

Supus spre avizare în ședința C.A. din data de 10.08.2017  
din data de 19.09.2017

și spre aprobare în ședința A.G.E.A

**CONPET S.A.**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

Serviciul Gestiune Patrimoniu

Nr. 31724/ 03.08.2017

AVIZAT,  
Director General,  
Ing. Lițiu Ilași

### NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind propunerea societății CONPET pentru aprobarea vânzării prin licitație deschisă cu strigare a activului bază sportivă Strejnic, compus din clădiri cu suprafața desfășurată de 1987,3 m<sup>2</sup> situat în sat Strejnicu, com. Târgșoru Vechi, jud. Prahova

Transportul de țiței, gazolină și condensat prin sistemul național de transport prin conducte și pe calea ferată reprezintă activitatea de bază a societății CONPET.

Sistemul național de transport al petrolului se află în proprietatea publică a statului și este de importanță strategică, CONPET având dreptul de operare în baza acordului petrolier și în conformitate cu dispozițiile legii petrolului nr. 238/ 07.06.2004.

În lanțul valoric al operațiunilor petroliere, activitatea de transportor a CONPET ocupă locul central între extracție/ importator și rafinare.

În cadrul societății se promovează un management proactiv, bazat pe obiective și strategii, care asigură: exploatarea în condiții de siguranță a sistemului național de transport prin conducte, capacitate tehnică necesară prestării serviciilor de calitate pentru clienții, creșterea eficienței economice, structură organizatorică de personal adaptată la cerințele legale, dar și la necesitățile de operare ale sistemului.

Pentru atingerea obiectivelor stabilite, principalele direcții urmate de societatea noastră vizează, în principal: modernizarea sistemului de transport și a echipamentelor tehnologice, îmbunătățirea sistemului managerial intern, reducerea costurilor administrative și de producție, implementarea de programe care să asigure conformitatea cu cerințele de mediu, etc.

Permanent, conducerea societății monitorizează performanța financiară și ia măsuri care să ducă la eficientizarea activităților pe care le desfășoară.

În prezent sunt continuate programele de eficientizare a activității de transport, precum: proiecte de modernizare a infrastructurii, implementarea sistemului de management al energiei, dezafectarea unor capacități de producție inactive, reducerea cheltuielilor, etc.

În paralel cu implementarea măsurilor de reducere a costurilor, în vederea diminuării cheltuielilor generale de administrație și a cheltuielilor fixe ale activităților secundare care înregistrează pierderi, se urmărește implementarea unor programe de îmbunătățire a eficienței unor active, care includ, în principal: identificarea activităților auxiliare nerentabile, stabilirea unui plan de susținere a activelor care pot fi rentabilizate, vânzarea activelor auxiliare care nu participă la activitatea de bază a societății și nu pot fi incluse într-un program de dezvoltare, etc.

Una dintre activitățile secundare neprofitabile care influențează nefavorabil contul de profit și pierdere al societății o reprezintă activitatea bazelor sportive Voința și Strejnic. Începând cu anul 2012, în urma măsurilor aplicate de către conducere, costurile s-au diminuat la baza Strejnic de la