



**S.C. APPRAISALS AND CONSULTING
DIVISION S.R.L.**

DOCUMENTATIE TEHNICĂ

NUMAR PROIECT:

0152

RELEVU

RELEVU

AMPLASAMENT:

Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI,
Nr. inv. 111188; Nr. inv. 110312;
Nr. inv. 110254; Nr. inv. 110255.

OBIECTIV:

**RELEVU CLADIRI EXISTENTE IN VEDEREA
EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE
REPARATII SI AMENAJARE**

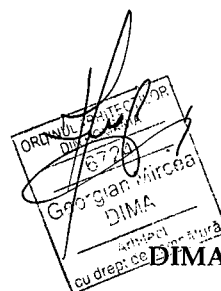
BENEFICIAR:

S.C. CONPET S.A.

DATA REALIZARII
DOCUMENTAȚIEI:

OCTOMBRIE 2015

Autor:



DIMA GEORGIAN MIRCEA
Arhitect TNA6724

PREZENTUL DOCUMENT ESTE COPIA ORIGINALULUI SAU AL CARUI AUTOR ESTE S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.
UTILIZAREA SA TOTALA SAU PARTIALA, ASA CA SI ORICE REPRODUCERE SAU CEDARE CATRE TERTI, VA NECESITA O AUTORIZARE ANTERIOARA EXPRESA DIN PARTEA AUTORILOR
SAI, ASTFEL FIIND INTERZISA ORICE MODIFICARE UNILATERALA A ACESTUIA.



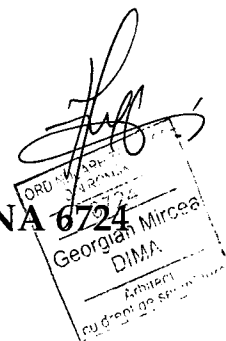
Ordinul Arhitectilor din
România



**S.C. APPRAISALS AND CONSULTING
DIVISION S.R.L.**

Lista de semnături

Intocmit, Arh. GEORGIAN MIRCEA DIMA – TNA 6724



Masurat, Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063



Verificat, Ing. SANDU CORINA



**S.C. APPRAISALS AND CONSULTING
DIVISION S.R.L.**

OPIS DOCUMENTATIE

NR CURENT	NR DOCUMENT	DENUMIRE DOCUMENT
--------------	-------------	-------------------

PARTEA SCRISA:

01		FOAIE DE CAPAT
02		LISTA DE SEMNATURI
03		OPIS DOCUMENTATIE
04		MEMORIU TEHNIC

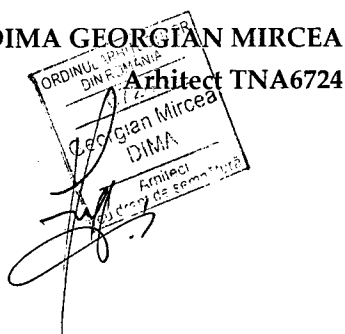
PARTEA DESENATA:

09	Nr. inv. 111188	PARTIDA MANEVRA
10	Nr. inv. 110312	CLADIRE PORTAR
11	Nr. inv. 110254	CLADIRE REMIZA PSI 1
12	Nr. inv. 110255	CLADIRE REMIZA PSI 2

Autor:



DIMA GEORGIAN MIRCEA





DOCUMENTATIE TEHNICĂ

NUMAR PROIECT:

0152

RELEVEU

MEMORIU TEHNIC RELEVEU

AMPLASAMENT:

Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI,
Nr. inv. 111188; Nr. inv. 110312;
Nr. inv. 110254; Nr. inv. 110255.

OBIECTIV:

**RELEVEU CLADIRI EXISTENTE IN VEDEREA
EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE
REPARATII SI AMENAJARE**

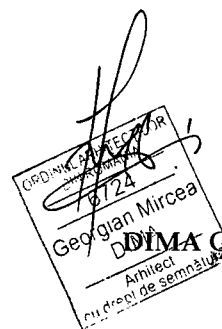
BENEFICIAR:

S.C. CONPET S.A.

DATA REALIZARII
DOCUMENTAȚIEI:

OCTOMBRIE 2015

Autor:



DIMA GEORGIAN MIRCEA
Arhitect TNA6724

PREZENTUL DOCUMENT ESTE COPIA ORIGINALULUI SAU AL CARUI AUTOR ESTE S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.
UTILIZAREA SA TOTALA SAU PARTIALA, ASA CA SI ORICE REPRODUCERE SAU CEDARE CATRE TERTI, VA NECESITA O AUTORIZARE ANTERIOARA EXPRESA DIN PARTEA AUTORILOR
SAI, ASTFEL FIIND INTERZISA ORICE MODIFICARE UNILATERALA A ACESTUIA.



**Ordinul Arhi
tectilor din R
omânia**



**S.C. APPRAISALS AND CONSULTING
DIVISION S.R.L.**

Capitolul I – Date generale

I.01 - Obiectul proiectului:

AMPLASAMENT:

Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI,
Nr. inv. 111188; Nr. inv. 110312;
Nr. inv. 110254; Nr. inv. 110255.

OBIECTIV:

RELEVEU CLADIRI EXISTENTE IN VEDEREA
EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE
REPARATII SI AMENAJARE

BENEFICIAR:

S.C. CONPET S.A.

DATA REALIZARII
DOCUMENTAȚIEI:

OCTOMBRIE 2015

Autor:



DIMA GEORGIAN MIRCEA
Arhitect TNA6724



Ordinul
Arhitecților
din
România



S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.



I.02 – DATE GENERALE:

La solicitarea beneficiarului, s-a solicitat realizarea lucrarilor de relevare a imobilelor mai sus amintite.

Scopul realizarii prezentului relevu de arhitectura, este de a fi folosit in continuare la realizarea unor investitii de renovare/ consolidare a cladirilor mentionate. Beneficiarul doreste in urmatoarea perioada, realizarea urmatoarelor lucrari:

Nr. inv. 111188	PARTIDA MANEVRA	- inlocuire invelitoare
Nr. inv. 110312	CLADIRE PORTAR	- inlocuire invelitoare
Nr. inv. 110254	CLADIRE REMIZA PSI 1	- inlocuire invelitoare
Nr. inv. 110255	CLADIRE REMIZA PSI 2	- inlocuire invelitoare



**S.C. APPRAISALS AND CONSULTING
DIVISION S.R.L.**

I.03 – Caracteristicile constructiilor:

	Nr. inv. 111188	Nr. inv. 110312	Nr. inv. 110254	Nr. inv. 110255
- functiune :	PARTIDA MANEVRA	CLADIRE PORTAR	CLADIRE REMIZA PSI 1	CLADIRE REMIZA PSI 2
- dimensiuni maxime cladire:	5,90x 3,17	3,20x 3,30	3,26x 6,34	3,27x 6,28
- regim de inaltime:	PARTER	PARTER	PARTER	PARTER
- H _{max.} cornisa (streasina) :	+2,64	+2,82	+2,29	+2,29
- H _{max.} coama :	+5,41	+3,95	+4,81	+4,81
- Suprafata Construita:	18,70 mp	10,56 mp	20,66 mp	20,53 mp
- Suprafata Desfasurata :	18,70 mp	10,56 mp	20,66 mp	20,53 mp
- Suprafata Utila:	14,80 mp	7,00 mp	14,73 mp	14,69 mp
- Suprafata comunicata de catre Beneficiar anterior masuratorii a fost de:	18,00 mp	16,00	16,00 mp	14,69 mp

Constructiile relevante se incadreaza la

CATEGORIA "C (normala)" DE IMPORTANTA.

Constructiile pentru care se propune realizarea prezentei documentatii, nu sunt monumente de arhitectura si nu prezinta particularitati arhitectonice. Prin interventiile pe care beneficiarul preconizeaza a le realiza nu este afectat specificul arhitectonic al zonei.



I.04 – Elemente de trasare

Constructiile relevate se afla in interiorul proprietatii beneficiarului, nefiind alipite pe niciuna din laturi de alta constructie sau de vreo limita a terenului.

Capitolul II – Descrierea functionala

Nr. inv. 111188	PARTIDA MANEVRA
Nr. inv. 110312	CLADIRE PORTAR
Nr. inv. 110254	CLADIRE REMIZA PSI 1
Nr. inv. 110255	CLADIRE REMIZA PSI 2

Constructiile sunt conformate functional astfel incat sa deserveasca necesitatile beneficiarului, incinta in care isi desfasoara activitatea.

Cota ± 0.00 a parterului este ridicata de la nivelul terenului, dimensiunea variind de la o cladire la alta.

Capitolul III – Solutii constructive si de finisaj

III.01 – Sistemul constructiv

Din studiul cladirilor, rezulta ca au fost construite in etape sau ca asupra acestora au fost realizate mai multe interventii in decursul timpului.

Presupunem ca in faza initiala, cladirile aveau acoperisuri terasa, care ulterior a fost modificate, astfel ajungand in forma actuala prin adaugarea de sarpante metalice peste care a fost dispuse invelitori din placi de azbociment.



S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.

Din investigariile realizate fara a fi destructive, rezulta ca avem de a face cu structuri din Pereti portanti de caramida- pe alocuri cu samburi din Beton Armat, peste care sunt asezate plansele de Beton Armat.

Stadiile actuale ale cladirilor se datoreaza conditiilor, materialelor si tehnologiei anilor cand au fost construite si degradarii in timp a acestora.

Ani de construire:

Nr. inv. 111188	PARTIDA MANEVRA	2011
Nr. inv. 110312	CLADIRE PORTAR	1954
Nr. inv. 110254	CLADIRE REMIZA PSI 1	1954
Nr. inv. 110255	CLADIRE REMIZA PSI 2	1954

III.02 – Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare

Inchiderile exterioare sunt realizate din pereti portanti din caramida.

Compartimentarile interioare sunt realizate tot din pereti portanti din caramida, unde este cazul.

III.03 – Finisaje

La interior, cladirile sunt tratate simplu, cu tencuieli driscuite de mortar, si zugraveli simple. Pardoselile din beton sclivisit indeplinesc functiile pentru care au fost create si se afla in stare satisfactoare.



Tamplaria exterioara si interioara:

Nr. inv. 111188 PARTIDA MANEVRA

Nr. inv. 110312 CLADIRE PORTAR

Nr. inv. 110254 CLADIRE REMIZA PSI 1

Nr. inv. 110255 CLADIRE REMIZA PSI 2

III.04 – Finisajele exterioare

La exterior cladirile sunt finisate simplu cu tencuiale driscuite, zugravite in culoare alba (a se vedea reportajul fotografic atasat la prezenta documentatie pentru fiecare obiectiv).

III.05 – Acoperisul si invelitoarea

Acoperisurile, s-a constatat ca sunt formate rudimentar din sarpante din profile metalice pe care este dispusa invelitoarea din placi de azbociment aflate intr-o stare avansata de degradare.

III.06 – Cosurile de fum

Nu este cazul.

Capitolul IV – Indeplinirea cerintelor de calitate

IV.01 – Cerinta „A” REZISTENTA si STABILITATE

- La momentul actual cladirile nu prezinta semne de oboseala sau de deteriorare importante, avand in vedere ca renovarea fatadelor este relativ recenta.
- De asemenea nici la interior nu au fost detectate fisuri sau crapaturi



relevante.

- Planseele, la o examinare vizuala nu prezinta deteriorari sau deformari relevante.
- In cazul interventiei asupra cladirilor, se vor recomanda realizarea unor expertize tehnice de rezistenta. De asemenea se va avea in vedere faptul ca la data de astazi nu avem date constante in ce priveste realizarea fundatiilor cladirilor. Expertul evaluator structurist, va decide daca pentru lucrarile descrise in prezentul memoriu respectiv lucrarile de reparatie si igienizare este necesara interventia asupra fundatiilor existente. Odata cu realizarea expertizei de structura se va afla si adancimea de fundare.

IV.02 – Cerinta „B” SIGURANTA si EXPLOATARE

Obiectivele respecta reglementarile tehnice de proiectare in vigoare pentru eliminarea cauzelor care pot conduce la accidentarea utilizatorilor in timpul desfasurarii activitatilor cotidiene sau a unor lucrari de intretinere si curatenie.

- Stratul de uzura al pardoselilor in stare umeda sau uscata este realizat din materiale antiderapante, având coeficient de frecare de minim 0,4.
- Suprafetele peretilor nu prezinta proeminente, muchii taioase sau alte surse de ranire, agatare, lovire.

IV.03 – Cerinta „C” SIGURANTA LA FOC

Cladirile respecta prevederile referitoare la prevenire si stingerea incendiilor cuprinse in "Normele tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului-indicator P118/99.

In conformitate cu aceste prevederi constructiile relevate au gradul III rezistenta la foc, nu prezinta sau prezinta un risc mic de incendiu si beneficiaza de dotarile P.S.I. conform normelor in vigoare. De asemenea in cladiri au fost remarcate planurile de evacuare in caz de incendiu.



IV.04 – Cerinta „D”

a) Igiena si sanatatea oamenilor

- Cladirile respecta cerintele pentru spatiile destinate desfasurarii activitatilor la ora actuala.

- Ventilarea spatiilor se realizeaza pe cale naturala cu respectarea reglementarilor tehnice in vigoare.

- Finisajele prevazute in documentatie, atat in interior cat si la exterior, se afla in stare satisfacatoare si nu degaja noxe.

Cladirile relevate nu constituie o amenintare pentru igiena si sanatatea ocupantilor, a vecinatatilor si a mediului inconjurator.

- **Alimentarea cu apa:** in urma realizarii releveului nu au fost observate bransamente.

- **Canalizare:** in urma realizarii releveului nu au fost observate bransamente.

- **Alimentarea cu energie electrica:** cladirile sunt racordate la reseaua de electricitate aflata pe proprietatea beneficiarului.

- **Alimentarea cu energie termica:** in urma realizarii releveului nu au fost observate bransamente decat la Cladirile Poarta inv 110313 si 110312.

b) Refacerea si protectia mediului

- Apele pluviale se scurg pe terenurile dimprejurul cladirilor.

IV.05 – Cerinta „E”

Prin functiunile pe care le au cladirile, nu este necesar a se realiza operatii de termoizolare.

a) Izolarea termica si economia de energie

Nu este cazul.

In cazul in care se va dori schimbarea destinatiei cladirii, se va avea in vedere necesitatea unei eventuale anvelopari.



b) Izolarea hidrofuga

- La momentul actual cladirile beneficiaza de invelitori din placi de azbociment, care se afla intr-o stare precara ai pentru care se estimeaza ca in viitorul apropiat va necesita lucrari de refacere.
- Pentru izolarea hidrofuga se va respecta normativul C112-85

IV.06 – Cerinta „F” – Protectia la zgomot

- Cladirile respecta standardul SR6156 privind limitele admisibile de zgomot, pentru activitatea care se desfasoara in aceasta-depozitare.
- Stratificatia peretilor exteriori si grosimea lor asigura un confort acustic adecvat in interior

Nu au fost disponibile informatii cu privire la urmarirea comportarii in timp a constructiilor, respectiv jurnalul evenimentelor; foile completate din registrele de evidenta aflate in Cartile Tehnice ale Constructiilor cu privire la graficul de reparatii curente si reparatii capitale; informatii cu privire la eventuale accidente tehnice care privesc constructiile vizate, care au avut avut loc in trecut si au fost remendiate intre timp deci urmele acestora nu ar mai fi vizibile astazi ci doar apar consemnate (inundatii, tasari, foc, etc).

Capitolul V – Masurile de protectie civila (daca nu fac obiectul unui memoriu tehnic specializat)

Nu este cazul.

Capitolul VI. recomandari privind lucrarile de reparatii propuse a se realiza:

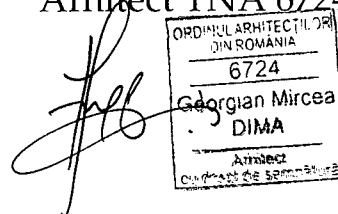
In urma discutiilor purtate cu Beneficiarul si a analizarii obiectivului, au rezultat ca fiind necesare urmatoarele lucrari:



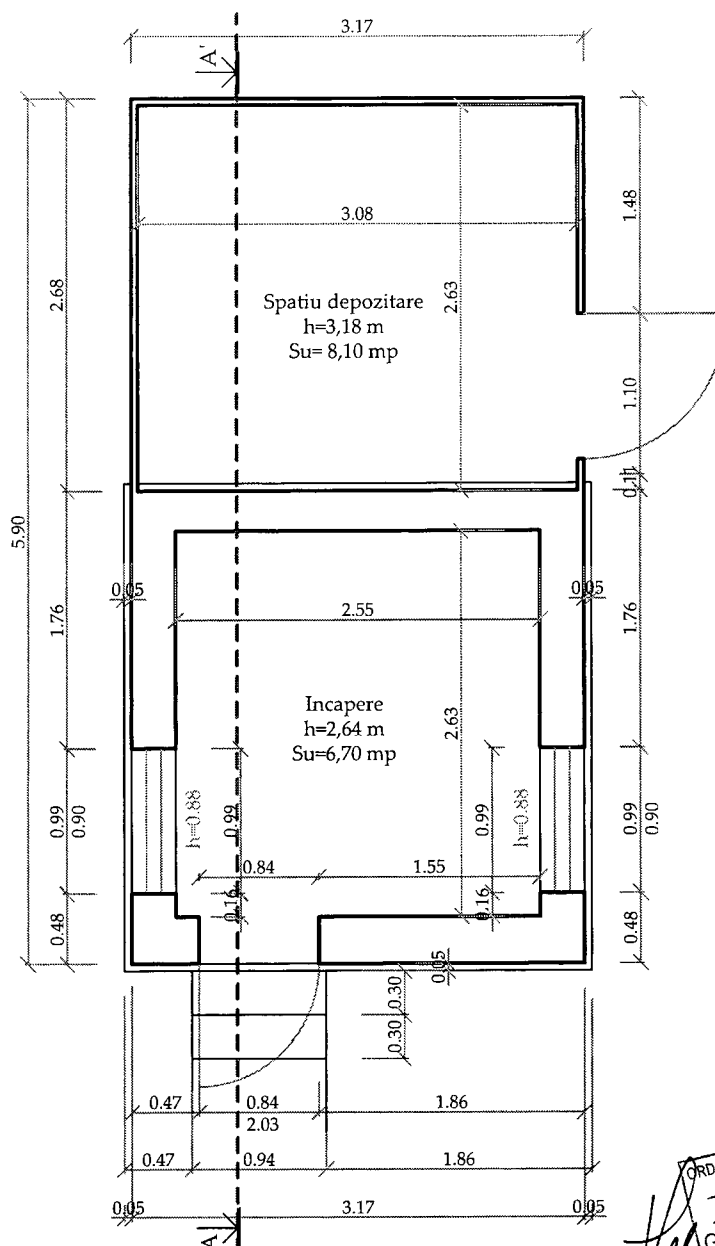
**S.C. APPRAISALS AND CONSULTING
DIVISION S.R.L.**

- Reparatii tencuieli, igienizare pereti si tavane, zugraveli lavabile;
- Refacerea partiala a pardoselilor;
- Inlocuirea invelitorii din placi de azbociment puternic avariata cu o invelitoare metalica si unde va fi cazul, interventii asupra sarpantei.

Intocmit,
Georgian Mircea Dima
Arhitect TNA 6724

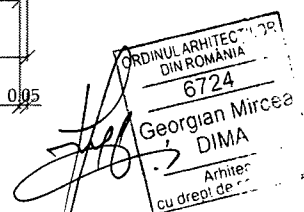


Cl. Partida manevra / Nr inv. 111188



PLAN COTA ±0,00

Total suprafata construita	Sc= 18,70 mp
Total suprafata desfasurata	Sc= 18,70 mp
Total suprafata utila	Sc= 14,80 mp



Denumire proiect:

RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: **Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI**
Cl. Partida manevra
nr.inv. 111188

Beneficiar: **S.C.CONPET S.A.**

Demire plan: **A4**
PLAN COTA ±0,00

Intocmit: Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724
 Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063
 Verificat: Ing. Sandu Corina



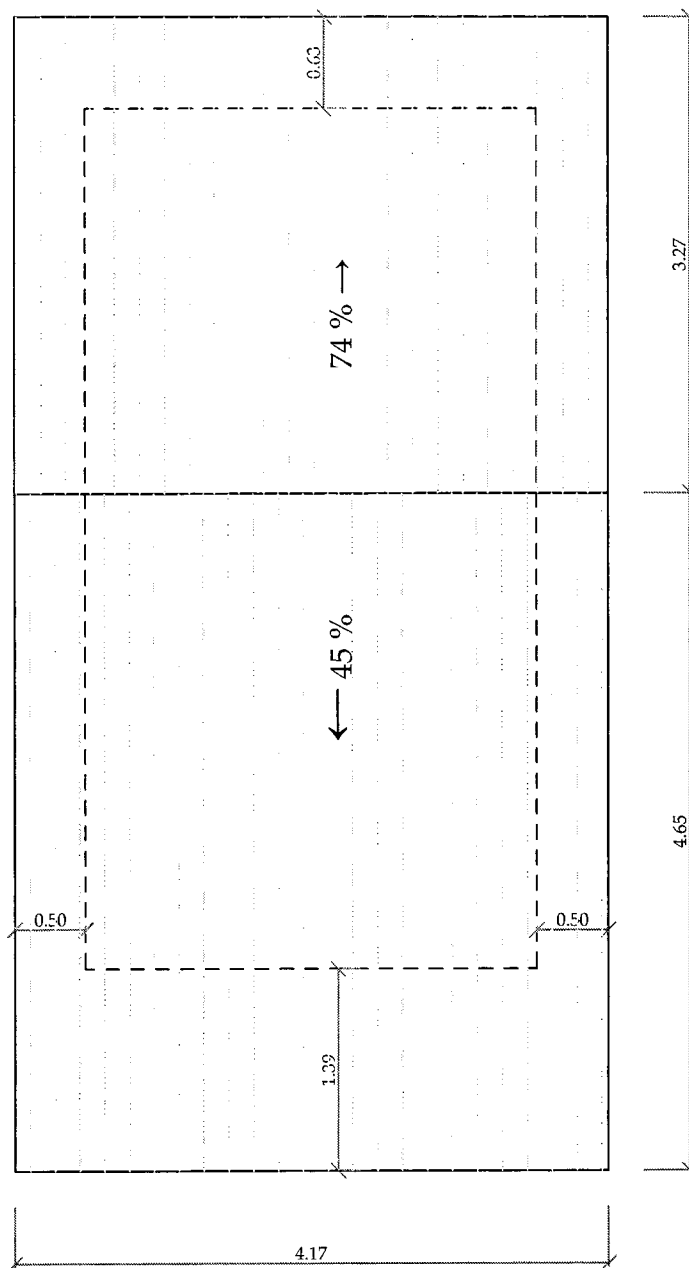
S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.

Faza: **RELEVU** Plan Nr: **A 001** Scara: **1/ 50** Project: **0152**

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terți in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.

Data Project: **OCT. 2015**

Cl. Partida manevra / Nr inv. 111188



PLAN ACOPERIS
S. 1/ 50



Denumire proiect:

RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI
Cl. Partida manevra
nr.inv. 111188

Beneficiar: **S.C.CONPET S.A.**

Demire plan: **A4**

Intocmit: Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724

Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063

Verificat: Ing. Sandu Corina

PLAN ACOPERIS



S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.

Faza:
RELEVU

Plan Nr:
A 002

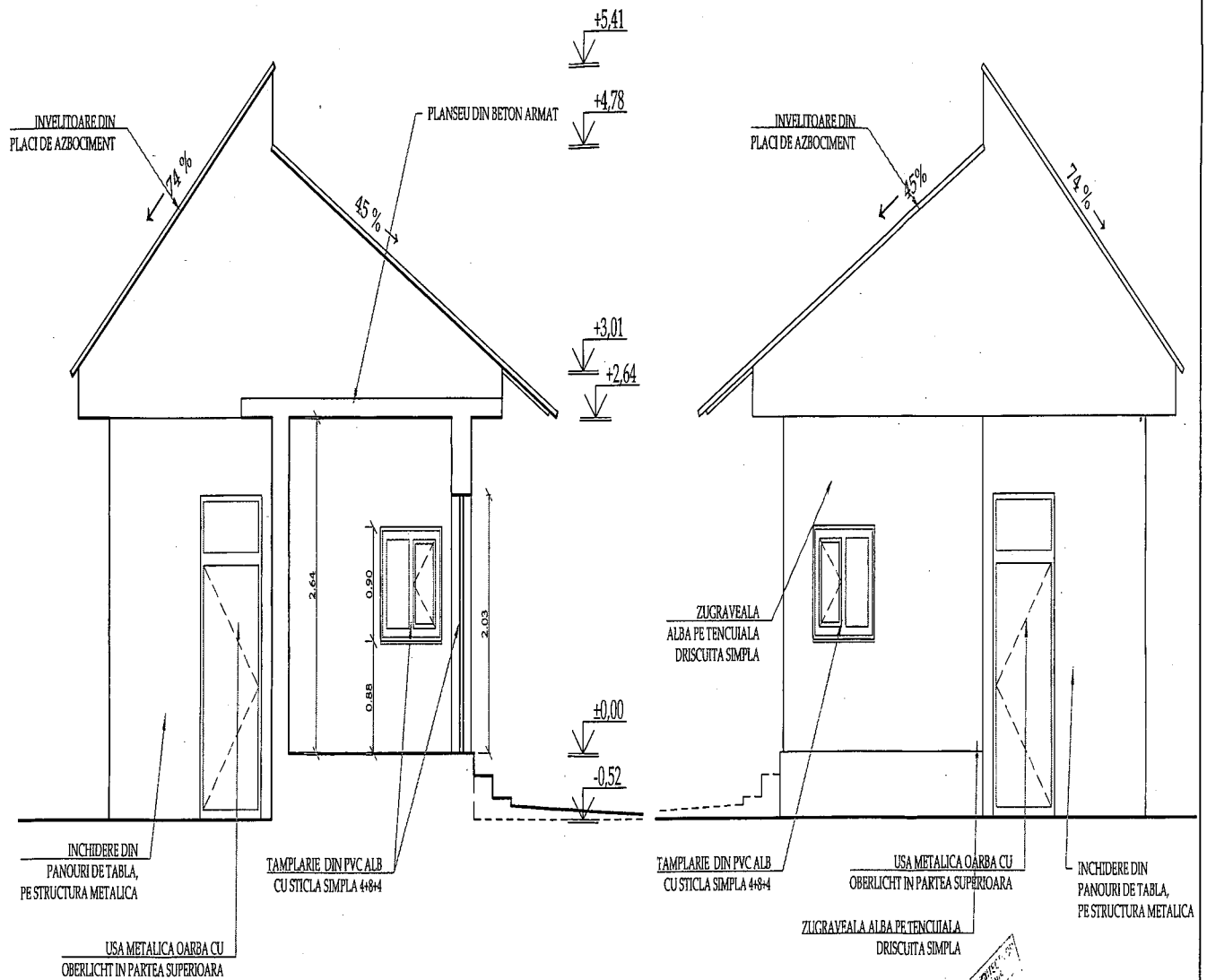
Scara:
1/ 50

Proiect:
0152

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau codare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.

Data Project:

OCT. 2015



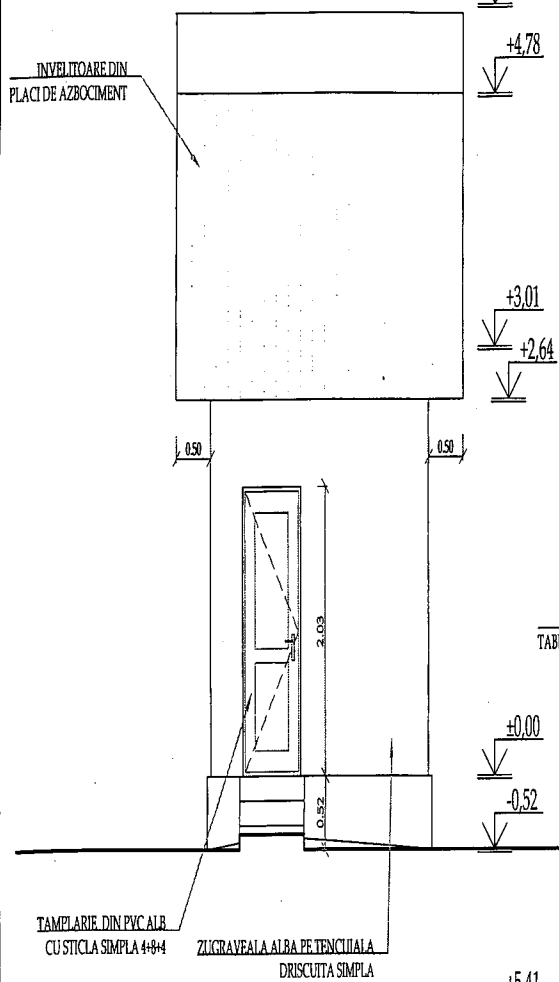
FATADA LATERALA DREAPTA
S. 1/50

FATADA FRONTALA
S. 1/50

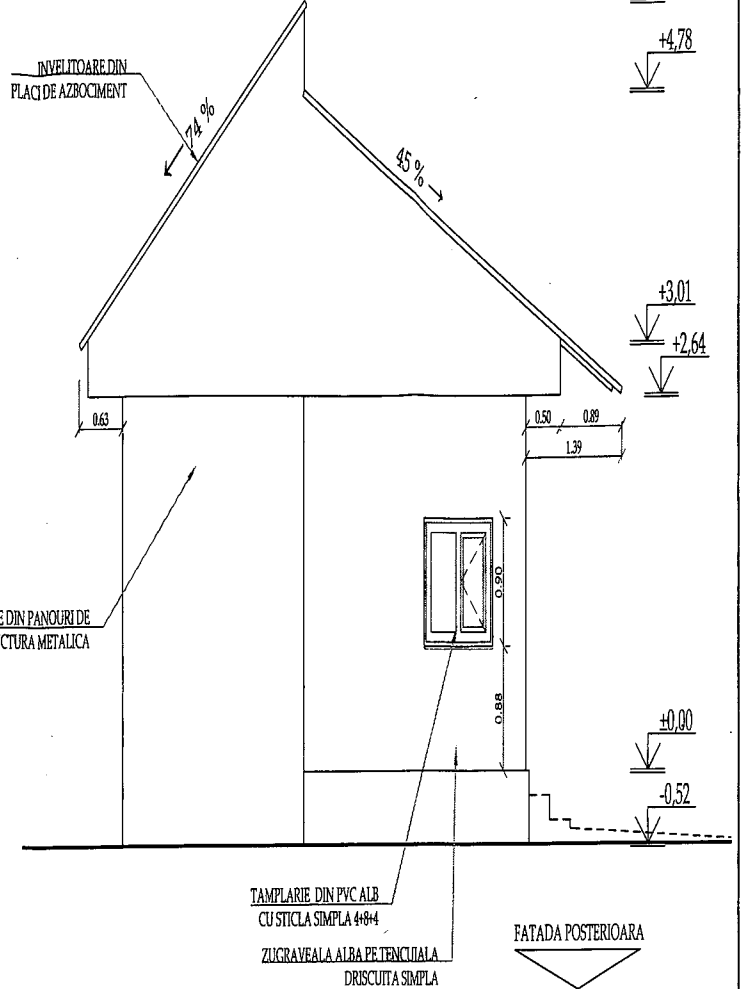
Denumire proiect: RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII			
Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. Partida manevra nr. inv. 111188		Beneficiar: S.C. CONPET S.A.	
Denumire plan: SECTIUNEA A-A' A3 FATADA LATERALA DREAPTA		Intocmit: Arh. Dima Georgiana Mircea - TN6724	
Faza: RELEVU		Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063	
Plan Nr: A 003		Verificat: Ing. Sandu Corina	
Scara: 1/50		Proiect: 0152	
Data Proiect: OCT. 2015		S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorizata activitatea de evaluare a bunurilor materiale, imobile si mobile, precum si activitatea de evaluare a activitatii de productie, servicii si activitati similare conform Legii nr. 150/2007 privind activitatea de evaluare a bunurilor materiale, imobile si mobile.	

Cl. Partida manevra / Nr inv. 111188

FATADA FRONTALA S. 1/50

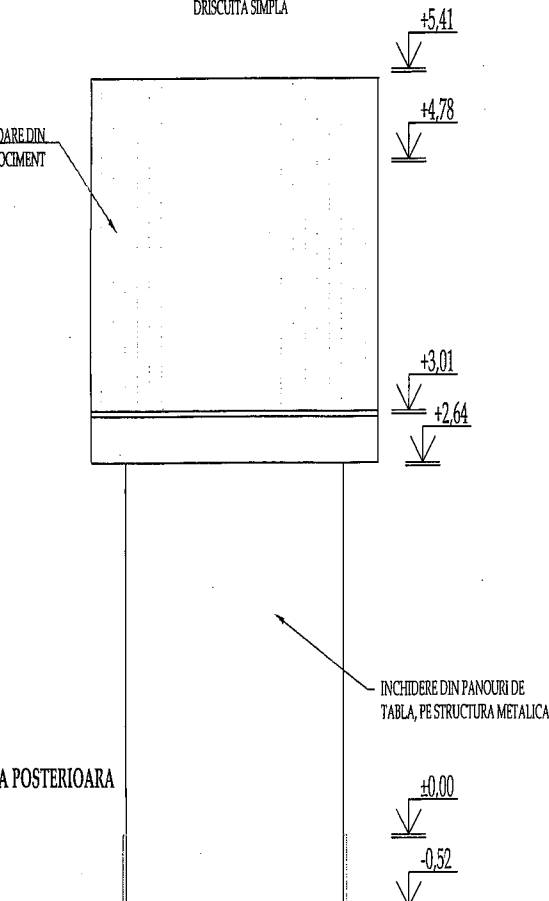


FATADA LATERALA STANGA S. 1/50



INVELITOARE DIN PLACI DE AZBOCIMENT

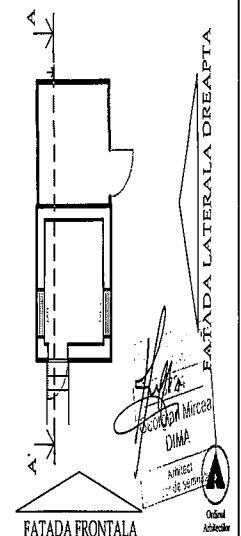
FATADA POSTERIOARA S. 1/50



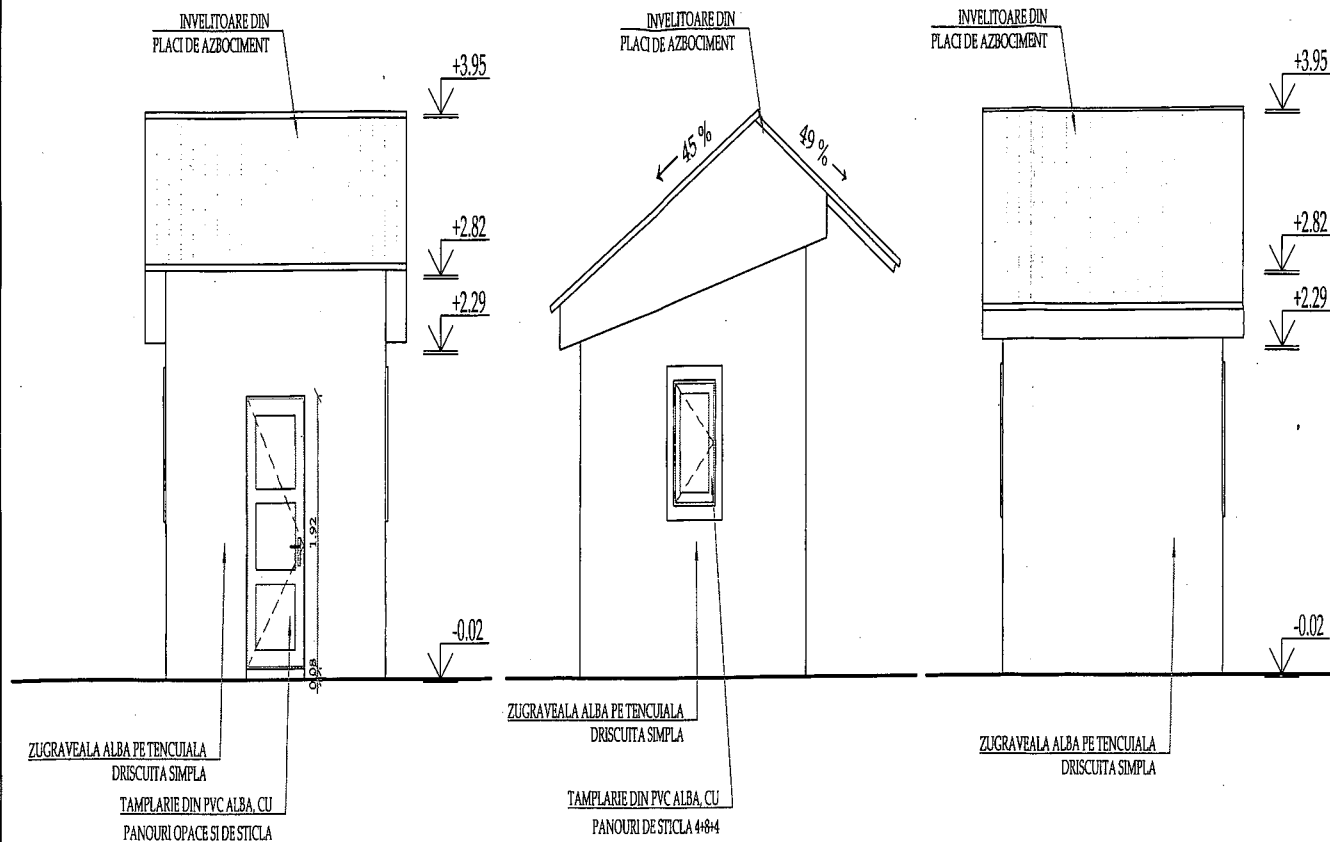
FATADA POSTERIOARA

SCHEMA POZITIONARE S. 1/150

FATADA LATERALA STANGA



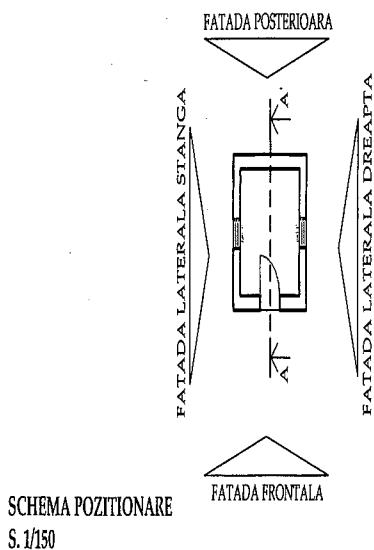
Denumire proiect: RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEAREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII			
Amplasament:	Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. Partida manevra nr. inv. 111188	Beneficiar:	S.C.CONPET S.A.
Intocmit:	Arh. Dima Georgiana Mircea - TNA674	Masurat:	Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063
Verificat:	Ing. Sandu Corina	Proiect:	0152
Faza:	RELEVU	Plan Nr:	A 004
Scara:	1/50	Data Proiect:	OCT. 2015



FATADA FRONTALA
S. 1/50

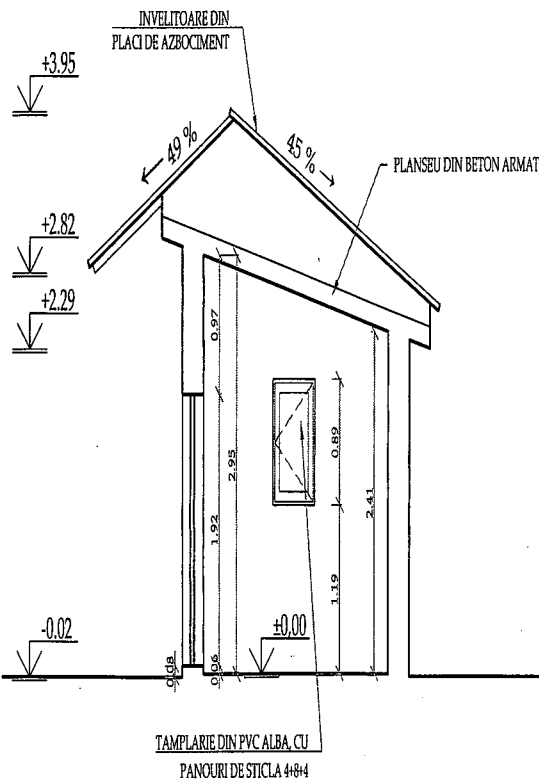
FATADA LATERALA STANGA
S. 1/50

FATADA POSTERIOARA
S. 1/50

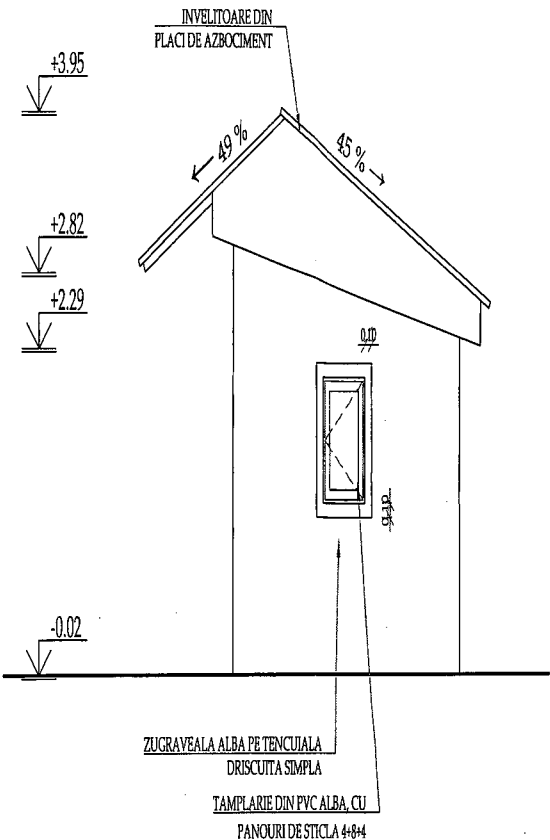


SCHEMA POZITIONARE
S. 1/50

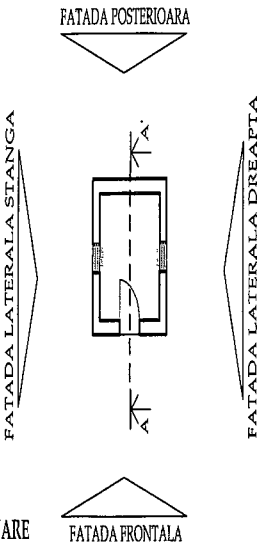
Denumire proiect: RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII			
Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESI Cl. Portar nr. inv. 110312		Beneficiar: S.C. CONPET S.A.	
Denumire plan: FATADA LATERALA STANGA FATADA FRONTALA FATADA POSTERIOARA		Intocmit: Arh. Dima Georgiana Mihaela - TNA6724	
A3		Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063	
Faza: RELEVU		Verificat: Ing. Sardo Corina	
Plan Nr: A 003	Scara: 1/50	Proiect: 0152	S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. Data Proiect: OCT. 2015



SECTIUNE A-A' S. 1/50



FATADA LATERALA DREAPTA S. 1/50



SCHEMA POZITIONARE S. 1/150

Denumire proiect: **RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII**

Amplasament:	Jud. GORJ, Loc. BARBATESI Cl. Portar nr. inv. 110312	Beneficiar:	S.C. CONPET S.A.
Intocmit:	Arh. Dima Georgiana Mircea - TNA674	Masurat:	Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TIR-F 0063
Verificat:	Ing. Sandu Corina	Verificat:	Ing. Sandu Corina

Demare plan: **SECTIUNEA A-A' FATADA LATERALA DREAPTA**

Faza: **RELEVU** Plan Nr: **A 004** Scara: **1/50** Proiect: **0152**

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este o societate cu caracter comercial, care realizeaza servicii de evaluare si consultanta in domeniul constructiilor si al activitatilor economice. Activitatea este autorizata de Ministerul Economiei si Finantelor al Romaniei. Adresa: Str. Republicii 10, etaj 1, Bucuresti. Tel: 021 209 00 00. E-mail: info@appraisals.ro

Data Proiect: **OCT. 2015**

Cl. Portar / Nr inv. 110312

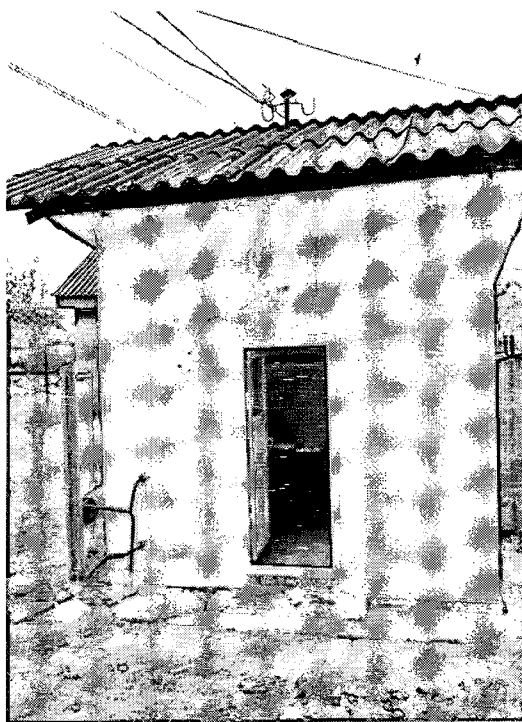


FOTO 1
FATADA FRONTALA

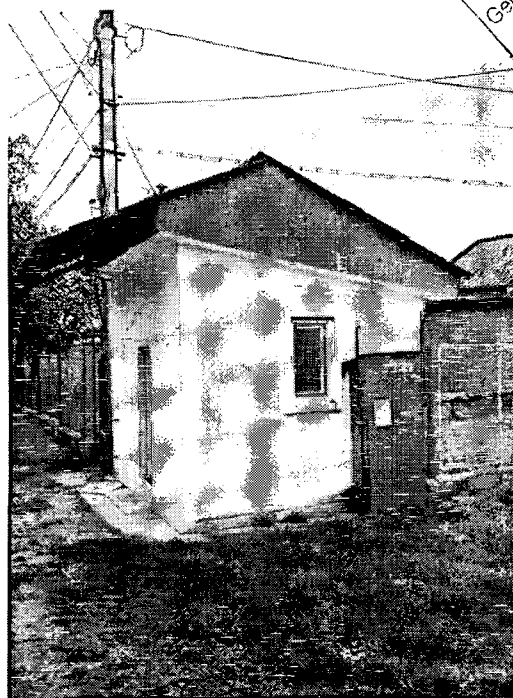
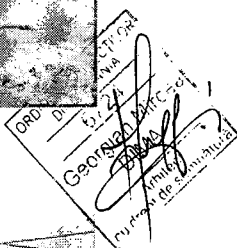
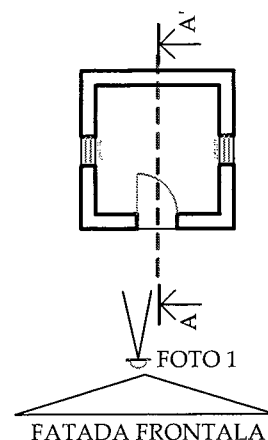


FOTO 2
PERSPECTIVA

FATADA POSTERIOARA

FATADA LATERALA STANGA

FATADA LATERALA DREAPTA



SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150

Denumire proiect:

RELEVÉU GLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. Portar nr.inv. 110312		Beneficiar: S.C.CONPET S.A.	
Demire plan:		Intocmit: Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724	S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.
REPORTAJ FOTOGRAFIC 1		Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063	
		Verificat: Ing. Sandu Corina	
Faza: RELEVÉU	Plan Nr: A 005	Scara: -/ --	Proiect: 0152
S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terți in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.			
Data Proiect:			OCT. 2015



Cl. Portar / Nr inv. 110312

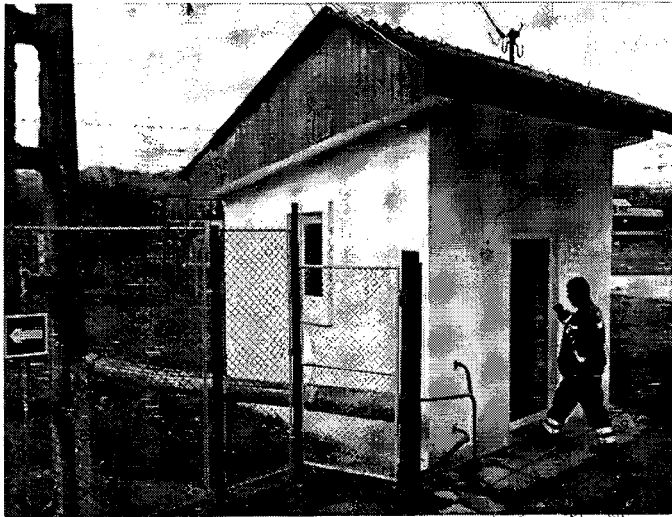


FOTO 3
PERSPECTIVA

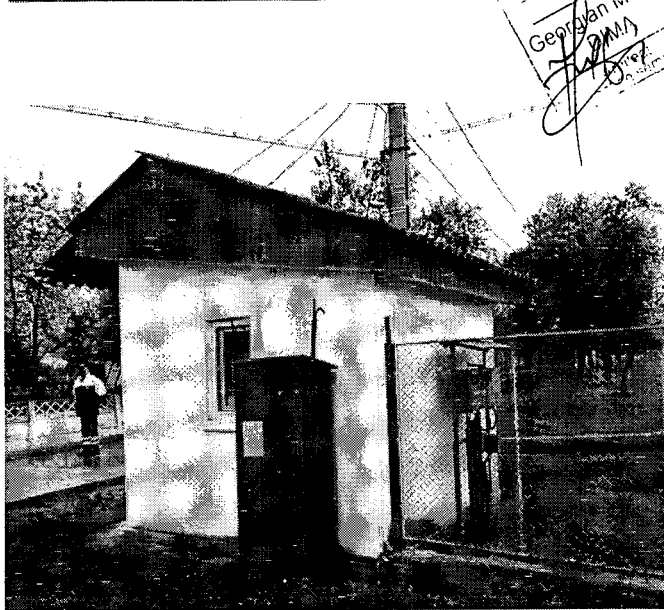
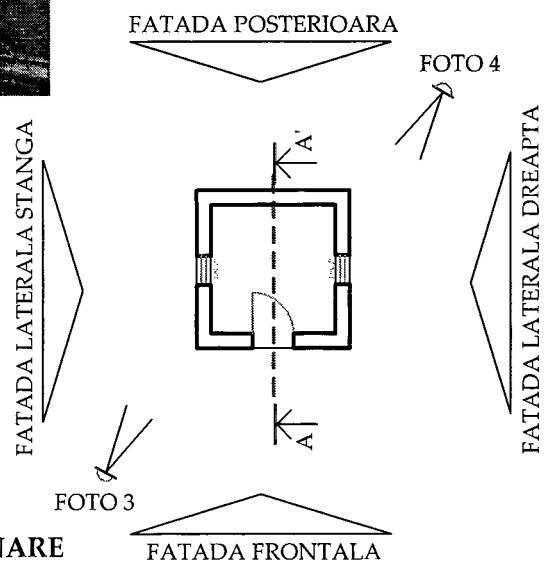


FOTO 4
PERSPECTIVA



SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150

Denumire proiect:

RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. Portar nr.inv. 110312		Beneficiar: S.C.CONPET S.A.		S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.
Demire plan: REPORTAJ FOTOGRAFIC 2		Intocmit: Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724	Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063	
		Verificat: Ing. Sandu Corina		
Faza: RELEVU	Plan Nr: A 006	Scara: -/ --	Proiect: 0152	Data Proiect: OCT. 2015

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.

Cl. Portar / Nr inv. 110312

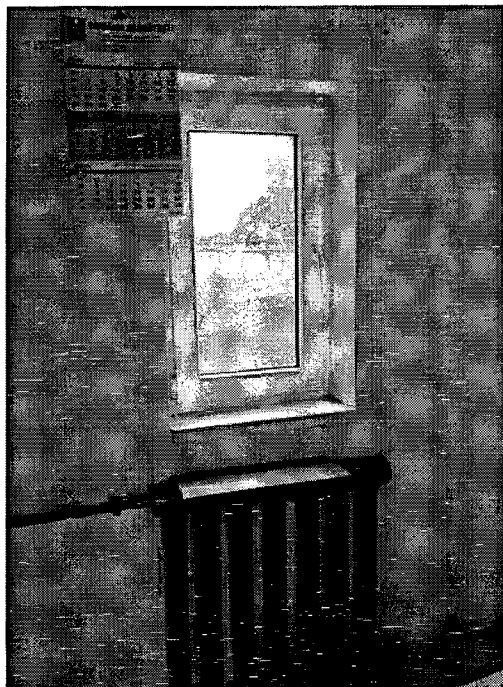


FOTO 5
INTERIOR

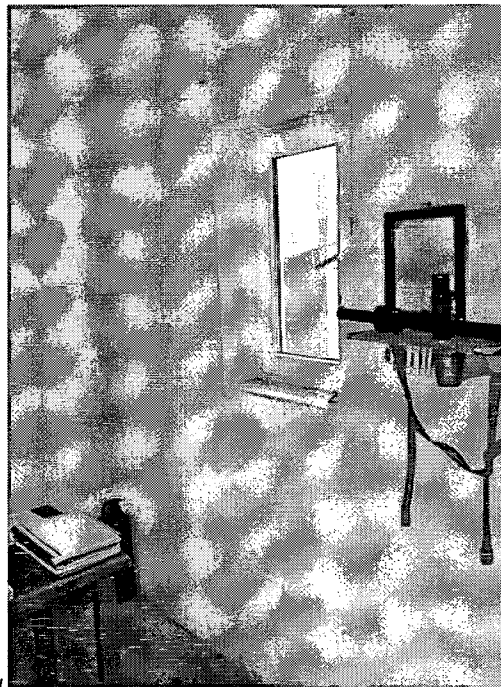
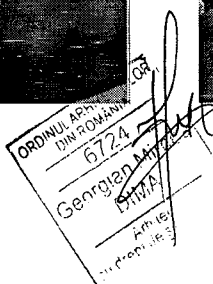
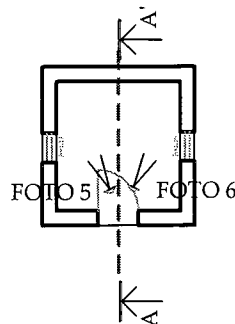


FOTO 6
INTERIOR



FATADA POSTERIOARA

FATADA LATERALA STANGA



FATADA LATERALA DREAPTA

FATADA FRONTALA

SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150



Denumire proiect:

RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament:	Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. Portar nr.inv. 110312
Demire plan:	REPORTAJ FOTOGRAFIC 2

Beneficiar:	S.C.CONPET S.A.		
Intocmit	Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724		
Masurat	Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063		
Verificat	Ing. Sandu Corina		

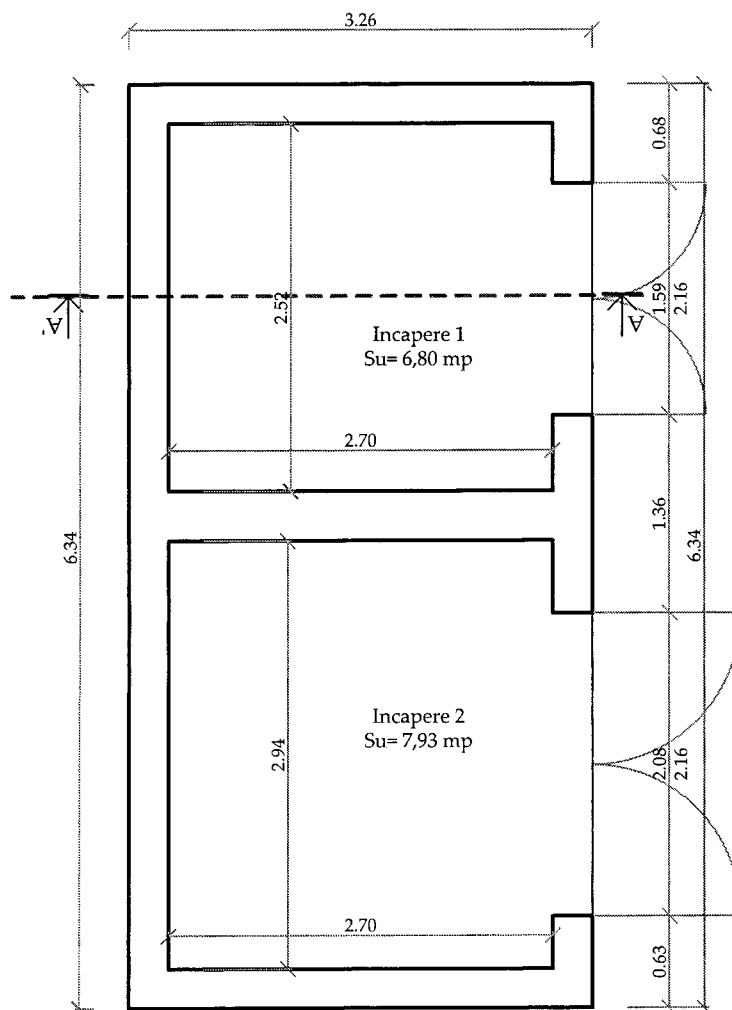
S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.

Faza:	Plan Nr:	Scara:	Proiect:
RELEVU	A 007	-/ --	0152

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.

Data Proiect:
OCT. 2015

Cl. Remiza PSI 1 / Nr inv. 110254



Total suprafata construita	Sc= 20,66 mp
Total suprafata desfasurata	Sc= 20,66 mp
Total suprafata utila	Sc= 14,73 mp

PLAN COTA ±0,00

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
6724
Georgian Mircea
DIMA
Arhitect
cu drept de semnatura

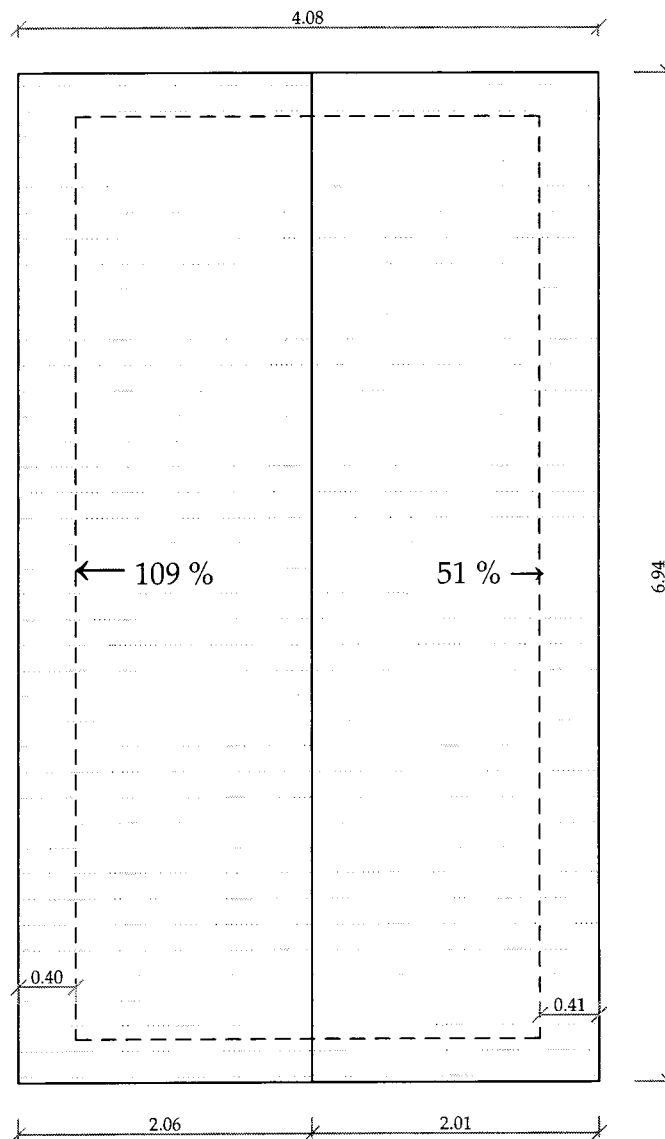


Denumire proiect:

RELEVÉU GLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI CI. REMIZA PSI 1 nr.inv. 110254		Beneficiar: S.C.CONPET S.A.	
Demire plan: A4		Intocmit: Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724	 S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.
PLAN COTA ±0,00		Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063	
		Verificat: Ing. Sandu Corina	
Faza: RELEVÉU	Plan Nr: A 001	Scara: 1/ 50	Project: 0152
S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.			Data Proiect: OCT. 2015

Cl. Remiza PSI 1 / Nr inv. 110254



PLAN ACOPERIS
S. 1/50



Denumire proiect:

RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: **Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI
CI. REMIZA PSI 1
nr.inv. 110254**

Beneficiar: **S.C.CONPET S.A.**

Demire plan: **A4**

Intocmit: **Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724**

Masurat: **Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063**

Verificat: **Ing. Sandu Corina**

PLAN ACOPERIS

Faza: **RELEVU**

Plan Nr: **A 002**

Scara: **1/50**

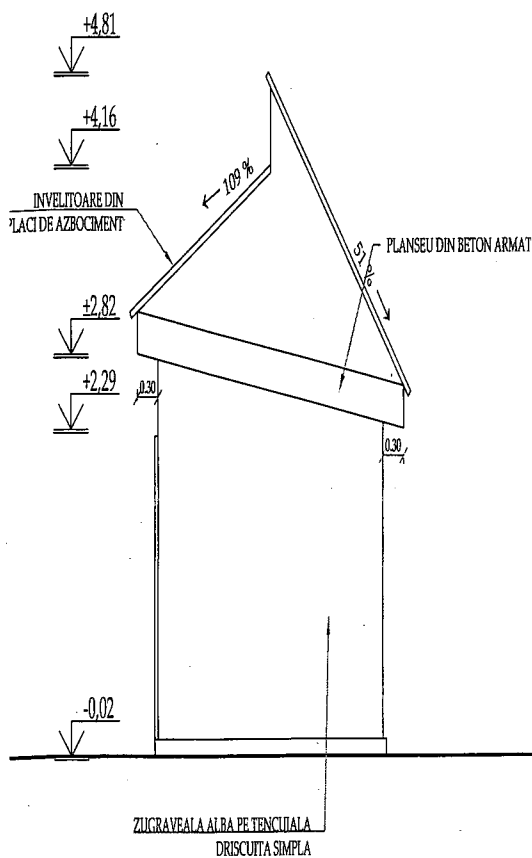
Project: **0152**

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terți in alt scop decât cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.

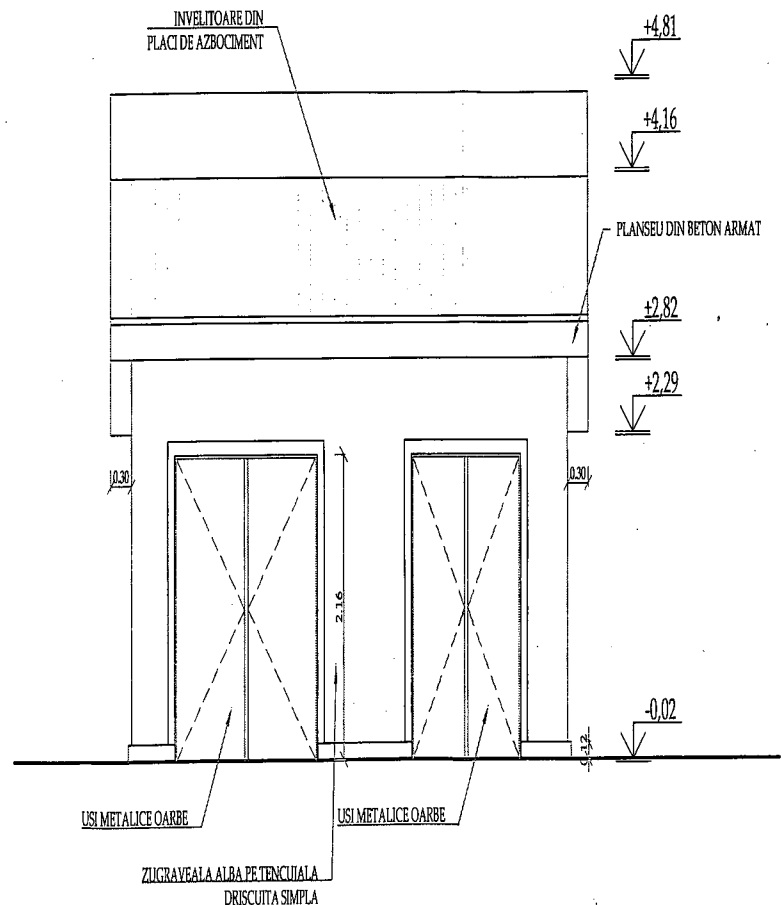
Data Project:

OCT. 2015





FATADA LATERALA DREAPTA
S. 1/50

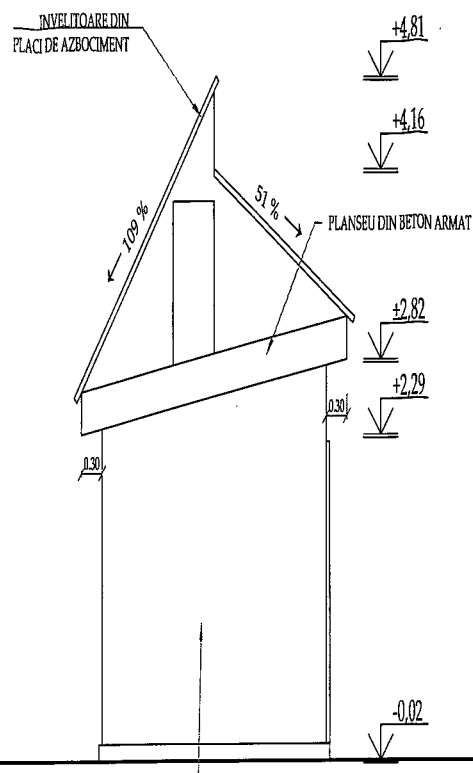
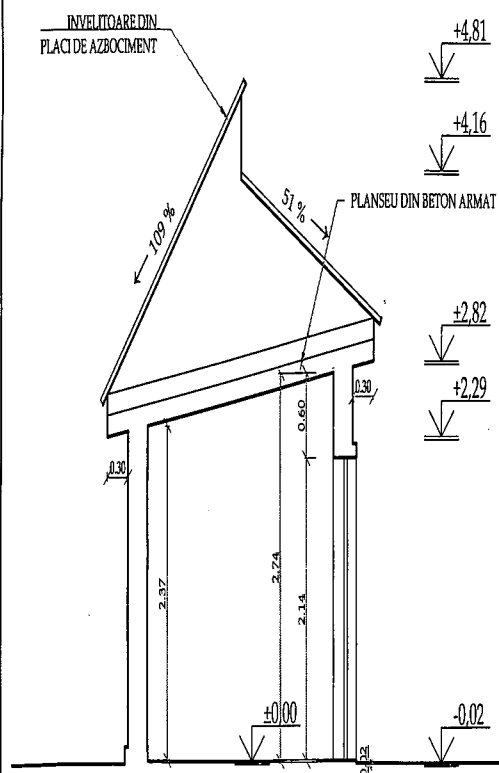


FATADA FRONTALA
S. 1/50

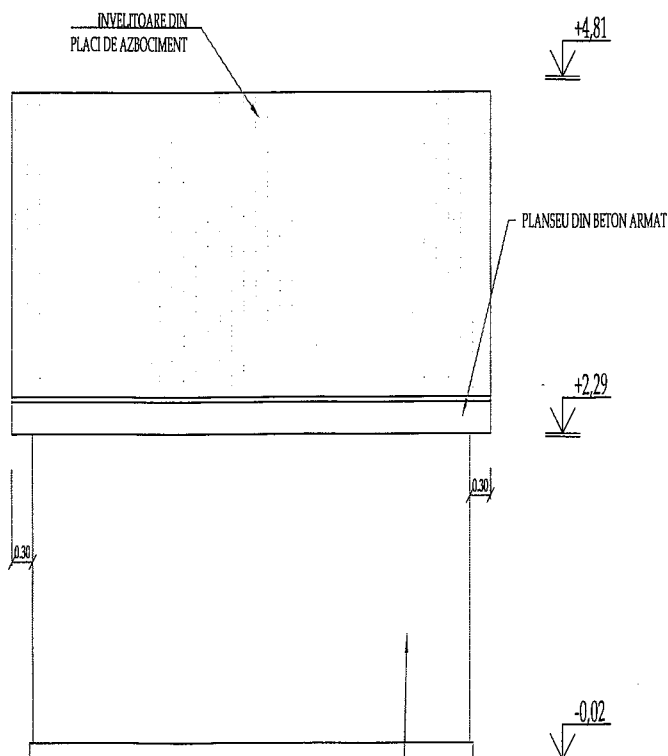
Denumire proiect: RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII			
Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. REMIZA PSI 1 nr. inv. 110254		Beneficiar: S.C. CONPET S.A.	
Denumire plan: SECTIUNEA A-A' A3 FATADA LATERALA DREAPTA		Intocmit: Arh. Dima Georgiana Mircea - TNA6724	
		Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F-0063	
		Verificat: Ing. Sandu Corina	
Fișa:	Plan Nr:	Scara:	Proiect:
RELEVU	A 003	1/50	0152
S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este un serviciu profesional. Obligatoriu sa se realizeze periodic, sau dupa caz, sau in urma unei solicitari din partea clientului sau a altor persoane interesate, pentru a verifica si actualiza datele tehnice si economice ale proiectului, astfel incat acestea sa reflecte realitatea actuala.			Data Proiect: OCT. 2015

SECTION A-A' S. 1/50

FATADA LATERALA STANGA S. 1/50



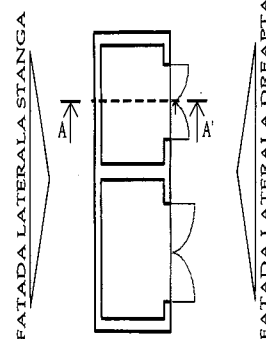
ZUGRAVEALA ALBA PE TENCIALA
DRISCUITA SIMPLA



FATADA POSTERIOARA
S. 1/50

ZUGRAVEALA ALBA PETENCUIALA
DRISCUITA SIMPLA

FATADA POSTERIOARA



SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150



Denumire proiect: **RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII**

Amplasament:		Jud. GORJ, Loc. BARBATEȘTI CI. REMIZA PSI 1 nr. inv. 110254		Beneficiar:		S.C. CONPET S.A.			
Denumire plan:		FATADE FRONTALA FATADE POSTERIOARA FATADE LATERALA STANGA		Intocmit:		Arh. Diana Georgiana Mircea - TN46724			
A3				Masurat:		Ing. Tudor Ionuț Catalin - RO-TR-F 0063		S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.	
				Verificat:		Ing. Sandu Corina		Data Proiect:	
Faza:		Plan Nr.:		Scara:		Proiect:		S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este entitate cu caracter comercial. Utilizarea se realizează pe bază de licență, cu condiția ca utilizarea să fie în scop strict profesional și să nu fie folosită pentru a realiza alte activități comerciale sau activități care pot fi considerate activități comerciale.	
RELEVU		A 004		1/50		0152		OCT. 2015	

Cl. Remiza PSI 1 / Nr inv. 110254



FOTO 1
FATADA FRONTALA

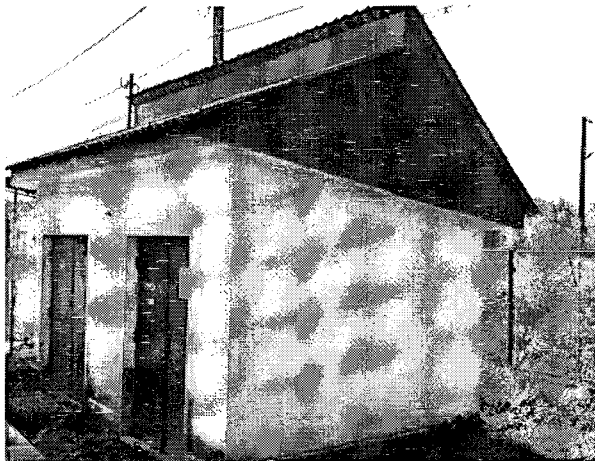
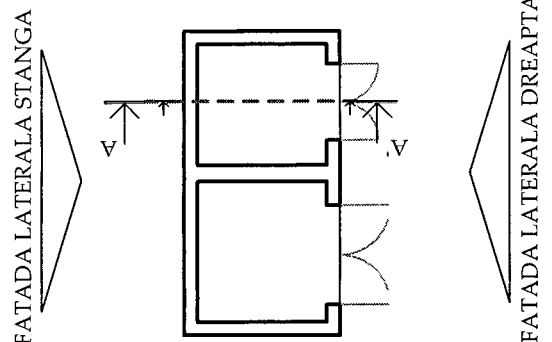
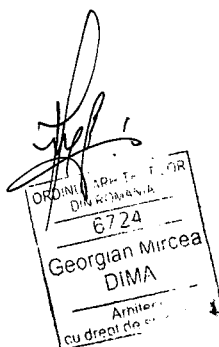


FOTO 2
PERSPECTIVA

FOTO 2
FATADA POSTERIOARA



SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150

FOTO 1
FATADA FRONTALA



Denumire proiect:

RELEVÉU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI CI. REMIZA PSI 1 nr.inv. 110254		Beneficiar: S.C.CONPET S.A.	
Demire plan:		Intocmit: Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724	S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.
REPORTAJ FOTOGRAFIC 1		Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063	
		Verificat: Ing. Sandu Corina	
Faza: RELEVÉU	Plan Nr: A 005	Scara: - / - -	Proiect: 0152
S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.			
Data Proiect: OCT. 2015			

Cl. Remiza PSI 1 / Nr inv. 110254

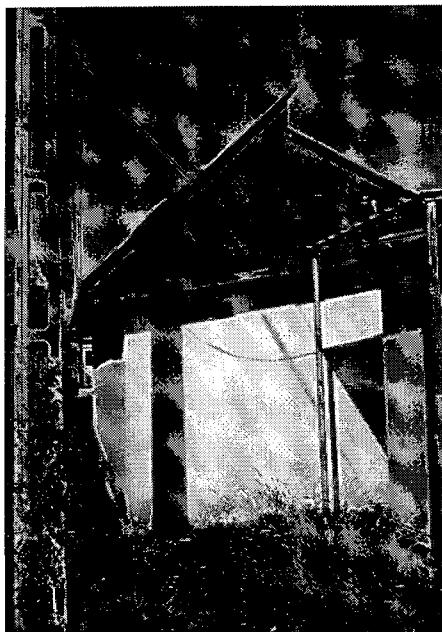
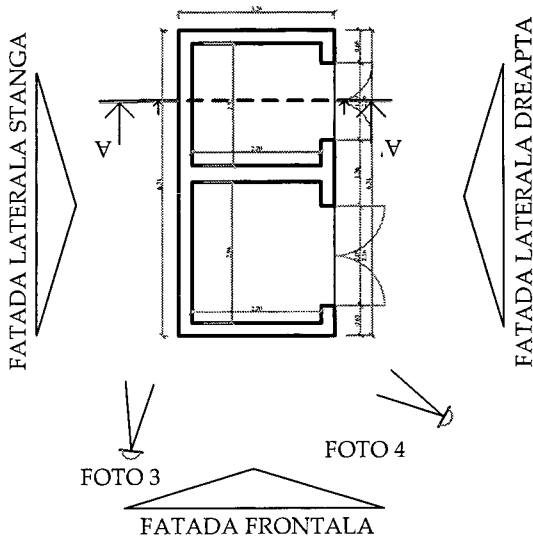


FOTO 3
PERSPECTIVA



FOTO 4
PERSPECTIVA

FATADA POSTERIOARA



SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150

Denumire proiect:
RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI
CI. REMIZA PSI 1
nr.inv. 110254

Beneficiar: S.C.CONPET S.A.

Demire plan: REPORTAJ FOTOGRAFIC 2

Intocmit Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724
Masurat Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063
Verificat Ing. Sandu Corina

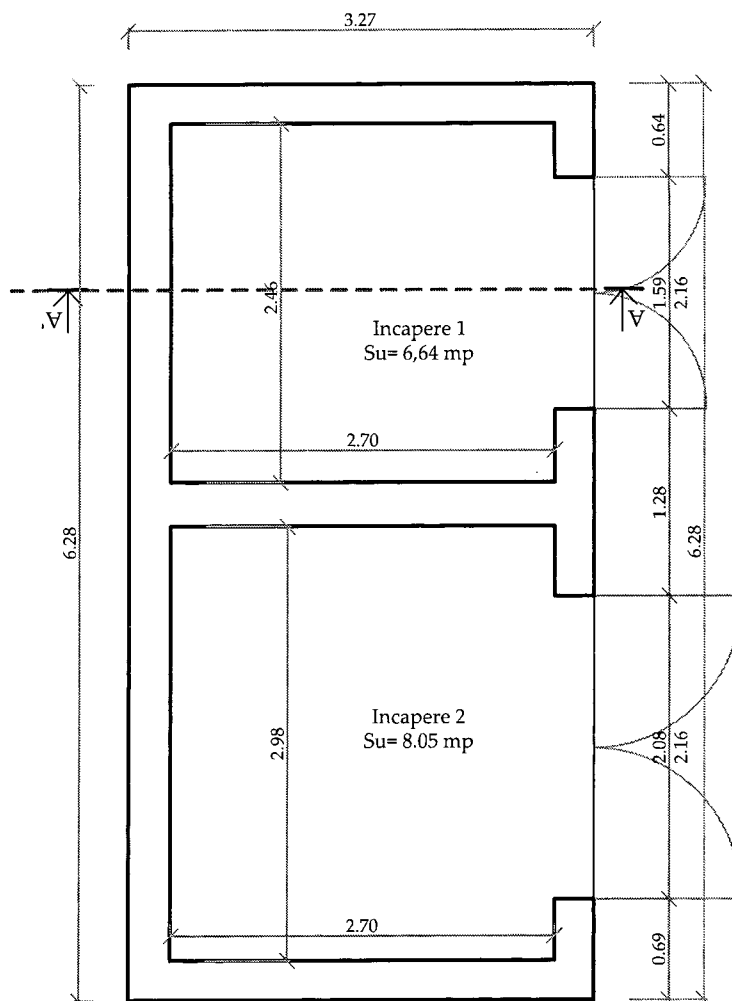
Faza: RELEVU
Plan Nr: A 006
Scara: -/ --
Proiect: 0152

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.

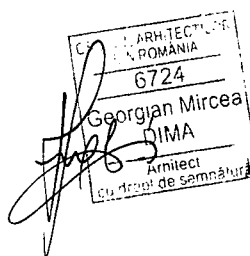
Data Proiect: OCT. 2015

Cl. Remiza PSI 2 / Nr inv. 110255



Total suprafata construita	Sc= 20,53 mp
Total suprafata desfasurata	Sc= 20,53 mp
Total suprafata utila	Sc= 14,69 mp

PLAN COTA ±0,00

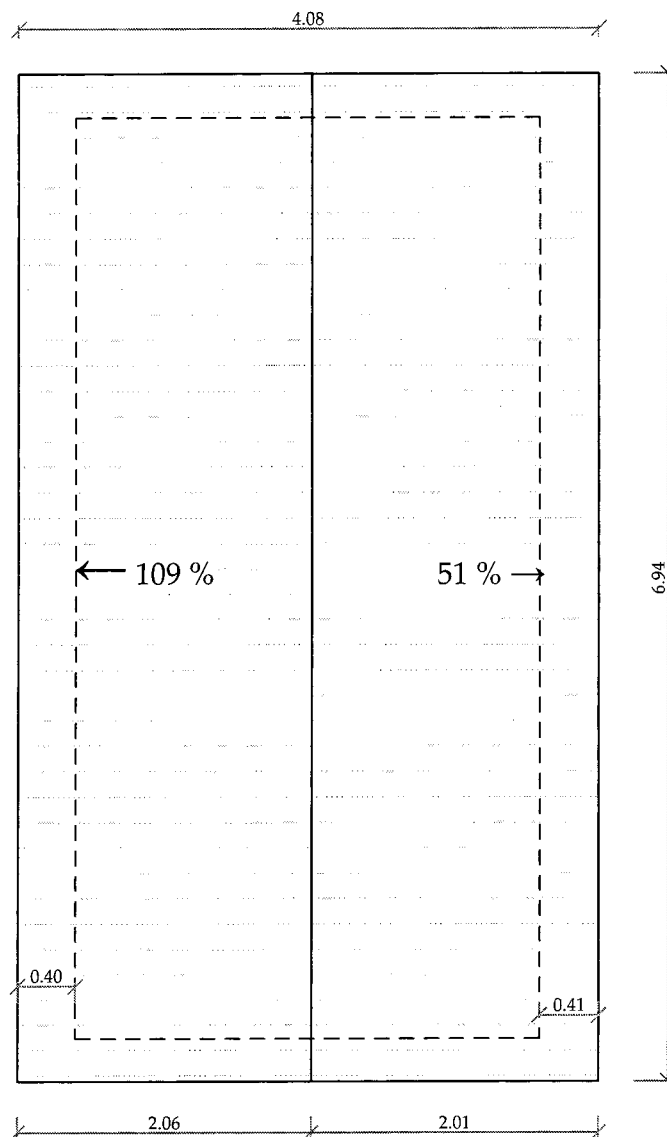


Denumire proiect:

RELEVÉU GLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. Remiza PSI 2 nr.inv. 110255		Beneficiar: S.C.CONPET S.A.	
Demire plan: A4		Intocmit: Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724	S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.
PLAN COTA ±0,00		Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063	
		Verificat: Ing. Sandu Corina	
Faza: RELEVÉU	Plan Nr: A 001	Scara: 1/ 50	Proiect: 0152
S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.			
Data Proiect: OCT. 2015			

Cl. Remiza PSI 2 / Nr inv. 110255



PLAN INVELITOARE
S. 1/ 50



Ordinul
Arhitecților
din
România

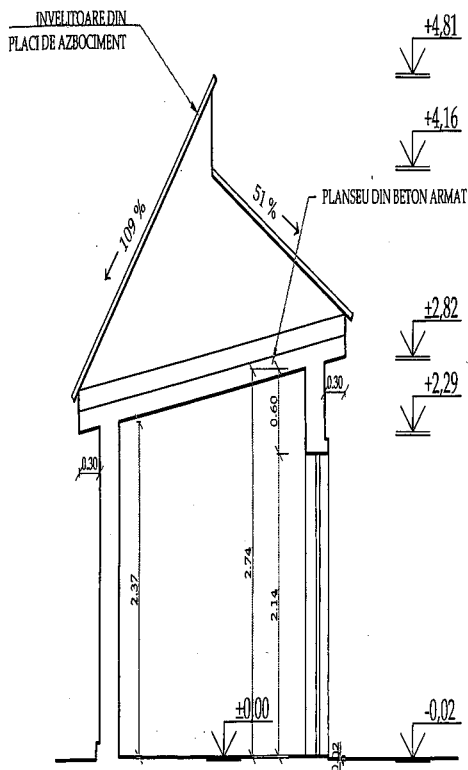
Denumire proiect:

RELEVÉU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

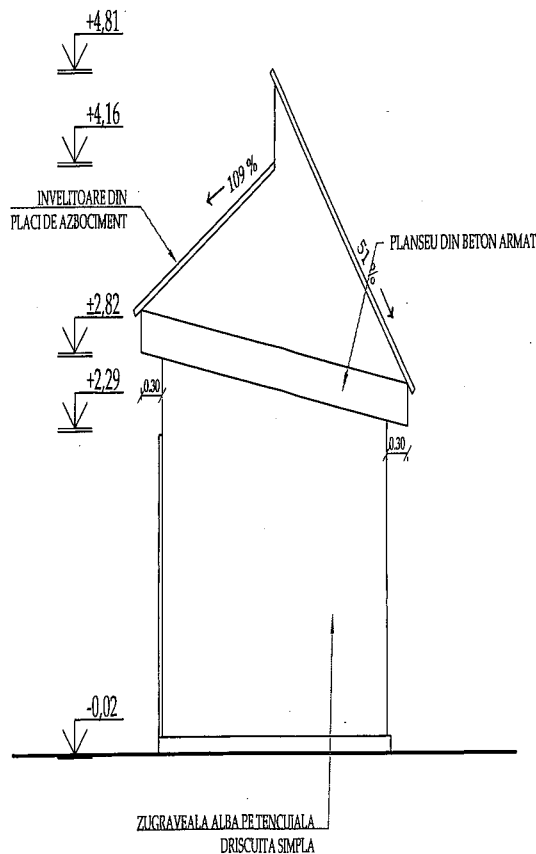
Amplasament:		Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. Remiza PSI 2 nr.inv. 110255		Beneficiar:		S.C.CONPET S.A.	
Demire plan:		A4		Intocmit	Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724		
PLAN INVELITOARE				Masurat	Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063		
				Verificat	Ing. Sandu Corina		
Faza:	Plan Nr:	Scara:	Proiect:	S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.			
RELEVÉU	A 002	1/ 50	0152	Data Proiect:			
				OCT. 2015			



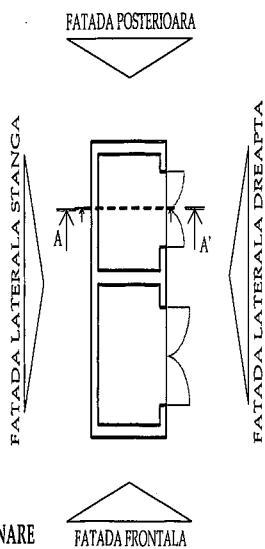
**S.C. APPRAISALS AND
CONSULTING DIVISION S.R.L.**



SECTIUNE A-A' S. 1/50



FATADA LATERALA DREAPTA S. 1/50



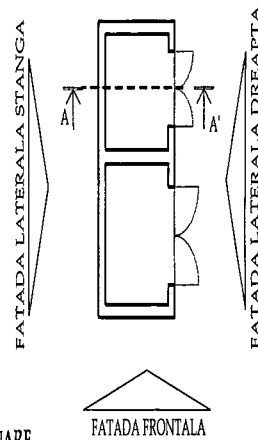
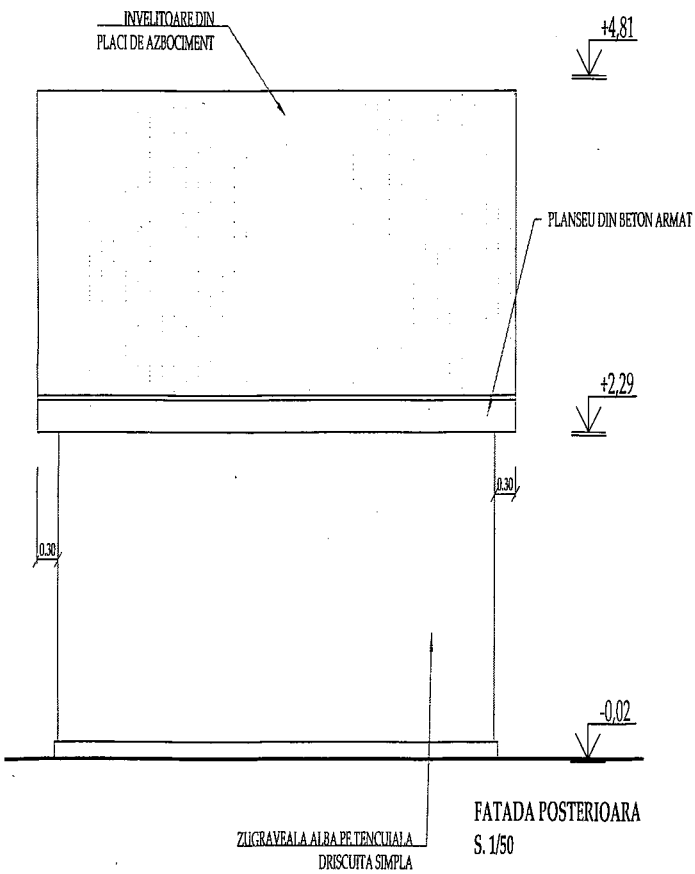
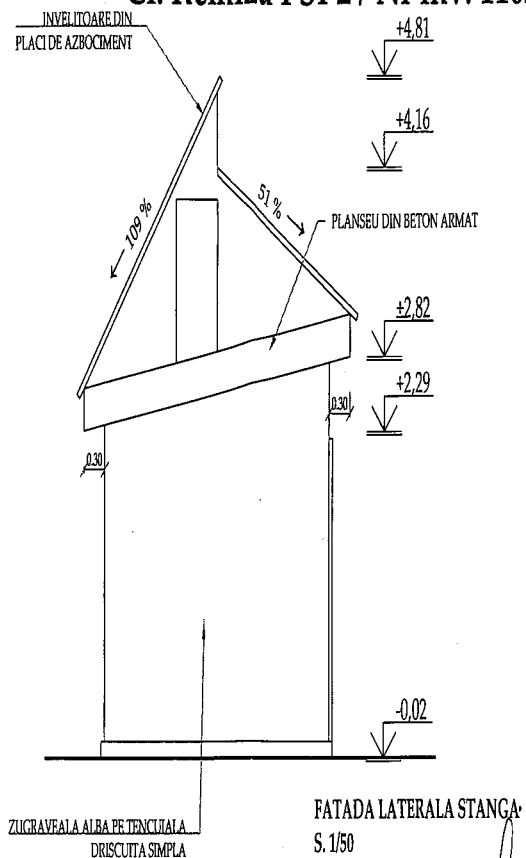
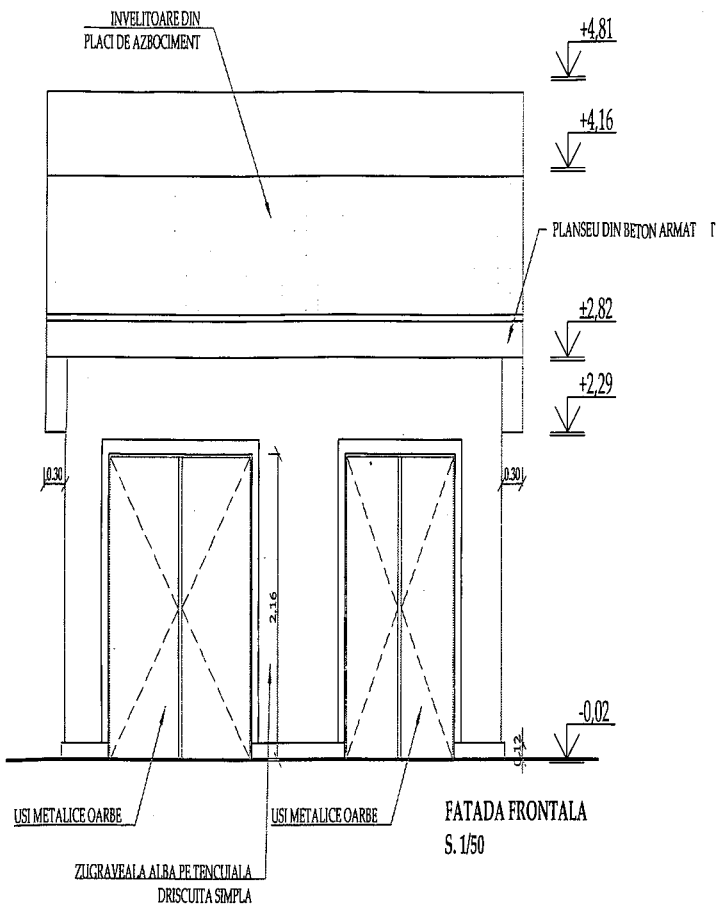
SCHEMA POZITIONARE S. 1/150

Decret de
construcție
67/24
Georgian Mircea
DIAS

Denumire proiect: RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATI			
Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATESI Cl. Remiza PSI 2 nr.inv. 110255		Beneficiar: S.C.CONPET S.A.	
Denumire plan: A3 SECTIUNEA A-A' FATADA LATERALA DREAPTA		Intocmit: Arh. Diana Georgiana Mircea - TNA6724 Masurat: Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F-0039 Verificat: Ing. Sando Corina	
Faza: RELEVU	Plan Nr: A 004	Scara: 1/50	Proiect: 0152
S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este entitate autorizata de activitate. Utilizarea si/sau copierea, editarea sau reproducerea sau orice alta forma de utilizare fara acordul scris al S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. este strict interzisa. In caz de incalcare, se va actiona in justitie.			Date Project: OCT. 2015



Cl. Remiza PSI 2 / Nr inv. 110255



SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150

Denumire proiect: **RELEVU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII**

Amplasament: Jud. GORJ, Loc. BARBATEȘTI Cl. Remiza PS12 nr.inv. 110255			Beneficiar: S.C.CONPET S.A.		 S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.
Denumire plantă: FATADA LATERALA STANGA FATADA FRONTALA FATADA POSTERIOARA			Intocmit:	Adn. Diana Georgiana Mircea - TNA674	
			Masurat:	Ing. Tudor Ionuț Catalin - RO-TR-F-0063	
			Verificat:	Ing. Sandu Corina	
A3					
Faza: RELEVU	Plan Nr. A 003	Scara: 1/50	Proiect: 0152	S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. este o societate cu caracter comercial si este o persoana juridica, avand dreptul de a incheia contracte de servicii si de a furniza servicii, servicii si servicii de servicii si servicii de servicii si servicii de servicii si servicii de servicii si servicii de servicii si servicii de servicii si servicii de servicii	
				Data Proiect: OCT. 2015	

Cl. Remiza PSI 2 / Nr inv. 110255



FOTO 1
PERSPECTIVA

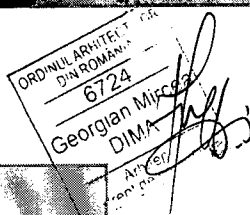
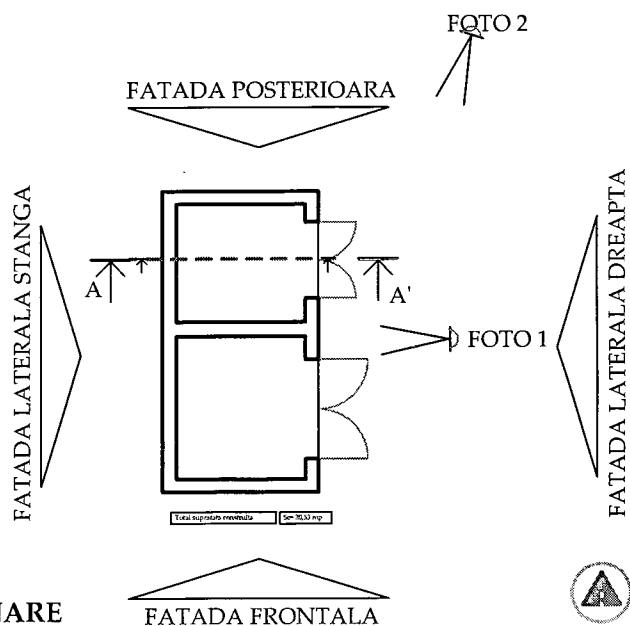


FOTO 2
PERSPECTIVA



SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150

Denumire proiect:

RELEVÉU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament: **Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI**
Cl. Remiza PSI 2
nr.inv. 110255

Beneficiar: **S.C.CONPET S.A.**

Demire plan:

REPORTAJ FOTOGRAFIC 1

Intocmit: **Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724**

Masurat: **Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063**

Verificat: **Ing. Sandu Corina**

Faza: **RELEVÉU**

Plan Nr: **A 005**

Scara: **-/ --**

Project: **0152**

S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terti in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.

Data Project:

OCT. 2015



S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L.

Cl. Remiza PSI 2 / Nr inv. 110255

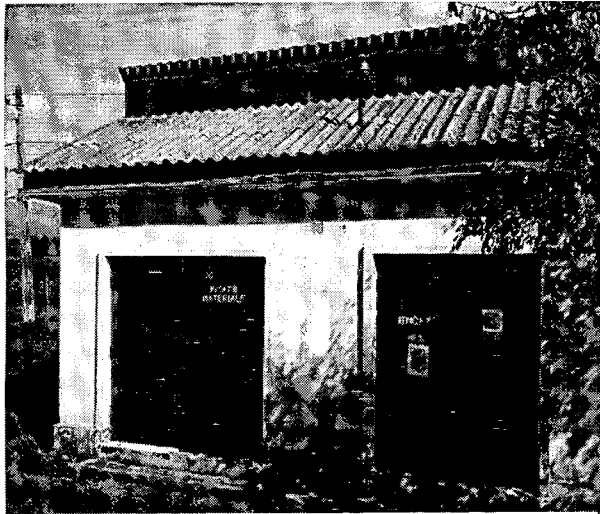
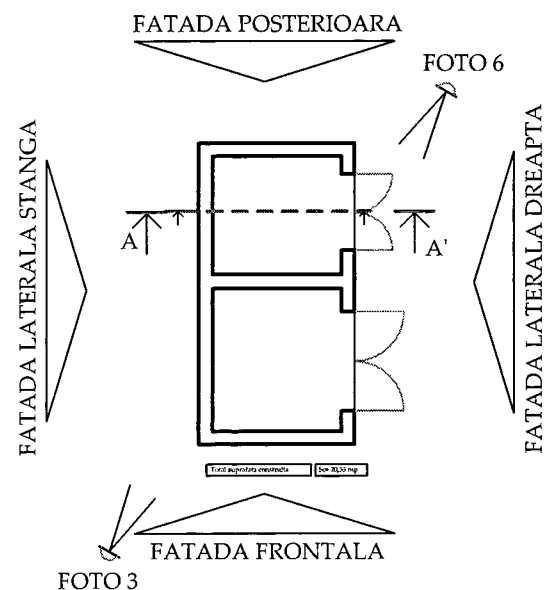


FOTO 3
PERSPECTIVA



FOTO 4
PERSPECTIVA



SCHEMA POZITIONARE
S. 1/150

Denumire proiect:
RELEVÉU CLADIRE EXISTENTA IN VEDEREA EXPERTIZARII IN SCOPUL EXECUTIEI DE LUCRARI DE REPARATII

Amplasament:		Jud. GORJ, Loc. BARBATESTI Cl. Remiza PSI 2 nr.inv. 110255		Beneficiar:		S.C.COMPET S.A.	
Demire plan:		REPORTAJ FOTOGRAFIC 2		Intocmit:		Arh. Dima Georgian Mircea - TNA6724	
				Masurat:		Ing. Tudor Ionut Catalin - RO-TR-F 0063	
				Verificat:		Ing. Sandu Corina	
Faza:	Plan Nr:	Scara:	Proiect:	S.C. APPRAISALS AND CONSULTING DIVISION S.R.L. - este autorul acestui document. Utilizarea sa totala sau partiala, orice reproducere sau cedare catre terți în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat proiectul, necesita o autorizare anterioara expresa din partea autorilor sai, astfel fiind interzisa orice modificare unilaterala a acestuia.			
RELEVÉU	A 006	-/ --	0152	Data Proiect:			
				OCT. 2015			



**S.C. APPRAISALS AND
CONSULTING DIVISION S.R.L.**