

SECTIUNEA II
CAIET DE SARCINI



CONPET S.A., România

Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiești, 100559, Prahova

Tel: +40 - 244 - 401360; fax: + 40 - 244 - 516451

CIF: RO 1350020; Cod CAEN 4950; J29/6/22.01.1991

Capital social subscris și vărsat 28 569 842,40 lei



**Departament Dezvoltare-Mentenanță
Serviciu Mecanic**

CAIET DE SARCINI

**Achiziție modul Campus personalizat și fosă septică
ecologică
Depozit Tampon Independența**

CUPRINS

1. Introducere	3
2. Obiectiv	3
3. Cerințe.....	3
4. Cerințe speciale.....	5
5. Caracteristici climatice și de teren	5
6. Anexa 1: Plan încadrare în zonă Depozit Independența	7
7. Anexa 2: Plan de amplasament și delimitare.....	8
8. Anexa 3: Plan poziționare.....	9
9. Anexa 4: Compartimentare și dotare modul	10
10. Anexa 5: Nota de fundamentare.....	111



Cristian

Caiet de sarcini Modul depozit
Tampon Independența revizuit

Pag. 2/14

e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro

1. Introducere

- 1.1. Scopul prezentului caiet de sarcini este de a stabili condițiile tehnice generale și de calitate privind achiziția unui modul de tip Campus și a unei fose septice ecologice, în Depozitul Tampon Independența, CONPET S.A.
- 1.2. Modulul va fi poziționat pe rampa de beton existentă, ce se va elibera prin relocarea pompei de țitei neutilizată în prezent iar fosa septică ecologică se va monta în vecinătate acestuia.

2. Obiectiv

Conpet S.A. deține în Depozitul Tampon Independența o clădire degradată, aparținând domeniului public. Demolarea acesteia este condiționată de Hotărârea de Guvern aferentă casării, iar reparația acesteia este inefficientă din punct de vedere tehnico-economic. Aceasta nu a fost prevăzută cu grup sanitar (toaletă/chiuvetă) motiv pentru care în incinta Depozitului a fost construită o toaletă care în momentul de față este inadecvată uzului cotidian din cauza igienei precare și a disconfortului generat de lipsa utilităților (canalizare, sursă de încălzire pe timpul sezonului rece, sursă de alimentare cu apă caldă etc.).

Soluția optimă, exprimată și prin Nota de Fundamentare (Anexa 5) este dotarea cu un modul tip Campus și instalarea unei fose septice ecologice, aferente noului spațiu administrativ.

3. Cerințe

Furnizorul va construi și livra în locație (Depozit Tampon Independența) un modul locuibil tip Campus conform schiței (Anexa 4) și o fosă septică ecologică necesară colectării apelor menajere.

De asemenea, va efectua montajul celor două componente în locație (montaj modul tip Campus și montaj fosă septică ecologică), va realiza conectarea modului tip Campus la rețeaua de alimentare cu energie electrică și va executa legăturile tehnologice necesare racordării modului la fosa septică ecologică (lucrări exterioare de săpături și excavații; instalare, fixare, calibrare, umplere cu apă a sistemului de epurare; realizarea patului filtrant; montarea sistemului de drenaj, turnarea ultimului strat de pietriș, fixarea foliei geotextile protectoare a patului filtrant; acoperirea patului filtrant și al fosei septice cu pământ;

aducerea la cota 0 (cota terenului) a tubulaturii de acces în fosa pentru vidanajare; montarea capacelor; proba de funcționare a întregului echipament).

Totodată, furnizorul va obține, după caz, toate autorizațiile necesare din partea instituțiilor acreditate în vederea asigurării îndeplinirii condițiilor legale necesare efectuării lucrării.

Caracteristicile principale tehnice pentru cele doua repere sunt urmatoarele:

Caracteristicile principale ale modulului

- Amprenta la sol - cca. 6,5 x 3 m;
- Pereți/acoperiș termoizolat, tip sandwich;
- Geamuri tip termopan, tristratificat;
- Uși tip termopan;
- Protecție anticorozivă la exterior;
- Instalație electrică în pereți (nu aparentă);
- Lămpi de iluminat cu LED;
- Centrală termică (boiler) pentru apă menajeră și încălzire cu panouri radiante;
- Dotări interioare – Conform Anexa 4 (excepție tehnica de calcul);
- Racorduri alimentare cu apă/canalizare integrat;
- Aer condiționat.

Caracteristicile principale ale fosei septice ecologice:

- Material: polipropilenă;
- Capacitate: minim 2600 litri;
- Număr camere: minim 3;
- Kit de drenaj inclus;
- Posibilitate de vidanajare;
- Întregul sistem de colectare ape reziduale să coprespundă normelor europene în vigoare.

Termene de execuție, pe etape:

Etapa I - Întocmire planului de execuție, avizarea acestuia de către Conpet S.A. și obținerea după caz a autorizațiilor necesare efectuării lucrării - maxim 45 de zile calendaristice;

Etapa II – Lucrări de execuție modulul și fosa septică ecologică în conformitate cu caracteristicile tehnice expuse (prezentarea acestora în locația în care sunt fabricate și obținerea avizului Conpet S.A.) – 90 de zile calendaristice;

Etapa III – Transportul modulului și a fosei septice ecologice în locație (Depozit Tampon Independența), montarea acestora în incintă și efectuarea legăturilor tehnologice și a probelor de funcționare - 15 zile calendaristice.

4. Cerințe speciale

- 4.1. Contractorul va demonstra capabilitatea de execuție prin cel puțin trei Contracte de furnizare similare și va prezenta recomandări din partea beneficiarilor;
- 4.2. Executantul va prezenta acte doveditoare privind atât dotarea cu utilajele necesare executării lucrării cât și pentru personalul de specialitate utilizat la execuție;
- 4.3. În cazul în care pentru execuția lucrării se vor utiliza confecții, prefabricate sau materiale din import, Contractorul va prezenta agrementările tehnice necesare, conform legii;
- 4.4. Garanția modulului tip Campus acordată de Contractor va fi de minim 5 ani;
- 4.5. Garanția fosei septice ecologice acordată de Contractor va fi de minim 10 ani;
- 4.6. Garanția lucrărilor de montaj fosă septică ecologică și lucrări tehnologice de racordare a modului Campus la fosa septică va fi de minim 2 ani.
- 4.7. Lucrările executate vor respecta prevederile și cerințele fundamentale din:
 - Legea 10/1995, privind calitatea în construcții,
 - Legea 50/91, privind autorizarea executării construcțiilor;
 - Normativ NTPA-001/2002, privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orășenești la evacuarea în receptorii naturali.

5. Caracteristici climatice și de teren

- Vânt : $q_{ref} = 0.6 \text{ kPa}$, presiunea de referință mediată pe 10 minute, având IMR=50 ani conform Tabel A1 din Codul CR1-1-4 –2012;
- Zăpadă : $s_{0k} = 2.5 \text{ kN/m}^2$, conform Tabel A1 , Anexa A, Cod CR1-1-3 –2012;
- Zona de protecție seismică : conform P100-1/2013: $a_g = 0.35g$, $T_c = 1.6 \text{ s}$;

- Adâncimea de îngheț : $h_i = 0.70 \dots 0.80$ m;
- Clasa de importanță și de expunere la cutremur III.

Inginer Șef Dezvoltare-Mentenanță
drd. ing. Robert – Gheorghe VLĂDESCU



Șef Serviciu Mecanic
ing. Daniel FLUERARU



Întocmit,
ing. Vasile BORTĂ



6. Anexa 1: Plan încadrare în zonă Depozit Independența



7. Anexa 2: Plan de amplasament și delimitare

Plan de amplasament și delimitare a imobilului				
Sc. 1:500				
Nr. cadastral	Suprafata masurata :	Adresa imobilului: Sat Independenta, Intravilan , Tarla 23, Parcela 205		
Cartea Funciara nr. 101046	4424 mp.	UAT	Com. Independenta - Jud. Galati	

NORD

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	Cc	4424		Imobilul este imprejmuit cu gard de plasa.
Total :		4424		

B. Date referitoare la constructii			
Cod. constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
			Constructiile nu fac obiectul prezentei documentatii.
Total			

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie STEREO *70		
Pct.	E(m)	N(m)
1	716349.34	446813.63
2	716363.40	446806.37
3	716366.11	446804.12
4	716391.13	446783.48
5	716375.92	446763.95
6	716391.36	446749.29
7	716381.16	446737.47
8	716378.61	446734.20
9	716367.52	446721.92
10	716346.40	446739.86
11	716342.10	446737.82
12	716306.09	446764.94

Suprafata totala masurata = 4424 mp.
Suprafata din act = 4424 mp.

PROIECTANT AUTORIZAT DE A.N.C.P.I.:
S.C. TERRE GEODESIS
SOLUTII S.R.L.
P.L. 02 FEBRU 1
GEODESIS
CERTIFICAT DE SOLIDITATE A SOCIETATII
SERIA RD - J. 9810268 - 09.05.2012

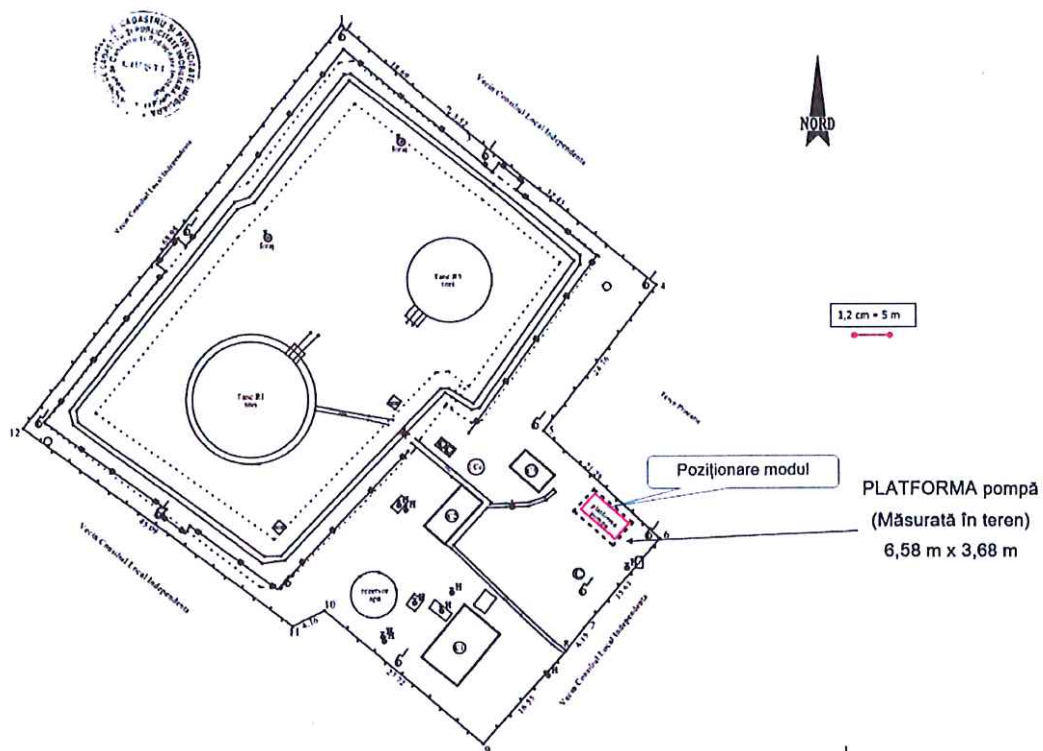
PERSOANA FIZICA AUTORIZATA DE A.N.C.P.I.:
Ing. COSTIN OTAVA
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
seria RD - F. Nr. 109072010,
Categorie A

DATA: 02.08.2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.

93357 SANAEU ANDREIA
RUSINGHER
3/10 2013

8. Anexa 3: Plan poziționare



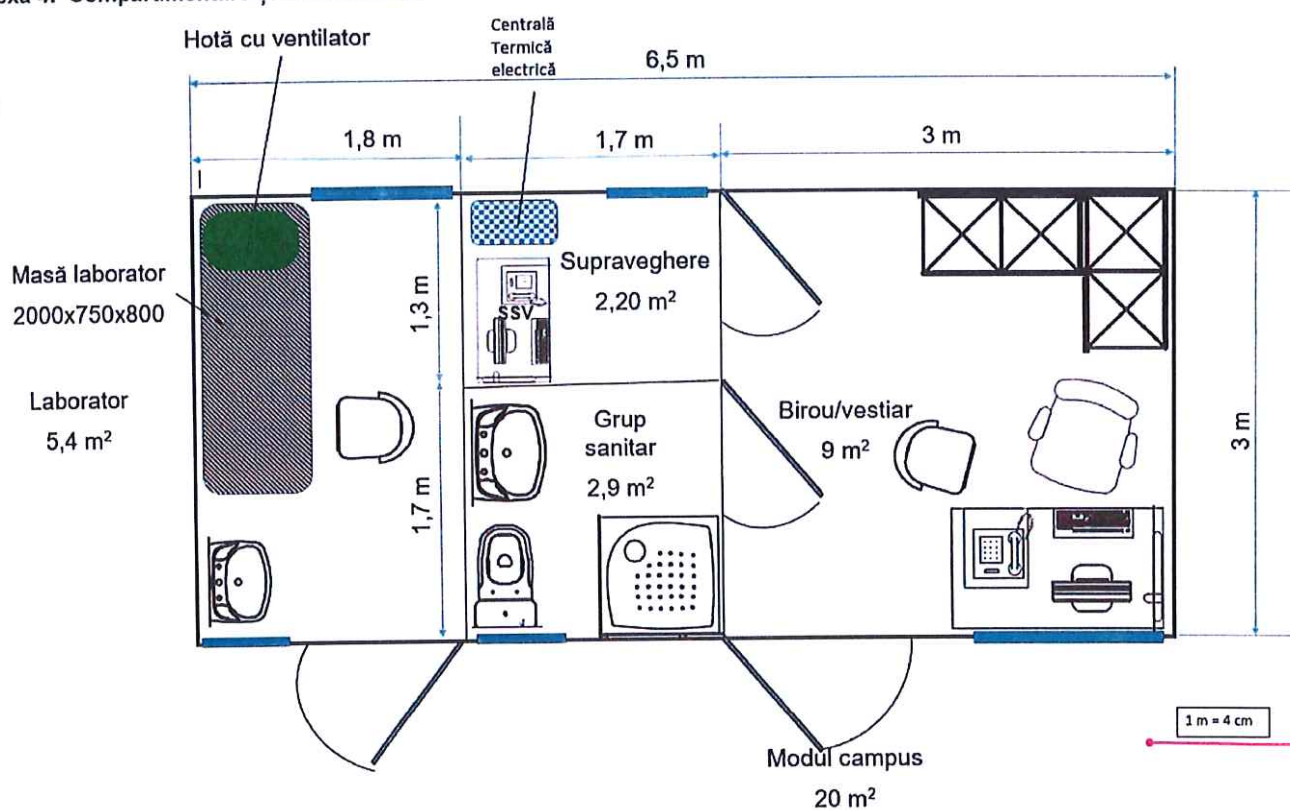
Chistina

Care de sacru Modul deproiect
Tancuri independenta doca

Pag. 9/14

e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro

9. Anexa 4: Compartimentare și dotare modul



Orchestra

Carte de sarcini Modul de proiect
Pansoni Independentia.docx

Pag. 10/14

e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro