



## CONPET S.A.

Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiești, 100559, Prahova, România  
Tel: +40 - 244 - 401360; fax: + 40 - 244 - 516451  
e-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro  
CIF: RO1350020 ; Cod CAEN 4950; Înregistrată la  
Registrul Comerțului Prahova sub nr. J29/6/22.01.1991  
Capital social subscris și vărsat 28 569 842,40 lei



Nr. Înreg: 30074 120.08.2015.

**Referinta:** Clarificări solicitate la caietul de sarcini atașat invitației de participare nr. 28913/11.08.2015 privind achiziția ce are ca obiect «**Servicii de proiectare pentru „Modernizare alimentare cu energie electrică Rampa încărcare țigeti Imeci, jud. Covasna”**».

Ca urmare a clarificărilor solicitate de una din firmele care au accesat documentele postate pe site-ul Conpet sub nr. 29951/19.08.2015, vă comunicăm următoarele:

**Intrebare:** Pentru elaborarea ofertei avem nevoie de anexele specificate la pct. 3 din Caietul de sarcini si anume:

- schema monofilara a instalatiei electrice existente
- aviz tehnic de racordare nr.70601521210 din 04.06.2015
- plan de zonare
- certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor+anexa
- plan de amplasament si delimitare a bunului imobil.

Precizam ca in caietul de sarcini se spune – se anexeaza – dar nu am gasit nici una dintre aceste anexe.

**Raspuns:** Anexăm prezentei documentele solicitate care fac parte integrantă din caietul de sarcini.

Menționăm că oferta dumneavoastră va fi elaborată ținând cont de indicațiile precizate mai sus și că restul cerințelor din caietul de sarcini rămân neschimbate.

Vă mulțumim pentru înțelegere și ne cerem scuze pentru disconfortul creat.

**DIRECTOR DEPARTAMENT  
MANAGEMENTUL ACHIZIȚIILOR  
ȘI INVESTIȚIILOR  
Ing. Radu Albu**



**ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII  
Jr. Agripina Tîrcavu**

**SERVICIUL ACHIZIȚII  
Exp. AP Elena Matei**

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE  
 PENTRU CONSUMATOR NECASNIC  
 Nr 70601521210 din 04.06.2015**

Urmare cererii înregistrate cu nr. **70601521210** din data **15.04.2015**, având ca scop **racordarea unui loc de consum nou definitiv** adresată de **COMPET S.A. PLOIESTI** în calitate de **solicitant**, pentru locul de consum ce aparține **utilizatorului COMPET S.A. PLOIESTI** cu domiciliul în județul **PRAHOVA** municipiul **PLOIESTI** cod poștal **100028** bulevard **INDEPENDENȚEI** nr. 7, bloc -, sc. -, ap. -, telefon 0, fax 0, e-mail 0

și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data **15.04.2015**  
 în conformitate cu prevederile **Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public**, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013 cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare **Regulament**, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ  
 A LOCULUI DE CONSUM RAMPA INCARCARE TITEI IMENI**

amplasat(ă) în județul **COVASNA** satul **IMENI (comuna CATALINA)** cod poștal **527067** sat **IMENI** nr. **F.NR.**, bloc -, sc. -, ap. -  
 cu următoarea putere aprobată:

		Situția în momentul emiterii avizului	Evoluția puterii aprobate în primii ani					Puterea finală aprobată
			2015	2016	2017	2018	2019	
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kW	0.0	86.0	86.0	86.0	86.0	86.0	86.0
	kVA	0.0	93.48	93.48	93.48	93.48	93.48	93.48



Prezentul aviz tehnic de racordare este valabil în următoarele **CONDIȚII**

1. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate

a) Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține:

b) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

**Pentru alimentarea cu energie electrică a obiectivului, sunt necesare următoarele lucrări:**

**Lucrări pe tarif de racordare:**

- Montare separator tripolar, de exterior, de medie tensiune, cu izolatoare compozite, STEPno 24kv, 400A cu doua dispozitive de actionare pe stalpul nr 1 derivatia PT 2 Imeni din LEA 20 kV Avicola alimentat din Statia 110/20 kV Tg. Secuiesc.

- contor electronic trifazat cu curba de sarcina si interfata de comunicare in montaj indirect

- realizare priza de pamant la separator cu Rpp<3,6 Ohmi.

**Lucrări ce se vor executa in aval de punctul delimitare (pe fonduri beneficiar):**

- Montare suport capete terminale cu descarcatori ZnO.

- pozare LEC 20kV de la stalp la PTC nou L=170 m. LES protecat cu conductor din Al cu sectiunea 3x1x150 mmp, izolatie din polietilena reticulata, ecran din Cu 25 mmp.

- Post de transformare 20/0,4 kV 250 KVA prefabricat metalic, cu bara medie tensiune simpla echipat cu:

- 1 bucata celula masura de MT, echipata cu 3 buc TT 20/V3/0,1/V3 kV protejate prin sigurante fuzibile de 2,5A, 3 buc TC de 10/5 A, cls. precizie 0,5S, contor electronic (activ-reactiv), In=5-10A, cls 0,5 S, interfata de comunicare.

- 1 bucata celula trafa echipat cu separator de sarcina 630 A in SF6 cu CLP si sigurante fuzibile 25 A cu percutor.

- tablou de distributie j.t. cu plecari spre tablourile generale interioare dimensionat pentru evacuarea puterii;

- Instalatii electrice de utilizare.

- Priza de pamant la PT cu Rp< 3,6 Ohmi.

Postul se amplaseaza pe terenul solicitantului cu acces in camera MT din domeniul public si se racordeaza prin LES 20 KV in LEA 20 kV Avicola derivatia PTA-2 Imeni.

-Lucrările se vor executa prin Serviciul Investiții SDEE COVASNA pe baza unui proiect tehnic avizat de CTE-SDEE Covasna.

**-CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU INSTALATIA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA, AVIZELE SI AUTORIZATIILE PREVAZUTE DE ACESTA SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE.**

**-REGLEMENTAREA SITUATIEI JURIDICE A TERENULUI SI A SPATIULUI OCUPAT CU INSTALATIILE CE VOR INTRA IN PATRIMONIUL DISTRIBUTORULUI.**

c) Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 20 kV, la **STALP NR 1 DIN DERIVATIA PTA 2 IMENI, LEA 20 KV AVICOLA.**

d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului:

Valoarea estimată a lucrărilor de întărire a rețelei electrice, care nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea, este 0.0 lei, inclusiv TVA. Termenul posibil de realizare a acestor lucrări de către operatorul de rețea este . În condițiile în care utilizatorul optează pentru suportarea costurilor acestor lucrări, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți.

e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune **20 KV**

f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin:

**CONTOR ELECTRONIC TRIFAZAT CU CURBA DE SARCINA SI INTERFAȚA DE COMUNICARE IN MONTAJ INDIRECT LEGAT PRIN 3 BUC TT 20/V3/0,1/V3 KV SI 3 BUC TC DE 10/5 A, CLS. PRECIZIE 0,5S**

g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune **20 kv**, la **PAPUCHI DE LEGATURA A CAPETELOR TERMINALE 20 KV LA SEPARATORUL DE POST**. elementele menționate sunt în proprietatea **SDEE COVASNA**

2. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la interfața cu rețeaua electrică:

-

(2) Alte cerințe, nominalizate:

- de monitorizare și reglaj:

-

- interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații:

-

- pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului:

-

(3) Condiții specifice pentru racordare:

-

(4) Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării:

-

3.(1) Cerințele *Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice* sau, după caz, *pentru serviciile de transport și de sistem ale energiei electrice*, denumit în continuare Standard, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice, reprezintă condiții minime pe care operatorul de rețea le asigură utilizatorilor în punctele de delimitare.

Durata maximă pentru eliminarea unei întreruperi neplanificate este stabilită prin Standard, astfel:

- 12/24 ore (urban/rural), în condiții normale de vreme;

- 72 ore în condiții meteorologice deosebite.

Operatorii de rețea acordă utilizatorilor, la cererea acestora formulată în scris, în conformitate cu prevederile *Standardului*, compensații pentru nerespectarea termenelor prevăzute de *Standard*.

(2) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea la adresa web [www.electricats.ro](http://www.electricats.ro).

4.(1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat.

(2) Nu este necesară încheierea unui contract de racordare în cazul în care nu se execută lucrări noi sau modificări ale instalațiilor de racordare existente.

(3) Valoarea tarifului de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz și explicitată în fișa de calcul anexată, este **12598.40** lei, inclusiv TVA. Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, dacă este cazul, la încheierea contractului de racordare, în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare, și se definitivează corelat cu costul negociat cu executantul lucrărilor de realizare a instalației de racordare sau, după caz, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) pe baza cărora a fost stabilit au fost modificate prin Ordin al președintelui ANRE.

(4) O dată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea, conform prevederilor *Regulamentului*, suma de **0.0** euro, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească pe care acesta o va transmite primului utilizator care a suportat costul instalației de racordare realizată inițial pentru el însuși și la care urmează să se racordeze utilizatorul. Valoarea în lei a compensației, se determină la cursul oficial al zilei în care utilizatorul achită compensația.

(5) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor *Regulamentului*, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 1 vor fi racordați și alți utilizatori, în primii 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

5.(1) Utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare de **0.00** lei, având următoarea/următoarele formă/forme: scrisoare de garanție bancară, filă CEC avalizată, depozit bancar la termen.

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară menționată la alin. (1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare

6.(1) Operatorul de rețea execută lucrările prevăzute la punctul 1 cu personal propriu, sau atribuie contractul de achiziție publică pentru executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Operatorul de rețea poate contracta lucrările pentru realizarea instalației de racordare și cu un anumit proiectant sau constructor atestat în condițiile legii, ales de către utilizator. În acest caz, utilizatorul urmează să ceară în mod expres acest lucru operatorului de rețea înainte de încheierea contractului de racordare, iar tariful de racordare menționat la punctul 4, alin.(3) se va recalcula în mod corespunzător, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul sau constructorul pe care acesta l-a ales.

7.(1) Lucrările pentru realizarea instalațiilor din aval de punctul de delimitare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană fizică autorizată sau persoană juridică atestată potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice

**8.(1)** Pentru încheierea contractului de racordare utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente:

a) copia prezentului aviz tehnic de racordare;

b) copia actului de identitate, certificatului de înregistrare la registrul comerțului sau a altor autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, după caz;

c) autorizația de construire în termen de valabilitate pentru obiectivul ce se realizează pe locul de producere sau de consum și de producere respectiv sau, în cazul construcțiilor existente, actul de proprietate ori orice alt înscris care atestă dreptul de folosință, în copie;

d) acordurile proprietarilor terenurilor, în original, autentificate de un notar public, pentru încheierea cu operatorul de rețea, după perfectarea contractului de racordare și elaborarea proiectului tehnic al instalației de racordare, a unei convenții având ca obiect ocuparea sau traversarea terenului, precum și exercitarea de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, numai în cazurile în care instalația de racordare este destinată în exclusivitate racordării unui singur loc de consum și/sau de producere;

(2) Întocmirea documentației tehnice privind instalația de racordare, necesară pentru obținerea de către utilizator a acordurilor prevăzute la alin.(1), lit.d), respectiv planul privind amplasarea instalației de racordare aeriene sau subterane, precum și alte date tehnice necesare în funcție de situația concretă, este obligația operatorului de rețea. În acest caz, planul întocmit la scară, ce va cuprinde amplasarea instalației de racordare, cu precizarea distanțelor necesare pentru exercitarea de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și servitute, este anexat prezentului aviz tehnic de racordare. În plus, operatorul de rețea va pune la dispoziția utilizatorului datele tehnice suplimentare, solicitate în vederea obținerii acordurilor prevăzute la alin.(1), lit.d), în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la înregistrarea cererii acestuia.

(3) Obligația obținerii autorizației de construire a instalației de racordare revine operatorului de rețea, cu excepția cazurilor în care utilizatorul deține autorizația de construire a instalației de racordare, obținută o dată cu autorizația de construire a obiectivului.

**9.(1)** Puterea aprobată prin prezentul aviz tehnic de racordare este cea avută în vedere pentru dimensionarea instalației de racordare.

(2) Puterea efectiv tranzitată prin instalația de racordare nu va depăși puterea aprobată, indiferent de regimul de funcționare a utilizatorului.

(3) La solicitarea utilizatorului, operatorul de rețea aprobă un spor de putere prin actualizarea prezentului aviz tehnic de racordare, în conformitate cu prevederile *Regulamentului*.

(4) Utilizatorul nu va racorda alte persoane fizice sau juridice la instalațiile sale decât în condițiile prevăzute în *Regulament*.

**10.(1)** În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îl poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 3, el este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică.

(3) Schemele de racordare la rețeaua de utilizare a eventualelor surse de alimentare proprii, se avizează de către operatorul de rețea.

**11.(1)** La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea SEN.

(2) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul va asigura corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale sistemului energetic.

(3) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România.

(4) Utilizatorul va asigura, pe propria lui cheltuială, funcționarea instalațiilor sale în condiții de maximă securitate pentru a nu influența negativ și produce avarii în instalațiile operatorului de rețea.

**12.** Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

**13.** În vederea reducerii consumului de energie reactivă din sistem, utilizatorul va lua măsuri pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările emise de ANRE. Neîndeplinirea acestei condiții atrage după sine plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.

**14.** În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare aprobate de ANRE.

15. În cazul nerespectării prevederilor prezentului aviz tehnic de racordare, utilizatorului îi revine răspunderea pentru pagubele produse din acest motiv propriei unități sau altor utilizatori ai rețelelor electrice.

16.(1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, prezentul aviz tehnic de racordare este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea finală aprobată prin aviz

(2) Avizul tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

a) se modifică datele locului de consum sau ale utilizatorului (energetice, de identificare sau de patrimoniu) care au stat la baza emiterii lui;

b) avizele legale solicitate prin certificatul de urbanism, respectiv autorizația de construire pentru obiectivul utilizatorului și/sau pentru instalația de racordare, emise ulterior emiterii avizului tehnic de racordare, impun schimbarea soluției de racordare la rețeaua electrică;

c) în termen de **12 luni** de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare sau, după caz, contractul pentru distribuția ori furnizarea energiei electrice sau formele de angajare a executării lucrărilor din aval de punctul de delimitare, necesare pentru racordarea la rețeaua electrică.

d) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat;

e) la expirarea perioadei de valabilitate a autorizației de construire sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;

f) la încetarea valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă.

17.(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației pe tarif de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice SC Electrica SA. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice SC Electrica SA, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții:

Semnături autorizate,

Director SDEE COVASNA  
ING. CSABA JOZSA

Șef Serviciu  
ING. VERESS ATTILA HUBA

Întocmit  
ING. VERESS ATTILA HUBA

Tariful pentru emisia ATR a fost achitat cu chitanța nr ..... din ..... în valoare de 198.40 RON (cu TVA)

Semnătura

Tariful de racordare calculat/recalculat la data de ..... în valoare de ..... , a fost achitat cu documentul de plată nr .....

Semnătura

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral:	Suprafața măsurată	Adresa imobilului:
24110	22538 mp	Intravilan, Rampa de incarcare titei - Imeci, jud.Covasna
Cartea Funciară nr.	UAT CĂTALINA	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
I	Curti, constructii	22538		
TOTAL		22538		Este împrejmuit cu gard din sarma

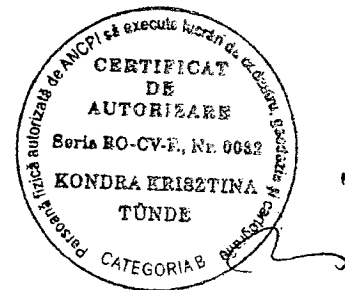
B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Supraf. constr.	Val. de impozitare	Mențiuni
C1	79 mp		Cladire sediu si laborator, construit din zid in anul 1983
C2	84 mp		Baterie cazan, construit din metal, in anul 1983.
C3	35 mp		Magazie sare, construit din metal in anul 1982
C4	165 mp		Magazie locomotiva, construit din caramida, in anul 1984
C5	71 mp		Remiza PSI, construit din zid in anul 1983, apartine domeniul public al statului
C6	39 mp		Casa pompa titei, construit din metal in anul 1983, apartine domeniul public al statului
C7	145 mp		Rezervor titei, construit din metal in anul 1984, apartine domeniul public al statului
C8	68 mp		Sala pompe, construit din metal in anul 1982, apartine domeniul public al statului
Total	686 mp	153496.70	

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie: Stereo'70

Pct.	N(m)	E(m)	Pct.	N(m)	E(m)
1	494601.230	589816.144	33	494239.424	589916.064
2	494600.240	589819.345	34	494227.144	589918.359
3	494599.430	589822.617	35	494168.154	589928.780
4	494552.418	589834.001	36	494166.181	589929.070
5	494533.214	589838.860	37	494165.931	589926.978
6	494508.986	589847.024	38	494139.848	589932.224
7	494470.230	589860.136	39	494099.489	589931.503
8	494429.324	589874.157	40	494098.488	589924.610
9	494433.679	589898.169	41	494098.488	589924.610
10	494434.364	589901.942	42	494098.312	589923.324
11	494434.473	589902.546	43	494098.188	589921.771
12	494439.698	589929.633	44	494097.825	589920.609
13	494442.338	589944.649	45	494097.322	589918.086
14	494425.547	589947.707	46	494096.934	589916.961
15	494425.525	589951.471	47	494145.174	589906.296
16	494416.895	589953.466	48	494191.210	589896.246
17	494407.176	589954.898	49	494199.042	589894.323
18	494406.278	589951.154	50	494203.783	589893.235
19	494379.292	589956.196	51	494228.467	589885.222
20	494345.267	589962.264	52	494313.430	589856.078
21	494338.086	589941.856	53	494314.132	589855.912
22	494337.012	589938.571	54	494317.508	589855.061
23	494335.369	589932.772	55	494386.100	589839.810
24	494335.073	589931.910	56	494442.629	589828.605
25	494333.802	589927.784	57	494445.467	589842.081
26	494333.365	589927.915	58	494489.048	589833.139
27	494328.002	589910.061	59	494565.746	589817.489
28	494327.926	589909.649	60	494565.399	589815.178
29	494326.884	589904.806	61	494571.303	589813.945
30	494326.451	589902.725	62	494571.824	589816.037
31	494315.801	589904.463	63	494599.520	589810.544
32	494265.582	589911.876	64	494600.365	589813.582

Executant,  
ing. Kondra Krisztina



Data: 04.09.2012

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

*Handwritten signature and date:*  
16/01/25-07/12

Suprafața măsurată = 22538 mp Suprafața din acte = 22538 mp					
C1	1	494355.133		589915.915	
	2	494345.167		589917.426	
	3	494344.058		589909.601	
	4	494348.916		589908.854	
	5	494351.062		589908.524	
	6	494353.935		589908.083	
Suprafața măsurată = 79 mp					
C2	1	494360.377		589957.887	
	2	494352.329		589959.430	
	3	494350.359		589949.314	
	4	494358.407		589947.771	
Suprafața măsurată = 84 mp					

# ROMANIA

MINISTERUL.....ECONOMIEI.....SI.....COMERTULUI.....

In baza Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unitatilor economice de stat ca regii autonome si societati comerciale si a Hotararii Guvernului nr. 834/1991, privind stabilirea si evaluarea unor terenuri aflate in patrimoniul societatilor comerciale cu capital de stat,

tinand seama de propunerile comisiei pentru stabilirea si evaluarea terenurilor, constituita prin Ordinul ministrului nr. 5.284 din 4.02.2003 in temeiul 16738/2003 de organizare si functionare a ministerului, ministrul.....ECONOMIEI.....SI.....COMERTULUI..... emite urmatorul

## CERTIFICAT

DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR  
Seria.....M03.....nr.....9671..

pentru societatea comerciala cu capital de stat, infiintata prin Hotararea Guvernului nr. 1213.....din 20.11.1990, sub denumirea de.....CONPET.....SA....., cu sediul in localitatea.....PLOIESTI....., strada.....INDEPENDENTA.....nr. 7.....judetul.....PRATIOVA.....

Suprafata de teren in proprietatea exclusiva a Societatii Comerciale .....CONPET.....SA.....este de 22609,0 mp., iar suprafata, in cota-parte indiviza, este de.....mp., identificate in anexa nr. 2 si planurile topografice cuprinse in anexele nr. 4 si 5 din documentatia de stabilire si evaluare a terenurilor inregistrata sub nr. 1551.....din 30.04.2004 la Oficiul de Cadastru, Geodezie si Cartografie al Judetului.....COVASNA.....

MINISTRU,

Emis la data.....22.10.2004

Ortul Covasna  
 Municipiul  
 Strada  
 numarul  
 numele  
 calitatea Imeni

ANEXA 1  
 S.C. CONPET S.A. PLOIESTI  
 RAMPA INCARCARE TITEI IMECI

SITUATIA

privind stabilirea terenurilor aflate in patrimoniul societatii comerciale cu capital de stat

Titlul asupra terenurilor		-m <sup>2</sup> -
Titlul asupra terenurilor*) (legi, decrete, ordine, decizii, contracte, acorduri, hotarari, e.t.c.)		Suprafata inscrisa
1	Decret Prezidential nr. 22/1982	41.670
<b>TOTAL</b>		41.670

Se inscriu denumirea fiecarui act si data emiterii acestuia in ordinea dobandirii

Suprafata rezultata din masuratori topografice		-m <sup>2</sup> -		
Nr.	Specificare	Suprafata		
		Exclusiva	Cota indiviza	Totala
0	1	2	3	4
1	Suprafata construita (Sc)	7802	-	7802
2	Suprafata aferenta retelelor (Sr)	0.00	-	0.00
3	Suprafata aferenta cailor de transport (St)	12970	-	12970
4	Suprafata libera (Sl)	1837	-	1837
5	Suprafata incintei (ST) (Sc+ Sr+ St+ Sl)	22609	-	22609

Calculul suprafetei de teren necesare activitatii societatii comerciale cu capital de stat

Specificare	Detinuta pe baza de titlu	Rezultata prin masuratori topografice	Determinata in plus fata de titlu (2-1)	Disponibilizata prin "POT"	Total : "Fond special destinat realizarii de investitii sau desfasurarii unor activitati economice"	Necesar obiectului de activitate, din care:	
						exclusiva (2-5)	cota-parte indiviza (pct. B col. 3 din prezenta anexa)
0	1	2	3	4	5	6	7
Suprafata incintei	41.670	22609	-	-	-	22609	-

S. C. CONPET S.A PLOIESTI

DIRECTOR GENERAL DIRECTOR ECONOMIC  
 Ing. P. Petrescu Buzatel



COMISIA

Presedinte: ing. P. Petrescu  
 Membri: Ec. E. Buzatel  
 Ing. D-tru Margarit  
 Ing. G. Samoila  
 Tln. T. Sanda  
 Ing. V. Petrascu  
 Secretar: Cs. jr. V. Cojocaru

*[Handwritten signatures and initials]*

AVIZAT

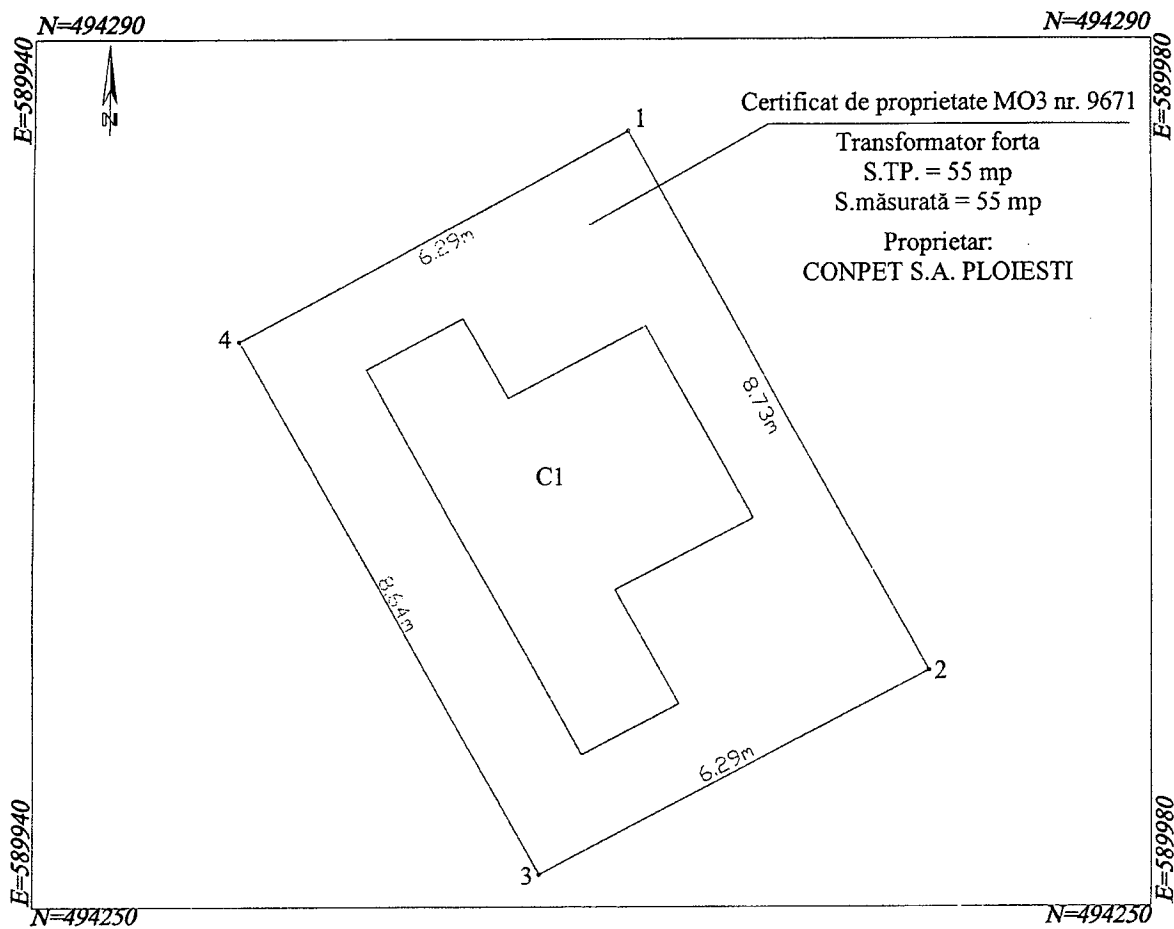
Oficiul Judetean de Cadastru, Geodezie si  
 Cartografie  
 Director

Consiliul Judetean Covasna  
 Directia Tehnica  
 Director



**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**  
**Scara 1:100**

Nr.cadastral: <i>2/108</i>	Suprafața măsurată <b>55 mp</b>	Adresa imobilului: <b>Intravilan sat.Imeni, Transformator forta, jud.Covasna</b>
Cartea Funciară	UAT	<b>CATALINA</b>



Certificat de proprietate MO3 nr. 9671  
Transformator forta  
S.TP. = 55 mp  
S.măsurată = 55 mp  
Proprietar:  
**CONPET S.A. PLOIESTI**

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Curti, constructii	55		Este imprejmuit cu gard.
<b>TOTAL</b>		<b>55</b>		

**B. Date referitoare la construcții**

Cod constr.	Suprafața construită la sol(mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	17		Transformator forta, construit din metal in 1953
<b>Total</b>	<b>17</b>		

**INVENTAR DE COORDONATE** Sistem de proiectie: Stereo'70

Teren	Pct.	N(m)	E(m)
	1	494277.679	589959.254
	2	494270.109	589963.607
	3	494267.244	589958.007
	4	494274.739	589953.701

Suprafața măsurată = 55 mp  
Suprafața din act = 55 mp

**Ing. Kondra Krisztina**  
**AUTORIZARE**  
 Seria RO-CV-F, Nr. 0032  
**KONDRA KRISZTINA**  
**TÔNDE**

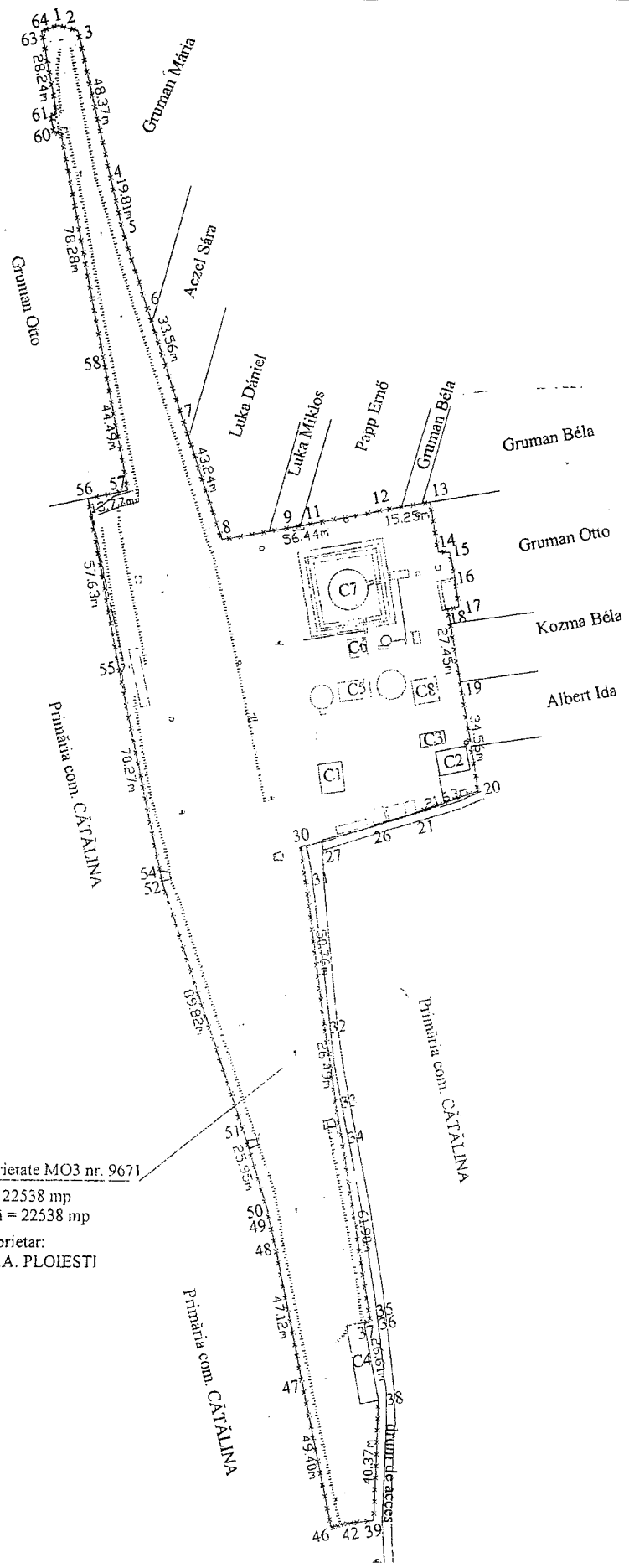
Data: 04.09.2012

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

*Handwritten signature and date: 14.09/25.09.12*

E=589650

E=590650



Certificat de proprietate MO3 nr. 9671

S.TP. = 22538 mp  
 S.măsurată = 22538 mp  
 Proprietar:  
 CONPET S.A. PLOIESTI

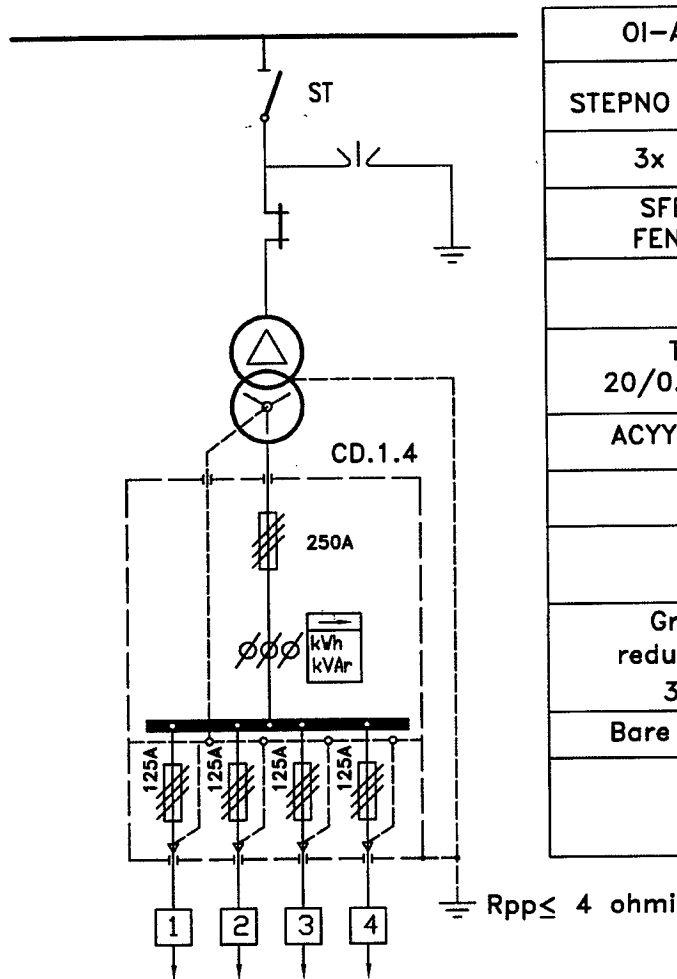
Primăria com. CĂTĂLINA

Primăria com. CĂTĂLINA

drum de acces

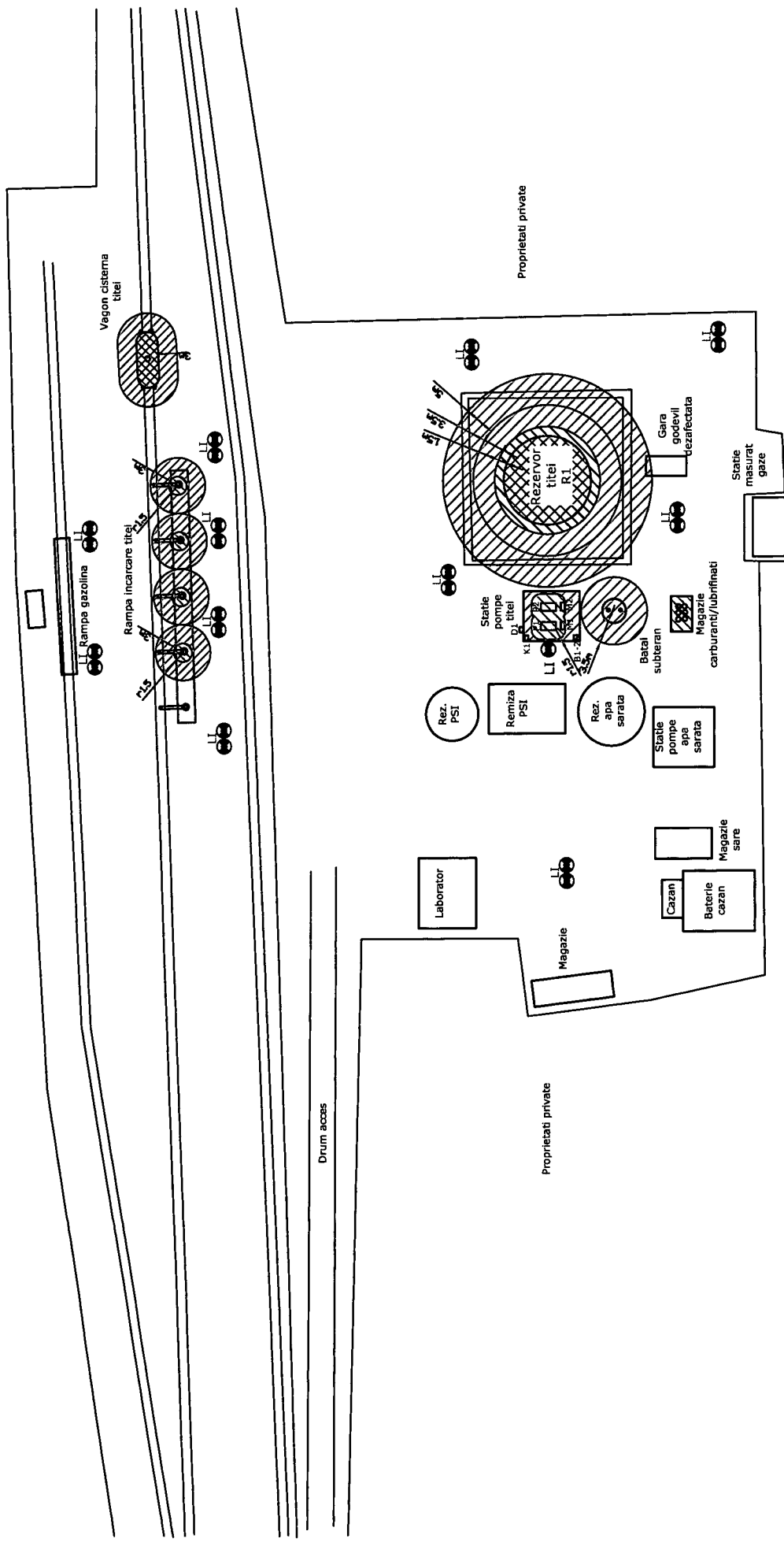
SCHEMA ELECTRICA MONOFILARA  
 PTA.2 IMENI  
 20/0.4 - 180 kVA  
SC CONPET S.A.

LEA 20 kV TG. SECUIESC  
 ST. COVASNA  
 racord PTA.2 IMENI



OI-Al 3x50/8 mmp
STEPNO - 24 kV - 400 A
3x DCP 24kV-5kA
SFEN - 35 kV + FEN 20kV - 10 A
TTUE - ONAN 20/0.4 kV - 180 kVA
ACYY 3x150+70 mmp
NH-SIST 201 NT.1 - ... A
Grup de masura reductoare de curent 3 x 150/ 5 A
Bare Al (40x10) mmp
NH-SIST 201 NT.1 - ... A

proprietate S.D.E.E. COVASNA  
 proprietate CONSUMATOR



**LEGENDA**

- P1 - P2 - Pompa centrifugaia pentru titei
- M1 - M2 - Motor asincron actionare pompa titei
- B1 - B2 - Buton dublu de comanda
- K1 - Comutator pentru iluminat
- LI - Corp de iluminat constructie antiexploziva
- D1 - D11 - Doza de ramificatie (perimetru incinta)

- ZONA 0
- ZONA 1
- ZONA 2
- NECLASIFICATA

COMBUSTIBILUL VEHICULAT	TITEI	PROPANNA
GRUPA DE EXPLOZIE	IIA	IIA
TEMP DE INFLAMABILITATE	-30C	-53C
LIMITA DE EXPLOZIBILITATE	0,6% vol	0,6% vol
LES	7% vol	7,5% vol
CLASA DE TEMPERATURA	T3	T3

Proiectat	ing. Popa M.	Material
Desenat	ing. Breteanu A.	
Verificat	ing. Luca G.	
Contr. STAS	ing. Dimi N.	
Approbat	ing. Selcian A.	

SIP-P896.DCC-01	
Inlocuiesc desen nr.	
Nr. inventar:	
Planul de zonare și planul instalațiilor electromeccanice	
Rampă încărcare titei Imeci	
S.C. CONPET S.A.	
Loc. Catalina-Imeni, Jud. Covasna	

S.C. SIP S.A.	
PETRILA	
Data: August 2012	
Masa neta	
Scara: %	