

Nr. inreg.: 25056/13.07.2023

Referință: Procedura simplificată organizată de CONPET SA în vederea atribuirii contractului de achiziție ce are ca obiect "servicii de proiectare și elaborarea unui calcul de eficiență tehnico-economică pentru: înlocuirea sistemului actual de încălzire a țigeliului din rezervoarele CONPET – Rampa Biled, Județul Timiș cu un sistem de încălzire care utilizează pompe de căldură"

Urmare a clarificărilor solicitate de către operatorii economici interesați cu privire la documentația publicată pentru procedura de achiziție mai sus menționată, vă comunicăm următoarele:

Intrebare: Având în vedere că în documentația de atribuire a contractului de servicii de proiectare și elaborarea unui calcul de eficiență tehnico-economică pentru: înlocuirea sistemului actual de încălzire a țigeliului din rezervoarele Conpet – rampa Biled, județul Timiș cu un sistem de încălzire care utilizează pompe de căldură, în SECȚIUNEA-III-CONTRACT-DE-SERVICII și în SECȚIUNEA-IV-FORMULARE pentru **Etapa A: Elaborarea unui calcul de eficiență tehnico-economică a investiției este prevăzută o valoare de 5% din valoarea întregului proiect**, iar pentru a face această estimare este un volum foarte mare de lucru și o definiție foarte clară a soluției și a echipamentelor folosite cât și a poziției acestora în teren, vă rugăm să ne confirmați dacă această valoare poate să fie bugetată la 30% din valoarea întregului proiect?

Raspuns:

A. SECȚIUNEA III-CONTRACT DE SERVICII: Articolul 3, (respectiv 3.1. și 3.2.) PREȚUL CONTRACTULUI și Articolul 15. (15.1.(1)) MODALITĂȚI DE PLATĂ. FACTURARE. EVALUAREA SERVICIILOR se va modifica astfel:

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul contractului este de _____ lei, la care se adaugă TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Prețurile unitare din ofertă sunt ferme, pe toată durata contractului.

3.2. Prețul contractului menționat la art. 3.1. se compune din:

- a) prețul serviciilor aferente etapei A – unui calcul de eficiență tehnico-economică a investiției (20 % din prețul contractului) _____ lei, fără TVA,
- b) prețul serviciilor de elaborare și depunerea documentațiilor pentru obținere/actualizare C.U./avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC-urilor/DTOE-urilor și obținere Autorizație de Construire aferente etapei B1 (40 % din prețul contractului) _____ lei, fără TVA.
- c) prețul serviciilor de elaborare a documentației tehnico-economice de execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Mapă planuri cu detalii de execuție) aferente etapei B2 (35 % din prețul contractului) _____ lei, fără TVA.
- d) preț pentru elaborarea documentației AS BUILT (5 % din prețul contractului) _____ lei fără TVA.

15. MODALITĂȚI DE PLATĂ. FACTURARE. EVALUAREA SERVICIILOR

15.1. (1) Prestatorul va emite facturile conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, iar Achizitorul va efectua plata astfel:

- a) **pentru ETAPA A:**



e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro

I. **elaborarea calculului de eficiență tehnico-economică a investiției** – 20 % din prețul contractului: _____ lei, fără TVA, după finalizarea etapei A, respectiv după comunicarea avizării nefavorabile a studiului de soluție în CTE CONPET, în baza procesului verbal de predare-primire, în cazul în care investiția nu se va putea recupera în maxim 6 ani, în urma deciziei C.T.E. CONPET sau

II. **elaborarea calculului de eficiență tehnico-economică a investiției** – 20 % din prețul contractului: _____ lei, fără TVA, după finalizarea etapei A, respectiv după comunicarea avizării favorabile a studiului de soluție în CTE CONPET, în baza procesului verbal de predare-primire;

- b) **pentru ETAPA B1: Documentația pentru obținere/actualizare C.U./avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC-urilor/DTOE-urilor și obținerea tuturor documentațiilor și Autorizației de Construire** – 40 % din prețul contractului: _____ lei, fără TVA, după comunicarea avizării favorabile CTE CONPET, în baza de procesului verbal de predare-primire a Certificatelor de Urbanism, însoțit de toate avizele solicitate prin acesta și a Autorizației de Construire și DTAC-urilor/DTOE-urilor vizate spre neschimbare.
- c) **pentru ETAPA B2: Documentația tehnico – economică de execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Mapă planuri cu detalii de execuție)** – 35 % din prețul contractului: _____ lei, fără TVA, după finalizarea etapei B2, respectiv după comunicarea avizării favorabile în CTE CONPET, în baza procesului verbal de predare-primire.
- d) **pentru ETAPA B3: AS BUILT** = 5 % din prețul contractului _____ lei, fără TVA, în baza procesului verbal de predare-primire a documentației As Built.

B. SECȚIUNEA-IV-FORMULARE: Se modifică ANEXA 1 LA FORMULARUL DE OFERTA nr. 10, conform formularului atașat.

Menționez că oferta dumneavoastră va fi elaborată ținând cont de indicațiile precizate mai sus și că restul cerințelor din documentația de atribuire rămân neschimbate.

ȘEF DEPARTAMENT COMERCIAL
Jr. Dan MANOLACHE

Șef Serviciu Achiziții
Ing. Florina POPESCU

Serviciul Achiziții
Coord. Activ. Sp. Laura MIHAIL



e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

ANEXA 1 LA FORMULARUL DE OFERTA nr. 10

Prețul total exprimat în Formularul de ofertă, de _____ lei fără TVA, este detaliat astfel:

Etape	Valoare lei fara TVA
Prețul serviciilor aferente etapei A – unui calcul de eficiență tehnico-economică a investiției (20% din prețul contractului)	
Prețul serviciilor de elaborare și depunerea documentațiilor pentru obținere/actualizare C.U./avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC-urilor/DTOE-urilor și obținere Autorizație de Construire aferente etapei B1 (40% din prețul contractului)	
Prețul serviciilor de elaborare a documentației tehnico-economice de execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Mapă planuri cu detalii de execuție) aferente etapei B2 (35 % din prețul contractului)	
MT - Memorii tehnice	
CS - Caiete de Sarcini pe specialități	
VE - Volum Economic (Deviz General + Cantități de Lucrări + Antemăsurători detaliate)	
DDE - Detalii De Execuție	
Mapă Planuri (piese desenate)	
Preț pentru elaborarea documentației AS BUILT (5% din prețul contractului)	

Termenul de plată al facturilor este de maximum 30 de zile de la data înregistrării acestora la achizitor.

Operator economic,

(semnatura autorizata)