



SC CONPET SA

Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiesti, 100559, Prahova, Romania

Tel: +40 - 244 - 401 360; fax: + 40 - 244 - 51 64 51

e-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro



15206 / 28.04.2015

INVITATIE PARTICIPARE

S.C. CONPET S.A Ploiesti organizeaza o selectie de oferte in vederea achizitiei de lucrari „Inlocuire tamplarie cu tamplarie din profile de pvc la cladirea cu nr. inv. 110812 din Depozitul Inotesti”.

Oferta financiara va fi prezentata in lei si va avea o valabilitate de 120 zile timp in care avem obligatia de a atribui contractul.

Modul de finalizare a cumpararii directe: incheiere contract.

Valoarea estimata a achizitiei este de 5.000 lei fara TVA.

Oferta tehnica va fi întocmita si prezentata astfel încât aceasta sa respecte cerintele prevazute in Caietul de sarcini atasat si să asigure posibilitatea identificării si verificării corespondenței între acesta și respectivele cerinte.

Termenul de executie final al lucrării este de 30 zile de la predarea amplasamentului.

Pretul va fi exprimat in RON fără TVA. Pretul ofertei este considerat ferm exprimat, neputand fi modificat sau ajustat pe toata perioada de derulare a contractului.

Termenul de plata al facturii este de 30 de zile de la data inregistrării acesteia la achizitor.

Oferta se va depune la registratura societății noastre, situată în Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1-3, in plic sigilat, până la data de 04.05.2015, ora 12.00. **Pe plic se va menționa procedura de lucrari „Inlocuire tamplarie cu tamplarie din profile de pvc la cladirea cu nr. inv. 110812 din Depozitul Inotesti”.**

Atât prezenta solicitare, cât și oferta transmisă de dumneavoastră, nu constituie un contract de angajare între societățile noastre.

Anexăm prezentei proiectul de contract si caietul de sarcini.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Cu stimă,

**DIRECTOR DEPARTAMENTUL MANAGEMENTUL
ACHIZITIILOR SI INVESTITIILOR**

Ing. Radu Albu



**Sef Serviciu Achizitii
Jr. Agripina Tircavu**

**Serviciu Achizitii
Exp. AP Ing. Mihail Laura**

CONTRACT DE LUCRARI
nr. L-CA -CD _____ din _____

încheiat în baza Raportului Procedura nr.
a Comisiei de Evaluare numita prin Decizia nr.....

1. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. CONPET S.A., cu sediul în Ploiesti, Str. Anul 1848 nr. 1 – 3, jud. Prahova, telefon 0244/401360, fax 0244/402304, cod de înregistrare fiscala RO 1350020, înregistrata la Registrul Comertului sub numarul J29/6/1991, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comerciala Romana Sucursala Ploiesti, reprezentată prin ing. Liviu Ilasi – Director General si ec. Sanda Toader – Director Economic, în calitate de **BENEFICIAR**

si
S SC.....cu sediul în, str., nr....., jud
....., telefon, cod de înregistrare fiscala
....., înregistrata la Registrul Comertului, avand cod
....., reprezentata legal prin,
....., în calitate de **EXECUTANT**.

a intervenit prezentul contract

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obliga sa execute lucrari de „Inlocuire tamplarie cu tamplarie din profile de pvc la cladirea cu nr. inv. 110812 din Depozitul Inotesti” în perioada convenita, în conformitate cu propunerea tehnico-financiara - Anexa 1, Caietul de sarcini - Anexa 2 si obligatiile asumate prin prezentul contract.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea contractului este de lei, la care se adauga TVA, pentru indeplinirea integrala a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Valoarea contractului este ferma, pe toata durata de executie a acestuia.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intra în vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante.
4.2. Executantul se obliga sa execute lucrarile de „Inlocuire tamplarie cu tamplarie din profile de pvc la cladirea cu nr. inv. 110812 din Depozitul Inotesti” care face obiectul prezentului contract, în termen de 30 zile de la predarea amplasamentului.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. valoarea contractului - prețul plătitibil executantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - desemneaza locurile unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind necesare pentru executarea lucrarilor;
- e. utilajele executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- f. materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.
- g. echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de catre executant la executia lucrarilor;
- h. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea

evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- i. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 181-184 din Legea 134/2010 privind Codul de procedura civilă.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 1;
- b) caietul de sarcini - Anexa nr. 2;
- c) garanție de bună execuție
- d) convenție privind Sănătatea și Securitatea în muncă – Situații de Urgență – Protecția Mediului

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului începe odată cu predarea- primirea amplasamentului.

8. CONFIDENTIALITATE

8.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- c) (2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- d) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. Executantul are obligația de a despăgubi beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente contractului.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Executant în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului, și este în cuantum de 10% din valoarea totală, fără TVA, a contractului, respectiv, în cuantum de lei fără TVA, (5% având în vedere calitatea de IMM a prestatorului, conform Legii 346/2004). Cuantumul garanției de bună execuție se actualizează automat în funcție de valoarea totală a contractului.

(2) Garanția se constituie prin ordin de plată în contul Conpet, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română Sucursala Ploiești, respectiv suma de lei fără TVA, din valoarea fără TVA a contractului.

10.2. Executantul are obligația de a depune suma de lei fără TVA în cont la dispoziția Beneficiarului, în termen de 10 zile de la data semnării contractului.

10.3. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția Executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

10.4. În termen de 10 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, la terminarea lucrărilor, valoarea garanției de bună execuție se va diminua la valoarea ce reprezintă un procent de 30% din valoarea totală a garanției de bună execuție.

10.5. Garanția de buna executie se restituie de catre beneficiar, executantului, astfel:

a) Valoarea garanției de bună execuție se va diminua automat, daca beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie, fara obiectiuni, la terminarea lucrarii, pana la valoarea reprezentand 30% din valoarea totala a garanției de buna executie;

b) garanția de bună execuție, diminuată, in cuantum de 30% din valoarea totala a garanției de buna executie, aferentă perioadei de garantie a lucrarilor, se elibereaza la expirarea duratei de garantie (24 luni) a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

10.6. Garanția lucrarilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

11. OBLIGATIILE EXECUTANTULUI

11.1. (1) Executantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a executa lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de/pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract. Executantul are obligatia, inainte de inceperea lucrarilor, de a comunica in scris beneficiarului identitatea responsabilului tehnic cu executia, atestat conform legislatiei in vigoare si de a asigura urmarirea executiei lucrarilor prin acesta.

(3) Executantul are obligatia de a notifica prompt beneficiarul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in Caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

(4) Executantul are obligatia de a termina lucrările in termenul prevazut la art. 4.2.

(5) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la art. 11.1 alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

11.2. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe amplasament, precum și pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementarilor legale in vigoare.

(2) Executantul are obligatia de a indeplini obiectul contractului, cu respectarea termenului stipulat la art. 4.

(3) Executantul are obligatia de a pune la dispozitie beneficiarului, la termenele precizate in anexe la contract, caietele de masuratori precum si certificatele de calitate ale tuturor materialelor puse in opera, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de beneficiar.

11.3. (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile beneficiarului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

11.4. (1) Executantul este responsabil de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

11.5. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe amplasament este autorizată și de a menține amplasamentul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara amplasamentului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.6. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia.

11.7. (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- confortul riveranilor; sau
- căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

11.8. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul lucrărilor și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe amplasamentul lucrărilor, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale drumurilor care comunică cu sau care se află pe traseul lucrărilor, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

11.9. (1) Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe amplasament;
- de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- de a aduna și de a îndepărta de pe amplasament resturile de materiale sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe amplasament până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

11.10. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, în perioada de garanție a lucrărilor și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

11.11. Executantul raspunde in mod unilateral in cazul depasirii limitelor terenului pus la dispozitie de beneficiar, in cazul neaducerii terenului la starea initiala atat pe amplasamentul lucrării cat si in zona organizării proprii de santier si a celorlalte zone riverane amplasamentului lucrărilor.

11.12. Executantul va respecta prevederile Legii nr.10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

11.13. Executantul are obligatia de a semna conventia privind sanatatea si securitatea în munca- situatii de urgenta, protecția mediului incheiata de beneficiar.

12. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

12.1. La începerea lucrărilor beneficiarul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

12.2. Beneficiarul are obligația de a organiza receptia lucrărilor și de a comunica data stabilita. Comisia de receptie va examina executia tuturor lucrărilor conform prevederilor contractuale și documentației anexate la contract, după care întocmește „Procesul verbal de receptie la terminarea lucrărilor” și recomandă admiterea cu sau fără obiecțiuni a receptiei, amanarea sau respingerea ei, conform modului de îndeplinire a condițiilor prevăzute de legislația în vigoare.

12.3. Beneficiarul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.4. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile date, după caz.

12.5. Beneficiarul are obligatia de a efectua plata lucrărilor la termenul scadent, prevazut în prezentul contract, în baza documentelor justificative prezentate de executant și acceptate de beneficiar, în condițiile prevăzute la art. 17 din contract.

13. ÎNCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

13.1. Executantul are obligația de a începe efectiv lucrările menționate în contract odată cu predarea–primirea amplasamentului, data consemnata în Procesul Verbal de predare-primire amplasament semnat de ambele părți.

13.2. Data procesului verbal predare – primire amplasament este data de referință pentru termenul de execuție a lucrărilor.

13.3. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor și anume: a responsabilului tehnic cu execuția atestat în domeniu, din partea Executantului și a responsabilului atestat, din partea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Beneficiarului.

14. ÎNTARZIEREA PRESTARIII SERVICIILOR SI EXECUTIEI LUCRARILOR

14.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea, prin consultare, părțile vor stabili, dacă este cazul, prelungirea a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2. Decalarea termenului de execuție nu da dreptul executantului de a solicita actualizarea valorii contractului.

15. FINALIZAREA LUCRARILOR. INSTIINTAREA DE RECEPTIE. RECEPTIA

15.1. Ansamblul lucrărilor, prevăzut să fie finalizat în termenul stabilit prin prezentul contract, trebuie finalizat în acest termenul convenit de părți de 30 zile, termen care se calculează de la data predării amplasamentului.

15.2. La finalizarea lucrărilor în ansamblu Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.3. Beneficiarul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința executantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

15.4. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție (lucrări finalizate, etc.). În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

15.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu propunerea tehnică și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.6. Îndeplinirea de către executant a obligației de a executa lucrările este confirmată prin semnarea, fără obiecțiuni, a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție (24 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor de execuție).

16. GARANTIA LUCRARILOR

16.1. Executantul acorda lucrărilor executate în baza prezentului contract o garanție de 24 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor de execuție. Perioada de garanție curge de la data recepției, fără obiecțiuni din partea beneficiarului la terminarea lucrărilor. La expirarea termenului de garanție se va efectua recepția finală a lucrării, constatată prin proces verbal.

16.2. (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

17. MODALITATI DE PLATA. FACTURARE. EVALUAREA LUCRARILOR

17.1. (1) Executantul va emite factura conform art. 155 alin. (1) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal iar Beneficiarul va efectua plata pentru lucrarile executate, in baza facturilor emise si a situatiilor de lucrari acceptate de Beneficiar.

17.2. Termenul de plata al facturilor de catre Beneficiar, Executantului este: 30 zile de la inregistrarea facturii la Beneficiar.

18. PENALITATI

18.1. În cazul în care executantul nu reuseste sa isi indeplineasca, in termenul prevazut la art. 4 al prezentului contract, obligatiile asumate, executantul are obligatia de a plati beneficiarului penalitati in cuantum de 0,5%/zi de intarziere, din valoarea lucrarilor neefectuate sau a celor executate necorespunzator, incepand cu prima zi de intarziere. Neconformitatile se vor consemna intr-un proces verbal semnat de catre serviciul solicitant al beneficiarului in care se va specifica perioada de intarziere pentru care se aplica penalitatile raportate la preturile din oferta financiara. Penalitatile pot depasi cuantumul sumelor datorate.

18.2. Penalitatile calculate vor fi notificate executantului. Executantul va achita in termen de 3 (trei) zile lucratoare de la primirea notificarii suma calculata drept penalitati. Beneficiarul va emite factura catre executant dupa incasarea sumei reprezentand penalitati.

18.3. In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadelor prevazute la art. 17, acesta are obligatia de a plati penalitati cuantum de 0,5%/zi de intarziere, din valoarea neachitata, pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi de la scadenta.

18.4. Penalitatile calculate vor fi notificate si facturate catre beneficiar. Beneficiarul are obligatia de a achita factura de penalitati in termen de 5 zile de la data inregistrarii acesteia.

19. REZILIEREA CONTRACTULUI. INCETAREA CONTRACTULUI

19.1. (1) Nerespectarea obligatiilor asumate prin de parti prin contract, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de plin drept, fara interventia instantei (pact comisoriu de gradul III).

(2) Dacă în perioada de derulare a contractului, executantul:

- a) nu a prezentat in termen documentul privind constituirea garantiei de buna executie, in conditiile mentionate in prezentul contract;
- b) abandonează lucrările;
- c) a cesionat o parte din obligatiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fara acceptul beneficiarului;
- d) depaseste termenul prevazut la art. 4.
- e) refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile motivate ale beneficiarului;
- f) nu reușește să ducă la îndeplinire lucrările prompt și fără întârziere;
- g) nu începe lucrarile in termen sau nu reia lucrarile suspendate in termen de 5 zile de la primirea dispozitiei scrise de reincepere a lucrarilor;
- h) nu a indepartat materialele necorespunzatoare de pe santier sau nu a refacut o lucrare in termenul stabilit de Beneficiar;
- i) pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:
 - de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe amplasament;
 - de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
 - de a aduna și de a îndepărta de pe amplasament resturile de materiale sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

beneficiarul va notifica executantul pentru remedierea acestor aspecte.

(3) Dacă, în termen de 14 zile de la primirea notificării emise de către beneficiar, executantul nu ia toate măsurile posibile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, beneficiarul poate, printr-o a doua înștiințare emisă în termen de 21 de zile, să rezilieze contractul și să pretindă plata de daune-interese.

(4) Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură în care îndeplinirea contractului nu ar fi posibilă.

19.2. Contractul poate înceta și prin ajungere la termen sau prin acordul părților, declararea falimentului sau insolvența a executantului.

20. PLATA LA REZILIEREA CONTRACTULUI

20.1. (1) La rezilierea contractului conform art. 19.1. (2) beneficiarul are dreptul de a pretinde executantului daune-interese în cuantum de 20% din valoarea lucrărilor și/sau a serviciilor rămase neexecutate la data rezilierii. Suma netă convenită va fi plătită sau rambursată de către executant în termen de 30 de zile de la data înștiințării de reziliere a contractului.

(2) În cazul prevăzut la art. 19.1. (1) executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

21. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FAȚA DE LUCRARI

21.1. (1) Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, executantul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului. În perioada de garanție a lucrărilor, executantului îi revin obligațiile prevăzute la art. 16.

22. FORTA MAJORA

22.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

22.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

22.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. ASIGURARI

23.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

24. LITIGII

24.1. Partile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

24.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, partile se vor adresa instanțelor de judecată, competente material de la sediul Beneficiarului.

25. COMUNICARI

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

25.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării de primire a comunicării.

26. CESIUNEA

26.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al beneficiarului.

26.2. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

27. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28. CLAUZE FINALE

28.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

28.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara si ulterioara incheierii lui.

28.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

Prezentul contract s-a incheiat astazi, _____, la Ploiesti, in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

CONPET S.A. Ploiesti

S.C

**SC CONPET SA**

Blvd. Independentei nr. 7, Ploiesti, cod 100028, Prahova, Romania

Tel: +40-244-401360; fax: +40-244-516451

E-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro

Cod unic de inregistrare: R 1350020, Cod CAEN 4950

Inregistrata la Registrul Comertului Prahova sub nr.J29/6/22.01.1991

Capital social subscris si varsat 28 569 842,40 lei



CAIET DE SARCINI**SPECIFICATII TEHNICE**

Lucrarile mentionate in prezentul Caiet de Sarcini privesc Reparatia Curenta a cladirii cu nr . de inventar 110812 din depozitul Inotesti si vizeaza inlocuirea tamplariei exterioare din lemn cu tamplarie din profile de pvc.

Cladirea apartine S.C.CONPET S.A. PLOIESTI si este amplasata in comuna Inotesti judetul Prahova (vizavi de gara Inotesti) si are destinatie de sediu social.

OFERANTII VOR PREZENTA URMATOARELE FORMULARE :

- formularul C2 - Centralizatorul financiar al obiectelor.
- formularul C3 - Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrari.
- formularul C5 - Lista cu cantitatile de lucrari.
- formularul C6 - Lista consumurilor de resurse materiale.
- formularul C7 - Lista consumurilor cu mana de lucru.
- formularul C8 - Lista consumurilor cu ore de functionare utilaje.
- formularul C9 - Lista consumurilor privind transporturile.

I CLADIRE DEPOZIT INOTESTI

Caietul de Sarcini va cuprinde contractarea serviciilor la cheie privind :

a)- Executia si montajul tamplariei din profile de PVC.

ANTEMASURATOARE LUCRARI INLOCUIRE TAMPLARIE CU TAMPLARIE DIN PROFILE DE PVC alb

Lucrari de executie

-Demontat tamplarie lemn ~ 18.63mp

-Executie si montaj ferestre din profile de pvc cu glaf din pvc la interior si glaf din tabla de aluminiu vopsita in camp electrostatic la exterior inclusiv plasa insecte~ 11.40 mp

-Executie si montaj usa din profile de pvc echipata cu broasca cu cheie si plasa insecte ~ 2.04 mp

-Demontat si montat usi din MDF cu geam ornament 0.85x2.05m. 2 buc. si 0.75x2.05 m. 1 buc

-Refacere glafuri 78 ml

NOTA: Lucrarile cuprinse in antemasuratoare vor cuprinde si cotarea cheltuielilor de transport, manipulare si incarcarea materialelor necesare executarii lucrarilor, precum si montarea si demontare schela, eliminarea finala a deseurilor rezultate ca urmare a executarii lucrarilor la societati autorizate pentru eliminarea finala a deseurilor.

1. Inlocuire tamplariei existente cu tamplarie din profile de pvc si geam termopan cu LOW-E

Inlocuirea tamplariei existente cu :

- tamplarie din profile de PVC si geam termopan la exterior, conform tabel centralizator

- desfacere tamplarie existenta din lemn ferestre si usi ~ 18.30 mp.

- confectionat si montat tamplarie exterioara din PVC culoare alb cu geam termopan, rame din aluminiu si plase antiinsecte la ferestre si usa intrare, glaf din aluminiu la exterior si glaf de pvc la interior ~ 5.12 mp.

Nota :

1.Ferestrele din PVC vor fi prevazute suplimentar la exterior cu rama din aluminiu si plasa antiinsecte mobila, cu deschidere spre exterior, glaf de aluminiu la exterior si pvc la interior.

2.-Usa exterioara va fi confectionata din profile de PVC cu blat din panel si ½ geam termopan.

3.-Usi din MDF cu geam ornament 3 buc

Tamplaria din PVC va fi confectionata corespunzator tipu dimensiunilor din tabelul centralizator dupa cum urmeaza :

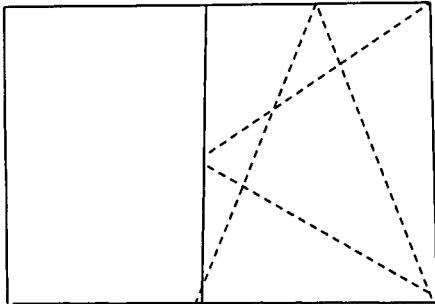
1.1 Tabel centralizator, tamplarie din PVC cu geam termopan cu Low-E

Nr crt		Lungime mm	Inalti me mm	Suprafata mp/buc	Nr feres tre	Tip deschidere	Simbol	Suprafata totala
1		1.45	1.45	2.10 mp	5	Stg F +Dr DD	F1	10.50 mp
		0.55	0.55	0.30	3	DD	F2	0.90 mp
3		0.85	2.40	2.04 mp	1		U1	2.04 mp.
9	TOTAL FERESTRE							11.40 mp
10	TOTAL USI							2.04 mp.

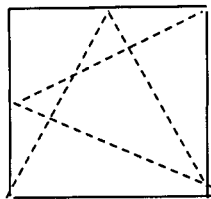
11	TOTAL SUPRAFAT A					13.44 mp.
----	---------------------------------	--	--	--	--	------------------

TIPURI DE MODEL PENTRU TAMPLARIA DE PVC.

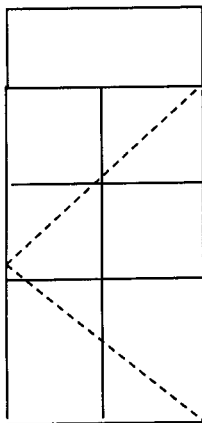
MODEL tip F1- 1.45mx1.45 m. 3 buc



MODEL tip F1- 0.55mx0.55 m. 3 buc



MODEL tip U1 0.85m.x2.40 m. 1 buc



1.2 Date tehnice privind executia si montajul tamplariei de PVC.

Profilele din PVC vor fi de culoare alba, feronerie neagra cu geam termopan produse in Comunitatea Europeana si geam termopan float –float cu low.e. profilele folosite trebuie sa cuprinda

minim 4 camere, iar inchiderea foilor mobile sa fie executate cu un sistem special de etansare 3 rinduri de garnituri EPDM.

Tipurile de profile folosite (rame, cercevele mobile, montanti) trebuie sa permita montarea geamului termoizolant cu o grosime minima de 22 mm, care trebuie sa asigure un transfer termic $k = \text{minim } 2.2$.

Certificarea Sistemului de Management al Calitatii pentru :

- producatorul de tamplarie de profile PVC.
- producatorul de geam termopan.

Ofertantul va prezenta Acordul MLPAT, sau Declaratie de Conformitate pentru profilele din PVC oferite si pentru accesoriile utilizate la confectionarea tamplariei.

Tamplaria furnizata va fi insotita de urmatoarele documente:

- 1-certificat de garantie pentru geamul termopan.
- 2-certificat de garantie pentru profilele de PVC utilizate
- 3-certificate de garantie pentru feronerie utilizata
- 4-certificate de calitate si conformitate pentru tamplaria furnizata.

Profilele folosite pentru tamplaria furnizata precum si materialele utilizate pentru montajul acestora nu trebuie sa aiba impact negativ asupra mediului inconjurator sau a sanatatii oamenilor.

Este foarte important ca tamplaria de pvc furnizata sa cuprinda toata gama constructiva de accesorii necesare expusa in cataloagele tehnice de executie (picuratori drenaj condens, lacrimar dirijare apa, garnituri centrale EPDM).

Elementele de montaj trebuie sa fie insotite de certificate de conformitate pentru fiecare element in parte.

II. MASURI DE PROTECTIA MUNCII SI PSI

Specificatia tehnica s-a intocmit pe baza precizarilor din Legea 319/2006-Legea de munca, apararea vietii, integritatii corporale si sanatatii angajatilor si a altor persoane participante la procesul de munca.

Documentele care vor fi respectate in mod obligatoriu de catre toti factorii participanti la realizarea lucrarilor sunt :

-Legea 319/2006-Legea securitatii in munca
-HG 300/2006-Privind cerinte minime de securitate si sanatate pentru santiere temporare sau mobile.

-HG 493/2006-Privind cerinte minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucrarilor la riscurile generate de zgomot.

-HG 971/2006-Privind cerinte minime pentru semnalizarea de securitate si /sau de sanatate la locul de munca.

-HG 1048/2006-Privind cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de munca.

-HG 1146/2006-Privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca, precum si normele metodologice pentru aplicarea Legii securitatii si sanatatii in munca.

Se garanteaza eficienta masurilor de protectia muncii protectia mediului si PSI cuprinsa in specificatia tehnica la nivelul cerut de actualele normative in vigoare.

Inainte de incepere lucrarilor conducatorul locului de munca va lua urmatoarele masuri de munca

-Va solicita permis de lucru zilnic

-Va instrui salariatii cu masurile necesare a fi respectate la locul de munca.

Lucrarile ce se executa la inaltime de peste 4.0 m se vor executa de pe schele si podine care ar trebui sa fie montate si exploatate conf. cap 5 din norma de protectie a muncii in activitatea de constructii montaj ; ed 1982 (in caz contrar inainte de inceperea operatiilor se vor pune de acord cu acestea de catre muncitorii atestati medical ca pot lucra la inaltime).

Muncitori ce vor lucra in zona vor purta cască de protectie, iar cei ce lucreaza la inaltime vor folosi obligatoriu centura de siguranta si vor avea controlul medical efectuat pentru lucru la inaltime.

La executarea lucrului la inaltime, uneltele de mana vor fi pastrate in genti rezistente si vor fi asigurate impotriva caderii.

IV. CONDITII SPECIALE

Cantitatile mentionate in prezentul Caiet de Sarcini sint orientative.

Preliminar intocmirii ofertei , ofertantul are obligatia vizitarii amplasamentului pentru verificarea si relevarea cantitatilor de lucrari conform situatiei din teren.

Odata cu depunerea ofertei ofertantul va prezenta un document semnat pe proprie raspundere in care sa certifice faptul ca si-a insusit conditiile din teren privind executia lucrarilor precum si faptul ca toate cantitatile de lucrari oferite au fost relevate de acesta.

Certificari internationale in domeniu pentru lucrarile executate ISO 9001 :2000.

Depozitarea deseurilor rezultate in urma executarii lucrarilor se va face numai la rampe de eliminare finala autorizate de Autoritatile locale si Garda de Mediu.

V.GARANTII ACORDATE LUCRARILOR.

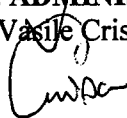
Pentru categoriile de lucrari se solicita o garantie de minim 2 ani (24 luni) de la data aprobarii de catre beneficiar a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarii.

AVIZAT
DIRECTOR MGT ACHIZITIILOR SI INVESTIILOR
Ing Radu Albu



VIZAT

SEF SERV. ADMINISTRATIV,
Ing. Vasile Crisan.



INTOCMIT

Sing. Marcel Davidiuc

