

**SECTIUNEA II**  
**CAIET SARCINI**



**SC CONPET SA**  
Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiesti, 100559, Prahova, Romania  
Tel: +40 - 244 - 401 360; fax: + 40 - 244 - 51 64 51  
e-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro



**Directia Operatiuni**  
**Departamentul Mentenanta - Serviciul Energetic**

## **CAIET DE SARCINI**

**Cazan preparare apa calda – Centrala termica Baza sportiva STREJNIC**

### **1. DATE GENERALE**

#### **1.1. Denumire investitie**

Cazan preparare apa calda - centrala termica Baza sportiva Strejnic

#### **1.2. Autoritate contractanta**

S.C.Conpet S.A. – cu sediul central in Ploiesti, str. Anul 1848 nr.1-3, cod postal 100559, jud. Prahova, inregistrat la Registrul Comertului sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, cont virament IBAN nr. RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, reprezentata prin Director General – ing. Liviu ILAȘI si Director Financiar – ec. Sanda TOADER.

#### **1.3. Amplasament**

Cazanul pentru preparare apa calda se va monta in centrala termica de la Baza sportiva Strejnic, jud. Prahova.

#### **1.4. Situatie existenta**

In Baza sportiva Sprejnic, incalzirea spatiilor precum si prepararea apei calde menajere, se realizeaza cu ajutorul unei centrale termice, compusa dintr-un cazan de pardoseala model Lamborghini Gaster N153 AW (putere termica de 153kW) si un cazan tip tank in tank model ACV Heat Master 201 (putere termica de 200kW).

### **2. CERINTE**

#### **2.1. Obiectul Caietului de sarcini**

Obiectul prezentului caiet de sarcini il constituie: proiectarea, achizitionarea, montarea si punerea in functiune a unui cazan preparare apa calda, in centrala termica de la Baza sportiva Strejnic.



**SC CONPET SA**  
Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiesti, 100559, Prahova, Romania  
Tel: +40 - 244 - 401 360; fax: + 40 - 244 - 51 64 51  
e-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro



## **2.2. Proiectare**

### **2.2.1. Montaj cazan apa calda**

Pentru montarea noului cazan de apa calda se va intocmi un proiect de montaj, care va cuprinde urmatoarele etape:

- stabilirea necesarului de energie termica pentru incalzirea interioara si pentru prepararea apei calde menajere pentru consumatorii existenti in locatia mentionata. Pentru prepararea apei calde menajere, cazanul trebuie sa asigure un consum (debit) de 4mc/h, la temperatura de 50°C;
- alegerea cazanului cu dubla functiune (incalzire si preparare apa calda menajera), echipat cu arzator modulant;
- dimensionarea instalatiei termice de racordare a noului cazan la instalatia termica existenta in centrala termica (conducte legatura, robineti, filtre, etc.);
- dimensionarea cosului de evacuare gaze arse si stabilirea amplasamentului acestuia.

### **2.2.2. Instalatia de utilizare gaze naturale pentru noua centrala termica**

Pentru instalatia de utilizare gaze naturale, documentatia tehnica de proiectare se va intocmi conform legislatiei in vigoare si va cuprinde urmatoarele etape:

- intocmirea breviarului de calcul, dimensionarea conductei de gaze naturale pentru alimentarea arzatorului cazanului cu dubla functiune si stabilirea traseului acestuia;
- renominalizare cota de gaze pentru noua centrala termica;

## **2.3. Avizare**

Intocmirea documentatiei tehnico-economice pentru executarea lucrarii propuse, se face in conditiile respectarii legislatiei in vigoare, in urmatoorul continut:

- memoriu tehnic;
- caiet de sarcini pentru executie lucrari;
- detalii de executie;
- mapa planuri;
- deviz estimativ.

Proiectul pentru instalatia utilizare gaze naturale va fi avizat de catre furnizorul de gaze naturale, conform legislatiei in vigoare.

In cazul neavizarii de catre beneficiar sau de institutiile care emit avizele solicitate, prestatorul are obligatia refacerii proiectului in conformitate cu cerintele rezultate, fara costuri suplimentare din partea beneficiarului.

## **2.4. Procurare echipament**

Cazanul de apa calda procurat va fi un cazan cu dubla functiune (incalzire si preparare apa calda menajera), cu acumulare indirecta tank in tank si va avea in componenta urmatoarele repere:

- boiler incorporat din otel inoxidabil;
- arzator modulant cu aer insuflat;



**SC CONPET SA**  
Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiesti, 100559, Prahova, Romania  
Tel: +40 - 244 - 401 360; fax: + 40 - 244 - 51 64 51  
e-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro



- panou automatizare, camera de ardere etansa, pompa recirculare, vase expansiune, supapa siguranta, presostat lipsa apa, etc..;
- Cazanul de apa calda trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:
- sa nu permita depunerea de calcar (autodetartrant);
  - sa asigure protectie antilegionela;
  - corpul sa fie complet izolat cu spuma poliuretunica rigida, care sa asigure pierderi reduse de caldura la exterior.

## **2.5. Lucrari de C+M, probe, punere in functiune, receptii**

Lucrarile de C+M vor fi executate, conform documentatiei tehnico-economice avizate de beneficiar, cu respectarea legislatiei in vigoare.

Probele si puerea in functiune se vor face cu respectarea legislatiei in vigoare.

Receptia la terminarea lucrarilor si receptia la punerea in functiune se vor executa in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind "Calitatea in constructii", ale H.G. nr. 273/1994 - privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora si ale H.G. nr. 51/1995 - privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj, utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si punere in functiune a capacitatilor de productie.

## **2.6. Autorizari**

Dupa incheierea lucrarilor, la receptie, prestatorul va preda beneficiarului autorizatia ISCIR de functionare a cazanului, conform prescriptiilor tehnice in vigoare.

Ofertantii vor prezenta copie dupa autorizatia ANRE, pentru:

- proiectare instalatii de utilizare a gazelor naturale, cu presiuni mai mici sau egale cu 6 bar, tip PDI.
- executie, verificare si revizia instalatiilor de utilizare gaze avand regimul de presiune de lucru mai mica de 6 bar, tip EDI;

Totodata ofertantii vor prezenta si autorizatia ISCIR pentru executarea lucrarilor de montaj, punere in functiune, conform legislatiei in vigoare.

Ofertantii pot prezenta si autorizari ale subcontractorilor lucrarii.

## **2.7. Garantii**

Echipamentul oferat va fi insotit de certificat de calitate, agrement tehnic, declaratie de conformitate si certificat de garantie.

Garantia echipamentului va fi de 24 luni de la data punerii in functiune.

Garantia pentru lucrarile executate va fi de 24 luni de la punerea in functiune.

## **2.8. Alte cerinte**

Dupa incheierea lucrarilor, la receptie, prestatorul va preda beneficiarului, urmatoarele documente (editate in limba romana):

- cartea tehnica a echipamentului;
- instructiuni de montaj pentru echipamente;
- instructiuni de exploatare pentru fiecare echipament;



**SC CONPET SA**  
Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiesti, 100559, Prahova, Romania  
Tel: +40 - 244 - 401 360; fax: + 40 - 244 - 51 64 51  
e-mail: conpet@conpet.ro; web: www.conpet.ro



- documentatie de intretinere si reparatie pentru echipament;
- lista pieselor de schimb;
- alte documente livrate de producatorii echipamentelor ;

La punerea in functiune a echipamentului, prestatorul va instrui personalul de operare incheindu-se un proces verbal de instruire, semnat de cei instruiti.

### 3. PREZENTARE OFERTA TEHNICO-ECONOMICA

Oferta prezentata, trebuie sa cuprinda termenul total de realizare a lucrarii, precum si pe etape:

- proiectare, avizare;
- procurare echipament;
- executie, inclusiv probe si punere in functiune;
- autorizare functionare.

Oferta se va prezenta atat tehnic cat si economic.

Prestatorul are obligatia de a obtine toate avizele, acordurile necesare (conform legislatiei in vigoare) si de a achita toate taxele aferente lucrarii.

Ofertantul se va deplasa obligatoriu in locatia mentionata, pentru stabilirea solutiei de montaj si a cantitatilor de lucrari necesare, inainte de prezentarea ofertei tehnico-economice.

Sef Serviciu Energetic,  
Dr. ing. Ion BELDIMAN

Intocmit,  
Ing. Lucian OPREA