

SECTIUNEA III

CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

nr. S-CA _____ din _____

1. În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achizitii ale CONPET S.A. Ploiesti (revizia 3), s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

PĂRȚILE CONTRACTANTE

CONPET S.A., cu sediul în Ploiești, str. Anul 1848 nr. 1 – 3, 100559, jud. Prahova, telefon 0244/401360, fax 0244/402304, e-mail conpet@conpet.ro, cod de înregistrare fiscală RO 1350020, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J29/6/1991, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română Sucursala Ploiești, reprezentată prin dl. dr. ing. Timur Vasile Chiș – Director General și d-na ec. Sanda Toader – Director Economic, în calitate de **ACHIZITOR**

și

_____, cu sediul în _____, str. _____, nr. __, jud. _____, telefon/fax _____, e-mail _____, cod de înregistrare fiscală RO _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J_____/_____/_____, având cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____ - _____, în calitate de **PRESTATOR**.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de proiectare pentru relocarea obiectivelor CONPET ca urmare a modernizării Depozitului de tratare a țițeiului Sătuc, aparținând OMV Petrom**, în perioadele convenite, în concordanță cu propunerea tehnico-financiară – Anexa 2 la contract, cu Caietul de sarcini – Anexa 3 la contract și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Pentru realizarea obiectului contractului, Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare în etapele descrise la art. 10.1. „Obligațiile Prestatorului”, cu respectarea cerințelor din Caietul de sarcini.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul total al contractului este de _____ lei, la care se adaugă TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Prețul contractului este ferm, pe toată durata de execuție a acestuia.

3.2. Conform prevederilor art. 476 alin. (1) lit. d) din Legea 227/2015, Societatea CONPET SA este scutită de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire. În cazul în care se solicită taxe pentru obținerea avizelor și acordurilor aferente autorizării execuției lucrărilor, acestea se vor achita de către Achizitor în baza documentelor justificative puse la dispoziție de către Prestator, acesta putând face plăți privind taxele de emitere avize în numele CONPET S.A. și nu intră în prețul contractului.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. (1) Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

(2) Data predării amplasamentului va fi ulterioară constituirii garanției de bună execuție, în termen de maximum 10 zile de la data constituirii garanției de bună execuție.

4.2. (1) Prestatorul **se obligă să îndeplinească obiectul contractului astfel cum este definit la art. 2 al acestuia**, așa cum este prevăzut în Graficul de execuție -Anexa nr. 1 și Caietul de sarcini – Anexa nr. 3, în decurs de **120 de zile de la data predării amplasamentului**.

(2) Termenul de prestare total menționat la alin. (1) este etapizat astfel:

a) Etapa I: Prestatorul se obligă să întocmească Documentația Tehnico-Economică pentru executarea lucrării propuse în termen de 60 de zile de la data predării amplasamentului consemnată prin proces verbal de predare-primire a amplasamentului, pentru proiectare, în condițiile respectării legislației în vigoare.

a.1) După elaborarea proiectului și predarea acestuia către Achizitor, proiectul va fi verificat, conform prevederilor legislației în vigoare, de către un specialist verficator de proiecte atestat în domeniu, prin grija Achizitorului. În cazul în care verficatorul de proiecte are obiecțiuni Prestatorul va efectua modificările solicitate de specialistul atestat, pe propria cheltuială.

a.2) Achizitorul va supune documentația avizării în CTE CONPET.

a.3) Etapa a I se încheie la data comunicării Prestatorului avizării favorabile a documentației în C.T.E. CONPET S.A. Achizitorul va transmite Prestatorului comunicare scrisă asupra condițiilor avizării.

a.4) Perioada necesară verificării documentației de către verificatorul autorizat, cât și cea necesară avizării în C.T.E. CONPET S.A, nu se consideră întârziere în executarea contractului; aceasta se va adăuga la termenul de execuție al contractului.

b) Etapa a II-a: Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile aferente obținerii: certificatului de urbanism (dacă este cazul), avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare execuției lucrărilor (inclusiv întocmirea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire/Desfiintare – DTAC/DTAD) în termen de 60 de zile de la data încheierii Etapei I.

Etapa a II-a se încheie la data obținerii de la emitent a ultimului aviz/acord/autorizație necesare execuției lucrărilor.

Perioada necesară emiterii avizelor/acordurilor/autorizațiilor necesare execuției lucrărilor se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă.

Perioada necesară evaluării / contractării și elaborării studiilor, expertizelor (altele decât cele precizate prin Caietul de Sarcini), solicitate de către emitentii de avize se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă.

c) Etapa a III-a: Prestatorul se obligă să întocmească documentația as-built, să realizeze verificarea Cărții Tehnice și să acorde asistență tehnică în timpul execuției lucrărilor, conform Caietului de Sarcini.

c.1) Etapa a III-a se încheie prin predarea de către emitent, a documentației as-built.

c.2) La termenul total de execuție a contractului se adaugă numărul de zile necesar elaborării documentației as-built.

4.3. (1) Termenul prevăzut la 4.2.(2) b) va fi prelungit automat cu perioada cuprinsă între data depunerii la autoritatea publică competentă a documentațiilor necesare pentru obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor și data obținerii acestora.

(2) La împlinirea termenelor prevăzute la art. 4.2. Prestatorul este de drept în întârziere cu privire la obligațiile care devin scadente.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. prețul contractului - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- c. servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- d. standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului;

f. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 181-184 din noul Cod de procedură civilă, respectiv:

f.1. când termenul se socotește pe ore, acesta începe să curgă de la ora zero a zilei următoare

f.2. când termenul se socotește pe zile, nu intră în calcul ziua de la care începe să curgă termenul, nici ziua când acesta se împlinește.

f.3. când termenul se socotește pe săptămâni, luni sau ani, el se împlinește în ziua corespunzătoare din ultima săptămână ori din luna sau din ultimul an. Dacă ultima lună nu are zi corespunzătoare celei în care termenul a început să curgă, termenul se împlinește în ultima zi a acestei luni.

f.4. când ultima zi a unui termen cade într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare care urmează.

f.5. termenul care se socotește pe zile, săptămâni, luni sau ani se împlinește la ora 24.00 a ultimei zile în care se poate îndeplini actul.

g. C.T.E - Consiliul Tehnic Economic al Conpet S.A.

6. ANEXELE CONTRACTULUI

6.1. Anexele prezentului contract sunt:

- a) Grafic fizic și valoric de execuție detaliat - Anexa nr. 1;
- b) Propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Caietul de sarcini - Anexa nr. 3;
- d) Garanția de bună execuție - Anexa nr. 4;
- e) Convenția SSM-SU-PM-Managementul Energiei - Anexa nr. 5;
- f) Contractul de asociere, dacă există - Anexa nr. 6;
- g) Contractul de subcontractare, dacă există - Anexa nr. 7;
- h) Acte adiționale, dacă există;
- i) Alte anexe la contract emise de părțile contractante.

6.2. Anexele fac parte integrantă din contract.

7. CONFIDENȚIALITATE

7.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a. de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afară acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b. de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

8.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului. După încetarea contractului de prestări servicii și execuție de lucrări, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii și execuție de lucrări, fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

8.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile prestate și la lucrările executate, nu va face referire la aceste servicii și lucrări în cursul executării altor servicii și lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

8.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de prestări servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală sau industrială.

9. GARANTIA DE BUNA EXECUȚIE A CONTRACTULUI (constituită prin INSTRUMENT DE GARANTARE)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit sau de o societate de asigurări, agreată de ambele părți, în favoarea Achizitorului. Instrumentul de garantare a bunei execuții a prezentului contract este în cuantum de 10% din prețul fără TVA a contractului, respectiv, în cuantum de _____ lei. În cazul în care prețul contractului se modifică, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul total al contractului.

(3) Instrumentul de garantare a bunei execuții se va prezenta de către Prestator Achizitorului, în original, în termen de 15 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin 48 luni de la data emiterii. Prolungirea termenului contractului prevăzut obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de la data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției bancare prezentate inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul are dreptul să execute garanția de bună execuție.

Din Instrumentul de garantare a bunei execuții trebuie să reiasă, fără echivoc, că instituția de credit sau societatea de asigurări va plăti Achizitorului, suma solicitată, la prima și simplă cerere a Achizitorului în care se menționează obligațiile nerespectate de Prestator.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(2) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere și a daunelor interese, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

(3) În cazul în care Achizitorul face trageri din garanția de bună execuție, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

4) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Prestatorului, astfel:

- a) Valoarea garanției de bună execuție, excluzând contravaloarea proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în cuantum de _____ lei, în termen de 14 zile de la data predării Autorizației de construire de către Prestator Achizitorului, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

b) Valoarea garanției de bună execuție, aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție în cuantum de _____ se eliberează în termen de 14 zile de la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului și Procesului verbal de punere în funcțiune a obiectivului, respectiv predarea Documentației as built (după caz), dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii este minim, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care CONPET nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

Sau

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (constituită prin PRIN VIRAMENT BANCAR)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din prețul total, fără TVA, a contractului, respectiv suma de _____ lei. În cazul suplimentării valorii contractului, Prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de prețul total al contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Achizitorului, valabil pentru o perioadă de minim 48 de luni de la data deschiderii, la o bancă agreată de ambele părți. În termen de 15 zile de la data semnării contractului, Prestatorul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea bancii, în original, prin care aceasta îi comunică Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumei reținute drept garanție de bună execuție, perioada de valabilitate a contului și extrasul de cont. Prelungirea termenului contractului obligă Prestatorul ca, înainte cu minimum 30 de zile de data expirării garanției de bună execuție, să prelungească valabilitatea garanției bancare prezentate inițial cu cel puțin perioada prelungirii. În cazul neîndeplinirii acestei obligații de către Prestator, Achizitorul are dreptul să execute garanția bancară de bună execuție.

3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, cât și bancii la care este deschis acest cont, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(2) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere și a daunelor interese, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

(3) În cazul în care Achizitorul face trageri din garanția de bună execuție, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

9.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Prestatorului, astfel:

a) _____ lei din valoarea garanției de bună execuție, până la valoarea de _____ lei, reprezentând garanția de bună execuție aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, în termen de 14 zile de la data predării Autorizației de construire de către Prestator Achizitorului.

b) Valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție în cuantum de _____ lei, se eliberează în termen de 14 zile de la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului și Procesului verbal de punere în funcțiune a obiectivului, respectiv predarea Documentației as built (după caz), dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii este minim, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care CONPET nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

10. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

10.1.(1) Prestatorul este pe deplin responsabil față de Achizitor pentru îndeplinirea obiectului contractului așa cum este acesta definit la art. 2 cu respectarea următoarelor etape:

A. Etapa I: Întocmire Documentație tehnico-economică de execuție (Proiect Tehnic)

Prestatorul se obligă să întocmească Documentația Tehnico-Economică pentru executarea lucrării propuse (Proiect Tehnic) în termen de 60 de zile de la data predării amplasamentului prin proces verbal de predare-primire a amplasamentului, pentru proiectare, cu respectarea cerințelor prezentate în Caietul de sarcini, astfel:

1) Documentația tehnico-economică de execuție se va întocmi conform specificațiilor cap. 2.2.2. din Caietul de sarcini – Anexa 3 la contract, în condițiile respectării legislației în vigoare, privind: calitatea în construcții, protecția mediului, etc., în următorul conținut: Memoriu Tehnic, Caiete de sarcini, Detalii de Execuție, Mapă planuri, Volum economic – Devize Estimative, în 5 exemplare format hârtie și 1 exemplar suport electronic CD/DVD - ROM (doc/xls/dwg).

2) Documentația va respecta cerințele H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

3) Programul de control al calității va avea viza Inspectoratului Teritorial în Construcții.

4) Lucrările de topografie vor fi întocmite de un specialist O.C.P.I. și vor fi prezentate în format digital, în coordonate STEREO 70, georeferențiat și să conțină și coordonata Z din teren, descrisă topografic în planul de situație și materializată pe un element stabil din apropierea incintei.

5) Prestatorul va prevedea în documentație un capitol cu instrucțiuni privind urmărirea comportării în exploatare a instalațiilor proiectate.

6) Prestatorul este obligat să acorde asistență tehnică și consultanță și să emită dispoziții de șantier, antemăsurători și documentație revizuită în perioadele derulării contractului și ale execuției lucrărilor, fără costuri suplimentare din partea CONPET S.A.; prestatorul este obligat să verifice și să avizeze cartea tehnică.

7) Prestatorul este obligat să prezinte și să susțină documentația tehnică aferentă Proiectului Tehnic în cadrul CTE CONPET. După analizarea de către serviciile de specialitate, avizarea favorabilă și adoptarea soluției optime în cadrul C.T.E. CONPET, Prestatorul va obține toate avizele și acordurile necesare execuției lucrărilor pentru soluția agreată.

B. Etapa a II-a: Întocmirea Documentațiilor aferente obținerii Certificatului de urbanism (dacă este cazul), a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare execuției lucrărilor, inclusiv întocmirea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare – DTAC/DTAD).

Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile aferente obținerii Certificatului de urbanism (dacă este cazul), a avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare execuției lucrărilor cu respectarea cerințelor din Caietul de sarcini.

(1) **Elaborarea** documentațiilor pentru obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor necesare execuției lucrărilor se va realiza **cu respectarea și a următoarelor cerințe:**

a) Prestatorul va întocmi, va depune și va susține, ori de câte ori este necesar, documentațiile la emitent în vederea obținerii tuturor avizelor, acordurilor, și autorizațiilor necesare execuției lucrărilor. În situația în care emiterea unui aviz, acord sau autorizație este condiționată de emitent de obținerea altor avize, acorduri sau autorizații, Prestatorul va elabora și documentațiile tehnice aferente obținerii acestora;

b) Chiar dacă prin Certificatul de Urbanism nu se solicită obținerea Acordului de Mediu conform Legii 292/03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, este necesară depunerea unei notificări privind intenția de realizare a proiectului, însoțită de Certificatul de urbanism, la Autoritatea Județeană pentru Protecția Mediului în vederea obținerii Acordului de mediu;

c) La depunerea documentațiilor pentru obținerea Certificatului de Urbanism și avizelor, acordurilor, autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, Prestatorul va transmite Achizitorului documentul doveditor (e-mail de confirmare/ număr de înregistrare, etc.).

d) **Prestatorul va elabora Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C)/ Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare (P.A.D.), după caz, și va susține Proiectul pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare – P.A.C./ P.A.D cu respectarea cerințelor cuprinse în Caietul de sarcini.**

e) Documentațiile vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim 3 exemplare format hârtie și 2 exemplare format electronic, în formate editabile (doc/xls/dwg) și needitabile (pdf), din care 1 exemplar format hârtie și 1 exemplar format electronic care se vor depune la Achizitor.

f) Documentația pentru obținerea Autorizației de Construire va fi întocmită în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, cu completările și modificările ulterioare și va fi depusă la organul emitent, de către Prestator. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survin modificări ale soluției tehnice adoptate privind lucrările de construcții autorizate, Prestatorul are obligația efectuării documentației As Built cât și a documentației tehnice pentru obținerea unei noi Autorizații de construcție, după caz.

C. Etapa a III-a: Prestatorul se obligă să întocmească documentația as-built, să realizeze verificarea Cărții Tehnice și să acorde asistență tehnică în timpul execuției lucrărilor.

(2) Prestatorul **se obligă să presteze serviciile de proiectare pentru execuția lucrărilor**, în perioadele convenite, în concordanță cu propunerea tehnico-financiară – anexa 2 la contract, cu Caietul de sarcini – anexa 3 la contract și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(3) Prestatorul are obligația de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de ei și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(4) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru încălcarea, la elaborarea proiectului, a oricărui brevet sau drept de autor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificare a personalului folosit pe toată durata contractului.

(5) Prestatorul se obligă să îndeplinească obiectul contractului, astfel cum este definit la art. 2, în termenele prevăzute la art. 4.2. al prezentului contract. În cazul neavizării de către Achizitor sau de instituțiile care emit avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism, Prestatorul are obligația refacerii proiectului în conformitate cu cerințele rezultate, fără costuri suplimentare pentru Achizitor și în termenul stabilit de Achizitor. Prestatorul va depune și va susține ori de câte ori este necesar documentațiile la emitent în vederea obținerii C.U. precum și a tuturor avizelor, acordurilor și a autorizațiilor solicitate prin C.U. în situația în care emiterea unui aviz, acord sau autorizație este condiționată de alte avize, acorduri sau autorizații nesolicitate prin C.U., Prestatorul va elabora documentațiile tehnice aferente obținerii acestora.

(6) Proiectul Prestatorului va fi verificat conform prevederilor legislației în vigoare, de către un specialist verificador de proiecte atestat, prin grija Achizitorului. Prestatorul va efectua modificările solicitate de specialistul atestat, pe propria cheltuială.

(7) Prestatorul are obligația să susțină documentațiile elaborate în CTE CONPET.

(8) Prestatorul se obliga să întocmească și să predea Achizitorului, în termen de 5 zile de la data notificării Achizitorului privind finalizarea lucrărilor de execuție, documentația AS BUILT, cât și Documentației Tehnice, elaborată conform Legii nr. 50/1991, în condițiile modificărilor de temă survenite, pentru obținerea unei noi Autorizații de construire.

(9) Prestatorul se obligă să asigure consultanță și asistentă tehnică pe perioada execuției lucrărilor pentru care a elaborat proiectul.

(10) Ori de câte ori Achizitorul îi va solicita, Prestatorul va multiplica, contra cost, documentațiile care fac obiectul prezentului contract.

(11) Prestatorul garantează calitatea documentațiilor executate.

(12) Înainte de prestarea serviciilor se va încheia convenție în domeniul situațiilor de securitate, situațiilor de urgență și protecția muncii cu Achizitorul.

(13) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și legislației în vigoare privind protecția mediului (O.U.G. nr. 195/22.12.2005).

(14) Prestatorul are obligația de a respecta dispozițiile Achizitorului referitoare inclusiv la suspendarea execuției tuturor serviciilor sau a unei părți a acestora. În cazul în care Prestatorul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(15) În cazul în care, pe parcursul lucrărilor, se constată o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, prestatorul se obligă să rectifice eroarea constatată pe cheltuiala sa, în termen de 5 (cinci) zile de la sesizare.

(16) Pentru fiecare etapă, Prestatorul va transmite în scris Achizitorului încadrarea în termenul prevăzut.

10.2. Obligațiile de bună conduită ale Prestatorului

(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al activității sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Prestatorul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

(3) Plățile către Prestator aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și să dă dreptul Achizitorului de a pretinde plata de daune interese. În acest caz Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

i. comisioanele care nu sunt menționate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,

ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,

iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție Prestatorului informații pe care Prestatorul le-a cerut în propunerea tehnică și pe care Achizitorul le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.2. Achizitorul se obligă:

- a) să predea amplasamentul pe baza de proces verbal;
- b) să primească documentațiile care fac obiectul prezentului contract, la termenul precizat în acesta;
- c) să nu folosească documentația care face obiectul prezentului contract, pentru alte lucrări, fără acceptul Prestatorului;
- d) să plătească prețul serviciilor la scadență;
- e) să supună spre avizare documentația în CTE CONPET.

12. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de Sarcini.

12.2. Eventualele neconformități cu mențiunile din propunerea tehnică și caietul de sarcini vor fi aduse la cunostință, în scris, Prestatorului; în cazul în care aceste neconformități nu sunt rezolvate până la termenele stabilite de Achizitor, pentru perioada de întârziere se vor percepe penalități până la data rezolvării acestora. Verificările pentru recepție vor fi efectuate pe baza documentelor avizate pentru execuție, a normelor și reglementărilor în vigoare.

12.3. Proiectul (Documentație scrisă și desenată) ce face obiectul prezentului contract se va întocmi în 5 exemplare format hârtie și 1 exemplar suport electronic CD-ROM (nativ și pdf). Documentația Economică va fi predată în 5 exemplare format hârtie și 1 exemplar format soft și va include și devizul general întocmit conform HG 97/2016. Restul documentațiilor vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minimum 3 exemplare format hârtie și 2 exemplare format electronic, în formate editabile (doc/xls/dwg) și needitabile (pdf), din care 1 exemplar format hârtie și 1 exemplar format electronic care se vor depune la Achizitor.

13. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile începând cu data predării amplasamentului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice faza a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de execuție trebuie finalizată în termenul convenit de părți-potrivit art. 4.2.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere care nu se datorează Prestatorului sau ;
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul să solicite după caz, fie prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, fie suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, ocazie cu care părțile vor încheia act adițional cu privire la perioada de execuție. În cazul suspendării, contractul se va prelungi corespunzător duratei de suspendare.

b₁) în cazul în care motivul legal invocat nu mai este actual, Prestatorul are obligația să notifice imediat Achizitorul asupra datei la care lucrările vor fi reluate sau

b₂) în cazul în care Achizitorul constată dispariția motivului pentru care a fost suspendat contractul, poate să notifice Prestatorul asupra datei la care lucrările vor fi reluate.

(3) Decalarea termenului de execuție nu dă dreptul Prestatorului de a solicita actualizarea valorii contractului.

13.3. În cazul neavizării de către Achizitor sau de către instituțiile care emit avizele solicitate prin Certificat de Urbanism, Prestatorul are obligația refacerii proiectului în conformitate cu cerințele rezultate, fără costuri suplimentare din partea Achizitorului.

13.4. (1) Cu excepția prevederilor art. 17 și în afară cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform art. 13.2 (2), o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului conform prevederilor art. 15.

(2) La finalizare Prestatorul va înștiința Achizitorul că au fost îndeplinite obligațiile contractuale.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ. FACTURARE

14.1. (1) Prestatorul va emite factura conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, iar Achizitorul va efectua plata astfel:

a) Tranșa I: întocmirea Documentației tehnico-economice (PT+CS+VE+DDE+Mapă planuri) pentru execuția lucrărilor popuse: 30% din valoarea totală a contractului, respectiv _____ lei, fără TVA, după avizarea favorabilă în CTE Conpet, în baza procesului verbal de predare-primire;

b) Tranșa a II-a: întocmirea Documentației pentru obținerea Certificatului de urbanism, studii de referință (topo, geotehnic, hidrologic, după caz), documentații formalități teren/obținere acorduri de principiu proprietari și documentații pentru obținere avize, acorduri, autorizații solicitate prin CU sau de orice altă autoritate din C.U.; întocmirea și depunerea Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C.) /Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de desfiintare (P.A.D.), în baza procesului verbal de predare-primire: 60% din valoarea totală a contractului, respectiv _____ lei, fără TVA;

c) Tranșa a III-a: întocmirea Documentației As-Built, verificarea Cărții Tehnice și acordarea asistenței tehnice în timpul execuției: 10% din valoarea totală a contractului, respectiv _____ lei, fără TVA, în baza procesului verbal de predare-primire.

(2) Termenul de plată a facturilor de către Achizitor, Prestatorului este de maximum 30 zile de la înregistrarea facturii la Achizitor.

(3) Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator cu ordin de plată, în lei.

15. PENALITĂȚI

15.1. (1) În cazul în care Prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale în termenele stabilite prin art. 4.2 din contract acesta are obligația de a plăti Achizitorului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,5% pe zi de întârziere calculată la valoarea contractului aferenta etapei corespunzătoare serviciului neexecutat sau executat necorespunzător, începând cu prima zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Penalitățile calculate vor fi notificate Prestatorului. Prestatorul are obligația de a achita în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea notificării, suma calculată drept penalități. Achizitorul va emite factura către Prestator după încasarea sumei reprezentând penalități. Neplata penalităților de intarziere in termenul de 5 (cinci) zile lucrătoare de către Prestator dă dreptul Achizitorului de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, pentru recuperarea penalităților de intarziere, datorate ca urmare a neindeplinirii obligatiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligatia de a notifica penalitatile Prestatorului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

(3) În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 14.1.(2) acesta are obligația de a plăti Prestatorului penalități în cuantum de 0,5%/zi de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

(4) Achizitorul va plăti această sumă pe baza unei facturi emisă de către Prestator. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Achizitor. Achizitorul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data înregistrării acesteia.

(5) Părțile convin că sunt de drept în întârziere prin simpla ajungere la scadență a oricărei obligații neexecutate instituite prin contract, fără necesitatea transmiterii în acest sens a vreunei notificări sau a îndeplinirii vreunei formalități cu privire la executarea obligațiilor scadente.

16. REZILIEREA CONTRACTULUI

16.1. Rezilierea unilaterală. Achizitorul va putea rezilia unilateral contractul în oricare dintre următoarele situații:

a) Prestatorul a cesionat obligații asumate prin contract. În această situație, Prestatorul este de drept în întârziere de la data cesiunii. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

b) Prestatorul depășește termenele prevăzute la art. 4.2 din contract, cu o perioadă mai mare de 20 zile;

c) Prestatorul refuză sau nu respectă instrucțiunile motivate ale Achizitorului în termenul acordat de Achizitor (exemple, fără a ne limita: refacere/completare documentații conform caiet de sarcini, refacere calcule, etc.);

d) Prestatorul depășește termenul acordat în notificarea de reîncepere a serviciilor pe o perioadă mai mare de 20 zile,

e) Prestatorul nu a constituit și nu a prezentat în termen garanția bancară de bună execuție, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

f) Prestatorul nu respectă obligațiile prevăzute la art. 10.2. din contract. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

g) Autorizațiile, licențele Prestatorului expiră iar acesta nu depune diligențele pentru reautorizare sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului. În această situație executantul este de drept în întârziere de la data la care autorizațiile/licențele și-au pierdut valabilitatea. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

În situația prevăzută la art.16.1. punctele b), c), d) și e) Achizitorul are obligația să îl pună în întârziere pe Prestator pentru neîndeplinirea obligației respective și să stabilească prin notificarea scrisă de punere în întârziere un termen în care Prestatorul urmează să-și îndeplinească obligația. Neexecutarea obligației, în termenul fixat de Achizitor prin punerea în întârziere, are ca efect rezilierea de plin drept a contractului la comunicarea notificării de reziliere.

16.2. La rezilierea contractului pentru situațiile prevăzute la art. 16.1, Achizitorul are dreptul la daune interese în cuantum de 20% din prețul contractului prevăzut la art. 3., adică suma de _____ lei, la care se adaugă contravaloarea prejudiciilor înregistrate de Achizitor, după caz.

16.3. (1) Creanțele reprezentând daunele interese stipulate la art. 16.2. din contract, devin certe, lichide și exigibile începând cu data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Prestatorului.

(2) Creanțele menționate la art. 16.3. (1) din contract vor fi notificate de către Achizitor Prestatorului, precizând în notificare obligațiile care nu au fost respectate, cuantumul daunelor interese precum și prejudiciile înregistrate după caz, modalitatea de calcul.

(3) Prestatorul are obligația de a achita daunele interese și/sau prejudiciile notificate, în termen de 30 de zile de la data primirii notificării.

16.4. Contractul încetează și prin ajungerea la termen, acordul părților, declararea falimentului oricăreia dintre părți.

17. FORȚA MAJORĂ

17.1. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă în termenele și în condițiile stabilite de lege.

18. ASIGURĂRI

18.1. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

19. LITIGII

19.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

19.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente de la sediul Achizitorului.

20. COMUNICĂRI

20.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

20.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. CESIUNEA ȘI SUBCONTRACTAREA

21.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. (1) Prestatorul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau după obținerea acordului scris din partea Achizitorului.

(2) Prestatorul răspunde în mod direct față de Achizitor pentru orice neconformitate apărută în prestarea serviciilor și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un terț ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

21.3. (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificat Achizitorul.

22. CLAUZE FINALE

22.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

22.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

22.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

23. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

23.1. Acest contract este unul de tip achiziție bunuri/servicii/lucrări și nu presupune prelucrarea de date cu caracter personal în numele achizitorului (CONPET).

23.2. Datele cu caracter personal care vor fi prelucrate în baza acestui contract sunt doar cele necesare pentru buna întocmire și executie a acestuia (și pentru respectarea unor cerințe legale)

23.3. În prelucrarea datelor cu caracter personal conform Contractului, Părțile se angajează să respecte toate obligațiile aplicabile acestora în calitate de operatori de date cu caracter personal conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor GDPR.

23.4. Seturile de date cu caracter personal primite de partile contractante nu vor fi folosite în alte scopuri decât pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

23.5. Părțile contractante răspund cererilor privind exercitarea de către persoana vizată a drepturilor prevăzute în capitolul III, GDPR.

23.6. Părțile contractante sunt responsabile de implementarea unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR

PRESTATOR

**Societatea CONPET SA
Ploiești**