

SECTIUNEA III
CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE

CONTRACT DE SERVICII DE PROIECTARE
nr. S-CA _____ din _____
incheiat in baza Hotararii de adjudecare nr. ____/____
a Comisiei de Evaluare numita prin Decizia nr. ____/____

1. În temeiul Normelor Procedurale Interne de Achizitii ale S.C. CONPET S.A. Ploiesti, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

PARTILE CONTRACTANTE

S.C. CONPET S.A., cu sediul in Ploiesti, str. Anul 1848, nr. 1-3, jud. Prahova, telefon 0244/401330, fax 0244/516451, 402386, inregistrata la Registrul Comertului de pe lainga Tribunalul Prahova, sub nr. J29/6/1991, cod fiscal RO 1350020, capital social subscris și vărsat: 28.569.842,4 lei, cod IBAN RO38 RNCB 0205 0448 6570 0001, deschis la Banca Comerciala Romana – Sucursala Ploiesti, reprezentata legal, prin ing. Liviu Ilași – Director General si ec. Sanda Toader – Director Economic, in calitate de **BENEFICIAR**

și

_____, cu sediul in _____, str. _____, nr. __, jud. _____, telefon/fax _____, cod de inregistrare fiscala RO _____, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J__/__/__, avand cod IBAN _____ deschis la _____, reprezentata prin _____ - _____, in calitate de **PRESTATOR**,

CLAUZE OBLIGATORII

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare pentru executia lucrarilor de punere in siguranta a traversarii raului Vedea cu conducta de transport titei 6 5/8” L.A.C.T. Badesti-Icoana in zona localitatii Icoana, jud. Olt, in varianta de extindere supratraversare existenta sau o alta solutie, descrise la art. 2.2., in perioadele convenite, in concordanta cu propunerea tehnico-financiara – anexa 2 la contract, cu Caietul de sarcini – anexa 3 la contract si cu obligatiile asumate prin prezentul contract. In cadrul documentatiei se vor include:

- reamplasarea caminului de scurgeri (scursori) si refacerea legaturilor aferente
- protectia pilor existente impotriva plutitorilor adusi de apa.

2.2. Pentru realizarea obiectului contractului, Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de proiectare in urmatoarele etape:

2.2.1. Etapa I: întocmirea documentatiei tehnico-economice pentru executarea lucrarilor de punere in siguranta a traversarii raului Vedea cu conducta de transport titei 6 5/8” L.A.C.T. Badesti-Icoana in zona localitatii Icoana, jud. Olt, în conditiile respectarii legislatiei in vigoare privind: calitatea in constructii, protectia mediului, sanatate si securitate ocupationala, situatii de urgenta, distante minime de siguranta, fonduri funciare, agricole, forestiere, etc., cat si a reglementarilor tehnice de referinta, nationale si internationale, aplicabile si reactualizate, in urmatorul continut: Proiect Tehnic – Memoriu Tehnic (PT), Caiet de sarcini (CS), Volum economic (Deviz general - Cantitati de lucrari + Antemasuratori detaliate), Documentatie Detalii de Executie (DDE), Mapa planuri (piese desenate) conform precizarilor din Caietul de sarcini – Anexa 3 la contract, in 4 exemplare format hartie si 1 exemplar suport electronic CD-ROM (doc/xls/dwg/pdf).

2.2.2. Etapa a II-a: întocmirea documentației de formalitati teren si obtinerea acordurilor de principiu de la proprietarii de teren, necesare pentru execuția lucrarilor (inclusiv pentru suprafețele ocupate pentru organizarea execuției).

Prestatorul are obligatia identificarii corecte si complete a tuturor proprietarilor ale caror terenuri sunt afectate de executia lucrarilor. In cazul existentei unor erori sau neconformitati, prestatorul are obligatia identificarii noilor proprietari, refacerii planurilor de formalitati si obtinerii acordurilor de principiu conforme, fara costuri suplimentare.

2.2.3. Etapa a III-a: întocmirea Documentatiilor tehnice aferente obtinerii Certificatului de urbanism precum și a documentatiilor pentru obtinerea tuturor avizelor, acordurilor si autorizatiilor solicitate prin Certificatului de Urbanism.

2.2.4. Etapa a IV-a: întocmirea documentației tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare – DTAC/DTAD, în regim normal sau în regim de urgență, după caz.

Documentatiile corespunzatoare etapelor II-IV vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minimum două.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea totală a contractului este de _____ lei, la care se adaugă TVA, pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, astfel cum este definit la art. 2 al prezentului contract. Valoarea contractului este ferma, pe toată durata de execuție a acestuia.

3.2. Conform prevederilor Legii nr. 571/2003, SC CONPET SA este scutită de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire. În cazul în care se solicită taxe pentru obținerea avizelor și acordurilor aferente autorizării executiei lucrărilor, acestea se vor achita de către beneficiar în baza documentelor justificative puse la dispoziție de către prestator, acesta putând face plăți privind taxele de emisie avize în numele SC CONPET SA.

4. TERMENELE CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți contractante.

4.2. (1) Prestatorul **se obligă să întocmească documentația tehnico-economică (fazele PT + CS, Volum economic (Deviz general + Cantități de lucrări + Antemasuratori detaliate), DDE – Detalii de execuție, Mapa planuri (piese desenate) în vederea execuției lucrărilor de punere în siguranță a traversării raului Vedea cu conducta de transport titei ø 6 5/8” L.A.C.T. Badesti-Icoana în zona localității Icoana, jud. Olt, așa cum este prevăzut în graficul de execuție – Anexa nr.1, în decurs de 60 de zile de la data predării amplasamentului către proiectant.**

(2) Data predării amplasamentului pentru proiectare va fi ulterioară constituirii garanției de bună execuție, de către prestator, însă nu mai mult de 5 zile lucrătoare de la data constituirii garanției de bună execuție.

(3) Termenul de prestare total menționat la alin. (1) este etapizat astfel:

a) Etapele I și a II-a: Prestatorul se obligă să întocmească documentația tehnico-economică pentru executarea lucrării propuse și documentația de formalități teren și să obțină acordul de principiu de la proprietarii de terenuri, în termen de 40 de zile de la data predării amplasamentului către proiectant, data consemnată prin proces-verbal de predare-primire a amplasamentului.

Documentația astfel întocmită: **PT+CS+Volum economic+DDE+Mapa planuri**, cât și cea pentru formalități teren, se vor supune avizării în CTE CONPET. După instiintarea avizării favorabile în CTE CONPET, decurg următoarele etape:

b) Etapele a III-a și a IV-a: Prestatorul se obligă să întocmească documentațiile aferente obținerii Certificatului de Urbanism, avizelor /acordurilor/autorizațiilor și Autorizației de construire/desființare în termen de 20 de zile, etapizat astfel:

I. pentru elaborarea documentației aferente emiterii Certificatului de Urbanism: 5 zile de la data instiintării avizării în CTE CONPET a documentației tehnico-economice (PT+CS+DE+VE+Mapa planuri) și documentației formalități teren;

II. pentru elaborarea documentațiilor pentru obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism: 10 zile de la primirea acestuia.

III. pentru elaborarea documentației aferente emiterii Autorizației de Construire: 5 zile de la primirea tuturor avizelor /acordurilor /autorizațiilor.

(4) La termenul total de execuție a contractului se adaugă numărul de zile necesar de la data predării de către prestator a proiectului tehnic (PT+CS+Volum economic+DDE+Mapa planuri) și a documentației formalități teren și obținere acorduri de principiu și până la avizarea acesteia în CTE CONPET și verificarea proiectului de către verificator autorizat, conform prevederilor legale. De asemenea, la termenul total al contractului se va adaugă numărul de zile necesar de la predarea Documentației pentru obținerea Certificatului de Urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism, până la obținerea acestora, și respectiv numărul de zile necesar de la predarea Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare – DTAC/DTAD, până la obținerea acesteia.

5. DEFINITII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. valoarea contractului - prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

h. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

i. ora, zi, luna, an – termenele din prezentul contract se calculează conform art. 181-184 din Noul Cod de procedura civilă (L 134/2010).

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) grafic fizic și valoric de execuție detaliat - Anexa nr. 1;
- b) propunerea tehnico-economică - Anexa nr. 2;
- c) Caietul de sarcini - Anexa nr. 3;
- d) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție – Anexa nr. 4;
- e) Convenția HSEQ – Anexa nr. 5;
- f) Acte adiționale, dacă există;
- g) Alte anexe la contract.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 - Executarea contractului începe la data semnării contractului de către ambele părți.

8. CONFIDENTIALITATE

8.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator vor deveni proprietatea exclusivă a Beneficiarului. După încetarea contractului de prestări servicii și execuție de lucrări, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Beneficiarului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii și execuție de lucrări, fără acordul scris prealabil al Beneficiarului.

9.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile prestate și la lucrările executate, nu va face referire la aceste servicii și lucrări în cursul executării altor servicii și lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de prestări servicii vor fi proprietatea exclusivă a Beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală sau industrială.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

10.1. (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către prestator în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin Scrisoare de garanție bancară de bună execuție emisă de către o bancă agreată de ambele părți, în favoarea beneficiarului. Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție este în cuantum de 10% din valoarea totală, fără TVA, a contractului (5% pentru IMM), respectiv, în cuantum, de _____ lei. În cazul în care valoarea contractului se modifică, prestatorul are obligația de a actualiza cuantumul garanției de bună execuție în funcție de valoarea totală a contractului.

(3) Scrisoarea de garanție de bună execuție se va prezenta de către prestator beneficiarului, în original, în termen de 10 zile de la data semnării contractului și va avea o valabilitate de cel puțin 12 luni de la data emiterii. Prelungirea termenului contractului prevăzut la art. 4 obligă prestatorul la extinderea valabilității Scrisorii

de garantie bancara de buna executie, cu minimum 6 luni de la data expirarii Scrisorii de garantie bancara prezentate initial.

(4) Beneficiarul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a prezentat Scrisoarea de garantie de buna executie, emisa conform prevederilor prezentului capitol.

10.2. Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi indeplineste si/sau isi indeplineste in mod necorespunzator obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie, Beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia Prestatorului, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

10.3. In termen de 30 zile de la data avizarii favorabile in CTE CONPET a documentatiei tehnico-economice elaborate in baza prezentului contract, valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua la valoarea ce reprezintă un procent de 30% din valoarea totala a garanției de buna executie.

10.4. Garantia de buna executie se restituie de catre beneficiar, prestatorului, astfel:

a) Valoarea scrisorii de garanție de bună execuție se va diminua automat, daca beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, in termen de 30 zile de la avizarea favorabilă in CTE CONPET a documentatiei tehnico-economice in fazele solicitate, elaborate in baza prezentului contract (Etapele I și II) pana la valoarea reprezentand 30% din valoarea totala a garanției de buna executie;

b) Scrisoarea de garanție bancară de bună execuție, diminuată, in cuantum de 30% din valoarea totala a garanției de buna executie, se elibereaza in termen de 30 de zile de la data incheierii, fara obiectiuni, a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor executate in baza proiectului respectiv, daca beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei iar riscul pentru vicii este minim.

11. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

11.1. (1) Prestatorul are obligatia de a întocmi documentatiile mentionate la art. 2 al prezentului contract, precum si de a remedia viciile acestora, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Prestatorul are obligatia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalatiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de ei si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul va asigura consultanta si asistenta tehnica pe intreaga perioada de executie **a lucrarilor de punere in siguranta a traversarii raului Vedea cu conducta de transport titei 6 5/8" L.A.C.T. Badesti-Icoana in zona localitatii Icoana, jud. Olt.**

(4) Prestatorul va elabora proiectul necesar executiei lucrarilor conform prevederilor prezentului contract. Proiectul prestatorului va fi verificat conform prevederilor legislatiei in vigoare, de catre un specialist verficator de proiecte atestat, prin grija beneficiarului. Prestatorul va efectua modificarile solicitate de catre specialistul atestat, pe propria cheltuiala.

(5) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru proiectul prezentat, elaborat potrivit prevederilor prezentului contract, fiind necesara conformitatea cu scopurile definite in contract si de asemenea va fi responsabil pentru incalcare, la elaborarea proiectului, a oricarui brevet sau drept de autor. Totodata este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

11.2. Prestatorul se obliga sa indeplineasca obiectul contractului, astfel cum este definit la art. 2, in termenele prevazute la art. 4 al prezentului contract. In cazul neavizarii de catre beneficiar sau de institutiile care emit avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism, prestatorul are obligatia refacerii proiectului in conformitate cu cerintele rezultate, fara costuri suplimentare pentru beneficiar și în termenul stabilit de beneficiar.

11.3. Prestatorul are obligatia sa sustina documentatia elaborata in CTE CONPET.

11.4. In cazul in care, pe parcursul lucrarilor, se constata o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, prestatorul se obliga sa rectifice eroarea constatata pe cheltuiala sa, in termen de 5 (cinci) zile de la sesizare.

11.5. Prestatorul garanteaza calitatea documentatiilor executate.

11.6. (1) Prestatorul are urmatoarele obligatii:

- Etapa I: sa intocmeasca documentatia tehnico-economica pentru executarea lucrarilor de punere in siguranta a traversarii raului Vedea cu conducta de transport titei 6 5/8" L.A.C.T. Badesti-Icoana in zona localitatii Icoana, jud. Olt, în conditiile respectarii legislatiei in vigoare privind: calitatea in constructii, protectia mediului, sanatate si securitate ocupationala, situatii de urgenta, distante minime de siguranta, fonduri funciare, agricole, forestiere, etc., in urmatorul continut: Proiect Tehnic – Memoriu Tehnic (PT), Caiet de sarcini (CS), Volum economic (Deviz general - Cantitati de lucrari + Antemasuratori detaliate), Documentatie Detalii de Executie (DDE), Mapa planuri (piese desenate) conform precizarilor din Caietul de sarcini – Anexa 3 la contract, in 4 exemplare format hartie si 1 exemplar suport electronic CD-ROM (doc/xls/dwg/pdf); In cadrul documentatiei se vor include:

- reamplasarea caminului de scurgeri (scursori) si refacerea legaturilor aferente
- protectia pilelor existente impotriva plutitorilor adusi de apa.

- Etapa a II-a: sa întocmeasca documentația de formalitati teren si obtinerea acordurilor de principiu de la proprietarii de teren, necesare pentru execuția lucrurilor (inclusiv pentru suprafețele ocupate pentru organizarea execuției);

- Etapa a III-a: sa întocmeasca Documentatiile tehnice aferente obtinerii Certificatului de urbanism precum și documentatiile pentru obtinerea tuturor avizelor, acordurilor si autorizatiilor solicitate prin Certificatului de Urbanism.

- Etapa a IV-a: întocmirea documentației tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire/Desființare – DTAC/DTAD, în regim normal sau în regim de urgență, după caz;

- pentru fiecare etapa, prestatorul va transmite în scris beneficiarului incadrarea in termenul prevazut;

- prestatorul va elabora documentatia AS BUILT in situatia in care lucrarile real executate difera fata de solutia initiala data in proiect;

- sa intocmeasca si sa predea beneficiarului, in termen de 5 zile de la data notificarii beneficiarului privind finalizarea lucrurilor de executie, documentatia AS BUILT cat si D.T. elaborata conform Legii nr. 50/1991, in conditiile modificarilor de tema survenite, pentru obtinerea unei noi Autorizatii de construire.

Documentatiile corespunzatoare etapelor II-IV vor fi intocmite intr-un numar suficient de exemplare pentru sustinerea diverselor cerinte, dar minimum doua.

11.7. Prestatorul se obliga sa obtina C.U., avizele solicitate prin C.U. si sa obtina Autorizatia de construire.

12. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

12.1. Beneficiarul are obligatia de a pune la dispozitie prestatorului informatii pe care prestatorul le-a cerut in propunerea tehnica si pe care beneficiarul le considera necesare pentru indeplinirea contractului.

12.2. Beneficiarul se obliga:

- a) sa primeasca documentatiile care fac obiectul prezentului contract, la termenul precizat in acesta;
- b) sa nu foloseasca documentatia care face obiectul prezentului contract, pentru alte lucrari sau sa nu o transmita la terti (persoane fizice sau juridice), fara acceptul prestatorului;
- c) sa plateasca pretul lucrarilor la scadenta;
- d) sa supuna spre avizare documentatia in CTE CONPET.

13. RECEPTIE SI VERIFICARI

13.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de Sarcini.

13.2. Eventualele neconformitati cu mentiunile din propunerea tehnica si caietul de sarcini vor fi aduse la cunostinta, in scris, prestatorului; in cazul in care aceste neconformitati nu sunt rezolvate pana la termenele convenite, pentru perioada de intarziere se vor percepe penalitati pana la data rezolvarii acestora. Neconformitatile se va consemna intr-un proces verbal in care se va specifica perioada de penalizare, preturile din oferta financiara si semnat de catre beneficiar si prestator. Verificările pentru recepție vor fi efectuate pe baza documentelor avizate pentru execuție, a normelor și reglementărilor în vigoare.

13.3. Proiectul (documentatie scrisa si desenata) ce face obiectul prezentului contract se va intocmi in 5 exemplare: 4 exemplare format hartie si 1 exemplar suport electronic CD-ROM (doc/xls/dwg/pdf). Programul de control al calitatii lucrarilor va fi predat in 2 exemplare. Documentatia economica va fi predata in 4 exemplare format hartie si 1 exemplar format soft si va include si devizul general intocmit conform HG 28/09.01.2008. Documentațiile corespunzătoare etapelor II-IV vor fi întocmite într-un număr suficient de exemplare pentru susținerea diverselor cerințe, dar minim două.

14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

14.1. (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile începând cu data predării amplasamentului. Predarea amplasamentului se va efectua în termen de 7 (șapte) zile de la data prezentării Scrisorii de Garanție de bună execuție, așa cum este menționat la art. 10.1. alin. (3). La semnarea contractului, prestatorul are obligatia de a prezenta beneficiarului graficul de executie de detaliu, alcatuit in ordinea tehnologica de prestare a serviciilor prevazute in contract. In cazul in care, dupa opinia beneficiarului, pe parcurs, prestarea serviciilor nu concorda cu graficul general de executie, la cererea beneficiarului, prestatorul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii serviciilor la data prevazuta in contract.

14.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora prevazuta sa fie terminata intr-o perioada stabilita in graficul de executie trebuie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere care nu se datorează prestatorului sau ;
- b) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora si, pe de alta parte, suspendarea contractului pe o perioada determinata de motivul legal invocat, cu revizuirea de comun acord a perioadei de prestare.

14.3. In cazul neavizarii de catre beneficiar sau de catre institutiile care emit avizele solicitate prin Certificat de Urbanism, prestatorul are obligatia refacerii proiectului in conformitate cu cerintele rezultate, fara costuri suplimentare din partea beneficiarului.

14.4. (1) Cu exceptia prevederilor clauzei 18 si in afara cazului in care beneficiarul este de acord cu o prelungire conform clauzei 14.2, o intarziere in indeplinirea contractului da dreptul beneficiarului de a solicita penalitati prestatorului conform prevederilor art. 16.1.

(2) La finalizare prestatorul va instiinta beneficiarul ca au fost indeplinite obligatiile contractuale.

15. MODALITATI DE PLATA. FACTURARE

15.1. (1) Prestatorul va emite factura conform art. 155 alin. (1), Cod Fiscal iar Beneficiarul va efectua plata astfel:

a) pentru Etapa I: intocmirea documentatiei tehnico-economice (PT+CS+VE+DDE+Mapă planuri) pentru execuția lucrurilor popuse (40% din valoarea totală a serviciilor) si pentru etapa a II-a: intocmirea documentației de formalitati teren si obtinerea acordurilor de principiu (20% din valoarea totală a serviciilor), plata se face cumulativ, respectiv 60% din valoarea totală a serviciilor, după avizarea favorabilă în CTE Conpet.

b) pentru Etapa a III-a: intocmirea Documentatiei pentru obtinerea Certificatului de urbanism precum și a tuturor avizelor, acordurilor si autorizatiilor solicitate prin Certificatului de Urbanism – 20% din valoarea totala a serviciilor;

c) Etapa a IV-a: intocmire Documentație Tehnice pentru obținerea Autorizație de Construire/Desființare – DTAC/DTAD – 20% din valoarea totala a serviciilor.

(2) Termenul de plata al facturilor de catre Beneficiar, Prestatorului este de 30 zile de la inregistrarea facturii la Beneficiar.

(3) Beneficiarul are obligația de a efectua plata către Prestator cu ordin de plată, în lei.

(4) Conform prevederilor Legii nr. 571/2003, SC CONPET SA este scutita de plata taxelor privind emiterea Certificatului de Urbanism si a Autorizatiei de Construire. In cazul in care se solicita taxe pentru obtinerea avizelor si acordurilor aferente autorizarii executiei lucrurilor, acestea se vor achita de catre beneficiar in baza documentelor justificative puse la dispozitie de catre prestator, acesta putand face plati privind taxele de emitere avize in numele SC CONPET SA.

16. NEINDEPLINIREA OBLIGATIILOR DE CATRE PRESTATOR. PENALITATI.

16.1. (1) În cazul in care prestatorul nu-și îndeplinește, in termenul prevazut la art. 4.2. al prezentului contract, obligatiile asumate, prestatorul are obligatia de a plati beneficiarului penalitati in cuantum de 0,5%/zi de intarziere, procent calculat la valoarea serviciilor neprestate sau prestate necorespunzator. Penalitatile vor fi calculate incepand cu prima zi de intarziere.

16.2. Penalitatile calculate vor fi notificate prestatorului. Prestatorul are obligatia de a achita in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la primirea notificarii, suma calculata drept penalitati. Beneficiarul va emite factura catre prestator dupa incasarea sumei reprezentand penalitati.

16.3. In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termenul prevazut la art. 15.1alin. (2), acesta are obligatia de a plati penalitati cuantum de 0,5%/zi de intarziere, dupa expirarea termenului scadent.

16.4. Penalitatile calculate vor fi notificate si facturate catre beneficiar. Beneficiarul are obligatia de a achita factura de penalitati in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la data inregistrarii acesteia.

17. REZILIEREA CONTRACTULUI, INCETAREA CONTRACTULUI

17.1. (1) In situatia in care prestatorul nu isi indeplineste sau isi indeplineste necorespunzator obligatia asumata la art. 2.1. sau in situatia in care beneficiarul nu isi indeplineste obligatia asumata la art. 15.1. (2), partea care si-a indeplinit obligatia contractuala poate notifica partea in culpa in vederea rezilierii contractului.

(2) Dacă in perioada de derulare a contractului, prestatorul:

a) nu a prezentat in termen garantia bancara de buna executie, in conditiile prevazute in prezentul contract;

b) a cesionat o parte din obligatiile asumate prin contract sau a subcontractat o parte din contract fara acceptul beneficiarului;

c) depaseste cu 30 de zile termenul prevazut la art. 4;

d) refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile motivate ale beneficiarului;

e) autorizatiile prestatorului expira sau sunt anulate in perioada de derulare a contractului, beneficiarul va notifica prestatorul pentru remedierea acestor aspecte.

Dacă, în termen de 14 zile de la primirea notificarii emise de către beneficiar, prestatorul nu ia toate măsurile posibile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, beneficiarul poate, printr-o a doua înștiințare emisă în termen de 21 de zile, sa rezilieze contractul si să pretinda plata de daune interese.

17.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv nu ar fi posibila.

17.3. La rezilierea contractului conform art. 17.1. (2), beneficiarul are dreptul de a pretinde daune-interese in cuantum de 20% din valoarea serviciilor ramase neprestate la data rezilierii. Suma neta de plata va fi platita sau rambursata in termen de 30 de zile de la data instiintarii de reziliere a contractului.

17.4. In cazul prevazut la clauza 17.2, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

17.5. Contractul poate inceta si prin ajungere la termen sau prin acordul partilor, declararea falimentului sau insolventa a prestatorului.

18. FORTA MAJORA

18.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

18.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

18.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. ASIGURARI

19.1. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

20. LITIGII

20.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

20.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea neînțelegerilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor de judecată, competente material de la sediul beneficiarului.

21. COMUNICARI

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Pe parcursul derulării prezentului contract, toate documentele aferente acestuia, inclusiv corespondența între părți, vor fi elaborate în limba română.

21.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. CESIUNEA SI SUBCONTRACTAREA

22.1. In prezentul contract de achizitie este permisa doar cesiunea creantelor nascute din contract, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

22.2. (1) Prestatorul nu poate subcontracta decat subcontractantilor declarati in propunerea sa tehnica sau dupa obtinerea acordului scris din partea beneficiarului.

(2) Prestatorul raspunde in mod direct fata de beneficiar pentru orice neconformitate aparuta in prestarea serviciilor și care se datoreaza unui subcontractant precum si pentru orice pretentie ridicata de un tert ca urmare a unei actiuni sau inactiuni a unui subcontractant.

22.3. (1) Prestatorul are obligația, în cazul în care a subcontractat părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu beneficiarul.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(3) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

22.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de beneficiar de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificat beneficiarul.

23. CLAUZE FINALE

23.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

23.2. Presentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

23.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Presentul contract s-a încheiat astăzi, _____, la Ploiesti, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR

PRESTATOR