

SECTIUNEA III

CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

nr. S-CA _____ din _____

încheiat în baza Hotărârii de adjudecare nr. ____/_____
a Comisiei de Evaluare numita prin Decizia nr. ____/_____

1. În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achiziții ale S.C. CONPET S.A. Ploiești, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

PARTILE CONTRACTANTE

S.C. CONPET S.A., cu sediul în Ploiești, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 402386, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova, sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comercială Română – Sucursala Ploiești, reprezentată legal, prin ing. Liviu Ilași – Director General și ec. Sanda Toader – Director Economic, în calitate de **BENEFICIAR**

și

_____, cu sediul în _____, str. _____, nr. ____, jud. _____, telefon/fax _____, cod de înregistrare fiscală RO _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J ____/____/____, având cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentată prin _____ - _____, în calitate de **PRESTATOR**,

CLAUZE OBLIGATORII

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare pentru executia lucrurilor de înlocuire conductă titei 6 5/8" Uralți-Ploiești (Lukoil), pe o lungime de cca. 1500m, zona Matizol, Centura Ploiești Est, loc. Moara Noua, jud. Prahova, descrise la art. 2.2., în perioadele convenite, în concordanță cu propunerea tehnico-financiară – anexa 2 la contract, cu Caietul de sarcini – anexa 3 la contract și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Pentru realizarea obiectului contractului, Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare în următoarele etape:

2.2.1. Etapa I: a) întocmirea documentației tehnico-economice pentru executarea lucrurilor de înlocuire conductă titei 6 5/8" Uralți-Ploiești (Lukoil), pe o lungime de cca. 1500m, zona Matizol, Centura Ploiești Est, loc. Moara Noua, jud. Prahova, în condițiile respectării legislației în vigoare privind: calitatea în construcții, protecția mediului, sănătate și siguranță ocupatională, situații de urgență, distanțe minime de siguranță, fonduri funciare, agricole, forestiere, etc., cât și a reglementărilor tehnice de referință, naționale și internaționale, aplicabile și reactualizate, în următorul conținut: Proiect Tehnic – Memoriu Tehnic (PT), Caiet de sarcini (CS), Volum economic (Deviz general - Cantități de lucrări + Antemasuratori detaliate), Documentație Detalii de Executie (DDE), Mapa planuri (piese desenate) conform precizărilor din Caietul de sarcini – Anexa 3 la contract, în 4 exemplare format hartie și 2 exemplare suport electronic CD-ROM (doc/xls/dwg/pdf). Proiectul tehnic elaborat va trata, într-un capitol distinct (cantități de lucrări, deviz economic, caiet de sarcini), demontarea conductei vechi, cu recuperarea materialului tubular și transportul acestuia în Depozitul CONPET de la Inotesti, jud. Prahova. Toate deseurile rezultate din demontarea și transportul tronșoanelor vechi (titei, resturi de izolație etc.) vor fi colectate, depozitate și eliminate, conform legislației în vigoare, de către prestator.

b) întocmire documentații de formalități teren și obținerea acordului de principiu de la proprietarii de terenuri, necesar execuției lucrărilor (inclusiv cele de demontare a conductei vechi), care să cuprindă tabelul cu proprietarii de teren și acordul de principiu al acestora, cu domiciliul exact al acestora (strada, număr), parcela și tarlăua suprafeței care se închiriază, cu viza primăriilor. Prestatorul are obligația identificării corecte și complete a tuturor proprietarilor ale căror terenuri sunt afectate de execuția lucrărilor. În cazul existenței unor erori, prestatorul are obligația identificării noilor proprietari și refacerii planurilor de formalități conform cu realitatea din teren, inclusiv pentru suprafețele ocupate pentru organizarea și demontarea conductei înlocuite, conform cerințelor Caietului de sarcini – Anexa nr. 3.

2.2.2. Etapa a II-a: întocmirea Documentației pentru obținerea Certificatului de urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, din partea tuturor autorităților cu respectarea cerințelor Caietului de sarcini – Anexa nr. 3

2.2.3. Etapa a III-a: întocmirea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare – DTAC/DTAD, în regim normal sau în regim de urgență, după caz.

Restul de documentații vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minimum două.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea totală a contractului este de _____ lei, la care se adaugă TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Valoarea contractului este ferma, pe toată durata de execuție a acestuia.

3.2. Conform prevederilor Legii nr. 571/2003, SC CONPET SA este scutită de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire. În cazul în care se solicită taxe pentru obținerea avizelor și acordurilor aferente autorizării executiei lucrărilor, acestea se vor achita de către beneficiar în baza documentelor justificative puse la dispoziție de către prestator, acesta putând face plăți privind taxele de emitere avize în numele SC CONPET SA.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

4.2. (1) Prestatorul **se obligă să întocmească documentația tehnico-economică (fazele PT + CS, Volum economic (Deviz general + Cantități de lucrări + Antemasuratori detaliați), DDE – Detalii de execuție, Mapa planuri (piese desenate) în vederea execuției lucrărilor de înlocuire conductă titei 6 5/8" Uralți-Ploiești (Lukoil), pe o lungime de cca. 1500m, zona Matizol, Centura Ploiești Est, loc. Moara Noua, jud. Prahova, așa cum este prevăzut în graficul de execuție – Anexa nr.1, în decurs de 80 de zile de la data predării amplasamentului către proiectant.**

(2) Data predării amplasamentului pentru proiectare va fi ulterioară constituirii garanției de bună execuție, de către prestator, însă nu mai mult de 5 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție.

(3) Termenul de prestare total menționat la alin. (1) este etapizat astfel:

a) Etapa I a) și b): Prestatorul se obligă să întocmească documentația tehnico-economică pentru executarea lucrării propuse și documentația de formalități teren și să obțină acordul de principiu de la proprietarii de terenuri, în termen de 60 de zile de la identificarea în teren a tronsonului care se va înlocui (Beneficiar+Proiectant), dată consemnată prin proces verbal de predare-primire a amplasamentului, pentru proiectare.

Traseul conductei existent se va identifica cu un detector de conducte și va fi prezentat, în format digital, în coordonate STEREO 70, georeferențiat, iar punctele de inflexiune ale conductelor (existente și noi) vor trebui să conțină și coordonata Z din teren.

Documentația astfel întocmită: MT+CS+DE+VE+Mapa planuri, după verificarea de către verificator de proiect autorizat, cât și cea pentru formalități teren, se vor supune avizării în CTE CONPET. După instiintarea avizării favorabile în CTE CONPET, decurg următoarele termene:

b) Etapele a II-a și a III-a: Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile aferente obținerii Certificatului de Urbanism, avizelor /acordurilor/autorizațiilor și Autorizației de construire/desființare în termen de 20 de zile, etapizat astfel:

I. pentru elaborarea documentației aferente emiterii Certificatului de Urbanism: 5 zile de la data instiintării avizării în CTE CONPET a documentației tehnico-economice (PT+CS+DE+VE+Mapa planuri) și documentației formalități teren;

II. pentru elaborarea documentațiilor pentru obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism: 10 zile de la primirea acestuia.

III. pentru elaborarea documentației aferente emiterii Autorizației de Construire: 5 zile de la primirea tuturor avizelor /acordurilor /autorizațiilor.

(4) La termenul total de execuție a contractului se adaugă numărul de zile necesar de la data predării de către prestator a proiectului tehnic (PT+CS+Volum economic+DDE+Mapa planuri) și a documentației formalități teren și obținere acorduri de principiu și până la avizarea acestuia în CTE CONPET și verificarea proiectului de către verificator autorizat, conform prevederilor legale. De asemenea, la termenul total al contractului se va adăuga numărul de zile necesar de la predarea Documentației pentru obținerea Certificatului de Urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, până la obținerea acestora, și respectiv numărul de zile necesar de la predarea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare – DTAC/DTAD, până la obținerea acesteia.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. valoarea contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii - activități a caror prestare face obiectul contractului;
- e. standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- h. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. ora, zi, luna, an – termenii din prezentul contract se calculează conform art. 181-184 din Noul Cod de procedură civilă (L 134/2010).

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) grafic fizic și valoric de execuție detaliat - Anexa nr. 1;
- b) propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Caietul de sarcini - Anexa nr. 3;
- d) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție - Anexa nr. 4;
- e) Convenția HSEQ - Anexa nr. 5;
- f) Acte adiționale, dacă există;
- g) Alte anexe la contract.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului începe la data semnării contractului de către ambele părți.

8. CONFIDENTIALITATE

8.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator vor deveni proprietatea exclusivă a Beneficiarului. După încetarea contractului de prestări servicii și execuție de lucrări, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Beneficiarului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii și execuție de lucrări, fără acordul scris prealabil al Beneficiarului.

9.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile prestate și la lucrările executate, nu va face referire la aceste servicii și lucrări în cursul executării altor servicii și lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de prestări servicii vor fi proprietatea exclusivă a Beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală sau industrială.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către prestator în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin Scrisoare de garanție bancară de bună execuție emisă de către o bancă agreată de ambele părți, în favoarea beneficiarului. Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea totală, fără TVA, a contractului (5% pentru IMM), respectiv, în cuantum, de _____ lei. În cazul în care valoarea contractului se modifică, prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de valoarea totală a contractului.

(3) Scrisoarea de garanție de bună execuție se va prezenta de către prestator beneficiarului, în original, în termen de 10 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin 12 luni de la data emiterii. Prolungirea termenului contractului prevăzut la art. 4 obligă prestatorul la extinderea valabilității Scrisorii de garanție bancară de bună execuție, cu minimum 6 luni de la data expirării Scrisorii de garanție bancară prezentate inițial.

(4) Beneficiarul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a prezentat Scrisoarea de garanție de bună execuție, emisă conform prevederilor prezentului capitol.

10.2. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește și/sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

10.3. În termen de 30 zile de la data avizării favorabile în CTE CONPET a documentației tehnico-economice elaborate în baza prezentului contract, valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua la valoarea ce reprezintă un procent de 30% din valoarea totală a garanției de bună execuție.

10.4. Garanția de bună execuție se restituie de către beneficiar, prestatorului, astfel:

a) Valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua automat, dacă beneficiarul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, în termen de 30 zile de la avizarea favorabilă în CTE CONPET a documentației tehnico-economice în fazele solicitate, elaborate în baza prezentului contract (Etapa I a și b) până la valoarea reprezentând 30% din valoarea totală a garanției de bună execuție;

b) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție, diminuată, în cuantum de 30% din valoarea totală a garanției de bună execuție, se eliberează în termen de 30 de zile de la data încheierii, fără obiecțiuni, a Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă beneficiarul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei iar riscul pentru vicii este minim.

11. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a întocmi documentațiile menționate la art. 2 al prezentului contract, precum și de a remedia viciile acestora, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Prestatorul se obligă să întocmească documentația tehnico-economică (fazele MT + CS + DDE + mapă planuri + volum economic (deviz general + cantități de lucrări + antemăsurători detaliate), pentru executarea lucrării propuse, în următoarele etape detaliate în caietul de sarcini, Anexa 3 la prezentul contract:

- Etapa I: a) întocmirea documentației tehnico-economice în vederea execuției lucrărilor de **înlocuire conductă titei 6 5/8" Uralți-Ploiesti (Lukoil), pe o lungime de cca. 1500m, zona Matizol, Centura Ploiesti Est, loc. Moara Noua, jud. Prahova**. Documentația va fi întocmită în 6 exemplare: 4 exemplare format hartie și 2 exemplare suport electronic în formate editabile (word, excel, dwg) și needitabil (pdf).
b) întocmirea Documentației Formalități Teren și obținerea acordurilor de principiu, proprietari teren pentru execuția lucrărilor (inclusiv pentru suprafețele ocupate pentru organizarea execuției).
- Etapa a II-a: - întocmirea Documentației pentru obținerea Certificatului de urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism.
- Etapa a III-a: întocmirea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare – DTAC/DTAD, în regim normal sau în regim de urgență, după caz.

Restul documentațiilor vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim două.

- pentru fiecare etapă, prestatorul va transmite în scris beneficiarului încadrarea în termenul prevăzut;
- prestatorul va elabora documentația AS BUILT în situația în care lucrările real executate diferă față de soluția inițială dată în proiect;

(3) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de ei și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(4) Prestatorul va asigura consultanța și asistența tehnică pe perioada execuției lucrărilor pentru care a elaborat proiectul.

(5) Prestatorul va elabora proiectul necesar execuției lucrărilor conform prevederilor prezentului contract. Proiectul Prestatorului va fi verificat conform prevederilor legislației în vigoare, de către un specialist verificator de proiecte atestat, prin grija beneficiarului. Prestatorul va efectua modificările solicitate de specialistul atestat, pe propria cheltuială.

(6) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru proiectul prezentat, elaborat potrivit prevederilor prezentului contract, fiind necesară conformitatea cu scopurile definite în contract și de asemenea va fi

responsabil pentru încălcarea, la elaborarea proiectului, a oricărui brevet sau drept de autor. Totodată este responsabil de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea a personalului folosit pe toată durata contractului.

11.2 Prestatorul se obliga să îndeplinească obiectul contractului, astfel cum este definit la art. 2, în termenii prevăzuți la art. 4 al prezentului contract. În cazul neavizării de către beneficiar sau de instituțiile care emit avizele solicitate prin Certificat de Urbanism, prestatorul are obligația refacerii proiectului în conformitate cu cerințele rezultate, fără costuri suplimentare pentru beneficiar și în termenul stabilit de beneficiar.

11.3 Prestatorul are obligația să susțină documentația elaborată în CTE CONPET.

11.4 În cazul în care, pe parcursul lucrărilor, se constată o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, prestatorul se obliga să rectifice eroarea constatată pe cheltuielile sale, în termen de 5 (cinci) zile de la sesizare.

11.5 Ori de câte ori beneficiarul îi va solicita, prestatorul va multiplica, contra cost, documentațiile care fac obiectul prezentului contract.

11.6 Prestatorul garantează calitatea documentațiilor executate.

11.7. Prestatorul se obliga să întocmească și să predea beneficiarului, în termen de 5 zile de la data notificării beneficiarului privind finalizarea lucrărilor de execuție, documentația AS BUILT cât și D.T. elaborată conform Legii nr. 50/1991, în condițiile modificărilor de tema survenite, pentru obținerea unei noi Autorizații de construire.

11.8. Prestatorul se obliga să obțină C.U., avizele solicitate prin C.U. și să obțină Autorizația de construire.

12. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

12.1. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului informații pe care prestatorul le-a cerut în propunerea tehnică și pe care beneficiarul le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12.2. Beneficiarul se obliga:

- a) să primească documentațiile care fac obiectul prezentului contract, la termenul precizat în acesta;
- b) să nu folosească documentația care face obiectul prezentului contract, pentru alte lucrări sau să nu o transmită la terți (persoane fizice sau juridice), fără acceptul prestatorului;
- c) să plătească pretul lucrărilor la scadență;
- d) să supună spre avizare documentația în CTE CONPET.

13. RECEPȚIE ȘI VERIFICARI

13.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de Sarcini.

13.2. Eventualele neconformități cu mențiunile din propunerea tehnică și caietul de sarcini vor fi aduse la cunoștință, în scris, prestatorului; în cazul în care aceste neconformități nu sunt rezolvate până la termenii convenite, pentru perioada de întârziere se vor percepe penalități până la data rezolvării acestora. Neconformitățile se vor consemna într-un proces verbal în care se va specifica perioada de penalizare, preturile din oferta financiară și semnat de către beneficiar și prestator. Verificările pentru recepție vor fi efectuate pe baza documentelor avizate pentru execuție, a normelor și reglementărilor în vigoare.

13.3. Proiectul (documentație scrisă și desenată) ce face obiectul prezentului contract se va întocmi în 6 exemplare: 4 exemplare format hartie și 2 exemplare suport electronic CD-ROM (doc/xls/dwg/pdf). Programul de control al calității lucrărilor va fi predat în 2 exemplare. Documentația economică va fi predată în 4 exemplare format hartie și 2 exemplare format soft și va include și devizul general întocmit conform HG 28/09.01.2008. Restul documentațiilor vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim două.

14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile începând cu data predării amplasamentului. Predarea amplasamentului se va efectua în termen de 7 (șapte) zile de la data prezentării Scrisorii de Garanție de bună execuție, așa cum este menționat la art. 10.1. alin. (3). La semnarea contractului, prestatorul are obligația de a prezenta beneficiarului graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de prestare a serviciilor prevăzute în contract. În cazul în care, după opinia beneficiarului, pe parcurs, prestarea serviciilor nu concorda cu graficul general de execuție, la cererea beneficiarului, prestatorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării serviciilor la data prevăzută în contract.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului său, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de execuție trebuie finalizată în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere care nu se datorează prestatorului sau;
- b) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei

faze a acestora si, pe de alta parte, suspendarea contractului pe o perioada determinata de motivul legal invocat, cu revizuirea de comun acord a perioadei de prestare.

14.3. In cazul neavizarii de catre beneficiar sau de catre institutiile care emit avizele solicitate prin Certificat de Urbanism, prestatorul are obligatia refacerii proiectului in conformitate cu cerintele rezultate, fara costuri suplimentare din partea beneficiarului.

14.4. (1) Cu exceptia prevederilor clauzei 18 si in afara cazului in care beneficiarul este de acord cu o prelungire conform clauzei 14.2, o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalitati prestatorului conform prevederilor art. 16.1.

(2) La finalizare prestatorul va instiinta beneficiarul ca au fost indeplinite obligatiile contractuale.

15. MODALITATI DE PLATA. FACTURARE

15.1. (1) Prestatorul va emite factura conform art. 155 alin. (1), Cod Fiscal iar Beneficiarul va efectua plata astfel:

a) pentru Etapa I a): intocmirea documentatiei tehnico-economice (PT+CS+VE+DDE+Mapă planuri) pentru execuția lucrurilor popuse (40% din valoarea totală a serviciilor) si pentru etapa I b): intocmirea documentației de formalitati teren si obtinerea acordurilor de principiu (20% din valoarea totală a serviciilor), plata se face cumulativ, respectiv 60% din valoarea totală a serviciilor, după avizarea favorabilă în CTE Compēt.

b) pentru Etapa a II-a: intocmirea Documentatiei pentru obtinerea Certificatului de urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor si autorizatiilor solicitate prin Certificatului de Urbanism – 20% din valoarea totala a serviciilor;

c) Etapa a III-a: intocmire Documentație Tehnice pentru obținerea Autorizație de Construire/Desființare – DTAC/DTAD – 20% din valoarea totala a serviciilor.

(2) Termenul de plata al facturilor de catre Beneficiar, Prestatorului este de 30 zile de la inregistrarea facturii la Beneficiar.

(3) Beneficiarul are obligația de a efectua plata către Prestator cu ordin de plată, în lei.

(4) Conform prevederilor Legii nr. 571/2003, SC CONPET SA este scutita de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism si a Autorizatiei de Construire. In cazul in care se solicita taxe pentru obtinerea avizelor si acordurilor aferente autorizarii executiei lucrurilor, acestea se vor achita de catre beneficiar in baza documentelor justificative puse la dispozitie de catre prestator, acesta putand face plati privind taxele de emitere avize in numele SC CONPET SA.

16. NEINDEPLINIREA OBLIGATIILOR DE CATRE PRESTATOR. PENALITATI.

16.1. (1) În cazul in care prestatorul nu-și îndeplinește, in termenul prevazut la art. 4.2. al prezentului contract, obligatiile asumate, prestatorul are obligatia de a plati beneficiarului penalitati in cuantum de 0,5%/zi de intarziere, procent calculat la valoarea serviciilor neprestate sau prestate necorespunzator. Penalitatile vor fi calculate incepand cu prima zi de intarziere.

16.2. Penalitatile calculate vor fi notificate prestatorului. Prestatorul are obligatia de a achita in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la primirea notificarii, suma calculata drept penalitati. Beneficiarul va emite factura catre prestator dupa incasarea sumei reprezentand penalitati.

16.3. In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termenul prevazut la art. 15.1alin. (2), acesta are obligatia de a plati penalitati cuantum de 0,5%/zi de intarziere, dupa expirarea termenului scadent.

16.4. Penalitatile calculate vor fi notificate si facturate catre beneficiar. Beneficiarul are obligatia de a achita factura de penalitati in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la data inregistrarii acesteia.

17. REZILIEREA CONTRACTULUI, INCETAREA CONTRACTULUI

17.1. (1) In situatia in care prestatorul nu isi indeplineste sau isi indeplineste necorespunzator obligatia asumata la art. 2.1. sau in situatia in care beneficiarul nu isi indeplineste obligatia asumata la art. 15.1. (2), partea care si-a indeplinit obligatia contractuala poate notifica partea in culpa in vederea rezilierii contractului.

(2) Dacă in perioada de derulare a contractului, prestatorul:

a) nu a prezentat in termen garantia bancara de buna executie, in conditiile prevazute in prezentul contract;

b) a cesionat o parte din obligatiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fara acceptul beneficiarului;

c) depaseste cu 30 de zile termenul prevazut la art. 4;

d) refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile motivate ale beneficiarului;

e) autorizatiile prestatorului expira sau sunt anulate in perioada de derulare a contractului, beneficiarul va notifica prestatorul pentru remedierea acestor aspecte.

Dacă, în termen de 14 zile de la primirea notificarii emise de către beneficiar, prestatorul nu ia toate măsurile posibile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, beneficiarul poate, printr-o a doua înștiințare emisă în termen de 21 de zile, sa rezilieze contractul si să pretinda plata de daune interese.

17.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv nu ar fi posibila.

17.3. La rezilierea contractului conform art. 17.1. (2), beneficiarul are dreptul de a pretinde daune-interese în cuantum de 20% din valoarea serviciilor ramase neprestate la data rezilierii. Suma netă de plată va fi plătită sau rambursată în termen de 30 de zile de la data instiintării de reziliere a contractului.

17.4. În cazul prevăzut la clauza 17.2, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17.5. Contractul poate înceta și prin ajungere la termen sau prin acordul părților, declararea falimentului sau insolvența a prestatorului.

18. FORTA MAJORA

18.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

18.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

18.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. ASIGURARI

19.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

20. LITIGII

20.1. Partile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

20.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente material de la sediul beneficiarului.

21. COMUNICARI

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

21.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

22.1. În prezentul contract de achiziție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

22.2. (1) Prestatorul nu poate subcontracta decât subcontractanților declarați în propunerea sa tehnică sau după obținerea acordului scris din partea beneficiarului.

(2) Prestatorul răspunde în mod direct față de beneficiar pentru orice neconformitate apărută în prestarea serviciilor și care se datorează unui subcontractant precum și pentru orice pretenție ridicată de un tert ca urmare a unei acțiuni sau inacțiuni a unui subcontractant.

22.3. (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu beneficiarul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificat beneficiarul.

23. CLAUZE FINALE

23.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

23.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

23.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiesti, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

BENEFICIAR

PRESTATOR