

SECTIUNEA III
CONTRACT

CONTRACT DE LUCRARI

nr. _____ din _____
incheiat in baza Raportului de evaluare nr. _____
a Comisiei de Evaluare numita prin Decizia nr. _____

1. În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achizitii ale S.C. CONPET S.A. Ploiesti, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

intre

PARTILE CONTRACTANTE

S.C. CONPET S.A. PLOIESTI, cu sediul in Ploiesti, Str. Anul 1848 nr. 1 – 3, jud. Prahova, telefon 0244/401360, fax 0244/402304, cod de inregistrare fiscala RO 1350020, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J29/6/1991, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comerciala Romana Sucursala Ploiesti, reprezentată prin dl. ing. Liviu Iasi – Director General si d-na ec. Sanda Toader – Director Economic, in calitate de **BENEFICIAR**

si
S.C. _____, cu sediul in _____, str. _____,
nr. _____, jud. _____, telefon _____, fax _____, cod de inregistrare fiscala
RO _____, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul _____, avand cod
IBAN _____ deschis la _____, reprezentata prin
_____ - Director si _____ – Director Economic, in calitate de **EXECUTANT**,
a intervenit prezentul contract.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obliga sa execute **lucrarile de Reabilitare rezervor R1 pentru titei, 3000 m³ – Rampa Pecica**, descrise la prezentul articol, in perioadele convenite, in conformitate cu propunerea tehnico-financiara, cu proiectul nr. A555/2014 intocmit de S.C. Ellis 92 S.R.L. – Anexa nr. 3 si cu obligatiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea urmatoarelor conditii:

- a) Executantul este obligat sa prezinte si sa foloseasca proceduri omologate.
- b) Calitatea constructiilor este definita prin Legea 10/1995 si este rezultatul totalitatii performantelor de comportare a acestora in exploatare, in scopul satisfacerii pe intreaga durata de existenta, a exigentelor utilizatorilor si colectivitatilor.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea contractului este de _____ lei, la care se adauga TVA, pentru indeplinirea integrala a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract..

3.2. Valoarea contractului este ferma, pe toata durata de executie a acestuia

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante.

4.2. (1) Executantul se obliga sa execute și sa finalizeze **lucrarile de Reabilitare rezervor R1 pentru titei, 3000 m³ – Rampa Pecica**, asa cum este prevazut in graficul de executie – Anexa nr.1, in decurs de **6 luni** de la data semnarii procesului verbal de predare – primire a amplasamentului.

4.3. Termenul de executie se considera implinit la data semnarii, fara obiectiuni, a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor de catre Comisia de receptie, data in raport cu care se calculeaza sau nu penalitatile de intarziere, potrivit art. 18. Receptia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract urmasorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. Beneficiar și Executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. valoarea contractului - prețul plătit Executantului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. amplasamentul lucrării, santier - înseamnă locurile puse la dispoziție de către Beneficiar unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Șantierului;

e. utilajele Executantului - înseamnă toate, aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;

f. materiale - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente.

g. echipamente - înseamnă mașinile și aparatele utilizate de către Executant la executia lucrărilor;

h. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

i. ora, zi, luna, an - termenii din prezentul contract se calculează conform art. 181-184 din noul Cod de procedura civilă;

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) grafic fizic și valoric de execuție detaliat - Anexa nr. 1;
- b) propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Caietul de sarcini - Anexa nr. 3;
- d) Documentul privind garanția de bună execuție - Anexa nr. 4;
- e) convenția HSEQ - Anexa nr. 5;
- f) (dacă este cazul) Contractul de asociere legalizat - Anexa nr. 6;
- g) (dacă este cazul) Contractele de subantrepriză - Anexa nr. 7.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului începe la data semnării lui de către ambele părți contractante.

8. CONFIDENTIALITATE

8.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. Executantul are obligația de a despăgubi Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini.

10. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

10.1. - (1) Garantia de buna executie a contractului se constituie de catre Executant in scopul asigurarii Beneficiarului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(2) Garantia de buna executie se constituie prin scrisoare de garantie bancară emisă de catre o bancă agreată de ambele părți, in favoarea Beneficiarului, in conditiile prevăzute la art. 10.3. Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție este in cuantum de 10% din valoarea totală, fara TVA a contractului (5% pentru IMM), respectiv, in cuantum de _____ lei. In cazul in care valoarea contractului se modifica, Executantul are obligatia de a actualiza cuantumul garantiei de buna executie in functie de valoarea totala a contractului.

(3) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție se va prezenta de catre Executant Beneficiarului, in original, in termen de 10 zile de la data semnarii contractului si va avea o valabilitate de cel puțin 12 de luni de la data emiterii. Prelungirea termenului contractului prevazut obliga Executantul la extinderea valabilitatii scrisorii de garantie bancară, cu minimum 6 luni de la data expirării scrisorii de garantie prezentate initial.

10.2. Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca Executantul nu isi indeplineste si/sau isi indeplineste in mod necorespunzator obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, Beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia Executantului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

10.3. In termen de 30 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie, fara obiectiuni, la terminarea lucrarilor, valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua la valoarea ce reprezintă un procent de 30% din valoarea totala a garantiei de buna executie.

10.4. Garantia de buna executie se restituie de catre Beneficiar, Executantului, astfel:

a) Valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua automat, daca Beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, in termen de 30 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie, fara obiectiuni, la terminarea lucrării, pana la valoarea reprezentand 30% din valoarea totala a garantiei de buna executie;

b) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție, diminuată, in cuantum de 30% din valoarea totala a garantiei de buna executie, aferentă perioadei de garantie a lucrarilor, se elibereaza la expirarea duratei de garantie (..... de luni) a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

10.5. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

SAU

10.1. (1) Garantia de buna executie a contractului se constituie de catre Executant in scopul asigurarii Beneficiarului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului, si este in cuantum de 10% (5% pentru IMM) din valoarea totala estimata fara TVA a contractului, calculata conform prevederilor art. 3, respectiv _____ RON. Cuanumul garantiei de buna executie se actualizeaza automat in functie de valoarea totala reala a contractului.

(2) Garantia se constituie prin retineri succesive din platile datorate – regularizarea facandu-se de catre Executant, la ultima situatie de plata/factura, respectiv din valoarea fara TVA a facturilor acceptate pentru plata, astfel incat valoarea totala a garantiei de buna executie retinute sa reprezinte 10% (5% pentru IMM) din valoarea reala totala fara TVA a contractului.

10.2. La intocmirea facturii, Executantul va scrie pe factura, in mod distinct:

- lucrarile efectuate si valoarea acestora;
- obiectivul pentru care s-au efectuat;
- valoarea garantiei de buna executie, calculata dupa specificatia de la alineatul precedent;
- numarul contului de garantii de buna executie si banca.

10.3. Executantul are obligatia de a deschide un cont de disponibil distinct la dispozitia Beneficiarului, o bancă agreată de ambele părți. In termen de 10 zile de la data semnarii contractului, Executantul va prezenta Beneficiarului adresa de confirmare din partea bancii, prin care aceasta ii comunica Beneficiarului codul IBAN al contului deschis in vederea virarii sumelor retinute drept garantie de buna executie. Suma initiala care se depune de catre Executant in contul astfel deschis este de 1% din valoarea estimata totala a contractului, respectiv suma de _____.

(2) Pe parcursul indeplinirii contractului, Beneficiarul va alimenta acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si convenite Executantului, pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie mentionata la art. 10.1, respectiv raportata la valoarea totala reala a

contractului. Beneficiarul va instiinta Executantul despre varsamantul efectuat, precum si despre destinatia lui.. Contul astfel deschis este purtator de dobanda in favoarea Executantului.

10.4. Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca Executantul nu isi indeplineste si/sau isi indeplineste in mod necorespunzator obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, Beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia Executantului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

10.5. Garantia de buna executie se va restitui de catre Beneficiar catre Executant, dupa cum urmeaza:

-70% din valoarea garantiei in termen de 30 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie, fara obiectiuni, la terminarea lucrarii, daca Beneficiarul nu a ridicat pretentii asupra ei iar riscul pentru viciile lucrarilor este minim;

-restul de 30% din valoarea garantiei se elibereaza la expirarea duratei de garantie (24 luni) a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

10.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

11. RESPONSABILITATILE EXECUTANTULUI

11.1. (1) Executantul are obligatia de a executa lucrarile mentionate la art. 2 al prezentului contract si de a le finaliza, precum si de a remedia viciile, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract, cu respectarea urmatoarelor conditii:

a) Executantul este obligat sa prezinte si sa foloseasca proceduri omologate;

b) Sa detina utilajele/laboratoarele necesare pentru executia lucrarilor (conform listei de utilaje data de norme);

c) Calitatea constructiilor este definita prin Legea 10/1995 si este rezultatul totalitatii performantelor de comportare a acestora in exploatare, in scopul satisfacerii pe intreaga durata de existenta, a exigentelor utilizatorilor si colectivitatilor.

(2) Executantul va executa lucrările corespunzător și în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, materialele, echipamentele și utilajele Executantului necesare execuției lucrărilor. Se consideră că toate materialele și echipamentele de pe santier sunt proprietatea Executantului.

(3) Executantul are obligatia ca, la data semnarii contractului, sa prezinte Beneficiarului graficul de executie detaliat pe faze si timpi de executie.

(4) Executantul are obligatia, inainte de inceperea lucrarilor, de a comunica in scris Beneficiarului atat identitatea responsabilului tehnic cu executia lucrarii.

(5) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de / pentru contract.

(6) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operatiunilor executate pe santier, pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea în constructii si legislatiei in vigoare privind protectia mediului (O.U.G. nr. 195/22.12.2005) si regimul deseurilor.

(7) Executantul are obligatia de a pune la dispozitie Beneficiarului, la termenele precizate in anexele la contract, caietele de masuratori precum si certificatele de calitate ale tuturor materialelor puse in opera, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care Executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de Beneficiar.

(8) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile Beneficiarului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la executia lucrarilor, inclusiv suspendarea executiei tuturor lucrarilor sau a unei parti a acestora. In cazul in care Executantul considera ca dispozitiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(9) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date in proiect, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(10) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile Beneficiarului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la executia lucrarilor, inclusiv suspendarea

execuției tuturor lucrărilor sau a unei parti a acestora. În cazul în care Executantul considera ca dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fara ca obiecțiile respective sa îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(11) În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării Executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(12) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor Executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către Beneficiar) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) sa suporte costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat.

d) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestora.

(14) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia Beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(15) Executantul va despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la paragraful anterior, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

(16) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(17) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(18) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, Executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

(19) Pe parcursul execuției lucrării Executantul are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(20) Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(21) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru toate viciile construcției, ivite într-un interval de 48 de luni de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, potrivit prevederilor art. 29 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(22) Executantul răspunde în mod unilateral în cazul depășirii limitelor terenului pus la dispoziție de Beneficiar, în cazul neaducerii terenului la starea inițială atât pe amplasamentul lucrării cât și în zona organizării proprii de șantier și a celorlalte zone riverane amplasamentului lucrărilor.

(23) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Beneficiarului sau ale reprezentanților Beneficiarului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

(24) Executantul va respecta prevederile Legii nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(25) La semnarea contractului, Executantul are obligația de a încheia convenția privind securitatea și sănătatea în muncă – situații de urgență, protecția mediului, cu Beneficiarul.

12. RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARULUI

12.1. La data începerii lucrărilor, Beneficiarul va comunica Executantului numele reprezentantului imputernicit, din partea Beneficiarului. Beneficiarul va desemna un reprezentant pentru asigurarea verificării execuției corecte a Lucrărilor. Beneficiarul poate numi de asemenea un reprezentant pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane vor fi desemnate de Beneficiar printr-o înștiințare către Executant. Beneficiarul va înștiința Executantul despre autoritatea și îndatoririle delegate reprezentantului sau reprezentanților Beneficiarului.

12.2. Beneficiarul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Executantului.

12.3. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informații furnizate Executantului, precum și de dispozițiile date, după caz.

12.4. Beneficiarul are obligația de a efectua plata lucrărilor la termenul scadent, prevăzut în prezentul contract.

13. ÎNCEPEREA ȘI EXECUTIA LUCRARILOR

13.1. Executantul are obligația de a începe executarea prezentului contract la data semnării procesului verbal de predare-primire amplasament, semnat de către Beneficiar și Executant.

13.2. (1) Data procesului verbal predare – primire amplasament este data de referință pentru termenul de execuție a lucrărilor.

(3) Executantul trebuie să notifice Beneficiarului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.3. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție de detaliu și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia Beneficiarului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea Beneficiarului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle de a notifica Beneficiarul și ISC data începerii lucrărilor, Beneficiarul este îndreptățit să îi fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.4. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor, atestați conform legislației în vigoare, respectiv a reprezentantului din partea Executantului și a reprezentantului imputernicit, din partea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.5. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

13.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Beneficiarului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția Beneficiarului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Beneficiar, iar în caz contrar, de către Executant.

14. ÎNTARZIAREA EXECUTIEI LUCRARILOR

14.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
c) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Executant, îndreptătesc Executantul să solicite, pe de o parte, prelungirea perioadei de execuție a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora și, pe de altă parte, suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, partile vor revizui, dacă este cazul, de comun acord, perioada de execuție.

c₁) În cazul în care motivul legal invocat nu mai este actual, Executantul are obligația să notifice imediat Beneficiarul asupra datei la care lucrările vor fi reluate sau

c₂) În cazul în care Beneficiarul constată dispariția motivului pentru care a fost suspendat contractul, poate să notifice Executantul asupra datei la care lucrările vor fi reluate.

14.2. Decalarea termenului de execuție nu dă dreptul Executantului de a solicita actualizarea valorii contractului.

15. FINALIZAREA LUCRARILOR. INSTIINTAREA DE RECEPTIE. RECEPTIA

15.1. Ansamblul lucrărilor, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin prezentul contract și prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor, dar care nu poate depăși termenul total de execuție stabilit în prezentul contract.

15.2. La finalizarea lucrărilor în ansamblu Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.3. Beneficiarul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Executantul de decizia sa de a recepționa lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

15.4. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție (lucrări finalizate, Cartea tehnică și documentația As Built predata, elaborată în cazul în care lucrările real executate în teren diferă față de soluția inițială dată în proiect). În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

15.5. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.6. Îndeplinirea de către Executant a obligației de a executa lucrările este confirmată prin semnarea, fără obiecțiuni, a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

15.7. Executantul va preda Beneficiarului, la finalizarea lucrării și înaintea efectuării recepției la terminarea lucrărilor, Cartea tehnică a construcției, elaborată și actualizată în limitele competențelor prevăzute de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții.

16. GARANTIA LUCRARILOR

16.1. Executantul acordă lucrărilor o garanție de 24 de luni de la data încheierii Procesului verbal de recepție și punerii în funcțiune, fără obiecțiuni din partea Beneficiarului la terminarea lucrărilor, pe ansamblu. La expirarea termenului de 24 de luni se va efectua recepția finală a lucrării, constatată prin proces verbal.

16.2. (1) În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Beneficiar, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, deteriorărilor, construcțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul răspunde, potrivit obligațiilor legale care îi revin, pentru toate viciile construcției, ivite într-un interval de 24 de luni de la recepția lucrării și după împlinirea acestui termen, potrivit prevederilor art. 29 din Legea nr. 10/18.01.1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1) pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remediilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(5) În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 16.2. alin. (1), Beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile cu materialele aferente acestor lucrări, plătite deja de Beneficiar, vor fi recuperate de către acesta de la Executant putând fi reținute din sumele convenite acestuia.

17. MODALITATI DE PLATA. FACTURARE. EVALUAREA LUCRARILOR

17.1. (1) Plățile vor fi efectuate direct de către Beneficiar, Executantului/liderul asociației. Liderul asociației îi revine responsabilitatea plății asociațiilor.

(2) Executantul va emite factura conform art. 155 alin. (1), din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal Cod Fiscal iar Beneficiarul va efectua plata pentru lucrările executate, în baza facturii emise și a situațiilor de plată acceptate de Beneficiar.

(3) Termenul de plată al facturilor de către Beneficiar, Executantului este: 30 zile de la înregistrarea facturii la Beneficiar.

17.2. Situații lunare de lucrări

(1) La intervale, de regulă, lunare, Executantul va fi îndreptățit la plata valorii Lucrărilor executate.

(2) Executantul va transmite, de regulă, lunar Beneficiarului o situație de plată care să cuprindă sumele la care se consideră îndreptățit.

(3) Din situațiile de lucrări interimare/particulare întocmite astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură, Beneficiarul va putea face scăzăminte pentru serviciile făcute Executantului și convenite cu acesta. Situațiile de lucrări vor fi însoțite de Procesul verbal de cantități de lucrări, semnat de reprezentanții părților. Situațiile de lucrări vor reflecta stadiul fizic din teren, vor fi conforme cu devizul oferta și se vor confirma în termen de 5 zile de la data înregistrării la Beneficiar.

17.3. Plăți interimare

(1) Plățile parțiale/interimare se vor face, la cererea Executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului, în termenul scadent prevăzut în prezentul contract. Lucrările executate trebuie să

fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor.

(2) Plățile parțiale/interimare se efectuează, de regulă, la intervale lunare, în baza facturii emise de Executant corespunzător valorii lucrărilor executate în baza contractului, însoțită de situațiile lunare întocmite conform art. 17.2; plățile parțiale/interimare nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului; ele nu se consideră de către Beneficiar ca recepție a lucrărilor executate.

(3) Pentru eventualele lucrări suplimentare, în baza devizului de lucrări și a procesului verbal de constatare încheiat între părți, acestea vor încheia act adițional, la aceleași prețuri unitare din oferta.

(4) Materialele care nu se regăsesc în oferta vor fi susținute cu oferte de preț de la producători/distribuitori, iar la decontare cu facturi de achiziție pentru justificarea prețului.

(5) Cheltuielile cu manopera, utilajul, transportul, cheltuieli indirecte, profit, se vor deconta la prețurile/coeficienții din oferta.

(6) Beneficiarul poate sista plățile interimare până la primirea garanției de bună execuție conform prevederilor art.10.

17.4. Întârzieri în efectuarea plății

(1) În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea termenului scadent al plății prevăzut în contract, acesta are obligația de a plăti penalități în cuantum de 0,5% pe zi, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de la scadența.

(2) Beneficiarul va plăti această sumă pe baza unei facturi emise de către Executant. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către Beneficiar. Beneficiarul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 zile de la data înregistrării acesteia.

18. NEÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR DE CĂTRE EXECUTANT. PENALITĂȚI. REZILIEREA CONTRACTULUI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

18.1. (1) În cazul în care Executantul nu-și îndeplinește obligațiile asumate în termenele stabilite prin art. 4, Executantul are obligația de a plăti Beneficiarului, ca penalități, o sumă în cuantum de 0,5% pe zi din valoarea lucrărilor neexecutate, ori a lucrărilor executate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere. Penalitățile pot depăși cuantumul sumelor datorate.

(2) Penalitățile calculate vor fi notificate Executantului. Executantul are obligația de a achita în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la primirea notificării, suma calculată drept penalități. Beneficiarul va emite factura către Executant după încasarea sumei reprezentând penalități.

(3) Dacă în perioada de derulare a contractului, Executantul:

a) nu a prezentat în termen documentul privind constituirea garanției de bună execuție, în condițiile menționate în prezentul contract;

b) abandonează lucrările;

c) a cesionat obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul Beneficiarului;

d) depășește cu 30 de zile termenul prevăzut la art. 4.2.;

e) refuză sau nu respectă instrucțiunile motivate ale Beneficiarului;

f) nu reușește să ducă la îndeplinire lucrările prompt și fără întârziere;

g) nu începe lucrările în termen, nu respecta datele intermediare din graficul de execuție sau nu reia lucrările suspendate în termen de 5 zile de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

h) nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de Beneficiar,

Beneficiarul va notifica Executantul pentru remedierea acestor aspecte.

(4) Dacă, în termen de 14 zile de la primirea notificării emise de către Beneficiar, Executantul nu ia toate măsurile posibile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, Beneficiarul poate, printr-o a doua înștiințare emisă în termen de 21 de zile, să rezilieze contractul și să pretindă plata de daune interese.

(5) Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

(6) Contractul mai poate înceta și prin atingerea termenului, acordul părților, declararea falimentului sau insolvența a Executantului.

19. PLATA LA REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1. (1) La rezilierea contractului conform art. 18.1. (5) Beneficiarul are dreptul de a pretinde Executantului daune-interese in cuantum de 20% din valoarea lucrarilor si/sau a serviciilor ramase neexecutate la data rezilierii. Suma neta convenita va fi platita sau rambursata de catre Executant in termen de 30 de zile de la data instiintarii de reziliere a contractului.

(2) În cazul prevăzut la art. 18.1. (6) Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20. RESPONSABILITATEA EXECUTANTULUI FATA DE LUCRARI

20.1. (1) Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data inceperii până la data incheierii, fara obiectiuni, a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada menționată mai sus, Executantul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile contractului. In perioada de garantie a lucrarilor, Executantului ii revin obligatiile prevazute la art. 16.

(2) Cu excepția cazurilor în care pierderile sau daunele sunt rezultatul riscurilor Beneficiarului, Executantul va despăgubi Beneficiarul, agenții și angajații acestuia și pe ceilalți Executanti ai Beneficiarului pe santier pentru toate pierderile sau daunele produse lucrărilor și pentru toate revendicările sau cheltuielile provocate de nerespectarea prevederilor contractului din neglijența sau din vina Executantului, agenților sau angajaților săi.

21. FORTA MAJORA

21.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

21.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

21.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. ASIGURARI

22.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora

23. LITIGII

23.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

23.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente material de la sediul Beneficiarului.

24. COMUNICARI

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derularii prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondenta între parti, vor fi elaborate in limba romana.

24.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

25.1. Nu este permisa cesionarea obligatiilor nascute din prezentul contract de achizitie publica, ele ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

25.2. (1) Executantul nu poate subcontracta decat subcontractantilor declarati in propunerea sa tehnica sau numai dupa obtinerea acordului scris din partea Beneficiarului.

(2) Executantul raspunde in mod direct fata de Beneficiar pentru orice neconformitate aparuta in executia lucrarii si care se datoreaza unui subcontractant precum si pentru orice pretentie ridicata de un tert ca urmare a unei actiuni sau inactiuni a unui subcontractant.

25.3. (1) Executantul are obligatia, in cazul in care a subcontractat parti din contract, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Beneficiarul.

(2) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(3) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

25.4. (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de Beneficiar de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de Executant de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

25.5. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului.

26. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

27. CLAUZE FINALE

27.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

27.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară incheierii lui.

27.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

Prezentul contract s-a incheiat astazi, _____, la Ploiesti, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

BENEFICIAR
S.C. CONPET S.A Ploiesti

EXECUTANT