

nr 36358 /12,10,2023

CAIET DE SARCINI

**Achiziție și montaj modul campus echipat cu fosă
septică ecologică – Stație pompare țiței Boldești,
județul Prahova, punct de lucru CONPET S.A.**

2023

1



e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro

CUPRINS

1. INESTITOR / BENEFICIAR	3
2. INTRODUCERE	3
3. OBIECTIV	3
4. CERINȚE	3
5. ALTE CERINȚE	7
6. CERINȚE PRIVIND RECEPȚIA, CALITATEA ȘI GARANȚIA PRODUSULUI	7
7. TERMENE DE EXECUȚIE	8
8. CERINȚE SPECIALE	8
ANEXA 1	10
ANEXA 2	11
ANEXA 3	12

1. INVESTITOR / BENEFICIAR

CONPET S.A. cu sediul central în Ploiești, Str. Anul 1848, Nr. 1-3, Cod Postal 100559, județul Prahova, înregistrat la Registrul Comerțului sub Nr. J26/6/22.01.91, cod fiscal 1350020, cont virament IBAN Nr. RO88RNCB3900000001700001, deschis la B.C.R. Ploiești, reprezentată prin Director General Ing. DORIN TUDORA și Director Economic Ec. SANDA TOADER.

2. INTRODUCERE

Scopul prezentului caiet de sarcini este de a stabili condițiile tehnice generale și de calitate privind achiziția și montajul unui modul campus și a unei fose septice ecologice, în Stație de pompare a țițeiului Boldești - Scăieni, județul Prahova, aparținând CONPET S.A. (**în incintă parc modernizat proprietate OMV Petrom**).

Modulul campus va fi amplasat în Depozitul nou înființat de OMV Petrom, pe dale din beton și va fi racordat la utilitățile OMV (energie electrică și apă). Modulul va fi dotat cu grup sanitar propriu, aer condiționat, panouri radiante pentru încălzire și mobilier interior (birou, scaune, dulap depozitare). De asemenea modulul va fi achiziționat și montat împreună cu o fosă septică ecologică (maxim 4 persoane).

3. OBIECTIV

Datorită înființării de către OMV Petrom a unui parc nou lângă actualul amplasament al Stației de pompare țiței Boldești, județul Prahova, este necesară o nouă organizare a acestui punct de lucru. În prezent nu există dotarea necesară pentru desfășurarea activității de predare-primire a țițeiului pentru lucrătorii CONPET. Vechiul modul campus este într-o stare avansată de uzură, va fi propus la casare după ce punctul vechi de lucru nu va mai funcționa.

Pentru asigurarea unui spațiu optim de lucru și a îmbunătățirii condițiilor de lucru a personalului Stației de pompare Boldești, este necesară achiziționarea și montarea a unui modul campus echipat cu fosă septică ecologică.

4. CERINTE

Furnizorul va construi și livra în locație (Stație pompare țiței Boldești CONPET S.A., județul Prahova) un modul locuibil tip campus și o fosă septică ecologică necesară colectării apelor menajere.

De asemenea, furnizorul va efectua montajul celor două componente în locație (montaj modul tip campus și montaj fosă septică ecologică), va realiza conectarea modului tip campus la rețeaua de alimentare cu energie electrică și apă aparținând OMV PETROM, va executa legăturile tehnologice necesare racordării modulului la fosa septică ecologică (lucrări exterioare de săpături și

excavații, instalare, fixare, calibrare, umplere cu apă a sistemului de epurare, realizarea patului filtrant, montarea sistemului de drenaj, turnarea ultimului strat de pietriș, fixarea foliei geotextile protectoare a patului filtrant, acoperirea patului filtrant și al fosei septice cu pământ), aducerea la cota 0 (cota terenului) a tubulaturii de acces în fosă pentru vidanjarie, montarea capacelor, proba de funcționare a întregului echipament).

Caracteristicile principale tehnice pentru cele două repere sunt următoarele:

MODUL CAMPUS

COTE GABARIT:

Lungime: aprox. 6,0 m

Lățime: aprox. 2.40 m

Înălțime maximă la cornișă: aprox. 2,68 m.

Înălțime față de sol: aprox. 0,40 m (modulul campus va fi fixat pe dale de beton, furnizate odată cu acesta).

STRUCTURA DE REZISTENȚĂ:

Structura va fi realizată din profile zincate, predispusă pentru instalarea panourilor, legate între ele prin intermediul unor traverse tubulare sudate.

Containerul va avea structura din tablă zincată cu grosime de minim 2 mm, profile din oțel îmbinate prin sudură sau șuruburi.

Acoperișul va fi realizat din profile zincate, cu susținere pentru instalarea panourilor aferente pereților și folosite ca și canale pentru streășină. Acoperișul va fi legat de structura de bază prin intermediul unor stâlpi robuști din tablă zincată.

Pardoseala va fi realizată din profile sudate între ele pe perimetre și legate transversal prin profile metalice.

Rama superioară va avea jgheaburi pluviale, scurgerea apei pluviale realizându-se prin jgheaburi sau stâlpi.

INCHIDERILE EXTERIOARE :

Vor fi realizate din pereți exteriori, tip sandwich, cu grosime de minim 100 mm având structura feței exterioare din tablă de oțel profilată, cu grosime de minim 0,5 mm, vopsită în câmp electrostatic. Fața interioară va fi realizată din tablă de oțel profilată cu grosime de minim 0,5 mm vopsită în câmp electrostatic. Miezul intermediar va fi realizat din spumă poliuretanică rigidă de înaltă densitate incombustibilă. Izolația termică și fonică va fi foarte ridicată. Peretele interior despărțitor va fi tip sandwich cu grosimea de minim 40 mm.

ACOPERIȘUL:

Se va realiza din structură metalică zincată profilată la rece, grunduită reactiv și vopsită, tablă zincată dublu fălțuită vopsită în câmp electrostatic cu grosime de minim 0,5 mm, folie anti condens, vată minerală minim 100 mm, panou sandwich cu grosime de minim 40 mm poliuretan.

PARDOSEALA:

Va fi realizată din panouri din placaj de 18 mm fixate în șuruburi autofiletante. Peste panouri se va monta linoleum pentru trafic mediu, rezistent la produse petroliere de culoare gri închis.

TÂMLĂRII:**(amplasare tâmplărie conform schiță atașată*)**

- Ușă pentru acces din exterior – 1 buc. Dimensiune: aprox. h= 2.05 m; l=0.9 m. Ușa va fi realizată din tâmplărie de PVC, prevăzută cu geam termopan (acces BIROU);
- Ușă cu acces din interior – 1 buc. armonică (acces grup sanitar);
- Fereastră – 2 buc. realizate din PVC oscilobatantă prevăzută cu plasă antiinsecte. Dimensiune: aprox. L 1.2 m x l 1.0 m;
- Fereastră – 1 buc realizată din PVC oscilobatantă prevăzută cu plasă antiinsecte. Dimensiune aprox. L 0.6 m x l 0.5 m (grup sanitar).

* *Schița atașată are caracter strict informativ. Poziționarea tâmplăriilor, a instalațiilor electrice și a accesoriilor din dotare va fi realizată după vizitarea amplasamentului și stabilirea tuturor detaliilor conform situației din teren.*

INSTALAȚII INTERIOARE:

Instalații electrice: se realizează în construcție corespunzătoare mediului de lucru NORMAL pentru amplasamentele din incintele petroliere.

- Aparatele electrice vor fi de tip ANTIGRON montate aparent de culoare albă (întrerupătoare, prize, comutatoare, etc).
- Corpurile de iluminat interior se montează aparent în număr de 4 buc. x 36W tip LED cu capac amplasate pe panoul de acoperiș cu respectarea normelor și legislației în vigoare.
- Un corp de iluminat exterior amplasat deasupra ușii de acces.
- Circuitele electrice (vor fi realizate prin pereți și nu aparent) interioare vor fi dimensionate corespunzător asigurării unui circuit electric pentru iluminat, a unui circuit electric pentru prize, circuit electric pentru un aparat de aer condiționat cu capacitatea de 9000 BTU, un circuit pentru 3 convectoare electrice, un boiler electric pentru asigurarea apei calde menajere.
- Se vor monta 4 prize duble la 230 V și 4 întrerupătoare.
- Tabloul electric se montează la interior și va fi prevăzut cu soclu de siguranțe automate.

- Modulul va fi prevăzut cu :
 - Firdă bransament echipata cu BMP (bloc măsură și protecție).
 - 2 Priza de împământare.

Planurile de amplasare a utilităților (electrice, canalizare, alimentare cu apă) vor fi atașate cărții tehnice a modulului.

Modulul va fi însoțit de o carte tehnică care să conțină detalii despre structură și detaliile de execuție.

Puterea instalată va fi corespunzătoare pentru cele menționate mai sus.

DOTĂRI INTERIOARE:

(conform schiței atașate*)

- 1 lavoar, 1 vas wc, 1 scurgere în pardoseală;
- dotarea cu 1 boiler electric cu capacitatea de cca. 40 l pentru asigurarea apei calde menajere;
- mobilier interior alcătuit din:
 - a) birou – 1 buc. (**conform schiță atașată**)
 - biroul va fi o construcție solidă din PAL, prevăzut cu minim 4 sertare încăpătoare și cu raft mobil pentru tastatură cu sistem de glisare și posibilitate de depozitare sub blat;
 - dimensiuni: aprox. 120 x 60 x 750 cm.
 - b) Scaune – 4 buc.
 - scaunele vor fi fixe, prevăzute cu cadru din oțel vopsit negru în câmp electrostatic, cu șezutul și spătarul tapițate cu material textil foarte rezistent la uzură. Scaunele vor fi ușoare, cu o structură simplă cu posibilitate de depozitare suprapuse astfel încât să ocupe cât mai puțin spațiu;
 - c) dulap de birou (**conform schiță atașată**)
 - dulapul va fi prevăzut cu minim 4 rafturi și 2 uși cu 2 mânere;
 - culoare: negru;
 - dimensiuni: aprox. 180 x 90 x 55;
- evacuarea apelor menajere uzate se va face prin conectarea modului campus la fosa septică ecologică;
- alimentarea cu apă potabilă și energie electrică se va face la rețelele aparținând OMV PETROM;
- dacă se impune pentru accesul în interior, la intrare se va realiza o treaptă de aproximativ 20 cm cu o lățime suficientă astfel încât să acopere lățimea ușii și după caz se va monta și mână curentă aferentă;

- ușa de acces în modul se va deschide în exterior pentru a nu obstrucționa spațiul util al biroului.

INSTALAȚII DE CLIMATIZARE ȘI ÎNCĂLZIRE:

- se va monta un aparat de aer condiționat cu capacitatea de minim 9000 BTU (birou);
- asigurarea climatului ambiental se va efectua cu convectoare electrice (3 buc.), corespunzătoare volumului util al modulului (2 - birou și 1 - grup sanitar);

FOSĂ SEPTICĂ ECOLOGICĂ

- Material: polipropilenă;
- Capacitate: minim 1.500 litri;
- Număr camere: minim 3;
- Grosime perete: minim 7 mm;
- Kit de drenaj inclus;
- Dimensiuni: aprox. 1x2x1 m;
- Posibilitate de vidanjarie;
- Întregul sistem de colectare ape reziduale va corespunde normelor europene în vigoare.
- Fosa septică care urmează a fi montată va fi însoțită de agrement tehnic;

5. ALTE CERINȚE

Furnizorul va asigura transportul, încărcarea/descărcarea și montarea modului campus și a fosei septice ecologice pe poziție în locația precizată (punct de lucru CONPET S.A. Boldești – Scăieni, Județul Prahova **(în incintă parc modernizat proprietate OMV Petrom)** și va realiza conectarea la utilități.

Conectarea la utilități se va face în baza acceptului de racordare primit din partea OMV PETROM.

6. CERINȚE PRIVIND RECEPȚIA, CALITATEA ȘI GARANȚIA PRODUSULUI

Achizitorul prin reprezentantul său are dreptul de a verifica conformitatea produselor cu conținutul datelor solicitate în Caietul de Sarcini.

Recepția calitativă se va face la sediul furnizorului. Furnizorul va emite o adresă prin care va înștiința achizitorul referitor la data și ora la care se va face recepția calitativă. În baza acestei adrese, reprezentanții achizitorului se vor deplasa la sediul furnizorului pentru efectuarea recepției calitative.

Recepția cantitativă și punerea în funcțiune se va face în locația CONPET S.A. – punct de lucru CONPET S.A. Boldești – Scăieni, Județul Prahova **(în incintă parc modernizat**

proprietate OMV Petrom). Aceasta va avea loc după racordarea modulului la rețelele de utilități.

Dacă vreuna dintre caracteristicile menționate în Caietul de Sarcini, la recepția efectuată în prezența a câte unui delegat din partea ambelor părți implicate nu corespunde solicitării, achizitorul are dreptul să respingă produsul iar furnizorul are obligația fără a modifica prețul să remedieze în termen de 5 zile de la sesizarea scrisă a achizitorului.

Modulul trebuie să fie însoțit de Cartea Tehnică (certIFICATE de calitate și garanție emise de producător, schema electrică, instrucțiuni de utilizare și exploatare etc).

Garanția acordată produselor: furnizorul va acorda pentru produsele livrate o garanție de 24 luni începând cu data semnării procesului verbal de recepție al acestora, ceea ce presupune repararea gratuită a produselor cu defecte datorate producătorului, iar în cazul în care nu poate fi reparat, va fi înlocuit cu un produs similar. Garanția se acordă cu condiția respectării instrucțiunilor de folosire, întreținere, transport, depozitare, manipulare, montaj al produselor achiziționate. Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu documentul referitor la calitatea și/sau cantitatea produselor solicitând remedierea și/sau înlocuirea în perioada de garanție se va soluționa în termen de 10 zile de la primirea reclamației. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul, fără costuri suplimentare pentru beneficiar. Timpul de răspuns la sesizare este de 24 ore, timpul de remediere a defecțiunilor va fi de maxim 10 zile.

7. TERMENE DE EXECUȚIE:

Lucrări de execuție modul campus, prezentarea acestuia în locația în care este fabricat, transportul modulului împreună cu accesoriile solicitate, așezarea acestuia în locația CONPET, montarea fosei septice în locație, conectarea modulului campus la fosa septică, conectarea modulului campus la utilități (rețea energie electrică + rețea apă aparținând OMV PETROM), dotarea modulului campus cu accesoriile solicitate, realizare probe tehnologice a întregului ansamblu, 70 zile de la predarea amplasamentului.

Lucrările se finalizează la data semnării fără obiecțiuni a Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor a ansamblului modul campus-fosă septică ecologică.

Executantul lucrărilor va notifica în scris CONPET S.A. privind finalizarea lucrărilor, îndeplinirea condițiilor de recepție și va solicita convocarea comisiei de recepție.

8. CERINȚE SPECIALE:

8.1 Contractorul va demonstra capacitatea de execuție prin cel puțin trei contracte de furnizare similare și va prezenta recomandări din partea beneficiarilor;

8.2 Executantul va prezenta acte doveditoare privind atât dotarea cu utilajele necesare executării lucrării cât și pentru personalul de specialitate utilizat la execuție;

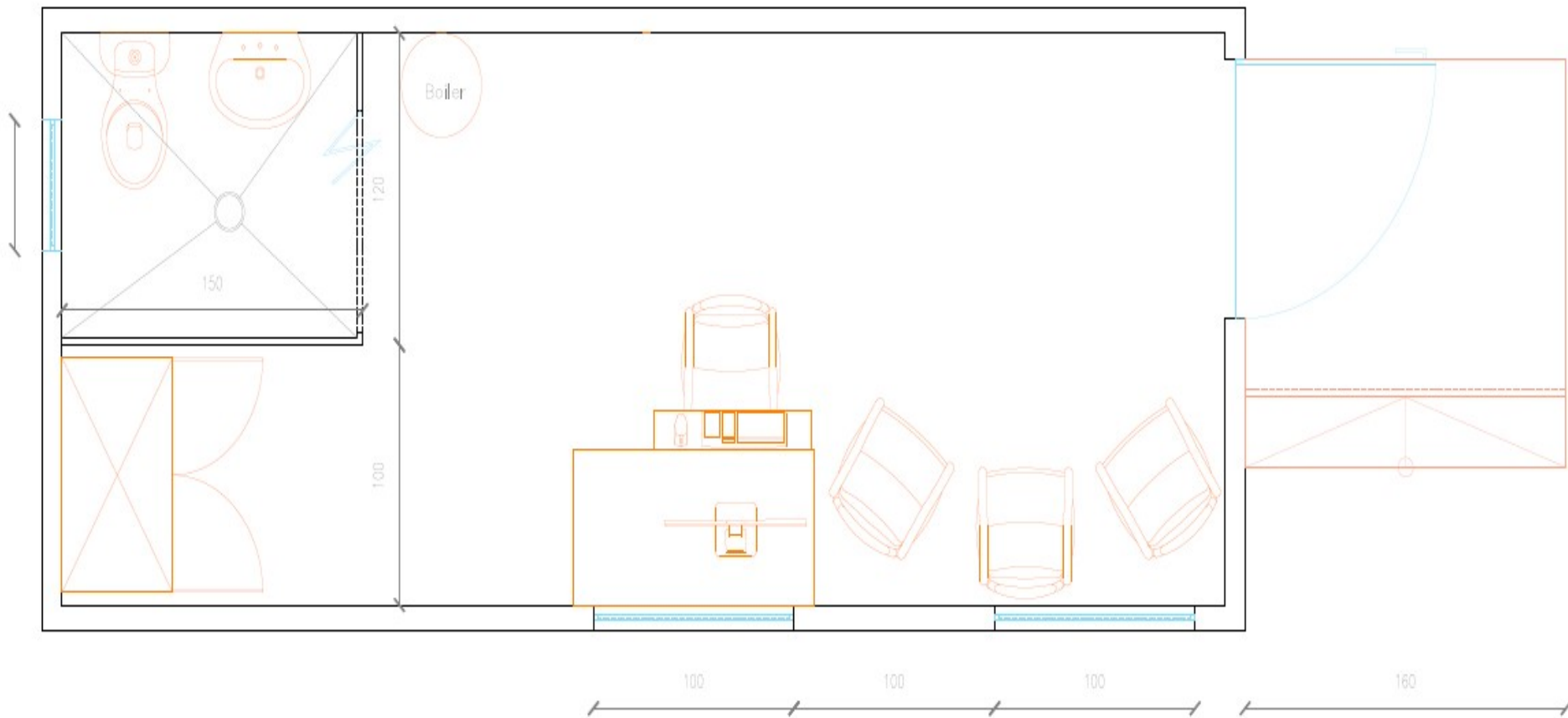
8.3 În cazul în care pentru execuția lucrării se vor utiliza confecții, prefabricate sau materiale din import, Contractorul va prezenta agrementările tehnice necesare, conform legii.

ȘEF DEPARTAMENT DEZVOLTARE MENTENANȚĂ
Ing. Dan BUZATU

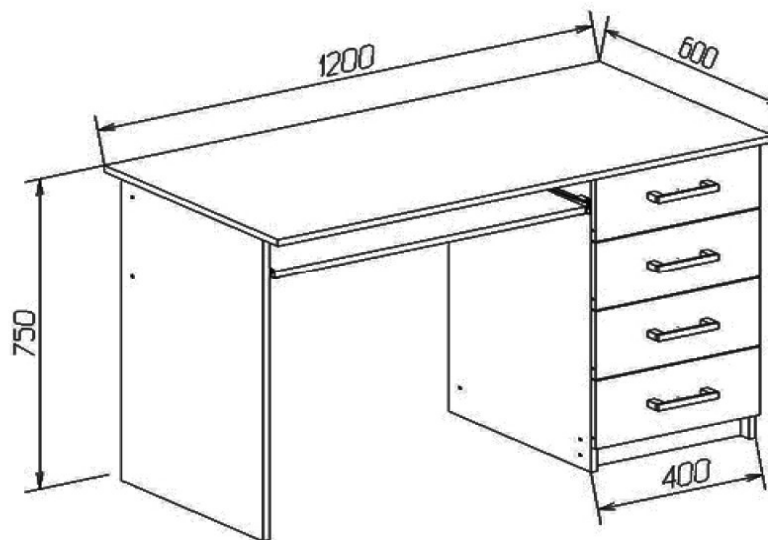
INGINER ȘEF DEZVOLTARE INVESTIȚII
Ing. Anca CÎRLAN

ȘEF SERVICIU MANAGEMENTUL INVESTIȚIILOR
Ing. Daniel FLUERARU

ANEXA 1 – SCHIȚĂ MODUL CAMPUS



ANEXA 2 – SCHIȚĂ BIROU



ANEXA 3 – SCHIȚĂ DULAP DEPOZITARE

