

CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. L-CA-CD _____ din _____

1. În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achizitii ale CONPET S.A. Ploiesti (rev. 5), s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

PĂRȚILE CONTRACTANTE

CONPET S.A., cu sediul în Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 0244/402386, adresa de email conpet@conpet.ro, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova, sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Ploiești, reprezentată legal, prin ing. Dorin Tudora – Director General, în calitate de **ACHIZITOR**

și

_____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, jud. _____, telefon/fax _____, adresă de email: _____, cod de înregistrare fiscală RO _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J_____/_____/_____, având cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____ - _____, în calitate de **EXECUTANT**.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. (1) Obiectul contractului constă în **elaborarea de către Executant, a documentației necesare în vederea obținerii autorizației de desființare (DTAD) și execuția lucrărilor de demolare/dezafectare cu valorificare clădire birou administrativ și laborator - nr. inv.110698 din Rampa de încărcare Țitei Independența**, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini - Anexa nr. 1, propunerii tehnico-economice – Anexa nr. 2, conform obligațiilor asumate prin prezentul contract și legislației în vigoare în domeniu.

2.2. Obiectul contractului cuprinde următoarele activități:

ETAPA I - Întocmirea documentației și obținerea Autorizației de Desființare – întocmirea, de către Executant, a documentațiilor necesare pentru obținerea Certificatului de Urbanism, a avizelor și acordurilor necesare, elaborarea DTAD și obținerea, în numele CONPET, a avizelor/acordurilor și autorizației/autorizațiilor de desființare;

ETAPA A II-A (1) Lucrările de demolare/dezafectare și valorificarea deșeurilor vor avea următoarele faze distincte, conform cap. 2 din Caietul de sarcini – Anexa nr. 1:

- a) desființare gospodărie combustibil - nr. Inv.110698 și valorificare materiale obținute;
- b) realizarea lucrărilor de curățare și aducerea terenului la starea inițială, a amplasamentului și/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata execuției, odată cu încheierea lucrărilor.

(c) Valorificarea deșeurilor va fi realizată de către Executant, care se obligă să realizeze activitatea de valorificare în condiții de siguranță pentru mediu precum și să transporte materialele rezultate din demolare la o societate valorificatoare autorizată. Cantitatea totală estimată de metal valorificabil este de 472 kg (invelitori: 31,28 mp/usi și geamuri metalice). Cantitatea totală estimată de cărămidă este de 22,7 mc. Cantitatea totală estimată de beton este de 18 mc. Cantitatea totală estimată de lemn este de 1,5 mc.

(2) În situația în care în timpul demolării sau după demolare/dezafectare rezultă cantități de pământ infestate cu reziduri petroliere, acestea vor fi eliminate prin grija Achizitorului, prin societăți autorizate cu care acesta are contract în derulare.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul efectiv al contractului reprezintă diferența dintre prețul lucrărilor de desființare și prețul obținut din valorificarea materialelor obținute din desființare. Pretul se va regulariza la finalizarea contractului, prin act adițional încheiat între părți.

3.2. Prețul estimat al contractului pentru realizarea obiectului acestuia astfel cum este descris la art. 2.1. și etapizat conform art. 2.2., este de _____ lei la care se adaugă TVA și este compus din:

- prețul pentru întocmirea documentațiilor necesare (documentații avize, acorduri, CU, DTAD) și obținere avize, acorduri și Autorizație de Desființare: _____ lei;
- prețul lucrărilor de demolare/dezafectare: _____ lei;
- prețul lucrărilor de valorificare deșeuri din metal/cărămidă/beton/lemn: _____ lei.

Prețurile unitare oferite de executant rămân ferme pe toată perioada de derulare a contractului.

3.3. Pretul estimat al deșeurilor provenite din dezafectare (metal, cărămidă, beton, lemn) este de _____ lei. Prețurile unitare ale deșeurilor din oferta Executantului rămân ferme pe toată durata derulării contractului.

3.4. Prețul efectiv al deșeurilor se va stabili în funcție de cantitatea reală totală rezultată din desființare. Cantitatea de deșeuri va fi stabilită prin cântărire directă, în baza tichetelor electronice de cântar autorizat, emise cu ocazia fiecărui transport.

3.5. Prețul efectiv al lucrărilor de desființare se va stabili în funcție de Situațiile de lucrări acceptate la plată de către Achizitor – conform Stadiu Fizic real executat în teren.

3.6. În situația apariției unei discrepanțe între cantitatea de material obținut, estimată anterior încheierii contractului, ca fiind rezultată în urma desființării clădirii birou administrativ și laborator - nr. inv.110698 și cantitatea obținută efectiv în urma operației de desființare a acestora și cântărire, după regularizarea pretului contractului, partile își vor exprima acordul asupra faptului că nu există datorii sau alte datorii neachitate și nu mai au alte pretenții prezente sau viitoare, materiale sau de alta natură una față de cealaltă, cu privire la drepturile și obligațiile ce ar putea rezulta din contract.

3.7. (1) Conform prevederilor Legii nr. 227/2015, art. 476 alin. (1), lit. d), Societatea CONPET S.A. este scutită de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire/Desființare.

(2) Toate taxele pentru emiterea sau obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor se vor achita de către Executant în numele achizitorului. Achizitorul va îndemni pe Executant cu sumele plătite de acesta pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor respective. Quantumul taxelor nu se include în prețul contractului.

(3) În eventualitatea solicitării de către emitentii de avize a altor studii/expertize decât cele precizate în Certificatul de Urbanism, care nu pot fi elaborate de către Executant, la solicitarea Achizitorului, acesta are obligația prezentării unui studiu de piață (minimum două oferte) cu propuneri de contractare a studiilor/expertizelor respective. Achizitorul va comunica Executantului decizia privind elaborarea studiului, acesta urmând a fi decontat în baza facturii emise de Executant, ce va fi însoțită de dovada elaborării studiilor și nu intră în prețul contractului.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

4.2. Predarea-primirea amplasamentului se va face în termen de 10 zile de la data constituirii Garanției de bună execuție.

4.2.1. Executantul se obligă să îndeplinească prestarea serviciilor de proiectare și execuția lucrărilor după cum urmează:

4.2.2. Autorizarea Desființării

(1) Executantul va obține **Autorizația de desființare** în termen de **120 de zile de la data încheierii Procesului verbal de predare-primire a amplasamentului**.

(2) Executantul va elabora și va preda autorității competente documentația pentru obținere Certificat de Urbanism, va obține CU și avizele/acordurile solicitate în CU, și va elabora și va preda Achizitorului (în varianta electronică(email/link/etc.)) Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare (DTAD) prin proces-verbal de predare – primire, în vederea analizării (Documentația se va preda în format letric doar în urma implementării tuturor observațiilor și obținerii avizului CTE; se vor preda 4 exemplare format letric/2 exemplare format electronic(stick)). În cazul în care Achizitorul sau autoritatea competentă formulează observații prin care solicită revizuirea și/sau completarea, după caz, a documentațiilor depuse, Executantul are obligația de a le revizui/completa, pe cheltuielile sale, în termen de 10 zile de la data comunicării observațiilor către Executant. În urma revizuirii/completării Executantul va înainta Achizitorului documentația completă, unde va menționa data și numărul revizuirii. Depășirea termenului de revizuire și/sau completare, de către Executant, conduce la obligarea acestuia la plata de penalități, calculate conform art. 16 din prezentul contract.

(3) Etapa I și obligațiile Executantului aferente Etapei I, se consideră finalizate la data predării Autorizației de Desființare și a documentației vizate de către primărie (1 format letric/1 format electronic(stick)) Achizitorului, pe bază de proces verbal.

4.2.3. Execuție lucrări

(1) Termenul de execuție a lucrărilor de desființare, valorificarea materialelor rezultate și aducerea terenului la starea inițială este de **30 de zile de finalizarea Etapei I**.

4.3. Execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract se consideră finalizată la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și aducerea terenului la starea inițială.

4.4. La împlinirea termenelor prevăzute la art. 4.2.2 și 4.2.3, Executantul este de drept în întârziere.

4.5. (1) Următoarele perioade din executarea contractului nu se consideră întârzieri, se vor adăuga la termenul de execuție al contractului și nu sunt penalizabile:

- perioada cuprinsă între data depunerii, la autorități, a documentațiilor pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor și data obținerii acestora;

- perioada necesară contractării și elaborării de studii/expertize, altele decât cele precizate prin Certificatul de Urbanism;

- perioada cuprinsă între data comunicării, de către Executant, a finalizării lucrărilor și data întrunirii Comisiei în vederea recepției la terminarea lucrărilor, sub condiția semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu se consideră întârziere.

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- c. amplasamentul lucrării, șantier - înseamnă locurile puse la dispoziție de către Achizitor unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Șantierului;
- d. utilajele executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- e. materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.
- f. echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de către executant la execuția lucrărilor;
- g. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului;
- h. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 2551-2556 Cod Civil;
- i. CTE - Consiliul Tehnico-Economic al Societății CONPET S.A.;
- j. CU – Certificat de Urbanism;
- k. DTAD – Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare;
- l. DCD - Deșeuri din construcții și desființări.

6. ANEXELE CONTRACTULUI

6.1. Anexele prezentului contract sunt:

- a) Caietul de sarcini – Anexa nr. 1;
- b) Propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Documentul doveditor al constituirii garanției de bună execuție – Anexa nr. 3;
- d) Convenția SSM-SU-PM-Managementul Energiei - Anexa nr. 4;
- e) Acte adiționale, dacă există;
- f) Alte anexe la contract.

6.2. Anexele contractului fac parte integrantă din acesta.

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

8.1. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

8.2. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate și puse în operă pentru contract, compilate ori elaborate de către executant sau de către personalul său salariat ori contractat, pentru executarea obiectului contractului, vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea contractului, executantul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Executantul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de lucrări fără acordul scris prealabil al achizitorului.

8.3. Executantul nu va publica articole referitoare la lucrările care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste lucrări în cursul executării altor lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

8.4. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ DE BUNĂ EXECUȚIE)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin scrisoare de garanție bancară de bună execuție emisă de o instituție bancară, agreată de ambele părți, în favoarea Achizitorului. Scrisoarea de garanție de bună execuție este în cuantum de 10% din prețul fără TVA, al lucrărilor de desființare, respectiv suma de _____ lei. În cazul în care prețul contractului se modifică, executantul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul contractului.

(3) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție se va prezenta de către Executant Achizitorului, în original, în termen de maximum 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți contractante și va avea o valabilitate de cel puțin **10 luni** de la data emiterii. **Din Scrisoarea de garanție trebuie să reiasă, fără echivoc, că instituția bancară va plăti Achizitorului, suma solicitată, la prima și simpla cerere a Achizitorului, în care se menționează obligațiile nerespectate de Executant.**

(4) Prelungirea termenului contractului obligă Executantul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea Scrisorii de garanție de bună execuție prezentată inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Executant, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute scrisoarea de garanție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.3. Achizitorul datorează în acest caz dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

(5) În cazul executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

9.2. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor-interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului, cât și emitentului Scrisorii de garanție, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al daunelor-interese.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Executantului, astfel:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, la terminarea lucrării, condiționat de aducerea terenului la starea inițială, conform art. 10.3., dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

b) Restul de 30% din valoarea garanției se eliberează în termen de 14 zile de la îndeplinirea, de către executant, a tuturor obligațiilor din contract, condiționat de plata de către executant a prețului efectiv al contractului conform art. 15 din contract.

SAU

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN VIRAMENT BANCAR)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul fără TVA, al lucrărilor de desființare, respectiv suma de _____ lei.

(2) În cazul în care prețul contractului se modifică, executantul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul contractului.

(3) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți, cont ce va avea o valabilitate de cel puțin **10 luni** de la data constituirii. În termen de maximum 15 zile de la data semnării contractului, Executantul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunică Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumei reținute drept garanție de bună execuție și dovada virării în acest cont a sumei reprezentând contravaloarea garanției de bună execuție, perioada de valabilitate a contului și extrasul de cont. Prelungirea termenului contractului obligă Executantul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție prezentată inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Executant, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.3. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul al daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția, în termen de 10 zile de la data tragerii.

9.3. Garanția de bună execuție se va restitui de către Achizitor către Executant, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, la terminarea lucrării, condiționat de aducerea terenului la starea initială, conform art. 10.3., dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;
- b) Restul de 30% din valoarea garanției se eliberează în termen de 14 zile de la îndeplinirea, de către executant, a tuturor obligațiilor din contract, condiționat de plata de către executant a prețului efectiv al contractului conform art. 15 din contract.

10. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

10.1. (1) Executantul este pe deplin responsabil față de Achizitor pentru îndeplinirea obiectului contractului așa cum este acesta definit la art. 2, în termenele prevăzute la art. 4.2.2 și 4.2.3, conform prevederilor prezentului contract, ale Caietului de sarcini – Anexa nr. 1 și ale propunerii tehnico-economice – Anexa nr. 2.

(2) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile acestora, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și în strictă concordanță cu prevederile Caietului de sarcini.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de/pentru contract.

(4) În conformitate cu prevederile HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, executantul are obligația să completeze și să avizeze la autorități Formularele privind aprobarea transportului de deșeu periculos în maximum 20 de zile de la data semnării contractului, pe care le va înainta Achizitorului – prin Serviciul Protecția Mediului al acestuia. Contravaloarea avizării formulelor la autorități va fi suportată de executant.

(5) Executantul are obligația să întocmească **Planul de Gestionare a Deșeurilor**, acesta conținând în principal: toate tipurile de deșeuri (periculoase și nepericuloase) care rezultă în urma derulării lucrărilor care fac obiectul contractului, sursele de generare ale acestora, codificarea în concordanță cu HG 856/2002, cantități estimate, modul și locul de stocarea al deșeurilor rezultate pe parcursul derulării lucrărilor contractate, dotările asigurate de firma constructoare pentru depozitarea temporară corectă, modalitățile concrete de colectare, sortare, pretratare, tratare, pregătirea pentru reutilizare, reciclare și valorificarea deșeurilor rezultate.

(6) Executantul are obligația să încadreze, să țină evidența deșeurilor potrivit planului de gestionare a deșeurilor și să o predea la finalul lucrărilor reprezentanților Achizitorului care fac parte din comisia de recepție a lucrărilor.

(7) Executantul are obligația să actualizeze, dacă este cazul, după începerea/finalizarea lucrărilor planul de gestionare a deșeurilor provenite din activități de demolare în funcție de tipurile, cantitățile de deșeuri generate și activitățile derulate.

(8) Planul de Gestionare a Deșeurilor va fi predat la finalizarea lucrărilor contractate, reactualizat, în concordanță cu documentele de transport deșeuri (aviz de însoțire marfă, **Tichetul de Cântar ca document primar, explicit, privind cantitățile reale de deșeuri predate agentului/agenților economici autorizați**, Formular Anexa 1 din HG 1061/2008- dacă este cazul, formular anexa 2 din HG 1061/2008, Fișa de caracterizare deșeuri periculoase - dacă este cazul, Formular Anexa 3 din HG 1061/2008).

10.2. (1) Executantul **se obligă să execute lucrările** cu respectarea următoarelor condiții:

a) Înainte de începerea lucrărilor de execuție se va încheia convenția privind securitatea și sănătatea în muncă – situații de urgență, protecția mediului, cu executantul.

b) La execuția lucrărilor executantul va respecta toate condițiile menționate în Caietul de sarcini - Anexa nr. 1 la contract și ale Autorizației de desființare.

c) Executantul va deține și va utiliza personalul muncitor și de execuție, utilajele și laboratoarele necesare pentru execuția lucrărilor.

d) Executantul este obligat să prezinte și să folosească proceduri tehnice de lucru aprobate, conform sistemului propriu de management al calității implementat (ISO 9001:2015).

e) Executantul va elabora Planul propriu de sănătate și securitate conform art. 24÷35 din HG 300/2006.

(2) Executantul va prezenta, la semnarea contractului, **Programul de desființare**, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție descrisă în cap. 4 al Caietului de sarcini.

(3) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru: procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare privind protecția mediului (O.U.G. nr. 195/22.12.2005) și regimul deșeurilor (OUG 92 / 2021 privind regimul deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor).

(4) Executantul, în gestionarea deșeurilor în cadrul acestui contract va desemna o persoană din rândul angajaților proprii care să urmărească și să asigure îndeplinirea obligațiilor în conformitate cu prevederile legii privind gestionarea deșeurilor rezultate din lucrările care fac obiectul contractului cu CONPET;

(5) Executantul are obligația de a întocmi/semna formularistica impuse de HG 1061/2008 (pentru deșeurile periculoase (dacă este cazul) - formularul Anexa 1 în cazul generării deșeurilor periculoase în cantități mai mari de 1 tona/an/Anexa 2 pentru transportul deșeurilor periculoase, iar pentru deșeuri nepericuloase Anexa 3);

(6) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la execuția lucrărilor; de asemenea, are obligația de a respecta dispozițiile Achizitorului referitoare inclusiv la suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a

acestora. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(7) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor acestora Executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a suporta costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat.

d) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(8) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestuia.

(9) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor acestora Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(10) Executantul va răspunde, despăgubi, proteja și apăra Achizitorul, inclusiv Personalul său, pentru orice acțiuni, reclamații, pierderi sau daune, directe sau indirecte, de orice natură (denumite în continuare "reclamație") generate de o acțiune sau inacțiune a Executantului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și/sau a oricărei persoane pentru care Executantul este responsabil, în executarea contractului, cu excepția situației în care pierderea sau dauna este un rezultat inevitabil al obligațiilor Executantului de a executa lucrările și de a remedia orice defecțiuni.

Achizitorul va aduce la cunoștința Executantului reclamația oricărui terț în cel mai scurt timp posibil din momentul în care Achizitorul o ia la cunoștință.

În cazul în care Achizitorul alege să conteste reclamația sau să se apere împotriva reclamației, Executantul va acoperi costurile rezonabile de contestare sau apărare suportate de Achizitor și Personalul său.

(11) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(12) În cazul în care Executantul deteriorează sau distruge drumurile și/sau podurile utilizate la transportul materialelor, acesta are obligația de a le reface pe cheltuiala sa.

(13) Pe parcursul execuției lucrării Executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(14) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale achizitorului sau ale reprezentanților achizitorului nu vor exonera executantul de obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

(15) Executantul are obligația de a-și asigura pe propria cheltuială toate mijloacele tehnice de intervenție și stingere a incendiilor pe parcursul derulării lucrărilor.

(16) Executantul are obligația de a-și asigura pe propria cheltuială toate utilitățile necesare bunei desfășurări a activității din șantier.

(17) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

(18) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

(19) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a aduce terenul la starea inițială.

(20) Executantul va valorifica deșeurile provenite din demolare la societăți autorizate, și va prezenta achizitorului dovada valorificării acestora, prin prezentarea documentelor de transport deseuri, avizul de însoțire marfa, tichetul de cântar ca document primar, explicit, privind cantitățile reale de deșeuri predate agentului/agenților economici autorizați, Formular Anexa 1 din HG 1061/2008- dacă este cazul, formular anexa 2 din HG 1061/2008, Fișa de caracterizare deșeuri periculoase - dacă este cazul, Formular Anexa 3 din HG 1061/2008), Certificat de valorificare/eliminare finală.

(21) Executantul va asigura și va utiliza echipamente și mijloace de transport autorizate ADR (inclusiv cele din propunerea tehnică-anexă la contract) care să garanteze evacuarea și transportul deșeurilor rezultat la destinatarul final, în unități de transport, etanșe, fără pierderi de produs în mediul înconjurător și pentru transportul materialelor provenite din demontarea rezervoarelor și al instalațiilor aferente, la societatea valorificatoare cu care are contract, în prezența reprezentantului achizitorului.

(22) În situația în care după dezafectare rezulta cantități de pământ infestate de reziduuri petroliere, acestea vor fi depozitate, până la eliminare, în proximitate, pe folie PVC, pentru a evita poluarea altor suprafețe de teren.

(23) Executantul are obligația să transmită, în original, către responsabilul de lucrare din cadrul CONPET, înainte de realizarea recepției, următoarele documente:

- **Planul de gestionare a deșeurilor**, reactualizat cu cantitățile exacte de DCD rezultate, cântărite și transportate conform centralizatorului DCD;

- Centralizator DCD, care să includă pentru fiecare cod de deșeu generat următoarele informații: cantitate, tichet de cântar, aviz de însoțire a mărfii, nr. înmatriculare mașină, formulare de transport, documente care dovedesc modalitatea aleasă pentru valorificarea/eliminarea finală a deșeurilor în concordanță cu legislația națională referitoare la DCD;

- avize de însoțire a mărfii, confirmate prin semnătură și ștampilă la destinatarul deșeurilor;

- tichete de cântar (determinarea cantității exacte de deșeu se va face de către executant împreună cu achizitorul, prin cântărire la un cântar autorizat aflat pe teritoriul județului aferent amplasamentului obiectivului), confirmate prin semnătură și ștampilă;

- Formularul pentru aprobarea transportului de deseuri periculoase (anexa 1 din HG 1061/2008), după caz;

- Formulare de expediție și transport deșeurilor periculoase vizate de transportator și de destinatarul deșeurilor (Anexa 2 din HG 1061/2008), cu mențiunea ca „*activitatea de valorificare s-a efectuat în conformitate cu legislația în vigoare*” (art.13 din HG 1061/2008);

- Formularul de încărcare-descărcare deșeurilor nepericuloase - formular tipizat conform legislației de transport deșeurilor (Anexa nr. 3 din HG 1061/2008), vizate de transportator și de destinatarul deșeurilor;

- dovada instruirii conducătorilor auto implicați în efectuarea transportului, fișa de siguranță pentru sofer;

- situație de lucrări/servicii, confirmate de reprezentanții numiți de Achizitor în acest scop, conform cantităților de lucrări real executate;

- documentele întocmite de Executant (sau subcontractorul acestuia) care dovedesc modalitatea aleasă pentru valorificarea/eliminarea finală a deșeurilor;

- certificate de valorificare/eliminare finală a deșeurilor periculoși și nepericuloși, pentru asigurarea trasabilității acestuia.

10.3. Executantul se obligă să efectueze transportul/cântărirea și valorificarea deșeurilor metalice numai după aducerea terenului la starea inițială, consemnată prin proces verbal.

10.4. Executantul are obligația de a încheia Procesele verbale de predare-primire a deșeurilor (metalice/caramida/beton/lemn/pământ) pentru fiecare transport în parte în baza tichetelor de cântar autorizat metrologic cu participarea ambelor părți la depozitul acestuia sau în altă locație indicată de executant.

10.5. Executantul va efectua plata facturii în termen de maximum 7 (șapte) zile de la comunicarea acesteia de către Achizitor.

10.6. Obligații de bună conduită ale Executantului

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Executantul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de lucrări sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

(3) Plățile către Executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului

informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate fi reziliat fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. În acest caz Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

i. comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,

ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,

iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la față locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1. La data semnării procesului verbal de predare primire amplasament, Achizitorul va pune la dispoziție documentația disponibilă, necesară executării contractului.

11.2. La data începerii lucrărilor, Achizitorul va comunica executantului reprezentantul/ reprezentanții desemnați pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor precum și autoritatea și îndatoririle delegate acestora.

11.3. Achizitorul are obligația de a examina lucrările ce devin ascunse în cel mult 5 zile de la primirea notificării executantului. Achizitorul va verifica existența documentelor necesare efectuării recepției, menționate la art 10.2. alin. (23).

12. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTAREA CONTRACTULUI

12.1. Executarea lucrărilor începe la data semnării Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului. Predarea-primirea amplasamentului se va realiza în termen de 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție. Procesul verbal de predare – primire a amplasamentului se va semna de către Achizitor și Executant.

12.2. Data semnării procesului verbal de predare – primire amplasament este data de referință pentru termenul de execuție a lucrărilor menționat la art. 4.2.

12.3. Succesiunea execuției lucrărilor din cadrul contractului este următoarea, conform cap. 4 din Caietul de sarcini – Anexa 1:

a) Intocmirea documentatiei si obtinere A.D. ;

b) Organizarea de șantier, care include :

- organizarea locului de muncă (evaluarea amplasamentului sub aspectul poziționării utilajelor, stabilirea traseelor de evacuare, amplasarea baracamentului);

- delimitarea și atenționarea zonei în care se lucrează;

- pregătirea și montarea utilajelor și aparatelor de dezafectare.

c) Dezafectarea propriu-zisă – descrierea succintă a lucrărilor de dezafectare:

- Organizarea șantierului;

- Dezechiparea construcției și a instalațiilor tehnologice;

- Dezafectarea propriu-zisă;

- Demolarea propriu-zisă a părților de construcție.

- Valorificarea ;

- Aducerea terenului la starea initiala ;

12.4. Executantul va respecta Planul de execuție a lucrărilor de desființare și operațiile descrise în Caietul de sarcini.

12.5. Executantul are obligația de a începe lucrările de dezmembrare numai în prezența comisiei de dezmembrare și casare constituită de Achizitor pentru monitorizarea lucrărilor.

12.6. Executantul va stabili Programul de transport al deșeurilor de comun acord cu reprezentanții Achizitorului desemnați în acest sens, reprezentanți ce vor însoți fiecare transport.

12.7. Executantul va finaliza toate lucrările și va îndeplini obligațiile prevăzute în contract, în termenele stabilite la art. 4. din contract, astfel încât lucrările să poată fi supuse recepției la terminarea lucrărilor.

12.8. Obligațiile Executantului se consideră a fi îndeplinite după aducerea terenului la starea initiala și aprobarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. PRELUNGIREA DURATEI DE EXECUȚIE

13.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau

c) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Executant îndreptătesc Executantul să solicite, după caz, fie prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, fie suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, ocazie cu care părțile vor încheia act adițional cu privire la perioada de execuție. În cazul suspendării, contractul se va prelunge corespunzător duratei de suspendare.

c₁) În cazul în care motivul legal invocat nu mai este actual, Executantul are obligația să notifice imediat Achizitorul asupra datei la care lucrările vor fi reluate sau

c₂) În cazul în care Achizitorul constată dispariția motivului pentru care a fost suspendat contractul, poate să notifice Executantul asupra datei la care lucrările vor fi reluate.

13.2. Decalarea termenului de execuție nu dă dreptul executantului de a solicita actualizarea valorii contractului.

14. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

14.1. La finalizarea lucrărilor în ansamblu Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

14.2. Achizitorul va notifica Executantul cu privire la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

14.3. Recepția lucrărilor se va efectua de către o comisie constituită potrivit legii. La terminarea examinării lucrărilor, comisia va consemna observațiile și concluziile în procesul verbal de recepție pe care îl va înainta Achizitorului împreună cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea ei. În procesul verbal de recepție se va consemna dacă există pământ infestat cu reziduri petroliere care urmează a fi eliminat prin societăți autorizate de către Achizitor, pe cheltuiela sa.

14.4. Obligația Executantului de a executa lucrările se consideră îndeplinită prin aprobarea de către Achizitor a Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și aducerea terenului la starea initiala.

15. MODALITĂȚI DE PLATĂ. FACTURARE

15.1. Achizitorul va efectua plata pentru serviciile și lucrările executate astfel:

a) pentru Etapa I: **Întocmirea documentației și obținerea Autorizației de Desființare**, respectiv **lei, fără TVA**, după obținerea Autorizației de Desființare și predarea acesteia Achizitorului, pe bază de proces verbal.

Executantul va emite factura aferentă serviciilor de proiectare, conform art. 319 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și o va transmite pe adresa de email financiar.facturi@conpet.ro, în ziua emiterii.

Achizitorul va efectua plata în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii la Achizitor.

b) pentru Etapa a II-a: **Execuția lucrărilor de desființare și valorificarea materialelor rezultate din demolare.**

În termen de 10 (zece) zile de la regularizarea prețului contractului, în baza Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă și aducerea terenului la starea initiala și în baza documentelor justificative care să ateste cantitatea de deșeuri rezultate în urma desființării:

- Executantul va emite factura, conform art. 319 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aferentă lucrărilor de desființare (așa cum este definită la art. 2.2 (1)) și o va transmite pe email, în ziua emiterii;

- Achizitorul va emite factura conform art. 319 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aferentă valorificării deșeurilor (art. 2.2 (2)).

Părțile vor compensa valoarea rezultată din desființarea construcțiilor (art. 2.2.(1)) cu valoarea obținută din valorificarea deșeurilor (art. 2.2.(2)).

c) În situația în care valoarea obținută din valorificarea deșeurilor este mai mare decât valoarea lucrărilor de desființare, Executantul are obligația să vireze în contul Achizitorului diferența rezultată în urma compensării (prețul efectiv al contractului – minus fondul de mediu) în termen de maximum 7 (șapte) zile de la data primirii facturii emise de către CONPET SA.

sau

c) Dacă valoarea lucrărilor de desființare este mai mare decât valoarea obținută din valorificarea deșeurilor, Executantul va emite factura, conform art. 319 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și o va transmite pe adresa de email: financiar.facturi@conpet.ro, în ziua emiterii. Achizitorul va efectua plata în termen de maxim 7 zile de la înregistrarea facturii la Achizitor.

15.2. Situații de lucrări

(1) Executantul va transmite achizitorului situațiile de lucrări executate, precum și:

- Valoarea obținută prin valorificarea materialelor rezultate din demolare;
- Costurile implicate de Organizarea de șantier;
- Costurile aferente desființării construcțiilor și de pregătire a materialelor recuperate în vederea transportului;

- Costurile aferente manipulării și transportului materialelor recuperate;
- Costurile aferente lucrărilor de aducerea terenului la starea initiala după evacuarea materialelor rezultate din desființarea construcțiilor;

- Taxe.

(2) Situațiile de lucrări vor reflecta stadiul fizic din teren și vor fi conforme cu devizul ofertă. Din situațiile de lucrări, Achizitorul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute Executantului și convenite cu acesta. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de copii ale Proceselor Verbale pentru lucrările ce devin ascunse și a

Procesului verbal de stadiu fizic al cantităților de lucrări, semnat de reprezentanții părților, însoțit de tichete de cântar pentru deșeurile rezultate, precum și de certificatele de valorificare/eliminare finală. Situațiile de lucrări vor reflecta stadiul fizic din teren și vor fi conforme cu devizul ofertă.

16. PENALITĂȚI

16.1. (1) În cazul în care Executantul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale în termenele stabilite prin art. 4.2.2. și 4.2.3 din contract, acesta are obligația de a plăti Achizitorului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,3% pe zi de întârziere calculată la valoarea serviciilor/lucrărilor neexecutate ori executate necorespunzător, începând cu prima zi de întârziere, fără necesitatea transmiterii vreunei notificări sau formalități prealabile de punere în întârziere, pentru fiecare zi de întârziere.

(2) Penalitățile calculate vor fi notificate Executantului. Executantul are obligația de a achita suma calculată drept penalități în termen de 5 zile de la primirea notificării. Achizitorul va emite factura către Executant după încasarea sumei reprezentând penalități. Neplata penalităților de întârziere în termenul de 5 zile de către Executant dă dreptul Achizitorului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenul stabilit prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica penalitățile Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

16.2. În cazul în care Executantul nu achită factura în termenul de 7 (șapte) zile prevăzut la art. 15.1 din contract, acesta are obligația de a plăti Achizitorului penalități în cuantum de 0,3%/zi de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

16.3. Penalitățile calculate vor fi notificate de către Achizitor. Executantul are obligația de a achita penalitățile conform prevederilor art. 16.2 din prezentul contract, respectiv în termenul de 7 (șapte) zile de la primirea notificării. Achizitorul va emite factura către Executant după încasarea sumei reprezentând penalități.

sau

16.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 7 (șapte) zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 15.1. lit c), acesta are obligația de a plăti Executantului penalități în cuantum de 0,3%/zi de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

16.3. Achizitorul va plăti această sumă pe baza unei facturi emisă de către Executant. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Achizitor. Achizitorul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 7 (șapte) zile de la data înregistrării acesteia.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

17.1. Rezilierea unilaterală a contractului. Achizitorul va putea rezilia unilateral contractul în oricare dintre următoarele situații:

a) Executantul nu a constituit și nu a prezentat în termen documentul privind constituirea garanției de bună execuție, în condițiile prevăzute în contract;

b) Executantul a cesionat obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul achizitorului;

c) Executantul întârzie începerea lucrărilor cu mai mult de 20 de zile, depășește oricare dintre termenele de execuție menționate la art. 4.2.2. și 4.2.3 cu mai mult de 20 de zile sau nu reia lucrările suspendate în termen de 20 de zile de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

d) Autorizațiile, licențele Executantului expiră iar acesta nu depune diligențele pentru reautorizare sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului;

e) Executantul nu prezintă, la semnarea contractului, **Programul de desființare**, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție descrisă în cap. 4 al Caietului de sarcini.

f) Executantul nu respectă obligațiile prevăzute la art. 10.6 din contract. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

17.1.1. În cazurile prevăzute la art. 17.1. lit. a) - e) Achizitorul va emite o notificare prin care va specifica obligațiile neîndeplinite și termenul pentru executarea acestora, fără ca acest fapt să excludă dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform prevederilor art. 16. În cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la art. 17.1 lit. a) - e) în termenul acordat de Achizitor dă dreptul acestuia de a rezilia unilateral contractul. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

17.2. Rezilierea unilaterală prevăzută pentru oricare dintre situațiile prevăzute la art. 17.1. din contract se sancționează cu obligarea Executantului la plata de daune-interese compensatorii către Achizitor în procent de 20% din prețul lucrărilor de dezafectare, la care se adaugă contravaloarea daunelor moratorii prevăzute la art. 16.1.

17.3. (1). Creanțele menționate la art. 17.2. din contract vor fi notificate de către Achizitor Executantului, precizând în notificare obligațiile care nu au fost respectate, cuantumul daunelor-interese și modalitatea de calcul.

(2) Executantul are obligația de a achita daunele-interese notificate, în termen de 30 (trezeci) de zile de la data primirii notificării.

(3) Neachitarea de către Executant, în termenul stabilit, a creanțelor notificate, dă dreptul Achizitorului de a reține sumele respective din garanția de bună execuție.

17.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea prezentului contract nu ar fi posibilă.

17.5. Contractul poate înceta și prin acordul părților sau declararea falimentului oricăreia dintre părți.

18. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FAȚĂ DE LUCRĂRI

18.1. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, Executantul va remedia pe cheltuiala sa aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului.

18.2. Executantul, conform Legii 10/1995, privind calitatea în construcții republicată, sunt operatorii economici care execută lucrări de construcții, asigură nivelul de calitate corespunzător cerințelor fundamentale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția autorizată, precum și printr-un sistem propriu conceput și realizat.

19. FORȚA MAJORĂ

19.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în termenele și în condițiile stabilite de lege.

20. ASIGURĂRI

20.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea prestării serviciilor și execuției lucrărilor, care va fi prelungită în cazul prelungirii duratei contractului, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate/lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții săi împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Pe perioada execuției care fac obiectul prezentului contract, precum și pentru eventuala perioadă de prelungire a contractului, personalul utilizat pentru îndeplinirea contractului va fi asigurat pentru acoperirea următoarelor riscuri:

a) răspunderea executantului în caz de îmbolnăvire ori accident de muncă al salariaților, incluzând cheltuielile repatrierii pe motive de sănătate;

b) pierderea, distrugerea sau deteriorarea echipamentului achizitorului utilizat pentru executarea contractului de servicii;

c) răspunderea civilă în eventualitatea accidentelor provocate terților ori achizitorului, ori salariaților săi, ca urmare a executării contractului de servicii;

d) decesul ca urmare a unui accident sau invaliditatea permanentă ca urmare a unei accidentări fizice în legătură cu contractul de lucrări.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei.

20.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

21. LITIGII

21.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

21.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente, de la sediul Achizitorului.

22. COMUNICĂRI

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările actelor între părți se pot face prin poștă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii acestora.

22.3. Actul care face obiectul comunicării se socotește comunicat la data primirii lui de către partea căreia îi era destinat.

23. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

23.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2. (1) Executantul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau numai după obținerea acordului scris al achizitorului.

(2) Executantul răspunde în mod direct față de Achizitor pentru orice neconformitate apărută în execuția lucrării și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un terț ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

23.3. (1) Executantul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

23.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

23.5. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. CLAUZE FINALE

25.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

25.2. Dacă se constată că pe parcursul executării acestui contract, între prezentul contract și caietul de sarcini, pe de o parte și propunerea tehnico-economică și orice alte documente, pe de altă parte, există contradicții, prevalează prevederile clauzelor prezentului contract și ale caietului de sarcini.

25.3. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

25.4. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

26. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

26.1. Datele cu caracter personal care vor fi prelucrate în baza acestui contract sunt doar cele necesare pentru buna execuție a acestuia, cu respectarea cerințelor legale.

26.2. Părțile cunosc faptul că Regulamentul general privind protecția datelor privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

26.3. Conpet S.A. se angajează, în calitate de operator de date cu caracter personal, să respecte legislația privind protecția persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal de către autoritățile competente în scopul prevenirii, descoperirii, cercetării, urmăririi penale și combaterii infracțiunilor sau al executării pedepselor, măsurilor educative și de siguranță, precum și privind libera circulație a acestor date corespunzător legii nr. 363/2018 care a transpus în legislația națională Regulamentul UE nr 679/27.04.2016.

26.4. Drepturile conform Legii nr 363/28.12.20:

- dreptul la informare - dreptul de a primi informații despre operațiunile de prelucrare efectuate în calitatea de operator de date;
- dreptul de acces - dreptul de a obține o confirmare a faptului că se prelucrează sau nu date cu caracter personal în legătură cu îndeplinirea obligațiilor din contract;
- dreptul la rectificare - dreptul de a solicita corectarea datelor colectate dacă acestea nu sunt exacte sau sunt incomplete;
- dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") - dreptul de a solicita ștergerea datelor atunci când nu mai sunt necesare;
- dreptul la restricționarea prelucrării - dreptul de a solicita restricționarea prelucrării datelor atunci când există temei legal;
- dreptul la opoziție - dreptul de a vă opune prelucrării atunci când există temei legal.
- dreptul la portabilitatea datelor - dreptul de a solicita portarea datelor de la un operator la altul în interiorul spațiului administrativ al Uniunii Europene;
- dreptul de a depune o plângere - se poate depune o plângere la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP).

26.5. Părțile declară că au implementate măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal. Datele cu caracter personal vor fi prelucrate într-un mod care asigură securitatea lor adecvată, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale,

și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare.

26.6. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor contractului în îndeplinirea obligațiilor contractuale, în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării. Orice prelucrare suplimentară sau alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între părți.

26.7. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului respectând obligațiile legale în vigoare.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR

Societatea CONPET S.A. Ploiești

EXECUTANT