

SECȚIUNEA III
CONTRACT DE SERVICII DE
PROIECTARE

CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

nr. S-CA _____ din _____

1. În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achizitii ale CONPET S.A. Ploiesti (revizia 3), s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

PĂRȚILE CONTRACTANTE

CONPET S.A., cu sediul în Ploiesti, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 402386, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova, sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Ploiești, reprezentată legal, prin dr. ing. Timur – Vasile Chiș – Director General și ec. Sanda Toader – Director Economic, în calitate de **ACHIZITOR**

și

_____, cu sediul în _____, str. _____, nr. __, jud. _____, telefon/fax _____, cod de înregistrare fiscală RO _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J __/__/_____, având cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____ - _____, în calitate de **PRESTATOR**,

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare pentru realizarea obiectivului “Înlocuire conductă 6 5/8” Pădure II – Buda pe o distanță de cca.7690m, de la gara de godevil lansare Pădure II până la gara de godevil primire Buda și modernizarea gărilor de godevil lansare Pădure II și primire Buda”, în perioadele convenite, în concordanță cu Propunerea tehnico-financiară – Anexa 2 la contract, cu Caietul de sarcini – Anexa 1 la contract și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Obiectul contractului stabilit la art. 2.1. cuprinde următoarele etape:

- **Elaborarea documentațiilor pentru obținerea Certificatului de urbanism și documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor** solicitate prin Certificatul de Urbanism, **Elaborarea DTAC si DTOE și obținerea Autorizației de construire.**

- **Elaborarea Documentatiei tehnico-economice de execuție.**

2.3. Pentru realizarea obiectului contractului, Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare cu respectarea prevederilor art. 10.1. „Obligațiile Prestatorului”, și a cerințelor din Caietul de sarcini.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul contractului este de _____ lei la care se adaugă TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Prețurile unitare din ofertă sunt ferme, pe toată durata de execuție a contractului..

3.2. (1) Conform prevederilor Legii nr. 227/2015, art. 476 alin. (1), lit. d), Societatea CONPET S.A. este scutită de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire.

(2) Toate taxele pentru emiterea sau obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor se vor achita de către Prestator în numele Achizitorului. Achizitorul va îndemni pe Prestator cu sumele plătite de acesta pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor respective. Cuantumul taxelor nu se include în prețul contractului.

(3) În eventualitatea solicitării de către emitenții de avize a altor studii/expertize decât cele precizate în Certificatul de Urbanism, care nu pot fi elaborate de către Prestator, la solicitarea Achizitorului, acesta are obligația prezentării unui studiu de piață (minimum două oferte) cu propuneri de contractare a studiilor/expertizelor respective. Achizitorul va comunica Prestatorului decizia privind elaborarea studiului, acesta urmând a fi decontat în baza facturii emise de Prestator, ce va fi însoțită de dovada elaborării studiilor și nu intră în prețul contractului.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

4.2. (1) Prestatorul se obligă să îndeplinească obiectul contractului astfel cum este definit la art. al acestuia, așa cum este prevăzut în Caietul de sarcini – Anexa nr. 1, în decurs de 150 de zile de la data predării amplasamentului.

(2) Termenul de prestare total menționat la alin. (1) este etapizat astfel:

a) Etapă I: Termenul de elaborare a documentațiilor pentru obținerea Certificatului de Urbanism, avize și acorduri solicitate prin Certificatul de Urbanism, Elaborarea DTAC și DTOE și în vederea obținerii Autorizației de construire este de 110 de zile de la data semnării Procesului-Verbal de predare-primire amplasament.

Data predării amplasamentului se va realiza în termen de 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție.

În cazul în care autoritățile publice solicită revizuirea și/sau completarea, după caz, a documentațiilor depuse pentru obținerea CU /avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, DTAC/DTOE, Prestatorul are obligația de a le revizui/completa și redepune, pe cheltuiala sa, în termen de 10 zile de la data comunicării observațiilor către Prestator. Depășirea termenului de revizuire și/sau completare, de către Prestator, conduce la obligarea acestuia la plata de penalități, calculate conform art. 15 din prezentul contract.

Perioada necesară emiterii Certificatului de Urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism și a încheierii de către Achizitor a contractelor de închiriere teren (nedefinită) se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă.

Perioada necesară evaluării / contractării și elaborării studiilor, expertizelor (altele decât cele precizate prin Caietul de Sarcini), solicitate de către emitentii de avize se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă, pe bază de documente justificative.

În cazul în care Achizitorul formulează observații prin care solicită revizuirea și/sau completarea, după caz, a documentațiilor depuse, Prestatorul are obligația de a le revizui/completa, pe cheltuiala sa, în termen de 10 zile de la data comunicării observațiilor către Prestator. Depășirea termenului de revizuire și/sau completare, de către Prestator, conduce la obligarea acestuia la plata de penalități, calculate conform art. 15 din prezentul contract.

Obligația Prestatorului se consideră îndeplinită dacă documentațiile DTAC și DTOE au obținut avizul favorabil al C.T.E. CONPET, depuse conform art. 10.1.1) I2 c).

Etapă a I-a se consideră finalizată la data obținerii Autorizației de Construire necesară execuției lucrărilor.

b) Etapa a II-a: Termenul de elaborare a Documentația Tehnico-Economică pentru executarea lucrării propuse (proiect tehnic) este de 40 de zile de la finalizarea etapei I.

b.1). Documentația tehnico – economică după predarea sa Achizitorului va fi verificată, conform prevederilor legislației în vigoare, de către un specialist vericator de proiecte atestat în domeniu, prin grija Achizitorului. În cazul în care, în urma verificării sunt identificate erori, Prestatorul are obligația revizuirii proiectului, în termenul comunicat de Achizitor și prezentarea acestuia spre verificare, în aceleași condiții prevăzute anterior. Neîncadrarea în termenul menționat se consideră întârziere și se va supune prevederilor contractuale privind penalitățile. Prestatorul va efectua modificările solicitate de specialistul atestat, pe propria cheltuială.

b.2). Obligația Prestatorului se consideră îndeplinită prin avizavizarea favorabilă a documentației tehnico-economice de execuție în C.T.E. CONPET.

Etapă a II-a se încheie la data comunicării Prestatorului avizării favorabile a documentației tehnico-economice pentru executia lucrării în C.T.E. CONPET S.A.

4.3. (1) Următoarele perioade din executarea contractului nu se consideră întârzieri, se vor adăuga la termenul de execuție al contractului și nu sunt penalizabile:

- perioada cuprinsă între data depunerii, la autorități, a documentațiilor pentru obținerea Certificatului de Urbanism/Autorizației de construire sau obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor și data obținerii acestora;

- perioada cuprinsă între data depunerii documentațiilor DTAC/DTOE, a documentației tehnicoeconomice de execuție la Achizitor și comunicarea avizului favorabil al C.T.E. către Prestator;

- perioada necesară verificării, de către Vericator de proiecte autorizat, a documentațiilor elaborate de către Prestator;

- perioada cuprinsă între data la care au fost îndeplinite toate obligațiile Prestatorului prevăzute în Etapa I și data încheierii ultimului contract de ocupare temporară a terenurilor necesare pentru obținerea AC;

- perioada necesară contractării și elaborării de studii/expertize, altele decât cele prevăzute în Caietul de Sarcini;

(2) Executarea cu întârziere a obligațiilor prevăzute la art. 4.2. de către Prestator se sancționează cu plata de penalități de întârziere calculate conform prevederilor art. 15.

4.4. Contractul produce efecte până la data efectuării recepției lucrărilor executate în baza proiectului elaborat.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. prețul contractului - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- c. servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- d. standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului;
- f. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 181-184 din Codul de procedură civilă.
- g. C.T.E - Consiliul Tehnic Economic al Conpet S.A.
- h. D.T.A.C./DTAC – Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizație de Construire;
- i. D.T.O.E. / DTOE – Documentația Tehnică pentru Organizarea Execuției

6. ANEXELE CONTRACTULUI

6.1. Anexele prezentului contract sunt:

- Caietul de sarcini - Anexa nr. 1;
- Propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- Grafic fizic și valoric de prestare detaliat - Anexa nr. 3;
- Garanția de bună execuție – Anexa nr. 4;
- Convenția SSM-SU-PM-Managementul Energiei - Anexa nr. 5;
- Clauze contractuale privind obligațiile persoanei împuternicite de Operatorul CONPET S.A. cu privire la colectarea, stocarea și prelucrarea datelor cu caracter personal (GDPR) – Anexa nr. 6;
- Contractul de asociere, dacă există – Anexa nr. 7;
- Contractul de subcontractare, dacă există – Anexa nr. 8;
- Acte adiționale, dacă există;
- Alte anexe la contract emise de părțile contractante.

6.2. Anexele fac parte integrantă din contract.

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a. de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afară acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b. de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

8.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului. După încetarea contractului de prestări servicii și execuție de lucrări, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii și execuție de lucrări, fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

8.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile prestate și la lucrările executate, nu va face referire la aceste servicii și lucrări în cursul executării altor servicii și lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

8.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de prestări servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală sau industrială.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (constituită prin SCRISOARE BANCARĂ DE BUNĂ EXECUȚIE).

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin scrisoare de garanție bancară emisă de către o bancă agreată de ambele părți, în favoarea Achizitorului, în condițiile prevăzute la art. 9.1.(3). Scrisoare de garanție bancară de bună execuție a prezentului contract este în cuantum de 10% din prețul fără TVA a contractului, respectiv, în cuantum de _____ lei. În cazul suplimentării valorii contractului, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul total al contractului.

(3) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție este se va prezenta de către Prestator Achizitorului, în original, în termen de 15 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin 48 luni de la data emiterii. Prolungirea termenului contractului prevăzut, obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de la data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției bancare prezentate inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție, suma executată fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, având regimul juridic al garanției de bună execuție. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării instrumentului de garantare.

Din Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție trebuie să reiasă, fără echivoc, că instituția de credit va plăti Achizitorului, suma solicitată, la prima și simpla cerere a Achizitorului în care se menționează obligațiile nerespectate de Prestator.

(4) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor-interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al daunelor-interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză cu sumele trase, în termen de 10 zile de la data tragerii.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Prestatorului, astfel:

a) Valoarea garanției de bună execuție, excluzând contravaloarea proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în cuantum de _____ lei, în termen de 14 zile de la data predării Autorizației de construire de către Prestator Achizitorului, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) Valoarea garanției de bună execuție, aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție în cuantum de _____ se eliberează în termen de 14 zile de la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului și Procesului verbal de punere în funcțiune a obiectivului, respectiv predarea Documentației as built (după caz), dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii este minim, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care CONPET nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

Sau

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (constituită prin PRIN VIRAMENT BANCAR)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul total, fără TVA, a contractului, respectiv suma de _____ lei. În cazul suplimentării valorii contractului, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul total al contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Achizitorului, valabil pentru o perioadă de minim 48 de luni de la data deschiderii, la o bancă agreată de ambele părți. În termen de 15 zile de la data semnării contractului, Prestatorul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea bancii, în original, prin care aceasta îi comunică Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumei reținute drept garanție de bună execuție, perioada de valabilitate a contului și extrasul de cont care reprezintă dovada virării în cont a 10% din valoarea contractului. Prolungirea termenului contractului obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției bancare prezentate inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul, în vederea menținerii calității de garantat, are dreptul să execute instrumentul de garantare a bunei execuții, suma executată fiind depusă într-un cont special deschis de Achizitor la Trezorerie, având regimul juridic al Garanției de Bună Execuție. Achizitorul datorează dobânda la vedere practică de Trezorerie, din care va deduce costurile cu deschiderea și administrarea contului antementionat, precum și comisionul aferent executării Garanției de bună-execuție.

3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru acoperirea daunelor-interese moratorii și compensatorii la care este îndreptățit în temeiul contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al daunelor-interese.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză cu sumele trase, în termen de 10 zile de la data tragerii.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Prestatorului, astfel:

a) _____ lei din valoarea garanția de bună execuție, până la valoarea de lei, reprezentând garanția de bună execuție aferenta proiectului tehnic/si/sau detaliilor de execuție, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, în termen de 30 zile de la data predării Autorizației de construire de către Prestator Achizitorului.

b) Valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic/ și/sau detaliilor de execuție în cuantum de _____ lei , se eliberează în termen de 14 de zile de la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului și Procesului verbal de punere în funcțiune a obiectivului, respectiv predarea Documentației as built (după caz), dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii este minim, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care CONPET nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

10. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

10.1.(1) Prestatorul este pe deplin responsabil față de Achizitor pentru îndeplinirea obiectului contractului așa cum este acesta definit la art. 2 cu respectarea următoarelor etape:

A. Etapa I: Elaborare a documentațiilor pentru obținerea CU /avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Elaborarea DTAC si DTOE și obținerea Autorizației de construire ,: conform prevederilor prezentului contract, ale Caietului de sarcini și ale propunerii tehnico-economice.

I.1. Elaborarea documentațiilor pentru obținerea Certificatului de urbanism si documentații pentru obținere avize, acorduri, autorizații solicitate prin Certificatul de urbanism sau de către autoritățile menționate în Certificatul de Urbanism, se va realiza **cu respectarea și a următoarelor cerințe:**

a). Prestatorul va întocmi, va depune și va susține, ori de câte ori este necesar, documentațiile la emitenți în vederea obținerii Certificatului de Urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor, și autorizațiilor solicitate prin acesta.

b) În situația în care emiterea unui aviz, acord sau autorizație este condiționată de emitent de obținerea altor avize, acorduri sau autorizații nesolicitate în Certificatul de Urbanism, Prestatorul va elabora și documentațiile tehnice aferente obținerii acestora;

c). Chiar dacă prin Certificatul de Urbanism nu se solicită obținerea Acordului de Mediu conform Legii 292/03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, este necesară depunerea unei notificări privind intenția de realizare a proiectului, însoțită de Certificatul de urbanism, la Autoritatea Județeană pentru Protecția Mediului în vederea obținerii Acordului de mediu;

d) În cazul în care conducta traversează cursuri de ape, Prestatorul va obține avizul de gospodărire a apelor. Soluția tehnică va fi stabilită pe baza unui studiu hidrologic întocmit în conformitate cu legislația în vigoare ce va avea la bază debitele de calcul și de verificare comunicate de către instituțiile abilitate.

e) Acolo unde este cazul, Prestatorul va întocmi documentațiile necesare obținerii avizului de amplasament, conform Ord. 2/2006 al M.M.G.A. și pentru obținerea avizului de la Administrația Bazinală sau Sistemul de Gospodărire al apelor, conform Ord. M.A.P. nr. 891/2019. În cazul în care traseul conductei traversează canale de irigații/desecare, Prestatorul va solicita aviz de la Administrația de Îmbunătățiri Funciare din zona respectivă. Pentru scoaterea temporară sau definitivă din circuitul agricol sau silvic, va elabora documentația necesară și va obține avizele/deciziile aferente.

f) La depunerea documentațiilor pentru obținerea Certificatului de Urbanism și avizelor, acordurilor, autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Prestatorul va transmite Achizitorului documentul doveditor (e-mail de confirmare/ număr de înregistrare, etc.).

I.2. a. Documentațiile DTAC și DTOE vor fi întocmite în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, cu completările și modificările ulterioare și vor fi depuse și susținute la organul emitent de către Prestator. În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, Prestatorul are obligația efectuării documentației As-Built cât și a documentației tehnice pentru obținerea unor noi autorizații de construire, după caz.

b) Documentațiile vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim 3 exemplare format hârtie și 2 exemplare electronice în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf) din care 1 exemplar format hârtie și un exemplar electronic vor fi predate Achizitorului prin proces-verbal de predare-primire.

c) Anterior depunerii și susținerii la organul emitent, DTAC și DTOE vor fi supuse avizării CTE CONPET S.A. Ploiești. Prestatorul va preda Achizitorului documentațiile DTAC și DTOE prin proces-verbal de predare – primire.

d) În cazul apariției unei situații de urgență, Prestatorul va face toate demersurile necesare obținerii Autorizațiilor de Construire pentru execuția lucrărilor în regim de primă urgență.

e) Autorizația de Construire se va obține de către Prestator în numele Achizitorului (în regim normal sau de urgență, după caz).

I.3. Elaborarea distinctă a documentațiilor privind formalitățile de teren, inclusiv obținere acorduri ale tuturor proprietarilor de teren afectați de execuția lucrărilor inclusiv pentru drumuri acces la zona de lucru (provizorii) și zona de Organizare a Executiei, după caz, **cu respectarea și a următoarelor cerințe:**

Prestatorul are obligația identificării corecte și complete a tuturor proprietarilor/titularilor ale căror terenuri sunt afectate de execuția lucrărilor (nume și prenume, adrese, nr. de telefon, etc în cazul persoanelor fizice sau denumirea entității cu toate datele de identificare în cazul persoanelor juridice);

În cazul existenței unor erori sau neconformități cu realitatea din teren, Prestatorul are obligația identificării proprietarilor/titularilor reali, refacerii planurilor de formalități și obținerii acordurilor proprietarilor conforme, fără costuri suplimentare din partea Achizitorului;

Planurile de formalități teren și tabelele centralizatoare aferente vor fi prezentate cu viza administrației publice locale privind conformitatea datelor conținute.

Planurile de formalități de teren vor cuprinde:

- tabel cu proprietarii/titularii de teren, elementele de identificare a poziției terenului (parcela și tarla, unitatea de producție și unitatea amenajistică etc.), suprafețe cu scoatere temporară sau definitivă din circuit agricol sau silvic, după caz, cu precizarea în clar a dimensiunilor suprafeței afectate pentru fiecare proprietar/titular (lățime x lungime), categoria de folosință a terenului, adresele de domiciliu ale proprietarilor/titularilor;

- suprafața de teren afectată (lățime x lungime) va fi calculată pentru o valoare optimă (costuri închiriere minime pentru Conpet/ suprafață minimă afectată pentru proprietar);

- poziția, tipul și suprafața ocupată de instalațiile supraterane.

Acordul de principiu ale proprietarilor de teren se va obține prin grija Prestatorului pe baza formularelor puse la dispoziție de Achizitor. În situația în care există refuzuri ale unor proprietari cu privire la accesul pe teren în vederea execuției lucrărilor, Prestatorul va înștiința imediat Achizitorul.

Prestatorul are obligația realizării tuturor demersurilor necesare obținerii unor informații complete și corecte cu privire la proprietarii /titularii terenurilor afectate de execuția lucrărilor (elementele de identitate, adrese de domiciliu, număr de telefon, după caz, etc.). Pentru situații speciale Prestatorul va prezenta corespondențele purtate cu instituțiile publice implicate în aceste demersuri.

Planurile de formalități teren și acordurile de principiu ale proprietarilor se vor elabora/obține inclusiv pentru drumuri de acces la zona de lucru (provizorii) și zona de Organizare a Executiei, după caz.

Conformitatea față de cerințele menționate va fi certificată de către Achizitor prin serviciul de specialitate care va proceda, după analizare, la încheierea contractelor de închiriere cu proprietarii.

Documentațiile vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim 3 exemplare format hârtie și 2 exemplare electronice în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf).

B. Etapa a II-a: Întocmire Documentatie tehnico-economică de execuție (Proiect Tehnic)

(1) Documentația tehnico-economică de execuție se va întocmi în condițiile respectării legislației în vigoare privind: calitatea în construcții, protecția mediului, sănătate și securitate ocupațională, situații de urgență, distanțe minime de siguranță, fond funciar - agricol, fond forestier, etc., cât și a reglementărilor tehnice de referință, naționale și internaționale, aplicabile și reactualizate, în următorul conținut:

- **Memoriu Tehnic (PT)**
- **Caiete de sarcini (CS)**
- **Volum economic VE (Deviz general - Cantități de lucrări + Antemăsurători detaliate);**
- **Documentație Detalii de Executie (DDE)**
- **Mapa planuri (piese desenate).**

(2) Documentația va respecta cerințele H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

(3) **Calitatea în construcții.** Calitatea în construcții este rezultanta totalității performanțelor de comportare a acestora în exploatare, în scopul satisfacerii pe întreaga durată de existență, a exigențelor utilizatorilor și colectivităților fiind definită de Legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare.

4.) Prestatorul, conform Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor - HG 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții – art.1, lit. c), are obligația stabilirii prin Proiect a categoriei/clasei de importanță a construcției și care sunt cerințele esențiale la care se va verifica proiectul pentru obținerea unor construcții de calitate, fapt care se va menționa în toate documentele tehnice privind construcția.

5) Documentația de Execuție se va supune verificării prin grija Achizitorului, de către Verificator Autorizat, în conformitate cu Regulamentul de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobat prin HG 925/1995, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care în urma verificării sunt identificate erori, Prestatorul are obligația revizuirii și prezentării proiectului, în termenul comunicat de către achizitor, în aceleași condiții prevăzute anterior. Neîncadrarea în termenul comunicat se consideră întârziere și se va supune prevederilor contractuale privind aplicarea de penalități;

6) Prestatorul va asigura participarea la verificările pe șantier legate de fazele determinante precum și la toate fazele de execuție stabilite prin proiect, fără costuri suplimentare din partea Achizitorului.

7) Documentatiile vor fi intocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, din care în 4 exemplare format hârtie și 2 exemplare suport electronic, format editabil (doc/xls/dwg) și needitabil (pdf).

8) Prestatorul va preda Achizitorului Documentația tehnico-economică de execuție prin proces-verbal de predare – primire, în vederea analizării și verificării de către verificator autorizat, conform cerințelor legale. În urma verificării, Achizitorul va supune documentația tehnico-economică avizării în CTE Conpet, în baza referatului întocmit de către Verificatorul autorizat și a memoriului de prezentare întocmit de către Prestator.

9) Prestatorul va asigura asistență tehnică pentru proiectele elaborate.

10) Cartea tehnică a construcției se va întocmi conform legislației în vigoare. Cartea tehnică a construcției reprezintă evidența tuturor documentelor (acte și documentații) privind construcția, emise în toate etapele realizării ei, de la Certificatul de Urbanism până la recepția finală a lucrărilor. Aceasta se va întocmi și se va completa pe parcursul execuției de toți factorii care concură la realizarea lucrărilor, prin grija dirigintei de șantier.

10.2. (1) Prestatorul are obligația de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de ei și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(2) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru încălcarea, la elaborarea proiectului, a oricărui brevet sau drept de autor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificare a personalului folosit pe toată durata contractului.

(3) Prestatorul se obligă să îndeplinească obiectul contractului, astfel cum este definit la art. 2, în termenele prevăzute la art. 4.2. al prezentului contract. În cazul neavizării de către Achizitor sau de instituțiile care emit avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism, Prestatorul are obligația refacerii proiectului în conformitate cu cerințele rezultate, fără costuri suplimentare pentru Achizitor și în termenul stabilit de Achizitor. Prestatorul va depune și va susține ori de câte ori este necesar documentațiile la emitent în vederea obținerii C.U. precum și a tuturor avizelor, acordurilor și a autorizațiilor solicitate prin C.U. În situația în care emiterea unui aviz, acord sau autorizație este condiționată de alte avize, acorduri sau autorizații nesolicitate prin C.U., Prestatorul va elabora documentațiile tehnice aferente obținerii acestora.

(4) Prestatorul se obliga să întocmească și să predea Achizitorului, în termen de 5 zile de la data notificării Achizitorului privind finalizarea lucrărilor de execuție, documentația AS BUILT, cât și Documentației Tehnice, elaborată conform Legii nr. 50/1991, în condițiile modificărilor de temă survenite, pentru obținerea unei noi Autorizații de construire.

(5) Prestatorul se obligă să asigure consultanță și asistență tehnică pe perioada execuției lucrărilor pentru care a elaborat proiectul.

(6) În cazul în care Achizitorul face trageri din garanția de buna execuție, Prestatorul are obligația de a completa garanția de buna execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

(7) Ori de câte ori Achizitorul îi va solicita, Prestatorul va multiplica, contra cost, documentațiile care fac obiectul prezentului contract.

(8) Prestatorul garantează calitatea documentațiilor executate.

(9) Înainte de prestarea serviciilor se va încheia convenție în domeniul situațiilor de securitate, situațiilor de urgență și protecția muncii cu Achizitorul.

(10) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și legislației în vigoare privind protecția mediului (O.U.G. nr. 195/22.12.2005).

(11) Prestatorul are obligația de a respecta dispozițiile Achizitorului referitoare inclusiv la suspendarea execuției tuturor serviciilor sau a unei părți a acestora. În cazul în care Prestatorul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(12) În cazul în care, pe parcursul lucrărilor, se constată o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, prestatorul se obligă să rectifice eroarea constatată pe cheltuiela sa, în termen de 5 (cinci) zile de la sesizare.

(13) Pentru fiecare etapă, Prestatorul va transmite în scris Achizitorului încadrarea în termenul prevăzut.

(14) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale achizitorului sau ale reprezentărilor achizitorului nu vor exonera Prestatorul de obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

10.3. Obligațiile de bună conduită ale Prestatorului

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al activității sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

(3) Plățile către Prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și

salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și dă dreptul Achizitorului de a pretinde plata de daune interese. În acest caz Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

- i. comisioanele care nu sunt menționate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,
- ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,
- iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
- iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție Prestatorului informații pe care Prestatorul le-a cerut în propunerea tehnică și pe care Achizitorul le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.2. Achizitorul se obligă:

- a) să predea amplasamentul pe baza de proces verbal;
- b) să primească documentațiile care fac obiectul prezentului contract, la termenul precizat în acesta;
- c) să plătească prețul serviciilor la scadență;
- d) să supună spre avizare documentațiile în CTE CONPET.

12. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de Sarcini.

12.2. Eventualele neconformități cu mențiunile din propunerea tehnică și caietul de sarcini vor fi aduse la cunoștință, în scris, Prestatorului; în cazul în care aceste neconformități nu sunt rezolvate până la termenele stabilite de Achizitor, pentru perioada de întârziere se vor percepe penalități până la data rezolvării acestora. Verificările pentru recepție vor fi efectuate pe baza documentelor avizate pentru execuție, a normelor și reglementărilor în vigoare.

12.3. Proiectul (Documentație scrisă și desenată) ce face obiectul prezentului contract se va întocmi în 4 exemplare format hârtie și 2 exemplare suport electronic CD-ROM (nativ și pdf). Documentația Economică va fi predată în 4 exemplare format hârtie și 2 exemplare format soft și va include și devizul general întocmit conform HG 907/2016. Restul documentațiilor vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim 3 exemplare format hârtie și 2 exemplare format electronic în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabile (pdf).

13. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTAREA CONTRACTULUI

13.1. Executarea contractului începe la data semnării Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului. Predarea-primirea amplasamentului se va realiza în termen de maximum 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, trebuie finalizată în termenul convenit de părți potrivit art. 4.2

(2) La finalizare serviciilor sau, dacă este cazul, la finalizarea oricărei etape a acestora Prestatorul va înștiința Achizitorul că au fost îndeplinite obligațiile contractuale.

13.3. În cazul în care:

a) orice motive de întârziere care nu se datorează Prestatorului sau ;

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptătesc Prestatorul să solicite după caz, fie prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, fie suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, ocazie cu care părțile vor încheia act adițional cu privire la perioada de execuție. În cazul suspendării, contractul se va prelungi corespunzător duratei de suspendare.

b₁) în cazul în care motivul legal invocat nu mai este actual, Prestatorul are obligația să notifice imediat Achizitorul asupra datei la care lucrările vor fi reluate sau

b₂) în cazul în care Achizitorul constată dispariția motivului pentru care a fost suspendat contractul, poate să notifice Prestatorul asupra datei la care lucrările vor fi reluate.

(3) Decalarea termenului de execuție nu dă dreptul Prestatorului de a solicita actualizarea valorii contractului.

13.4. (1) Cu excepția prevederilor art.17 și în afară cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform art. 13.3. o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului conform prevederilor art. 15.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ. FACTURARE

14.1. (1) Prestatorul va emite factura conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și o va transmite pe adresa de email financiar.facturi@conpet.ro, în ziua emiterii, iar Achizitorul va efectua plata astfel:

a) pentru Etapa I: **Elaborarea documentațiilor pentru actualizarea/obținerea avizelor și acordurilor** solicitate prin Certificatul de Urbanism, **Elaborarea DTAC și DTOE și obținerea Autorizațiilor de construire** – 50% din valoarea totală a serviciilor, respectiv _____ lei, fără TVA, după obținerea Autorizațiilor de construire și predarea, pe bază de proces verbal, a Autorizațiilor de construire și a DTAC/DTOE, vizate spre neschimbare;

b) pentru Etapa a II-a: **Elaborarea Documentației tehnico-economice (PT+CS+VE+DDE+Mapă planuri) pentru execuția lucrărilor popuse:** 50% din valoarea totală a serviciilor, respectiv _____ lei, fără TVA, după avizarea favorabilă în CTE Conpet, în baza procesului verbal de predare-primire.

(2) Termenul de plată al facturilor de către Achizitor, Prestatorului este de maxim 30 zile de la înregistrarea facturii la Achizitor.

15. PENALITĂȚI.

15.1. (1) În cazul în care Prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile asumate în termenele stabilite prin contract, Prestatorul are obligația de a plăti Achizitorului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,5% pe zi de întârziere calculată la valoarea contractului aferenta etapei corespunzătoare serviciului neexecutat sau executat necorespunzător, începând cu prima zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Penalitățile calculate vor fi notificate Prestatorului. Prestatorul are obligația de a achita în termen de 5 (cinci) zile de la primirea notificării, suma calculată drept penalități. Achizitorul va emite factura către Prestator după încasarea sumei reprezentând penalități. Neplata penalităților de întârziere în termenul de 5 (cinci) zile de către Prestator dă dreptul Achizitorului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere conform prevederilor art. 9 datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica penalitățile Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

(3) În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 14.1.(2) acesta are obligația de a plăti Prestatorului penalități în cuantum de **0,5%/zi** de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență. Achizitorul va plăti această sumă pe baza unei facturi emisă de către Prestator. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Achizitor. Achizitorul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 (cinci) zile de la data înregistrării acesteia .

16. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

16.1. Rezilierea unilaterală. Achizitorul va putea rezilia unilateral contractul în oricare dintre următoarele situații:

a) Prestatorul nu a prezentat în termen documentul privind constituirea garanției de bună execuție sau nu menține valabilitatea garanției de bună execuție, în condițiile prevăzute în contract.

b) Prestatorul a cesionat obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul Achizitorului.

c) Prestatorul întârzie începerea prestării serviciilor cu mai mult de 20 de zile, depășește oricare dintre termenele menționate la art. 4.2. cu mai mult de 20 de zile, nu respectă instrucțiunile motivate ale Achizitorului și termenul de realizare acordat sau nu reia serviciile suspendate în termen de 20 de zile de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a prestării serviciilor.

d) Autorizațiile, licențele Prestatorului expiră iar acesta nu depune diligențele pentru reautorizare sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului.

e) Prestatorul nu respectă obligațiile prevăzute la art. 10.3 din contract. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

16.2. În cazurile prevăzute la art. 16.1. lit. a)-d) Achizitorul va emite o notificare prin care va specifica obligațiile neîndeplinite și termenul pentru executarea acestora, fără ca acest fapt să excludă dreptul Achizitorului de a percepe penalități de întârziere conform prevederilor art. 15. Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 16.1 lit. a)-d) în termenul acordat de Achizitor, dă dreptul acestuia de a rezilia unilateral contractul. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

16.2. Rezilierea unilaterală prevăzută pentru oricare dintre situațiile prevăzute la art. 16.1. din contract se sancționează cu obligarea Prestatorului la plata de daune-interese compensatorii către Achizitor în procent de 20% din prețul total al contractului, menționat la art. 3.1., la care se adaugă contravaloarea daunelor interese moratorii prevăzute la art. 15.1. alin. (1).

16.3. (1) Creanțele reprezentând daunele–interese stipulate la art 16.2 din contract vor fi notificate de către Achizitor Prestatorului, precizand în notificare obligațiile care nu au fost respectate, cuantumul daunelor-interese și modalitatea de calcul.

(2) Prestatorul are obligația de a achita daunele–interese notificate, în termen de 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării.

(3) Neachitarea de către Prestator, în termenul stabilit, a creanțelor notificate, dă dreptul Achizitorului de a reține sumele respective din garanția de bună execuție.

16.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, fără a-i fi imputate daune interese moratorii sau compensatorii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv nu ar fi posibilă (exemplu: imposibilitatea obținerii unui aviz cerut prin CU ca urmare a refuzului unei autorități de a emite acel aviz și/sau ca urmare a refuzului unui proprietar de teren de a încheia contractul de ocupare temporară; imposibilitatea obținerii Autorizației de construire din motive independente voinței Achizitorului, motive ce țin de autoritățile emitente ca urmare a derulării prestațiilor în etapa de DTAC și DTOE, schimbări legislative ș.a.). În acest caz Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata părții din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului. Data la care denunțarea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă a fost comunicată Prestatorului.

16.5. Contractul poate înceta și prin acordul părților sau declararea falimentului oricăreia dintre părți.

17. FORȚA MAJORĂ

17.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în termenele și în condițiile stabilite de lege.

18. ASIGURĂRI

18.1. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

19. LITIGII

19.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

19.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente de la sediul Achizitorului.

20. COMUNICĂRI

20.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

20.2. Comunicările dintre părți se pot face prin poștă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării primirii comunicării.

21. CESIUNEA ȘI SUBCONTRACTAREA

21.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. (1) Prestatorul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau după obținerea acordului scris din partea Achizitorului.

(2) Prestatorul răspunde în mod direct față de Achizitor pentru orice neconformitate apărută în prestarea serviciilor și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un terț ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

21.3. (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificat Achizitorul.

22. CLAUZE FINALE

22.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

22.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

22.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

22.4. Dacă se constată că pe parcursul executării acestui contract există contradicții între prezentul contract și/sau caietul de sarcini, pe de o parte, și propunerea tehnico-economică precum și orice alte documente emise de Prestator, pe de altă parte, prevalează prevederile clauzelor prezentului contract și/sau ale caietului de sarcini.

23. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

23.1. Părțile contractante au obligația de a semna Anexa 6 - Obligațiile persoanei împuternicite de Operatorul CONPET S.A. cu privire la colectarea, stocarea și prelucrarea datelor cu caracter personal (GDPR).

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.