

Departament Comercial

Serviciu Achiziții

Nr. inreg. 18721/12.MAI.2017**Invitație de participare**

Prin prezenta, invităm operatorii economici interesați să depună ofertă pentru atribuirea prin achiziție directă a contractului de achiziție ce are ca obiect **“furnizare, montare, punere în funcțiune și autorizare a funcționării (A.F.) a șase centrale termice murale - apartamente Constanța” (5 buc. centrale termice cu putere termică în gama de 24-28kW și 1 buc centrală termică în gama 30-35kW).**

- Valoarea estimată a achiziției este de 31.000 lei, fără TVA.

- Criteriul de atribuire – prețul cel mai scăzut.

- Capacitatea tehnică și/sau profesională

Ofertantul are obligația de a prezenta:

- Autorizație ISCIR pentru executarea lucrărilor de montaj, punere în funcțiune, conform legislației în vigoare (PT A1-2010)

Produsele furnizate vor fi însoțite de

- Fișa produsului emisă de furnizor, fișa ce conține parametrii tehnici pentru instalații pentru încălzire cu cazan cu funcționare dublă (anexa II+Tabelul 1 din Regulamentul European nr. 813/2013 și tabelul 7+Anexa IV din Regulamentul European nr. 811/2013),
- Clasa de randament energetic sezonier aferent încălzirii incintelor de min A+
- Clasa de randament energetic sezonier aferent încălzirii apei de A

- Modul de prezentare al ofertei

Oferta financiară va fi întocmită în lei fără TVA, va cuprinde totalitatea operațiunilor care urmează a fi efectuate în cadrul contractului. (formularul 3 și anexa) și va fi considerată acceptabilă oferta care nu depășește valoarea estimată a achiziției.

Propunerea tehnică va fi întocmită și prezentată astfel încât să se respecte cerințele prevăzute în caietul de sarcini și în draftul de contract și să asigure posibilitatea identificării și verificării corespondenței între acestea și respectivele cerințe.

Ofertantul va accepta prin semnătură (formularul nr. 2) condițiile contractuale din draftul de contract solicitând până la data depunerii ofertei, eventualele amendamente.

Oferta întocmită în alte condiții decât cele din prezenta invitație va fi considerată neconformă.

Nu se acceptă depunerea de oferte alternative.

- Perioada de valabilitate a ofertei

Perioada de valabilitate a ofertei este de 60 de zile de la termenul limita de primire a ofertelor.

- Data limită de depunere a ofertelor : 18.05.2017, ora 16⁰⁰ inclusiv.

Oferta se întocmește pe suport de hârtie, într-un singur exemplar, se introduce într-un plic sigilat pe care se va menționa adresa ofertantului, denumirea achiziției și inscripția “A nu se deschide decât în prezenta comisiei de evaluare” și se depune la sediul Conpet S.A. din Ploiești, str. Anul 1848 nr.1-3, Ploiești, la Registratura societății situată la parter, de luni-joi între orele 08.10 – 16.00 și vineri între orele 08.10 – 13.00, direct sau prin poștă.

Informații suplimentare se pot obține, la fax 0244/402.386, telefon 0244/401.360, int. 2224, Exp. AP Camelia Bărbuceanu, Serv. Achiziții sau pe adresa de email camelia.barbuceanu@conpet.ro

- Modul de finalizare a achiziției: încheiere contract.

Prețul contractului este considerat ferm exprimat, neputând fi modificat sau ajustat pe toată perioada de derulare a contractului.

Anexat prezentei transmitem: scrisoare de înaintare (formularul 1), declarația privind clauze contractuale obligatorii (formularul 2), formularul de ofertă (formularul 3), caietul de sarcini și draftul de contract.

ȘEF DEPARTAMENT COMERCIAL

Ec. Curteanu Veronica

Șef Serviciu Achiziții

Ing. Florina Popescu

**Serviciu Achiziții**

Exp. AP-Camelia Bărbuceanu

Formular nr. 1

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

Inregistrat la sediul CONPET S.A. Ploiesti
nr. ____ / _____

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Catre,

CONPET S.A.

Adresa: **str. Anul 1848, nr. 1-3, Ploiești, la Registratura societății, situată la pater,
luni-joi între orele 08.15 – 16.00 și vineri între orele 08.15 – 13.00.**

Ca urmare a invitației de participare apărut pe _____/invitației de participare nr. _____
din _____ privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului

(denumirea contractului de achiziție)

noi, _____, va transmitem alaturat
(denumirea /numele ofertantului)

urmatoarele:

1. Documente anexate, _____,
2. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original si intr-un numar de ____ copii:
 - oferta;
 - documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii _____

Cu stima,

Operator economic

(semnatura autorizata)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

DECLARATIE PRIVIND CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII

Subsemnatul, _____, reprezentant legal al societatii comerciale _____ declar pe propria raspundere ca in urma analizarii documentatiei de atribuire pentru elaborarea si prezentarea ofertei pentru achizitia

_____, am luat la cunostinta de clauzele contractuale asa cum sunt precizate in contractul din Sectiunea III.

Declar ca, fata de contractul din Sectiunea III:

☐ nu am propuneri de modificare

☐ am urmatoarele propuneri de modificare:

Inteleg ca oferta depusa de noi poate fi respinsa ca neconforma, in cazul in care facem propuneri de modificare a clauzelor contractuale obligatorii, astfel cum sunt acestea stabilite in cadrul documentatiei de atribuire, care sunt in mod evident dezavantajoase pentru achizitor, si, desi achizitorul ne-a informat cu privire la aceasta situatie, nu renuntam la aceste propuneri.

Inteleg ca prezenta declaratie face parte integranta din oferta prezentata de societatea pe care o reprezint, oferta cu caracter ferm si obligatoriu.

Declar pe propria raspundere ca, in cazul in care suntem desemnati castigatori, nu vom face obiectiuni, anterior semnarii contractului, la clauzele contractuale obligatorii.

Data completării: _____

Operator economic

(semnatura autorizata)

Formular nr. 3

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către _____
(denumirea societatii și adresa completă)

Domnilor,

Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului

_____, ne oferim ca, în
(denumirea/numele operatorului economic)
conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să furnizăm

(denumirea produselor)
pentru suma totală de _____ RON, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în
(suma în litere și în cifre)
valoare de _____ RON.
(suma în litere și în cifre)

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să furnizăm produsele în termen
de _____ zile, conform cerințelor caietului de sarcini.

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____
(durată în litere și cifre)
zile, respectiv până la data de _____, și ea va rămâne obligatorie
(ziua/luna/anul)

pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de
dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Precizăm că:

☐ depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod
clar "alternativă";

☐ nu depunem ofertă alternativă.
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim
garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o
puteți primi.

Data ____/____/____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semnez
(semnatura)

oferta pentru și în numele _____
(denumire/nume operator economic)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

ANEXA 1 LA FORMULARUL DE OFERTA

1. Prețul pentru furnizarea produselor este de: _____ lei, fără TVA (în cazul în care prețul din formularul de ofertă este format prin însumarea mai multor prețuri se defalcă aici)
2. Perioada de garanție este _____ ani.
3. Termenul de plată al facturilor este de 30 de zile de la data înregistrării acestora la achizitor.
4. Garanția de bună execuție va fi constituită sub următoarea formă:

☐ Scrisoare de garanție bancară de bună execuție

☐ Virament bancar, prin deschiderea unui cont la dispoziția Conpet., conform prevederilor din Normele

Procedurale interne de achiziție, rev. 2

Operator economic,

(semnatura autorizată)



**Directia Mentenanta Dezvoltare
Serviciul Energetic**

CONPET S.A.

str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiești, 100559, Prahova, România
Tel: +40 - 244 - 401360; fax: + 40 - 244 - 516451
CUI: 1350020; Cod CAEN 4950; J29/6/22.01.1991
Capital social subscris și vărsat 28 569 842,40 lei

CAIET DE SARCINI

Centrale termice murale – apartamente Constanta

1. DATE GENERALE

1.1. Denumire investitie

Centrale termice murale – apartamente Constanta

1.2. Autoritate contractanta

S.C.Conpet S.A. – cu sediul central in Ploiesti, str. Anul 1848 nr.1-3, cod postal 100559, jud. Prahova, inregistrat la Registrul Comertului sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, cont virament IBAN nr. RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, reprezentata prin Director General – ing. Liviu ILAȘI si Director Economic – ec. Sanda TOADER.

1.3. Amplasament

Centralele termice murale vor fi amplasate in bucatariile aferente celor sase apartamente, apartinand Conpet SA Ploiesti, apartamente situate in mun. Constanta, str. Tomis, nr. 325, bloc TAV 9, ap. 1, 2, 3, 22, 23, 24.

1.4. Situatie existenta

Incalzirea spatiilor si producerea apei calde menajere necesare pentru cele sase apartamente, sunt asigurate cu ajutorul a cinci centrale termice tip Ferroli Econcept 25C (putere termica 28 kW) si o centrala termica tip Immergas Victrix Zeus 27 (putere termica 32 kW), montate cate una in fiecare apartament, centralele termice fiind puse in functiune in anul 2007.

In ultimii ani, centralele termice au suferit interventii, ca urma a numeroaselor defectiuni aparute: vana cu trei cai defecta, supape siguranta decalibrate, sistem de preluare condens defectuos, placi electronice cu functionare aleatorie.

Tinand cont de toate defectiunile enumerate, de durata de serviciu normal (D.S.N.) care este de cca. 10 ani si stiind ca reparatia centralelor termice presupune costuri nejustificat de mari (piese schimb, manopera, autorizarea functionarii conform prescripiilor ISCIR), fara a avea o garantie asupra functionarii ulterioare normale, este necesar inlocuirea centralelor existente cu centrale termice noi.



e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro

2. CERINTE

2.1. Obiectul caietului de sarcini

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie achiziționarea, montarea, punerea în funcțiune și autorizarea funcționării (A.F.) a cinci centrale termice în condensatie, cu puterea termică în gama de 24-28 kW și a unei centrale termice în condensatie cu puterea termică în gama 30-35 kW.

2.2. Caracteristici tehnice:

A. Centrale termice cu puteri până în 28 kW:

- Centrala termică în condensatie cu tiraj forțat;
- Putere termică: 24-28 kW;
- Funcționare pe gaze naturale;
- Randament termic util la 100% din sarcină: min 103%;
- Randament termic util la 30% din sarcină: min 101%;
- Alimentare electrică: 230V / 50Hz
- Presiune minimă: 1 bar;
- Presiune maximă: 3 bar;
- Vas expansiune minim 7 litri;
- Domeniul de reglare a temperaturii a agentului primar: 30/85 °C;
- Debit de apă caldă menajeră cu DT=30C: min 15 l/min;
- Racorduri tur/retur instalație de încălzire: 3/4";
- Racord umplere/golire instalație sanitară: 1/2";

B. Centrala termică cu putere până în 35 kW:

- Centrala termică în condensatie cu tiraj forțat;
- Putere termică: 30-35 kW;
- Funcționare pe gaze naturale;
- Randament termic util la 100% din sarcină: min 105%;
- Randament termic util la 30% din sarcină: min 101%;
- Alimentare electrică: 230V / 50Hz
- Presiune minimă: 1 bar;
- Presiune maximă: 3 bar;
- Vas expansiune minim 7 litri;
- Domeniul de reglare a temperaturii a agentului primar: 30/80 °C;
- Debit de apă caldă menajeră cu DT=30C: min 12 l/min;
- Racorduri tur/retur instalație de încălzire: 3/4";
- Racord umplere/golire instalație sanitară: 1/2";
- Boiler din inox pentru preparare a.c.m., capacitate min. 40 litri, incorporat;
- Domeniu de reglare a temperaturii a.c.m.: 20-50C;

2.3. Caracteristici generale:

Centrala termica murala trebuie sa aiba, minimal, in componenta urmatoarele:

- Arzator din otel inoxidabil;
- Modulare electronica continua a flacarii;
- Schimbator de caldura in condensare, din otel inoxidabil;
- Pompa de circulatie autoadaptiva (cu turatie variabila);
- Control integrat al unei pompe externe de incalzire/pompa de circulatie;
- Management inteligent al functiilor centralei inclusiv programe de siguranta si testare;
- Vas de expansiune,
- Supapa de siguranta;
- Panou de comanda digital;
- Kit de evacuare cu ventilator modulant si sifon evacuare condens;
- Termostat de ambient cu fir.

2.4. Lucrari de C+M, probe, punere in functiune, receptii

Lucrarile de montaj, probele si punerea in functiune se vor face cu respectarea legislatiei in vigoare.

Receptia la terminarea lucrarilor si receptia la punerea in functiune se vor executa in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind "Calitatea in constructii", ale H.G. nr. 273/1994 – privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora si ale H.G. nr. 51/1995 – privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj, utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si punere in functiune a capacitatilor de productie.

2.5. Autorizari

Dupa incheierea lucrarilor, la receptie, prestatorul va preda beneficiarului autorizarea functionarii centralei termice (A.F.), conform prescriptiilor tehnice ISCIR in vigoare.

Totodata ofertantii vor prezenta si autorizatia ISCIR pentru executarea lucrarilor de montaj, punere in functiune, conform legislatiei in vigoare (PT A1-2010).

Ofertantii pot prezenta si autorizari ale subcontractorilor lucrarii.

2.6. Garantii

Echipamentul oferat va fi insotit de certificat de calitate, agrement tehnic, declaratie de conformitate si certificat de garantie.

Garantia echipamentului va fi de 24 luni de la data punerii in functiune.

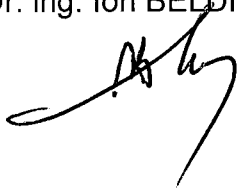
Garantia pentru lucrarile executate va fi de 24 luni de la punerea in functiune.

2.7. Alte cerinte

La achiziționare, centralele termice vor fi însoțite de următoarele documente (în limba română):

- certificat de calitate;
- certificat de garanție;
- declarație de conformitate;
- instrucțiuni de montaj;
- instrucțiuni de exploatare;
- alte documente livrate de producător ;

Inginer Sef Mecano-Energetic,
Dr. ing. Ion BELDIMAN



Sef Serviciu Energetic,
Ing. Fanel IONITA



Intocmit,
Ing. Lucian OPREA



CONTRACT DE FURNIZARE

nr. P-CA-CD _____ din _____

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. CONPET S.A., cu sediul în Municipiul Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 402386, înregistrată la Registrul Comertului de pe lângă Tribunalul Prahova, sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Ploiești, reprezentată legal, prin ing. Ilași Liviu – Director General și ec. Sanda Toader – Director Economic, în calitate de Achizitor

și

1.2. SC _____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, jud. _____, telefon _____, fax _____, cod de înregistrare fiscală RO _____, înregistrată la Registrul Comertului sub numărul _____, având cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____ în calitate de Furnizor.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, să monteze, să pună în funcționare și să autorizeze funcționarea (A.F.) a șase centrale termice murale - apartamente Constanta " (5 buc. centrale termice cu putere termică în gama de 24-28kW și 1 buc. centrală termică în gama 30-35kW), în conformitate cu Anexa nr. 1 (Caietul de sarcini) și Anexa nr. 2 (oferta tehnico-economică) la prezentul contract, în termenul convenit și în conformitate cu obligațiile asumate în prezentul contract.

3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea obiectului contractului, plătit furnizorului de către achizitor, este de lei fara TVA și va rămâne ferm, pe toata durata de derulare a contractului.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți contractante și produce efecte până la data expirării garanțiilor, prevăzute la art.16 din contract.

4.2. Furnizorul se obligă să furnizeze, să monteze, să pună în funcționare și să autorizeze funcționarea (A.F.) a șase centrale termice murale - apartamente Constanta " (5 buc. centrale termice cu putere termică în gama de 24-28kW și 1 buc. centrală termică în gama 30-35kW), ce fac obiectul prezentului contract, în termen de 2 luni de la data semnării contractului de către ambele părți contractante.

4.3. Termenul de execuție a contractului se consideră împlinit la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de punere în funcțiune de către Comisia de recepție.

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și furnizor - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. valoarea contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. produse - activități a căror furnizare fac obiectul contractului;
- e. standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- h. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie,

revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

i. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 181-184 din noul Cod de procedură civilă, respectiv:

i.1. când termenul se socotește pe ore, acesta începe să curgă de la ora zero a zilei următoare;

i.2. când termenul se socotește pe zile, nu intră în calcul ziua de la care începe să curgă termenul, nici ziua când acesta se împlinește;

i.3. când termenul se socotește pe săptămâni, luni sau ani, el se împlinește în ziua corespunzătoare din ultima săptămână ori din luna sau din ultimul an. Dacă ultima lună nu are zi corespunzătoare celei în care termenul a început să curgă, termenul se împlinește în ultima zi a acestei luni;

i.4. când ultima zi a unui termen cade într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare care urmează;

i.5. termenul care se socotește pe zile, săptămâni, luni sau ani se împlinește la ora 24.00 a ultimei zile în care se poate îndeplini actul.

6. ANEXELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini – Anexa nr. 1.
- b) Propunerea tehnico - economică – Anexa nr. 2;
- c) Document justificativ pentru constituirea garanției bancare de bună execuție - Anexa nr. 3;
- d) Convenție SSM-SU-PM-ME – Anexa nr. 4

6.2. Documentele contractului fac parte integrantă din contract.

7. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

7.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

7.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

8.1. Furnizorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsul achiziționat;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI (SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Furnizor în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin scrisoare de garanție de bună execuție emisă în favoarea Achizitorului, de către o bancă agreată de ambele părți. Scrisoarea de garanție

pentru buna execuție a prezentului contract este în cuantum de 10% din valoarea totală, fără TVA, a contractului, în cuantum de lei.

(3) Scrisoarea de garanție se va prezenta de către Furnizor Achizitorului, în original, în termen de 10 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin 12 luni de la data emiterii.

9.2. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă furnizorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția furnizorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

(2) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere și a daunelor interese, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica pretenția sa furnizorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

9.3. Garanția de bună execuție se va restitui în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului și/sau de la plata facturii finale, dacă achizitorul nu a ridicat pretenții asupra ei.

9.4. Garanția acordată produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

Sau

9. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI (CONSTITUITA PRIN VIRAMENT BANCAR)

9.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Furnizor în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativa, calitativa si în perioada convenită a contractului.

Garanția de bună execuție este de 10% din valoarea totală, fără TVA a contractului, respectiv, în cuantum de lei. În cazul în care valoarea contractului se modifică, Furnizorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de valoarea totală a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar prin deschiderea unui cont la dispoziția Beneficiarului, la o bancă agreată de ambele părți. În termen de 10 zile de la data semnării contractului, Prestatorul va prezenta Beneficiarului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunică Beneficiarului codul IBAN al contului deschis și extrasul prin care se face dovada virării sumei cu titlu de garanție de buna executie.

(3) Furnizorul va prezenta Beneficiarului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunică Beneficiarului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumelor reținute drept garanție de bună execuție și extrasul de la bancă reprezentând dovada virării în acest cont a garanției de bună execuție reprezentând 10% din valoarea totală, fără TVA a contractului. Predarea adresei și a extrasului de cont în original de către Furnizor Beneficiarului se face în baza unui proces verbal de predare - primire încheiat între părți sau prin depunerea acestor acte la registratura societății. Dovada prezentării celor două acte originale se face cu procesul verbal de predare - primire sau cu numărul de înregistrare alocat acestora (în original) la intrarea în CONPET.

(4) În situația în care Furnizorul expediază originalul adresei și a extrasului bancar prin poștă cu confirmare de primire, aceste acte vor fi însoțite de o notă de înaintare semnată de reprezentantul legal al Furnizorului care să ateste prezentarea originalelor celor două acte. Data prezentării adresei și a extrasului bancar este data la care plicul conținând nota de înaintare a acestora a fost depus la poștă.

9.2. (1) Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa Furnizorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

(2) Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție și pentru recuperarea penalităților de întârziere și/sau a daunelor interese datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa Furnizorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

9.3. Garanția de bună execuție se va restitui în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii ultimului proces verbal de recepție a produselor livrate, dacă Beneficiarul nu a ridicat pretenții asupra ei.

9.4. Garanția acordată produselor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

10. OBLIGAȚIILE FURNIZORULUI

10.1. (1) Furnizorul are obligația să furnizeze, să monteze, să pună în funcțiune și să autorizeze funcționarea (A.F.) a șase centrale termice murale - apartamente Constanta, în conformitate cu normele legale în vigoare, cu prevederile caietului de sarcini, la standardele si/sau performanțele prezentate în oferta tehnică și la termenul convenit.

(2) Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru său în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din culpa achizitorului.

10.2. Obligații de bună conduită ale Furnizorului

(1) Furnizorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al activității sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătura cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Furnizorul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătura cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și să pretindă plata de daune-interese, conform art. 18.4.(2).

(3). Plățile către Furnizor aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Furnizorul cât și personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirectă ori orice altă formă de retributie în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Furnizorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilități sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

(5) Furnizorul și personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Furnizorul și personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Furnizorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Achizitorul poate decide rezilierea Contractului fără îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și să pretindă numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale :

- i. comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,
- ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,
- iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Furnizorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

11. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul se obligă să convoace Comisia de recepție la terminarea lucrării și a punerii în funcțiune, în termenul convenit.

11.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul în termenul convenit de la emiterea facturii de către furnizor, pe baza procesului verbal de recepție semnat fără obiecțiuni și a documentelor de livrare menționate la art. 12.4.

12. RECEPȚIE

12.1. (1) Achizitorul prin reprezentanții săi au dreptul de a verifica conformitatea produselor cu conținutul datelor solicitate prin caietul de sarcini.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica în scris furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției produselor.

12.2. Recepția la terminarea lucrării și a punerii în funcțiune se va face la apartamente Constanta.

12.3. Furnizorul va emite o adresă prin care va înștiința achizitorul despre finalizarea lucrărilor. În baza acestei adrese, reprezentanții achizitorului se vor deplasa la locația în cauză pentru efectuarea recepției la terminarea lucrării și a punerii în funcțiune.

12.4. Dacă vreuna dintre caracteristicile asumate prin caietul de sarcini, la recepția efectuată în prezența câte unui delegat din partea ambelor părți implicate, nu corespunde solicitării, achizitorul are dreptul să respingă produsul, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului, să îl înlocuiască în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la sesizarea scrisă a achizitorului.

12.5. Echipamentele trebuie să fie însoțite de următoarele documente, conform caietului de sarcini (anexei nr. 1) a prezentului contract și anume:

- certificate de garanție produs;
- declarație de conformitate produs;
- marcaj CE;

12.6. Înainte de convocarea comisiei de recepție, furnizorul va preda beneficiarului următoarele documente (editate în limba română):

- cărțile tehnice ale echipamentelor;
- instrucțiuni de instalare, montaj, reglare pentru echipamente;
- instrucțiuni de exploatare pentru fiecare echipament;
- documentație de întreținere și reparație pentru echipament;
- lista pieselor de schimb;
- alte documente livrate de producătorii echipamentului.

12.7. Prevederile art. 12.1 - 12.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanției sau de alte obligații prevăzute în contract.

12.8. Recepția se consideră încheiată la data semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție la terminarea lucrării și a punerii în funcțiune.

13. LIVRAREA PRODUSULUI ȘI DOCUMENTELE CARE LE ÎNSOȚESC

13.1. (1) Furnizorul are obligația să furnizeze, să monteze, să pună în funcțiune și să autorizeze funcționarea (A.F.) șase centrale termice murale - apartamente Constanta, respectând termenul de livrare convenit la art. 4.2. și termenul comercial DDP.

(2) Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, fără a modifica prețul contractului și de a presta serviciile aferente furnizării acestora, cum ar fi: transportul, punerea în funcțiune, asistență tehnică în perioada de garanție, cursuri sau instruiți dacă este cazul, precum și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract.

(3) Furnizorul are dreptul de a-și alege căraușul pentru a livra produsele care fac obiectul prezentului contract.

13.2. Furnizorul va transmite Achizitorului factura fiscală și celelalte documente care însoțesc produsele, menționate la art. 12.5. și 12.6. din contract.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ

14.1. Furnizorul va emite factura conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal. Achizitorul are obligația de a efectua plata facturilor cu ordin de plata în lei după îndeplinirea clauzelor prevăzute la art. 12 și 13 din prezentul contract.

14.2. Termenul de plată este: **30 (treizeci) de zile** de la înregistrarea facturii la Achizitor.

15. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

15.1. În cazul în care, furnizorul nu își îndeplinește, în termenul prevazut la art. 4 al prezentului contract, obligațiile asumate, achizitorul va calcula penalități în cuantum de 0,5 %/zi din valoarea neexecutată/executată necorespunzător a contractului, începând cu prima zi de întârziere și până la data îndeplinirii obligațiilor/rezilierii contractului. Penalitățile pot depăși cuantumul sumelor datorate.

15.2. (1) Penalitățile calculate vor fi notificate către Furnizor. Furnizorul are obligația de a achita penalitățile în termen de 5 (cinci) zile de la data înregistrării notificării. După încasarea sumelor reprezentând penalități, Achizitorul transmite factura Furnizorului.

(2) Neplata penalităților de întârziere în termenul de 5 (cinci) zile de către furnizor dă dreptul achizitorului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Achizitorul are obligația de a notifica penalitățile furnizorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

15.3. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 14.2. acesta are obligația de a plăti Furnizorului penalități în cuantum de 0,5%/zi de întârziere, calculate la valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

16. GARANȚIA ACORDATĂ PRODUSELOR

16.1. Perioada de garanție acordată echipamentului este de 24 luni de la data punerii în funcțiune iar pentru lucrările executate, garanția este de 24 luni de la punerea în funcțiune.

16.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

16.3. La primirea unei astfel de notificări, Furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui piesa defectă în termen de 5 (cinci) zile de la data primirii acesteia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor. Piesele care în timpul perioadei de garanție le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului.

16.4. Termenul de intervenție și remediere a defecțiunilor apărute în perioada de garanție va fi de maximum 15 (cincisprezece) zile (constatare și remedierea defecțiunilor) de la anunțarea în scris a defecțiunii.

16.5. Termenul de intervenție pentru produsele aflate în garanție este de 24 (douazeci și patru) de ore din momentul solicitării scrise.

16.6. Furnizorul va asigura intervenția cu service mobil în perioada de garanție.

16.7. Furnizorul va asigura, pentru produsele livrate, gratuit service-ul pe perioada de garanție a acestora.

16.8. Furnizorul va asista la punerea în funcțiune a utilajului, precum și instruirea a 2 (doi) tehnicieni în ceea ce privește operarea/întreținerea acestuia.

17. PIESE DE SCHIMB

17.1. În perioada de garanție a produselor, furnizorul are obligația de a asigura piesele de schimb și subansamblurile care se defectează.

17.2. În eventualitatea în care a încetat fabricarea de piese de schimb, furnizorul are obligația:

a) de a notifica în avans (cu cel puțin 90 (nouăzeci) de zile) achizitorului, pentru a permite acestuia să cumpere piesele de schimb

b) de a pune la dispoziția achizitorului, fără plată, dacă i se solicită, proiectele, desenele și specificațiile pieselor de schimb.

18. REZILIEREA CONTRACTULUI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

18.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de furnizare și de a pretinde plata de daune-interese.

18.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare, în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului comercial legitim al achizitorului. În acest caz, Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data desființării contractului.

18.3. Dacă în perioada de derulare a contractului :

a) Furnizorul nu a constituit garanția de bună execuție în termenul de 10 zile de la semnarea contractului;

b) Furnizorul a cesionat o parte din obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul achizitorului;

c) Furnizorul depășește cu mai mult de 15 zile termenul prevăzut la art. 4.2., Achizitorul are dreptul de a considera prezentul contract reziliat, printr-o notificare scrisă adresată Furnizorului în acest scop, iar contractul va înceta deplin drept la data primirii de către Furnizor a respectivei notificări, fără a fi necesară punerea în întârziere a Furnizorului și fără îndeplinirea oricăror formalități prealabile judiciare sau extrajudiciare (pact comisoriu prevăzut de art. 1553 Cod civ.) și de a încasa de la furnizor daune-interese prevăzute la art. 18.4. (1).

18.4. (1) La rezilierea contractului conform art. 18.3 achizitorul are dreptul de a pretinde daune - interese în cuantum de 20% din valoarea contractului la data rezilierii. Suma netă cuvenită va fi plătită de furnizor în termen de 30 de zile de la data înștiințării de reziliere a contractului.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 10.2 din prezentul contract, în mod culpabil, dă dreptul Achizitorului de a considera contractul desființat de drept, fără punerea în întârziere și fără îndeplinirea vreunei formalități prealabile și de a pretinde plata de daune-interese. În acest caz, Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data desființării contractului.

18.5. Părțile convin că sunt de drept în întârziere prin simpla ajungere la scadență a oricărei obligații neexecutate instituite prin contract.

18.6. Contractul poate înceta și prin, acordul părților, declararea insolvenței sau a falimentului, Furnizorului.

19. CESIUNEA ȘI SUBCONTRACTAREA

19.1. Furnizorul poate cesiona decât acele părți privind creanțele născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20. FORȚA MAJORĂ

20.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

21.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de către reprezentanții lor.

21.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente material de la sediul Achizitorului.

22. ASIGURĂRI

22.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la transport, depozitare și livrare.

22.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații platibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de furnizor, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

23. COMUNICĂRI

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

23.2. Comunicările dintre părți se fac prin corespondență postală, prin fax sau e-mail cu confirmare de comunicare.

24. CLAUZE FINALE

24.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

24.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară și ulterioară încheierii lui.

24.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept al său.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiești, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.