

nr 8901 /29.02.2024

CAIET DE SARCINI

ALIMENTAREA CU APĂ DIN SUBTERAN LA STAȚIA AUTOMATIZATĂ DE POMPARE A
ȚIȚEIULUI CONSTANȚA SUD

FORAJ PUȚ

CUPRINS

1. INTRODUCERE	3
2. OBIECTIV	3
2.1. OBLIGAȚIILE CONTRACTORULUI	5
3. CERINȚE MINIME	5
3.1. SERVICII PRESTATE DE CĂTRE CONTRACTOR	5
4. OBLIGAȚIILE CONTRACTORULUI	7
4.1. CONFORMARE LEGISLAȚIE	7
4.2. CONFORMARE CERINȚE ȘI CONȚINUT CADRU DOCUMENTAȚIE	9
4.3. ALTE CERINȚE	12
5. CERINȚE SPECIALE	13
6. PREZENTARE OFERTĂ	14
6.1. OFERTĂ FINANCIARĂ	14
6.2. TERMENE DE EXECUȚIE	15
ANEXA 1	17
ANEXA 2	18

1. INTRODUCERE

1.1. Scopul prezentului caiet de sarcini este de a stabili condițiile tehnice generale și de calitate privind proiectarea și execuția unui puț forat pentru apă tehnologică în Stația Automatizată Constanța Sud.

1.2. Stația de pompare Constanța Sud a fost construită în perioada 1978-1979. Sistemul de protecție la incendiu a fost realizat în două etape și anume:

a) în anul 1991 s-a instalat un sistem de alimentare cu apă din rețeaua RAJA CONSTANȚA, o stație de pompare PSI (dotată cu două pompe Lotru), o rețea de hidranți (2 bucăți) și un rezervor de apă cu capacitate 200 m³;

b) în anul 2000 s-a realizat o nouă alimentare cu apă a Stației de pompare Constanța Sud (s-a înlocuit țeava din oțel cu diametrul Ø 2" cu una nouă din PEHD de 50 mm) urmată de modernizarea liniei de hidranți (în stație sunt 6 bucăți iar în zona pompelor booster 2 bucăți).

1.3. În anul 2023 în cadrul Stației de pompare a țiteiului Constanța Sud au fost finalizate lucrările de execuție a noului rezervor P.S.I. cu capacitate de 300 m³;

1.4. Utilizarea apei din rețeaua RAJA pentru umplerea rezervorului P.S.I. cu capacitate 300 m³ cât și pentru alimentarea liniei de hidranți este o soluție care implică costuri ridicate. Totodată este necesară apă și pentru întreținerea spațiilor tehnologice și a spațiilor verzi exterioare, toate conducând la consumuri medii lunare de aproximativ 200 m³.

2. OBIECTIV

Având în vedere țintele de eficiență energetică cât și necesitatea eficientizării costurilor administrative de întreținere a spațiilor exterioare este necesară asigurarea alimentării cu apă tehnologică a Stației Automatizate Constanța Sud și a Sediului Sectorului, prin intermediul unui puț forat.

Contractorul are ca sarcină întocmirea documentației necesare și execuția unui puț forat pentru apă tehnologică, în condițiile acoperirii necesarului din Stație și Sediul Sector (necesarul va fi calculat de către Contractor, în urma vizitării amplasamentului lucrării luând în calcul absolut toți consumatorii tehnologici din stație).

Menționăm că se dorește păstrarea actualei alimentări cu apă din rețeaua RAJA CONSTANȚA (pentru furnizare apă potabilă) care să funcționeze în paralel cu alimentarea din puțul de apă ce se va construi în locație (puțul va furniza doar apă tehnologică).

De asemenea, Contractorul va proiecta și executa traseele aferente alimentării cu apă a tuturor consumatorilor tehnologici din Stația Automatizată Constanța Sud și Sediul Sector (rezervor P.S.I., hidranți, puncte de lucru, răcire pompe principale etc.) din puțul de apă ce se va construi în locație.

Locul în care se va realiza forarea puțului - conform Anexei 1 (lângă rampa betonată din Stația Constanța Sud), având astfel acces apropiat pentru alimentare cu energie electrică la cca. 20 m.

Alimentarea cu apă din puțul forat va asigura și consumul menajer (întreținere spații verzi, spălare auto etc.) la Sediul Sectorului. În acest sens se va lua în calcul o conductă în lungime totală de aproximativ 500 m.

Consumurile estimate: în Stația Constanța Sud pentru răcire pompe principale un debit de aproximativ 15÷20 m³/zi, iar pentru consum administrativ menajer Stație și Sector aproximativ 20 m³/lună.

Pentru alimentarea cu apă a consumatorilor tehnologici din Stația Automatizată Constanța Sud și Sediul Sector se va analiza posibilitatea utilizării rezervorului PSI din locație ca vas tampon. Volumul dintre rezerva intangibilă și nivelul maxim va lucra ca un rezervor tampon ceea ce va conduce la protejarea pompei pentru utilizare de debite mici (udat iarba, spălat mașini etc.). Astfel, pe rezervorul P.S.I. vor fi prevăzuți contacte/senzori pentru nivel maxim și nivel minim (rezerva intangibilă). Analiza utilizării rezervorului P.S.I. din locație ca rezervor tampon se va realiza atât din punct de vedere tehnic cât și din punct de vedere al legislației din domeniul Situațiilor de Urgență.

În cazul în care se constată că nu se poate utiliza rezervorul P.S.I. din locație ca vas tampon, atunci se va identifica o altă soluție de alimentare a consumatorilor tehnologici din Stația Automatizată Constanța Sud și Sediul Sector.

De asemenea, în funcție de caracteristica hidraulică a puțului (nivel hidrostatic și nivel hidrodinamic) funcționarea pompei va fi condiționată și de nivelul apei din puț. Atingerea pragului apropiat de „funcționare la uscat” înseamnă că a fost depășită capacitatea puțului (filtrelor) și exploatarea cu nivelul apei în puț sub nivelul hidrodinamic măsurat la etalonare, ceea ce conduce la creșterea vitezei normale a apei în strat ce are ca urmare antrenarea de nisip și colmatare rapidă a filtrelor.

Automatizarea pompei puțului va include și pornirea/oprirea automată a pompei în funcție de nivelul apei din rezervorul P.S.I.

2.1. Obligațiile Contractorului

2.1.1. Să elaboreze un studiu hidrogeologic pentru determinarea acviferelor accesibile și adecvate puțului pentru apă tehnologică;

2.1.2. Să întocmească documentația necesară și să obțină toate avizele/autorizațiile necesare pentru execuția noului puț (inclusiv Autorizația de Construire și Autorizația de Demolare după caz);

2.1.3. Să solicite în numele CONPET S.A. și să obțină toate avizele/autorizațiile necesare executării lucrării;

2.1.4. Să execute forajul, tubarea puțului, echiparea și punerea în funcțiune a acestuia (inclusiv montarea unei pompe submersibile care să asigure debitul și presiunea necesare alimentării cu apă a tuturor consumatorilor tehnologici din Stația Automatizată Constanța Sud și Sediul Sector precum și conectarea pompei la instalația pentru alimentare cu energie electrică și realizarea legăturilor/traseelor tehnologice de la pompă la toți consumatorii tehnologici din locație).

2.1.5. Să elaboreze un calcul privind necesarul de apă luând în considerare toți consumatorii tehnologici din locație (necesarul de apă se va determina în urma unor calcule pentru determinarea volumului necesar în caz de incendiu precum și a consumului tehnologic din Stație și Sector. Se vor stabili cu exactitate care sunt consumatorii care se vor alimenta din puțul forat și care sunt traseele de alimentare a acestora cu apă);

2.1.6. Se vor analiza implicațiile specificațiilor Ordinului M.A.I. nr. 180/2022 asupra documentației, precum și asupra realizării în legalitate a lucrărilor. Contractorul va obține un punct de vedere din partea Inspectoratului pentru Situații de Urgență Dobrogea al județului Constanța dacă obiectivele se supun avizării/autorizării la securitate la incendiu. În cazul în care obiectivele se supun avizării/autorizării la securitate la incendiu Contractatul va întocmi documentațiile aferente și va obține Avizul de Securitate la Incendiu precum și Autorizația de Securitate la Incendiu pentru aceste obiective.

3. CERINȚE MINIME

3.1. Servicii prestate de către Contractor:

- Studiul hidrogeologic preliminar care va conține:

- straturile acvifere ce se pot capta la diferite adâncimi astfel încât apa să poată fi utilizată în scopuri tehnologice;
 - debitele estimate a se capta la diferite adâncimi astfel încât apa să poată fi utilizată în scopuri tehnologice și să asigure necesarul pentru toți consumatorii tehnologici din locație (Stație + Sediul Sector);
 - granulația nisipurilor din straturile acvifere traversate;
 - estimare nivel hidrostatic și nivel hidrodinamic pentru debitele estimate a se capta;
 - chimismul apei captate;
 - coloana litologică prezumată;
 - recomandări privind captarea din subteran a sursei de apă;
 - adâncimea de foraj;
 - debit;
 - pentru asigurarea gradului de protecție a sursei de apă se va preciza adâncimea minimă de captare;
 - studiul va fi expertizat de INHGA.
- Întocmire documentației (pe baza studiului hidrogeologic) și obținere/actualizare C.U., avize și acorduri, P.A.C., Autorizație de Construire și Autorizație de Demolare, după caz;
 - Întocmire P.T.+C.S.+D.E.;
 - Execuție foraj;
 - Execuție cabină puț și instalațiile hidraulice aferente;
 - Echipare cu pompă submersibilă dimensionată conform situației din teren (presiune, debit (funcție de etalonările după execuția puțului, tensiune de alimentare, protecție împotriva funcționării la uscat, automatizare);
 - Execuție legături tehnologice puț apă – consumatori tehnologici Stație Constanța Sud + Sediul Sector;
 - Racord electric – alimentare cu energie electrică pompă submersibilă (se vor utiliza materiale cu aprobare de utilizare în zone cu risc de explozie, conform ATEX);
 - Punere în funcțiune a puțului, Cărți tehnice, buletine analiză apă și manuale de întreținere.

În etapa de elaborare a Proiectului se vor respecta minim următoarele cerințe:

1. Proiectantul va asigura întocmirea documentației tehnico – economice pentru executarea lucrării propuse, în condițiile respectării legislației în vigoare privind: calitatea în construcții, protecția mediului etc. în următorul conținut minimal: Memoriu Tehnic, Caiet de Sarcini, Detalii de Execuție, Mapă planuri, Volum economic - Deviz Estimativ, în număr de 2 exemplare format hârtie și 1 exemplar format soft CD/DVD – ROM (doc / xls / dwg);
2. Programul de Control al Calității va avea viza Inspectoratului Teritorial în Construcții;
3. Graficul de execuție al lucrărilor va fi prezentat detaliat, ținând cont de programul de control pe faze de execuție;
4. Lucrările de topografie vor fi prezentate și în format digital, în coordonate STEREO '70, georeferențiat și vor trebui să conțină și coordonata Z din teren;

4. OBLIGAȚIILE CONTRACTORULUI

4.1. Conformare legislație

Proiectul Tehnic se va efectua și va avea *structura* în conformitate cu următoarea legislație în vigoare:

- H.G. Nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. Nr. 363/14.04.2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 311/12.05.2010;

Contractorul va respecta legislația și standardele în vigoare în conținutul Proiectului Tehnic și va prevedea în documentație un capitol cu enumerarea acestora.

Documentația aferentă Proiectului Tehnic va face referire la *execuția* propriu-zisă a lucrărilor, care se va supune cel puțin următoarei legislații în vigoare:

- Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, publicată în Monitorul Oficial nr. 12/24.01.1995, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/29.07.1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial nr. 933/13.10.2004, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordin nr. 839/12.10.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- Legea nr. 440/27.06.2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 95/1999 privind calitatea lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale publicată în: Monitorul Oficial nr. 502/11.07.2002 etc.

În domeniul *Situațiilor de Urgență* se va respecta următoarea legislație în vigoare:

- Legea nr. 307/2006, privind apărarea împotriva incendiilor;
- Ordinul M.A.I. nr. 163/2007, pentru aprobarea Normelor Generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ordinul M.A.I. nr. 166/2010 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente;
- Ordinul M.A.I. nr. 180/2022 pentru aprobarea normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- C 300-1994: Normativ de prevenire a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Ordin 869/1990: Aprobarea “Normelor de prevenire și stingere a incendiilor și de dotare cu mijloace tehnice de stingere pentru unitățile din petrol”;
- Ordinul M.I. nr. 108/2001 pentru aprobarea “Dispozițiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice – DGPSI 004”;
- Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor și instalațiilor – partea a II-a – Instalații de stingere. Indicativ P118/2 – 2013;
- H.G.R. nr. 925/1995 pentru aprobarea “Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor”;
- H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.

În domeniul *Sănătății și Securității în muncă* se va respecta următoarea legislație în vigoare:

- Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;
- H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319 din 2006;
- H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierelor temporare sau mobile;

- H.G. nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- H.G. nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- H.G. nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;
- H.G. nr. 1058/2006 privind cerințele minime pentru îmbunătățirea securității și protecția sănătății lucrătorilor care pot fi expuși unui potențial risc datorat atmosferelor explozive;
- H.G. nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă.

În domeniul *legislației privind protecția mediului*

- O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea apelor nr. 107/1996 republicată;
- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- H.G. 856/2002;
- Ordin Nr. 828/2019 din 4 iulie 2019 privind aprobarea procedurii și competențelor de emitere, modificare și retragere a avizului de gospodărire a apelor, inclusiv procedura de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, a Normativului de conținut al documentației tehnice supuse avizării, ANEXA 2 NORMATIV DE CONȚINUT al documentației tehnice supuse avizării.

4.2. Conformare cerințe și conținut cadru documentație

Proiectul Tehnic va viza, în principal, următoarele activități și lucrări:

- Analiza situație actuale atât pe baza datelor oferite în prezentul Caiet de Sarcini, cât și pe baza datelor culese din teren, cu consultarea în prealabil a Șefului punctului de lucru/de sector (care vor preciza toate solicitările și problemele cu care se confruntă) și a șefilor serviciilor/birourilor de specialitate din cadrul CONPET S.A., pentru stabilirea lucrărilor necesar a se efectua și pentru adoptarea soluțiilor optime. Aceste lucrări vor fi analizate și avizate de către serviciile/birourilor de specialitate din cadrul CONPET S.A.;
- Efectuarea calculului necesare în vederea alegerii soluțiilor tehnico-economice optime;

- Necesarul de apă se va stabili în urma unor calcule pentru determinarea volumului necesar în caz de incendiu și a consumului tehnologic din Stație;
- Amplasarea utilajelor, instalațiilor, echipamentelor tehnologice și a altor obiecte și obiective și/sau dotarea celor existente astfel încât parametrii de funcționare să fie optimi pentru condițiile locale;
- Elaborarea propriu-zisă a documentației (părți scrise și desenate) aferente Proiectului Tehnic. Proiectul Tehnic se verifică pentru cerințele de calitate de către specialiști atestați pe domeniul/subdomeniul de construcții/instalații de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în condițiile legii prin grija Prestatorului.
 - o Proiectul Tehnic verificat va conține documentația necesară pentru realizarea obiectivului de investiții cu privire la execuția lucrărilor, montajul echipamentelor, utilajelor sau instalațiilor tehnologice, acțiunile de asigurare și certificare a calității, acțiunile de punere în funcțiune și teste, precum și acțiunile de predare a obiectivului de investiții către Beneficiar;
 - o Proiectul Tehnic trebuie să includă prevederea de instruiți ale personalului în vederea utilizării corecte și eficiente a utilajelor și tehnologiilor;
 - o Proiectul Tehnic trebuie să fie astfel elaborat încât să fie clar, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului;
 - o Proiectul Tehnic trebuie să permită elaborarea detaliilor de execuție în conformitate cu materialele și tehnologia de execuție propusă, fără să fie necesară suplimentarea cantităților de lucrări și a costului lucrării;
 - o Proiectul Tehnic trebuie să prevadă ca toată documentația aferentă noilor utilaje, instalații și echipamente să fie în limba română;
 - o Conținutul cadru al Proiectului Tehnic este următorul (conform Anexa 10 din H.G. nr. 907/2016):

A. Părțile scrise:

1. Date generale.

2. Descrierea generală a lucrărilor.

2.1. Descrierea lucrărilor;

2.2. Memorii tehnice pe specialități.

3. Caietele de sarcini pe specialități, care trebuie să cuprindă:

- a) breviarele de calcul;
- b) nominalizarea planșelor care guvernează lucrarea;
- c) proprietățile fizice, chimice, de aspect, de calitate, toleranțe, probe, teste și altele asemenea, pentru materialele componente ale lucrării, cu indicarea standardelor;
- d) dimensiunea, forma, aspectul și descrierea execuției lucrării;
- e) ordinea de execuție, probe, teste, verificări ale lucrării;
- f) standardele, normativele și alte prescripții, care trebuie respectate la materiale, utilaje, confecții, execuție, montaj, probe, teste, verificări;
- g) condițiile de recepție, măsurări, aspect, culori, toleranțe și altele asemenea.

4. Listele cu cantitățile de lucrări, care trebuie să conțină:

- a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1);
- b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2);
- c) listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (formularul F3);
- d) listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (formularul F4);
- e) fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice (formularul F5);
- f) listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier). Se poate utiliza formularul F3.

5. Graficul general de realizare a investiției publice (formularul F6).

B. Părțile desenate

1. Planșe generale (plan de amplasare în zonă 1:25000 - 1:5000, plan general 1: 2000 - 1:500 etc.).

2. Planșele aferente specialităților:

- 2.1. Planșe de arhitectură;
- 2.2. Planșe de structură;
- 2.3. Planșe de instalații;
- 2.4. Planșe de utilaje și echipamente tehnologice;
- 2.5. Planșe de dotări.

- Elaborarea documentațiilor aferente Certificatului de Urbanism, a avizelor de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații etc.), a Acordului de Mediu, a altor avize și acorduri de principiu specifice, a Autorizației de Construire/Autorizației de Demolare după caz, pentru lucrările ce urmează

a fi efectuate, a avizelor și acordurilor de la OMV-Petrom și Electrica, a Avizelor Tehnice de Racordare (după caz), a Autorizației de Construire pentru tablou distribuție/post-transformare/ rețele electrice/etc., depunerea, susținerea la autorități și obținerea acestora de către Contractor;

- Caietele de Sarcini/Proiectul Tehnic trebuie să cuprindă un capitol referitor la Protecția Mediului în care să fie descrise sursele de poluanți și protecția factorilor de mediu pentru:

- Protecția calității apelor;
- Protecția solului și subsolului;
- Gestionarea deșeurilor generate;

cât și specificarea legislației de mediu în vigoare.

- Chiar dacă prin Certificatul de Urbanism nu se solicită obținerea actului de reglementare de la autoritatea competentă pentru protecția mediului (APM), este necesară depunerea unei notificări în concordanță cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în vederea obținerii Acordului de Mediu/clasarea notificării/decizia etapei de încadrare de la ACPM;
- Caietele de Sarcini/Proiectul Tehnic trebuie să cuprindă capitolul "*Cerințe privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, protecția împotriva incendiilor și a situațiilor de urgență*". Contractorul va întocmi Planul de Securitate și Sănătate conform art. 54 lit. b) din H.G. nr. 300/2006;
- Lucrarea se va efectua cu respectarea art. 6 și art. 7 din Ord. M.E.F./M.M.F.E.S. nr. 1636/392 din 25 aprilie 2007;

4.3. Alte cerințe

- Înainte de începerea lucrărilor, Contractorul este obligat ca, împreună cu Șeful de sector din locație să completeze formularul FC-20-45 Ed. 5, „Lista de analiză din punct de vedere al mediului a noilor proiecte/dezvoltări/investiții”, anexat la prezentul Caiet de Sarcini;
- Contractorul este obligat să culeagă anterior demarării proiectării toate informațiile suplimentare necesare elaborării Proiectului Tehnic direct din teren și să consulte în prealabil șeful punctului de lucru/de sector și șefii serviciilor de specialitate ale CONPET, pentru stabilirea lucrărilor necesare a se efectua și pentru adoptarea soluțiilor optime;

- Contractorul este obligat să prezinte și să susțină DTAC/DTOE în cadrul CTE CONPET. Numai după analizarea de către serviciile de specialitate, avizarea favorabilă și adoptarea soluției optime în cadrul CTE CONPET S.A., Contractorul va depune documentația la administrația publică și va obține Autorizația de Construire.
- Contractorul este obligat să prezinte și să susțină documentația aferentă Proiectului Tehnic în cadrul C.T.E. al CONPET S.A.;
 - o Contractorul va prevedea în documentație un capitol cu instrucțiuni privind urmărirea comportării în exploatare a instalațiilor proiectate;
 - o Contractorul va asigura întocmirea documentației tehnico-economice pentru executarea lucrării propuse, în condițiile respectării legislației în vigoare privind: calitatea în construcții, protecția mediului etc., în următorul conținut: Memoriu Tehnic, Caiete de Sarcini, Detalii de Execuție, Mapă planuri, Volum economic - Devize Estimative, în număr de 5 exemplare format hârtie și 1 exemplar format soft (doc. / xls. / dwg.);
 - o Programul de Control al Calității va avea viza Inspectoratului Teritorial în Construcții;
 - o Graficul de execuție al lucrărilor va fi prezentat detaliat, ținând cont de programul de control pe faze de execuție;
 - o Lucrările de topografie vor fi prezentate și în format digital, în coordonate STEREO '70, georeferențiat și vor trebui să conțină și coordonata Z din teren;
- Contractorul este obligat să acorde Asistență Tehnică și Consultanță și să emită Dispoziții de Șantier, antemăsurători și documentație revizuită în perioadele derulării contractului și ale executării lucrărilor, fără costuri suplimentare din partea CONPET S.A.;
- Contractorul este obligat să verifice și să avizeze Cartea Tehnică;
- După executarea tuturor lucrărilor, Contractorul este obligat să elaboreze documentația As-Built.

5. CERINȚE SPECIALE

- a) Contractorul va demonstra capabilitatea de proiectare prin cel puțin trei Contracte similare finalizate și cu recomandări din partea beneficiarilor;
- b) Proiectul P.Th. + D.E. + Caiet de sarcini va fi verificat de către verificali tehnici atestați M.L.P.A.T. prin grija Prestatorului;

b) Contractorul va demonstra capabilitatea de realizare (forare) a puțurilor de apă prin prezentarea a cel puțin trei contracte similare, finalizate și cu recomandări din partea beneficiarilor;

d) Executantul va prezenta acte doveditoare atât privind dotarea cu utilajele necesare executării lucrării cât și pentru personalul de specialitate utilizat la execuție/montaj;

6. PREZENTARE OFERTĂ

6.1. Ofertă financiară

FAZE DE PROIECTARE	Valoare [LEI]
ETAPA A - PROIECTARE	
Etapă A I – Elaborarea studiului hidrogeologic pentru determinarea acviferelor accesibile și adecvate puțului pentru apă tehnologică și obținerea/actualizarea C.U. / avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC/DTOE și obținere Autorizație de Construire/Autorizație de Demolare, după caz	
Total ETAPA A II – Elaborare documentație Tehnico-Economică de Execuție (Proiect Tehnic)	
* MT - Memorii tehnice	
* CS - Caiete de Sarcini pe specialități	
* VE - Volum Economic (Deviz General + Cantități de Lucrări + Antemăsurători detaliate)	
* DDE - Detalii De Execuție	
* Mapă Planuri (piese desenate)	
FAZE DE EXECUȚIE	
Etapă B – Realizarea lucrărilor de execuție a puțului de apă și a legăturilor tehnologice aferente conform Proiect Tehnic	
ETAPA C – Întocmire Documentație As Built	
TOTAL Ofertă	

ETAPA A (Proiectare) nu va depăși 5-10% din valoarea Contractului (Conform Ofertei Financiare a Contractorului).

NOTE: În vederea întocmirii Ofertei Tehnice dar și a Ofertei Financiare care să respecte cerințele Caietului de Sarcini, Ofertantul trebuie să țină cont de datele/ detaliile din teren menționate mai sus, vizită la amplasamentul lucrărilor este obligatorie și eliminativă. La data vizionării amplasamentului lucrărilor se va încheia Proces Verbal de vizitare amplasament cu reprezentantul CONPET, desemnat de către conducerea societății, document care va fi parte integrantă din Oferta Tehnică.

6.2. Termene de execuție

Termenul total pentru finalizarea prestărilor este de 220 de zile, etapizat astfel:

ETAPA A (PROIECTARE) - 140 zile - de la data predării amplasamentului

ETAPA A I – Elaborarea studiului hidrogeologic pentru determinarea acviferelor accesibile și adecvate puțului pentru apă tehnologică și obținere/actualizare C.U. / avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC/DTOE și obținere Autorizație de Construire/Autorizație de Demolare, după caz – 90 de zile de la data predării amplasamentului;

ETAPA A I începe la data predării amplasamentului și se încheie la data predării prin proces verbal de predare primire a Autorizației de Construire/Autorizației de Demolare, după caz.

Activitățile pentru obținerea Autorizațiilor de Construire se vor derula ulterior avizării DTAC/DTOE în CTE CONPET, corelat cu obținerea tuturor avizelor și acordurilor specificate în Certificatele de Urbanism.

Perioada necesară avizării în CTE CONPET a DTAC/DTOE se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă. Beneficiarul va transmite Prestatorului comunicare scrisă asupra condițiilor avizării.

Prestatorul va înainta DTAC/DTOE (se încheie proces verbal de predare – primire documentație), în vederea analizării și verificării de către verificator/verificatori autorizat/autorizați, conform cerințelor legale, prin grija Prestatorului. După verificare, Beneficiarul va supune DTAC/DTOE avizării în CTE CONPET, în baza referatului întocmit de către Verificatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Prestator.

Perioada necesară emiterii Autorizației de Construire/Autorizației de Demolare, după caz, se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă.

Etapa A II – Elaborare documentație Tehnico – Economică de Execuție (Proiect Tehnic) - 50 de zile de la data finalizării ETAPEI A I;

NOTE:

1. Prestatorul va înainta Documentația tehnico-economică de execuție (se încheie proces verbal de predare – primire documentație), în vederea analizării și verificării de către verificator/verificatori autorizat/autorizați, conform cerințelor legale, prin grija Prestatorului. După verificare, Beneficiarul va supune documentația tehnico - economică avizării în CTE CONPET, în baza referatului întocmit de către Verificatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Prestator.

2. ETAPA II se încheie la data avizării în CTE CONPET (Beneficiarul va transmite Prestatorului comunicare scrisă asupra condițiilor avizării) a Documentației tehnico-economice de execuție.
3. Perioada necesară verificării, cât și cea necesară avizării în CTE CONPET, se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă.

ETAPA B (EXECUȚIE) - Realizarea lucrărilor de execuție a puțului de apă și a lucrărilor conexe conform Proiect Tehnic - 70 de zile de la data finalizării ETAPEI A;

ETAPA B se finalizează la data semnării fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

Executantul lucrărilor va notifica în scris CONPET S.A. privind finalizarea lucrărilor, îndeplinirea condițiilor de recepție și va solicita convocarea Comisiei de Recepție.

Perioada cuprinsă între data comunicării finalizării lucrărilor de execuție și data întocmirii Procesului Verbal de Terminare a Lucrărilor nu se consideră perioadă penalizabilă.

ETAPA C – Documentația AS BUILT va fi predată prin Proces Verbal de Predare – Primire în termen de 10 zile de la anunțul de finalizare a lucrărilor de execuție transmis de către Executant.

Şef Departament Dezvoltare Mentenanță
Ing. Dan BUZATU

Inginer Şef Dezvoltare Investiții
Ing. Anca CÎRLAN

Şef Serviciul Managementul Investițiilor
Ing. Daniel FLUERARU

Anexa 1 – Locație amplasare puț forat

Anexa 2 - Lista de analiză din punct de vedere al mediului a noilor proiecte/dezvoltări/investiții, cod FC-20-45 Ed.7

**LISTA
 DE ANALIZĂ DIN PUNCT DE VEDERE AL MEDIULUI
 A NOILOR PROIECTE / DEZVOLTĂRI / INVESTIȚII**

DENUMIRE PROIECT / INVESTIȚIE	
SCURTA DESCRIERE PROIECT / INVESTIȚIE	
ASPECTE DE INTERES ÎN EVALUAREA DE MEDIU A PROIECTELOR NOI	D A N U NEAPLICA BIL OBSERVAȚII PRIVIND ACȚIUNILE NECESARE PENTRU ASIGURAREA CONFORMĂRII CU CERINȚELE LEGALE ȘI ALTE CERINȚE DE MEDIU APLICABILE
1. AUTORIZĂRI / ACORDURI / AVIZE NECESARE DIN PUNCT DE VEDERE AL MEDIULUI	
1.1	Proiectul necesită autorizare din punct de vedere al gospodăririi apelor sau modificarea <i>ulterioara</i> a autorizației existente
1.2	Proiectul necesită autorizare din partea Agenției de Protecție a Mediului sau modificarea ulterioara a autorizației existente

1.3	Proiectul necesită acorduri/autorizații din partea Min. de Interne, Inspectoratele pentru Situatii de Urgenta, s.a. sau modificarea autorizațiilor existente.				
1.4	Proiectul necesită acorduri / autorizații / avize etc din partea autorităților, altele decât cele enumerate - precizate.				
2. POLUAREA MEDIULUI					
2.1. POLUAREA APEI					
2.1.1	Aplicarea proiectului va modifica debitul si/sau calitatea apelor uzate evacuate				
2.1.2	În efluenți de ape uzate este posibil să apară substanțe periculoase și/sau interzise (precizați denumirea acestora)				
2.1.3	Aplicarea proiectului necesita adăugarea unor indicatori noi in programul de monitorizare				
2.2. POLUAREA ATMOSFEREI					
In cursul realizării proiectului:					
2.2.1	Lucrările necesare pentru realizarea proiectului pot conduce la afectarea calității aerului				
2.2.2	Daca DA, pot rezulta noxe periculoase pentru mediu si / sau populație? Care sunt acelea?				
2.2.3	Proiectul prevede măsuri de protecția atmosferei în timpul lucrărilor de execuție				
După realizarea proiectului					
2.2.4	Proiectul va aduce modificări cantitative/calitative ale				

	efluenților gazoși existenți				
2.2.5	Proiectul generează surse noi de emisie în atmosferă				
2.2.6	Dacă DA, pot rezulta noxe periculoase pentru mediu și / sau populație?				
2.2.7	După realizarea proiectului sunt necesare monitorizări suplimentare a emisiilor și/sau imisiilor				
2.3. DEȘEURURI SOLIDE SAU LICHIDE					
În cursul realizării proiectului:					
2.3.1	Realizarea proiectului induce posibilitatea interacțiunii cu substanțe periculoase / interzise sau generării de deșeuri periculoase (De ex.: PCB-uri, azbest, freoni etc)				
2.3.2	În cursul realizării proiectului vor rezulta deșeuri nepericuloase (moloz, fier vechi, alte materiale) Dacă da, va rugăm să le enumerați și să estimați cantitățile generate				
2.3.3	Proiectul prevede responsabilitățile și modul de eliminare de pe amplasament a deșeurilor generate în această etapă				
2.3.4	Se are în vedere ca activitatea de eliminare a deșeurilor de pe amplasament să fie în sarcina executanților proiectului				
După realizarea proiectului					
2.3.5	Proiectul va produce modificări cantitative în inventarul deșeurilor generate pe amplasament				

2.3.6.	Proiectul va produce tipuri noi de deșeuri (precizați tipul)				
2.3.7	Proiectul va genera deșeuri periculoase (precizați ce anume)				
2.3.8	Proiectul indică un mod adecvat de eliminare a deșeurilor generate de activitatea preconizată				

3. Controlul și monitorizarea substanțelor periculoase

3.1	Proiectul produce modificări în inventarul de produse periculoase				
3.2	Proiectul presupune utilizarea de produse chimice noi sau utilizări diferite pentru produsele deja utilizate				
3.3	Proiectul implică depozitarea și manevrarea materialelor periculoase				
3.4	Proiectul implică Import / Export de produse chimice				
3.5	Există Fișe cu date de securitate ale noilor substanțe periculoase				

4. Planuri pentru situații de urgență sau alte cerințe speciale

4.1	Proiectul necesită modificări în Planul de prevenire și de intervenție în caz de dezastre (calamități naturale și/sau accidente cu urmări deosebit de grave)				
4.2	Proiectul necesită modificarea Planului de prevenire și intervenție în caz de incendiu				
4.3	Proiectul necesită modificări în Planul de prevenire a poluării și de intervenție în caz de poluări accidentale				

5. Alte aspecte de mediu

Concluzii privind aspectele de mediu potențiale și impacturile generate					

ELABORAT,

PROIECTANT
ȘEF SECTOR

Data elaborării: