

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT 3
Biroul Infrastructuri Critice
Nr. 22910 / 28.06.2023

CAIET DE SARCINI

*privind asigurarea serviciilor de pază, protecție și intervenție la cinci obiective ale Societății Conpet S.A.
(Sediul Dispeceratului Central, Sediul Administrativ 2, Baza sportivă Voința, Depozitul de materiale
Inotești și Sediul situat pe Bulevardul Independenței, Nr. 7, Ploiești)*

1. OBIECTUL

Obiectul acestui Caiet de Sarcini îl constituie prezentarea condițiilor pe baza cărora operatorii economici specializați prezintă oferte tehnico-economice ce vor conduce la atribuirea contractului de prestări servicii de “pază, protecție și intervenție la obiectivele, bunurile și valorile Societății CONPET S.A.”, conform Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

1.1. Scopul și durata contractului

Scopul achiziționării acestor servicii este acela de a asigura protecția obiectivelor și a personalului propriu, în condițiile Legii nr. 333/2003, în vederea desfășurării în bune condiții a activității.

Contractul se va desfășura pe o perioadă de 24 luni de la momentul semnării.

2. DESCRIEREA SERVICIILOR CARE SE DORESC A FI ACHIZITIONATE, A LOCURILOR DE PRESTARE A ACESTOR SERVICII ȘI A OBLIGAȚIILOR PĂRȚILOR

2.1 Descrierea serviciilor

Serviciile specializate de pază și intervenție vor avea ca obiective principale:

- a) Paza proprietății împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;
- b) Asigurarea accesului în obiective, în conformitate cu procedurile și reglementările Beneficiarului;
- c) Paza proprietății împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
- d) Asigurarea pazei și protecției bunurilor și persoanelor în obiective;
- e) Asigurarea conducerii activităților specifice din dispecerat propriu, sistem de comunicații propriu și logistica necesară intervențiilor în caz de urgență;
- f) Asigurarea intervenției în caz de incident, la timp și cu capacitatea necesară, conform prevederilor din planurile de pază ce vor fi întocmite pentru fiecare obiectiv în parte;
- g) Paza proprietății intelectuale;
- h) Asigurarea unei capacități de suplimentare a resurselor angrenate pentru pază pe perioade limitate, în cazul anumitor situații (vizite oficiale, festivități, evenimente cu grad ridicat de risc la siguranța obiectivelor etc);
- i) Utilizarea sistemelor integrate de securitate existente în cadrul obiectivelor la nivelul de eficacitate și eficiență proiectat, în vederea asigurării calității serviciului, perspectivă din care agenții de securitate care vor executa serviciile contractate vor fi calificați conform O.G. nr. 129/2000, instruiți și atestați conform prevederilor Legii Nr. 333/2003, respectiv Legea Nr. 307/2006;

- j) Furnizarea către reprezentanții Beneficiarului și către autoritățile competente a informațiilor legate de toate incidentele apărute în timpul desfășurării activității de pază;
- k) Suportarea de către furnizorul de servicii de pază, a pagubelor produse de un incident în cazul în care serviciul de pază, protecție și intervenție nu a fost efectuat conform contractului; asigurarea resurselor de despăgubire, inclusiv prin garanții de bună execuție, în favoarea Beneficiarului;
- l) Prestarea de servicii de intervenție în regim de urgență la obiectivele unde se constată creșterea riscului de securitate și iminența / producerea unor evenimente de securitate, în vederea stopării sau limitării efectelor nedorite (intervenția se va face cu autoturisme cu efective suplimentare de pază, dotate cu echipamente necesare);
- m) Asigurarea serviciilor de pază și transport al unor bunuri de importanță deosebită, valori și obiecte, la solicitarea Beneficiarului;
- n) Organizarea, planificarea, conducerea, controlul și garantarea activității de pază precum și modul de executare a serviciului de către personalul propriu.

2.2 Obiectivele și posturile de pază aferente, pentru care a fost întocmit prezentul Caiet de Sarcini, sunt prezentate în Anexa nr. 1.

Menționăm că există posibilitatea ca pe parcursul derulării contractului ce urmează a fi încheiat, obiectivul Baza Sportivă Voința să fie înstrăinat, astfel încât, din acel moment, paza acestui obiectiv să nu mai facă parte din obiectul contractului.

2.3 Obligațiile Prestatorului

În conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, Prestatorul se obligă:

- a) să prezinte autorizațiile necesare desfășurării activității conform legilor în vigoare, valabile pe toată perioada de derulare a contractului;
- b) să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor, bunurilor și valorilor încredințate;
- c) să asigure zilnic dispozitivul de pază și organizarea agenților de securitate în posturile de paza precum și executarea corespunzătoare a serviciului de pază la obiectivele din contract și din planurile de pază;
- d) să asigure, pe toată durata derulării contractului, numărul de agenți de securitate necesar pentru efectuarea continuă și în bune condiții a activității de pază în toate obiectivele. În acest sens, Prestatorul va prezenta, după semnarea contractului, graficul de desfășurare a turelor pentru agenții de securitate, pentru fiecare post în parte, precum și lista nominală a agenților de securitate. Agenții de securitate care vor executa serviciile contractate vor fi calificați conform O.G. nr. 129/2000, instruiți și atestați conform prevederilor Legii Nr. 333/2003, respectiv Legea Nr. 307/2006. Agenții de securitate vor executa serviciul conform prevederilor Codului muncii în vigoare, respectând normele de muncă și timpul liber aferent acestor norme;

Prestatorul va prezenta:

- după semnarea contractului, lista nominală a agenților de securitate care se va actualiza în funcție de situația agenților de securitate;
- lunar, în ultimele 5 zile ale lunii în curs, pentru luna următoare, graficul de desfășurare a turelor pentru agenții de securitate, pe ture și ore de serviciu, pentru fiecare post în parte (document înregistrat la Prestator). Orice modificare survenită în desfășurarea activității de pază atrage după sine modificarea și retransmiterea graficului cel puțin cu o zi înainte de intrarea în vigoare a noului grafic de lucru;

- e) să nu permită lucrul în cadrul obiectivelor nominalizate la art. 2.2. fără ca agenții de securitate să fie instruiți cu privire la normele în domeniul SSM-SU de către personalul autorizat al societății achizitoare; să notifice Achizitorul cu cel puțin 24 de ore înainte de începerea activității de pază cu privire la modificarea dispozitivului de pază (încadrarea unor noi agenți de securitate) și să asigure participarea acestuia/acestora la activitatea de instruire SSM-SU realizată de personalul Achizitorului;
- f) să asigure, pentru executarea serviciului de pază, selecționarea persoanelor cu profil moral corespunzător, cu aptitudini fizice și profesionale necesare activității de pază la punctele de lucru ale Achizitorului;
- g) să asigure respectarea prevederilor legale și a regulamentelor proprii;
- h) să organizeze, să conducă, să controleze (cel puțin o dată pe tură, consemnată în registrul de control), conform prevederilor H.G. 301 / 2012 și să garanteze activitatea de pază, precum și modul de executare a serviciului de către personalul propriu;
- i) să execute programul de pregătire profesională specifică a personalului de pază, care va asigura paza obiectivelor vizate și să facă dovada instruirii acestuia;
- j) să asigure, pe cheltuiala proprie, echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților de securitate, conform normelor sale interne și legislației în vigoare, pentru a menține prestigiul unității beneficiare și anume:
- uniforme tip vară/iarnă și echipamente de protecție cu însemne specifice;
 - personalul de pază are obligația de a purta în timpul serviciului un ecuson de identificare conform normelor în vigoare;
 - autoturisme înscrispionate cu însemnele societății prestatoare și dotate corespunzător;
 - baston autoaparare (tonfă), pulverizatoare iritant-lacrimogene autorizate prin lege;
 - mijloace proprii de legătură radio (stații radio emisie-recepție – pentru Sediul Administrativ 2, telefoane mobile – un telefon pentru fiecare post), pentru comunicarea între posturi – dispeceratul Prestatorului de pază – Șef Obiectiv – responsabilul de derulare a contractului din partea Beneficiarului;
 - lanterne cu acumulatori pentru toate posturile de pază;
- k) să garanteze păstrarea secretului profesional și a confidențialității datelor legate de activitatea Beneficiarului;
- l) personalul de protecție și pază va respecta prevederile legale privind protecția mediului;
- m) să-și însușească, prin agenții de securitate, să respecte și să aplice prevederile din planurile de pază ale Beneficiarului;
- n) să se supună controalelor anunțate sau inopinate ale Achizitorului în scopul verificării modului de îndeplinire de către Prestator a obligațiilor contractuale;
- o) să permită accesul în obiectivele menționate numai în conformitate cu reglementările legale în vigoare și cu Regulamentul de ordine interioară al Achizitorului, respectiv Regulamentele de acces în sediile Conpet;
- p) să retragă imediat din dispozitivul de pază orice membru al personalului de pază ca urmare a deciziei Achizitorului, luată în urma constatării încălcării grave de către agentul de securitate a obligațiilor de serviciu, fără ca persoana respectivă să mai poată, din acel moment, să-și desfășoare activitatea profesională în obiectivele Achizitorului. Încălcarea gravă se referă la prezentarea la serviciu a agentului de securitate sub influența alcoolului sau substanțelor interzise, consumul de alcool în timpul serviciului, părăsirea nejustificată a postului, înregistrarea de pagube materiale de către Achizitor ca urmare a neglijenței serviciului agentului de securitate, abateri repetate de la normele interne ale Achizitorului, permiterea accesului în obiective a persoanelor fără acest

drept, a celor aflate sub influența alcoolului, înarmate sau alte situații care interzic accesul, s.a.;

q) prin agenții de securitate, să respecte următoarele reguli în timpul executării serviciului:

➤ să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității beneficiare;

➤ să păzească obiectivele, bunurile și valorile primite în pază și să asigure integritatea acestora;

➤ să permită accesul în obiective numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne ale Beneficiarului, să efectueze controlul la intrarea și la ieșirea din incinta unității a persoanelor, mijloacelor de transport materiale, documentelor și altor bunuri;

➤ să nu permită accesul persoanelor cu un comportament specific ca urmare a consumului de alcool sau substanțe interzise, în obiectivele păzite;

➤ să oprească și să legitimizeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni ori alte fapte ilicite în obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamentele proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să prindă și să prezinte poliției pe făptuitor, să oprească și să predea poliției bunurile ori valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces-verbal pentru luarea acestor măsuri. Procesul-verbal astfel întocmit constituie act de sesizare a organelor de urmărire penală;

➤ să înștiințeze de îndată personalul desemnat al Beneficiarului și pe șeful său ierarhic despre producerea fiecărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;

➤ în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări, care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri imediat după constatare, pentru limitarea consecințelor evenimentului;

➤ în caz de incendii să ia imediat măsuri de localizare, stingere și de salvare a persoanelor, bunurilor și a valorilor și să sesizeze pompierii, la numărul de telefon 112, să anunțe personalul desemnat al Beneficiarului și poliția;

➤ să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor, a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;

➤ să sesizeze poliția în legătură cu orice fapt de natură a prejudicia patrimoniul unității beneficiare și să-și dea concursul ori de câte ori este solicitat de către organele de urmărire penală sau de organele de poliție;

➤ să sesizeze instituțiile sau societățile abilitate pentru intervenție, în cazul autovehiculelor parcate astfel încât să obtureze/îngreuneze accesul (intrarea/ieșirea) în obiective;

➤ să păstreze secretul de stat și cel de serviciu, dacă prin natura atribuțiilor au acces la asemenea date și informații;

➤ să poarte uniformă și însemnele distinctive conform regulamentului intern al Prestatorului;

➤ să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice / substanțelor interzise și să nu consume astfel de produse în timpul serviciului, să nu absenteze fără motive temeinice și să nu părăsească postul de pază până la înlocuirea cu alt agent de securitate, desemnat de Prestator;

➤ să fie respectuoși în raporturile de serviciu;

➤ să execute, în raport cu specificul obiectivului, bunurilor sau valorilor păzite, orice alte sarcini care i-au fost încredințate potrivit planului de pază;

- r) să informeze reprezentantul Beneficiarului și șeful ierarhic de toate aspectele rezultate din executarea misiunii și să propună măsuri de eficientizare a activității de protecție a bunurilor și valorilor;
- s) să asigure menținerea în stare de funcționare a aparaturii de pază, alarmare, comunicații, a mobilierului și a oricăror amenajări destinate efectuării serviciului de pază, puse la dispoziție de Beneficiar;
- t) să asigure paza înarmată pentru transportul de valori atunci când este solicitat de către Beneficiar;
- u) personalul de protecție și pază (agenții de securitate și orice personal angajat al Prestatorului) nu va influența prin acțiunile sale specifice desfășurarea procesului de producție și nu va intra în zona în care nu îi este permis decât cu acordul și sub coordonarea personalului de exploatare. Orice consecințe care rezultă din nerespectarea normelor de securitate, sănătate și medicina muncii vor fi considerate din culpa Prestatorului;
- v) personalul de pază să fie direct răspunzător pentru întreținerea curățeniei la locul de muncă, în spațiul de acces;
- w) predarea-primirea obiectivelor în pază se va realiza printr-un proces verbal semnat între Prestator și Beneficiar;
- x) intervențiile la obiectivele păzite se vor realiza de către echipaje proprii de intervenție (echipe mobile) ale Prestatorului, în timp oportun și cu autoturisme din dotarea acestuia. Autovehiculele (baza materială) proprii de intervenție trebuie să fie suficiente pentru a asigura intervenția cu echipaje mobile, în vederea întăririi pazei în orice moment la oricare dintre obiective; în acest sens, se va asigura prezența permanentă a câte unui echipaj de intervenție (autovehicul) în proximitatea fiecărui obiectiv păzit.

Echipele mobile de intervenție rapidă trebuie să fie situate pe teritoriul județului Prahova (unde se găsesc obiectivele păzite) sau în județele limitrofe astfel încât să se poată efectua intervenția în timpii cei mai scurți. Contractul include, fără modificarea condițiilor financiare, intervenții nelimitate, la panică sau efracție.

Beneficiarul are dreptul de a verifica timpii de intervenție, cel mult o dată pe lună.

Timpul maxim de intervenție la obiective nu trebuie să fie mai mare de 30 minute pentru obiectivele aflate în afara municipiului Ploiești și de 15 minute pentru cele aflate pe raza municipiului Ploiești.

3. GARANTII

3.1. Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce sau s-a produs ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și nerespectarea consemnului postului, în condițiile art. 1350 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, fiind obligat să repare prejudiciul, în condițiile legii.

3.2. Prestatorul va suporta contravaloarea eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor Beneficiarului produse datorită neîndeplinirii ori îndeplinirii defectuoase a obligațiilor agenților de securitate, fără a se aștepta finalizarea cercetărilor organelor de poliție. Vinovăția agenților de securitate va fi stabilită de către comisia mixtă formată din reprezentanți ai părților contractante care se va deplasa la fața locului, va efectua cercetările necesare și va evalua cuantumul pagubei, întocmind un proces verbal cu punctele de vedere ale fiecărei părți; partea nemulțumită are dreptul de a se adresa instanței de judecată, în acest caz Prestatorul va repara prejudiciul cauzat dacă hotărârea judecătorească care confirmă vinovăția sa este definitivă.

3.3 Prestatorul este obligat să prezinte polița pentru asigurarea de răspundere civilă legală, specifică societăților specializate în servicii de pază și securitate, încheiată cu o societate de asigurări pentru o valoare minimă de 500 000 Euro (copie).

4. CERINTE TEHNICE IMPUSE OFERTANTILOR

4.1. Licența de funcționare conform Legii nr. 333/2003, având ca obiect de activitate, paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și transportul de bunuri și valori, eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, în termen de valabilitate;

4.2. Ofertantul se obligă ca la data intrării în vigoare a contractului să pună la dispoziție dotările cerute în caietul de sarcini. În caz de neîndeplinire în totalitate a acestor cerințe contractul se reziliază de drept, fără obligația din partea Beneficiarului de a notifica rezilierea sau de a se adresa instanței judecătorești în acest sens.

4.3. Ofertantul trebuie să se angajeze că respectă prevederile **Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal** și a **Legii 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a prezentului Regulament**.

5. CARACTERISTICILE OBIECTIVELOR

Toate obiectivele, unde se va asigura paza umană au asigurate împrejurimile cu gard (excepție făcând Sediul Dispeceratului Central al societății), iluminat exterior și interior, precum și spații amenajate pentru agenții de securitate. Necesarul de posturi a fost stabilit în funcție de măsurile stabilite în analiza de risc la securitate fizică întocmită pentru fiecare obiectiv în parte.

Toate obiectivele sunt dotate cu sisteme tehnice de securitate.

6. ALTE CERINTE

6.1. Beneficiarul, împreună cu firma prestatoare, întocmește și înaintează în vederea avizării, Planul de Pază, document clasificat „secret de serviciu” pentru fiecare obiectiv;

6.2. Întocmirea Planului de Pază, document clasificat „secret de serviciu” se va realiza de personal CONPET împreună cu personal desemnat al prestatorului. Astfel, oferta va conține dovada autorizării - personalului desemnat pentru întocmirea planului de pază - pentru acces la informații clasificate „secret de serviciu”. Dovada deținerii certificatului / autorizației pentru acces la informații clasificate „secret de serviciu” se face prin intermediul unei adrese – asumată, prin semnătură, la nivelul conducerii societății ofertante, în care se specifică seria, numărul și perioada de valabilitate ale autorizației / certificatului – inclusă în ofertă;

6.3. Planul de pază, după avizarea de către I.P.J., va fi prelucrat de către firma prestatoare cu personalul de pază aflat în posturile unității;

6.4. Având în vedere că la două dintre obiective (Sediul Administrativ 2 și Sediul situat pe Bulevardul Independenței, Nr. 7, Ploiești) nu există personal care să asigure protecția obiectivelor în cazul situațiilor de urgență, agenții de securitate care vor executa serviciul de pază la cele două obiective trebuie să fie calificați și ca *servanți pompieri*. Astfel, oferta prezentată va conține dovada deținerii calificării de *servant pompier* pentru personalul care va executa serviciul de pază la cele două obiective.

6.5. Ofertele vor fi prezentate având ca reper un număr estimat de 58000 ore/an pentru prestarea serviciilor.

7. ANEXE

Anexa nr. 1 “Obiectivele Societății CONPET S.A. la care se va asigura paza, protecția și intervenția cu firmă specializată”.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT 3
ing. Radu NECȘULESCU

ȘEF BIROU INFRASTRUCTURI CRITICE
ing. Iulian ILAȘI

Întocmit
ing. Andruș GAVRILUC

Obiectivele Societății CONPET S.A. la care se va asigura paza, protecția și intervenția cu firmă specializată

I. OBIECTUL

Asigurarea pazei, protecției și intervenției obiectivelor Societății CONPET S.A., după cum urmează:

1. Sediul Dispeceratului Central;
2. Sediul Administrativ 2;
3. Depozitul de materiale Inotești;
4. Baza sportivă Voința;
5. Sediul situat pe Bulevardul Independenței, Nr. 7, Ploiești

II. SCOPUL ACHIZIȚIEI

Asigurarea securității și integrității obiectivelor prevăzute în prezentul Caiet de Sarcini.

III. OBIECTIVE

1. **Sediul Dispeceratului Central** – este amplasat în Ploiești, Str. Anul 1848, Nr. 1-3 – clădire birouri cu 9 etaje, și 2 parcări, una subterană iar cea de-a doua situată la parterul clădirii;
2. **Sediul Administrativ 2** – este amplasat în Ploiești, Str. Rezervoarelor, Nr.8 și este compus din clădiri birouri, magazii materiale, depozit carburanți, ateliere, parc auto;
3. **Depozit materiale Inotești** – este amplasat în nordul satului Inotești, comuna Colceag, județul Prahova și este compus din: clădire birou, magazie materiale, suprafețe și rampe pentru depozitarea materialelor specifice activității aflate sau scoase din uz;
4. **Baza Sportivă Voința** – este amplasată în Ploiești, Str. Curcubeului și este compusă din clădire în care se desfășoară activități sportive, teren cu piscină, parcare;
5. **Sediul situat pe Bulevardul Independenței, Nr. 7, Ploiești** – este amplasat în Ploiești, Bd. Independenței, Nr. 7 – clădire birouri.

IV. NUMĂRUL POSTURILOR ȘI AMPLASAREA LOR

1. **Sediul Dispeceratului Central**
 - 1 post de pază fix, asigurat 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta și duminica și în sărbătorile legale, amplasat la intrarea principală;
 - 1 post de pază fix, asigurat 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta și duminica și în sărbătorile legale, amplasat în camera de monitorizare;
 - 1 post de pază fix, asigurat 9 ore/zi (Luni - Joi) și 6,5 ore, Vineri, (mai puțin sărbătorile legale/zile libere) amplasat la intrare acces salariați.
2. **Sediul Administrativ 2**
 - 1 post de pază mixt (fix și mobil), asigurat 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta și duminica și în sărbătorile legale, amplasat la punctul de control acces în obiectiv.
 - 1 post de pază fix, asigurat 12 ore/zi, de luni până vineri (mai puțin sărbătorile legale/zile libere) amplasat la punctul de control acces în obiectiv.

3. Depozitul de materiale Inotești

- 1 post de pază mixt (fix și mobil), asigurat 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta și duminica și în sărbătorile legale, amplasat la punctul de control acces în obiectiv.

4. Baza Sportivă Voința

- 1 post de pază mixt (fix și mobil), asigurat 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta și duminica și în sărbătorile legale, amplasat la punctul de control acces în obiectiv.

5. Sediul situat pe Bulevardul Independenței, Nr. 7, Ploiești

- 1 post de pază mixt (fix și mobil), asigurat 24 ore/zi, inclusiv sâmbăta și duminica și în sărbătorile legale, amplasat la punctul de control acces în obiectiv.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT 3

ing. Radu NECȘULESCU

ȘEF BIROU INFRASTRUCTURI CRITICE

ing. Iulian ILAȘI

Întocmit

ing. Andruș GAVRILUC