

CONTRACT DE SERVICII

Nr. S-CA-CD _____ din _____

În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achiziții ale societății CONPET S.A. Ploiești (revizia 4), s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

CONPET S.A., cu sediul în Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 0244/402386, adresa de email conpet@conpet.ro, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova, sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Ploiești, reprezentată legal, prin ing. Dorin Tudora – Director General, în calitate de **ACHIZITOR**

și

_____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, jud. _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____ cod de înregistrare fiscală RO _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul _____, având cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____, în calitate de **PRESTATOR**.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare pentru reabilitare clădire sediu administrativ (24,45 m x 11,79 m x 3,6 m), șopron (12,6 m x 5,5 m x 3,2 m) – Stația de pompare Urlați, în conformitate cu Caietul de sarcini - Anexa 1, propunerea tehnico-economică – Anexa nr 2, și conform obligațiilor asumate prin prezentul contract.

2.2. Obiectul contractului stabilit la art. 2.1. cuprinde următoarele etape:

1) Etapa I: Elaborarea și depunerea documentației pentru obținere Certificat de Urbanism, studii de referință (topo, geotehnic, după caz), expertiză tehnică, a documentațiilor formalități teren și a documentațiilor pentru obținere/actualizare avize, acorduri, autorizații solicitate prin C.U. sau de către autorități menționate în C.U.; susținerea în fața autorităților și obținerea C.U., avize, acorduri, autorizații; elaborarea D.T.A.C./D.T.A.D.(desființare parțială)/D.T.O.E. în regim normal sau în regim de urgență, după caz, și obținere/actualizare Autorizație de Construire/Demolare în numele Achizitorului; efectuare ridicare pe suport topografic în vederea demolării/construirii clădirii șopron – după caz (lipsă intabulare/ se plătește impozit);

2) Etapa II: Elaborarea Documentației tehnico-economice de execuție în următoarele faze: Memoriu Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Detalii de Execuție + Mapă planuri (piese desenate);

3) Etapa III: Elaborarea Documentației AS BUILT.

2.3. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, Prestatorul are obligația efectuării documentației post-execuție cât și a documentației tehnice pentru obținerea unei noi autorizații de construire, după caz.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul contractului este de _____ lei, la care se adaugă TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Prețurile unitare din ofertă sunt ferme, pe toată durata contractului.

3.2. Prețul contractului menționat la art. 3.1. se compune din:

a) prețul serviciilor aferente etapei I: _____ lei, fără TVA (45% din prețul contractului);

b) prețul serviciilor aferente etapei II _____ lei, fără TVA (50% din prețul contractului);

c) prețul serviciilor aferente etapei III: AS BUILT _____ lei fără TVA (5% din prețul contractului).

3.3. (1) Conform prevederilor Legii nr. 227/2015, art. 476 alin. (1), lit. d), Societatea CONPET S.A. este scutită de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire.

(2) Toate taxele pentru emiterea sau obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor se vor achita de către Prestator în numele Achizitorului. Achizitorul va indemniza pe Prestator cu sumele plătite de acesta pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor respective pe baza documentelor justificative prezentate. Cuantumul taxelor nu se include în prețul contractului.

(3) În eventualitatea solicitării de către emitentii de avize a altor studii/expertize decât cele precizate în Certificatul de Urbanism, care nu pot fi elaborate de către Prestator, la solicitarea Achizitorului, acesta are obligația prezentării unui studiu de piață (minimum două oferte) cu propuneri de contractare a studiilor/expertizelor respective. Achizitorul va comunica Prestatorului decizia privind elaborarea studiului,

acesta urmând a fi decontat în baza facturii emise de Prestator, ce va fi însoțită de dovada elaborării studiilor. Contravaloarea studiului nu intră în prețul contractului.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

4.2. Prestatorul se obligă să îndeplinească obligațiile asumate prin contract după cum urmează:

a) **ETAPA I: Prestatorul se obligă să întocmească documentația pentru obținere/actualizare C.U./avize, acorduri, autorizații solicitate, elaborare DTAC/DTOE și obținere Autorizație de Construire/Desființare, ridicare pe suport topografic în vederea construirii/demolării, după caz, în termen de 45 de zile** de la data semnării procesului-verbal de predare - primire amplasament.

Obligația Prestatorului se consideră îndeplinită dacă documentațiile DTAC ȘI DTOE au obținut avizul favorabil al C.T.E. CONPET.

Etapă I se consideră finalizată la data obținerii Autorizației de Construire necesare execuției lucrărilor, dată consemnată prin proces verbal de predare-primire.

b) **ETAPA II: Prestatorul se obligă să întocmească Documentația tehnico – economică de execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Detalii de Execuție + Mapă planuri – piese desenate)** în termen de **25 de zile** de la data finalizării etapei I.

Prestatorul va înainta Documentația tehnico-economică de execuție (se încheie proces verbal de predare – primire documentație), în vederea analizării și verificării de către verificator autorizat, conform cerințelor legale. În urma verificării, Achizitorul va supune documentația avizării în CTE Conpet, în baza referatului întocmit de către Verificatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Prestator.

În cazul în care numărul și complexitatea documentațiilor întocmite la Etapa I permite, Prestatorul poate demara execuția Etapei II înaintea finalizării Etapei I, rezultând astfel un timp total de prestare a serviciilor contractate mai mic.

Obligația Prestatorului se consideră îndeplinită dacă documentația tehnico-economică de execuție a obținut avizul favorabil al C.T.E. CONPET.

Etapă II se consideră finalizată la data comunicării avizului favorabil al C.T.E. CONPET către Prestator.

c) **ETAPA III: Prestatorul se obligă să întocmească Documentația AS BUILT** în termen de **10 zile** de la anunțul/notificarea de finalizare al lucrărilor transmisă de către executantul lucrărilor.

Etapă III se consideră finalizată la data predării de către Prestator Achizitorului a Documentației AS BUILT, dată consemnată prin proces verbal de predare-primire.

4.3. În cazul în care Achizitorul solicită revizuirea și/sau completarea, după caz, a documentațiilor depuse, Prestatorul are obligația de a le revizui/completa, pe cheltuiuala sa, în termen de 15 zile de la data comunicării observațiilor către Prestator.

4.4. Următoarele perioade din executarea contractului nu se consideră întârzieri, se vor adăuga la termenul de execuție al contractului și nu sunt penalizabile:

- perioada cuprinsă între data depunerii la autoritatea publică competentă a documentației necesare pentru obținerea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de construire, avizelor, acordurilor, autorizațiilor solicitate prin CU și data obținerii acestora;

- perioada cuprinsă între data depunerii documentațiilor DTAC/DTOE, a documentației tehnico-economice de execuție la Achizitor și comunicarea avizului favorabil al C.T.E. către Prestator;

- perioada necesară verificării, de către Verificator de proiecte autorizat, a documentațiilor elaborate de către Prestator;

- perioada necesară contractării și elaborării de studii/expertize, altele decât cele precizate prin Certificatul de Urbanism;

- perioada de revizuire și/sau completarea, după caz, a documentațiilor depuse, în condițiile menționate la art. 4.3,

4.5. La împlinirea termenelor prevăzute la art. 4.2. și 4.3., Prestatorul este de drept în întârziere.

4.6. Îndeplinirea obligațiilor Prestatorului se consideră a fi încheiată după predarea documentației As Built, conform prevederilor legale aflate în vigoare, documentație întocmită ulterior semnării, fără obiecțiuni, a Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza Proiectului Tehnic.

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

- d. servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;

- e. standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului;

- g. oră, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 2551-2556 Cod Civil;

- h. C.T.E (CTE) - Consiliul Tehnico-Economic al CONPET S.A.;
- I. Proiectant – prestatorul sau asociatul prestatorului, dacă este cazul;
- j. D.T.A.C./DTAC – Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire;
- k. D.T.O.E. / DTOE – Documentația Tehnică pentru Organizarea Execuției;
- l. D.T.A.D./DTAD – Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare.

6. ANEXELE CONTRACTULUI

6.1. Anexele prezentului contract sunt:

- a) Caietul de sarcini - Anexa nr. 1;
- b) Propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Grafic fizic și valoric de execuție detaliat - Anexa nr. 3;
- d) Documentul privind garanția de bună execuție – Anexa nr. 4;
- e) Obligațiile persoanei împuternicite de Operatorul CONPET S.A. cu privire la colectarea, stocarea și prelucrarea datelor cu caracter personal (GDPR) – Anexa nr. 5;
- f) Convenția SSM-SU-PM-Managementul Energiei - Anexa nr. 6;
- g) Contractul de asociere, dacă există – Anexa nr. 7;
- h) Contractul de subcontractare, dacă există – Anexa nr. 8;
- i) Acte adiționale, dacă există;
- j) Alte anexe la contract.

6.2. Anexele contractului fac parte integrantă din acesta.

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul său orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

8.1. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

8.2. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate și puse în operă pentru contract, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat, pentru executarea obiectului contractului, vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea contractului, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de lucrări fără acordul scris prealabil al achizitorului.

8.3. Prestatorul nu va publica articole referitoare la lucrările care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste lucrări în cursul executării altor lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

8.4. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publică, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9. GARANȚIA de BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (constituie prin VIRAMENT BANCAR)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul, fără TVA, al contractului respectiv suma de _____ lei.

În cazul în care prețul contractului se modifică, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul acestuia.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți și va avea o valabilitate de cel puțin **48 de luni** de la data constituirii. În termen de maximum 15 zile de la data semnării contractului, Prestatorul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunică Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumei reținute drept garanție de bună execuție, precum și dovada virării în acest cont a 10% din valoarea contractului.

(3) Prolungirea termenului contractului obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție-prezentate inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.3. Achizitorul datorează Prestatorului, în acest caz, dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul a daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția de bună execuție cu sumele trase, în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună-execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 (3) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Prestatorului, astfel:

a) Valoarea garanției de bună execuție, aferentă serviciilor Etapei I, în cuantum de _____ lei, se eliberează în termen de 14 zile de la data predării Autorizației de construire de către Prestator Achizitorului, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) Valoarea garanției de bună execuție, aferentă serviciilor Etapelor II și III, în cuantum de _____ lei, se eliberează în termen de 14 zile de la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului și predarea documentației as built, dacă este cazul, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii este minim, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care CONPET nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

SAU

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ DE BUNĂ EXECUȚIE)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin scrisoare de garanție bancară de bună execuție emisă de o instituție bancară agreată de ambele părți, în favoarea Achizitorului.

Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție este în cuantum de 10% din prețul fără TVA al contractului, respectiv, în cuantum de _____ lei. În cazul în care prețul contractului se modifică, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul acestuia.

(3) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție se va prezenta de către Prestator Achizitorului, în original, în termen de maximum 15 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin **48 de luni** de la data emiterii. **Din Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție trebuie să reiasă, fără echivoc, că instituția bancară va plăti Achizitorului suma solicitată, la prima și simpla cerere a Achizitorului în care se menționează obligațiile nerespectate de Prestator.**

(4) Prolungirea termenului contractului obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea scrisorii de garanție bancară de bună execuție prezentată inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.3. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul a daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția cu sumele trase, în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună-execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 (3) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Prestatorului, astfel:

c) Valoarea garanției de bună execuție, aferentă serviciilor Etapei I, în cuantum de _____ lei, se eliberează în termen de 14 zile de la data predării Autorizației de construire de către Prestator Achizitorului, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

d) Valoarea garanției de bună execuție, aferentă serviciilor Etapelor II și III, în cuantum de _____ lei, se eliberează în termen de 14 zile de la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului și predarea documentației as built, dacă este cazul, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii este minim, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentațiilor tehnice, în cazul în care CONPET nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

SAU

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN REȚINERI SUCESIVE DIN SUMELE DATORATE PENTRU FACTURI PARȚIALE)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea corespunzătoare și în perioada convenită a contractului și este în cuantum de 10% din prețul fără TVA, al contractului, respectiv, suma de _____ lei. Cuantumul garanției de bună execuție se actualizează în funcție de prețul fără TVA al contractului.

(2) Garanția se constituie prin rețineri succesive (9%) din plățile datorate, respectiv din valoarea fără TVA a facturilor acceptate pentru plată, astfel încât valoarea totală a garanției de bună execuție reținută să reprezinte 10% din prețul fără TVA, al acestuia. În cazul în care prețul contractului se modifică, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul total al contractului.

9.2. La întocmirea facturii, prestatorul va menționa pe aceasta, în mod distinct:

- serviciile prestate și valoarea acestora;
- obiectivul pentru care s-au efectuat;
- valoarea garanției de bună execuție, calculată după specificația de la alineatul precedent;
- numărul contului de garanții de bună execuție și banca.

9.3. (1) Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți ce va avea o valabilitate de cel puțin **48 de luni** de la data constituirii. În termen de maxim 15 zile de la data semnării contractului, prestatorul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunica Achizitorului codul IBAN al contului deschis și dovada virării sumei care reprezintă garanția de bună execuție. Suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis este de 1% din prețul contractului, respectiv suma de _____ lei.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul va alimenta acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție menționată la art. 9.1, respectiv _____ lei, fără TVA. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

(3) Prelungirea termenului contractului obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție prezentată inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Garanția de Bună Execuție. Suma executată își va păstra regimul juridic al Garanției de bună execuție, fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, urmând a fi restituită în condițiile prevăzute la art. 9.5. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de Bună Execuție.

9.4. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție pentru acoperirea daunelor interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modalitatea de calcul a daunelor interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, în termen de 10 zile de la data tragerii.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol. În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună-execuție în termenul prevăzut la art. 9.3.(1) și nici în termenul acordat de Achizitor, Achizitorul are dreptul de a ridica pretenții asupra garanției de participare.

9.5. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Prestatorului, astfel:

e) Valoarea garanției de bună execuție, aferentă serviciilor Etapei I, în cuantum de _____ lei, se eliberează în termen de 14 zile de la data predării Autorizației de construire de către Prestator Achizitorului, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

f) Valoarea garanției de bună execuție, aferentă serviciilor Etapelor II și III, în cuantum de _____ lei, se eliberează în termen de 14 zile de la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului și predarea documentației as built, dacă este cazul, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii este minim, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentațiilor tehnice, în cazul în care CONPET nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

10. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

10.1. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil față de Achizitor pentru îndeplinirea obiectului contractului.

(2) Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare conform termenelor de la art. 4.2. și 4.3., în concordanță cu Caietul de sarcini – Anexa nr.1, propunerea tehnico-financiară – Anexa nr. 2 la contract, și cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Pentru realizarea obiectului contractului, Prestatorul se obligă să presteze serviciile în etapele descrise mai jos:

ETAPA I: Elaborarea documentației pentru obținere/actualizare C.U./avize, acorduri, autorizații solicitate, elaborare DTAC/DTOE și obținere Autorizație de Construire/Desființare, ridicare pe suport topografic în vederea construirii/demolării, după caz.

a) Prestatorul va întocmi, va depune și va susține ori de câte ori este necesar documentațiile la emitenti în vederea obținerii Certificatului de Urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin acesta. În situația în care emiterea unui aviz, acord sau autorizație este condiționată de emitent de obținerea unor alte avize, acorduri sau autorizații Prestatorul va elabora și documentațiile tehnice aferente obținerii acestora, asigurând susținerea tehnică a soluțiilor proiectate.

b) Chiar dacă prin Certificatul de Urbanism nu se solicită obținerea Acordului de Mediu conform Legii 292/03.12.2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, este necesară depunerea unei Notificări privind intenția de realizare a proiectului la Autoritatea Județeană pentru Protecția Mediului în vederea obținerii punctului de vedere din partea A.P.M.

g) La depunerea documentațiilor pentru obținerea Certificatului de Urbanism, a avizelor, acordurilor, autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Prestatorul va transmite Achizitorului documentul doveditor (e-mail de confirmare/ număr de înregistrare, etc.).

Dupa obținerea Certificatului de Urbanism, Prestatorul îl va preda Achizitorului pe baza de proces verbal de predare-primire, însoțit de toate avizele solicitate prin acesta.

h) Documentațiile DTAC și DTOE vor fi întocmite în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, cu completările și modificările ulterioare și vor fi depuse și susținute la organul emitent de către Prestator.

e) Documentațiile vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minimum 2 exemplare format hârtie și 2 exemplare format electronic, stick, în format editabil (word/excel/dwg) și needitabil (pdf) și vor fi predate Achizitorului prin proces-verbal de predare-primire.

f) Anterior depunerii și susținerii la organul emitent, DTAC și DTOE vor fi supuse avizării CTE CONPET S.A. Ploiești. Prestatorul va preda Achizitorului documentațiile DTAC și DTOE prin proces-verbal de predare – primire, în vederea analizării și verificării de către verficator autorizat, conform cerințelor legale. În urma verificării, Achizitorul va supune documentațiile avizării în CTE CONPET, în baza referatului întocmit de către Verficatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Prestator.

g) Autorizația de construire, conform legii 50/1991 art.2 alin.(4), se poate emite și fără documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism (în funcție de cerințele autorității teritoriale). Dacă însă este cazul, la depunerea documentațiilor pentru obținerea Certificatului de Urbanism și avizelor / acordurilor, autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Prestatorul va transmite Achizitorului documentul doveditor (email de confirmare / număr de înregistrare, etc.).

h) În cazul apariției unei situații de urgență, Prestatorul va face toate demersurile necesare obținerii Autorizației de Construire pentru execuția lucrărilor în regim de primă urgență.

ETAPA II: Elaborarea Documentație tehnico – economică de execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Documentație Detalii de Execuție + Mapă planuri – piese desenate):

(1) Documentația tehnico-economică de execuție se va întocmi în condițiile respectării legislației în vigoare privind: calitatea în construcții, protecția mediului, sănătate și securitate ocupațională, situații de urgență, distanțe minime de siguranță, fond funciar - agricol, fond forestier, etc., cât și a reglementărilor tehnice de referință, naționale și internaționale, aplicabile și reactualizate, în următorul conținut:

- Memoriu Tehnic (PT)
- Caiete de sarcini (CS) pe specialități
- Volum economic VE (Deviz general - Cantități de lucrări + Antemăsurători detaliate)
- Documentație Detalii de Execuție (DDE)
- Mapă planuri (piese desenate).

(2) Documentația va respecta structura și metodologia H.G. nr. 907/2016, de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții:

- Proiectul Tehnic trebuie să fie astfel elaborat încât să fie clar, să asigure informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale achizitorului;

- Proiectul Tehnic trebuie să permită elaborarea detaliilor de execuție în conformitate cu materialele și tehnologia de execuție propusă, să țină cont de echipamentele existente în interiorul clădirilor, fără să fie necesară pe parcurs suplimentarea cantităților de lucrări și a costului lucrării. Utilizarea materialelor și tehnologiilor noi, conduce la reducerea semnificativă a costurilor de mentenanță și întreținere, care rămân în sarcina achizitorului;

- Proiectul Tehnic trebuie să conțină Caietele de Sarcini elaborate pentru varianta avizată în C.T.E. CONPET, care se vor utiliza ulterior în vederea declanșării procedurii de selecție a executantului lucrărilor.

(3) **Calitatea în construcții.** Calitatea în construcții este rezultanta totalității performanțelor de comportare a acestora în exploatare, în scopul satisfacerii pe întreaga durată de existență, a exigențelor utilizatorilor și colectivităților fiind definită de Legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare precum și HG 766 / 1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare, Ordinul M.T.C.T. nr. 1558 / 2004, cu modificările și completările ulterioare.

a) Prestatorul are obligația stabilirii prin Proiect a categoriei / clasei de importanță a construcției și care sunt cerințele esențiale la care se va verifica proiectul pentru obținerea unor construcții de calitate, fapt care se va menționa în toate documentele tehnice privind construcția.

b) Prestatorul va înainta Documentația tehnico-economică de execuție (se încheie proces verbal de predare – primire documentație), în vederea analizării și verificării de către verificator autorizat, conform cerințelor legale.

c) În cazul în care în urma verificării sunt identificate erori, Prestatorul are obligația revizuirii proiectului, în termenul comunicat de către Achizitor și prezentarea acestuia spre verificare, în aceleași condiții prevăzute anterior. Neîncadrarea în termenul menționat se consideră întârziere și se va supune prevederilor contractuale privind aplicarea de penalități;

d) Prestatorul va participa la verificările pe șantier legate de fazele determinante precum și la toate fazele de execuție stabilite prin proiect, fără costuri suplimentare din partea Achizitorului.

e) Documentațiile vor fi întocmite în 3 exemplare format hârtie și 2 exemplare suport electronic, stick, în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf). De asemenea, se va ține cont de cerințele incluse în Anexele 1 – 8 ale Caietului de sarcini. Prestatorul va preda Achizitorului Documentația tehnico-economică de execuție prin proces verbal de predare – primire, în vederea analizării și verificării de către verificator autorizat, conform cerințelor legale. În urma verificării, Achizitorul va supune documentația tehnico-economică avizării în CTE CONPET, în baza referatului întocmit de către Verificatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Prestator.

f) Prestatorul va asigura asistență tehnică pentru proiectele elaborate. În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, prestatorul are obligația elaborării documentației As-Built cât și a documentației tehnice pentru obținerea unor noi autorizații de construcție, după caz.

g) Cartea tehnică a construcției se va întocmi conform legislației în vigoare. Cartea tehnică a construcției reprezintă evidența tuturor documentelor (acte și documentații) privind construcția, emise în toate etapele realizării ei, de la certificatul de urbanism până la recepția finală a lucrărilor. Aceasta se va întocmi și se va completa pe parcursul execuției de toți factorii care concură la realizarea lucrărilor, prin grija dirigintelui de șantier;

h) Recepția la terminarea Lucrărilor se va efectua în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin H.G. 273 / 1994, cu modificările și completările ulterioare.

ETAPA III: Elaborarea documentației AS BUILT:

Documentația AS BUILT se va elabora la finalizarea lucrărilor. Documentațiile vor fi întocmite în 3 exemplare format hârtie și 2 exemplare format electronic, pdf, în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf). După finalizarea documentației AS - Built, prestatorul are obligația completării ANEXEI 7 la Caietul de sarcini – „Template” (format Excel), conform descrierii ce se regăsește în conținutul acesteia. Prestatorul va preda Achizitorului Documentația AS BUILT prin proces-verbal de predare-primire.

10.2. Obligații de bună conduită ale Prestatorului

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de lucrări sau

orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul său cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

(3) Plățile către Prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate derivă din Contract, și atât Prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul său ca rezultat al derulării lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul său în scopul executării Contractului.

(6) Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate fi reziliat fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. În acest caz Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

i. comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,

ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,

iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la față locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție Prestatorului informațiile pe care Prestatorul le-a cerut în propunerea tehnică și pe care Achizitorul le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.2. Achizitorul se obligă:

a) să predea amplasamentul pe bază de proces verbal;

b) să primească documentațiile care fac obiectul prezentului contract;

c) să plătească prețul serviciilor la scadență, pe baza documentelor justificative puse la dispoziție de Prestator și aprobate de Achizitor, în condițiile prevăzute de art. 15 al contractului;

d) să supună spre avizare documentația în CTE CONPET;

e) să notifice Prestatorul cu privire la finalizarea lucrărilor de construcții în vederea întocmirii documentației AS BUILT.

12. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTAREA CONTRACTULUI

12.1. Executarea contractului începe la data semnării Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului. Predarea - primirea amplasamentului se va efectua în termen de maximum 10 zile de la data prezentării garanției de bună execuție.

12.1.1. În cazul neavizării de către Achizitor sau de către instituțiile care emit avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism, Prestatorul are obligația refacerii proiectului în conformitate cu cerințele rezultate, fără costuri suplimentare din partea Achizitorului, în termenul precizat la art.4.2. din contract.

12.2. Prestatorul va finaliza prestarea tuturor serviciilor și va îndeplini obligațiile prevăzute în contract până la expirarea termenelor contractuale.

12.3. Obligațiile Prestatorului se consideră a fi îndeplinite prin predarea documentației as built, conform prevederilor legale aflate în vigoare, după aprobarea Recepției lucrărilor executate în baza proiectului tehnic elaborat de Prestator.

13. PRELUNGIREA DURATEI DE EXECUȚIE

13.1. În cazul în care:

a) orice motive de întârziere care nu se datorează Prestatorului sau;

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul să solicite după caz, fie prelungirea perioadei de prestare a serviciilor

sau a oricărei faze a acestora, fie suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, ocazie cu care părțile vor încheia act adițional cu privire la perioada de execuție. În cazul suspendării, contractul se va prelungi corespunzător duratei de suspendare.

b1) în cazul în care motivul legal invocat nu mai este actual, Prestatorul are obligația să notifice imediat Achizitorul asupra datei la care prestarea serviciilor va fi reluată

sau

b2) în cazul în care Achizitorul constată dispariția motivului pentru care a fost suspendat contractul, poate să notifice Prestatorul asupra datei la care prestarea serviciilor va fi reluată

13.2. Decalarea termenului de execuție nu dă dreptul Prestatorului de a solicita actualizarea valorii contractului.

13.3. Cu excepția prevederilor art. 18 și în afară cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform art. 13.1, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului conform prevederilor art. 16.1.

14. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de Sarcini.

14.2. Eventualele neconformități survenite între modul de prestare a serviciilor și mențiunile din propunerea tehnică vor fi aduse la cunoștință, de către Achizitor, în scris, Prestatorului. În cazul în care aceste neconformități nu sunt remediate în termen de maxim 15 zile de la data primirii solicitării, pentru perioada de întârziere se vor percepe penalități până la data rezolvării acestora. La data împlinirii termenului acordat de Achizitor pentru remedierea neconformităților, Prestatorul este de drept în întârziere.

14.3. (1) Proiectul (Documentație scrisă și desenată) ce face obiectul prezentului contract se va întocmi într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minimum 3 exemplare format hârtie și 2 exemplare format electronic stick în format editabil (word, excel, dwg) și needitabil (pdf) care se vor depune la Achizitor.

(2) Toate documentațiile ce fac obiectul contractului se vor recepționa pe bază de proces verbal semnat de ambele părți contractante.

15. MODALITĂȚI DE PLATĂ. FACTURARE

15.1. (1) Prestatorul va emite facturile conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, iar Achizitorul va efectua plata astfel:

a) **pentru ETAPA I: Documentația pentru obținere/actualizare C.U./avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC/DTOE și obținere Autorizație de Construire** - 45% din prețul contractului: _____ lei, fără TVA, după finalizarea ETAPEI I, în baza de procesul verbal de predare-primire a Certificatului de Urbanism, însoțit de toate avizele solicitate prin acesta și a Autorizației de Construire.

b) **pentru ETAPA II: Documentația tehnico – economică de execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Mapă planuri cu detalii de execuție)** - 50% din prețul contractului: _____ lei, fără TVA, după finalizarea etapei II, respectiv după comunicarea avizării favorabile în CTE CONPET, în baza procesului verbal de predare-primire.

c) **pentru ETAPA III: AS BUILT** = 5% din prețul contractului _____ lei, fără TVA, în baza procesului verbal de predare-primire a documentației As built.

(2) Termenul de plată a facturilor de către Achizitor, Prestatorului este de maximum 30 zile de la înregistrarea facturii la Achizitor. Factura se va transmite pe adresa de email financiar.facturi@CONPET.ro, în ziua emiterii.

16. PENALITĂȚI

16.1. În cazul în care, Prestatorul nu își îndeplinește, în termenele prevăzute la art. 4.2 și 4.3. al prezentului contract, obligațiile asumate, Prestatorul are obligația de a plăti Achizitorului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,3%/zi de întârziere, calculată la valoarea etapei aferente serviciului neîndeplinit sau îndeplinit necorespunzător, fără necesitatea transmiterii vreunei notificări sau formalități prealabile de punere în întârziere, pentru fiecare zi de întârziere.

16.2. Penalitățile calculate vor fi notificate Prestatorului. Prestatorul are obligația de a achita în termen de 5 (cinci) zile de la primirea notificării, suma calculată drept penalități. Achizitorul va emite factura către Prestator după încasarea sumei reprezentând penalități. Neplata penalităților de întârziere în termenul de 5 (cinci) zile de către Prestator dă dreptul Achizitorului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica penalitățile Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

16.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 15.1. (2), acesta are obligația de a plăti Prestatorului penalități în cuantum de 0,3%/zi de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

16.4. Achizitorul va plăti această sumă pe baza unei facturi emisă de către Prestator. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Achizitor. Achizitorul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 (cinci) zile de la data înregistrării acesteia.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

17.1. Rezilierea unilaterală. Achizitorul va putea rezilia unilateral contractul în oricare dintre următoarele situații:

a) Autorizațiile, licențele Prestatorului expiră iar acesta nu depune diligențele pentru reautorizare sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului.

b) Prestatorul a cesionat obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul Achizitorului.

c) Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în termenul convenit prin prezentul contract.

d) Prestatorul depășește oricare din termenele prevăzute la art. 4.2. sau 4.3. al prezentului contract cu mai mult de 5 zile consecutive.

e) Prestatorul nu respecta obligațiile de bună conduită prevăzute la art.10.2 din contract. În acest caz data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

17.1.1. În cazurile prevăzute la art. 17.1. lit. a)-d) Achizitorul va emite o notificare prin care va specifica obligațiile neîndeplinite și termenul pentru executarea acestora, fără ca acest fapt să excludă dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform prevederilor art. 16. Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 17.1 lit. a)-d) în termenul acordat de Achizitor, dă dreptul acestuia de a rezilia unilateral contractul. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

17.2. Rezilierea unilaterală prevăzută pentru oricare dintre situațiile prevăzute la art. 17.1. din contract se sancționează cu obligarea Prestatorului la plata de daune interese compensatorii către Achizitor în procent de 20% din prețul contractului la care se adaugă contravaloarea daunelor interese moratorii prevăzute la art.16.1.

17.3. (1) Creanțele menționate la art. 17.2. din contract vor fi notificate de către Achizitor Prestatorului, precizând în notificare obligațiile care nu au fost respectate, cuantumul daunelor interese și modalitatea de calcul.

(2) Prestatorul are obligația de a achita daunele interese notificate, în termen de 30 de zile de la data primirii notificării. După încasarea daunelor interese, Achizitorul va transmite factura Prestatorului.

(3) Neachitarea de către Prestator, în termenul stabilit, a creanțelor notificate, dă dreptul Achizitorului de a reține sumele respective din garanția de bună execuție.

17.4. Contractul poate înceta și prin acordul părților sau declararea falimentului oricăreia dintre părți.

17.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv nu ar fi posibilă.

18. FORȚA MAJORĂ

18.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în termenele și în condițiile stabilite de lege.

19. ASIGURĂRI

19.1. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

20. LITIGII

20.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

20.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente, de la sediul Achizitorului.

21. COMUNICĂRI

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

21.2. Comunicările dintre părți se pot face prin poștă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

22. CESIUNEA ȘI SUBCONTRACTAREA

22.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22.2. (1) Prestatorul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau numai după obținerea acordului scris al achizitorului.

(2) Prestatorul răspunde în mod direct față de Achizitor pentru orice neconformitate apărută în execuția lucrării și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un terț ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

22.3. (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

22.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

23. CLAUZE FINALE

23.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

23.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

23.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

23.4. Dacă se constată că pe parcursul executării acestui contract, între prezentul contract, caietul de sarcini și propunerea tehnico-economică și orice alte documente există contradicții, prevalează prevederile clauzelor prezentului contract și/sau ale caietului de sarcini.

24. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

24.1. Părțile contractante au obligația de a semna Anexa 5 - Obligațiile persoanei imputernicite de Operatorul CONPET S.A. cu privire la colectarea, stocarea și prelucrarea datelor cu caracter personal (GDPR).

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR
Societatea CONPET S.A. Ploiești

PRESTATOR

**Obligațiile
persoanei împuternicite de Operatorul CONPET S.A. cu privire la colectarea, stocarea și prelucrarea
datelor cu caracter personal (GDPR)**

Prelucrarea datelor cu caracter personal de către o persoană împuternicită de un operator este reglementată printr-un contract sau alt act juridic în temeiul dreptului Uniunii sau al dreptului intern care are caracter obligatoriu pentru persoană împuternicită de operator în raport cu operatorul și care stabilește obiectul și durata prelucrării, natura și scopul prelucrării, tipul de date cu caracter personal și categoriile de persoane vizate și obligațiile și drepturile operatorului.

Clauze și garanții

1. Persoană împuternicită de operator (CONPET S.A.) nu recrutează o altă persoană împuternicită fără a primi în prealabil acordul în scris, specific său general, din partea operatorului. În cazul unui acord scris, persoană împuternicită de operator informează operatorul cu privire la orice modificări preconizate privind adăugarea sau înlocuirea altor persoane împuternicite de operator, oferind astfel posibilitatea operatorului de a formula obiecții (dacă se impun) față de aceste modificări.

2. Persoană împuternicită de operator:

a) se asigură că persoanele autorizate să prelucreze datele cu caracter personal s-au angajat să respecte confidențialitatea sau au o obligație statutară adecvată de confidențialitate;

b) adoptă toate măsurile tehnice și organizatorice adecvate în vederea asigurării unui nivel de securitate a datelor personale corespunzător, în conformitate cu cerințele legislației specifice;

c) respectă condițiile menționate privind recrutarea unei alte persoane împuternicite de operator;

d) ținând seama de natura prelucrării, oferă asistență operatorului prin măsuri tehnice și organizatorice adecvate, în măsura în care acest lucru este posibil, pentru îndeplinirea obligației operatorului de a răspunde cererilor privind exercitarea de către persoana vizată a drepturilor prevăzute de legislația specifică;

e) ajută operatorul să asigure respectarea obligațiilor privind securitatea prelucrării, notificarea Autorității/informarea persoanei vizate în cazul încălcării securității datelor, evaluarea impactului asupra protecției datelor, consultarea prealabilă, ținând seama de caracterul prelucrării și informațiile aflate la dispoziția persoanei împuternicite de operator;

f) la alegerea operatorului, șterge sau returnează operatorului toate datele cu caracter personal după încetarea furnizării serviciilor legate de prelucrare și elimină copiile existente, cu excepția cazului în care dreptul Uniunii sau dreptul intern impune stocarea datelor cu caracter personal;

g) pune la dispoziția operatorului toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea obligațiilor prevăzute la prezentul articol, permite desfășurarea auditurilor, inclusiv a inspecțiilor, efectuate de operator sau alt auditor mandatat și contribuie la acestea.

h) persoană împuternicită de operator informează imediat operatorul în cazul în care, în opinia sa, o instrucțiune încalcă prezentul regulament sau alte dispoziții din dreptul intern sau din dreptul Uniunii referitoare la protecția datelor.

3. În cazul în care persoană împuternicită de operator recrutează o altă persoană împuternicită pentru efectuarea de activități de prelucrare specifice în numele operatorului, aceleași obligații privind protecția datelor prevăzute în contractul său în alt act juridic încheiat între operator și persoană împuternicită de operator, astfel cum sunt prevăzute anterior, revin celei de a doua persoane împuternicite, prin intermediul unui contract sau al unui alt act juridic, în temeiul dreptului Uniunii sau al dreptului intern, în special furnizarea de garanții suficiente pentru punerea în aplicare a unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate.

În cazul în care această a doua persoană împuternicită nu își respectă obligațiile privind protecția datelor, persoană împuternicită inițială rămâne pe deplin răspunzătoare față de operator în ceea ce privește îndeplinirea obligațiilor persoanei împuternicite subsecvent.

**ACHIZITOR
Societatea CONPET S.A. Ploiești**

PRESTATOR