

CAIET DE SARCINI

Expertiză tehnică în vederea finalizării lucrărilor rămase de executat, necesare repunerii în fluxul tehnologic a rezervoarelor R2 și R3 din Stația de pompare a țițeiului Băicoi

2020

Departament Dezvoltare - Mentenanță
Serviciu Mecanic

CAIET DE SARCINI

**Expertiză tehnică în vederea finalizării lucrărilor rămase de executat,
necesare repunerii în fluxul tehnologic a rezervoarelor R2 și R3 din
Stația de pompare a țițeiului Băicoi**

CUPRINS

1. Investitor/Beneficiar	4
2. Introducere	4
3. Obiectiv	4
4. Cerințe	5
4.1. Obligațiile contractorului	6
4.1.1. Conformare legislație	6
4.1.2. Conformare cerințe și conținut cadru documentație	8
4.1.3. Alte cerințe	9
5. Cerințe Speciale	9
6. Etapizarea lucrărilor	9
7. Termen contractual	10

1. INVESTITOR/BENEFICIAR

CONPET S.A. - cu sediul central in Ploiesti, Str. Anul 1848, nr. 1-3, Cod Poștal 100559, jud. Prahova, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J29/6/22.01.91, cod fiscal 1350020, cont virament IBAN nr.RO88RNCB3900000001700001 deschis la B.C.R. Ploiesti, reprezentată prin Director General Dr. ing. CHIS TIMUR VASILE.

În calitate de Operator al Sistemului National de Transport prin Conducte al țițeiului, gazolinei și condensatului, CONPET S.A. operează și întreține rețeaua de conducte cu diverse diametre, Stații de pompare, rezervoare, Rampe de încărcare – descărcare C.F..

2. INTRODUCERE

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achiziția unor servicii de expertiză tehnică în vederea finalizării lucrărilor rămase de executat, necesare repunerii în fluxul tehnologic a rezervoarelor R2 și R3 din Stația de pompare a țițeiului Băicoi.

3. DESCRIEREA SITUAȚIEI EXISTENTE

CONPET S.A. a avut în derulare Contractul de execuție lucrări de modernizare parc rezervoare din Stația de pompare a țițeiului Băicoi – Județul Prahova (lucrări executate conform Proiect Nr. A 572, elaborat de firma ELLIS'92 Ploiești).

Pe parcursul derulării lucrărilor contractate, la propunerea Departamentului Operațiuni Transport a apărut necesitatea renunțării la un volum semnificativ de lucrări aferente reabilitării rezervoarelor R1 și R4, situație generată și de necesitatea construirii în viitor a unor rezervoare noi, care să corespundă integral normelor și prescripțiilor tehnice actuale și care să aibă o durată de exploatare îndelungată și fără riscuri, concomitent cu implementarea proiectului de "rezervor tip CONPET" în cât mai multe puncte de lucru ale companiei.

Data limită la care lucrările aferente Contractului trebuiau finalizate a fost 11.04.2019, dată la care s-a realizat o evaluare atât a lucrărilor executate cât și a celor rămase de executat.

În urma evaluării realizate s-au identificat următoarele lucrări care necesitau remediere, respectiv nu erau executate:

Lucrările ce necesitau remedieri:

- Refacere incintă îndiguită și eliminare surplus pământ din incinta îndiguită – Rezervor R3;
- Montat miră de nivel, montat + verificat supape Rezervor R3;
- Efectuat legături împământare Rezervor R1.

Lucrările neexecutate:

- Efectuat sablare exterioară + vopsire exterioară Rezervor R3;
- Probe tehnologice (hidrostatice) – Rezervor R3;
- P.I.F. – Rezervor R1+R2+R3.

Notă: Contractul de lucrări de execuție a fost reziliat.

4. CERINȚE

În vederea repunerii în fluxul tehnologic a rezervoarelor R2 și R3 din Stația de pompare a țițeiului Băicoi se impune contractarea unor servicii de expertiză tehnică pentru finalizarea lucrărilor rămase de executat.

Necesitatea realizării expertizei tehnice pentru repunerea în flux a rezervoarelor de țiței R2 și R3 din Stația de pompare a țițeiului Băicoi este reglementată prin Legea Nr. 50/29 iulie 1991 (republicată), Articolul 7 alin. 6.1. și alin 6.2 după cum urmează:

Articolul 7.

- alin 6.1. – „În situația nefinalizării lucrărilor în termenul de valabilitate al autorizației de construire se va putea emite o nouă autorizație de construire, corespunzător stadiului fizic al realizării lucrărilor autorizate la data solicitării, pentru continuarea lucrărilor cu respectarea prevederilor documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire/desființare inițiale, fără a fi necesar un nou certificat de urbanism și fără obținerea unor noi avize/acorduri”.
- alin 6.2. – „În cazul întreruperii execuției lucrărilor pe o perioadă care depășește durata de execuție înscrisă în autorizația de construire/desființare, fără aplicarea măsurilor de conservare, continuarea lucrărilor rămase de executat se va putea face numai având la bază o documentație tehnică întocmită în conformitate cu concluziile unui raport de expertiză tehnică a lucrărilor executate privind respectarea cerințelor fundamentale aplicabile”.

Expertiza tehnică se va realiza ținându-se cont stadiul fizic aferent lucrărilor realizate la rezervoarele de țiței R2 și R3 precum și de proiectele aflate momentan în

derulare în Stația de pompare a Țiteiului Băicoi (refacere canalizare tehnologică și execuție lucrări de protecție catodică) și de Proiectul tehnic inițial A 572, elaborat de firma ELLIS'92 Ploiești.

4.1. Obligațiile Contractorului

4.1.1. Conformare legislație

Expertiza tehnică se va efectua și va avea structura în conformitate cu următoarea legislație aflată în vigoare:

- H.G. nr. 907/29.11.2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, pentru lucrările ce se vor propune a fi executate;

Contractorul va respecta legislația și standardele în vigoare în conținutul Expertizei Tehnice și va prevedea în documentație un capitol cu enumerarea acestora.

Documentația aferentă Expertizei Tehnice va face referire la *execuția* propriu-zisă a lucrărilor, care se va supune cel puțin următoarei legislații în vigoare:

- Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, publicată în Monitorul Oficial nr. 12/24.01.1995, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/29.07.1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial nr. 933/13.10.2004, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordin nr. 839/12.10.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 440/27.06.2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 95/1999 privind calitatea lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale, publicată în Monitorul Oficial nr. 502/11.07.2002 etc.

În domeniul *Situațiilor de Urgență* se va respecta următoarea legislație în vigoare:

- Legea nr. 307/2006, privind apărarea împotriva incendiilor;

- Ordinul M.A.I. nr. 163/2007, pentru aprobarea Normelor Generale de apărare împotriva incendiilor;
- Ordinul M.A.I. nr. 166/2010 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente;
- O.M.A.I. nr. 129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- C 300-1994: Normativ de prevenire a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Ordin 869/1990: Aprobarea "Normelor de prevenire și stingere a incendiilor și de dotare cu mijloace tehnice de stingere pentru unitățile din petrol";
- Ordinul M.I. nr. 108/2001 pentru aprobarea "Dispozițiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice – DGPSI 004";
- Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor și instalațiilor – partea a II-a – Instalații de stingere. Indicativ P118/2 – 2013;
- H.G.R. nr. 925/1995 pentru aprobarea "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor";
- H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu.

În domeniul *Sănătății și Securității în muncă* se va respecta următoarea legislație în vigoare:

- Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;
- H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319 din 2006;
- H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- H.G. nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- H.G. nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- H.G. nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;

- H.G. nr. 1058/2006 privind cerințele minime pentru îmbunătățirea securității și protecția sănătății lucrătorilor care pot fi expuși unui potențial risc datorat atmosferelor explozive;
- H.G. nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă.

În domeniul *legislației privind protecția mediului*

- O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea apelor nr. 107/1996 republicată;
- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată.

4.1.2. Conformare cerințe și conținut cadru documentație

- Realizarea expertizei tehnice se va realiza atât în cazul lucrărilor executate cât și a lucrărilor necesare a fi executate în vederea repunerii în fluxul tehnologic a rezervoarelor de țiței R2 și R3 din Stația de pompare Băicoi;
- Expertiza va ține cont de lucrările rămase de executat (conform detalierii prezentate la Capitolul 3) dar nu se va limita la acestea;
- Dacă în urma expertizei tehnice se vor identifica lucrări conexe, necesare a fi executate, acestea vor fi adăugate în completarea celor detaliate în la Capitolul 3;
- Expertiza tehnică va cuprinde detalierea lucrărilor necesare a fi executate și descrierea acestora cât mai precis și clar, astfel încât să se poată organiza ulterior o procedură de achiziție pentru lucrările de execuție;
- De asemenea, expertiza tehnică va aborda cadrul legislativ necesar realizării lucrărilor de execuție, respectiv dacă este necesar sau nu a se obține documentațiile aferente Certificatului de Urbanism, a avizelor de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații etc.), a Acordului de Mediu, a altor avize și acorduri de principiu specifice, a Autorizațiilor de Demolare, a Autorizației de Construire pentru lucrările ce urmează a fi efectuate.

- În completarea celor prezentate anterior menționăm că Autorizație de Construire pentru execuția lucrărilor de modernizare a rezervoarelor R2 și R3 din Stația Băicoi a expirat în data de 09 februarie 2020.

4.1.3. Alte cerințe

- Înainte de începerea lucrărilor, Contractorul este obligat ca, împreună cu Șeful de sector din locație să completeze formularul FC-20-45 Ed. 5, „Lista de analiză din punct de vedere al mediului a noilor proiecte/dezvoltări/investiții”, anexat la prezentul Caiet de Sarcini;
- Contractorul este obligat să culeagă anterior demarării realizării expertizei tehnice toate informațiile suplimentare necesare elaborării Documentației direct din teren și să consulte în prealabil șeful punctului de lucru/de sector și șefii serviciilor de specialitate ale CONPET S.A., pentru stabilirea lucrărilor necesare a se efectua și pentru adoptarea soluțiilor optime;
- Contractorul este obligat să prezinte și să susțină documentația aferentă Expertizei Tehnice în cadrul C.T.E. al CONPET S.A.;
- Contractorul va prevedea în documentație un capitol cu instrucțiuni privind urmărirea comportării în exploatare a instalațiilor;
- Contractorul va întocmi un capitol distinct în care va detalia etapele necesare punerii în funcțiune a rezervoarelor de țiței R2 și R3 din Stația Băicoi.

5. CERINȚE SPECIALE

Furnizorul va face dovada experienței în realizare expertizelor tehnice.

6. ETAPIZAREA LUCRĂRILOR

Contractorul va realiza expertiza tehnică în vederea finalizării lucrărilor rămase de executat, necesare repunerii în fluxul tehnologic a rezervoarelor R2 și R3 din Stația de pompare a țițeiului Băicoi, Județul Prahova și va realiza o analiză asupra necesității obținerii documentațiilor aferente Certificatului de Urbanism, a avizelor de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații etc.), a Acordului de Mediu, a altor avize și acorduri de principiu specifice, a Autorizațiilor de Demolare, a Autorizației de Construire pentru lucrările ce urmează a fi efectuate.

7. TERMEN CONTRACTUAL

Fazele documentației:	Valoare [LEI]
ETAPA	
Realizare expertiză tehnică	
TOTAL Ofertă	

Termene de execuție – 45 de zile de la data predării amplasamentului.

Termenul de execuție amintit anterior va fi considerat îndeplinit la data predării prin proces verbal către Beneficiar a documentației aferente Expertizei Tehnice. După analiză sau verificare, în caz de neconformitate, Beneficiarul va stabili ca termen, un număr de zile pentru refacerea neconformităților. După acest termen, Beneficiarul va aplica penalități de întârziere calculate conform prevederilor contractuale.

Inginer Șef Dezvoltare Mentenanță
drd. ing. Robert VLĂDESCU

**Robert
Vlădescu**

Digitally signed by
Robert Vlădescu
Date: 2020.08.04
14:35:50 +03'00'

Șef Serviciu Mecanic
ing. Daniel FLUERARU

**Daniel
Flueraru**

Digitally signed by
Daniel Flueraru
Date: 2020.08.04
11:12:13 +03'00'

Anexe: Proiectul tehnic A 572, elaborat de firma ELLIS'92 Ploiești.

Lista de analiză din punct de vedere al mediului a noilor proiecte/ dezvoltări/ investiții.