CZ0301K1   | Confecționat armatură Ø10-16 PC52                                                             | kg  |
| 22   | CL21A1     | Confecții metalice diverse înglobate în beton Stâlpi gard – țeavă 60x40x3, 21,5 kg/buc        | Kg  |
| 22.1 | CL21A1     | Confecții metalice diverse suporti sârmă ghimpată-cornier- 20x20x3 0,89 kg/m                  | Kg  |
| 23   | YC01M      | Procurare țeavă 60x40x3 3m/bucx...buc=...m                                                    | lei |
| 24   | IZD02A1    | Curățarea manuală cu peria de sârmă a confecțiilor metalice                                   | t   |
| 25   | IZD05B1    | Grunduire manuală                                                                             | t   |
| 26   | IZD10I1    | Vopsirea anticorozivă a construcțiilor metalice cu email perclorvinilic                       | t   |
| 27   | 6107862    | Procurat email perclorvinilic                                                                 | kg  |
| 28   | YC01M      | Procurare plasa gard -...mp                                                                   | lei |
| 29   | TRB05A25   | Transport materiale prin purtare directă <i>Armatură, Piese metalice, Plasă gard, Cofraje</i> | t   |
| 30   | TRI1AA01F1 | Încărcare materiale în auto                                                                   | t   |
| 31   | TRI1AA08F1 | Descărcare materiale din auto                                                                 | t   |
| 32   | TRA02A05   | Transport materiale cu auto                                                                   | t   |
| 33   | YC01M      | Procurare ...buc porți (L=6m); ...buc porți (L=1m)                                            | lei |
| 34   | YC01M      | Procurare sârmă lamată concertina, tip NATO ...m                                              | Lei |