

SECȚIUNEA III
CONTRACT DE LUCRĂRI

CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. L-CA ____ din _____

În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achizitii ale CONPET S.A. Ploiesti (revizia 5), s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

CONPET S.A., cu sediul în Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 0244/402386, adresa de email conpet@conpet.ro, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova, sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Ploiești, reprezentată legal prin ing. Dorin Tudora – Director General, în calitate de **ACHIZITOR**

și

_____, cu sediul în _____, str. _____, nr. __, jud. _____, telefon/fax _____, e-mail _____, cod de înregistrare fiscală RO _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J__/____/____, având cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____ - _____, în calitate de **EXECUTANT**.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. (1) Executantul se obligă să execute lucrările de relocare a obiectivelor CONPET ca urmare a modernizării depozitului de tratare a țițeiului Sătuc aparținând OMV Petrom, în conformitate cu prevederile Proiectului Tehnic nr. PR 1214 – GE01-01 rev. 1 elaborat de TEAM OIL S.R.L. Ploiești și ale Autorizației de construire nr. 1 din 13.01.2023 emisă de Primăria Comunei Berca, jud. Buzău – Anexa nr. 1, ale propunerii tehnico-economice – Anexa nr. 2 și conform obligațiilor asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul se obligă să elaboreze, să actualizeze și să predea Cartea tehnică a construcției pentru această lucrare, în limitele competențelor prevăzute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul contractului este de _____ lei, la care se adaugă TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract.

3.2. Prețurile unitare din ofertă sunt ferme, pe toată durata de execuție a contractului.

4. TERMENUL CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

4.2. (1) Termenul de execuție a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract este de **12 luni de la data semnării procesului verbal de predare-primire a amplasamentului**.

(2) Predarea-primirea amplasamentului se face în termen de 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție.

4.3. Execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract se consideră finalizată la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, de către Comisia de Recepție.

4.4. Îndeplinirea obligațiilor Executantului nu se consideră a fi încheiată înainte de aprobarea Recepției Finale.

4.5. La împlinirea termenului prevăzut la art. 4.2., Executantul este de drept în întârziere.

4.6. Următoarele perioade din executarea contractului nu se consideră întârzieri, se vor adăuga la termenul de execuție al contractului și nu sunt penalizabile:

- perioadele cuprinse între data efectuării ultimei probe și data cuplării lucrărilor executate la instalațiile existente;

- perioada cuprinsă între data depunerii la Achizitor a documentelor justificative prevăzute la art. 16.6. și comunicarea avizului favorabil al C.T.E. către Executant;

- perioada cuprinsă între data comunicării, de către Executant, a finalizării lucrărilor și data întrunirii Comisiei în vederea recepției la terminarea lucrărilor, sub condiția semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. În cazul în care Comisia de Recepție constată că execuția lucrărilor este neconformă sau incompletă, perioada de timp în care executantul va remedia deficiențele se consideră perioadă de întârziere.

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- c. amplasamentul lucrării, șantier - înseamnă locurile puse la dispoziție de către Achizitor unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Șantierului;
- d. utilajele executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- e. materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.
- f. echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de către executant la execuția lucrărilor.
- g. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului.
- h. oră, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 2551-2556 Cod Civil.
- i. C.T.E (CTE) - Consiliul Tehnico-Economic al CONPET S.A.
- j. Proiectant – firma de proiectare, executantul sau asociatul executantului, dacă este cazul; nu constituie parte semnatară în contract.

6. ANEXELE CONTRACTULUI

6.1. Anexele prezentului contract sunt:

- a) Caietul de sarcini - Proiectul Tehnic nr. PR 1214 – GE01-01 rev. 1 elaborat de TEAM OIL S.R.L. Ploiești – Anexa nr. 1 și Autorizația de construire nr. 1 din 13.01.2023 emisă de Primăria Comunei Berca, jud. Buzău;
- b) Propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Documentul doveditor al constituirii garanției de bună execuție – Anexa nr. 3;
- d) Convenția SSM-SU-PM-Managementul Energiei - Anexa nr. 4;
- e) *Contractul de asociere, dacă există – Anexa nr. 5;*
- f) *Contractul de subcontractare, dacă există – Anexa nr. 6;*
- g) Acte adiționale, dacă există;
- h) Alte anexe la contract.

6.2. Anexele contractului fac parte integrantă din acesta.

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

8.1. Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

8.2. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate și puse în operă pentru contract, compilate ori elaborate de către executant sau de către personalul său salariat ori contractat, pentru executarea obiectului contractului, vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea contractului, executantul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Executantul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de lucrări fără acordul scris prealabil al achizitorului.

8.3. Executantul nu va publica articole referitoare la lucrările care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste lucrări în cursul executării altor lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

8.4. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea

utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ DE BUNĂ EXECUȚIE)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de buna execuție se constituie prin Scrisoare de garanție bancară emisă de o instituție bancară, agreată de ambele părți, în favoarea Achizitorului. Scrisoarea de garantare a bunei execuții este în cuantum de 10% din prețul fără TVA, al contractului, respectiv, în cuantum de _____ lei. În cazul în care prețul contractului se modifică, Executantul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul contractului.

(3) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție se va prezenta de către Executant Achizitorului, în original, în termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin **72 de luni** de la data emiterii. Din Scrisoarea de garanție bancară trebuie să reiasă, fără echivoc, că instituția bancară va plăti Achizitorului, suma solicitată, la prima și simpla cerere a Achizitorului, în care se menționează obligațiile nerespectate de Executant. Prelungirea termenului contractului obligă Executantul ca, înainte cu minimum 30 de zile de la data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției bancare prezentate inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Executant, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.3. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

(4) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

(5) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Executantul nu constituie garanția de buna-execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 (3) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.2. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor-interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului, cât și emitentului Scrisorii de garanție, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al daunelor-interese.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Executantului, astfel:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei, iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

SAU

9. GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN VIRAMENT BANCAR)

9.1. (1) Garanția de buna execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul fără TVA, a contractului respectiv suma de _____ lei.

(2) În cazul în care prețul contractului se modifică, Executantul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul contractului.

(3) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți, ce va avea o valabilitate de cel puțin **72 de luni** de la data constituirii. În termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului, Executantul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunică Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumei reținute drept garanție de bună execuție, dovada virării în acest cont a sumei reprezentând contravaloarea garanției de bună execuție, perioada de valabilitate a contului și extrasul de cont. Prelungirea termenului contractului obligă Executantul ca, înainte cu minimum 30 de zile de la data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție prezentată inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Executant, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.3. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul al daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregi garanția, în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art.9.1 (3) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Executantului, astfel:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei, iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

SAU

9. GARANTIA DE BUNA EXECUȚIE A CONTRACTULUI (constituită prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul fără TVA al contractului, respectiv suma de _____ lei.

Cuantumul garanției de bună execuție se actualizează automat în funcție de prețul real al contractului.

(2) Garanția se constituie prin rețineri succesive (9%) din valoarea fără TVA a facturilor acceptate pentru plată, astfel încât valoarea totală a garanției de bună execuție reținute să reprezinte 10% din prețul real, fără TVA, al contractului.

9.2. La întocmirea facturii, Executantul va scrie pe factura, în mod distinct:

- lucrările efectuate și valoarea acestora;
- obiectivul pentru care s-au efectuat;
- valoarea garanției de bună execuție, calculată după specificația de la alineatul precedent;
- numărul contului de garanții de bună execuție și banca.

9.3. Executantul are obligația de a deschide un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți, valabil pentru o perioadă de minim **72 de luni** de la data deschiderii. În termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți contractante, Executantul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunica Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumelor reținute drept garanție de bună execuție și extrasul de cont, reprezentând dovada virării în acest cont a sumei inițiale. Suma inițială care se depune de către Prestator în contul astfel deschis este de 1% din prețul contractului, respectiv suma de _____ lei.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului.

(3) Prolungirea termenului contractului obligă Executantul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea contului de garanție de bună execuție prezentat inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute garanția de bună execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.5. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție

(4) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Executantul nu constituie garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art. 9.3 și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.4. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor-interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al daunelor-interese.

(2) În cazul executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

9.5. Garanția de bună execuție se va restitui de către Achizitor către Executant, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei, iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

10. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

10.1. (1) Executantul este pe deplin responsabil față de Achizitor pentru îndeplinirea obiectului contractului așa cum este acesta definit la art. 2, în termenul prevăzut la art. 4.2., conform prevederilor prezentului contract, ale Caietului de sarcini – Anexa nr. 1 și ale propunerii tehnico-economice – Anexa nr. 2.

(2) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile acestora, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și în strictă concordanță cu prevederile Caietului de sarcini.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de/pentru contract.

(4) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea constatate.

10.2. (1) Executantul **se obligă să execute lucrările** cu respectarea următoarelor condiții:

a) Înainte de începerea lucrărilor de execuție se va încheia convenția privind securitatea și sănătatea în muncă – situații de urgență, protecția mediului, cu executantul.

b) La execuția lucrărilor executantul va respecta toate condițiile menționate în Caietul de sarcini – Anexa nr. 1 și în cadrul avizelor /acordurilor/ Autorizațiilor de construire.

c) Executantul va deține și va utiliza personalul muncitor și de execuție, utilajele și laboratoarele necesare pentru execuția lucrărilor (conform listelor cu consumurile de materiale, echipamente și utilaje și transport rezultate din devizul general – norme de deviz), în conformitate cu Caietul de sarcini – Anexa nr. 1.

d) Executantul este obligat să prezinte și să folosească proceduri tehnice de lucru aprobate, conform sistemului propriu de management al calității implementat (ISO 9001:2015);

e) Executantul va elabora Planul propriu de sănătate și securitate conform art. 24÷35 din HG 300/2006.

(2) Executantul va prezenta, la semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcursul desfășurării lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) Executantul are obligația, înainte de începerea lucrărilor, de a comunica în scris Achizitorului identitatea responsabilului tehnic cu execuția, atestat în domeniu, conform legislației în vigoare și de a asigura urmărirea execuției lucrărilor prin acesta.

(4) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru: procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și legislației în vigoare privind protecția mediului (O.U.G. nr. 195/22.12.2005), regimul deșeurilor (OUG nr. 92/2021 cu modificările și completările ulterioare) și transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României (HG 1061/10.09.2008).

(5) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(6) Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului caietele de măsurători precum și certificatele de calitate ale tuturor materialelor puse în operă, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

(7) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă menționată sau nemenționată în contract, referitoare la execuția lucrărilor, dar numai cu viza proiectantului; de asemenea, are obligația de a respecta dispozițiile Achizitorului referitoare inclusiv la suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(8) Executantul este responsabil pentru trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date în proiect, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(9) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant Executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(10) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor acestora Executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a suporta costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat;

d) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(11) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestora.

(12) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor acestora Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(13) Executantul va răspunde, despăgubi, proteja și apăra Achizitorul, inclusiv Personalul său, pentru orice acțiuni, reclamații, pierderi sau daune, directe sau indirecte, de orice natură (denumite în continuare "reclamație") generate de o acțiune sau inacțiune a Executantului sau Personalului său, inclusiv Subcontractanților săi și/sau a oricărei persoane pentru care Executantul este responsabil, în executarea contractului, cu excepția situației în care pierderea sau dauna este un rezultat inevitabil al obligațiilor Executantului de a executa lucrările și de a remedia orice defecțiuni.

Achizitorul va aduce la cunoștința Executantului reclamația oricărui terț în cel mai scurt timp posibil din momentul în care Achizitorul o ia la cunoștință.

În cazul în care Achizitorul alege să conteste reclamația sau să se apere împotriva reclamației, Executantul va acoperi costurile rezonabile de contestare sau apărare suportate de Achizitor și Personalul său.

(14) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(15) În cazul în care Executantul deteriorează sau distruge drumurile și/sau podurile utilizate la transportul materialelor, acesta are obligația de a le reface pe cheltuiala sa.

(16) Pe parcursul execuției lucrării Executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(17) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(18) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru toate viciile construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, potrivit prevederilor art. 30 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(19) Executantul răspunde în mod unilateral în cazul depășirii limitelor terenului pus la dispoziție de Achizitor, în cazul neaducerii terenului la starea inițială atât pe amplasamentul lucrării cât și în zona organizării proprii de șantier și a celorlalte zone riverane amplasamentului lucrărilor.

(20) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale achizitorului sau ale reprezentanților achizitorului nu vor exonera executantul de obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

(21) Executantul are obligația de a-și asigura pe propria cheltuială toate mijloacele tehnice de intervenție și stingere a incendiilor pe parcursul derulării lucrărilor.

(22) Executantul are obligația de a-și asigura pe propria cheltuială toate utilitățile necesare bunei desfășurări a activității din șantier.

(23) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

(24) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Antreprenorului.

(25) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

(26) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului. Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(27) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(28) Executantul are obligația de a reface terenul afectat la starea pe care acesta a avut-o anterior execuției lucrărilor.

10.3. Obligații de bună conduită ale Executantului

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Executantul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de lucrări sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

(3) Plățile către Executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate fi reziliat fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. În acest caz Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

i. comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,

ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,

iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la față locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1. La data începerii lucrărilor, Achizitorul va pune la dispoziție întreaga documentație necesară execuției: Proiect tehnic și toate avizele, acordurile și autorizațiile emise în acest sens.

11.2. La data începerii lucrărilor, Achizitorul va comunica executantului reprezentantul/ reprezentanții desemnați pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor precum și autoritatea și indatoririle delegate acestora.

11.3. Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.4. Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor la termenul scadent, prevăzut în prezentul contract, pe baza documentelor justificative puse la dispoziție de executant și aprobate de achizitor, în condițiile prevăzute de art. 16 al contractului.

12. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTAREA CONTRACTULUI

12.1. Executarea lucrărilor începe la data semnării Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului. Predarea-primirea amplasamentului se va realiza în termen de 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție. Procesul verbal de predare – primire amplasament se va semna de către Achizitor, Proiectant și Executant.

12.2. Data semnării procesului verbal de predare – primire amplasament este data de referință pentru termenul de execuție a lucrărilor menționat la art. 4.2. din contract. Executantul va finaliza toate lucrările și va îndeplini obligațiile prevăzute în contract până la expirarea termenului de execuție, astfel încât lucrările să poată fi supuse recepției la terminarea lucrărilor.

12.3. Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție de detaliu și să fie terminate la data stabilită.

12.4. Obligațiile Executantului se consideră a fi îndeplinite după aprobarea recepției finale la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.

13. PRELUNGIREA DURATEI DE EXECUȚIE

13.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
- c) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Executant

îndreptătesc Executantul să solicite, după caz, fie prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, fie suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, ocazie cu care părțile vor încheia act adițional cu privire la perioada de execuție. În cazul suspendării, contractul se va prelungi corespunzător duratei de suspendare.

c₁) În cazul în care motivul legal invocat nu mai este actual, Executantul are obligația să notifice imediat Achizitorul asupra datei la care lucrările vor fi reluate sau

c₂) În cazul în care Achizitorul constată dispariția motivului pentru care a fost suspendat contractul, poate să notifice Executantul asupra datei la care lucrările vor fi reluate.

13.2. Decalarea termenului de execuție nu dă dreptul executantului de a solicita actualizarea valorii contractului.

14. FINALIZAREA LUCRĂRILOR. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

14.1. Ansamblul lucrărilor va fi finalizat în termenul menționat în graficul de execuție și stabilit în prezentul contract conform art. 4.2.

14.2. La finalizarea lucrărilor în ansamblu Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

14.3. Executantul va preda Achizitorului, la finalizarea lucrării și înaintea efectuării recepției la terminarea lucrărilor, Cartea tehnică a construcției, elaborată și actualizată în limitele competențelor prevăzute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții și a HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, în lipsa cărții tehnice recepția neputând avea loc.

14.4. Achizitorul va notifica Executantul cu privire la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

14.5. (1) Procesele-verbale de recepție pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional – în acest caz se va întocmi Proces verbal de recepție parțială.

(2) În procesul-verbal de recepție parțială, se consemnează, în mod obligatoriu, după caz: starea părții de construcție în cauză, viciile constatate rezultate în urma execuției necorespunzătoare pentru care au fost dispuse măsuri și termene în vederea remedierii acestora, măsurile de conservare a lucrărilor executate.

14.6. Recepția la terminarea lucrărilor se va efectua de către o comisie constituită potrivit legii. La terminarea examinării lucrărilor, comisia va consemna observațiile și concluziile în procesul verbal de recepție pe care îl va înainta Beneficiarului împreună cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea ei. Ulterior acesteia, părțile au obligația de a efectua recepția punerii în funcțiune, conform HG nr. 51/1996, cu modificările și completările ulterioare.

14.7. Execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract se consideră finalizată la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor (conf Art. 4.4.).

14.8. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

15. GARANȚIA LUCRĂRILOR

15.1. Executantul acordă lucrărilor o garanție de 60 de luni de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat fără obiecțiuni din partea achizitorului. La expirarea termenului de 60 de luni se va efectua recepția finală a lucrării, aprobată de Achizitor prin semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție finală.

15.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma notificării transmise de Achizitor și în termenul specificat prin aceasta, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, deteriorărilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea caietului de sarcini și/sau a clauzelor contractuale. Notificarea va indica motivele pentru care executantul este responsabil de viciu sau deteriorare și termenul de remediere.

(2) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru toate viciile construcției, potrivit prevederilor art. 30 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1) pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(5) În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 15.2. alin. (1), achizitorul are dreptul de a executa lucrările de remediere direct sau printr-un terț, pe cheltuiala Executantului.

16. MODALITĂȚI DE PLATĂ. FACTURARE. EVALUAREA LUCRĂRILOR

16.1. Pentru execuția lucrărilor plata se va face în baza stadiului fizic și a situațiilor de lucrări acceptate de Achizitor.

16.2. După acceptarea, de către Achizitor, a situațiilor de lucrări, Executantul va emite factura conform art. 319 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal și o va transmite pe adresa de email financiar.facturi@conpet.ro, în ziua emiterii.

16.3. Achizitorul va efectua plata în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea facturii la Achizitor.

16.4. Situații de lucrări

(1) Executantul va fi îndreptățit la plata valorii lucrărilor executate.

(2) Din situațiile de lucrări, Achizitorul va putea face scăzăminte pentru lucrarile făcute Executantului și convenite cu acesta. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de copii ale certificatelor de calitate ale materialelor, echipamentelor, confecțiilor, subansamblelor puse în operă, de copii ale Proceselor Verbale pentru lucrările ce devin ascunse și a Procesului verbal de stadiu fizic al cantităților de lucrări, semnat de reprezentanții părților. Situațiile de lucrări vor reflecta stadiul fizic din teren și vor fi conforme cu devizul ofertă.

16.5. Plăți parțiale

(1) Plățile parțiale/intermediare se vor face, la cererea Executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului, în termenul scadent prevăzut în prezentul contract. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor.

(2) Plățile parțiale/intermediare se efectuează, de regulă, la intervale lunare, în baza facturii emise de Executant corespunzător valorii lucrărilor executate în baza contractului, însoțită de situațiile lunare întocmite conform art. 16.1; plățile parțiale nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră de către Achizitor ca recepție a lucrărilor executate. Executantul va depune factura în maximum 3 (trei) zile de la acceptarea la plată a situației de lucrări.

16.6. Pentru orice suplimentare la obiectul contractului / renunțare la cantități de lucrări din obiectul contractului, în baza devizului de lucrări și a procesului verbal de constatare încheiat între părți/nota de renunțare, părțile vor încheia act adițional, la aceleași prețuri unitare din ofertă și numai după avizarea în CTE a noului memoriu tehnic justificativ și a devizului general actualizat. Materialele care nu se regăsesc în ofertă vor fi susținute cu oferte de preț de la producători/distribuitori, iar la decontare cu facturi de achiziție pentru justificarea prețului. Cheltuielile cu manopera, utilajul, transportul, cheltuieli indirecte, profit, se vor deconta la prețurile/coeficienții din ofertă.

17. PENALITĂȚI

17.1. (1) În cazul în care Executantul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale în termenul stabilit prin art. 4.2. din contract, acesta are obligația de a plăti Achizitorului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,1% pe zi de întârziere calculată la valoarea lucrărilor neexecutate ori a lucrărilor executate necorespunzător, începând cu prima zi de întârziere, fără necesitatea transmiterii vreunei notificări sau formalități prealabile de punere în întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Penalitățile calculate vor fi notificate Executantului. Executantul are obligația de a achita suma calculată drept penalități în termen de 5 (cinci) zile de la primirea notificării. Achizitorul va emite factura către Executant după încasarea sumei reprezentând penalități. Neplata penalităților de întârziere în termenul de 5 (cinci) zile de către Executant dă dreptul Achizitorului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenul stabilit prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica penalitățile Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

17.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 16.3., acesta are obligația de a plăti Executantului penalități în cuantum de 0,1%/zi de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

17.3. Achizitorul va plăti această sumă pe baza unei facturii emise de către Executant. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Achizitor. Achizitorul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 (cinci) zile de la data înregistrării acesteia.

18. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

18.1. Rezilierea unilaterală a contractului. Achizitorul va putea rezilia unilateral contractul în oricare dintre următoarele situații:

a) Executantul nu a constituit și nu a prezentat în termen documentul privind constituirea garanției de bună execuție, în condițiile prevăzute în contract;

b) Executantul a cesionat obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul achizitorului;

c) Executantul întârzie începerea lucrărilor cu mai mult de 20 de zile, depășește termenul de execuție menționat la art. 4.2. cu mai mult de 20 de zile sau nu reia lucrările suspendate în termen de 20 de zile de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

d) Autorizațiile, licențele Executantului expiră iar acesta nu depune diligențele pentru reautorizare sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului;

e) Executantul nu prezintă graficul de execuție detaliat pe faze și timpi de execuție, conform art.10.2 (2) din contract;

f) Executantul nu respectă obligațiile prevăzute la art. 10.3 din contract. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

18.1.1. În cazurile prevăzute la art. 18.1. lit. a)-e) Achizitorul va emite o notificare prin care va specifica obligațiile neîndeplinite și termenul pentru executarea acestora, fără ca acest fapt să excludă dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform prevederilor art. 17. În cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la art. 18.1 lit. a)-e) în termenul acordat de Achizitor, dreptul acestuia de a rezilia unilateral contractul. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

18.2. Rezilierea unilaterală prevăzută pentru oricare dintre situațiile prevăzute la art. 18.1. din contract se sancționează cu obligarea Executantului la plata de daune-interese compensatorii către Achizitor în procent de 20% din prețul contractului, la care se adaugă contravaloarea daunelor moratorii prevăzute la art. 17.1.

18.3. (1) Creanțele menționate la art. 18.2. din contract vor fi notificate de către Achizitor Executantului, precizând în notificare obligațiile care nu au fost respectate, cuantumul daunelor-interese și modalitatea de calcul.

(2) Executantul are obligația de a achita daunele-interese notificate, în termen de 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării.

(3) Neachitarea de către Executant, în termenul stabilit, a creanțelor notificate, dă dreptul Achizitorului de a reține sumele respective din garanția de bună execuție.

18.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea prezentului contract nu ar fi posibilă.

În acest caz Executantul are dreptul de a pretinde numai plata părții din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului. Data la care denunțarea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă a fost comunicată Executantului.

18.5. Contractul poate înceta și prin acordul părților sau declararea falimentului oricăreia dintre părți.

19. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FAȚĂ DE LUCRĂRI

19.1. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, Executantul va remedia pe cheltuiala sa aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului. În perioada de garanție a lucrărilor, Executantului îi revin obligațiile prevăzute la art. 15 din contract.

19.2. Executanții, conform Legii 10/1995, privind calitatea în construcții republicată, sunt operatorii economici care execută lucrări de construcții, asigură nivelul de calitate corespunzător cerințelor fundamentale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția autorizată, precum și printr-un sistem propriu conceput și realizat.

20. FORȚA MAJORĂ

20.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în termenele și în condițiile stabilite de lege.

21. ASIGURĂRI

21.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea execuției lucrărilor, care va fi prelungită în cazul prelungirii duratei contractului, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții săi împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Pe perioada execuției care fac obiectul prezentului contract, precum și pentru eventuala perioadă de prelungire a contractului, personalul utilizat pentru îndeplinirea contractului va fi asigurat pentru acoperirea următoarelor riscuri:

a) răspunderea executantului în caz de îmbolnăvire ori accident de muncă al salariaților, incluzând cheltuielile repatrierii pe motive de sănătate;

b) pierderea, distrugerea sau deteriorarea echipamentului achizitorului utilizat pentru executarea contractului;

c) răspunderea civilă în eventualitatea accidentelor provocate terților ori achizitorului, ori salariaților săi, ca urmare a executării contractului;

d) decesul ca urmare a unui accident sau invaliditatea permanentă ca urmare a unei accidentări fizice în legătură cu contractul de lucrări.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de

executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

22. LITIGII

22.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

22.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente, de la sediul Achizitorului.

23. COMUNICĂRI

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondență între părți, vor fi elaborate în limba română.

23.2. Comunicările dintre părți se pot face prin poștă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

24. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

24.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creantelor nascute din contract, obligatiile nascute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24.2. (1) Executantul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau numai după obținerea acordului scris al achizitorului.

(2) Executantul răspunde în mod direct față de Achizitor pentru orice neconformitate apărută în execuția lucrării și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un terț ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

24.3. (1) Executantul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

24.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

24.5. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. CLAUZE FINALE

26.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

26.2. Dacă se constată că pe parcursul executării acestui contract, între prezentul contract, caietul de sarcini, pe de o parte și propunerea tehnico-economică și orice alte documente pe de altă parte există contradicții, prevalează prevederile clauzelor prezentului contract și ale caietului de sarcini.

26.3. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

26.4. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

27. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

27.1. Acest contract este unul de tip achiziție bunuri/servicii/lucrări și nu presupune prelucrarea de date cu caracter personal în numele achizitorului (CONPET).

27.2. Datele cu caracter personal care vor fi prelucrate în baza acestui contract sunt doar cele necesare pentru buna întocmire și executie a acestuia (și pentru respectarea unor cerințe legale)

27.3. În prelucrarea datelor cu caracter personal conform Contractului, Părțile se angajează să respecte toate obligațiile aplicabile acestora în calitate de operatori de date cu caracter personal conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor GDPR.

27.4. Seturile de date cu caracter personal primite de partile contractante nu vor fi folosite în alte scopuri decât pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

27.5. Părțile contractante răspund cererilor privind exercitarea de către persoana vizată a drepturilor prevăzute în capitolul III, GDPR.

27.6. Părțile contractante sunt responsabile de implementarea unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR
Societatea CONPET S.A. Ploiești

EXECUTANT