

SECTIUNEA III
CONTRACT

CONTRACT DE LUCRARI
nr. L-CA _____ din _____

1. PARTILE CONTRACTANTE

CONPET S.A., cu sediul in Ploiesti, Str. Anul 1848 nr. 1 – 3, jud. Prahova, telefon 0244/401360, fax 0244/402304, cod de inregistrare fiscala RO 1350020, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J29/6/1991, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comerciala Romana Sucursala Ploiesti, reprezentată prin ing. Liviu Ilasi – Director General si ec. Sanda Toader – Director Economic, in calitate de **BENEFICIAR**
si

S _____, cu sediul in _____, str. _____ nr. _____, telefon _____, fax _____, cod unic de inregistrare fiscala RO _____, avand cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentata prin _____ – Director General si ec. _____ – Director Economic, in calitate de **EXECUTANT**.

a intreprins prezentul contract

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obliga sa execute lucrari de „Refacere Imprejmuire Statia de Pompare Poiana Lacului nr. inv. 120673, judetul Arges” in perioada convenita, in conformitate cu propunerea tehnico-financiara - Anexa 1, Caietul de sarcini - Anexa 2 si obligatiile asumate prin prezentul contract.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea contractului este de lei, la care se adauga TVA, pentru indeplinirea integrala a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Valoarea contractului este ferma, pe toata durata de executie a acestuia.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante.

4.2. Executantul se obliga sa execute lucrarile de „Refacere Imprejmuire Statia de Pompare Poiana Lacului nr. inv. 120673, judetul Arges” care face obiectul prezentului contract, in termen de 6 luni de la predarea amplasamentului.

5. DEFINITII

5.1. In prezentul contract urmasorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de beneficiar, si un executant de lucrari, in calitate de executant;
- b) beneficiar si executant - partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite in prezentul contract;
- c) pretul contractului - pretul platibil executantului de catre beneficiar, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - desemneaza locurile unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind necesare pentru executarea lucrarilor;
- e) utilajele executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- f) materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.
- g) echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de catre executant la executia lucrarilor;
- h) forța majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut in momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo.
- i) zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculeaza conform art.181-184 din Noul Cod de procedura civila,

Cand termenul se socoteste pe ore, acesta incepe sa curga de la ora zero a zilei urmatoare. Cand termenul se socoteste pe zile, nu intra in calcul ziua de la care incepe sa curga termenul, nici ziua in care acesta se implineste.

Cand termenul se socoteste pe saptamani(luni sau ani) el se implineste in ziua corespunzatoare din ultima saptamana, ori din luna sau din ultimul an. Daca ultima luna, nu are zi corespunzatoare celei in care termenul a inceput sa curga, termenul se implineste in ultima zi a acestei luni.

Cand ultima zi, a unui termen cade intr-o zi nelucratoare, termenul se prelungeste pana in prima zi lucratoare care urmeaza.

Termenul care se socoteste pe zile, saptamani, luni sau ani, se implineste la ora 24 a ultimei zile in care se poate implini actul.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) propunerea tehnico-economica - Anexa nr. 1;
- b) caietul de sarcini - Anexa nr. 2;
- c) garantie de buna executie
- d) conventie privind Sanatatea si Securitatea in munca – Situatii de Urgenta – Protectia Mediului

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului incepe odata cu predarea- primirea amplasamentului.

8. CONFIDENTIALITATE

8.1. (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

8.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
- b) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

9.1. Executantul are obligatia de a despagubi beneficiarul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea Caietului de sarcini.

10. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

10.1 (1) Garantia de buna executie a contractului se constituie de catre Executant prin scrisoare de garantie bancara emisa de catre o societate bancara, in scopul asigurarii beneficiarului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului, astfel incat valoarea totala a garantiei de buna executie retinute sa reprezinte 10% din pretul fara TVA al contractului.

(2) Garantia de buna executie a prezentului contract este de 10% din pretul, fara TVA, al contractului, in cuantum de _____ lei.

(3) Garantia de buna executie se va prezenta de catre Executant Beneficiarului, in original, in termen de 10 zile de la data semnarii contractului si va avea o valabilitate de cel putin 20 luni de la data emiterii.

(4) Din Scrisoarea de Garantie Bancara emisa trebuie sa reiasa, fara echivoc, ca societatea bancara va plati autoritatii contractante, CONPET S.A. Ploiesti, suma solicitata la prima si simpla cerere a Beneficiarului.

(5) Beneficiarul se obligă să elibereze garanția de participare numai după ce Executantul a prezentat garantie de buna executie, emisa conform prevederilor prezentului capitol.

10.2. (1) Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia executantului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

(2) Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, pentru recuperarea penalitatilor de intarziere, datorate ca urmare a neindeplinirii obligatiilor la termenele stabilite prin contract. Beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia sa executantului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

10.3. In termen de 5 zile de la data semnarii fara obiectiuni a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, executantul este obligat sa prezinte beneficiarului o noua garantie de buna executie a carei valoare sa acopere un procent de 30% din valoarea totala a garantiei de buna executie si cu o valabilitate de cel putin 24 de luni de la data Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

10.4. Garantia de buna executie se va restitui de catre beneficiar executantului, dupa cum urmeaza:

a) Garantia de buna executie prezentata initial se va restitui de catre beneficiar executantului, in termen de 14 zile de la data Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca beneficiarul nu a ridicat pretentii asupra garantiei de buna executie iar riscul pentru viciile lucrarilor este minim si pe baza prezentarii celei de-a doua garantii de buna executie (pentru 30% din valoare);

b) Cea de-a doua garantie de buna executie (respectiv 30% din valoarea totala a garantiei) se va restitui de catre beneficiar executantului, la data expirarii garantiei acordate lucrarilor, pe baza Procesului verbal de receptie finala.

10.5. Garanția lucrarilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

11. OBLIGATIILE EXECUTANTULUI

11.1. (1) Executantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea convenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a executa lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de/pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract. Executantul are obligatia, inainte de inceperea lucrarilor, de a comunica in scris beneficiarului identitatea responsabilului tehnic cu executia, atestat conform legislatiei in vigoare si de a asigura umarirea executiei lucrarilor prin acesta.

(3) Executantul are obligatia de a notifica prompt beneficiarul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in Caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

(4) Executantul are obligatia de a termina lucrarile in termenul prevazut la art. 4.2.

(5) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 11.1 alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

11.2. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe amplasament, precum și pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementarilor legale în vigoare.

(2) Executantul are obligatia de a indeplini obiectul contractului, cu respectarea termenului stipulat la art. 4.

(3) Executantul are obligatia de a pune la dispozitie beneficiarului, la termenele precizate in anexe la contract, caietele de masuratori precum si certificatele de calitate ale tuturor materialelor puse in opera, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de beneficiar.

11.3. (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile beneficiarului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

11.4. (1) Executantul este responsabil de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

11.5. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe amplasament este autorizată și de a menține amplasamentul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara amplasamentului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.6. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia.

11.7. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- confortul riveranilor; sau

- căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.8. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul lucrărilor și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe amplasamentul lucrărilor, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale drumurilor care comunică cu sau care se află pe traseul lucrărilor, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

11.9. (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe amplasament;

- de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

- de a aduna și de a îndepărta de pe amplasament resturile de materiale sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe amplasament până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.10. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, în perioada de garanție a lucrărilor și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

11.11. Executantul răspunde în mod unilateral în cazul depășirii limitelor terenului pus la dispoziție de beneficiar, în cazul neaducerii terenului la starea inițială atât pe amplasamentul lucrării cât și în zona organizării proprii de șantier și a celorlalte zone riverane amplasamentului lucrărilor.

11.12. Executantul va respecta prevederile Legii nr.10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

11.13. Executantul are obligația de a semna convenția privind sănătatea și securitatea în munca- situații de urgență, protecția mediului încheiata de beneficiar.

11.14. Obligații de bună conduită ale Executantului

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Beneficiar conform regulilor și/sau codului de conduită al activității sale, precum și cu discreția

necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Beneficiarului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Executantul sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de lucrări sau orice alt contract încheiat cu Beneficiarul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Beneficiarul poate decide rezilierea Contractului fara îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și să pretindă plata de daune interese conform art. 19.3 (2).

(3) Plățile către Executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Beneficiarului.

(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Beneficiarului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Beneficiarului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul poate fi reziliat fara îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și da dreptul părții lezate de a pretinde plata de daune interese. În acest caz Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

- i. comisioanele care nu sunt menționate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract,
- ii. comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime,
- iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
- iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Executantul va furniza Beneficiarului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Beneficiarul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

12. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

12.1. La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

12.2. Beneficiarul are obligația de a organiza recepția lucrărilor și de a comunica data stabilită. Comisia de recepție va examina execuția tuturor lucrărilor conform prevederilor contractuale și documentației anexate la contract, după care întocmește „Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor” și recomandă admiterea cu sau fără obiecțiuni a recepției, amânarea sau respingerea ei, conform modului de îndeplinire a condițiilor prevăzute de legislația în vigoare.

12.3. Beneficiarul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.4. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile date, după caz.

12.5. Beneficiarul are obligația de a efectua plata lucrărilor la termenul scadent, prevăzut în prezentul contract, în baza documentelor justificative prezentate de executant și acceptate de beneficiar, în condițiile prevăzute la art. 17 din contract.

13. ÎNCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

13.1. Executantul are obligația de a începe efectiv lucrările menționate în contract odata cu predarea–primirea amplasamentului, data consemnata în Procesul Verbal de predare-primire amplasament semnat de ambele parti.

13.2. Data procesului verbal predare – primire amplasament este data de referinta pentru termenul de executie a lucrarilor.

13.3. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor și anume: a responsabilului tehnic cu execuția atestat în domeniu, din partea Executantului și a responsabilului atestat, din partea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Beneficiarului.

14. ÎNTÂRZIAREA PRESTĂRII SERVICIILOR SI EXECUTIEI LUCRARILOR

14.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili, dacă este cazul, prelungirea a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2. Decalarea termenului de executie nu da dreptul executantului de a solicita actualizarea valorii contractului.

15. FINALIZAREA LUCRARILOR. INSTIINTAREA DE RECEPTIE. RECEPTIA

15.1. Ansamblul lucrărilor, prevăzut să fie finalizat în termenul stabilit prin prezentul contract, trebuie finalizat în termenul convenit de părți de 6 luni, termen care se calculează de la data predării amplasamentului.

15.2. La finalizarea lucrărilor în ansamblu Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.3. Beneficiarul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința executantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

15.4. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție (lucrări finalizate, etc.). În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

15.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu propunerea tehnica și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.6. Îndeplinirea de către executant a obligației de a executa lucrarile este confirmata prin semnarea, fara obiectiuni, a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrarilor de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție (24 luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor de executie).

16. GARANTIA LUCRARILOR

16.1. Executantul acorda lucrarilor executate in baza prezentului contract o garanție de 24 luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor de executie. Perioada de garantie curge de la data receptiei, fara obiectiuni din partea beneficiarului la terminarea lucrărilor. La expirarea termenului de garantie se va efectua receptia finala a lucrarii, constatata prin proces verbal.

16.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

17. MODALITATI DE PLATA. FACTURARE. EVALUAREA LUCRARILOR

17.1. Executantul va emite factura conform art. 319 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pe baza documentelor justificative prezentate de Executant și acceptate de beneficiar, documente care să ateste ca executia lucrarilor s-a efectuat in conditii tehnice de calitate si pe baza procesului verbal de receptie.

17.2 Termenul de plată: **30 de zile** de la înregistrarea facturii la Beneficiar.

18. PENALITATI, DAUNE – INTERESE

18.1. În cazul în care, Executantul nu își îndeplinește, în termenele prevăzute la art. 4 al prezentului contract, obligațiile asumate, beneficiarul va calcula penalități în cuantum de 0,5 %/zi din valoarea lucrarilor neexecutate sau executate necorespunzator, incepand cu prima zi de intarziere. Penalitățile pot depăși cuantumul sumelor datorate.

18.2. Penalitățile calculate vor fi notificate Executantului. Executantul va achita în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la primirea notificării suma calculată drept penalități. Beneficiarul va emite factură către executant după încasarea sumei reprezentând penalități. Neplata penalităților de întârziere în termenul de 5 (cinci) zile lucrătoare de către executant dă dreptul beneficiarului de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Beneficiarul are obligația de a notifica penalitățile executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

18.3. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadelor prevăzute la clauza 15.2, acesta are obligația de a plăti penalități în cuantum de 0,5 %/zi din valoarea neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadență.

18.4. Partile convin ca sunt de drept in intarziere prin simpla ajungere la scadenta a oricarei obligatii neexecutate instituite prin contract, fara necesitatea transmiterii in acest sens a vreunei notificari sau a indeplinirii vreunei formalitati cu privire la executarea obligatiilor scadente.

19. REZILIEREA CONTRACTULUI. INCETAREA CONTRACTULUI

19.1. (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin de parti prin contract, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de plin drept, fara interventia instantei.

(2) Dacă în perioada de derulare a contractului, executantul:

a) nu a prezentat în termen documentul privind constituirea garanției de bună execuție, în condițiile menționate în prezentul contract;

b) abandonează lucrările;

c) a cesionat o parte din obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul beneficiarului;

d) depășește termenul prevăzut la art. 4.

e) refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile motivate ale beneficiarului;

f) nu reușește să ducă la îndeplinire lucrările prompt și fără întârziere;

g) nu începe lucrările în termen sau nu reia lucrările suspendate în termen de 5 zile de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrarilor;

h) nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe santier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de Beneficiar;

i) pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

-de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe amplasament;

-de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

-de a aduna și de a îndepărta de pe amplasament resturile de materiale sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

beneficiarul va notifica executantul pentru remedierea acestor aspecte.

(3) Dacă, în termen de 14 zile de la primirea notificării emise de către beneficiar, executantul nu ia toate măsurile posibile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, beneficiarul poate, printr-o a doua înștiințare emisă în termen de 21 de zile, să rezilieze contractul și să pretindă plata de daune-interese.

19.2. (1) Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

19.3. (1) La rezilierea contractului conform art. 19.1 (2) beneficiarul are dreptul de a pretinde daune - interese în cuantum de 20% din valoarea lucrărilor rămase neexecutate la data rezilierii. Suma netă convenită va fi plătită sau rambursată în termen de 30 de zile de la data înștiințării de reziliere a contractului.

(2) Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 11.14 din prezentul contract în mod culpabil, da dreptul beneficiarului de a considera contractul reziliat de drept, fără intervenția instanțelor și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei formalități și de a pretinde plata de daune-interese.

19.4. În cazul prevăzut la clauza 19.2 (1) executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

19.5. Contractul poate înceta și prin acordul părților sau ajungere la termen, declararea falimentului executantului.

20. PLATA LA REZILIEREA CONTRACTULUI

20.1. (1) La rezilierea contractului conform art. 19.1. (2) beneficiarul are dreptul de a pretinde executantului daune-interese în cuantum de 20% din valoarea lucrărilor și/sau a serviciilor rămase neexecutate la data rezilierii. Suma netă convenită va fi plătită sau rambursată de către executant în termen de 30 de zile de la data înștiințării de reziliere a contractului.

(2) În cazul prevăzut la art. 19.1. (1) executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

21. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FATA DE LUCRARI

21.1. (1) Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, executantul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului. În perioada de garanție a lucrărilor, executantului îi revin obligațiile prevăzute la art. 16.

22. FORTA MAJORA

22.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

22.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

22.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. ASIGURARI

23.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

24. LITIGII

24.1. Partile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

24.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea neintelegerilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor de judecata, competente material de la sediul Beneficiarului.

25. COMUNICARI

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derularii prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondenta între parti, vor fi elaborate în limba romana.

25.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării de primire a comunicării.

26. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

26.1. Nu este permisa cesionarea obligatiilor nascute din prezentul contract de achizitie, ele ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

26.2. (1) Executantul nu poate subcontracta decat subcontractantilor declarati in propunerea sa tehnica sau numai dupa obtinerea acordului scris din partea Beneficiarului.

(2) Executantul raspunde in mod direct fata de Beneficiar pentru orice neconformitate aparuta in executia lucrarii si care se datoreaza unui subcontractant precum si pentru orice pretentie ridicata de un tert ca urmare a unei actiuni sau inactiuni a unui subcontractant.

26.3. (1) Executantul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

(2) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

26.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

26.5. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului.

27. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28. CLAUZE FINALE

28.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

28.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara si ulterioara incheierii lui.

28.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

Prezentul contract s-a incheiat astazi, _____, la Ploiesti, in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

BENEFICIAR

EXECUTANT