

Supus spre avizare in sedinta Consiliului de Administratie din data de 11.11.2015 si spre aprobare in Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Societatii CONPET S.A. din data de.....

Forma rezultata in urma dezbaterilor din sedinta Consiliului de Administratie din data de 11.11.2015

CONPET S.A.
Directia Economica
Nr. URG. 5456 din 11.11.2015

Avizat,
Director General,
ing. Liviu Hasi

REFERAT

Privind propunerea Societatii CONPET S.A., pentru aprobarea vanzarii prin licitatie, deschisa cu strigare a activului compus din cladiri si teren in suprafata de 1.144 m.p., situat in Municipiul Ploiesti, Bulevardul Independentei, nr. 7, Judetul Prahova.

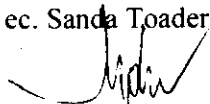
In temeiul art. 105 alin. (1), art. 106-108, art. 109 alin. (1) si (2) si art. 110 din H.G. nr. 577 din 13 iunie 2002, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 88/1997, privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002, privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, Societatea CONPET S.A. Ploiesti solicita avizarea de catre Consiliul de Administratie si aprobarea de catre Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor a vanzarii activului, cladiri si teren in suprafata de 1.144 m.p., situat in Municipiul Ploiesti, Bulevardul Independentei, nr. 7, Judetul Prahova.

Oportunitatea vanzarii activului compus din cladiri si teren, situat in Municipiul Ploiesti, Bulevardul Independentei, nr. 7, Judetul Prahova, se justifica prin faptul ca imobilul este disponibil, fara utilitate economica pentru societate, necesitand cheltuieli permanente de intretinere si de reparatie. Pe de alta parte, de aproximativ 7 ani (2009-2015), de cand s-a aprobat de catre Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor inchirierea imobilului (AGOA nr. 3/12.08.2009), cu toate ca au fost facute demersuri pentru inchirierea acestui imobil, Societatea CONPET S.A., nu a inregistrat niciun venit din aceasta activitate. Acest activ, nu influenteaza activitatea principala a Societatii CONPET S.A.

Pentru aprobarea vanzarii activului compus din cladiri si teren in suprafata de 1.144 m.p., situat in Municipiul Ploiesti, Bulevardul Independentei, nr. 7, Judetul Prahova, Societatea CONPET S.A. a intocmit Nota de fundamentare nr. URG. 5444 din 11.11.2015, in baza Raportului de evaluare elaborat de catre S.C. Trilitico Arhitectura si Evaluari SRL Blejoi, jud. Prahova (anexate prezentului referat), in forma rezultata urmare a dezbaterilor din sedinta Consiliului de Administratie din data de 11.11.2015, prin care s-a stabilit pretul de pornire la licitatie a activului supus vanzarii, in suma de 3.170.616 lei, fara TVA, echivalentul sumei de 718.000 EURO, fara TVA.

Avand in vedere cele expuse mai sus solicitam aprobarea de catre Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor a vanzarii activului compus din cladiri si teren in suprafata de 1.144 m.p., situat in Municipiul Ploiesti, Bulevardul Independentei, nr. 7, Judetul Prahova, prin licitatie deschisa cu strigare.

Director Directie Economica
ec. Sanda Toader



Sef Serviciu Juridic
cons.jr. Irinel Geanta

Coordonator activitate avizare-juridic
Cons. jr. Cornel Banica

Sef Birou Patrimoniu
ing. Ion Scarlatescu