

SECTIUNEA II CAIET DE SARCINI

CAIET DE SARCINI pentru studiu de solutie si servicii de proiectare

„Lucrari de punere in siguranta traversare râu Cotmeana cu conductele de titei Ø 10^{3/4}” F1, F2 Orlesti-Poiana Lacului, conducta de etan Ø 5^{9/16}” Tulburea-Arpechim, conducta suport fibra optica Ø 6^{5/8}” F2 Orlesti-Albota, in zona localitatii Sapata, sat Lipia, jud. Arges”

1. INVESTITOR / BENEFICIAR

S.C. CONPET S.A. - cu sediul central in Ploiesti, Str. Anul 1848, nr. 1-3, cod postal 100559, jud. Prahova, inregistrat la Registrul Comertului sub nr. J26/6/22.01.91, cod fiscal 1350020, cont virament IBAN nr.RO88RNCB3900000001700001 deschis la B.C.R. Ploiesti, reprezentata prin Director General ing. ILASI LIVIU si Director Economic ec. SANDA TOADER.

In calitate de operator al Sistemului National de Transport prin Conducte al titeiului, gazolinei, condensatului si etanului, S.C. CONPET S.A. opereaza si intretine o retea de conducte cu o lungime de circa 3700 km, cu diametre cuprinse intre 2 - 28 inches, statii de pompare, rezervoare, rampe de incarcare - descarcare C.F.

2. INFORMATII GENERALE

2.1. Conceptul de baza

In calitate de operator al sistemului national de conducte S.C. Conpet S.A. are ca obligatie si asigurarea exploatarii in conditii de siguranta a sistemului. Acest lucru se realizeaza atat prin adaptarea parametrilor de pompare la starea conductei cat si prin executarea de lucrari de reparatii sau modernizari conducte.

Conductele de titei Ø 10^{3/4}” F1, F2 Orlesti-Poiana Lacului au fost puse in functiune dupa cum urmeaza: firul 1 in anul 1954 si firul 2 in anul 1955.

In decursul anilor de exploatare pe aceste conducte s-au efectuat lucrari de reparatii capitale (RK), astfel ca in anul 1982 s-au inlocuit ambele fire de la subtraversarea raului Cotmeana. Datorita unor coroziuni aparute in apropierea subtraversarii raului Cotmeana, firul nr. 2 a fost inlocuit tot prin solutia de subtraversare in anul 1994.

Conducta de etan Ø 5^{9/16}” Tulburea-Arpechim a fost pusa in functiune in anul 1980. In anul 1999 s-a efectuat o reparatie capitala la subtraversarea raului Cotmeana.

Conducta Ø 6^{5/8}” F2 Orlesti-Poiana Lacului suport fibra optica a fost pusa in functiune in anul 1981. Pe aceasta conducta nu s-au realizat reparatii.

In prezent, datorita debitelor mari tranzitate pe cursul raului Cotmeana si a eroziunii apei, conductele au fost scoase de sub cota talvegului ajungand in prezent la suprafata albiei fiind decopertate pe o lungime de aprox 10 m.

Acest fapt afecteaza siguranta traversarii, respectiv operarea conductelor in conditii de siguranta, fiind necesare lucrari de punere in siguranta a traversarii.

2.2. Denumirea Proiectului / Lucrarii / Obiectivului:

„Lucrari de punere in siguranta traversare râu Cotmeana cu conductele de titei Ø 10^{3/4}” F1, F2 Orlesti-Poiana Lacului, conducta de etan Ø 5^{9/16}” Tulburea-Arpechim, conducta suport fibra optica Ø 6^{5/8}” F2 Orlesti-Albota, in zona localitatii Sapata, sat Lipia, jud. Arges ”

2.3. Amplasament: Localitatea Sapata, sat Lipia, judetul Arges.

2.4. Faza Studiu de solutie, PT+CS+Volum Economic - Deviz general + DDE

3. INFORMATII TEHNICE

3.1. Natura produsului vehiculat : titei F1

3.2. Tabel proprietati fizico-chimice

Specificatii	Unitati	Valori
Densitatea la 15 °C	kg/m ³	770 – 860
Conținut de impurități (apa + suspensii solide)	%m/m	max 1%
Punct de congelare	°C	-35 ÷ +28
Distilare-gama distilării în funcție de temperatura	%v/v	57 – 91 %v/v la 350°C
Vâscozitatea cinematica la minim doua temperaturi diferite	cSt	20°C: 1,5 – 17,1 cSt 30°C: 1,4 – 11,4 cSt 40°C: 1,3 – 8,3 cSt 50°C: 1,2 – 6,7 cSt
Presiunea de vapori Reid la 37,8 °C	mmHg	
Conținut de sulf	% m/m	
Conținut cloruri	Kg/vag	max 6 kg/vag
Conținut parafina	% m/m	
Indice de coroziune	mm/an	0,035

3.3. Date Tehnice

Specificatii	Unitati	Valori
Punct de plecare / element instalatie	-	Orlesti
Punct de destinație / element Instalatie	-	Poiana Lacului
Lungimea conductei	Km	46,058
Capacitatea de transport	m ³ /zi	1800
Diametru conducta	Inch/mm	10 3/4"/273,05
Presiunea de proiectare	bar	64
Presiunea de plecare bar	bar	25 - 27
Temperatura la plecare:	°C	15 / 20
Durata de funcționare preconizata	ani	60
Conducta godevilabila	-	Da
Protectie catodica	-	Da

Natura produsului vehiculat : titei F2

Tabel proprietati fizico-chimice

Specificatii	Unitati	Valori
Densitatea la 15 °C	kg/m ³	778 – 945
Conținut de impurități (apa + suspensii solide)	%m/m	max 1%
Punct de congelare	°C	-45 ÷ +11

Distilare-gama distilarii în funcție de temperatura	%v/v	31 – 85 %v/v la 350°C
Vâscozitatea cinematica la minim doua temperaturi diferite	cSt	20°C: 1,6 – 672 cSt 30°C: 1,4 – 353 cSt 40°C: 1,3 – 200 cSt 50°C: 1,2 – 104 cSt
Presiunea de vapori Reid la 37,8 °C	mmHg	
Continut de sulf	% m/m	
Continut cloruri	Kg/vag	max 6 kg/vag
Continut parafina	% m/m	
Indice de coroziune	mm/an	0,035

3. Date Tehnice

Specificatii	Unitati	Valori
Punct de plecare / element instalatie	-	Orlesti
Punct de destinație / element instalatie	-	Poiana Lacului
Lungimea conductei	Km	45,772
Capacitatea de transport	m ³ /zi	1790
Diametru conducta	inch/mm	10 3/4"/273,05
Presiunea de proiectare	bar	64
Presiunea de plecare bar	bar	16 - 22
Temperatura la plecare:	°C	15 / 20
Durata de funcționare preconizata	ani	60
Conducta godevilabila	-	Da
Protectie catodica	-	Da

Din Otesti se pompeaza in F II cu 25 – 26 vara / 35 – 36 iarna atm la temperatura de 55° C.

4. CERINTE PRIVIND INTOCMIREA STUDIULUI DE SOLUTIE SI ELABORAREA DOCUMENTATIEI TEHNICO - ECONOMICA DE EXECUTIE

4.1. CERINTE GENERALE

a) Intocmirea studiului de solutie.

Se vor prezenta minim trei variante de protectie a conductelor. Se vor detalia variantele din punct de vedere tehnico-economic si se va recomanda solutia optimizata, urmand ca studiul si varianta optima sa fie avizata in cadrul C.T.E Conpet.

Cheltuielile pentru lucrarile de punere in siguranta vor fi se va defalcate pentru fiecare conducta, inclusiv pentru studiu de solutie si servicii de proiectare.

Acesta va contine urmatoarele:

A. Piese scrise

Date generale:

1. denumirea obiectivului de investitii;
2. amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul);
3. titularul investitiei;

4. elaboratorul studiului.

Informații generale privind proiectul

1. situația actuală.
2. descrierea investiției:
 - a) scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse (în cazul în care, anterior studiului de fezabilitate, nu a fost elaborat un studiu de fezabilitate sau un plan detaliat de investiții pe termen lung):
 - scenarii propuse (minimum trei);
 - scenariul recomandat de către elaborator;
 - avantajele scenariului recomandat;
 - b) descrierea constructivă, funcțională și tehnologică, după caz;
3. date tehnice ale investiției:
 - a) zona și amplasamentul;
 - b) statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat;
 - c) situația ocupărilor definitive de teren: suprafața totală, reprezentând terenuri din intravilan/extravilan;
 - d) studii de teren:
 - studii topografice cuprinzând planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistem de referință național;
 - studiu geotehnic cuprinzând planuri cu amplasamentul forajelor, fișelor complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări;
 - alte studii de specialitate necesare, după caz;
 - e) caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții, specifice domeniului de activitate, și variantele constructive de realizare a investiției, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare;
 - f) situația existentă a utilităților și analiza de consum:
 - necesarul de utilități pentru varianta propusă promovării;
 - soluții tehnice de asigurare cu utilități;
 - g) concluziile evaluării impactului asupra mediului;
4. durata de realizare și etapele principale; graficul de realizare a investiției.

Costurile estimative ale investiției

1. valoarea totală cu detalieră pe structura devizului general;
2. eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției.

Analiza cost-beneficiu:

1. identificarea investiției și definirea obiectivelor, inclusiv specificarea perioadei de referință;
2. analiza opțiunilor*1);
3. analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actuală netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu;
4. analiza economică*2), inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actuală netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu;
5. analiza de senzitivitate;
6. analiza de risc.

*1) Varianta zero (variantă fără investiție), varianta maximă (variantă cu investiție maximă), varianta medie (variantă cu investiție medie); se va preciza varianta selectată.

3. durata de realizare (luni);
4. capacități (în unități fizice și valorice);

Intocmire Documentatie Formalitati Teren si obtinere acorduri de principiu proprietari teren pentru executia lucrarilor (inclusiv pentru suprafetele ocupate pentru organizarea executiei conform (cerinte prezentate in capitolul 4.5)

B. Piese desenate:

1. plan de amplasare în zonă (1:25000 - 1:5000);
2. plan general (1: 2000 - 1:500);
3. planuri și secțiuni generale de arhitectură, rezistență, instalații, inclusiv planuri de coordonare a tuturor specialităților ce concurează la realizarea proiectului;
4. planuri speciale, profile longitudinale, profile transversale, după caz.

- scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse

b) Intocmirea documentatiei tehnico-economica pentru executarea lucrarii propuse in solutia avizata de C.T.E Conpet.

Documentatia tehnico-economica de executie (Proiectul Tehnic) verificata, avizata și aprobata, potrivit prevederilor legale, reprezintă documentația scrisă și desenată, care face parte din documentele licitației pentru achiziția lucrărilor de executie, în baza căreia se întocmește oferta și se execută lucrarea, fiind anexată contractului de execuție.

Se vor respecta prevederile Ord. Nr. 863 din 2 iulie 2008 publicat în Monitorul Oficial nr. 524 din 11 iulie 2008, HG nr. 28 din 09/01/2008 și Normativul privind Documentatia Geotehnica pentru Constructii N.P. nr. 074 din anul 2014. De asemenea se vor respecta prevederile art. 18 alin 2 din legea nr. 10/1995 (Intervențiile la construcțiile existente se referă la lucrări de reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desființare parțială, precum și la lucrări de reparații, care se fac numai pe baza unui proiect avizat de proiectantul inițial al clădirii sau a unei expertize tehnice întocmite de un expert tehnic atestat, și se consemnează obligatoriu în cartea tehnică a construcției).

Prestatorul -Proiectantul va întocmi documentatia tehnico-economica de executie a obiectivului „**Lucrari de punere in siguranta traversare râu Cotmeana cu conductele de titei Ø 10^{3/4}” F1, F2 Orlesti-Poiana Lacului, conducta de etan Ø 5^{9/16}” Tulburea-Arpechim, conducta suport fibra optica Ø 6^{5/8}” F2 Orlesti-Albota, in zona localitatii Sapata, sat Lipia, jud. Arges**” pe etapele și în conținutul descris mai jos, în condițiile respectării legislației în vigoare privind: calitatea în construcții, protecția mediului, sănătate și securitate ocupatională, situații de urgență, distanțe minime de siguranță, fonduri funciare, agricole, forestiere etc., cât și reglementărilor tehnice de referință, naționale și internaționale, aplicabile și reactualizate. Cheltuielile pentru lucrările de punere în siguranță vor fi și se va defalcate pentru fiecare conducta, inclusiv pentru studiu de soluție și servicii de proiectare.

Etapa I Documentatia de executie tehnico – economica , fazele:

- Proiect Tehnic - Memoriu tehnic
- CS Caiete de Sarcini
- Volum Economic (Deviz General+Cantitati de Lucrari +Antemasuratori detaliate)
- DDE Detalii De Executie
- Mapa Planuri (piese desenate)
- Documentatiile corespunzatoare etapei I vor fi întocmite într-un număr de 5 exemplare format hartie și 1 format soft CD – ROM (doc / xls / dwg / pdf).

Etapa II Intocmire Documentatiilor pentru obtinerea Certificatului de Urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizatiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism,- (cerinte prezentate in capitolul 4.6)

Etapa III. Intocmirea Documentatiei Tehnice pentru obtinerea Autorizatiei de Construire – DTAC (cerinte prezentate in capitolul 4.7) in regim normal sau in regim de urgenta, dupa caz.

Documentatiile corespunzatoare etapelor II – IV vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim două.

4.2 CALITATEA IN CONSTRUCTII

Calitatea in constructii este rezultanta totalitatii performantelor de comportare a acestora in exploatare, in scopul satisfacerii pe intreaga durata de existenta, a exigentelor utilizatorilor si colectivitatilor fiind definita de Legea 10/1995, cu modificarile si completarile ulterioare.

a. Proiectantul, conform Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor - HG 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea in constructii - Art.1, lit.c, are obligatia stabilirii prin Proiect a categoriei/clasei de importanta a constructiei si care sunt cerintele esentiale la care se va verifica proiectul pentru obtinerea unor constructii de calitate, fapt care se va mentiona in toate documentele tehnice privind constructia.

Pentru lucrari ce cuprind terasamente, fundatii, structuri, traversari de ape, drumuri etc. decizia de incadrare in clase de importanta se ia de catre Proiectant cu consultarea Beneficiarului, acesta putand solicita prin Caietul de Sarcini o categorie de importanta superioara celei stabilite.

Deasemeni, Proiectantul va stabili in conformitate cu Regulamentul privind conducerea si asigurarea calitatii in constructii - HG 766/1997 privind aprobarea unor Regulamente privind calitatea in constructii, Modelul de asigurare a calitatii si lista orientativa privind cerintele specifice ale modelului stabilit.

b. Pentru materialele si echipamentele (produse) prevazute a fi utilizate pentru executia lucrarilor, Proiectantul va respecta Regulamentul privind atestarea conformitatii produselor pentru constructii, aprobat prin Ordinul MTCT nr. 1558 /2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

c. Intreaga Documentatie de Executie, asa acum este definita in cadrul 3.1. se va supune verificarii, prin grija Beneficiarului, de catre un Verificator Autorizat, in conformitate cu conformitate cu Regulamentul de verificare si experienta tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, aprobat prin HG 925/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul modificarilor solutiei tehnice, Proiectantul are obligatia revizuirii proiectului si prezentarea acestuia spre verificare, in aceleasi conditii.

d. Cartea tehnica a constructiei se va intocmi conform legislatiei in vigoare. Cartea tehnica a constructiei reprezinta evidenta tuturor documentelor (acte si documentatii) privind constructia, emise in toate etapele realizarii ei, de la certificatul de urbanism pana la receptia finala a lucrarilor. Aceasta se va intocmi si se va completa pe parcursul executiei de toti factorii care concursa la realizarea lucrarilor, prin grija dirigintelui de santier;

e. Receptia Lucrarilor se va efectua Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, aprobat prin HG 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare.

4.3 CERINTE PRIVIND CONTINUTUL MINIM AL PROIECTULUI TEHNIC

SECTIUNEA PROIECT TEHNIC – MEMORIU TEHNIC va contine cel putin urmatoarele:

a. Descrierea generala a lucrarilor

- necesitatea si oportunitatea executiei
- amplasamentul, topografie, fenomene naturale
- studiu geotehnic - geologia regiunii, date climatice si seismice
- fenomene natural hidrologice, pedologice
- studii hidrologice
- prezentarea proiectului
- organizarea executiei / santierului
- asigurarea resurselor (apa, energie, comunicatii etc.) si a cailor de acces provizorii
- programul de executiei, grafic de executie, testari si receptive
- aprovizionarea, protejarea materialelor, echipamentelor, utilajelor si a lucrarilor executate
- masurarea / evidentierea lucrarilor
- laboratoarele constructorului – autorizari si teste care cad in sarcina sa
- curatenia la locul de munca, servicii sanitare, masuri de protectia muncii
- relatiile intre beneficiar, proiectant si constructor

b. Memorii Tehnice pe specialitati

b.1. Memoriu tehnic – Lucrari tehnologice / constructii-montaj.

- informații generale și tehnice
- amplasamentul, topografie, fenomene naturale
- stabilirea zonei (suprafeței) de lucru, zone de siguranță și protecție, a intersecțiilor și traversărilor
- lucrări de excavare, săpătură, infrastructură
- transport, manipulare și depozitare materiale necesare execuției lucrării
- execuția traversării obstacolelor și a schimbărilor de direcție
- pregătirea pentru recepție și condiții de recepție

b.2 Măsurile privind Securitatea și Sănătatea în Muncă

b.3 Măsurile privind Situații de Urgență și Apararea împotriva Incendiilor

b.4 Măsurile pentru Protecția Mediului

b.5 Măsurile privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor și conținutul cărții tehnice.

Proiectul tehnic trebuie să fie astfel elaborat încât să fie clar, să asigure informații tehnice complete privind lucrarea ce urmează a se executa și să răspundă cerințelor tehnice, economice și tehnologice.

Proiectul tehnic trebuie să permită elaborarea detaliilor de execuție în conformitate cu materialele și tehnologia de execuție propusă, cu respectarea strictă a prevederilor proiectului tehnic, fără să fie necesară suplimentarea cantităților de lucrări

SECȚIUNEA CAIETE DE SARCINI

Caietele de sarcini sunt parte integrantă a Documentației Tehnice de Execuție și documentele de licitație, se vor organiza pe capitole – specialități, vor fi verificate și adaptate la condiții tehnice ale lucrării și puse de acord cu prescripțiile tehnice în vigoare.

Secțiunea Caiete de Sarcini va ține seama de următoarele caracteristici :

- fac parte integrantă din proiectul tehnic și din documentele licitației;
- sunt complementare Memoriilor tehnice, planșelor, detaliilor de execuție;
- forma de prezentare trebuie să fie: amplă, clară, să conțină și să clarifice precizările din planșe, să definească calitățile materialelor, cu trimitere la standarde, să definească calitatea execuției, normative și prescripții tehnice în vigoare;
- conțin nivelul de performanță al lucrărilor, descrierea soluțiilor tehnice și tehnologice folosite, care să asigure exigențele de performanță calitative;
- cuprind caracteristicile și calitățile materialelor folosite, testele și probele acestora, descrierile lucrărilor care se execută, calitatea, modul de realizare, testele, verificările și probele acestor lucrări, ordinea de execuție și de montaj și aspectul final;
- trebuie să fie astfel concepute încât, pe baza lor, să se poată determina: cantitățile de lucrări, costurile lucrărilor și utilajelor, forța de muncă și dotarea necesară execuției lucrărilor;
- stabilesc responsabilitățile pentru calitățile materialelor și ale lucrărilor precum și responsabilitățile pentru teste, verificări, probe.

Secțiunea Caiete de Sarcini va conține minim:

- breviarele de calcul pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații
- proprietățile fizice, chimice, de aspect, de calitate, toleranțe, probe, teste etc., pentru materialele componente ale lucrării cu indicarea standardelor
- specificațiile tehnice și fișele de date ale tuturor, materialelor, confecțiilor, semifabricatelor, echipamentelor etc.,
- ordinea de execuție, probe, teste, verificări ale lucrărilor,

- standardele, normativele și alte prescripții, care trebuie respectate la materiale, utilaje, confecții, execuție, montaj, probe, teste, verificări, etc.,
- nominalizarea planșelor care guvernează lucrarea,
- condițiile de recepție, măsurători, aspect, culori, toleranțe etc.

SECȚIUNEA VOLUMUL ECONOMIC

Această secțiune va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice și duratei de execuție a investiției, astfel:

- Deviz General, întocmit conform HG 28/09.01.2008 și Ordinul 863 / 02.07.2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare HG 28/09.01.2008
- Centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv
- Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiect
- Listele cu cantitățile de lucrări pe capitole de lucrări, aferente categoriilor de lucrări, cu descrierea în detaliu a acestora –deviz oferta și separat Antemasuratoare Detaliată, conținând breviarul de calcul justificativ al cantităților, pe capitole de lucrări și aferente categoriilor de lucrări
- Listele consumurilor cu resursele materiale, manopera, ore funcționare utilaje și transporturi
- Listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv cu dotările (după caz), pentru execuția lucrărilor care fac obiectul licitației publice

SECȚIUNEA DETALII DE EXECUȚIE

Detaliile de execuție (DDE) conțin toate desenele de detaliu necesare lucrărilor ce urmează să se execute, precum și specificații /foi de date pentru materiale și componente (acestea pot fi incluse în Caietele de Sarcini).

SECȚIUNEA MAPA PLANURI

Acest volum va conține minim:

Planurile generale;

- Planurile de încadrare în zonă;
- Planurile de amplasare a reperelor de nivelment și planimetrice;
- Planurile topografice principale – studii topo;
- Planurile de amplasare a forajelor, profilelor geotehnice, inclusiv cu înscrierea pe acestea a condițiilor și a recomandărilor privind lucrările de pământ și de fundare;
- Planurile principale de amplasare a obiectelor, inclusiv cote de nivel, distanțe de amplasare, orientări, coordonate, axe, repere de nivelment și planimetrice, cotele 0,00, ;
- Planurile de amplasare a reperelor fixe și mobile de trasare;
- Planșe principale privind amplasarea, secțiuni, profiluri longitudinale / transversale, dimensiuni, cote de nivel, planuri de cofraj și armare, marca betoane, protecții și izolații hidrofuge, protecții anticorozive.

Planșele principale ale obiectelor

Sunt planșe cu caracter tehnic care definesc și explicitează toate elementele construcției.

Planșele de structură, instalații, utilaje și echipamente tehnologice

- Sunt planșe care definesc și explicitează pentru fiecare obiect, componentă și execuția structurii de rezistență, cu toate caracteristicile acesteia, descriere soluții constructive, amplasare, cote, dimensiuni/toleranțe, detalii montaj, scheme de flux tehnologic etc.
- Materialele, confecțiile, echipamentele și utilajele tehnologice vor fi definite prin parametri, performanțe și caracteristici, prin breviare de calcul.

4.4 CERINTE PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI, SANATATE SI SECURITATE IN MUNCA, PROTECTIA IMPOTRIVA INCENDIILOR SI A SITUATIILOR DE URGENTA

Proiectul tehnic trebuie sa cuprinda un capitol referitor la protectia mediului in care sa fie descrise sursele de poluanti si protectia factorilor de mediu pentru:

- Protectia calitatii apelor;
- Protectia solului si subsolului;
- Gestionarea deeurilor generate;

cat si specificarea legislatiilor de mediu in vigoare si aplicabile.

Proiectantul are obligatia completarii documentului „Lista de analiza din punct de vedere al mediului al noilor proiecte”, necesar identificarii aspectelor de mediu generate de noile dezvoltari/investitii. Completarea documentului (Anexa 3 – cod FC-20-45) va fi facuta impreuna cu seful de sector al S.C.CONPET S.A. unde se executa lucrarea.

Conform art. 12 din HG nr.300/02.03.2006 actualizata, proiectantul are obligatia redactarii planului de securitate si sanatate inca din faza de elaborare a proiectului. Acesta va respecta prevederile art. 14 si 19 din HG 300/2006.

Proiectantul va mentiona in documentatia tehnica faptul ca lucrarile se vor executa cu respectarea prevederilor Ord. MEF/MMFES nr. 1636/392 din 25.04.2007 a Ord. MI nr. 108/2001, a celorlalte acte normative aplicabile in vigoare, precum si a instructiunilor proprii CONPET

Se va respecta legislatia in domeniul situatiilor de urgenta atat in faza de proiectare cat si pentru faza de executie cu respectarea legislatiei specifice:

- Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;
- Legea 481/2004 privind protectia civila;
- Ord. 163/2007 privind aprobarea normelor generale de aparare impotriva incendiilor;
- Ord. 786/2005 privind modificarea si completarea Ord. 712/2005 pentru aprobarea dispozitiilor generale privind instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta.

5 CERINTE PRIVIND INTOCMIRE DOCUMENTATIE FORMALITATI TEREN SI OBTINERE ACORDURI DE PRINCIPIU PROPRIETARI TEREN PENTRU EXECUTIA LUCRARILOR

Proiectantul, in conditiile solutiei de executie stabilite, va intocmi formalitatie de teren si va obtine acordurile de principiu, necesare executarii lucrarilor.

La stabilirea dimensiunii zonei (suprafetei) de lucru se vor avea in vedere:

- optimizarea numarului utilajelor / echipamentelor necesare executiei cat si a secventei de utilizare;
- optimizarea spatiului ocupat pentru organizarea executiei si utilizarea pe cat posibil, a cailor de acces existente, astfel incat sa se atinga o valoare minim posibila a latimii culoarului de lucru si minimizarea cheltuielilor aferente desbagubirilor / formalitatilor de teren.

Proiectantul are obligatia identificarii corecte si complete a tuturor proprietarilor a caror terenuri sunt afectate de executia lucrarilor. In cazul existentei unor erori sau neconformitati cu realitatea din teren Proiectantul are obligatia identificarii noilor proprietari, refacerii planurilor de formalitati si obtinerii acordurilor de principiu conforme, fara costuri suplimentare.

Planurile de formalitati teren si acordurile de principiu se vor elabora/obține inclusiv pentru drumuri acces la zona de lucru (provizorii) si zona Organizarea Executiei, dupa caz.

1. Planul de formalitati de teren va cuprinde:

- tabel cu proprietarii de teren, parcela si tarlăua (respectiv unitatea de productie si unitatea amenajistica, suprafete cu scoatere temporara sau definitiva din circuit agricol sau silvic, dupa caz, cu precizarea in clar a dimensiunilor suprafetei afectate pentru fiecare proprietar (lungime x latime);
- pozitia, tipul si suprafata ocupata de instalatiile supraterane;
- Pe planul de formalitati se vor marca si pichetii din planul de montaj.

2. Acordul de principiu

Acordul de principiu al proprietarilor de teren se va obtine prin grija proiectantului pe baza formularului pus la dispozitie de Beneficiar (Anexa 3). In situatiile in care exista refuzuri ale unor proprietari cu privire la accesul pe teren in vederea executiei lucrarilor, Proiectantul va instiinta imediat investitorul/beneficiarul.

4.6 CERINTE PENTRU INTOCMIREA DOCUMENTATIILOR PENTRU OBTINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM PRECUM SI A TUTUROR AVIZELOR, ACORDURILOR SI AUTORIZATIILOR SOLICITATE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM (Etapa III)

Proiectantul va intocmi documentatia tehnica necesara obtinerii Certificatului de Urbanism si a tuturor avizelor, acordurilor si autorizatiilor solicitate prin acesta, asigura sustinerea tehnica a solutiilor adoptate in proiect in raport cu emitentul avizului, acordului sau autorizatiei dupa caz.

De asemenea, in situatia in care emiterea unui aviz, acord sau autorizatie este conditionata de emitent de obtinerea unor alte avize, acorduri sau autorizatii nesolicitate in Certificatul de Urbanism, prestatorul/contractorul va elabora si documentatiile tehnice aferente obtinerii acestora, asigurand sustinerea tehnica a solutiilor proiectate.

Chiar daca prin Certificatul de Urbanism nu se solicita obtinerea Acordului de Mediu conform Ord. MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private art 8(1), este necesara depunerea unei notificari privind intentia de realizare a proiectului, insotita de certificatul de Urbanism la Autoritatea Judeteana pentru Protectia Mediului in vederea obtinerii Acordului de Mediu.

Proiectantul va intocmi si sustine documentatia tehnica in vederea solicitarii si obtinerii acordului de mediu respectand prevederile art. 11 din OUG 195/2005 actualizata.

Proiectantul va intocmi si sustine documentatia tehnica necesara obtinerii Avizului de gospodarire a apelor de la Administratia Bazinala de Apa Arges Vedea conform Ord. 799/2012.

Pentru scoaterea temporara sau definitiva din circuitul agricol sau silvic, proiectantul va elabora si sustine documentatia necesara in vederea obtinerii avizelor/deciziilor aferente.

4.7 INTOCMIREA DOCUMENTATIEI TEHNICE PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE – DTAC/DTAD (ETAPA IV)

Documentatia pentru obtinerea Autorizatiei de Construire va fi intocmita in conformitate cu prevederile Legii 50/1991 si a ordinului 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii 50/1991, cu completarile si modificarile ulterioare.

In cazul in care pe parcursul executarii lucrarilor survin modificari ale solutiei tehnice adoptate privind lucrarile de constructii autorizate, Proiectantul are obligatia efectuarii AS-BUILT cat si a DT, pentru obtinerea unei noi autorizatii de constructie.

5. PRECIZARI

- a) graficul de executie al lucrarilor va fi prezentat detaliat tinand cont de programul de control pe faze de executie;
- b) proiectul va cuprinde Planul de Control al calitatii pe faze de executie si faze determinante pentru lucrarile aferente cerintelor esentiale, unde este cazul.
- c) In cazul emiterii dispozitiilor de santier care sa confirme schimbarea solutiilor prezentate initial, Proiectantul va participa, impreuna cu Executantul lucrarii la intocmirea documentatiei „As Built”.

6. PREZENTARE OFERTA

6.1 OFERTA FINANCIARA

Oferta va fi prezentata defalcat valoric si procentual astfel:

- Studiu de solutie – 35%
- Proiect tehnic + Caiet sarcini + Detalii de executie + Mapa planuri - 35%;
- Documentatii aferente obtinerii Certificatului de Urbanism, avize, acorduri, autorizatii - 20%;
- Documentatie pentru obtinere autorizatie de construire – 10%;

6.1. TERMENE DE EXECUTIE

Termenele pentru executia lucrarilor de proiectare insumeaza 100 zile, etapizat astfel:

- termen de elaborare studiu de solutie 45 zile de la semnarea procesului verbal de predare - primire a amplasamentului in vederea Intocmirii studiului de solutie si a documentatiei tehnico-economica (identificarea in teren a lucrarilor deteriorate ; Beneficiar si Proiectant);
- termen de elaborare proiect (PT + CS + DE +VE + Mapa Planuri): 30 zile de la avizare Studiu de solutie in CTE Conpet
- termen pentru elaborarea documentatiilor tehnice aferente obtinerii certificatului de Urbanism, avizelor/acordurilor/autorizatiilor si a autorizatiei de construire/dezafectare : 25 zile etapizat astfel :
 - pentru elaborarea documentatiei aferente emiterii C.U.: 10 zile de la data avizarii in C.T.E. CONPET a documentatiei tehnico – economica (PT + CS + DE)
 - pentru elaborarea documentatiilor avize si acorduri solicitate prin C.U.: 10 zile de la primirea acestuia;
 - pentru elaborarea documentatiei aferente emiterii Autorizatiei de Construire: 5 zile de la primirea tuturor avizelor /acordurilor/autorizatiilor.

NOTA:

Studiul de solutie se va supune avizarii in CTE Conpet urmand ca pentru solutia optima sa se realizeze documentatia tehnico – economica;

Documentatia tehnico – economica : (PT + CS + DE +VE + Mapa Planuri) se va supune din nou avizarii in CTE Conpet SA.

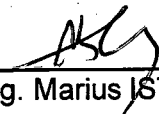
Anexa 1. Plan de incadrare in zona

Anexa 2 Formular Acord principiu proprietari teren

Anexa 3 Lista de analiza din punct de vedere al mediului a noilor proiecte / dezvoltari / investitii – FC-20-45 Ed


5

Director Mentenanta



Ing. Marius ISTRATE

Sef Serv. Integritatea Conductelor



ing. Catalin IONESCU