

CONTRACT DE SERVICII

Nr. S-CA _____ din _____

În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achiziții ale societății CONPET S.A. Ploiești (revizia 5), s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

1. PĂRȚI CONTRACTANTE

CONPET S.A. PLOIEȘTI, cu sediul în Municipiul Ploiești, Str. Anul 1848 nr. 1 – 3, jud. Prahova, telefon 0244/401360, fax 0244/402304, email: conpet@conpet.ro, cod de înregistrare fiscală RO 1350020, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J29/6/1991, capital social subscris și vărsat 28.569.842,40 lei, cod IBAN RO 38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română Sucursala Ploiești, reprezentată prin Ing. Dorin Tudora - Director General, în calitate de **ACHIZITOR**.

și

..... cu sediul în, Str., nr., jud., telefon, fax, email, cod de înregistrare fiscală, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr., cod IBAN deschis la, reprezentată prin –, în calitate de **PRESTATOR**.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl constituie prestarea **serviciilor pentru întreținerea, repararea echipamentelor și accesoriilor sistemului de ventilație climatizare din cadrul Sediului Conpet S.A. Ploiești, B-dul Independentei, nr. 7**, în conformitate cu Caietul de sarcini - Anexa 1, propunerea tehnico-financiară – Anexa nr. 2, și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul estimat al contractului este de _____ lei fără TVA/3 ani respectiv _____ lei fără TVA/an, din care:

- _____ lei fără TVA/an pentru serviciile de mentenanță
- 13.000 lei fără TVA/an pentru reparațiile defectelor accidentale (prețul unitar manoperă pentru reparațiile accidentale este de _____ lei/oră fără TVA, prețul cu transportul până la locație este de _____ lei/km, prețul pieselor de schimb pe baza ofertei prezentate de prestator, cu justificarea prețului pe bază de facturi și aprobată în prealabil de Achizitor).

3.2. Prețul prevăzut la art. 3.1 include toate costurile Prestatorului, directe și indirecte, legate de execuția contractului, de prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, conform propunerii tehnico-financiare, Anexa nr. 2 la prezentul contract.

3.3. Prețurile unitare prevăzute în Propunerea tehnico-financiară (Anexa nr. 2), sunt ferme pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

3.4. În cazul în care achizitorul nu va cheltui întreaga sumă estimată la art. 3.1., Prestatorul nu va putea emite pretenții financiare pentru suma ramasă necheltuită.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante și are o durată de **3 ani** de la data semnării.

4.2. Prestatorul va efectua serviciile de revizii programate (mentenanță) în conformitate cu Graficul de eșalonare, Anexă la contract, pe care îl va prezenta după semnarea contractului și care va fi avizat de Achizitor.

4.3. Termenele de execuție pentru lucrările de intervenții și reparații defecte accidentale sunt:

- 24 de ore pentru lucrările de intervenții la avarii, de la primirea sesizării telefonice;
- 24 de ore de la primirea comenzii pe fax, mail sau solicitare telefonica de la Achizitor, pentru lucrările de reparații cu piese din stocul de siguranță;
- 48 de ore de la primirea pieselor pentru lucrările de reparații, ca urmare a unei comenzi, fax, mail, cu piese aduse din import și cele care nu sunt incluse în stocul de siguranță.

4.4. La împlinirea termenelor prevăzute la art. 4.2. și 4.3, Prestatorul este de drept în întârziere.

4.5. Prezentul contract încetează să producă efecte la data restituirii garanției de bună execuție, de către Achizitor, Prestatorului.

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătitibil Prestatorului de către Achizitor în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii - activități (inclusiv transport de personal sau piese) a căror prestare face obiectul contractului așa cum sunt definite prin Caietul de sarcini;
- e. specificații tehnice - specificațiile, cerințele tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- f. standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- g. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului.;
- h. ora, zi, lună, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 2551-2556 Cod Civil.

6. STANDARDE

6.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta prevederile legale în domeniu.

6.2. Prestatorul garantează că serviciul prestat va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectat de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

7. ANEXELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) Caiet de sarcini– Anexa nr. 1
- b) Propunerea tehnico-financiară – Anexa nr. 2
- c) Garanția de bună execuție – Anexa nr. 3
- d) Conventia SSM-SU-PM-Managementul Energiei - Anexa nr 4
- e) Graficul de eșalonare – Anexa nr. 5
- f) Acord de subcontractare/Acord de asociere (dacă este cazul) – Anexa nr. 6
- g) Acte adiționale, dacă există.

7.2. Anexele contractului fac parte integrantă din acesta.

8. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

8.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea solicitării întocmite de către achizitor.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ DE BUNA EXECUȚIE)

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin scrisoare de garanție bancară de buna executie emisă de o instituție bancară agreată de ambele părți, în favoarea Achizitorului.

Scrisoarea de garanție bancară de buna executie este în cuantum de 10% din prețul, fără TVA al contractului, respectiv, în cuantum de _____ lei. În cazul în care prețul contractului se modifică, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul contractului, în termen de 10 zile de la semnarea actului adițional. La împlinirea acestui termen Prestatorul este de drept în întârziere, datorând Achizitorului penalități de întârziere în valoare de 0,1% pe zi de întârziere calculate la valoarea scrisorii de garanție de bună execuție bancară începând cu prima zi de întârziere, fără necesitatea transmiterii vreunei notificări sau formalități prealabile de punere în întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației.

(3) Scrisoarea de garanție bancară de buna executie se va prezenta de către Prestator Achizitorului, în original, în termen de maximum 15 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin **37 luni** de la data emiterii. Din Scrisoarea de garanție bancară de buna executie trebuie să reiasă, fără echivoc, că instituția bancară va plăti Achizitorului suma solicitată, la prima și simpla cerere a Achizitorului în care se menționează obligațiile nerespectate de Prestator.

(4) Prelungirea termenului contractului obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea scrisorii de garanție bancară de buna executie prezentată inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 10.3. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

10.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul a daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția cu sumele trase, în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună-execuție în termenul prevăzut la art.10.1(3) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare

10.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor Prestatorului, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

sau

10. GARANȚIA de BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (constituia prin VIRAMENT BANCAR)

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul, fără TVA, al contractului respectiv suma de _____ lei.

În cazul în care prețul contractului se modifică, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul acestuia în termen de 10 zile de la semnarea actului adițional. La împlinirea acestui termen Prestatorul este de drept în întârziere, datorând Achizitorului penalități de întârziere în valoare de 0,1% pe zi de întârziere calculate la valoarea garanției de buna-execuție începând cu prima zi de întârziere, fără necesitatea transmiterii vreunei notificări sau formalități prealabile de punere în întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți și va avea o valabilitate de cel puțin **37 luni** de la data constituirii. În termen de maximum 15 zile de la data semnării contractului, Prestatorul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunică Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumei reținute drept garanție de buna execuție, precum și dovada virării în acest cont a 10% din valoarea contractului.

(3) Prelungirea termenului contractului obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției de buna executie-prezentate inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie,

urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 10.3. Achizitorul datorează Prestatorului, în acest caz, dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

10.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul a daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția de bună execuție cu sumele trase, în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art.10.1(2) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare .

10.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor Prestatorului, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

sau

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITA PRIN REȚINERI SUCESIVE DIN SUMELE DATORATE PENTRU FACTURI PARȚIALE)

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului și este în cuantum de 10% din prețul fără TVA, al contractului, respectiv, suma de _____ lei. Cuantumul garanției de bună execuție se actualizează în funcție de prețul total, fără TVA al contractului.

(2) Garanția se constituie prin rețineri succesive (9%) din platile datorate, respectiv din valoarea fără TVA a facturilor acceptate pentru plată, astfel încât valoarea totală a garanției de bună execuție reținută să reprezinte 10% din prețul total real, fără TVA, al contractului. În cazul în care prețul contractului se modifică, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul total al contractului.

10.2. La întocmirea facturii, prestatorul va menționa pe aceasta, în mod distinct:

- serviciile prestate și valoarea acestora;
- valoarea garanției de bună execuție, calculată după specificația de la alineatul precedent;
- numărul contului de garanții de bună execuție și banca.

10.3. (1) Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți ce va avea o valabilitate de cel puțin **37 luni** de la data constituirii. În termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului, prestatorul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunica Achizitorului codul IBAN al contului deschis și dovada virării sumei care reprezintă garanția de bună execuție. Suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis este de 1% din prețul contractului, respectiv suma de ____ lei. În cazul în care prețul contractului se modifică, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul de 1% din prețul contractului în termen de 10 zile de la semnarea actului adițional de modificare a pretului contractului. La împlinirea acestui termen Prestatorul este de drept în întârziere, datorând Achizitorului penalități de întârziere în valoare de 0,1% pe zi de întârziere calculate la valoarea garanției de bună execuție bancară începând cu prima zi de întârziere, fără necesitatea transmiterii vreunei notificări sau formalități prealabile de punere în întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul va alimenta acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție menționată la art. 10.1, respectiv _____ lei, fără TVA. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

(3) Prolungirea termenului contractului obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție prezentată inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 10.5. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

10.4. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei

pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul a daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună-execuție în termenul prevăzut la art.10.3. (1) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

10.5. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor Prestatorului, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

11. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și la termenele convenite.

(2) Prestatorul are obligația de a presta serviciile, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2. Contravaloarea pieselor de schimb, menționate la art. 3.1. lit. b), ce le vor înlocui pe cele defecte va fi aprobată de achizitor, în urma întocmirii unui raport de service și a unui deviz/ofertă întocmit de către prestator. Achizitorul va verifica nivelul prețului oferit de Prestator pentru piesele de schimb și va aproba devizul/ oferta numai în cazul în care prețul oferit se încadrează în prețul mediu al pieței. În acest caz Achizitorul va emite o comandă pentru componentele respective. În cazul în care oferta de preț pentru piesele de schimb, înaintată de Prestator nu este aprobată de Achizitor, acesta din urmă își rezervă dreptul de achiziționare directă a pieselor, Prestatorul având obligația de asigurare a manoperei de înlocuire a acestora (montaj și transport), inclusă în costul contractului.

11.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului doar prețurile componentelor înlocuite, dacă este cazul, justificate conform devizelor transmise de prestator, în condițiile menționate la art. 11.2.

11.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de eșalonare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.5. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu standardele și procedurile internaționale în domeniu.

(2) Prestatorul se obligă să presteze servicii pentru întreținerea și repararea echipamentelor și accesoriilor sistemului de ventilație climatizare din cadrul sediului CONPET S.A. B-dul Independentei nr. 7, Ploiești, după cum urmează:

a) Mentenanța sistemului de ventilație climatizare instalat în spațiul CONPET S.A. Ploiești, respectiv clădire Sediul Conpet, B-dul Independentei nr. 7, Ploiești (revizii programate):

- se realizează pe baza unui program stabilit de comun acord cu achizitorul .
- principalele operațiuni care se execută la această categorie de servicii sunt menționate în caietul de sarcini

b) reparații ale defectelor sistemului constatate cu ocazia reviziilor sau la sesizarea Achizitorului.

(3) Prestatorul se obligă, ca după semnarea contractului, să prezinte și să predea Achizitorului, spre avizare Graficul de esalonare a serviciilor ce se vor efectua.

11.6. Obligații de bună conduită ale Prestatorului

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al activității sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice în persoană în legătură cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

(3) Plățile către Prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate fi reziliat fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și da dreptul părții lezate de a pretinde plata de daune interese. În acest caz Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale :

- i. comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,
- ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,
- iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau iv.comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

12. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

12.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului informațiile, datele și documentele pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12.2. Să platească prețul serviciilor prestate de către Prestator, la scadență.

13. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor imediat după semnarea contractului de către ambele părți contractante.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în caietul de sarcini și în oferta prezentată trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) în cazul în care:

- a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului; sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de execuție, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei etapelor de prestare a serviciilor se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. Cu excepția prevederilor articolului 19 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform articolului 13.2(2), o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor articolului 17.1.

14. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnico-economică și din Caietul de sarcini.

14.2. Reviziile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților și împuterniciți pentru acest scop.

14.3. (1) Serviciile pentru întreținerea și repararea echipamentelor și accesoriilor sistemului de ventilație, climatizare din cadrul Sediului CONPET S.A. Ploiești, B-dul Independentei, nr. 7 se vor face pe bază de proces verbal la intrarea în reparație, numai în prezența reprezentanților părților contractante.

(2) În cazul în care în urma întocmirii procesului verbal de constatare tehnică se constată piese defecte sau necorespunzătoare, care necesită înlocuire, acestea se vor înlocui numai cu acordul scris al achizitorului, după îndeplinirea condițiilor menționate la art. 11.2.

Piese de schimb care necesită înlocuire se vor factura ulterior pe baza facturilor de achiziție de la producători și vor fi însoțite de certificate de garanție.

14.4. (1) Recepția cantitativă și calitativă se face în prezența Prestatorului și a persoanei desemnate de Achizitor pentru fiecare locație, ocazie cu care se încheie proces verbal de recepție.

(2) Calitatea reparațiilor va fi obligatoriu atestată de către prestator prin certificate de garanție.

15. GARANȚIA SERVICIILOR

15.1. (1) În perioada de garanție prestatorul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Prestatorul are obligația de a efectua toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către prestator a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.2. În cazul în care Prestatorul nu execută serviciile prevăzute la art. 15.1. Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor servicii vor fi recuperate de către Achizitor de la Prestator sau reținute din sumele convenite acestuia.

15.3. (1) Garanția acordată serviciilor executate în cadrul reviziilor programate este de **6 luni** de la încheierea procesului verbal de recepție a serviciilor prestate.

(2) Garanția acordată serviciilor și pieselor de schimb utilizate cu ocazia reparațiilor defectelor accidentale este de **12 luni** de la încheierea procesului verbal de recepție a serviciilor prestate.

16. MODALITĂȚI DE PLATĂ

16.1. (1) Prestatorul va emite facturile conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și le va transmite pe adresa de email financiar.facturi@conpet.ro, în ziua emiterii.

(2) Achizitorul va efectua plata serviciilor de mentenanță menționate la art. 3.1. lit. a) în baza facturilor emise de Prestator, pe baza documentelor justificative prezentate de Prestator și acceptate de Achizitor, documente care să ateste că prestarea serviciilor s-a efectuat în condiții tehnice de calitate și pe baza procesului verbal de recepție a serviciilor.

16.2. (1) Pentru materiale și piese de schimb necesare reparațiilor defectelor accidentale, decontarea se efectuează pe baza devizului/ ofertei prezentate de Prestator, cu justificarea prețului pe bază de facturi și aprobată în prealabil de Achizitor.

(2) Achizitorul și rezervă dreptul de a achiziționa materialele și piesele de schimb dacă prețul oferit este în concordanță cu prețul pieței.

16.3. Termenul de plată: **maximum 30 de zile** de la data înregistrării facturii la Achizitor.

17. PENALITĂȚI.

17.1. În cazul în care, Prestatorul nu își îndeplinește, în termenele prevăzute la art. 4.2. și 4.3 al prezentului contract, obligațiile asumate, Prestatorul are obligația de a plăti Achizitorului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,1%/zi de întârziere, calculată la valoarea serviciilor neprestate sau prestate necorespunzător, fără necesitatea transmiterii vreunei notificări sau formalități prealabile de punere în întârziere, pentru fiecare zi de întârziere.

17.2. Penalitățile calculate vor fi notificate Prestatorului. Prestatorul are obligația de a achita în termen de 5 (cinci) zile de la primirea notificării, suma calculată drept penalități. Achizitorul va emite factura către Prestator după încasarea sumei reprezentând penalități. Neplata penalităților de întârziere în termenul de 5 (cinci) zile

de către Prestator dă dreptul Achizitorului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica penalitățile Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

17.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 16.3., acesta are obligația de a plăti Prestatorului penalități în cuantum de 0,1%/zi de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

17.4. Achizitorul va plăti această sumă pe baza unei facturi emisă de către Prestator. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Achizitor. Achizitorul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 (cinci) zile de la data înregistrării acesteia.

18. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

18.1. Rezilierea unilaterală. Achizitorul va putea rezilia unilateral contractul în oricare dintre următoarele situații:

a) Autorizațiile, licențele Prestatorului expiră iar acesta nu depune diligențele pentru reautorizare sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului.

b) Prestatorul a cesionat obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul Achizitorului.

c) Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în termenul convenit prin prezentul contract.

d) Prestatorul depășește oricare din termenele prevăzute la art. 4.2. și 4.3. al prezentului contract cu mai mult de 5 zile consecutive.

e) Prestatorul nu prezintă graficul de eșalonare după întarea în vigoare a contractului.

f) Prestatorul nu respecta obligațiile de bună conduită prevăzute la art.11.6. din contract. În acest caz data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

18.1.1. În cazurile prevăzute la art. 18.1. lit. a)-e) Achizitorul va emite o notificare prin care va specifica obligațiile neîndeplinite și termenul pentru executarea acestora, fără ca acest fapt să excludă dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform prevederilor art. 17. Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 18.1 lit. a)-e) în termenul acordat de Achizitor, dă dreptul acestuia de a rezilia unilateral contractul. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

18.2. Rezilierea unilaterală prevăzută pentru oricare dintre situațiile prevăzute la art. 18.1. din contract se sancționează cu obligarea Prestatorului la plata de daune interese compensatorii către Achizitor în procent de 20% din pretul contractului la care se adaugă contravaloarea daunelor interese moratorii prevăzute la art.17.1.

18.3. (1) Creanțele menționate la art. 18.2. din contract vor fi notificate de către Achizitor Prestatorului, precizând în notificare obligațiile care nu au fost respectate, cuantumul daunelor interese și modalitatea de calcul.

(2) Prestatorul are obligația de a achita daunele interese notificate, în termen de 30 de zile de la data primirii notificării. După încasarea daunelor interese, Achizitorul va transmite factura Prestatorului.

(3) Neachitarea de către Prestator, în termenul stabilit, a creanțelor notificate, dă dreptul Achizitorului de a reține sumele respective din garanția de bună execuție.

18.4. Contractul poate înceta și prin acordul părților sau declararea falimentului oricăreia dintre părți.

18.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv nu ar fi posibilă.

19. FORȚA MAJORĂ

19.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în termenele și în condițiile stabilite de lege.

20. ASIGURĂRI

20.1. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

21. LITIGII

21.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

21.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente, de la sediul Achizitorului.

22. COMUNICĂRI

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

22.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin poștă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

23. CESIUNEA ȘI SUBCONTRACTAREA

23.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2. (1) Prestatorul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau numai după obținerea acordului scris al achizitorului.

(2) Prestatorul răspunde în mod direct față de Achizitor pentru orice neconformitate apărută în execuția lucrării și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un terț ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

23.3. (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

23.4.(1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

23.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

24. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

24.1. Acest contract este unul de tip prestare de servicii și nu presupune prelucrarea de date cu caracter personal în numele Achizitorului (CONPET).

24.2. Datele cu caracter personal care vor fi prelucrate în baza acestui contract sunt doar cele necesare pentru buna întocmire și execuție a acestuia (și pentru respectarea unor cerințe legale)

24.3. În prelucrarea datelor cu caracter personal conform Contractului, Părțile se angajează să respecte toate obligațiile aplicabile acestora în calitate de operatori de date cu caracter personal conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor GDPR.

24.4. Seturile de date cu caracter personal primite de părțile contractante nu vor fi folosite în alte scopuri decât pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

24.5. Părțile contractante răspund cererilor privind exercitarea de către persoana vizată a drepturilor prevăzute în capitolul III, GDPR.

24.6. Părțile contractante sunt responsabile de implementarea unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal.

25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. CLAUZE FINALE

26.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

26.2. Dacă se constată că pe parcursul executării acestui contract, între prezentul contract, caietul de sarcini și propunerea tehnico-economică și orice alte documente există contradicții, prevalează prevederile caietului de sarcini și/sau clauzele prezentului contract.

26.3. Presentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

26.4. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Presentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR

CONPET S.A. Ploiești

PRESTATOR