

SECTIUNEA II

CAIETUL DE SARCINI



CONPET S.A.

str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiești, 100559, Prahova, România
Tel: +40-244-401360; fax: + 40 – 244 – 516451
e-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro
CUI: 1350020; Cod CAEN 4950; Înregistrată la Registrul
Comerțului Prahova sub numărul J29/6/22.01.1991
Capital social subscris și vărsat 28 569 842,40 lei



Serviciul Conducute

19743 121.06.2016

CAIET DE SARCINI

Achizitie servicii de proiectare pentru realizare obiectivelor:

Punere in siguranta Conducta de Ø4" Izvoru-Racord Ø 10" Icoana-Cartojani in zona raului Teleorman"

1. INVESTITOR / BENEFICIAR

CONPET S.A. - cu sediul central in Ploiesti, Str. Anul 1848, nr. 1-3, cod postal 100559, jud. Prahova, inregistrat la Registrul Comertului sub nr. J29/6/22.01.91, cod fiscal 1350020, cont virament IBAN nr.RO88RNCB3900000001700001 deschis la B.C.R. Ploiesti, reprezentata prin Director General ing. ILASI LIVIU si Director Economic ec. SANDA TOADER.

In calitate de operator al Sistemului National de Transport prin Conducute al titeiului, gazolinei, condensatului si etanului, CONPET S.A. opereaza si intretine o retea de conducte cu o lungime de circa 3700 km, cu diametre cuprinse intre 2 – 28 inches, statii de pompare, rezervoare, rampe de incarcare – descarcare C.F.

2. INFORMATII GENERALE

2.1. Conceptul de baza

In calitate de operator al sistemului national de conducte S.C. Conpet S.A. are ca obligatie si asigurarea exploatarei in conditii de siguranta a sistemului. Acest lucru se realizeaza atât prin adaptarea parametrilor de pompare la starea conductei cât si prin executarea de lucrari de reparatii, modernizari, sau asigurarea traseelor conductelor din punct de vedere tehnologic.

Lucrarile de consolidare a terenului din zona de siguranță a conductei de Ø 4" Izvoru-Racord Ø10" Icoana-Cartojani, se impun datorita modificarii albiei raului Teleorman, pe traseu formandu-se doua canale in zona de intersectie a acestor canale cu conducta de Ø 4" aceasta este suspendata pe o lungime de cca 30 m. Deasemenea in zona mentionata procesul de eroziune al malurilor este accentuat. Lunar pe aceasta conducta se pompeaza o cantitate de cca 430 tone. Intre pompari, conducta ramane plina cu titei, In aceste conditii exista riscul ca in cazul unor viituri, conducta se poate rupe in zona in care este suspendata. Acest lucru ar duce la poluarea masiva a raului Teleorman. Totodata trebuie avut in vedere si procesul de eroziune a malurilor, fapt care ar duce la marirea portiunii de conducta decopertata si suspendata. In zonele in care conducta este suspendata, izolatiile acesteia sunt deteriorate si au fost observate numeroase zone puternic corodate.

2.2. Denumirea Proiectului / Lucrarii / Obiectivului

Punere in siguranta Conducta de Ø4" Izvoru-Racord Ø 10" Icoana-Cartojani in zona raului Teleorman"

2.3. Amplasament: com. Izvoru .judetul Arges.

2.4. Etape :

I. Documentatie pentru obtinere Certificat de Urbanism, studii de referinta (topo, geotehnic, hidrologic, dupa caz), documentatii formalitati teren / obtinere acorduri de principiu si

documentatii pentru obtinere avize, acorduri, autorizatii solicitate prin CU sau de autorități menționate în C.U.

II. Documentatie tehnico – economica de executie (Proiect Tehnic)

III. Documentatia Tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (DTAC) / Autorizatiei de Desfiintare (DTAD), in regim normal sau in regim de urgenta, dupa caz.

3 INFORMATII TEHNICE

3.1. Natura produsului vehiculat prin conducte: titei

4. CERINTE PRIVIND ELABORAREA FAZELOR PE ETAPE

4.1. CERINTE GENERALE :

Documentatia tehnico-economica de executie verificata, avizata și aprobata, potrivit prevederilor legale, reprezintă documentația scrisă și desenată, care face parte din documentele licitației pentru achiziția lucrărilor de proiectare și executie, în baza căreia se întocmește oferta și se execută lucrarea, fiind anexată contractului de proiectare și execuție. Se vor respecta prevederile Hotărârii nr. 28 din 9 ianuarie 2008 publicată în Monitorul Oficial nr. 48 din 22 ianuarie 2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și Ordinul nr. 863 din 02 iulie 2008 pentru aprobarea „Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din HG 28/2008”

De asemenea se vor respecta prevederile Ordinului Nr. 196 din 10 octombrie 2006 privind aprobarea Normelor și prescripțiilor tehnice actualizate, specifice zonelor de protecție și zonelor de siguranță aferente Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului, emis de Agenția Națională pentru Resurse Minerale publicat în M.O. Nr. 855 din 18.12.2006. Prestatorul va îndeplini cerințele formulate în prezentul Caiet de Sarcini cu toată diligența, eficiența și profesionalismul sau, în interesul Beneficiarului, optimizând toate resursele în vederea încadrării în timpul prevăzut și în prețul oferit.

4.2 CERINTE PRIVIND ELABORAREA DOCUMENTATIILOR ETAPEI I (DOCUMENTATIE PENTRU OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM, STUDII DE REFERINTA (TOPO, GEOTEHNIC, HIDROLOGIC, DUPA CAZ) DOCUMENTATII FORMALITATI TEREN/OBTINERE ACORDURI DE PRINCIPIU SI DOCUMENTATII PENTRU OBTINERE AVIZE, ACORDURI, AUTORIZATII SOLICITATE PRIN CU SAU DE AUTORITATI MENTIONATE IN C.U.

Documentatiile vor fi intocmite intr-un numar suficient de exemplare pentru sustinerea diverselor cerinte, dar minim 3 exemplare format hartie si 2 exemplare electronic in formate editabile (word, excel, dwg) si needitabil, pdf)

4.2.1. DOCUMENTATII PENTRU OBTINEREA CU SI DOCUMENTATII PENTRU OBTINERE AVIZE, ACORDURI, AUTORIZATII SOLICITATE PRIN CU SAU DE AUTORITATI MENTIONATE IN C.U.

Ofertantul va tine cont de amplasarea administrativ- teritoriala a obiectivului si va cuprinde in oferta financiara, obtinerea Certificatelor de Urbanism, avizelor, acordurilor autorizatiilor, respectiv a Autorizatiilor de Construire / Desfiintare diferentiat pe zone administrativ-teritoriale (dupa caz).

Prestatorul va întocmi, va depune și va susține ori de câte ori este necesar documentatiile la emitenti în vederea obținerii Certificatului de Urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizatiilor solicitate prin acesta. În situația în care emiterea unui aviz, acord sau autorizatie este condiționată de emitent de obținerea unor alte avize, acorduri sau autorizatii nesolicitate în Certificatul de Urbanism, Prestatorul va elabora și documentatiile tehnice aferente obținerii acestora.

Chiar dacă prin Certificatul de Urbanism nu se solicită obținerea Acordului de Mediu conform Ord. MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private art 8(1), este necesară depunerea unei notificări privind intenția de

realizare a proiectului, insotita de certificatul de Urbanism la Autoritatea Județeană pentru Protecția Mediului în vederea obținerii Acordului de Mediu.

Ofertantul va ține cont de eventuala necesitate și va cuprinde distinct în oferta contravaloarea proiectelor de specialitate (ex: documentații avizări amplasament, traversări linii CF, DN-uri; studii de impact etc.)

La depunerea documentațiilor pentru obținerea CU și avizelor acordurilor, autorizațiilor solicitate prin CU, Prestatorul va transmite Beneficiarului documentul doveditor (email de confirmare / număr de înregistrare etc).

4.2.2. DOCUMENTAȚII FORMALITĂȚI TEREN ȘI OBTINERE ACORDURI DE PRINCIPIU

Prestatorul, va întocmi documentație distinctă privind formalități de teren și va obține acordurile de principiu ale tuturor proprietarilor/titularilor de teren afectați de executia lucrărilor, inclusiv cele aferente demontării conductei vechi și inclusiv pentru drumuri acces la zona de lucru (provizorii) și zona „Organizarea Executiei”, după caz.

Prestatorul are obligația identificării corecte și complete a tuturor proprietarilor/titularilor, ale caror terenuri sunt afectate de executia lucrărilor. În cazul existenței unor erori sau neconformități cu realitatea din teren, Prestatorul are obligația identificării proprietarilor/titularilor reali, refacerii planurilor de formalități și obținerii acordurilor de principiu conforme, fără costuri suplimentare din partea beneficiarului/investitorului.

Planurile de formalități și tabelele centralizatoare aferente, vor fi prezentate cu viza administrației publice locale privind conformitatea datelor continute.

Planul de formalități de teren va cuprinde:

- tabel cu proprietarii/titularii de teren, elementele de identificare a poziției terenului (parcela și țărâna, unitatea de producție și unitatea amenajistică etc.), suprafețe cu scoatere temporară sau definitivă din circuit agricol sau silvic, după caz, cu precizarea în clar a dimensiunilor suprafeței afectate pentru fiecare proprietar/titular (lățime x Lungime), categoria de folosință a terenului, adresele de domiciliu ale proprietarilor/titularilor;

- poziția, tipul și suprafața ocupată de instalațiile supraterane;

Acordul de principiu al proprietarilor de teren se va obține prin grija Prestatorului pe baza formularului pus la dispoziție de Beneficiar (Anexa 2). În situațiile în care există refuzuri ale unor proprietari cu privire la accesul pe teren în vederea executiei lucrărilor, Prestatorul va instiinta imediat investitorul/beneficiarul.

Prestatorul are obligația realizării tuturor demersurilor necesare obținerii unor informații complete și corecte cu privire la proprietarii/titularii terenurilor afectate de executia lucrărilor (adrese de domiciliu, nr. de telefon, după caz etc.). Pentru situații speciale Prestatorul va prezenta corespondentele purtate cu instituțiile publice implicate în aceste demersuri.

Conformitatea față de cerințele menționate va fi certificată de către serviciul de specialitate din cadrul Conpet SA.

NOTE:

1. **Etapa I** se încheie la data depunerii la emitent a ultimei documentații necesare obținerii avizului / acordului / autorizației solicitat prin Certificatul de Urbanism și a transmiterii către Beneficiar a documentației de formalități teren, inclusiv acordurile de principiu, corelate cu cerințele din Certificatul de Urbanism.

2. În urma predării și analizării spre conformitate a documentației formalități teren și acordurilor de principiu, Serviciul de specialitate din cadrul Conpet SA va proceda la încheierea contractelor de închiriere teren cu proprietarii persoane fizice/juridice.

3. Perioada necesară emiterii avizelor / acordurilor / autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism și a încheierii de către Beneficiar a contractelor de închiriere teren (nedefinită) se va adăuga la termenul de execuție al contractului de prestări servicii și nu este penalizabilă.

4.3 CERINȚE PRIVIND ELABORAREA DOCUMENTAȚIILOR ETAPEI II - DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ - ECONOMICĂ DE EXECUȚIE (PROIECT TEHNIC)

Documentatiile vor fi intocmite in 4 exemplare format hartie si 2 exemplare suport electronic in formate editabile (word, excel, dwg) si needitabil (pdf).

4.3.1. COMPONENTA DOCUMENTATIEI TEHNICO- ECONOMICE DE EXECUTIE (PROIECT TEHNIC)

- MT - Memoriu Tehnic
- CS - Caiete de Sarcini
- VE - Volum Economic (Deviz General+Cantitati de Lucrari + Antemasuratori detaliate)
- DDE - Detalii De Executie
- Mapa Planuri (piese desenate)

Documentația va respecta cerințele HG 28 / 2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții

4.3.2 CALITATEA IN CONSTRUCTII

Calitatea in constructii este rezultanta tuturor performantelor de comportare a acestora in exploatare, in scopul satisfacerii pe intreaga durata de existenta, a exigentelor utilizatorilor si colectivitatilor fiind definita de Legea 10/1995, cu modificarile si completarile ulterioare precum și HG 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea in constructii, Ordinul MTCT nr. 1558 /2004, cu modificarile si completarile ulterioare,

Intreaga Documentatie de Executie, se va supune verificarii, prin grija Beneficiarului, de catre Verificator Autorizat, in conformitate cu Regulamentul de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, aprobat prin HG 925/1995, cu modificarile si completarile ulterioare.

In cazul in care, in urma verificarii sunt identificate erori, Prestatorul are obligatia revizuirii proiectului, in termenul comunicat de catre Beneficiar si prezentarea acestuia spre verificare, in aceleasi conditii prevazute anterior. Neincadrarea in termenul mentionat se considera intarziere si se va supune prevederilor contractuale privind aplicarea de penalitati.

a. Proiectantul va sigura asistenta tehnica pentru proiectele elaborate

b. Proiectantul va asigura participarea la verificarile pe santier legate de fazele determinante , precum si la toate fazele de executie stabilite prin proiect.

c. Cartea tehnica a constructiei se va intocmi conform legislatiei in vigoare. Cartea tehnica a constructiei reprezinta evidenta tuturor documentelor (acte si documentatii) privind constructia, emise in toate etapele realizarii ei, de la certificatul de urbanism pana la receptia finala a lucrarilor. Aceasta se va intocmi si se va completa pe parcursul executiei de toti factorii care concura la realizarea lucrarilor, prin grija dirigintelui de santier ;

d. Receptia Lucrarilor se va efectua in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, aprobat prin HG 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare.

4.3.3 CERINTE PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI, SANATATE SI SECURITATE IN MUNCA, PROTECTIA IMPOTRIVA INCENDIILOR SI A SITUATIILOR DE URGENTA

Proiectul tehnic trebuie sa cuprinda un capitol referitor la protectia mediului in care sa fie descrise sursele de poluanti si protectia factorilor de mediu, va respecta HG nr.300/02.03.2006 cu completarile si modificarile ulterioare, precum și Ord. MEF/MMFES nr. 1636/392 din 25.04.2007 si ale Ord. MI nr. 108/2001 (DGPSI 004).

Se va respecta legislatia in domeniul situatiilor de urgenta , atat in faza de proiectare, cat si pentru faza de executie cu respectarea legislatiei specifice:

- Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;
- Legea 481/2004 privind protectia civila;
- OMAI 163/2007 privind aprobarea normelor generale de aparare impotriva incendiilor;

PRECIZARI:

- a) La predarea amplasamentului catre Proiectant, acesta va efectua masuratori in teren pentru identificarea / detectarea si delimitarea exacta a pozitiei capetelor tronsoanelor de conducta, prin tranzotestare. In cazul incertitudinii, se va proceda la expunerea capetelor conductei (operatiuni executate de catre personalul Conpet SA)
- b) Pentru lucrarile de punere in siguranta a traversarii, Prestatorul va analiza mai multe variante constructive, varianta aleasa fiind sustinuta cu calcule hidraulice, de rezistenta, durata in timp, pret, etc..
- c) Graficul de executie al lucrarilor va fi prezentat detaliat tinand cont de programul de control pe faze de executie;
- r) Programul de Control al Calitatii, inclusiv Fazele Determinante, se va supune avizarii Inspectoratului de Stat in Constructii;

NOTE:

1. Prestatorul va inainta Documentatia tehnico-economica de executie (se incheie proces verbal de predare – primire documentatie), in vederea analizei si verificarii de catre verificator autorizat, conform cerintelor legale. In urma verificarii, Beneficiarul va supune documentatia tehnico-economica avizarii in CTE Conpet, in baza referatului intocmit de catre Verificatorul autorizat si a memoriului de prezentare intocmit de catre Prestator.
2. Etapa II se incheie la data avizarii in CTE Conpet, (Beneficiarul va transmite Prestatorului comunicare scrisa asupra conditiilor avizarii).
3. Perioada necesara verificarii, cu exceptia celor prevazute la 4.3.2 lit. C – paragraful 2, cat si cea necesara avizarii in CTE Conpet, se va adauga la termenul de executie al contractului de prestari servicii si nu este penalizabila.
4. In cazul in care numarul si complexitatea documentatiilor intocmite la Etapa I permite, Prestatorul poate demara executia Etapei II inaintea finalizarii Etapei I, rezultand astfel un timp total de prestarea a serviciilor contractate mai mic.
5. Beneficiarul va pune la dispozitie Prestatorului, datele necesare realizarii dimensionarii,

4.4 CERINTE PRIVIND ELABORAREA DOCUMENTATIEI ETAPEI III - DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE – DTAC/DTAD

Documentatiile vor fi intocmite intr-un numar suficient de exemplare pentru sustinerea diverselor cerinte, dar minim 3 exemplare format hartie si 2 exemplare electronic in formate editabile (word, excel, dwg) si needitabil, pdf), din care 1 exemplar format hartie si 1 exemplar electronic se va depune la Beneficiar

Documentatia pentru obtinerea Autorizatiei de Construire va fi intocmita in conformitate cu prevederile Legii 50/1991, cu completarile si modificarile ulterioare si va fi depusa la organul emitent de catre Prestator. In cazul in care pe parcursul executarii lucrarilor survin modificari ale solutiei tehnice adoptate privind lucrarile de constructii autorizate, Prestatorul are obligatia efectuarii documentatiei „As Build”, cat si a documentatiei tehnice pentru obtinerea unei noi autorizatii de constructie, dupa caz.

5. PREZENTARE OFERTA

5.1 OFERTA FINANCIARA

Oferta Financiara va fi prezentata defalcata conform tabelului de mai jos

Etapa / faza de executie	Valoare [LEI]
Total ETAPA I	
ETAPA I - Documentatie pentru obtinere Certificat de Urbanism, studii de referinta (topo, geotehnic, hidrologic, dupa caz), documentatii formalitati teren / obtinere acorduri de principiu si documentatii pentru obtinere avize, acorduri, autorizatii solicitate prin CU	
* documentatii obtinere CU	
* studii topo	
* studiu geotehnic (dupa caz)	
* studiu hidrologic (dupa caz)	
* planuri formalitati teren	
* acorduri de principiu proprietari	
* documentatii obtinere avize acorduri autorizatii	
* documentatii-proiecte de specialitate (ex: trav DN, CF) ¹	
Total ETAPA II - Documentatie Tehnico-Economica de Executie (Proiect Tehnic)	
* MT - Memorii tehnice	
* CS - Caiete de Sarcini pe specialitati	
* VE - Volum Economic (Deviz General+Cantitati de Lucrari + Antemasuratori detaliate)	
* DDE - Detalii De Executie	
* Mapa Planuri (piese desenate)	
Total ETAPA III	
* Documentatie Tehnica pentru obtinere Autorizatie de Construire / Desfiintare DTAC / DTAD (dupa caz)	
TOTAL Oferta	

¹ se vor deconta numai in cazul solicitarii de catre emitent aviz

Graficul de plati privind decontarea procentuala din total valoare ofertata este urmatorul:

- ETAPA I: = 30%
- ETAPA II: = 60%
- ETAPA III = 10%

6. TERMENE DE EXECUTIE

Termenele de executie descrise mai jos vor fi considerate indeplinite la data predarii prin proces verbal catre Beneficiar a fiecarei faze sau etapa (dupa caz). Dupa analiza sau verificare, in caz de neconformitate, Beneficiarul va stabili ca termen, un numar de zile pentru refacerea neconformitatilor. Dupa acest termen, Beneficiarul va aplica penalitati de intarziere calculate conform prevederilor contractuale.

TERMENUL TOTAL PENTRU EXECUTIA LUCRARILOR DE PROIECTARE INSUMEAZA 120 ZILE, ETAPIZAT ASTFEL:

ETAPA I Documentatie pentru obtinere certificat de urbanism, studii de referinta (topo, geotehnic, hidrologic, dupa caz) ; documentatii formalitati teren/obtinere acorduri de principiu si documentatii pentru obtinere avize, acorduri, autorizatii solicitate prin CU: - 70 zile de la data predarii amplasamentului .

ETAPA II Documentatie tehnico-economica de executie (Proiect tehnic) - 30 de zile de la data finalizarii etapei I si in conformitate cu Nota nr. 4 de la finalul cap. 4.3)

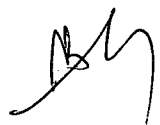
ETAPA III Documentatie tehnica pentru obtinere Autorizatie de Construire DTAC – 20 zile de la avizarea Proiectului tehnic in CTE Conpet

Anexa 1 - Plan de incadrare in zona

Anexa 2 - Formular Acord principiu proprietari teren

INGINER SEF MECANO ENERGETIC

Dr. Ing. Ion Beldiman

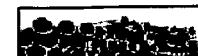


Sef Serv. Conducute

Ing. Gabriela Hilcu



ANEXA 1.



Serv. Conducte

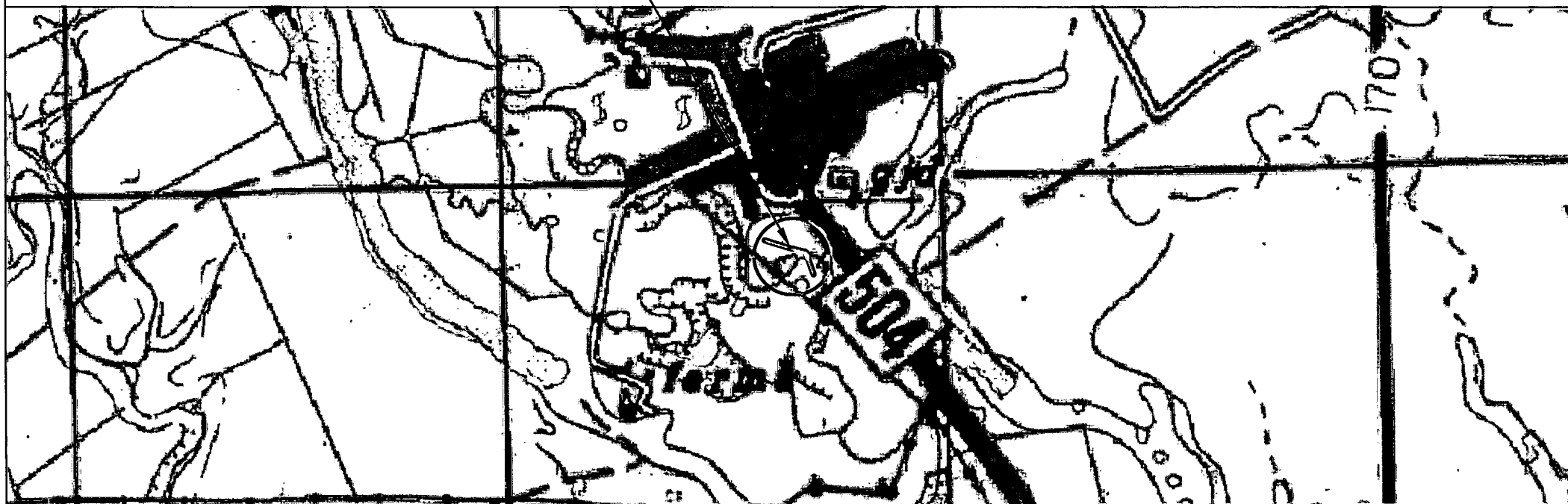
Punere in siguranta conducta titei Ø 4" Izvoru - racord
Ø 10 3/4" Icoana-Cartojani

PLAN DE AMPLASARE IN ZONA

LEGENDA

- Conducta titei existenta
- Drum national
-  Localitati
-  Rauri, parauri, canale

Conducta titei Ø 4" Izvoru-racord Ø 10 3/4" Icoana-Cartojani



ACORD DE PRINCIPIU

Subsemnatul _____ cu domiciliul în _____
_____ luând la cunoștință de întocmirea
proiectului pentru lucrarea: _____

mă declar de acord ca execuția lucrării să se facă pe proprietatea de apartenență, cu condiția ca înainte de începerea lucrării, beneficiarul acesteia respectiv S.C.Conpet S.A. Ploiești, pentru dobândirea dreptului de folosință temporară pentru suprafața afectată de lucrare, să procedeze la încheierea unui contract în baza căruia să mi se acorde despăgubirile aferente.

Titular de drept
Semnătura

B.I.-C.I.

C.N.P.