

SECTIUNEA III

CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

nr. S-CA _____ din _____

incheiat in baza Hotararii de adjudecare nr. ____/_____
a Comisiei de Evaluare numita prin Decizia nr. ____/_____

1. În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achizitii ale S.C. CONPET S.A. Ploiesti, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

PARTILE CONTRACTANTE

S.C. CONPET S.A., cu sediul in Ploiesti, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 402386, inregistrata la Registrul Comertului de pe lainga Tribunalul Prahova, sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comerciala Romana – Sucursala Ploiesti, reprezentata legal, prin ing. Liviu Ilași – Director General si ec. Sanda Toader – Director Economic, in calitate de **BENEFICIAR**

și

_____, cu sediul in _____, str. _____, nr. __, jud. _____, telefon/fax _____, cod de inregistrare fiscala RO _____, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J____/____/____, avand cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentata prin _____ - _____, in calitate de **PRESTATOR**,

CLAUZE OBLIGATORII

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare pentru executia lucrarilor de înlocuire conductă titei ø 4 1/2" si ø 8 5/8" Comanesti-Vermești in zonele subtraversare linie C.F. si D.N. pe o lungime de cca. 238 m si in zona parau Urmenis-spate termocentrala, pe o lungime de cca. 450m, descrise la art. 2.2., in perioadele convenite, in concordanta cu propunerea tehnico-financiara – anexa 2 la contract, cu Caietul de sarcini – anexa 3 la contract si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Pentru realizarea obiectului contractului, Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de proiectare in urmatoarele etape:

2.2.1. Etapa I: a) întocmirea documentatiei tehnico-economice pentru executarea lucrarilor de înlocuire conductă titei ø 4 1/2" si ø 8 5/8" Comanesti-Vermești in zonele subtraversare linie C.F. si D.N. pe o lungime de cca. 238 m si in zona parau Urmenis-spate termocentrala, pe o lungime de cca. 450m, în conditiile respectarii legislatiei in vigoare privind: calitatea in constructii, protectia mediului, sanatate si securitate ocupationala, situatii de urgenta, distante minime de siguranta, fonduri funciare, agricole, forestiere, etc., cat si a reglementarilor tehnice de referinta, nationale si internationale, aplicabile si reactualizate, in urmatorul continut: Proiect Tehnic – Memoriu Tehnic (PT), Caiet de sarcini (CS), Volum economic (Deviz general - Cantitati de lucrari + Antemasuratori detaliate), Documentatie Detalii de Executie (DDE), Mapa planuri (piese desenate) conform precizarilor din Caietul de sarcini – Anexa 3 la contract, in 4 exemplare format hartie si 2 exemplare suport electronic CD-ROM (doc/xls/dwg/pdf). Proiectul tehnic elaborat va trata, intr-un capitol distinct (cantitati de lucrari, deviz economic, caiet de sarcini), demontarea conductei vechi, cu recuperarea materialului tubular și transportul acestuia in Depozitul CONPET de la Inotesti, jud. Prahova. Toate deseurile rezultate din demontarea și transportul tronsoanelor vechi (titei, resturi de izolatie etc.) vor fi colectate, depozitate si eliminate, conform legislatiei in vigoare, de catre prestator.

b) întocmire documentatii de formalitati teren si obtinerea acordului de principiu de la proprietarii de terenuri, necesar execuției lucrărilor (inclusiv cele de demontare a conductei vechi), care să cuprindă tabelul cu proprietarii de teren și acordul de principiu al acestora, cu domiciliul exact al acestora (strada, număr), parcela și tarlăua suprafeței care se închiriază, cu viza primăriilor. Prestatorul are obligația identificării corecte și complete a tuturor proprietarilor ale căror terenuri sunt afectate de execuția lucrărilor. In cazul existenței unor erori, prestatorul are obligația identificării noilor proprietari și refacerii planurilor de formalități conform cu realitatea din teren, **inclusiv pentru suprafețele ocupate pentru organizarea și demontarea conductei înlocuite**, conform cerințelor Caietului de sarcini – Anexa nr. 3.

2.2.2. Etapa a II-a: întocmirea Documentatiei pentru obtinerea Certificatului de urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizatiilor solicitate prin Certificatului de Urbanism, din partea tuturor autoritatilor cu respectarea cerintelor Caietului de sarcini – Anexa nr. 3

2.2.3. Etapa a III-a: întocmirea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizație de Construire/Desființare – DTAC/DTAD, in regim normal sau in regim de urgenta, dupa caz.

Restul de documentatii vor fi intocmite intr-un numar suficient de exemplare pentru sustinerea diverselor cerinte, dar minimum doua.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea totală a contractului este de _____ lei, la care se adauga TVA, pentru indeplinirea integrala a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Valoarea contractului este ferma, pe toata durata de executie a acestuia.

3.2. Conform prevederilor Legii nr. 571/2003, SC CONPET SA este scutita de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizatiei de Construire. In cazul in care se solicita taxe pentru obtinerea avizelor și acordurilor aferente autorizarii executiei lucrarilor, acestea se vor achita de catre beneficiar in baza documentelor justificative puse la dispozitie de catre prestator, acesta putand face plati privind taxele de emitere avize in numele SC CONPET SA.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante.

4.2. (1) Prestatorul se obligă să întocmească documentația tehnico-economică (fazele PT + CS, Volum economic (Deviz general + Cantitati de lucrari + Antemasuratori detaliate), DDE – Detalii de executie, Mapa planuri (piese desenate) în vederea execuției lucrărilor de înlocuire conductă titei ø 4 1/2" și ø 8 5/8" Comanesti-Vermesti in zonele subtraversare linie C.F. și D.N. pe o lungime de cca. 238 m și in zona parau Urmenis-spate termocentrala, pe o lungime de cca. 450m, asa cum este prevazut in graficul de execuție – Anexa nr.1, in decurs de 80 de zile de la data predarii amplasamentului către proiectant.

(2) Data predarii amplasamentului pentru proiectare va fi ulterioara constituirii garantiei de buna executie, de catre prestator, inasa nu mai mult de 5 zile lucratoare de la data constituirii garantiei de buna executie.

(3) Termenul de prestare total mentionat la alin. (1) este etapizat astfel:

a) Etapa I a) și b): Prestatorul se obliga sa intocmeasca documentatia tehnico-economica pentru executarea lucrarii propuse și documentatia de formalitati teren și sa obtina acordul de principiu de la proprietarii de terenuri, în termen de 60 de zile de la identificarea în teren a tronsonului care se va înlocui (Beneficiar+Proiectant), dată consemnată prin proces verbal de predare-primire a amplasamentului, pentru proiectare.

Traseul conductei existent se va identifica cu un detector de conducte și va fi prezentat, in format digital, in coordonate STEREO 70, georeferentiat, iar punctele de inflexiune ale conductelor (existente și noi) vor trebui sa contina și coordonata Z din teren.

Documentația astfel întocmită: MT+CS+DE+VE+Mapa planuri, după verificarea de către verificator de proiect autorizat, cât și cea pentru formalități teren, se vor supune avizării în CTE CONPET. După instiintarea avizarii favorabile in CTE CONPET, decurg următoarele termene:

b) Etapele a II-a și a III-a: Prestatorul se obliga sa întocmeasca documentațiile aferente obținerii Certificatului de Urbanism, avizelor /acordurilor/autorizațiilor și Autorizației de construire/desființare în termen de 20 de zile, etapizat astfel:

I. pentru elaborarea documentației aferente emiterii Certificatului de Urbanism: 5 zile de la data instiintarii avizării în CTE CONPET a documentației tehnico-economice (PT+CS+DE+VE+Mapa planuri) și documentatiei formalitati teren;

II. pentru elaborarea documentațiilor pentru obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizatiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism: 10 zile de la primirea acestuia.

III. pentru elaborarea documentației aferente emiterii Autorizației de Construire: 5 zile de la primirea tuturor avizelor /acordurilor /autorizațiilor.

(4) La termenul total de executie a contractului se adauga numarul de zile necesar de la data predarii de catre prestator a proiectului tehnic (PT+CS+Volum economic+DDE+Mapa planuri) și a documentatiei formalitati teren și obtinere acorduri de principiu și pana la avizarea acesteia in CTE CONPET și verificarea proiectului de catre verificator autorizat, conform prevederilor legale. De asemenea, la termenul total al contractului se va adauga numarul de zile necesar de la predarea Documentatiei pentru obtinerea Certificatului de Urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizatiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, pana la obtinerea acestora, și respectiv numarul de zile necesar de la predarea Documentatiei Tehnice pentru obtinerea Autorizatiei de Construire/Desfiintare – DTAC/DTAD, pana la obtinerea acesteia.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. valoarea contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii - activități a caror prestare face obiectul contractului;
- e. standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- h. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 181-184 din Noul Cod de procedura civilă (L 134/2010).

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) grafic fizic și valoric de execuție detaliat - Anexa nr. 1;
- b) propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Caietul de sarcini - Anexa nr. 3;
- d) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție - Anexa nr. 4;
- e) Convenția HSEQ - Anexa nr. 5;
- f) Acte adiționale, dacă există;
- g) Alte anexe la contract.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului începe la data semnării contractului de către ambele părți.

8. CONFIDENTIALITATE

8.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidential și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvaluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator vor deveni proprietatea exclusivă a Beneficiarului. După încetarea contractului de prestări servicii și execuție de lucrări, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Beneficiarului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii și execuție de lucrări, fără acordul scris prealabil al Beneficiarului.

9.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile prestate și la lucrările executate, nu va face referire la aceste servicii și lucrări în cursul executării altor servicii și lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de prestări servicii vor fi proprietatea exclusivă a Beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală sau industrială.

10. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

10.1. (1) Garantia de buna executie a contractului se constituie de catre prestator in scopul asigurarii beneficiarului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(2) Garantia de buna executie se constituie prin Scrisoare de garantie bancara de buna executie emisa de catre o banca agreata de ambele parti, in favoarea beneficiarului. Scrisoarea de garantie bancara de buna executie este in cuantum de 10% din valoarea totala, fara TVA, a contractului (5% pentru IMM), respectiv, in cuantum, de _____ lei. In cazul in care valoarea contractului se modifica, prestatorul are obligatia de a actualiza cuantumul garantiei de buna executie in functie de valoarea totala a contractului.

(3) Scrisoarea de garantie de buna executie se va prezenta de catre prestator beneficiarului, in original, in termen de 10 zile de la data semnarii contractului si va avea o valabilitate de cel putin 12 luni de la data emiterii. Prolungirea termenului contractului prevazut la art. 4 obliga prestatorul la extinderea valabilitatii Scrisorii de garantie bancara de buna executie, cu minimum 6 luni de la data expirarii Scrisorii de garantie bancara prezentate initial.

(4) Beneficiarul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a prezentat Scrisoarea de garantie de buna executie, emisa conform prevederilor prezentului capitol.

10.2. Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi indeplineste si/sau isi indeplineste in mod necorespunzator obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, Beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia Prestatorului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

10.3. In termen de 30 zile de la data avizarii favorabile in CTE CONPET a documentatiei tehnico-economice elaborate in baza prezentului contract, valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua la valoarea ce reprezintă un procent de 30% din valoarea totala a garantiei de buna executie.

10.4. Garantia de buna executie se restituie de catre beneficiar, prestatorului, astfel:

a) Valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua automat, daca beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, in termen de 30 zile de la avizarea favorabilă in CTE CONPET a documentatiei tehnico-economice in fazele solicitate, elaborate in baza prezentului contract (Etapă I a și b) pana la valoarea reprezentand 30% din valoarea totala a garantiei de buna executie;

b) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție, diminuată, in cuantum de 30% din valoarea totala a garantiei de buna executie, se elibereaza in termen de 30 de zile de la data incheierii, fara obiectiuni, a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor executate in baza proiectului respectiv, daca beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei iar riscul pentru vicii este minim.

11. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

11.1. (1) Prestatorul are obligatia de a întocmi documentatiile mentionate la art. 2 al prezentului contract, precum si de a remedia viciile acestora, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Prestatorul se obliga să întocmească documentația tehnico-economică (fazele MT + CS + DDE + mapă planuri + volum economic (deviz general + cantități de lucrări + antemăsurători detaliate), pentru executarea lucrării propuse, în următoarele etape detaliate în caietul de sarcini, Anexa 3 la prezentul contract:

- Etapa I: a) intocmirea documentatiei tehnico-economice în vederea execuției lucrărilor de **înlocuire conductă titei ø 4 1/2" si ø 8 5/8" Comanesti-Vermesti in zonele subtraversare linie C.F. si D.N. pe o lungime de cca. 238 m si in zona parau Urmenis-spate termocentrala, pe o lungime de cca. 450m.** Documentația va fi întocmită in in 6 exemplare: 4 exemplare format hartie si 2 exemplare suport electronic în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf).
b) intocmirea Documentației Formalitati Teren si obtinerea acordurilor de principiu, proprietari teren pentru execuția lucrarilor (inclusiv pentru suprafețele ocupate pentru organizarea execuției).
- Etapa a II-a: - intocmirea Documentatiei pentru obtinerea Certificatului de urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor si autorizatiilor solicitate prin Certificatului de Urbanism.
- Etapa a III-a: intocmire Documentație Tehnice pentru obținerea Autorizație de Construire/Desființare – DTAC/DTAD, în regim normal sau în regim de urgență, după caz.

Restul documentatiilor vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim două.

- pentru fiecare etapa, prestatorul va transmite in scris beneficiarului incadrarea in termenul prevazut;

- prestatorul va elabora documentatia AS BUILT in situatia in care lucrarile real executate difera fata de solutia initiala data in proiect;

(3) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de ei si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(4) Prestatorul va asigura consultanta si asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor pentru care a elaborat proiectul.

(5) Prestatorul va elabora proiectul necesar execuției lucrărilor conform prevederilor prezentului contract. Proiectul Prestatorului va fi verificat conform prevederilor legislației în vigoare, de către un specialist

verificator de proiecte atestat, prin grija beneficiarului. Prestatorul va efectua modificările solicitate de specialistul atestat, pe propria cheltuială.

(6) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru proiectul prezentat, elaborat potrivit prevederilor prezentului contract, fiind necesară conformitatea cu scopurile definite în contract și de asemenea va fi responsabil pentru încălcarea, la elaborarea proiectului, a oricărui brevet sau drept de autor. Totodată este raspunzător atât de siguranța tuturor operațiilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea a personalului folosit pe toată durata contractului.

11.2 Prestatorul se obliga să îndeplinească obiectul contractului, astfel cum este definit la art. 2, în termenele prevăzute la art. 4 al prezentului contract. În cazul nevizării de către beneficiar sau de instituțiile care emit avizele solicitate prin Certificat de Urbanism, prestatorul are obligația refacerii proiectului în conformitate cu cerințele rezultate, fără costuri suplimentare pentru beneficiar și în termenul stabilit de beneficiar.

11.3 Prestatorul are obligația să susțină documentația elaborată în CTE CONPET.

11.4 În cazul în care, pe parcursul lucrărilor, se constată o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, prestatorul se obliga să rectifice eroarea constatată pe cheltuiala sa, în termen de 5 (cinci) zile de la sesizare.

11.5 Ori de câte ori beneficiarul îi va solicita, prestatorul va multiplica, contra cost, documentațiile care fac obiectul prezentului contract.

11.6 Prestatorul garantează calitatea documentațiilor executate.

11.7. Prestatorul se obliga să întocmească și să predea beneficiarului, în termen de 5 zile de la data notificării beneficiarului privind finalizarea lucrărilor de execuție, documentația AS BUILT cât și D.T. elaborată conform Legii nr. 50/1991, în condițiile modificărilor de tema survenite, pentru obținerea unei noi Autorizații de construire.

11.8. Prestatorul se obliga să obțină C.U., avizele solicitate prin C.U. și să obțină Autorizația de construire.

12. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

12.1. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului informații pe care prestatorul le-a cerut în propunerea tehnică și pe care beneficiarul le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12.2. Beneficiarul se obliga:

- a) să primească documentațiile care fac obiectul prezentului contract, la termenul precizat în acesta;
- b) să nu folosească documentația care face obiectul prezentului contract, pentru alte lucrări sau să nu o transmită la terți (persoane fizice sau juridice), fără acceptul prestatorului;
- c) să plătească pretul lucrărilor la scadență;
- d) să supună spre avizare documentația în CTE CONPET.

13. RECEPȚIE ȘI VERIFICARI

13.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de Sarcini.

13.2. Eventualele neconformități cu mențiunile din propunerea tehnică și caietul de sarcini vor fi aduse la cunoștință, în scris, prestatorului; în cazul în care aceste neconformități nu sunt rezolvate până la termenele convenite, pentru perioada de întârziere se vor percepe penalități până la data rezolvării acestora. Neconformitățile se vor consemna într-un proces verbal în care se va specifica perioada de penalizare, prețurile din oferta financiară și semnat de către beneficiar și prestator. Verificările pentru recepție vor fi efectuate pe baza documentelor avizate pentru execuție, a normelor și reglementărilor în vigoare.

13.3. Proiectul (documentație scrisă și desenată) ce face obiectul prezentului contract se va întocmi în 6 exemplare: 4 exemplare format hartie și 2 exemplare suport electronic CD-ROM (doc/xls/dwg/pdf). Programul de control al calității lucrărilor va fi predat în 2 exemplare. Documentația economică va fi predată în 4 exemplare format hartie și 2 exemplare format soft și va include și devizul general întocmit conform HG 28/09.01.2008. Restul documentațiilor vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim două.

14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile începând cu data predării amplasamentului. Predarea amplasamentului se va efectua în termen de 7 (șapte) zile de la data prezentării Scrisorii de Garanție de bună execuție, așa cum este menționat la art. 10.1. alin. (3). La semnarea contractului, prestatorul are obligația de a prezenta beneficiarului graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de prestare a serviciilor prevăzute în contract. În cazul în care, după opinia beneficiarului, pe parcurs, prestarea serviciilor nu concorda cu graficul general de execuție, la cererea beneficiarului, prestatorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării serviciilor la data prevăzută în contract.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de execuție trebuie finalizată în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere care nu se datorează prestatorului sau ;
b) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora și, pe de altă parte, suspendarea contractului pe o perioadă determinată de motivul legal invocat, cu revizuirea de comun acord a perioadei de prestare.

14.3. În cazul neavizării de către beneficiar sau de către instituțiile care emit avizele solicitate prin Certificat de Urbanism, prestatorul are obligația refacerii proiectului în conformitate cu cerințele rezultate, fără costuri suplimentare din partea beneficiarului.

14.4. (1) Cu excepția prevederilor clauzei 18 și în afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire conform clauzei 14.2, o întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului conform prevederilor art. 16.1.

(2) La finalizare prestatorul va instiinta beneficiarul ca au fost îndeplinite obligațiile contractuale.

15. MODALITATI DE PLATA. FACTURARE

15.1. (1) Prestatorul va emite factura conform art. 155 alin. (1), Cod Fiscal iar Beneficiarul va efectua plata astfel:

a) pentru Etapa I a): întocmirea documentației tehnico-economice (PT+CS+VE+DDE+Mapă planuri) pentru execuția lucrărilor populare (40% din valoarea totală a serviciilor) și pentru etapa I b): întocmirea documentației de formalități teren și obținerea acordurilor de principiu (20% din valoarea totală a serviciilor), plata se face cumulativ, respectiv 60% din valoarea totală a serviciilor, după avizarea favorabilă în CTE Conpet.

b) pentru Etapa a II-a: întocmirea Documentației pentru obținerea Certificatului de urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin Certificatului de Urbanism – 20% din valoarea totală a serviciilor;

c) Etapa a III-a: întocmire Documentație Tehnice pentru obținerea Autorizație de Construire/Desființare – DTAC/DTAD – 20% din valoarea totală a serviciilor.

(2) Termenul de plată al facturilor de către Beneficiar, Prestatorului este de 30 zile de la înregistrarea facturii la Beneficiar.

(3) Beneficiarul are obligația de a efectua plata către Prestator cu ordin de plată, în lei.

(4) Conform prevederilor Legii nr. 571/2003, SC CONPET SA este scutită de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire. În cazul în care se solicită taxe pentru obținerea avizelor și acordurilor aferente autorizării execuției lucrărilor, acestea se vor achita de către beneficiar în baza documentelor justificative puse la dispoziție de către prestator, acesta putând face plăți privind taxele de emitere avize în numele SC CONPET SA.

16. NEINDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR DE CĂTRE PRESTATOR. PENALITATI.

16.1. (1) În cazul în care prestatorul nu-și îndeplinește, în termenul prevăzut la art. 4.2. al prezentului contract, obligațiile asumate, prestatorul are obligația de a plăti beneficiarului penalități în cuantum de 0,5%/zi de întârziere, procent calculat la valoarea serviciilor neprestate sau prestate necorespunzător. Penalitățile vor fi calculate începând cu prima zi de întârziere.

16.2. Penalitățile calculate vor fi notificate prestatorului. Prestatorul are obligația de a achita în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea notificării, suma calculată drept penalități. Beneficiarul va emite factura către prestator după încasarea sumei reprezentând penalități.

16.3. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1 alin. (2), acesta are obligația de a plăti penalități în cuantum de 0,5%/zi de întârziere, după expirarea termenului scadent.

16.4. Penalitățile calculate vor fi notificate și facturate către beneficiar. Beneficiarul are obligația de a achita factura de penalități în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data înregistrării acesteia.

17. REZILIEREA CONTRACTULUI, INCETAREA CONTRACTULUI

17.1. (1) În situația în care prestatorul nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător obligația asumată la art. 2.1. sau în situația în care beneficiarul nu își îndeplinește obligația asumată la art. 15.1. (2), partea care și-a îndeplinit obligația contractuală poate notifica partea în culpa în vederea rezilierii contractului.

(2) Dacă în perioada de derulare a contractului, prestatorul:

a) nu a prezentat în termen garanția bancară de bună execuție, în condițiile prevăzute în prezentul contract;

b) a cesionat o parte din obligațiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fără acceptul beneficiarului;

c) depășește cu 30 de zile termenul prevăzut la art. 4;

d) refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile motivate ale beneficiarului;

e) autorizațiile prestatorului expira sau sunt anulate în perioada de derulare a contractului, beneficiarul va notifica prestatorul pentru remedierea acestor aspecte.

Dacă, în termen de 14 zile de la primirea notificării emise de către beneficiar, prestatorul nu ia toate măsurile posibile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, beneficiarul poate, printr-o a doua înștiințare emisă în termen de 21 de zile, să rezilieze contractul și să pretindă plata de daune interese.

17.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv nu ar fi posibila.

17.3. La rezilierea contractului conform art. 17.1. (2), beneficiarul are dreptul de a pretinde daune-interese in cuantum de 20% din valoarea serviciilor ramase neprestate la data rezilierii. Suma neta de plata va fi platita sau rambursata in termen de 30 de zile de la data instiintarii de reziliere a contractului.

17.4. In cazul prevazut la clauza 17.2, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

17.5. Contractul poate inceta si prin ajungere la termen sau prin acordul partilor, declararea falimentului sau insolventa a prestatorului.

18. FORTA MAJORA

18.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

18.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

18.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. ASIGURARI

19.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

20. LITIGII

20.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

20.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente material de la sediul beneficiarului.

21. COMUNICARI

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

21.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

22.1. In prezentul contract de achizitie este permisa doar cesiunea creantelor nascute din contract, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

22.2. (1) Prestatorul nu poate subcontracta decat subcontractantilor declarati in propunerea sa tehnica sau dupa obtinerea acordului scris din partea beneficiarului.

(2) Prestatorul raspunde in mod direct fata de beneficiar pentru orice neconformitate aparuta in prestarea serviciilor și care se datoreaza unui subcontractant precum și pentru orice pretentie ridicata de un tert ca urmare a unei actiuni sau inactiuni a unui subcontractant.

22.3. (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu beneficiarul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificat beneficiarul.

23. CLAUZE FINALE

23.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

23.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

23.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiesti, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

BENEFICIAR

PRESTATOR