

SECTIUNEA II

CAIET DE SARCINI

SERVICIUL MANAGEMENTUL INVESTIȚIILOR

CAIET DE SARCINI, pentru achiziție servicii de proiectare în vederea realizării obiectivului:

**Studiu de soluție și Proiectare pentru - Înlocuirea a două tronsoane din conducta Ø24”
Bărăganu – Rafinărie Petrobrazî, subtraversare pârâu Leaota (cca. 100 m subtraversare pârâu
Leaota și cca. 464 m aflați în proximitatea localității Pietroșani, rest din investiția anterioară de
1700 m realizată în anul 2020)**

1. INVESTITOR / BENEFICIAR

CONPET S.A. - cu sediul central în Ploiești, Str. Anul 1848, nr. 1-3, Cod Poștal 100559, Jud. Prahova, înregistrat la Registrul Comerțului sub Nr. J29/6/22.01.91, Cod Fiscal 1350020, cont virament IBAN Nr. RO88RNCB3900000001700001 deschis la B.C.R. Ploiești, reprezentată prin Directorul General, Ing. TUDORA DORIN.

În calitate de operator al Sistemului Național de Transport prin Conducte al țiteiului, gazolinei și condensatului, CONPET S.A. operează și întreține rețeaua de conducte cu diverse diametre, stații de pompare, rezervoare, rampe de încărcare – descărcare C.F..

2. INFORMAȚII GENERALE

2.1. DATE GENERALE

Conducta de transport țitei Import Ø 24” Bărăganu - Călăreți – Pietroșani – Petrobrazî este continuarea **conduței magistrale Ø 28-inch x 105,391 Km Constanța Sud – Bărăganu**, conductă magistrală ce are punctul de plecare din depozitul Sud al S.C. Oil Terminal S.A. și asigură transportul țiteiului la rafinăriile RAFO Onești și PETROBRAZI, respectiv PETROTEL Lukoil Ploiești. Conducta a fost executată în anul 1979 și are o grosime de perete variabilă de la 7,11 mm la 8,74 mm. Presiunea nominală pentru care a fost proiectată conducta este de 64 atm. Lungimea conduței între Stația Bărăganu și Stația Călăreți este de 89,066 km. De la Stația Călăreți spre Ploiești pleacă conducta Ø 24” Călăreți - Pietroșani - Rafinăria Petrobrazî în lungime de 67,473 km. La Pietroșani există o claviatură distribuitor care conectează conducta de Ø 24” cu conductele Ø 12 ^{3/4}” firul I și II Călăreți - Pietroșani - Rafinăria PETROTEL Lukoil.

Conducta Ø 24” Călăreți – Pietroșani – Petrobrazî tranzitează, pe o porțiune de 17,6 km Sectorul Ploiești – Băicoi – Moreni în zona cuprinsă între Fânari (Râul Prahova) și Rafinăria Petrobrazî. Tronsonul de conductă propus a fi înlocuit este estimat **la o lungime de 564 metri**, și traversează în prezent proprietăți private, subtraversează drumul asfaltat care face legătura între localitatea Pietroșani și localitatea Moara Domnească, precum și pârâu Leaota, fără să existe tuburi protectoare și ventile de secționare atât la subtraversarea drumului cât și în zona pârâului Leaota, generatoarea superioară a conduței fiind vizibilă deasupra apei.

Tronsoanul de conductă în lungime de 564 m propus a fi înlocuit este alcătuit din:

- **100 metri** subtraversare pârâu Leaota;

- **464 metri** aflați în proximitatea localității Pietroșani, rest din investiția anterioară de 1700 m realizată în anul 2020.

Pentru tronsonul de **464 metri** se va analiza posibilitatea devierii acestuia pe un alt traseu deoarece acesta nu a putut fi realizat în cadrul investiției anterioare din cauza opoziției unuia dintre proprietari.

2.2. DENUMIREA PROIECTULUI / LUCRĂRII / OBIECTIVULUI:

Înlocuirea a două tronsoane din conducta Ø24" Bărăganu – Rafinărie Petrobrazî, subtraversare pârâu Leaota (cca. 100 m subtraversare pârâu Leaota și cca. 464 m aflați în proximitatea localității Pietroșani, rest din investiția anterioară de 1700 m realizată în anul 2020)

2.3. AMPLASAMENT

Tronsonul de conductă propus a fi înlocuit este cuprins între Stația de pompare a țițeiului Călăreți și claviatura Pietroșani, mai precis între localitatea Fânari (Râul Prahova) și localitatea Pietroșani, județul Prahova.

2.4. ETAPE

A. Întocmire Studiul de Soluție (se vor prevedea minim 3 variante)

B. Proiectare

I. Obținere C.U. / avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC/DTOE și obținere Autorizație de Construire;

II. Documentație tehnico – economică de execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Mapă planuri cu detalii de execuție);

III. Elaborarea documentației AS BUILT;

IV. Întocmire documentație tehnică pentru aprobarea introducerii/redării în circuitul agricol a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție, conform prevederilor legale aflate în vigoare.

3. INFORMAȚII TEHNICE

3.1. NATURA PRODUSULUI VEHICULAT PRIN CONDUCTE: ȚIȚEI

Tabel proprietăți fizico-chimice:

Specificatii	Valori titei
Densitatea, la t=15°C [Kg/m³]	865,0 - 875
Conținut de impurități (apă + suspensii solide) [%m/m]	max 1 %
Punct de congelare, [°C]	-6 - 8
Distilare-gama distilării în funcție de temperatură [%v/v]	55 % v/v la 350°C
Vâscozitate cinematică la minim două temperaturi diferite [cSt]	20°C: 18,39 30°C: 13,38 40°C: 9,75 50°C: 7,52
Presiunea de vapori Reid la 37,8°C [mmHg]	120 - 140
Conținut de sulf [%m/m]	max 3,5
Conținut de cloruri, [kg/vag]	max 6

Conținut de parafină,
[% m/m]

5 - 6

Date Tehnice

Specificatii	Unitati	Denumire / Valori
Punct de plecare / element instalație	-	Călăreți
Punct de destinație / element instalație	-	Pietroșani
Lungimea conductei	m	57637
Diametrul exterior conductă existentă	inch	24
Presiunea max. de operare din proiectare	bar	64
Durata de funcționare preconizată	ani	60
Conductă godevilabilă	-	Da
Protecție catodică existentă	-	Da

Având în vedere standardele pentru materialul tubular precum și disponibilitățile tipo-dimensionale actuale, materialul tubular utilizat pentru înlocuire va avea următoarele caracteristici:

- Destinat transportului: țiței;
- Diametrul exterior : 24 " – 609 mm;
- Grosime de perete : conform calcul de proiectare.

3.2. TRONSONUL CARE SE VA ÎNLOCUI

Ținând cont de vechimea conductei în zona propusă pentru investiție, precum și de faptul că această conductă traversează pârâul Leaota și un drum asfaltat, pentru evitarea apariției altor avarii tehnice cu impact major asupra mediului, este necesară înlocuirea a aproximativ **100 metri** de conductă în zona fântână Ciuraru, tronsonul având ca și capăt de început subtraversarea drumului asfaltat care face legătura între Pietroșani și Moara Domnească, continuând cu cei **464 m** aflați în proximitatea localității Pietroșani, rest din investiția anterioară de 1700 m executată în anul 2020.

4. CERINȚE PRIVIND ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR PE ETAPE

4.1. CERINȚE GENERALE

Se vor respecta prevederile Hotărârii de Guvern Nr. 907 din 2016 publicată în Monitorul Oficial Nr. 1061 din 29 decembrie 2016, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

De asemenea, se vor respecta prevederile Ordinului Nr. 196 din 10 octombrie 2006 privind aprobarea Normelor și prescripțiilor tehnice actualizate, specifice zonelor de protecție și zonelor de siguranță aferente Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului, Emis de Agenția Națională pentru Resurse Minerale publicat în M.O. Nr. 855 din 18.12.2006.

A. ÎNTOCMIRE STUDIU DE SOLUȚIE

Cerințe privind elaborarea studiului de soluție:

A.1. Conținut cadru Studiu de Soluție:



e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro

Studiul de soluție se va întocmi, recomandat, în minim 3 variante și va trebui să țină cont de următoarele elemente:

- a) Eventuala modificare a traseului conductei afectate;
- b) Modalitatea de eliminare a efectelor coroziunii conductelor existente;

Elementele minime tratate vor fi:

1. Informații generale privind studiul de soluție:
 - Situația actuală;
 - Descrierea investiției;
 - Descrierea constructivă: pentru fiecare variantă;
2. Date tehnice ale investiției:
 - Amplasament;
 - Studii de teren;
 - Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat (dacă este cazul);
 - Caracteristicile geofizice ale terenului de amplasament;
 - Caracteristicile hidrologice;
 - Organizarea de șantier;
 - Căi de acces;
 - Programul de execuție al lucrărilor, grafice de lucru;
 - Protecția mediului;
 - Protecția calității apelor;
 - Protecția aerului;
 - Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;
 - Protecția împotriva radiațiilor;
 - Protecția solului și subsolului;
 - Protecția ecosistemelor terestre și acvatice;
 - Gospodărirea deșeurilor;
3. Costurile estimative ale investiției: pentru fiecare variantă;
4. Concluzii, propuneri.

A.2. Piese scrise:

1. Denumirea obiectivului de investiții;
2. Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul);
3. Denumirea titularului investiției;
4. Denumirea elaboratorului studiului;
5. Prezentarea soluțiilor;
6. Analiza economico-financiară.

A.3. Piese desenate:

1. Plan de amplasare în zonă (1:25000 - 1:5000);
2. Plan general (1: 2000 - 1:500);
3. Planuri și secțiuni generale de arhitectură, rezistență, instalații, inclusiv planuri de coordonare a tuturor specialităților ce concură la realizarea proiectului;
4. Planuri speciale, profile longitudinale, profile transversale, după caz.

A.4. Informații generale privind studiul

1. Situația actuală.
2. Descrierea investiției:
 - a) scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse:
 - scenarii propuse (pentru fiecare variantă);
 - scenariul recomandat de către elaborator;
 - avantajele scenariului recomandat;

- b) descrierea constructivă, funcțională și tehnologică, după caz;
3. Date tehnice ale investiției:
- a) zona și amplasamentul;
 - b) statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat;
 - c) situația ocupărilor definitive de teren: suprafața totală, reprezentând terenuri din intravilan / extravilan;
 - d) studii de teren:
 - studii topografice cuprinzând planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistem de referință național;
 - studiu geotehnic cuprinzând planuri cu amplasamentul forajelor, fișelor complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări;
 - alte studii de specialitate necesare, după caz;
 - e) caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții, specifice domeniului de activitate, și variantele constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare;
 - f) situația existentă a utilităților și analiza de consum:
 - necesarul de utilități pentru varianta propusă promovării;
 - soluții tehnice de asigurare cu utilități;
 - g) concluziile evaluării impactului asupra mediului;
4. durata de realizare și etapele principale; graficul de realizare a investiției.

A.5. Costurile estimative ale investiției

1. Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general;
2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției;
3. Durata de realizare (luni);
4. Capacități (în unități fizice și valorice);
5. Scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse.

Pentru fiecare din soluțiile / variantele propuse vor fi întocmite documentații și vor fi analizate în vederea identificării variantei optime.

Studiu de Soluție (Documentație scrisă și desenată) se va întocmi în două exemplare, pe suport electronic CD-ROM (nativ și pdf).

STUDIUL DE SOLUȚIE se va supune avizării favorabile în CTE CONPET S.A. Ploiești.

B. PROIECTARE

Cerințe privind elaborarea proiectului / documentațiilor pe etape

Prestatorul va întocmi Documentația Tehnico-Economică de Execuție (Proiect Tehnic + Caiet de Sarcini + Documentație Economică + Mapă planuri cu detalii de execuție) pentru obiectivul:

Înlocuirea a două tronsoane din conducta Ø24" Bărăganu – Rafinărie Petrobrazii, subtraversare pârâu Leaota (cca. 100 m subtraversare pârâu Leaota și cca. 464 m aflați în proximitatea localității Pietroșani, rest din investiția anterioară de 1700 m realizată în anul 2020)

în fazele / etapele și în conținutul descris mai jos, în condițiile respectării legislației în vigoare privind: calitatea în construcții, protecția mediului, sănătate și securitate ocupațională, situații de urgență, distanțe minime de siguranță, fonduri funciare, agricole, forestiere etc. cât și reglementărilor tehnice de referință, naționale și internaționale, aplicabile și reactualizate.

Prestatorul va îndeplini cerințele formulate în prezentul Caiet de Sarcini cu toată diligența, eficiența și profesionalismul său, în interesul Beneficiarului, optimizând toate resursele în vederea încadrării în timpul prevăzut și în prețul ofertat.

B I. Cerințe pentru obținerea CU, avizelor și elaborarea DTAC și DTOE , pentru obținerea Autorizației de construire, etapa B I

Documentația pentru obținerea Autorizației de Construire va fi întocmită în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, cu completările și modificările ulterioare și vor fi depuse la organul emitent de către Contractor. În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, Contractorul are obligația efectuării documentației As-Built cât și a documentației tehnice pentru obținerea unor noi autorizații de construcție, după caz.

Documentațiile vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim 3 exemplare format hârtie și 1 exemplare format electronic stick în format editabil (word, excel, dwg) și needitabil, pdf, și se vor depune la Beneficiar.

NOTĂ: Contractantul are obligația de a elabora atât DTAC cât și DTOE pentru UAT-rile sau CJ unde se execută lucrarea.

DTAC și DTOE se vor supune avizării CTE CONPET S.A. Ploiești.

DOCUMENTAȚII PENTRU OBȚINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM ȘI DOCUMENTAȚII PENTRU OBȚINERE AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII SOLICITATE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM SAU DE AUTORITĂȚI MENȚIONATE ÎN CERTIFICATUL DE URBANISM

Ofertantul va ține cont de amplasarea administrativ - teritorială a obiectivului și va cuprinde în oferta financiară, obținerea Certificatelor de Urbanism, avizelor, acordurilor autorizațiilor, respectiv a Autorizațiilor de Construire / Desființare diferențiat pe zone administrativ - teritoriale (după caz).

Prestatorul va întocmi, va depune și va sustine ori de câte ori este necesar documentațiile la emitenți în vederea obținerii Certificatului de Urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin acesta. În situația în care emiterea unui aviz, acord sau autorizație este condiționată de emitent de obținerea unor alte avize, acorduri sau autorizații nesolicitate în Certificatul de Urbanism, Prestatorul va elabora și documentațiile tehnice aferente obținerii acestora.

Chiar dacă prin Certificatul de Urbanism nu se solicită obținerea Acordului de Mediu conform Legii 292/ 03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, este necesară depunerea unei Notificări privind intenția de realizare a proiectului la Autoritatea Județeană pentru Protecția Mediului în vederea obținerii punctului de vedere din partea A.P.M..

- în cazul în care conducta traversează cursuri de ape (cadastrale / necadastrale), Prestatorul va obține avizul de gospodărire al apelor. Soluția tehnică de traversare a acestora, va fi stabilită pe baza unui studiu hidrologic întocmit conform legislației în vigoare, ce va avea la bază debitele de calcul și de verificare comunicate de către instituțiile abilitate.

- acolo unde este cazul (trasee situate în zone de protecție a râurilor, zone cu risc inundabil) Contractorul va întocmi documentațiile necesare obținerii avizului de amplasament, conform Ord. 2/2006 al M.M.G.A. și pentru obținerea avizului de la Administrația Bazinală sau Sistemul de Gospodărire al apelor, conform Ord. MAP 828/2019 (pt. obținerea avizului de la Administrația Bazinală/SGA). În cazul în care traseul conductei traversează canale de irigații / desecare, Prestatorul va solicita aviz de la Administrația de Îmbunătățiri Funciare din zona respectivă.

Pentru scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol sau silvic, va elabora documentația necesară și va obține avizele / deciziile aferente.

NOTĂ: Ofertantul, odată cu vizionarea amplasamentului, va lua la cunoștință și va ține cont să ofere eventualele documentații necesare elaborării documentațiilor tehnico-economice, respectiv pentru autorizarea lucrărilor (ex: expertize tehnice, documentații avizări amplasament, traversări linii

CF, DN-uri; studii de impact etc.) expertize tehnice / studii de specialitate. Acestea vor fi cuprinse distinct în ofertă ca proiecte de specialitate.

La depunerea documentațiilor pentru obținerea Certificatului de Urbanism și avizelor / acordurilor, autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Prestatorul va transmite Beneficiarului documentul doveditor (email de confirmare / număr de înregistrare etc).

DOCUMENTAȚII, FORMALITĂȚI TEREN ȘI OBȚINERE ACORDURI DE PRINCIPIU

Prestatorul, va întocmi documentație distinctă privind formalitățile de teren și va obține acordurile de principiu ale tuturor proprietarilor / titularilor de teren afectați de execuția lucrărilor, inclusiv cele aferente demontării conductei vechi și inclusiv pentru drumuri acces la zona de lucru (provizorii) și zona „Organizarea Execuției”, după caz.

Prestatorul are obligația identificării corecte și complete a tuturor proprietarilor/ titularilor, ale căror terenuri sunt afectate de execuția lucrărilor. În cazul existenței unor erori sau neconformități cu realitatea din teren, Prestatorul are obligația identificării proprietarilor/titularilor reali, refacerii planurilor de formalități și obținerii acordurilor de principiu conforme, fără costuri suplimentare din partea beneficiarului/investitorului.

Planurile de formalități și tabelele centralizatoare aferente, vor fi prezentate cu viza administrației publice locale privind conformitatea datelor conținute.

Planul de formalități de teren va cuprinde:

- tabel cu proprietarii/ titularii de teren, elementele de identificare a poziției terenului (parcele și tarla, unitatea de producție și unitatea amenajistică etc.), suprafețe cu scoatere temporară sau definitivă din circuit agricol sau silvic, după caz, cu precizarea în clar a dimensiunilor suprafeței afectate pentru fiecare proprietar/ titular (lățime x lungime), categoria de folosință a terenului, adresele de domiciliu ale proprietarilor / titularilor;
- suprafața de teren afectată (lățime x lungime) va fi calculată pentru o valoare optimă (costuri închiriere minime pentru Conpet / suprafață minimă afectată pentru proprietar);
- poziția, tipul și suprafața ocupată de instalațiile supraterane.

Acordul de principiu al proprietarilor de teren se va obține prin grija Prestatorului pe baza formularului pus la dispoziție de Beneficiar (Anexa 2). În situațiile în care există refuzuri ale unor proprietari cu privire la accesul pe teren în vederea execuției lucrărilor, Prestatorul va înștiința imediat investitorul/beneficiarul.

Prestatorul are obligația realizării tuturor demersurilor necesare obținerii unor informații complete și corecte cu privire la proprietarii / titularii terenurilor afectate de execuția lucrărilor (adrese de domiciliu, nr. de telefon, după caz etc.). Pentru situații speciale, Prestatorul va prezenta corespondențele purtate cu instituțiile publice implicate în aceste demersuri.

NOTE:

1. Etapa B I începe la data predării amplasamentului și se încheie la data avizării în CTE CONPET S.A. Ploiești a DTAC și DTOE

2. Perioada necesară emiterii, avizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Autorizație de Construire și a încheierii de către Beneficiar a contractelor de închiriere teren (nedefinită) se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă.

3. În urma predării și analizării spre conformitate a documentației formalităților de teren și acordurilor de principiu, CONPET S.A. va proceda la încheierea contractelor de închiriere teren cu proprietarii persoane fizice/juridice.

4. Taxele solicitate privind eliberarea avizelor/acordurilor vor fi achitate de Proiectant în numele Beneficiarului (CONPET S.A. este scutită de plata taxelor pentru C.U. și A.C.) și decontate ulterior, neafectând valoarea ofertei. În eventualitatea solicitării de către emitenții de avize a altor studii/expertize decât cele precizate în Caietul de Sarcini, Proiectantul are obligația prezentării unui studiu de piață (minim două oferte) cu propuneri de contractare a studiilor/expertizelor respective incluzând toate costurile implicate de realizarea acestora. Beneficiarul va comunica Proiectantului decizia privind elaborarea studiului, acesta urmând a fi decontat în baza facturii emise de Proiectant ce va fi însoțită de dovada elaborării acestora.

5. Perioada necesară evaluării / contractării și elaborării studiilor (altele decât cele precizate prin Caietul de Sarcini) se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestari servicii și nu este penalizabilă.

B II CERINȚE PRIVIND ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR ETAPEI B II - DOCUMENTAȚIE TEHNICO – ECONOMICĂ DE EXECUȚIE (PROIECT TEHNIC)

Documentațiile vor fi întocmite în 3 exemplare format hârtie și 1 exemplar suport electronic stick în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf).

COMPONENȚA DOCUMENTAȚIEI TEHNICO – ECONOMICE DE EXECUȚIE (PROIECT TEHNIC)

- MT - Memoriu Tehnic
- CS - Caiete de Sarcini
- VE - Volum Economic (Deviz General + Cantități de Lucrări + Antemăsurători detaliate)
- DDE - Detalii De Execuție
- Mapă Planuri (piese desenate)

Documentația va respecta structura și metodologia de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții HOTĂRÂRII Nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

B III Elaborarea documentației AS BUILT.

B IV CERINȚE PRIVIND ELABORAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICE PENTRU APROBAREA INTRODUCERII/REDĂRII ÎN CIRCUITUL AGRICOL A TERENURILOR AFECTATE ÎN URMA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE, CONFORM PREVEDERILOR LEGALE AFLATE ÎN VIGOARE

Documentațiile vor fi întocmite în 3 exemplare format hârtie și 1 exemplar suport electronic stick în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf).

Conținutul cadru al documentației tehnice va respecta prevederile Capitolului II, Art.10 din Ordinul nr. 386/2017, pentru aprobarea Procedurii privind introducerea sau redarea în circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Ordinul ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1400/2018.

Notă: Etapa B IV se va parcurge doar în cazul în care prin Certificatul de Urbanism se va solicita avizul Direcției de Agricultură privind scoaterea terenului din circuitul agricol.

4.2. CALITATEA ÎN CONSTRUCȚII

Calitatea în construcții este rezultanta tuturor performanțelor de comportare a acestora în exploatare, în scopul satisfacerii pe întreaga durată de existență, a exigențelor utilizatorilor și colectivităților fiind definită de Legea 10 / 1995, cu modificările și completările ulterioare precum și HG

766 / 1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare, Ordinul M.T.C.T. nr. 1558 / 2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prestatorul, are obligația stabilirii prin Proiect a categoriei / clasei de importanță a construcției și care sunt cerințele esențiale la care se va verifica proiectul pentru obținerea unor construcții de calitate, fapt care se va menționa în toate documentele tehnice privind construcția.

Întreaga Documentație de Execuție se va supune verificării, prin grija Beneficiarului (CONPET S.A. are Verificatori de proiecte autorizați), de către Verificator Autorizat, în conformitate cu Regulamentul de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobat prin H.G. 925 / 1995, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care, în urma verificării sunt identificate erori, Prestatorul are obligația revizuirii proiectului, în termenul comunicat de către Beneficiar și prezentarea acestuia spre verificare, în aceleași condiții prevăzute anterior. Neîncadrarea în termenul menționat se consideră întârziere și se va supune prevederilor contractuale privind aplicarea de penalități.

- a. Proiectantul va asigura asistență tehnică pentru proiectele elaborate.
- b. Proiectantul va asigura participarea la verificările pe șantier legate de fazele determinante, precum și la toate fazele de execuție stabilite prin proiect, fără costuri suplimentare;
- c. Cartea tehnică a construcției se va întocmi conform legislației în vigoare. Cartea tehnică a construcției reprezintă evidența tuturor documentelor (acte și documentații) privind construcția, emise în toate etapele realizării ei, de la Certificatul de Urbanism până la recepția finală a lucrărilor. Aceasta se va întocmi și se va completa pe parcursul execuției de toți factorii care concură la realizarea lucrărilor, prin grija dirigintelui de șantier;
- d. Recepția la terminarea Lucrărilor se va efectua în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin H.G. 273/ 1994, cu modificările și completările ulterioare.

4.3. CERINȚE PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI, SĂNĂTATE ȘI SECURITATE ÎN MUNCĂ, PROTECȚIA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR ȘI A SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ

Proiectul tehnic trebuie să cuprindă Planul de Securitate și Sănătate conform cerințelor Art. 14 și Art. 19 din H.G. nr. 300 / 2006 cu completările și modificările ulterioare, menționându-se inclusiv măsuri, responsabili și termene pentru prevenirea riscului de îmbolnăvire cu SARS-COV 2.

În capitolul referitor la *protecția mediului* atât în proiectare cât și în execuție să fie descrise sursele de poluanți, măsuri privind protecția factorilor de mediu, deșeurile generate și modul de gestionare al acestora, ținând cont de prevederile legislației naționale, și se va completa Lista de analiză din punct de vedere al mediului a noilor proiecte / dezvoltări / investiții, [cod FC-20-45 Ed.7](#), care va face parte integrantă din proiect.

Cerințele privind regimul deșeurilor vor fi clar formulate de către ofertanți, privind modul de prezentare și justificare al ofertei tehnico-financiare pentru gestionarea deșeurilor rezultate (periculoase / nepericuloase). Oferta financiară va fi fundamentată pe baza tarifelor practicate de agenții economici autorizați, valabile la data ofertării și care va ține cont și de distanța efectivă de la amplasamentul lucrărilor generatoare de deseuri (locațiile CONPET în care se vor executa lucrările de investiții) la locațiile operate de agenții economici autorizați declarați precum și taxele percepute de aceștia.

Se va respecta legislația în domeniul situațiilor de urgență, atât în faza de proiectare, cât și pentru faza de execuție cu respectarea legislației specifice:

- Ordin 869/1990: Aprobarea "Normelor de prevenire și stingere a incendiilor și de dotare cu mijloace tehnice de stingere pentru unitățile din petrol";
- Normativ de prevenire al incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora-C 300-1994;
- Ordin M.I. nr. 108 / 2001 pentru aprobarea "Dispozițiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice-D.G.P.S.I. 004";
- Legea 481 / 2004 republicată privind protecția civilă;
- Legea 307 / 2006 republicată privind apărarea împotriva incendiilor;
- OMAI 163 / 2007 privind aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- OMAI 712 / 2005 pentru aprobarea dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență completat și modificat cu Ordin 786/ 2005;
- OMAI 166/ 2010 pentru aprobarea dispozițiilor generale privind apărare împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente.

PRECIZĂRI:

- a) La predarea amplasamentului către Proiectant, acesta va efectua măsurători în teren pentru identificarea / detectarea și delimitarea exactă a poziției capetelor tronsoanelor de conductă, prin tranzit testare. În cazul incertitudinii, se va proceda la expunerea capetelor conductei (operațiuni executate de către personalul CONPET S.A.).
- b) Prestatorul va acorda un maxim de importanță prin identificarea și marcarea riguroasă în planurile de situație a unor repere relevante (instituții, căi ferate, drumuri, linii electrice aeriene, etc.). Detaliile de proiectare vor cuprinde punctele de schimbare de direcție orizontale și verticale;
- c) Proiectarea se va face ținând cont de standardul SR EN 14161 aplicabil conductelor de transport petrol. Materialul tubular va fi țevă sudată longitudinal L360NB sau X52 echivalent API 5L ultima ediție, conform ISO 3183 -2013, preizolat cu polietilenă. Pentru îmbinările sudate se vor avea în vedere cerințele SR EN 14163 / AC. Materialul tubular va fi însoțit de Certificat de inspectie tip 3.2 conform SR EN 10204:2005 – Produse metalice. Tipuri de documente de inspectie.
- d) Materialul tubular va fi preizolat, polietilenă extrudată, tip N-v, conform DIN 30670, sau echivalent, ultima ediție, inclusiv pentru secțiunile incluse în tuburile protectoare la traversări;
- e) Manșoanele sau benzile termocontractile pentru întregirea izolației la suduri vor respecta SR EN 12068 și vor fi de tipul C50L;
- f) Pentru izolarea spațiului inelar dintre conductă și tuburile de protecție la subtraversări, se vor prevedea presetupe de etanșare și manșoane termocontractile cu dublă secțiune, ranforsate cu fibra de sticlă;
- g) Traversările de ape se recomandă a fi executate în soluția subtraversare;
- h) Izolația exterioară va fi supusă unui program de control asupra aderenței, aspectului, grosimii, continuității și rezistenței de trecere executat de către un laborator autorizat grad II I.S.C.;
- i) Pentru schimbările de direcție se vor utiliza curbe godevilabile prefabricate sau executate la rece în teren conf. Art. 10.6.2 din SR-EN 14161;
- j) Pentru robinete sunt obligatorii cerințele privind: foaia de date, desen detaliu constructiv, certificarea și marcarea conform API 6D (ISO 14313);
- k) Pentru flanșe, fittinguri, sunt obligatorii cerințele privind: foaia de date, desen detaliu constructiv, certificarea și marcarea conform (SR) EN 1092 – 1+A1;
- l) Declarație de conformitate care are la bază Standardul: SR EN ISO CEI 17050-1 și SR EN ISO CEI 17050-2

m) Conducța se consideră protejată catodic cu stații de protecție catodice. Se vor avea în vedere următoarele:

- Montarea elementelor aferente protecției catodice;
 - Tronsonul înlocuit se consideră a fi protejat cu stații de protecție catodică existente;
 - Măsurătorile de rezistivitate sol se vor executa de laborator autorizat ISC Grad II pentru protecție catodică sau de o persoană autorizată EN ISO 15257/ 2017 minim nivel III;
 - Evaluarea posibilelor interferențe cu alte conducte întâlnite pe traseu;
 - Verificarea stării izolației exterioare a conductei înainte de îngropare cu ajutorul izotestului;
 - Verificarea stării izolației exterioare a conductei îngropate prin metoda DCVG. Verificarea se va face întâi înainte de recepția la terminarea lucrărilor și a doua oară înaintea semnării procesului verbal de recepție finală;
 - Prestatorul va întocmi Programul de control al calității lucrărilor proiectate special pentru protecție catodică (program pentru controlul calității – verificări și încercări) unde se vor evidenția și valorile normate pentru verificări / încercări;
 - Punerea în funcțiune a instalațiilor de protecție catodică nou montate precum și verificarea izolației se va face de către un laborator specializat și autorizat pentru lucrările de protecție catodică (gradul II – ISC) sau persoană autorizată EN ISO 15257/2017 minim nivel 3;
 - *Proiectarea instalațiilor de protecție catodică se va face în concordanță cu Standard de Firma CONPET, rev. 1.*
 - Se vor explicita clar condițiile și operațiile în care se va executa curățarea conductei, fiind obligatorie operațiunea de curățare cu godevil cu perii. În funcție de condițiile din teren și a stării materialului tubular, se va avea în vedere optimizarea numărului de treceri și posibilitatea executării imediat după testele de presiune, odată cu operațiunile de evacuare apă și uscarea a conductei.
- n) Testele de presiune se vor executa conform SR EN 14161 ultima ediție, Prestatorul având obligativitatea descrierii în detaliu a etapelor și operațiunilor ce se vor executa, schema instalației de testare, caracteristicile mediului de testare, condiții de acceptanță etc.;
- o) Graficul de execuție al lucrărilor va fi prezentat detaliat ținând cont de programul de control pe faze de execuție;
- p) Programul de Control al Calității, inclusiv Fazele Determinante, se va supune avizării Inspectoratului de Stat în Construcții;

NOTE:

1. Prestatorul va înainta Documentația tehnico-economică de execuție (se încheie proces verbal de predare – primire documentație), în vederea analizării și verificării de către verificator autorizat, conform cerințelor legale. În urma verificării, Beneficiarul va supune documentația tehnico – economică avizării în CTE CONPET, în baza referatului întocmit de către Verificatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Prestator.
2. Etapa B II se încheie la data avizării în CTE CONPET (Beneficiarul va transmite Prestatorului comunicare scrisă asupra condițiilor avizării).
3. Perioada necesară verificării, cu excepția celor prevazute la 4.2, cât și cea necesară avizării în CTE CONPET, se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă.
4. Proiectantul va ține cont ca dispozitivul de închidere / încuiere a prizelor de potențial să fie similar cu cel al prizelor de potențial existente.
5. În cazul în care numărul și complexitatea documentațiilor întocmite la Etapa B I permite, Prestatorul poate demara execuția Etapei B II înaintea finalizării Etapei B I, rezultând astfel un timp total de prestare a serviciilor contractate mai mic.

6. La finalizarea lucrărilor prestatorul va elabora documentația AS BUILT într-un număr de 3 exemplare format hârtie și 1 exemplare format electronic pdf, și se vor depune la Beneficiar.

5. PREZENTARE OFERTĂ

5.1. OFERTA TEHNICĂ

Este parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de sarcini.

Ofertantul va respecta prevederile prezentului Caiet de Sarcini, legislația / normele / normativele în vigoare specifice și va prelua date din teren cu privire la traseul conductei, amplasament, zonă, căi de acces, organizare de șantier etc..

Oferta tehnică va conține obligatoriu soluțiile tehnice de proiectare adoptate particular traseului atât pentru firul curent cât și pentru obstacolele întâlnite (respectiv descrierea conținutului Memoriului tehnic, Caietului de sarcini, Volum economic, Mape planuri) precum și descrierea succintă a procedurilor, calculelor atât pentru montarea cât și pentru demontarea conductei înlocuite care după finalizarea lucrărilor de modernizare, se va transporta la Depozitul CONPET S.A. de la Inotești, Jud. Prahova. Descărcarea materialului tubular la Depozitul Inotești intră în sarcina Constructorului (acesta va asigura macara și personal deservire – legători de sarcină).

5.2. OFERTA FINANCIARA

Este parte a ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la prețuri, tarife, alte condiții financiare și comerciale / contractuale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire. Devizele, respectiv articolele de deviz vor ține cont de prescripțiile Caietului de Sarcini și de datele din oferta tehnică.

Oferta Financiară va fi prezentată defalcăt conform tabelului de mai jos:

FAZE DE PROIECTARE	Valoare [LEI]
Total ETAPA A – STUDIU DE SOLUȚIE	
Piese scrise	
Piese desenate	
Total ETAPA B –PROIECTARE	
Etapa I – Obținere C.U. / avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC/DTOE și obținere Autorizație de Construire	
Total ETAPA II –Documentație Tehnico-Economică de Execuție (Proiect Tehnic)	
* MT —Memorii tehnice	
* CS —Caiete de Sarcini pe specialități	
* VE —Volum Economic (Deviz General + Cantități de Lucrari + Antemăsurători detaliate)	
* DDE —Detalii De Execuție	
* Mapă Planuri (piese desenate)	
Etapa III – Elaborarea documentație AS BUILT	
Etapa IV - Întocmire documentație tehnică pentru aprobarea introducerii/redării în circuitul agricol a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție, conform prevederilor legale aflate în vigoare	
TOTAL Ofertă	

¹ se vor deconta numai în cazul solicitării de către emitent aviz

Graficul de plăți privind decontarea procentuală a Etapelor este următorul:

- ETAPA A : = 30%
- ETAPA B: = 70%, din care:
 - ETAPA B I: = 30%
 - ETAPA B II: = 30%
 - ETAPA B III: = 5%
 - ETAPA B IV: = 5%

NOTE: În vederea întocmirii Ofertei Tehnice dar și a Ofertei Financiare care să respecte cerințele Caietului de Sarcini, Ofertantul trebuie să țină cont de datele / detaliile din teren menționate mai sus, vizită la amplasamentul lucrărilor este obligatorie și eliminatorie. La data vizionării amplasamentului lucrărilor se va încheia Proces Verbal de vizitare amplasament cu reprezentantul CONPET S.A., desemnat de către conducerea societății, document care va fi parte integrantă din Oferta Tehnică.

În situația în care nu sunt finalizate demersurile în legătură cu ocuparea temporară a terenurilor ce vor fi afectate de execuția lucrărilor, ca sarcină a Beneficiarului sau urmare a procedurilor îndelungate impuse de normele specifice domeniului de avizare, DTAC-urile nu se consideră incomplete.

Activitățile pentru obținerea Autorizațiilor de Construire se vor derula ulterior avizării DTAC/DTOE în CTE CONPET, corelat cu obținerea tuturor avizelor și acordurilor specificate în Certificatele de Urbanism.

În situația în care execuția lucrărilor se impune urmare unei situații de urgență, Prestatorul va face toate demersurile necesare obținerii Autorizației de Construire în regim de primă urgență.

6. TERMENE DE EXECUTIE

Termenele de execuție descrise mai jos vor fi considerate îndeplinite la data predării prin proces verbal către Beneficiar a fiecărei faze sau etape (după caz). După analiză sau verificare, în caz de neconformitate, Beneficiarul va stabili ca termen, un număr de zile pentru refacerea neconformităților. După acest termen, Beneficiarul va aplica penalități de întârziere calculate conform prevederilor contractuale.

TERMENUL TOTAL PENTRU FINALIZAREA PRESTĂRILOR ESTE DE 180 ZILE, ETAPIZAT, ASTFEL:

ETAPA A - 60 zile de la data predării amplasamentului.

ETAPA B – 120 zile de la data finalizării Etapei A.

- ETAPA B I - Obținere C.U. / avize, acorduri solicitate, elaborare DTAC/DTOE și obținere Autorizație de Construire - 50 zile de la data finalizării Etapei A
- ETAPA B II - Documentație tehnico-economică de execuție (Proiect tehnic) - 30 zile de la comunicarea avizării în CTE CONPET a DTAC/DTOE.
- ETAPA B III - Elaborarea documentației AS BUILT – 10 zile de la anunțul de finalizare al lucrărilor
- ETAPA B IV - Întocmire documentație tehnică pentru aprobarea introducerii/redării în circuitul agricol a terenurilor afectate în urma lucrărilor de execuție,

conform prevederilor legale aflate în vigoare – 30 zile de la data recepției finalizării lucrărilor de execuție consemnată prin proces verbal de terminare lucrări.

Anexa 1 - Plan de încadrare în zonă

Anexa 2 - Formular Acord principiu proprietari teren

Anexa 3 - STANDARD DE FIRMĂ CONPET - Sistem de protecție catodică la conductele metalice îngropate (se va pune la dispoziție de către CONPET SA în format electronic)

Anexa 4 - Lista de analiza din punct de vedere al mediului a noilor proiecte/dezvoltări/investiții, [cod FC-20-45 Ed.7](#)

ȘEF DEPARTAMENT DEZVOLTARE MENTENANȚĂ
Ing. Dan BUZATU

Florentina
Anca Cirlan

Semnat digital de
Florentina Anca Cirlan
Data: 2021.08.18 11:06:36
+03'00'

Sef Serviciu Managementul Investițiilor
Ing. Daniel FLUERARU

Daniel Fluerau

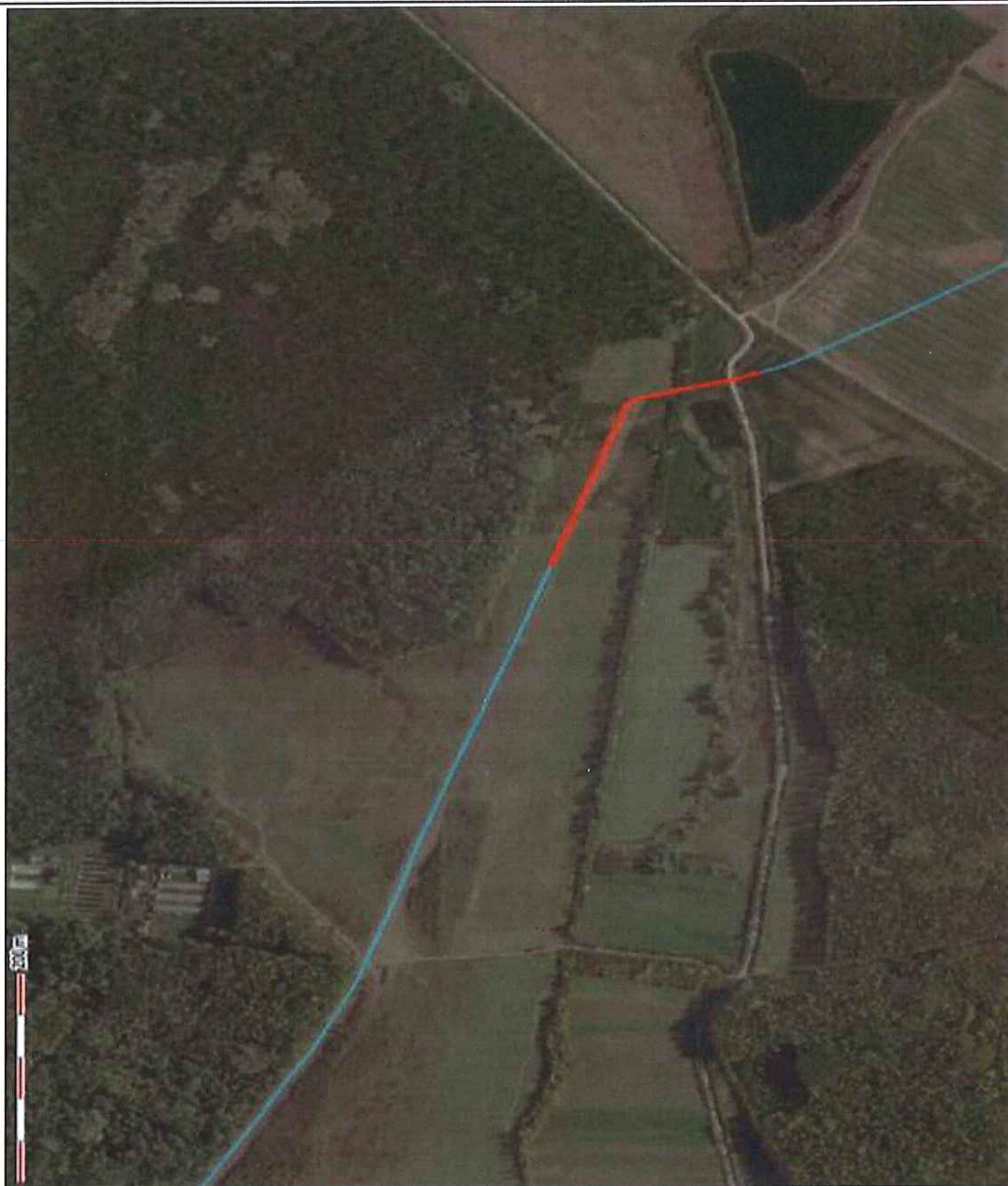
Digitally signed by Daniel Fluerau
Date: 2021.08.18 09:32:29 +03'00'

Întocmit,
Ing. Simion CÎRSTOCEA

Simion
Cirstoce

Digitally signed by Simion
Cirstoce
Date: 2021.08.18 09:49:52
+03'00'

Anexa 1 – Plan încadrare în zonă



Anexa 2 – Formular acord principiu teren

ACORD DE PRINCIPIU

Subsemnatul _____, cu domiciliul în _____,

luând la cunoștință de întocmirea proiectului pentru lucrarea:

Inlocuire-tronson conductă Ø24" Călăreți – Pietroșani, subtraversare pârâu Leaota.

mă declar de acord ca execuția lucrării să se facă pe proprietatea de apartenență, cu condiția ca înainte de începerea lucrării, beneficiarul acesteia respectiv CONPET S.A. Ploiești, pentru dobândirea dreptului de folosință temporară pentru suprafața afectată de lucrare, să procedeze la încheierea unui contract în baza căruia să mi se acorde despăgubirile aferente.

Titular de drept

Semnatura _____

B.I.-C.I. _____

C.N.P. _____

Anexa 4 Lista de analiză din punct de vedere al mediului a noilor proiecte/dezvoltări/investiții, [cod FC-20-45 Ed.7](#)

LISTA
DE ANALIZĂ DIN PUNCT DE VEDERE AL MEDIULUI
A NOILOR PROIECTE / DEZVOLTĂRI / INVESTIȚII

DENUMIRE PROIECT / INVESTIȚIE					
SCURTA DESCRIERE PROIECT / INVESTIȚIE					
ASPECTE DE INTERES ÎN EVALUAREA DE MEDIU A PROIECTELOR NOI		D A	N U	NEAPLICA BIL	OBSERVAȚII PRIVIND ACȚIUNILE NECESARE PENTRU ASIGURAREA CONFORMĂRII CU CERINȚELE LEGALE ȘI ALTE CERINȚE DE MEDIU APLICABILE
1. AUTORIZĂRI / ACORDURI / AVIZE NECESARE DIN PUNCT DE VEDERE AL MEDIULUI					
1.1	Proiectul necesită autorizare din punct de vedere al gospodăririi apelor sau modificarea <i>ulterioara</i> a autorizației existente				
1.2	Proiectul necesită autorizare din partea Agenției de Protecție a Mediului sau modificarea ulterioara a				

	autorizației existente				
1.3	Proiectul necesită acorduri/autorizații din partea Min. de Interne, Inspectoratele pentru Situatii de Urgenta, s.a. sau modificarea autorizațiilor existente.				
1.4	Proiectul necesită acorduri / autorizații / avize etc din partea autorităților, altele decât cele enumerate - precizate.				
2. POLUAREA MEDIULUI					
2.1. POLUAREA APEI					
2.1.1	Aplicarea proiectului va modifica debitul si/sau calitatea apelor uzate evacuate				
2.1.2	În efluenți de ape uzate este posibil să apară substanțe periculoase și/sau interzise (precizați denumirea acestora)				
2.1.3	Aplicarea proiectului necesita adăugarea unor indicatori noi in programul de monitorizare				
2.2. POLUAREA ATMOSFEREI					
In cursul realizării proiectului:					
2.2.1	Lucrările necesare pentru realizarea proiectului pot conduce la afectarea calității				

	aerului				
2.2.2	Daca DA, pot rezulta noxe periculoase pentru mediu si / sau populație? Care sunt acelea?				
2.2.3	Proiectul prevede măsuri de protecția atmosferei în timpul lucrărilor de execuție				
După realizarea proiectului					
2.2.4	Proiectul va aduce modificări cantitative/calitative ale efluenților gazoși existenți				
2.2.5	Proiectul generează surse noi de emisie în atmosferă				
2.2.6	Daca DA, pot rezulta noxe periculoase pentru mediu și / sau populație?				
2.2.7	După realizarea proiectului sunt necesare monitorizari suplimentare a emisiilor și/sau imisiilor				
2.3. DEȘEURURI SOLIDE SAU LICHIDE					
În cursul realizării proiectului:					
2.3.1	Realizarea proiectului induce posibilitatea interacțiunii cu substanțe periculoase / interzise sau generării de deșeuri periculoase (De ex.: PCB-uri,				

	azbest, freoni etc)				
2.3.2	În cursul realizării proiectului vor rezulta deșeuri nepericuloase (moloz, fier vechi, alte materiale) Daca da, va rugam sa le enumerati si sa estimati cantitatile generate				
2.3.3	Proiectul prevede responsabilitatile si modul de eliminare de pe amplasament a deșeurilor generate în această etapă				
2.3.4	Se are în vedere ca activitatea de eliminare a deșeurilor de pe amplasament să fie în sarcina executanților proiectului				

După realizarea proiectului

2.3.5	Proiectul va produce modificări cantitative în inventarul deșeurilor generate pe amplasament				
2.3.6.	Proiectul va produce tipuri noi de deșeuri (precizați tipul)				
2.3.7	Proiectul va genera deșeuri periculoase (precizați ce anume)				
2.3.8	Proiectul indică un mod adecvat de eliminare a deșeurilor generate de				

	activitatea preconizată				
--	-------------------------	--	--	--	--

3. Controlul și monitorizarea substanțelor periculoase

3.1	Proiectul produce modificări în inventarul de produse periculoase				
3.2	Proiectul presupune utilizarea de produse chimice noi sau utilizări diferite pentru produsele deja utilizate				
3.3	Proiectul implică depozitarea și manevrarea materialelor periculoase				
3.4	Proiectul implică Import / Export de produse chimice				
3.5	Există Fișe cu date de securitate ale noilor substanțe periculoase				

4. Planuri pentru situații de urgență sau alte cerințe speciale

4.1	Proiectul necesită modificări în Planul de prevenire și de intervenție în caz de dezastre (calamități naturale și/sau accidente cu urmări deosebit de grave)				
4.2	Proiectul necesită modificarea Planului de prevenire și intervenție în caz de incendiu				
4.3	Proiectul necesită modificări în Planul de prevenire a poluării și de intervenție în caz de poluări accidentale				

5. Alte aspecte de mediu					

Concluzii privind aspectele de mediu potențiale și impacturile generate

ELABORAT,

PROIECTANT

ȘEF SECTOR

Data elaborării:



e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro