

SECȚIUNEA III
CONTRACT DE LUCRĂRI
și servicii de proiectare

CONTRACT DE LUCRĂRI
și servicii de proiectare
nr. L-CA.....din.....

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

CONPET S.A., cu sediul în Ploiești, Str. Anul 1848 nr. 1 - 3, jud. Prahova, telefon 0244/401360, fax 0244/402304, cod de înregistrare fiscală RO 1350020, înregistrată la Registrul Comerțului Prahova sub numărul J29/6/1991, cod IBAN R038 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română Sucursala Ploiești, reprezentată legal prin Dr. Ing. Timur-Vasile Chiș - Director General și Ec. Sanda Toader - Director Economic, în calitate de **ACHIZITOR**

și

..... cu sediul în, Str., nr., jud....., telefon, fax, cod de înregistrare fiscală, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul, având cod IBAN deschis la, reprezentată legal prin -, în calitate de **EXECUTANT**

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare reabilitare termică și să execute lucrările de reabilitare termică pentru clădirile **CONPET**, aferente locațiilor Stația de pompare Băicoi și Rampa de încărcare Biled în perioada convenită, în conformitate cu propunerea sa tehnico-economică - Anexa 1 la contract, Caietul de sarcini - Anexa 3 la contract și potrivit obligațiilor asumate prin prezentul contract .

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea contractului este delei fără TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, așa cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Valoarea va fi defalcată astfel:

a) Valoarea este de lei fără TVA, pentru serviciile de proiectare pentru Stația de pompare Băicoi și lei fără TVA pentru Rampa de încărcare Biled.

b) Valoarea este de lei fără TVA, pentru execuția lucrărilor la Stația de pompare Băicoi și lei fără TVA la Rampa de încărcare Biled.

3.2. Valoarea contractului va rămâne fermă pe toată perioada de derulare a acestuia.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante.

4.2 Executantul se obligă să presteze serviciile de proiectare și să execute lucrările de reabilitare termică pentru clădirile **CONPET**, aferente locațiilor Stația de pompare Băicoi și Rampa de încărcare Biled în termen de 280 de zile de la data predării amplasamentului consemnată prin proces verbal de predare-primire a amplasamentului.

4.3. (1) Termenul de prestare a serviciilor de proiectare pentru lucrările de reabilitare termică a clădirilor **CONPET**, aferente locațiilor Stația de pompare Băicoi și Rampa de încărcare Biled, este de 130 de zile de la data predării amplasamentului, etapizat astfel:

a) Documentație pentru obținere certificat de urbanism, studii de referință (topo, geotehnic, hidrologic, după caz), documentații formalități teren/obținere acorduri de principiu și documentații pentru obținere avize, acorduri, autorizații solicitate prin CU – în termen de 60 de zile de la data predării amplasamentului;

b) Documentație tehnică pentru obținere Autorizație de Construire DTAC – în termen de 30 de zile de la obținere CU;

c) Documentație tehnico-economică de execuție (Proiect tehnic) – în termen de 40 de zile de la avizare a proiectului faza DTAC în CTE Conpet.

(2) Perioada necesară emiterii avizelor/acordurilor/autorizațiilor de către autorități, solicitate prin Certificatul de Urbanism și a încheierii de către Beneficiar a contractelor de închiriere teren nu se consideră întârziere în executarea contractului, aceasta se va adăuga la termenul de execuție al contractului.

(3) Perioada necesară verificării documentației de către verificatorul autorizat cât și cea necesară avizării în C.T.E. **CONPET S.A.**, nu se consideră întârziere în executarea contractului, aceasta se va adăuga la termenul de execuție al contractului.

4.4. Termenul de execuție a lucrărilor de reabilitare termică pentru clădirile CONPET aferente locațiilor Stația de pompare Băicoi și Rampa de încărcare Biled, este de 150 de zile de la data obținerii Autorizațiilor de Construire, etapizat astfel:

a) aprovizionare material în termen de 60 de zile de la data obținerii Autorizațiilor de Construire;

b) execuție lucrări proiectate în termen de 90 de zile de la predarea amplasamentului în vederea execuției, predare care se va face ulterior etapei de aprovizionare cu material.

4.5. Termenul de execuție se consideră împlinit la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de către Comisia de recepție. Astfel, la termenul total de execuție menționat la art. 4.4. se adaugă și perioada necesară până la semnarea Procesului verbal de recepție fara obiecțiuni.

4.6. Contractul încetează să producă efecte la data expirării duratei de garanție acordată pentru lucrările executate.

4.7. La împlinirea termenelor prevăzute la art. 4.3. și 4.4, executantul este de drept în întârziere cu privire la obligațiile care devin scadente.

5. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;

b. Achizitor si executant- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. valoarea contractului - prețul plătit Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. amplasamentul lucrării, santier - înseamnă locurile puse la dispoziție de către Beneficiar unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Șantierului;

e. utilajele executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;

f. materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.

g. echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de către executant la executia lucrarilor;

h. forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului si care face imposibilă executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului

i. termene - Termenele se vor socoti conform art 181-184 din Noul Cod de Procedură Civilă, respectiv:

Când termenul se socotește pe ore, acesta începe să curgă de la ora zero a zilei următoare.

Când termenul se socotește pe zile, nu intră în calcul ziua de la care începe să curgă termenul, nici ziua în care acesta se împlinește.

Când termenul se socotește pe săptămâni(luni sau ani) el se împlinește în ziua corespunzătoare din ultima săptămână, ori din lună sau din ultimul an. Dacă ultima lună, nu are zi corespunzătoare celei în care termenul a început să curgă, termenul se împlinește în ultima zi a acestei luni.

Când ultima zi, a unui termen cade într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare care urmează.

Termenul care se socotește pe zile, săptămâni, luni sau ani, se împlinește la ora 24 a ultimei zile în care se poate împlini actul.

j. C.T.E (CTE) - Consiliul Tehnico-Economic al Conpet S.A.

k. proiectant – executantul sau asociatul executantului, dacă este cazul; nu constituie parte semnatară în contract.

l. GDPR - Regulamentul General privind Protecția Datelor Personale.

6. ANEXELE CONTRACTULUI

6.1. Anexele prezentului contract sunt:

a) Propunerea tehnico-financiară - Anexa nr. 1

b) Graficul fizic și valoric de execuție – Anexa nr. 2

c) Caietul de sarcini - Anexa nr. 3

c) Dovada constituirii garanției de bună execuție - Anexa nr. 4

d) Convenția SSM-SU-PM-Managementul Energiei – Protecția Mediului - Anexa nr. 5

e) Contract de asociere/subcontractare (dacă este cazul) – Anexa nr. 6

f) Acte adiționale, dacă există.

6.2. Anexele contractului fac parte integrantă din acesta.

7. STANDARDE

Lucrările executate și serviciile prestate în baza contractului vor respecta toate standardele în vigoare.

8. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

8.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

9.2. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate și puse în operă pentru contract, compilate ori elaborate de către executant sau de către personalul său salariat ori contractat, pentru executarea obiectului contractului, vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului. După încetarea contractului, executantul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Executantul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de lucrări fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

9.3. Executantul nu va publica articole referitoare la lucrările care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste lucrări în cursul executării altor lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.4. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesa ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ)

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin scrisoare de garanție bancară emisă de către o bancă agreată de ambele părți, în favoarea Achizitorului, în condițiile prevăzute la art. 10.3. Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea totală, fără TVA a contractului, respectiv, în cuantum de _____ lei. În cazul în care valoarea contractului se modifică, Executantul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de valoarea totală a contractului.

(3) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție se va prezenta de către Executant Achizitorului, în original, în termen de 10 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate

de cel puțin **70 de luni** de la data emiterii. Prelungirea termenului contractului prevăzut obligă Executantul la extinderea valabilității scrisorii de garanție bancară prezentate inițial cu minimum 6 luni de la data expirării scrisorii de garanție prezentate inițial. Din Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție trebuie să reiasă, fără echivoc, că societatea bancară va plăti Achizitorului, suma solicitată, la prima și simpla cerere a Achizitorului în care se menționează obligațiile nerespectate de Executant.

(4) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat Scrisoarea de garanție de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

(5) În cazul în care Achizitorul face trageri din garanția de bună execuție, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție cu sumele trase în termen de 10 zile de la data tragerii.

10.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului cât și emitentului Scrisorii de garanție, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(2) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod necorespunzător sau cu întârziere obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție CONPET are obligația de a notifica pretenția atât Executantului cât și emitentului Scrisorii de garanție, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.3. Garanția de bună execuție se restituie de către Achizitor, Executantului, astfel:

a) Valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua automat, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii este minim, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, la terminarea lucrării, până la valoarea reprezentând 30% din valoarea totală a garanției de bună execuție;

b) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție, diminuată, în cuantum de 30% din valoarea totală a garanției de bună execuție, aferentă perioadei de garanție a lucrărilor, se eliberează la expirarea duratei de garanție (60 de luni) a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

10.4. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

SAU

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN REȚINERI SUCESIVE DIN SUMELE DATORATE PENTRU FACTURI PARȚIALE)

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativa, calitativa și în perioada convenita a contractului, și este în cuantum de 10% din valoarea totală, fără TVA, a contractului respectiv suma de _____ lei.

Cuantumul garanției de bună execuție se actualizează automat în funcție de valoarea totală reală a contractului.

(2) Garanția se constituie prin rețineri succesive (9%) din valoarea fără TVA a facturilor acceptate pentru plată, astfel încât valoarea totală a garanției de bună execuție reținute să reprezinte 10% din valoarea reală totală fără TVA a contractului.

10.2. La întocmirea facturii, Executantul va scrie pe factura, în mod distinct:

- lucrările efectuate și valoarea acestora;
- obiectivul pentru care s-au efectuat;
- valoarea garanției de bună execuție, calculată după specificația de la alineatul precedent;
- numărul contului de garanții de bună execuție și banca.

10.3. Executantul are obligația de a deschide un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți ce va avea o valabilitate de cel puțin **70 de luni** de la data constituirii. Prelungirea termenului contractului prevăzut obligă Executantul la extinderea valabilității contului de disponibil cu minimum 6 luni. În termen de 10 zile de la data semnării contractului, Executantul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi

comunica Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumelor reținute drept garanție de buna execuție. Suma inițială care se depune de către Executant în contul astfel deschis este de 1% din valoarea totală a contractului, respectiv suma de _____ lei.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție menționată la art. 10.1, respectiv raportată la valoarea totală reală a contractului. Achizitorul va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

10.4. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător sau cu întârziere obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

(2) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere și a daunelor interese, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

10.5. Garanția de bună execuție se va restitui de către Achizitor către Executant, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, la terminarea lucrării, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

- restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție (60 de luni) a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

10.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

SAU

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITĂ PRIN VIRAMENT BANCAR)

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din valoarea totală, fără TVA, a contractului respectiv suma de _____ lei.

Cuantumul garanției de buna execuție se actualizează automat în funcție de valoarea totală reală a contractului.

(2) Garanția de buna execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți ce va avea o valabilitate de cel puțin **70 de luni** de la data constituirii. Prelungirea termenului contractului prevăzut obligă Executantul la extinderea valabilității contului de disponibil cu minimum 6 luni. În termen de 10 zile de la data semnării contractului, Executantul va prezenta Achizitorului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunica Achizitorului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumei reținute drept garanție de buna execuție.

(3) Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

10.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător sau cu întârziere obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(2) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

10.3. Garanția de bună execuție se va restitui de către Achizitor către Executant, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanției în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, la terminarea lucrării, dacă Achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;
- restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție (60 de luni) a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

10.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

11. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

11.1. (1) Executantul este pe deplin responsabil față de Achizitor pentru îndeplinirea obiectului contractului așa cum este acesta definit la art. 2.

(2) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile acestora, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și în strictă concordanță cu prevederile Proiectului Tehnic și ale Caietului de Sarcini.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de/pentru contract.

(4) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

11.2. (1) Executantul **se obligă să execute de reabilitare termică pentru clădirile CONPET aferente locațiilor Stația de pompare Băicoi și Rampa de încărcare Biled**, cu respectarea următoarelor condiții:

a) Înainte de începerea lucrărilor de execuție se va încheia convenția privind securitatea și sănătatea în muncă – situații de urgență, protecția mediului, cu Achizitorul.

b) La execuția lucrărilor executantul va respecta toate condițiile menționate în Proiectul tehnic și în cadrul avizelor /acordurilor/ Autorizației de construire.

c) Să dețină și să utilizeze personalul muncitor și de execuție, utilajele și laboratoarele necesare pentru execuția lucrărilor (conform listelor cu consumurile de materiale, echipamente și utilaje și transport rezultate din devizul general – norme de deviz), în conformitate cu Caietul de sarcini – anexa 3 la contract.

d) Executantul este obligat să prezinte și să folosească proceduri tehnice de lucru aprobate, conform sistemului propriu de management al calității implementat (ISO 9001:2008);

e) Executantul va elabora Planul propriu de sănătate și securitate conform art. 24+35 din HG 300/2006.

f) Calitatea construcțiilor este definită prin Legea 10/1995 și este rezultatul totalității performanțelor de comportare a acestora în exploatare, în scopul satisfacerii pe întreaga durată de existență, a exigențelor utilizatorilor și colectivităților.

(2) Executantul are obligația ca, la data semnării contractului, să prezinte achizitorului graficul de execuție detaliat pe faze și timpi de execuție.

(3) Executantul are obligația, înainte de începerea lucrărilor, de a comunica în scris Achizitorului identitatea responsabilului tehnic cu execuția, atestat în domeniu, conform legislației în vigoare și de a asigura urmărirea execuției lucrărilor prin acesta.

(4) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru: procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și legislației în vigoare privind protecția mediului (O.U.G. nr. 195/22.12.2005) și regimul deșeurilor (Legea 211/2011, republicată).

(5) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(6) Executantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului caietele de măsurători precum și certificatele de calitate ale tuturor materialelor puse în operă, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

(7) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile Achizitorului în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la execuția lucrărilor, dar numai cu viza proiectantului; de asemenea, are obligația de a respecta dispozițiile Achizitorului referitoare inclusiv la

suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora. În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(8) Executantul este responsabil pentru trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date în proiect, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(9) În cazul în care pe parcursul execuției proiectării/lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant Executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(10) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor acestora Executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) să suporte costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat.

d) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(11) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

(12) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor acestora Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(13) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la paragraful anterior, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

(14) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(15) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariile respectivei poduri sau drumuri.

(16) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

(17) Pe parcursul execuției lucrării Executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(18) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(19) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru toate viciile construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, potrivit prevederilor art. 30 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(20) Executantul răspunde în mod unilateral în cazul depășirii limitelor terenului pus la dispoziție de Achizitor, în cazul neaducerii terenului la starea inițială atât pe amplasamentul lucrării cât și în zona organizării proprii de șantier și a celorlalte zone riverane amplasamentului lucrărilor. La finalizarea lucrărilor, Executantul va prezenta Achizitorului Proces verbal de redare a terenului la starea inițială, semnat cu proprietarii terenurilor afectate de lucrarea contractată, inclusiv pentru drum de acces, etc.

(21) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale achizitorului sau ale reprezentanților achizitorului nu vor exonera executantul de obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

(22) Executantul are obligația de a-și asigura pe propria cheltuială toate mijloacele tehnice de intervenție și stingere a incendiilor pe parcursul derulării lucrărilor.

12. OBLIGAȚII DE BUNĂ CONDUITĂ ALE EXECUTANTULUI

12.1. Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

12.2. În cazul în care Executantul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea contractului fara îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată.

12.3. Plățile către Executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

12.4. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

12.5. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

12.6. Executarea contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul poate fi reziliat fara îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată. În acest caz Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale :

- i. comisioanele care nu sunt menționate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,
- ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,

iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

12.7. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

13. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

13.1. La data începerii lucrărilor, Achizitorul

a) va preda amplasamentul prin încheierea unui proces verbal de predare-primire amplasament;

b) va pune la dispoziție întreaga documentație necesară execuției.

13.2. La data începerii lucrărilor, Achizitorul va comunica executantului reprezentantul/ reprezentanții desemnați pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor precum și autoritatea și îndatoririle delegate acestora.

13.3. Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

13.4. Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor și a lucrărilor la termenul scadent, prevăzut în prezentul contract, pe baza documentelor justificative puse la dispoziție de executant și aprobate de achizitor, în condițiile prevăzute de art. 17.1 al contractului.

14. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

14.1. Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract la data predării-primirii amplasamentului. Părțile vor proceda la predarea-primirea amplasamentului și vor încheia procesul verbal predare – primire amplasament, semnat de către Achizitor și Executant.

14.2. Data procesului verbal predare – primire amplasament este data de referință pentru termenul de execuție a lucrărilor menționat la art. 4.2. din contract.

14.3. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție de detaliu și să fie terminate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, după avizarea proiectului în CTE, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de detaliu de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

14.4. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Executantul are obligația de a înștiința Achizitorul, în scris, identitatea reprezentanților sai și anume: a responsabilului tehnic cu execuția atestat în domeniu, a responsabilului cu calitatea și a Șefului de șantier/responsabil cu urmărirea derulării contractului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.5. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

15. ÎNTÂRZIAREA PRESTĂRII SERVICIILOR ȘI EXECUȚIEI LUCRĂRILOR

15.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
- c) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Executant

îndreptătesc Executantul să solicite, după caz, fie prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, fie suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, ocazie cu care părțile vor încheia act adițional cu privire la perioada de execuție. În cazul suspendării, contractul se va prelungi corespunzător duratei de suspendare.

c₁) În cazul în care motivul legal invocat nu mai este actual, Executantul are obligația să notifice imediat Achizitorul asupra datei la care lucrările vor fi reluate sau

c₂) În cazul în care Achizitorul constată dispariția motivului pentru care a fost suspendat contractul, poate să notifice Executantul asupra datei la care lucrările vor fi reluate.

15.2. Decalarea termenului de execuție nu dă dreptul executantului de a solicita actualizarea valorii contractului.

15. FINALIZAREA LUCRĂRILOR. ÎNȘTIINȚAREA DE RECEPȚIE. RECEPȚIA

15.1. Ansamblul lucrărilor vor fi finalizate în termenul menționat în graficul de execuție și stabilit în prezentul contract conform art. 4.2.

15.2. La finalizarea lucrărilor în ansamblu Executantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.3. Executantul va preda Achizitorului, la finalizarea lucrării și înaintea efectuării recepției la terminarea lucrărilor, Cartea tehnică a construcției, elaborată și actualizată în limitele competențelor prevăzute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții și a HG nr. 343/2017 care modifică HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, în lipsa cărții tehnice recepția neputând avea loc.

15.4. Recepția lucrărilor se va efectua conform prevederilor HG nr. 343/2017 care modifică HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor.

Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Executantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

15.5. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție (lucrări finalizate și Cartea tehnică predată). În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.6. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.7. Îndeplinirea de către Executant a obligației de a executa lucrările este confirmată prin semnarea, fără obiecțiuni, a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

15.8. Recepția lucrărilor se va executa pe fiecare locație, raportat la Autorizațiile de Construire.

16. GARANȚIA LUCRĂRILOR

16.1. Executantul acordă lucrărilor o garanție de 60 de luni de la data încheierii Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat fără obiecțiuni din partea achizitorului la terminarea lucrărilor, pe locație. La expirarea termenului de 60 de luni se va efectua recepția finală a lucrării, constatată prin proces verbal.

16.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, deteriorărilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea caietului de sarcini și/sau a clauzelor contractuale.

(2) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru toate viciile construcției, potrivit prevederilor art. 30 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1) pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(5) În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 15.2. alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile cu materialele aferente acestor lucrări, plătite deja de achizitor, vor fi recuperate de către acesta de la executant putând fi reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. MODALITĂȚI DE PLATĂ

17.1. Executantul va emite factura conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. Achizitorul are obligația de a efectua plata astfel:

a) pentru serviciile de proiectare:

Etapă I: Documentație pentru obținere certificat de urbanism, studii de referință (topo, geotehnic, hidrologic, după caz), documentații formalități teren/obținere acorduri de principiu și documentații pentru obținere avize, acorduri, autorizații solicitate prin CU – 30% din valoarea totală a serviciilor de proiectare.

Etapă a II-a: - Documentație tehnică pentru obținere Autorizație de Construire DTAC – 30% din valoarea totală a serviciilor de proiectare.

Plata pentru etapele I și II se va face după obținerea tuturor avizelor prevăzute prin Certificatul de Urbanism, respectiv a Autorizației de Construire și predarea acestora la Conpet.

Etapă a III-a: Documentație tehnico-economică de execuție (Proiect tehnic) – 40% din valoarea totală a serviciilor de proiectare. Plata pentru această etapă a serviciilor de proiectare se face după avizarea favorabilă în CTE Conpet.

b) pentru lucrările executate, în baza facturii emise și a situațiilor de plată acceptate de Achizitor.

17.2. Termenul de plată este: maxim **30 de zile** de la înregistrarea facturii la Achizitor.

18. PENALITĂȚI

18.1. În cazul în care, Executantul nu își îndeplinește, în termenele contractuale, obligațiile asumate, Executantul are obligația de a plăti Achizitorului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,5%/zi de întârziere, calculat la valoarea lucrărilor neexecutate și a serviciilor neprestate sau la valoarea lucrărilor executate necorespunzător și a serviciilor prestate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență. Penalitățile pot depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.

18.2. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Executant. Executantul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 3 zile de la data înregistrării acesteia la Executant. Neplata penalităților de întârziere în termenul de 3 (trei) zile lucrătoare de către Executant dă dreptul Achizitorului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica penalitățile Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

18.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 17.2, acesta are obligația de a plăti Executantului penalități în cuantum de 0,5%/zi de întârziere, calculat la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

18.4. Achizitorul va plăti această sumă pe baza unei facturi emisă de către Executant. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Achizitor. Achizitorul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 zile de la data înregistrării acesteia.

18.5. Părțile convin că sunt de drept în întârziere prin simpla ajungere la scadență a oricărei obligații neexecutate instituite prin contract, fără necesitatea transmiterii în acest sens a vreunei notificări sau a îndeplinirii vreunei formalități cu privire la executarea obligațiilor scadente.

19. REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1. Rezilierea unilaterală. Achizitorul va putea rezilia unilateral contractul în oricare dintre următoarele situații:

a) Executantul nu a constituit și nu a prezentat în termen documentul privind constituirea garanției de bună execuție, în condițiile prevăzute în contract. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

b) Executantul a cesionat o parte din obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul achizitorului. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

c) Executantul întârzie începerea lucrărilor cu mai mult de 5 zile, depășește termenul de execuție menționat la art. 4.2. cu mai mult de 5 zile sau nu reia lucrările suspendate în termen de 5 zile de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată executantului.

d) Executantul nu respectă obligațiile prevăzute la art. 12.1-12.7 din contract. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

e) Executantul nu prezintă graficul de execuție detaliat pe faze și timpi de execuție, conform art. 11.2 (2) din contract. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată Executantului.

f) Autorizațiile, licențele Executantului expiră iar acesta nu depune diligențele pentru reautorizare sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului. În această situație executantul este de drept în întârziere de la data la care autorizațiile/licențele și-au pierdut valabilitatea. Data la care rezilierea unilaterală produce efecte este data la care notificarea scrisă de reziliere a fost comunicată executantului.

19.2. Rezilierea unilaterală prevăzută pentru oricare dintre situațiile prevăzute la art. 19.1. din contract se sancționează cu obligarea Executantului la plata de daune-interese către Achizitor în cuantum de 20% din valoarea contractului prevăzută la art. 3.1., adică suma de _____ lei. Suma convenită va fi plătită de către executant în termen de 30 de zile de la data înștiințării de reziliere a contractului.

19.3. Contractul încetează prin acordul părților, declararea falimentului sau insolvenței oricăreia dintre părți.

20. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FAȚĂ DE LUCRĂRI

Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, Executantul va remedia pe cheltuiala sa aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului. În perioada de garanție a lucrărilor, Executantului îi revin obligațiile prevăzute la art. 15 din contract.

21. FORȚA MAJORĂ. STAREA DE NECESITATE

21.1. Niciuna din părți nu răspunde de neexecutarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor respective a fost cauzată de forța majoră sau stare de necesitate.

21.2. Partea care invocă forța majoră sau starea de necesitate este obligată să notifice celeilalte părți intervenirea evenimentului în termen de 24 ore de la producere și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

21.3. Dacă în termen de 30 (treizeci) zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a contractului, fără ca vreuna din părți să pretindă daune-interese.

22. ASIGURĂRI

22.1. (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea prestării serviciilor și execuției lucrărilor, care va fi prelungită în cazul prelungirii duratei contractului, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate/lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții săi împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Pe perioada execuției care fac obiectul prezentului contract, precum și pentru eventuala perioadă de prelungire a contractului, personalul utilizat pentru îndeplinirea contractului va fi asigurat pentru acoperirea următoarelor riscuri:

- a) răspunderea executantului în caz de îmbolnăvire ori accident de muncă al salariaților, incluzând cheltuielile repatrierii pe motive de sănătate;
- b) pierderea, distrugerea sau deteriorarea echipamentului achizitorului utilizat pentru executarea contractului de servicii;
- c) răspunderea civilă în eventualitatea accidentelor provocate terților ori achizitorului, ori salariaților săi, ca urmare a executării contractului de servicii;
- d) decesul ca urmare a unui accident sau invaliditatea permanentă ca urmare a unei accidentări fizice în legătură cu contractul de lucrări.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

23. LITIGII

23.1. Litigiile dintre părți se soluționează de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

24. COMUNICĂRI

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondență între părți, vor fi elaborate în limba română.

24.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. PROTEJAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

25.1. Acest contract este unul de tip execuție lucrări și servicii de proiectare și nu presupune prelucrarea de date cu caracter personal în numele beneficiarului (CONPET).

25.2. Datele cu caracter personal care vor fi prelucrate în baza acestui contract sunt doar cele necesare pentru buna întocmire și execuție a acestuia (și pentru respectarea unor cerințe legale)

25.3. În prelucrarea datelor cu caracter personal conform Contractului, Părțile se angajează să respecte toate obligațiile aplicabile acestora în calitate de operatori de date cu caracter personal conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor GDPR.

25.4. Seturile de date cu caracter personal primite de partile contractante nu vor fi folosite în alte scopuri decât pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

25.5. Partile contractante răspund cererilor privind exercitarea de către persoana vizată a drepturilor prevăzute în capitolul III, GDPR.

25.6. Părțile contractante sunt responsabile de implementarea unor măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura securitatea și confidențialitatea datelor cu caracter personal.

26. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

26.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creantelor nascute din contract, obligatiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

26.2. (1) Executantul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau numai după obținerea acordului scris al achizitorului.

(2) Executantul răspunde în mod direct față de Achizitor pentru orice neconformitate apărută în execuția lucrării și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un terț ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

26.3. (1) Executantul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

(2) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

26.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

26.5. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Achizitorului.

27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28. CLAUZE FINALE

2681. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

28.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

28.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR

EXECUTANT