



SC CONPET SA
Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiesti, 100559, Prahova, Romania
Tel: +40 - 244 - 401 360; fax: + 40 - 244 - 51 64 51
e-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro



22777 / 24.06.2015

INVITATIE DE PARTICIPARE

SC CONPET SA Ploiesti demareaza o selectie de oferte in vederea achizitiei de servicii ce are ca obiect „servicii de expertizare tehnica a cladirilor CONPET”

Modul de finalizare a selectiei de oferte: contract.

În acest sens vă invităm să depuneți oferta dumneavoastră tehnico – economică, având în vedere următoarele precizări:

- Prețul ofertat va fi prezentat în lei și va rămâne ferm pe toată perioada de derulare a contractului ce urmează a fi încheiat. Preturile care se compara în vederea stabilirii ofertei castigatoare sunt preturile (totale) oferite pentru executia integrala a obiectului viitorului contract (preturi fara TVA).
- Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante.
- Termenul de plată al facturilor este de 30 de zile de la înregistrarea acestora la Beneficiar.

Oferta se va depune la registratura societății noastre, situată în Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1-3, în plic sigilat, până la data de 03.07.2015, ora 16.00. Pe plic se va menționa procedura pentru care a fost depusă, respectiv “servicii de expertizare tehnica a cladirilor CONPET”.

Atât prezenta solicitare, cât și oferta transmisă de dumneavoastră, nu constituie un contract de angajare între societățile noastre.

Informatii suplimentare se pot obtine la Serviciul Achizitii, telefon 0244/401360/2236 sau pe adresa de email agripina.tircavu@conpet.ro.

Anexăm prezentei următoarele:

- proiect de contract;
- tabel expertiza cladiri;

Vă mulțumim pentru colaborare.

Cu stimă,

**Director Departament MGT
Achizițiilor și Investițiilor
Ing. Radu ALBU**



**Șef Serviciu Achiziții
Jr. Agripina Tircavu**

**Serviciul Achiziții
Exp ap Ioana Radu**

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
nr. S-CA CD _____ din _____

Intre

PARTILE CONTRACTANTE

S.C. CONPET S.A. PLOIESTI, cu sediul in Ploiesti, Str. Anul 1848 nr. 1 – 3, jud. Prahova, telefon 0244/401360, fax 0244/402304, cod de inregistrare fiscala RO 1350020, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J29/6/1991, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comerciala Romana Sucursala Ploiesti, reprezentată prin dl. ing. Liviu Ilasi – Director General si d-na ec. Sanda Toader – Director Economic, in calitate de **BENEFICIAR**

si

S.C., cu sediul in, str.nr., cod, jud....., telefon....., fax....., cod de inregistrare fiscala....., inregistrata la Registrul Comertului sub numarul, avanddeschis la, reprezentata prin - Director General, in calitate de **PRESTATOR**, a intreprins prezentul contract.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obliga sa presteze servicii de efectuare expertize tehnice pentru cladirile cuprinse in Anexa nr. 1, in perioadele convenite, in conformitate cu propunerea tehnico-economica si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciul in conditiile respectarii legislatiei in vigoare privind executia de lucrari de reparati la cladirile existente.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea contractului este de lei, la care se adauga TVA, pentru indeplinirea integrala a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Valoarea contractului este ferma, pe toata durata de executie a acestuia.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante.

4.2. Prestatorul se obliga sa presteze servicii de efectuare expertize tehnice pentru cladirile cuprinse in Anexa nr. 1, asa cum este prevazut in graficul de executie – Anexa nr. 2, in decurs de 6 luni de zile de la data semnarii contractului, iar livrarea expertizelor se va face esalonat, in ordinea in care sunt prevazute in Anexa, imediat dupa terminarea expertizei cladirii.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;

b. Beneficiar și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. valoarea contractului - prețul plătit Prestatorului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

i. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculeaza conform art. 181-184 din Legea 134/2010 (Codul Civil).

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Lista cladirilor ce urmeaza a fi expertizate – Anexa nr. 1
- b) Grafic fizic si valoric de executie detaliat - Anexa nr. 2;
- c) Propunerea tehnico-economica - Anexa nr. 3;
- d) Scrisoarea de garantie bancara de buna executie – Anexa nr. 4;

7. CONFIDENTIALITATE

7.1. (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

(3) Prestatorul isi va asuma, concomitent cu semnarea contractului, prin acord scris, obligativitatea pastrarii confidentialitatii asupra datelor furnizate de beneficiar si prelucrate, respectiv asupra produsului finit.

7.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
- b) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

8. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

8.1. Prestatorul are obligatia de a despagubi Beneficiarul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli aferente, de orice natura, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea prezentului contract.

9. Garantia de buna executie a contractului

9.1. (1) Garantia de buna executie a contractului se constituie de catre Prestator in scopul asigurarii Beneficiarului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(2) Garantia de buna executie se constituie prin scrisoare de garantie bancara de buna executie emisa in favoarea Beneficiarului, de catre o banca agreata de ambele parti. Scrisoarea de garantie bancara pentru buna executie a prezentului contract este in cuantum de 10% din valoarea totala, fara TVA, a contractului, respectiv, in cuantum de lei.

(3) Scrisoarea de garantie se va prezenta de catre Prestator Beneficiarului, in original, in termen de 10 zile de la data semnarii contractului si va avea o valabilitate de cel putin 3 luni de la data emiterii. Prelungirea termenului contractului prevazut la art. 4 obliga Prestatorul la extinderea valabilitatii scrisorii de garantie bancara de buna executie, cu minimum 1 luna de la data expirarii Scrisorii de garantie bancara prezentate initial.

9.2. Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca Prestatorul nu isi indeplineste si/sau isi indeplineste in mod necorespunzator obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, Beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia Prestatorului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

9.3. Garantia de buna executie se restituie de catre Beneficiar, Prestatorului, in cel mult 14 zile de la data intocmirii si semnarii fara obiectiuni a procesului verbal de receptie a documentatiei care face obiectul contractului, daca beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.

10. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

10.1. (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru documentatia prezentata, elaborata potrivit prevederilor prezentului contract, pentru ambele fiind necesară conformitatea cu scopurile definite în contract. De asemenea va fi responsabil pentru încălcarea, la elaborarea documentatiei, a oricărui brevet sau drept de autor. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

10.2. Prestatorul se obliga:

- a. sa indeplineasca obiectul contractului, astfel cum este definit la art. 2, in termenele prevazute la art. 4 al prezentului contract.
- b. sa elaboreze documentatiile in conformitate cu legislatia in vigoare inclusiv normative / norme / standarde / prescriptii tehnice

11. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

11.1. Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitia Prestatorului informatii pe care Prestatorul le-a cerut in propunerea tehnica si pe care Beneficiarul le considera necesare pentru indeplinirea contractului, in masura in care Prestatorul poate avea acces neangradit la acestea.

11.2. Beneficiarul se obliga:

- a) sa primeasca documentatiile care fac obiectul prezentului contract, la termenul precizat in acesta;
- b) sa nu foloseasca documentatia care face obiectul prezentului contract, pentru alte lucrari sau sa nu o transmita la terti (persoane fizice sau juridice), fara acceptul Prestatorului;
- c) sa plateasca pretul serviciului prestat la scadenta;
- d) sa supuna documentatia spre avizare compartimentului de specialitate.

12. RECEPTIE SI VERIFICARI

12.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si prezentul contract.

12.2. Eventualele neconformitati cu prevederile din propunerea tehnica vor fi aduse la cunostinta, in scris, Prestatorului; in cazul in care aceste neconformitati nu sunt rezolvate pana la scadenta, respectiv in termenele prevazute la art. 4 al prezentului contract, pentru perioada de intarziere se vor percepe penalitati pana la data rezolvarii acestora, conform prevederilor art. 16.1. Rezolvarea neconformitatilor se va consemna printr-un proces verbal care va specifica perioada de penalizare.

12.3. Receptia documentatiilor se face dupa analiza acestora in cadrul S.C. Conpet si instiintarea in scris a Prestatorului ca nu sunt obiectiuni.

13. INCEPERE, FINALIZARE, INTARZIERI, SISTARE

13.1. (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in termen de 3 (trei) zile calendaristice de la data semnarii contractului. La semnarea contractului, Prestatorul are obligatia de a prezenta Beneficiarului graficul de executie de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de prestare a serviciilor prevazute in contract. In cazul în care, după opinia Beneficiarului, pe parcurs, prestarea serviciilor nu concorda cu graficul general de executie, la cererea Beneficiarului, Prestatorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării serviciilor la data prevăzută în contract.

13.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora prevazuta sa fie terminata intr-o perioada stabilita in graficul de executie trebuie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- a) orice motive de intarziere ce nu se datoreaza Prestatorului; sau
- b) alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre Prestator, indreptatesc Prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a

oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

13.3. Daca pe parcursul indeplinirii contractului Prestatorul nu respecta termenele de realizare a analizelor, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, Beneficiarului. Modificarea termenelor de realizare a analizelor se face cu acordul partilor, prin act aditional.

13.4. Cu exceptia prevederilor clauzei 16 si in afara cazului in care Beneficiarul este de acord cu o prelungire conform clauzei 13.3, o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul Beneficiarului de a solicita penalitati Prestatorului potrivit prevederilor clauzei 15.1.

14. MODALITATI DE PLATA - FACTURARE

14.1. (1) Beneficiarul va efectua plata dupa avizarea favorabila, de catre serviciul de specialitate din cadrul S.C. CONPET S.A. Ploiesti, a documentatiilor elaborate;

(2) Prestatorul va emite factura conform art. 155 alin. (1), din Codul Fiscal. Pe factura Prestatorul va detalia preturile fiecarei parti a documentatiei avizate. Termenul scadent al platilor este: 30 de zile de la data inregistrarii facturii la Beneficiar.

15. NEINDEPLINIREA OBLIGATIILOR DE CATRE PRESTATOR. PENALITATI. REZILIEREA CONTRACTULUI. INCETAREA CONTRACTULUI

15.1. În cazul in care Prestatorul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate, in termenele prevazute la art. 4 al prezentului contract, Prestatorul are obligatia de a plati Beneficiarului penalitati in cuantum de 0,5%/zi de intarziere, din valoarea serviciilor neprestate sau prestate necorespunzator, incepand cu prima zi de intarziere. Penalitatile pot depasi cuantumul sumelor datorate.

15.2. Penalitatile calculate vor fi notificate Prestatorului. Prestatorul are obligatia de a achita in termen de 3 (trei) zile lucratoare de la primirea notificarii, suma calculata drept penalitati. Beneficiarul va emite factura catre Prestator dupa incasarea sumei reprezentand penalitati.

15.3. In cazul in care Beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadelor prevazute la clauza 15.1 alin.2, acesta are obligatia de a plati penalitati in cuantum de 0,5%/zi de intarziere, din valoarea neachitata, pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi de la scadenta.

15.4. Penalitatile calculate vor fi notificate si facturate catre Beneficiar. Beneficiarul are obligatia de a achita factura de penalitati in termen de 3 zile de la data inregistrarii acesteia.

15.5. (1) Dacă in perioada de derulare a contractului, Prestatorul:

- a) nu a prezentat in termen documentul privind constituirea garantiei de buna executie, in conditiile mentionate in prezentul contract;
 - b) autorizatiile prestatorului au expirat;
 - c) a cesionat o parte din obligatiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fara acceptul Beneficiarului;
 - d) depaseste cu 30 de zile termenul prevazut la art. 4.2.;
 - e) refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile motivate ale Beneficiarului,
- Beneficiarul va notifica Prestatorul pentru remedierea acestor aspecte.

(2) Dacă, în termen de 14 zile de la primirea notificarii emise de către Beneficiar, Prestatorul nu ia toate măsurile posibile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, Beneficiarul poate, printr-o a doua înștiințare emisă în termen de 21 de zile, sa rezilieze contractul si să pretinda plata de daune interese.

15.6. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestari servicii în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

15.7. Contractul mai poate inceta prin ajungere la termen, acordul partilor, declararea falimentului sau intrarea in starea de insolventa.

16. PLATA LA REZILIEREA CONTRACTULUI

16.1. La rezilierea contractului conform art. 15.5. Beneficiarul are dreptul de a pretinde Prestatorului daune-interese in cuantum de 20% din valoarea serviciilor ramase neexecutate la data rezilierii. Suma neta convenita va fi platita sau rambursata de catre Prestator in termen de 30 de zile de la data instiintarii de reziliere a contractului.

16.2. În cazul prevăzut la art. 15.6. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17. FORTA MAJORA

17.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

17.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

17.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. ASIGURARI

18.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora

19. SOLUTIONAREA DISPUTELOR. LITIGII

19.1. Partile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative partile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se soluționeze de către instanțele judecătorești competente material de la sediul Beneficiarului.

20. COMUNICARI

20.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între parti, vor fi elaborate în limba română.

20.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

21.1. Prestatorul nu poate cesiona obligațiile născute din prezentul contract.

21.2. (1) Prestatorul nu poate subcontracta decat subcontractantilor declarati in propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul raspunde in mod direct fata de Beneficiar pentru orice neconformitate aparuta in prestarea serviciului si care se datoreaza unui subcontractant precum si pentru orice pretentie ridicata de un tert ca urmare a unei actiuni sau inactiuni a unui subcontractant.

21.3. (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată Beneficiarului.

22. Clauze finale

22.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între partile contractante.

22.2. prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară lui.

22.3. în cazul în care partile își încalcă obligațiile lor, neexecutarea de partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligațiilor respective, nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, la Ploiești _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR

PRESTATOR