

SECTIUNEA III

CONTRACT DE LUCRARI

CONTRACT DE LUCRARI
nr. L-CA _____ din _____

1. În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achizitii ale CONPET S.A. Ploiesti (revizia 1), s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

1. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. CONPET S.A., cu sediul in Ploiesti, Str. Anul 1848 nr. 1 – 3, jud. Prahova, telefon 0244/401360, fax 0244/402304, cod de inregistrare fiscala RO 1350020, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J29/6/1991, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comerciala Romana Sucursala Ploiesti, reprezentată prin ing. Liviu Ilasi – Director General si ec. Sanda Toader – Director Economic, in calitate de **BENEFICIAR**

si

1.2. SC _____, cu sediul in _____, str. _____, nr. _____, jud. _____, telefon _____, fax _____, cod de inregistrare fiscala RO _____, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul _____, avand cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____ în calitate de **PRESTATOR**.

a intervenit prezentul contract

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obliga sa execute lucrari de **“Modernizare alimentare cu energie electrica Rampa incarcare titei Imeci”** in perioada convenita, in conformitate cu Caietul de Sarcini - Anexa nr.1, Propunerea tehnica - Anexa nr.2, Propunerea financiara - Anexa nr.3, in termenul convenit si în conformitate cu obligațiile asumate în prezentul contract.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea contractului este de lei, la care se adauga TVA, pentru indeplinirea integrala a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Valoarea contractului este ferma, pe toata durata de executie a acestuia.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante.

4.2. Executantul se obliga sa execute lucrari de **“Modernizare alimentare cu energie electrica Rampa incarcare titei Imeci”** care face obiectul prezentului contract, in termen de 9 luni de la data semnarii procesului verbal de predare amplasament.

4.3. Termenul de executie se considera implinit la data semnarii, fara obiectiuni, a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor de catre Comisia de receptie. Receptia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și executant- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. valoarea contractului - prețul plătitibil executantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. utilajele executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- e. materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.
- f. echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de catre executant la executia lucrarilor;
- g. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculeaza conform art. 181-184 din noul Cod de procedura civila, respectiv:

- h.1. cand termenul se socoteste pe ore, acesta incepe sa curga de la ora zero a zilei urmatoare;
- h.2. cand termenul se socoteste pe zile, nu intra in calcul ziua de la care incepe sa curga termenul, nici ziua cand acesta se implineste;
- h.3. cand termenul se socoteste pe saptamani, luni sau ani, el se implineste in ziua corespunzatoare din ultima saptamana ori din luna sau din ultimul an. Daca ultima luna nu are zi corespunzatoare celei in care termenul a inceput sa curga, termenul se implineste in ultima zi a acestei luni;
- h.4. cand ultima zi a unui termen cade intr-o zi nelucratoare, termenul se prelungeste pana in prima zi lucratoare care urmeaza;
- h.5. termenul care se socoteste pe zile, saptamani, luni sau ani se implineste la ora 24.00 a ultimei zile in care se poate indeplini actul.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) caietul de sarcini - Proiect Tehnic (Proiect Tehnic+Caiet Sarcini+Documentatia de Executie+Detalii de Executie+ Deviz Economic) – "Modernizare alimentare cu energie electrica Rampa incarcare titei Imeci", - Anexa nr. 1
- b) propunerea tehnica - Anexa nr. 2;
- c) propunerea financiara - Anexa nr. 3;
- d) grafic fizic si valoric - Anexa nr. 4;
- e) documentul justificativ privind constituirea garantie de buna executie – Anexa nr. 5;
- f) conventie privind Sanatatea si Securitatea in munca – Situatii de Urgenta – Protectia Mediului – Anexa nr. 6.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului incepe odata cu semnarea procesului verbal de predare primire amplasament.

8. CONFIDENTIALITATE

8.1. (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

8.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
- c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

9.1. Executantul are obligatia de a despagubi beneficiarul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea Caietului de sarcini.

10. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

10.1. (1) Garantia de buna executie a contractului se constituie de catre Executant in scopul asigurarii Beneficiarului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului, si este in cuantum de 10% din valoarea totală, fara TVA, a contractului (5% din valoarea totală, fără TVA, a contractului, în cazul IMM-urilor, conform Legii 346/2004), respectiv, în cuantum de _____ lei.

Cuantumul garantiei de buna executie se actualizeaza automat in functie de valoarea totala reala a contractului.

(2) Garantia se constituie prin retineri succesive din platile datorate – regularizarea facandu-se de catre Executant, la ultima situatie de plata/factura, respectiv din valoarea fara TVA a facturilor acceptate pentru plata, astfel incat valoarea totala a garantiei de buna executie retinute sa reprezinte 10% din valoarea reala totala fara TVA a contractului (5% din valoarea totala, fără TVA, a contractului, în cazul IMM-urilor, conform Legii 346/2004).)

10.2. La intocmirea facturii, Executantul va scrie pe factura, in mod distinct:

- lucrarile efectuate si valoarea acestora;

- obiectivul pentru care s-au efectuat;
- valoarea garanției de buna executie, calculată după specificatia de la alineatul precedent;
- numărul contului de garanții de buna executie și banca.

10.3. Executantul are obligația de a deschide un cont de disponibil distinct la dispoziția Beneficiarului, la o bancă agreată de ambele părți. În termen de 10 zile de la data semnării contractului, Executantul va prezenta Beneficiarului adresa de confirmare din partea băncii, prin care aceasta îi comunica Beneficiarului codul IBAN al contului deschis în vederea virării sumelor reținute drept garanție de buna executie. Suma inițială care se depune de către Executant în contul astfel deschis este de 1% din valoarea estimată totală a contractului, respectiv suma de lei.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, Beneficiarul va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Executantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de buna executie menționată la art. 10.1, respectiv raportată la valoarea totală reală a contractului. Beneficiarul va înștiința Executantul despre varsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

(3) Beneficiarul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce executantul a prezentat documentul justificativ din care să rezulte constituirea garanției de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

10.4. (1) Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna executie, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna executie, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

(2) Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna executie, pentru recuperarea penalităților de întârziere, datorate ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor la termenele stabilite prin contract. Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

10.5. Garanția de buna executie se va restitui de către Beneficiar către Executant, după cum urmează:

-70% din valoarea garanției în termen de 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, la terminarea lucrării, dacă Beneficiarul nu a ridicat pretenții asupra ei iar riscul pentru viciile lucrărilor este minim;

-restul de 30% din valoarea garanției se eliberează la expirarea duratei de garanție (24 luni) a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

10.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

11. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

11.1. (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea convenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a executa lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de/pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract. Executantul are obligația, înainte de începerea lucrărilor, de a comunica în scris beneficiarului identitatea responsabilului tehnic cu executia, atestat conform legislației în vigoare și de a asigura urmărirea executiei lucrărilor prin acesta.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt beneficiarul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

(4) Executantul are obligația de a termina lucrările în termenul prevăzut la art. 4.2.

(5) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 11.1 alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

(6) Executantul are obligația de a prezenta săptămânal, raport privind stadiul fizic de realizare a lucrărilor.

11.2. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe amplasament, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale în vigoare.

(2) Executantul are obligația de a îndeplini obiectul contractului, cu respectarea termenului stipulat la art. 4.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziție beneficiarului, la termenele precizate în anexele la contract, caietele de măsuratori precum și certificatele de calitate ale tuturor materialelor puse în opera, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de beneficiar.

11.3. (1) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile beneficiarului în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul

considera ca dispozițiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fara ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11.4. (1) Executantul este responsabil de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

11.5. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe amplasament este autorizată și de a menține amplasamentul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara amplasamentului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.6. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestuia.

11.7. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

-confortul riveranilor; sau

-căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.8. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul lucrărilor și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe amplasamentul lucrărilor, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale drumurilor care comunică cu sau care se află pe traseul lucrărilor, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

11.9. (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

-de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe amplasament;

-de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

-de a aduna și de a îndepărta de pe amplasament resturile de materiale sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe amplasament până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.10. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, în perioada de garanție a lucrărilor și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

11.11. Executantul răspunde în mod unilateral în cazul depășirii limitelor terenului pus la dispoziție de beneficiar, în cazul neaducerii terenului la starea inițială atât pe amplasamentul lucrării cât și în zona organizării proprii de șantier și a celorlalte zone riverane amplasamentului lucrărilor.

11.12. Executantul va respecta prevederile Legii nr.10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

11.13. Executantul are obligația de a semna convenția privind sănătatea și securitatea în munca-situații de urgență, protecția mediului încheiată de beneficiar.

11.14. Obligații de bună conduită ale Executantului

(1) . Executant va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Beneficiar conform regulilor și/sau codului de conduită al activității sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să

facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Beneficiarului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Executant sau oricare din subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Beneficiarul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Beneficiarul poate decide rezilierea Contractului fara îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și să pretinda plata de daune interese conform art. 18.3.(2).

(3). Plățile către Executantaferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contract, și atât Executant cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Executant nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Beneficiarului.

(5) Executant și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Beneficiarului, Executant și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Executant și personalul său nu vor utiliza în dauna Beneficiarului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

(6) Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate fi reziliat fara îndeplinirea vreunei formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și da dreptul părții lezate de a pretinde plata de daune interese. În acest caz Executant are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale :

i. comisioanele care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,

ii. comisioanele care nu corespund unor servicii executate și legitime,

iii. comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

iv. comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparențelor este o persoană interpusă.

(7) Executant va furniza Beneficiarului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul. Beneficiarul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

12. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

12.1. La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

12.2. Beneficiarul are obligația de a organiza receptia lucrărilor și de a comunica data stabilită. Comisia de recepție va examina executia tuturor lucrărilor conform prevederilor contractuale și documentației anexate la contract, după care întocmește „Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor” și recomandă admiterea cu sau fără obiecțiuni a recepției, amânarea sau respingerea ei, conform modului de îndeplinire a condițiilor prevăzute de legislația în vigoare.

12.3. Beneficiarul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.4. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile date, după caz.

12.5. Beneficiarul are obligația de a efectua plata lucrărilor la termenul scadent, prevăzut în prezentul contract, în baza documentelor justificative prezentate de executant și acceptate de beneficiar, în condițiile prevăzute la art. 17 din contract.

13. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTIA LUCRĂRILOR

13.1. Executantul are obligația de a începe executarea prezentului contract la data predării amplasamentului. În vederea începerii execuției lucrărilor, părțile vor proceda la predarea-primirea amplasamentului și vor încheia procesul verbal predare – primire amplasament, semnat de către Beneficiar și Executant.

13.2. Data procesului verbal predare – primire amplasament este data de referință pentru termenul de execuție a lucrărilor.

13.3. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție de detaliu și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În graficul de execuție vor fi incluse atât serviciile de proiectare, cât și execuția lucrărilor. În cazul în care, după opinia Beneficiarului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea Beneficiarului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

13.4. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor și anume: a responsabilului tehnic cu execuția atestat în domeniu, din partea Executantului și a responsabilului atestat, din partea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.5. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

13.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Beneficiarului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția Beneficiarului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Beneficiar, iar în caz contrar, de către Executant.

14. ÎNTĂRZIAREA PRESTĂRII SERVICIILOR ȘI EXECUTIEI LUCRARILOR

14.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climatice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățește pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili, dacă este cazul, prelungirea a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2. Decalarea termenului de execuție nu da dreptul executantului de a solicita actualizarea valorii contractului.

15. FINALIZAREA LUCRARILOR. INSTIINTAREA DE RECEPTIE. RECEPTIA

15.1. Ansamblul lucrărilor, prevăzut să fie finalizat în termenul stabilit prin prezentul contract, trebuie finalizat în acest termenul convenit de părți de 9 luni, termen care se calculează de la data semnării procesului verbal de predare primire amplasament.

15.2. La finalizarea lucrărilor în ansamblu Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.3. Beneficiarul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința executantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

15.4. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție (lucrări finalizate, etc.). În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

15.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu propunerea tehnică și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.6. Îndeplinirea de către executant a obligației de a executa lucrările este confirmată prin semnarea, fără obiecțiuni, a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție (24 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor de execuție).

16. GARANTIA LUCRARILOR

16.1. Executantul acorda lucrărilor executate în baza prezentului contract o garanție de 24 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor de execuție. Perioada de garanție curge de la data recepției, fără obiecțiuni din partea beneficiarului la terminarea lucrărilor. La expirarea termenului de garanție se va efectua recepția finală a lucrării, constatată prin proces verbal.

16.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(4.) Dacă durata remedierii defecțiunii depășește un termen de maxim 15 zile de la anunțarea defecțiunii, echipamentul defect se va înlocui temporar cu unul similar sau cu caracteristici tehnice superioare.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. MODALITATI DE PLATA. FACTURARE. EVALUAREA LUCRARILOR

17.1. (1) Executantul va emite factura conform art. 319 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, iar Beneficiarul va efectua plata pentru lucrările executate, în baza facturilor emise și a situațiilor de lucru acceptate de Beneficiar.

17.2. Termenul de plată al facturilor de către Beneficiar, Executantul este: 30 zile de la înregistrarea facturii la Beneficiar.

17.2. Situații lunare de lucru

(1) La intervale lunare, Executantul va fi îndreptățit la plata valorii lucrărilor executate.

(2) Executantul va transmite lunar Beneficiarului o situație de plată care să cuprindă sumele la care se consideră îndreptățit.

(3) Din situațiile de lucru interimare/particulare întocmite astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură, Beneficiarul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Situațiile de lucru vor fi însoțite de copii ale certificatelor de calitate ale materialelor puse în opera și a Procesului verbal de cantități de lucru, semnat de reprezentanții părților. Situațiile de lucru vor reflecta stadiul fizic din teren, vor fi conforme cu devizul ofertă și se vor confirma în termen de 5 zile de la data înregistrării la Beneficiar.

17.3. Plăți interimare

(1) Plățile parțiale/interimare se vor face, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului, în termenul scadent prevăzut în prezentul contract. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucru parțială, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor.

(2) Plățile parțiale/interimare se efectuează, de regulă, la intervale lunare, în baza facturii emise de executant corespunzător valorii lucrărilor executate în baza contractului, însoțită de situațiile lunare întocmite conform art. 17.2; plățile parțiale/interimare nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră de către beneficiar ca recepție a lucrărilor executate.

(3) Pentru eventualele lucrări suplimentare, în baza devizului de lucru și a procesului verbal de constatare încheiat între părți, acestea vor încheia act adițional, la aceleași prețuri unitare din ofertă.

(4) Materialele care nu se regăsesc în ofertă vor fi susținute cu oferte de preț de la producători/distribuitori, iar la decontare cu facturi de achiziție pentru justificarea prețului.

(5) Cheltuielile cu manopera, utilajul, transportul, cheltuieli indirecte, profit, se vor deconta la prețurile/coeficienții din ofertă.

(6) Beneficiarul poate sista plățile interimare până la primirea garanției de bună execuție conform prevederilor art. 10.

17.4. Intarzieri in efectuarea platii

(1) În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea termenului scadent al platii prevazut in contract, acesta are obligația de a plăti penalități în cuantum de 0,5% pe zi, pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi de la scadenta.

(2) Beneficiarul va plati aceasta suma pe baza unei facturi emisa de catre Executant. Penalitatile calculate vor fi notificate si facturate catre Beneficiar. Beneficiarul are obligatia de a achita factura de penalitati in termen de 5 zile de la data inregistrarii acesteia.

18. NEINDEPLINIREA OBLIGATIILOR DE CATRE EXECUTANT. PENALITATI. REZILIEREA CONTRACTULUI. INCETAREA CONTRACTULUI.

18.1. (1) În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate în termenele stabilite prin art. 4, Executantul are obligatia de a plati Beneficiarului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,5% pe zi din valoarea serviciilor neprestate si/sau a lucrarilor neexecutate, ori a serviciilor si/sau lucrarilor prestate/executate necorespunzator, pentru fiecare zi de intarziere. Penalitatile pot depasi cuantumul sumelor datorate.

(2) Penalitățile calculate vor fi notificate executantului. Executantul are obligația de a achita în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea notificării, suma calculată drept penalități. Beneficiarul va emite factura către executant după încasarea sumei reprezentând penalități. Neplata penalitatilor de intarziere in termenul de 5 (cinci) zile lucratoare de catre executantda dreptul beneficiarului de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, pentru recuperarea penalitatilor de intarziere, datorate ca urmare a neindeplinirii obligatiilor la termenele stabilite prin contract. Beneficiarul are obligatia de a notifica penalitatile prestatorului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

(3) Dacă în perioada de derulare a contractului, executantul:

a) nu a prezentat în termen documentul privind constituirea garantiei de buna executie, în condițiile menționate în prezentul contract;

b) abandonează lucrările;

c) a cesionat o parte din obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fara acceptul beneficiarului;

d) depaseste cu 30 de zile termenul prevazut la art. 4.2.;

e) refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile motivate ale beneficiarului;

f) nu reușește să ducă la îndeplinire lucrările prompt și fără întârziere;

g) nu începe lucrarile in termen, nu respecta datele intermediare din graficul de executie sau nu reia lucrarile suspendate in termen de 5 zile de la primirea dispozitiei scrise de reincepere a lucrarilor;

h) nu a indepartat materialele necorespunzatoare de pe santier sau nu a refacut o lucrare in termenul stabilit de Beneficiar.

Beneficiarul va notifica executantul pentru remedierea acestor aspecte.

(5) Dacă, în termen de 14 zile de la primirea notificării emise de către beneficiar, executantul nu ia toate măsurile posibile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, beneficiarul poate, printr-o a doua înștiințare emisă în termen de 21 de zile, să rezilieze contractul și să pretindă plata de daune interese.

(6) Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa masura încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

18.3.(1) La rezilierea contractului conform art. 18.1. (3), beneficiarul are dreptul de a pretinde daune-interese în cuantum de 20% din valoarea estimată a contractului la data rezilierii. Suma cuvenita va fi plătită în termen de 30 de zile de la data înștiințării de reziliere a contractului.

(2) Nerespectarea obligatiilor prevazute la art. 11.14 da dreptul Beneficiarului de a considera contractul reziliat de drept, fara interventia instantei si fara a fi necesara indeplinirea vreunei formalitati si de a pretinde plata de daune interese.

(3) În cazul prevazut la art. 18.1.(6) prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

18.4. Contractul poate inceta si prin ajungerea la termen, acordul partilor, declararea falimentului, denunțarea unilaterală de către beneficiar, după notificarea prestatorului.

19. PLATA LA REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1. (1) La rezilierea contractului conform art. 18.1. (3) beneficiarul are dreptul de a pretinde executantului daune-interese în cuantum de 20% din valoarea lucrarilor si/sau a serviciilor ramase neexecutate la data rezilierii. Suma neta cuvenita va fi platita sau rambursata de catre executant in termen de până la 30 de zile de la data instiintarii de reziliere a contractului.

20. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FATA DE LUCRARI

20.1. (1) Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data încheierii, fara obiectiuni, a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, executantul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului. În perioada de garanție a lucrarilor, executantului ii revin obligatiile prevazute la art. 16.

(2) Cu excepția cazurilor în care pierderile sau daunele sunt rezultatul fortei majore, executantul va despăgubi beneficiarul, agenții și angajații acestuia și pe ceilalți executanți ai beneficiarului pe santier pentru toate pierderile sau daunele produse lucrărilor și pentru toate revendicările sau cheltuielile provocate de nerespectarea prevederilor contractului din neglijența sau din vina executantului, agenților sau angajaților săi.

(3) Executantul are obligatia de a executa documentatiile si lucrarile mentionate la art. 2 al prezentului contract si de a finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile acestora, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(4) Executantul va executa lucrările corespunzător și în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, materialele, echipamentele și utilajele executantului necesare execuției lucrărilor.

21. FORTA MAJORA

21.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

21.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

21.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. ASIGURARI

22.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

23. SOLUTIONAREA DISPUTELOR. LITIGII

23.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de catre reprezentantii lor.

23.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea neintelegerilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor de judecata, competente material de la sediul Beneficiarului.

24. COMUNICARI

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derularii prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondenta între parti, vor fi elaborate in limba romana.

24.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

25.1. Executantul nu poate cesiona total sau partial obligatiile asumate prin prezentul contract.

25.2. (1) Executantul nu poate subcontracta decat subcontractantilor declarati in propunerea sa tehnica.

(2) Executantul raspunde in mod direct fata de Beneficiar pentru orice neconformitate aparuta in executia lucrarii si care se datoreaza unui subcontractant precum si pentru orice pretentie ridicata de un tert ca urmare a unei actiuni sau inactiuni a unui subcontractant.

25.3. (1) Executantul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

(2) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

25.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

25.5. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Beneficiarului.

26. CLAUZE FINALE

26.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

26.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

26.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

27. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiesti, in 2 (două) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractantă.